

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
18.08.2022г.			
Кадастровый номер:		63:01:0611002:1188	

Номер кадастрового квартала:	63:01:0611002
Дата присвоения кадастрового номера:	02.07.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1-14132; Условный номер 63:01:000000:0000(0)/1:1413200:0/0001:07:0670:024:0:0/212.0
Местоположение:	Самарская область, г.Самара, Октябрьский р-н, ул.Ново-Садовая, д.24, кв.212
Площадь, м2:	69.4
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 5
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	4426375.72
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	63:01:0611002:268
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Коестерин Евгений Александрович

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
Действителен: с 17.05.2022 17:02:00  
Действителен: по 10.08.2023 17:02:00  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

МАУ г.о. Самара "МФЦ"  
г. Самара, Московское шоссе, литера Д, корпус 28 А, литера 28 А  
уполномоченный сотрудник МФЦ  
Мухортова А.С. 19 августа 2022 г. 9 ч. 11 мин.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
18.08.2022г.			
Кадастровый номер:		63:01:0611002:1188	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кордонская Ирина Сергеевна, 21.11.1973, гор. Куйбышев, Российская Федерация, СНИЛС 078-988-180 55 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 36 18 №610434, выдан 05.12.2018, ГУ МВД России по Самарской области kis73@yandex.ru, обл. Самарская, г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 24, кв. 212  Костерин Евгений Александрович, 11.07.1974, г. Куйбышев, Российская Федерация, СНИЛС 007-545-175 40 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 36 19 №702193, выдан 19.07.2019, ГУ МВД России по Самарской области eak74@yandex.ru, обл. Самарская, г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 24, кв. 212
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 8/10, в совместной собственности в совместной собственности 63:01:0611002:1188-63/473/2022-4 17.08.2022 13:46:41
3	Документы-основания	3.1	Соглашение о выделении долей детям из права совместной собственности жилья, приобретенного с использованием средств материнского (семейного) капитала, выдан 13.08.2022  Договор купли-продажи с использованием кредитных средств, выдан 14.08.2013
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Костерин Максим Евгеньевич
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Костерин Илья Евгеньевич

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Действителен: с 17.05.2022 17:02:00

Действителен: по 10.08.2023 17:02:00

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

МАУ г.о. Самара "МФЦ"

г. Самара, Московское шоссе, литера Д, корпус 28 А, литера 28 А

уполномоченный сотрудник МФЦ

Мухортова А.С. 19 августа 2022 г. 9 ч. 11 мин.



Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
18.08.2022г.			
Кадастровый номер:		63:01:0611002:1188	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Действителен: с 17.05.2022 17:02:00

Действителен: по 10.08.2023 17:02:00

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ



МАУ г.о. Самара "МФЦ"

г. Самара, Московское шоссе, литера Д, корпус 28 А, литера 28 А

уполномоченный сотрудник МФЦ

Мухортова А.С. 19 августа 2022 г. 9 ч. 11 мин.