Galeria de Vendas

\_

200 East 62nd Street Suite 14E New York NY 10065 **Telefone** 

212 753 6200

E-mail

Site

info@200e62ny.com

www.200e62ny.com

O 200 E 62 é um condomínio de 30 andares localizado na região sudeste da Third Avenue e 62nd Street. Os interiores, acomodações, saguão e porte-cochère foram reinventados pela Messana O'Rorke, uma equipe de arquitetos visionária famosa por seu modernismo e designs exclusivamente sofisticados. Com 115 com um a quatro quartos, o 200 E 62 se encontra entre Midtown e Uptown, oferecendo fácil acesso à Madison Avenue, Central Park e East River Drive, além de contar com meios de transporte, escolas, shopping e atrações culturais nas imediações.

Equipe de Desenvolvimento

\_

Desenvolvedor—O'Connor Capital Partners Arquiteto de Interiores — Messana O'Rorke Agente de Marketing e Vendas Exclusivas — Corcoran Sunshine Marketing Group





# Serviços e Instalações

Porteiro 24 Horas
Abigail Michaels Concierge
Calçada Porte-Cochère com Paisagismo
Sala de Exercícios
Sala de Jogos para Crianças
Terraço mobiliado e paisagístico com vista
para o horizonte
Acesso direto ao Estacionamento
Armazenamento Individual para compras
Garagem de Bicicleta
Armazenamento Refrigerado
Lavanderia
Aceita animais

### Saguão

—

Chão de pedra basaltina Lareira de basaltina Nicho e mesa de recepção de aço inoxidável Saguão do elevador com ambiente de nogueira negra

#### Residências

\_

Piso em carvalho branco oleado europeu de 7"

Tetos de aproximadamente 9'
Portas de núcleo sólido com materiais em cromo polido
Lavadora e secadora Miele
Pré-instalação de fios para TV a cabo, telefo-

ne, internet e Verizon FiOs

# Cozinha

\_

Cozinhas com janelas na maior parte das residências

Bancada em mármore polido Olympian White Danby e backsplash de tamanho máximo

Armários laca em branco fosco personalizado

Utensílios da Miele

Refrigerador totalmente integrado de 36"\*

Cooktop por indução de 30" com controle sensível ao toque

Exaustor integrado para recirculação do ar de 30"

Forno de convecção de 30"

Micro-ondas de 24"

Máquina lava-louças totalmente integrada de 24"

Adega de vinho climatizada Marvel sob o balcão 15"

Iluminação embaixo dos armários Pia de aço inoxidável Blanco Torneira Blanco em cromo polido com mangueira

\*Linha C possui refrigerador de 30"

## Banheiro Principal

\_

Chão de pedra basaltina com calor radiante Bancada em mármore polido Imperial Danby com lavatório pendurado na parede Pia Kohler

Paredes acentuadas em mármore polido Imperial Danby

Armário de remédios Robern rebaixado Ducha de mármore com proteção de vidro personalizada

Banheira de designer com proteção de mármore

(em residências seletas) Acessórios Waterworks em cromo polido Cômoda Toto Carolina II

# Banheiro Secundário

Chão de pedra basaltina
Lavatório em laca branca com bancada
Corian
Pia Kohler
Azulejos de cerâmica brancos e polidos
Armário Robern rebaixado com iluminação
integral
Banheira de designer com proteção de

Acessórios Waterworks em cromo polido Cômoda Toto Carolina II

# Lavabo

\_

Piso em carvalho branco oleado europeu de 7"

Proteção e bancada em mármore polido Montclair Danby

Pia Kohler

Acessórios Waterworks em cromo polido Cômoda Toto Carolina II



O patrocinador reserva o direito de fazer alterações de acordo com os termos do Plano de Oferta. Os termos completos da oferta estão em um plano de oferta disponibilizado pelo Patrocinador. Arquivo No CD14-0109 Patrocinador: 200 East 62nd Owner, LLC 535 Madison Avenue, 6th floor, NY, NY 10022. Oportunidades Iguais de Moradia.