招标文件

# 招标书

(基于用户输入文本生成 - 项目: 招标项目)

## 第一章 采购公告

以下是根据项目需求撰写的招标书\*\*第一章 采购公告\*\*专业文本，严格遵循《招标投标法》格式规范，覆盖全部核心要素：

---

### \*\*第一章 采购公告\*\*

---

\*\*武汉市光谷科技金融城建设发展有限公司\*\*（招标人）对\*\*武汉市光谷科创中心一期工程预制构件供货项目\*\*进行公开招标。现邀请符合资格条件的投标人参与投标。

---

#### \*\*一、项目基本信息\*\* 1. \*\*项目编号\*\*：GKGC-PC-2025-001 2. \*\*项目名称\*\*：武汉市光谷科创中心一期工程预制构件供货项目 3. \*\*建设地点\*\*：武汉东湖新技术开发区高新大道888号 4. \*\*建设规模\*\*：总建筑面积12万平方米（包含：办公楼、综合服务楼、地下车库） 5. \*\*采购预算\*\*：人民币\*\*1.8亿元\*\*（含三个标段，按工程量结算） 6. \*\*标段划分\*\*（投标人可选择独立或联合投标）： - \*\*一标段\*\*：办公楼预制构件（梁/板/柱） - \*\*二标段\*\*：综合服务楼预制构件（梁/板/柱） - \*\*三标段\*\*：地下车库预制构件（梁/板/柱）

---

#### \*\*二、招标内容与技术要求\*\* 1. \*\*供货范围\*\*： - 钢筋混凝土预制构件（梁、板、柱），具体参数如下： | 构件类型 | 技术指标 | 执行标准 | |----------|------------------------------|--------------------------| | 预制梁 | 数量≈1,200根；C50混凝土；长度6–12m | GB/T 14902 | | 预制板 | 数量≈15,000㎡；厚度120mm；平整度≤3mm | GB/T 50081 | | 预制柱 | 数量≈800根；高度3–6m；抗震等级二级 | GB 50011 | 2. \*\*交付要求\*\*： - 首批货物：合同签订后 \*\*30日历天\*\* 内运抵项目现场 - 全部交付：合同签订后 \*\*180日历天\*\* 内完成 - 交付方式：根据工程进度 \*\*分批次实时响应供应\*\*

---

#### \*\*三、投标人资格要求\*\*（★ 未满足任一条件将导致废标） 1. \*\*法定资质\*\*： - 具备建筑工程施工总承包 \*\*二级及以上资质\*\*（提供有效证书复印件） - 持有有效期内的 \*\*ISO 9001质量管理体系认证证书\*\* 2. \*\*履约能力\*\*： - 近三年（2022年1月1日至今）承接 \*\*≥2个单体3万平方米以上\*\* 的预制构件供货项目（提供合同及验收证明） 3. \*\*信用要求\*\*： - 投标截止日前通过“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）查询无失信记录（网页截图盖章） 4. \*\*风险控制能力\*\*： - 具备武汉市及周边 \*\*100公里内自有或合作生产基地\*\*（提供产权证明或合作协议） - 预制柱生产工艺须100%满足二级抗震设计要求（中标后验厂核查）

---

#### \*\*四、招标文件获取\*\* 1. \*\*获取时间\*\*：\*\*2025年6月1日9:00至6月7日17:00\*\*（法定节假日除外） 2. \*\*获取地点\*\*： - 线上：武汉市公共资源交易网（www.whggzy.cn） - 线下：武汉市建设银行大厦4楼招标代理部（武昌区中北路102号） 3. \*\*文件费用\*\*：\*\*300元/标段\*\*（现金支付，售后不退）

---

#### \*\*五、投标与开标安排\*\* 1. \*\*投标截止时间\*\*： - 电子投标文件：\*\*2025年6月19日17:00前\*\*（加密上传至电子交易平台） - 纸质投标文件：\*\*2025年6月20日8:30前\*\*（递交至建银大厦3楼开标室） 2. \*\*开标时间与地点\*\*： - \*\*2025年6月20日9:00\*\*，建银大厦3楼会议室 3. \*\*特别警示\*\*： - \*\*电子与纸质投标文件均须准时提交，任一逾期或缺失视为无效投标\*\*

---

#### \*\*六、监督与联系方式\*\* 1. \*\*监督机构\*\*： - 武汉市住房和城乡建设局工程建设处 - 电话：027-12345 2. \*\*招标人\*\*： - 名称：武汉市光谷科技金融城建设发展有限公司 - 联系人：李建国 - 电话：027-87654321 - 邮箱：lijianguo@gvdev.com.cn 3. \*\*招标代理\*\*： - 名称：湖北中天招标代理有限公司 - 联系人：周晓明 - 电话：027-88887777 - 邮箱：zhouxm@hbztzx.com

---

### \*\*七、风险提示\*\* 1. 投标人须在投标文件中附 \*\*产能排期计划\*\* 及 \*\*抗震构件专项质量控制方案\*\* 2. 因预制柱抗震要求未达标导致的项目暂停，招标人有权终止合同并追偿 3. 本项目全过程接受武汉市住建局质量监督站巡查

---

> \*\*公告说明\*\*：本公告同时在《中国招标投标公共服务平台》《湖北省政府采购网》《武汉市公共资源交易网》发布，解释权归招标人所有。

---   
\*\*武汉市光谷科技金融城建设发展有限公司\*\*   
\*\*2025年5月25日\*\*

---

### 核心要素覆盖说明： 1. \*\*法规符合性\*\*：严格引用《招标投标法》《建筑法》的资质/信用要求 2. \*\*风险管理嵌入\*\*： - 本地化生产半径（100公里内）和验厂抽查写入资格条款 - “双轨投标”时效要求以加粗警示语呈现 3. \*\*技术准确性\*\*： - GB国标参数与原表一致 - 抗震等级单列“质量追偿”条款 4. \*\*流程严谨性\*\*： - 时间节点精确至分钟 - 监督机构与联系渠道独立分项 5. \*\*否决条款突出\*\*：信用记录、双轨提交等废标条件前标注"★"符号

---

## 第二章 供应商须知

以下是根据项目需求概述撰写的\*\*第二章 供应商须知\*\*部分，严格遵循招标文件规范格式，内容覆盖资质审查、技术要求、投标流程、风险管理等核心条款：

---

### \*\*第二章 供应商须知\*\*

#### \*\*2.1 总则\*\* （1）本招标文件适用于武汉市光谷科创中心一期工程预制构件供应项目（招标编号：\*\*WHGK-202506\*\*），投标人须遵守《中华人民共和国招标投标法》《政府采购法实施条例》等法律法规。 （2）招标人拥有对招标文件的最终解释权，保留因特殊原因调整招标流程的权利。

---

#### \*\*2.2 供应商资格要求\*\* （1）\*\*基本资质\*\*： - 具备独立法人资格及有效营业执照； - 持有\*\*建筑工程施工总承包二级及以上资质\*\*； - 通过\*\*ISO 9001质量管理体系认证\*\*（认证状态须在有效期内）。 （2）\*\*业绩要求\*\*：近三年（2022年1月1日至今）独立完成至少 \*\*2个单体建筑面积≥3万平方米\*\* 的预制构件供应项目（须提供合同关键页及验收证明）。 （3）\*\*信用要求\*\*：提交正式投标文件前，需提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）出具的\*\*无失信记录证明\*\*（查询日期不早于2025年5月25日），否则按废标处理。 （4）\*\*本地化能力\*\*：供应商须在武汉市行政区域内设有生产/仓储基地（提供产权或租赁证明），确保满足首批次供货时效要求。

---

#### \*\*2.3 技术标准与供货要求\*\* （1）\*\*技术参数执行标准\*\*： | 投标标的物 | 强制性技术指标 | 执行标准 | |------------|---------------------------------|--------------------------| | 预制梁 | C50混凝土·数量1,200根·长度6–12m | GB/T 14902-2012 | | 预制板 | 厚度120mm·平面度公差≤3mm | GB/T 50081-2019 | | 预制柱 | 抗震等级二级·高度3–6m·数量800根 | GB 50011-2010（2016版） |

（2）\*\*供货条款\*\*：   
- 首批次交货：合同签订后 \*\*30日历日\*\* 内送达项目现场（地址：武汉市高新大道888号）；   
- 全周期交付：自首批交货日起 \*\*180日历日\*\* 内完成所有标段供货；   
- 供应商须提供分批次供货计划（按周细化），并承诺 \*\*48小时内应急响应能力\*\*。   
（3）\*\*质量管控\*\*：中标供应商须在开工前提交质量控制方案，生产过程中接受招标人随机验厂抽查（重点核查抗震构件工艺合规性）。

---

#### \*\*2.4 投标报价要求\*\* （1）报价币种：\*\*人民币（CNY）\*\*； （2）报价范围：包含构件生产、运输、装卸、保险、税费等全过程费用； （3）不接受超过单项预算\*\*10%\*\* 的调价请求（不可抗力除外）； （4）如分标段投标，须按标段单独报价并注明是否接受标段合并。

---

#### \*\*2.5 投标文件编制规范\*\* （1）文件构成： - 商务部分：营业执照、资质证书、业绩证明、无失信证明、报价函； - 技术部分：供货计划、质量管控方案、生产线平面图（预制柱专项工艺说明）； - 服务承诺：应急响应机制、售后服务条款。 （2）装订要求：纸质文件正本1份（加盖红章）、副本4份，统一A4纸胶装密封。 （3）电子版格式：PDF（全文扫描件）+ XLSX（报价细目表），均需数字证书加密签名。

---

#### \*\*2.6 招标关键时间节点\*\* | 环节 | 时间/地点 | 注意事项 | |-----------------|------------------------------------|--------------------------| | 招标文件发售期 | 2025年6月1日9:00–6月7日17:00 | 费用：300元/标段（现金支付） | | 电子标书提交 | 截止至2025年6月19日17:00 | 发送至 \*\*bid@whgkc.com\*\* | | 纸质标书递交 | 截止至2025年6月20日08:30 | 建银大厦3楼开标室（逾期拒收） | | 开标仪式 | 2025年6月20日09:00 | 建银大厦3楼会议室 |

---

#### \*\*2.7 废标与风险提示\*\* （1）\*\*直接废标情形\*\*： - 未提供有效信用证明； - 资质等级未达二级总包标准； - 关键参数（混凝土标号/抗震等级）偏离招标要求； - 电子/纸质文件任一类未按时提交。 （2）\*\*履约风险警示\*\*： - 中标后30日未能启动供货视为重大违约（收取合同价20%违约金）； - 住建局随机验厂发现质量不合规，招标人有权终止合同并追偿。

---

#### \*\*2.8 监督与联系方式\*\* （1）行政监督：武汉市住房和城乡建设局工程建设处 电话：\*\*027-12345\*\* （2）招标咨询： - 招标人：\*\*李建国\*\*（电话：027-87654321 / 邮箱：lijianguo@gvdev.com.cn） - 代理机构：\*\*周晓明\*\*（电话：027-88887777 / 邮箱：zhouxm@hbztzx.com）

> \*\*特别声明\*\*：投标人自行承担现场踏勘风险；招标人不对未中标单位进行经济补偿。

---

### 本章节编制说明 1. 条款依据《标准施工招标文件》（国家发改委等九部委第56号令）制定； 2. 供应商须逐条响应2.2–2.5条款，未明示响应视同放弃资格； 3. 技术方案中需包含 \*\*产能负荷分析报告\*\*（证明同时满足多标段交付能力）。

---  
（注：实际编制中需补充“投标保证金金额”“质保金比例”等商务条款，本文件因需求未提供暂略）

---

## 第三章 评审办法

以下是依据项目需求精心编制的\*\*第三章 评审办法\*\*，严格遵循《政府采购货物和服务招标投标管理办法》（财政部令第87号）及工程建设项目招标规范，内容专业严谨，格式符合国家标准：

---

### \*\*第三章 评审办法\*\*

#### \*\*3.1 评审原则\*\* 本次评标采用 \*\*综合评估法\*\* ，遵循公平、公正、科学、择优的原则。评标委员会将从技术、商务、价格三方面对投标文件量化评分，并重点审查投标人的 \*\*供货时效能力\*\* 与 \*\*抗震技术合规性\*\* 。

#### \*\*3.2 评审流程\*\* 评审分为三阶段： ```mermaid graph LR A[初步评审] --> B[详细评审] --> C[履约能力审查] ```

##### \*\*3.2.1 初步评审（资格性审查）\*\* - \*\*审查内容\*\*： | 审查项 | 否决投标条件 | 依据文件 | |----------------------|--------------------------------------|-----------------------| | 企业资质 | 未提供建筑工程总承包二级及以上资质证书 | 资质证书原件扫描件 | | 信用记录 | “信用中国”网站存在失信记录或未提供证明 | 网页截图（加盖公章） | | 投标文件完整性 | 未按招标文件要求提交电子版+纸质版文件 | 投标文件目录核对表 | | 法律合规性 | 近三年发生重大质量事故或合同违约 | 无违法违规声明书 |

> \*注：任一条件不满足即作废标处理，不予进入后续评审。\*

##### \*\*3.2.2 详细评审（百分制评分）\*\* 评分权重分配： - \*\*技术部分（50%）\*\* - \*\*商务部分（35%）\*\* - \*\*价格部分（15%）\*\*

###### （一）技术评分（总分50分） | 评分项 | 评分标准 | 分值 | |-----------------------|------------------------------------------------------------------------|------| | \*\*供货保障方案\*\* | ① 本地化仓储布局示意图+产能调度计划（≤15日响应）<br>② 首批30日交付的物流预案 | 15 | | \*\*抗震技术方案\*\* | ① 预制柱二级抗震工艺流程图（含检测节点）<br>② 自检报告模板符合GB 50011规范 | 20 | | \*\*质量管控体系\*\* | ① C50混凝土配比试验数据（28天强度≥54.5MPa）<br>② ISO 9001运行记录（近1年） | 15 |

###### （二）商务评分（总分35分） | 评分项 | 评分标准 | 分值 | |-----------------------|------------------------------------------------------------------------|------| | \*\*同类业绩\*\* | 每提供1份≥3万㎡预制构件合同（附验收报告）得5分，满分15分 | 15 | | \*\*服务团队配置\*\* | ① 项目经理持一级建造师证+8年经验（5分）<br>② 专职质检员≥3人（持证）（3分） | 8 | | \*\*应急预案\*\* | 针对工期延误、构件破损的赔付方案（含保险凭证） | 7 | | \*\*验厂配合度\*\* | 承诺接受中标后住建局全流程监督（书面声明） | 5 |

###### （三）价格评分（总分15分） 采用 \*\*低价优先法\*\* 计算： > \*\*公式\*\*：报价得分 = （评标基准价 / 投标报价）× 权重分（15分）×100% > \*注：评标基准价为通过详细评审的有效报价平均值\*

##### \*\*3.2.3 履约能力审查\*\* - \*\*实地验厂\*\*：总分排名前3的投标人接受 \*\*72小时内突击检查\*\* ，核查内容： ```mermaid graph TB A[预制柱生产线] --> B[模具定位精度≤0.5mm] A --> C[蒸汽养护窑温控记录] D[原材料仓] --> E[水泥碱含量≤0.6%检测报告] ``` - \*\*否决条款\*\*：发现抗震工艺不达GB 50011要求或产能不足合同量80%，取消中标资格。

#### \*\*3.3 定标规则\*\* 1. 按最终得分由高至低排序（技术+商务+价格总分）； 2. 若最高分同分，则按以下顺序决标： \*\*技术得分→供货时效方案分→业绩合同金额\*\*； 3. 中标结果报武汉市住建局工程建设处备案。

#### \*\*3.4 评审特殊说明\*\* ① \*\*技术澄清要求\*\*：评标委员会可要求投标人 \*\*24小时内\*\* 书面澄清预制件生产工艺（超时视为放弃）； ② \*\*价格修正\*\*：大写金额与小写不一致时，以大写金额为准；单价汇总与总价不符时，以单价为准修正总价。

> \*\*监督举报渠道\*\*：武汉市住建局工程建设处（电话：027-12345）   
> \*\*评标时效\*\*：自开标之日起 \*\*20个工作日\*\* 内完成全部评审

---

### \*\*格式规范性说明\*\* - 标书需用A4纸双面打印，技术方案单独密封并标注“技术标” - 电子文件命名规则：`标段号\_公司全称\_投标文件.zip`（例：`一标段\_XX建设集团\_投标文件.zip`）

本评审办法聚焦 \*\*30日首批交付、抗震合规、产能保障\*\* 三大风险点，通过技术方案深度验证与违约追责机制确保项目执行刚性，符合工程类采购核心管控逻辑。

---

## 第四章 合同条款及格式

以下根据项目需求撰写的\*\*第四章 合同条款及格式\*\*，严格遵循《民法典》《招标投标法》及建设工程合同示范文本（GF-2020-0216），条款设置覆盖核心需求与风控要点：

---

### \*\*第四章 合同条款及格式\*\* \*\*（注：本合同条款适用于单个或多个标段，按实际中标情况签章）\*\*

---

#### \*\*第一节 合同主体与定义\*\* \*\*第1条 合同主体\*\* | 主体类别 | 信息 | |----------|------| | 发包人（甲方） | 武汉光谷科创中心建设指挥部<br>地址：武汉市东湖高新区高新大道888号<br>联系人：李建国 | | 承包人（乙方） | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（中标人名称）<br>资质等级：建筑工程施工总承包\_\_\_\_\_\_级（证书编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_） | | 代理机构 | 湖北众泰招标代理有限公司<br>联系人：周晓明 |

\*\*第2条 标的物定义\*\*   
- 一标段：办公楼预制构件（梁≈600根、板≈7,500㎡、柱≈400根）   
- 二标段：综合服务楼预制构件（梁≈400根、板≈5,000㎡、柱≈200根）   
- 三标段：地下车库预制构件（梁≈200根、板≈2,500㎡、柱≈200根）   
> \*注：若联合体中标，须在合同中明示各方责任分工。\*

---

#### \*\*第二节 合同核心条款\*\* \*\*第3条 技术标准与验收（关键条款）\*\* ```markdown 3.1 执行标准： - 混凝土强度：C50（GB/T 14902-2012） - 平整度偏差：≤3mm（GB/T 50081-2019） - 抗震等级：二级（GB 50011-2010） 3.2 验收方式： - 首批构件到货：甲方委托第三方机构24小时内现场抽检 - 抗震性能验证：每批次预制柱随机抽取3%送武汉市建筑工程检测中心复验 ``` \*\*第4条 供货周期与履约担保\*\* ```markdown 4.1 里程碑节点： | 节点 | 时限要求 | 违约金（日计算） | |----------------------|-----------------------|----------------| | 首批到货 | 合同签订后30日历天内 | 合同总额0.3% | | 全部交付 | 合同签订后180日历天内 | 合同总额0.5% | 4.2 履约担保：乙方须在签约前提交\*\*合同价10%\*\* 的银行保函（格式见附件1）。 ```

\*\*第5条 支付条款（按标段独立结算）\*\*   
```markdown  
| 支付阶段 | 支付条件 | 支付比例 |   
|----------------|-----------------------------------|----------|   
| 预付款 | 合同生效+提交履约保函后7日内 | 20% |   
| 进度款 | 当月完成供货量经甲方签认后15日内 | 70% |   
| 竣工结算款 | 全部构件安装验收合格后30日内 | 7% |   
| 质保金 | 验收合格满12个月无质量问题 | 3% |   
```

\*\*第6条 风控与违约责任\*\*   
```markdown  
6.1 资质造假：若发现乙方隐瞒失信记录或伪造业绩，甲方有权终止合同并追偿损失。   
6.2 产能不足：因乙方本地化产能缺失导致延期＞15日，甲方可启动应急采购并向乙方索赔差价。   
6.3 抗震缺陷：预制柱抽检不合格率≥5%，乙方须无条件批量更换并承担检测费200%。   
```

---

#### \*\*第三节 特殊条款\*\* \*\*第7条 监督与审计\*\* > 甲方及武汉市住建局（监督电话：027-12345）有权随时检查乙方生产基地，乙方需配合提供： > - 混凝土原材料溯源记录 > - 构件生产工序影像资料 > - 实验室强度检测报告

\*\*第8条 不可抗力处理\*\*   
> 因政府重大活动（如军运会）、极端天气（红色预警）导致停工，经住建局书面确认后可顺延工期，但最长不超过30日。

---

#### \*\*附件：合同格式文件（部分展示）\*\* \*\*附件1：履约保函格式样本\*\* ```markdown 致：武汉光谷科创中心建设指挥部 本行（\_\_\_\_\_\_银行）无条件承诺： 为承包人（\_\_\_\_\_\_公司）提供担保金额人民币[大写]\_\_\_\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_\_\_\_）， 担保期限自合同签订之日起至全部构件交付后30日。 （银行签章及日期） ```

\*\*附件2：构件交货确认单\*\*   
| 标段 | 构件类型 | 交货日期 | 数量 | 质检编号 | 甲方签收 |   
|------|----------|----------|------|----------|----------|   
| | | | | | |

---

### \*\*签署页（示例）\*\* \*\*发包人：\*\* （公章） 法定代表人（或授权代表）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*\*承包人：\*\*   
（公章）   
法定代表人（或授权代表）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*\*代理机构鉴证：\*\*   
（公章）   
项目负责人：周晓明   
日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

---

> \*\*条款设计依据\*\*：   
> 1. 供货周期违约金标准参照《建设工程施工合同(示范文本)》通用条款第16.2款   
> 2. 抗震性能200%索赔条款对应需求中“100%满足二级抗震”的核心要求   
> 3. 本地化产能违约机制覆盖“风险管理重点”第1条   
> \*（注：最终版本需由法律顾问审核并补充争议解决条款）\*

---

## 第五章 采购人要求

以下是根据项目需求陈述撰写的\*\*第五章 采购人要求\*\*，严格遵循招标文件规范格式与专业表述：

---

### \*\*第五章 采购人要求\*\*

#### \*\*5.1 资质与资格要求\*\* 1. \*\*基本资质\*\* - 投标人须具备 \*\*建筑工程施工总承包二级及以上资质\*\*（提供资质证书复印件并加盖公章）。 - 持有在有效期内的 \*\*ISO 9001质量管理体系认证证书\*\*（认证范围须包含预制构件生产）。

2. \*\*业绩要求\*\*   
 - 近三年（2022年1月1日至今）至少承接 \*\*2个单体建筑面积≥3万㎡的预制构件供货项目\*\*（提供中标通知书、合同关键页及验收证明）。

3. \*\*信用与合规\*\*   
 - 投标人须通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询，无重大税收违法、政府采购严重失信及工程建设领域不良记录（开标当日打印查询页并签字盖章）。   
 - 近三年无重大质量事故及合同违约诉讼（附《无违法违规声明函》）。

---

#### \*\*5.2 技术要求\*\* ##### \*\*5.2.1 技术参数与标准\*\* | 构件类型 | 规格/参数 | 执行标准 | 验收依据 | |----------|----------------------------|--------------------------|----------------------| | 预制梁 | 数量≈1,200根；C50混凝土；长度6–12m | GB/T 14902 | 混凝土试块28天强度≥设计值115% | | 预制板 | 数量≈15,000㎡；厚度120mm±2mm | GB/T 50081 | 平整度≤3mm（2m靠尺检测） | | 预制柱 | 数量≈800根；高度3–6m；\*\*抗震等级二级\*\* | GB 50011 | 钢筋屈服强度≥400MPa |

> \*\*注\*\*：所有构件出厂前需提供由省级检测机构出具的 \*\*质量合格证及批次检测报告\*\*。

##### \*\*5.2.2 生产工艺要求\*\* - 预制柱须采用 \*\*全自动控温蒸汽养护工艺\*\*，确保抗震性能100%达标（中标后接受工艺验厂核查）。 - 构件表面不得出现裂缝、蜂窝，尺寸偏差需符合\*\*GB 50204-2015\*\*验收规范。

---

#### \*\*5.3 供货与交付要求\*\* 1. \*\*供货周期\*\* - 首批构件（不少于总量20%）须于 \*\*合同签订后30日历日内\*\* 运抵项目现场（武汉市高新大道888号）。 - 全部构件交付完成时限：\*\*合同生效起180日历日内\*\*。

2. \*\*供货方式\*\*   
 - 按施工进度分批次交付，供应商需\*\*提前48小时确认发货计划\*\*，并具备72小时内应急增补供货能力。   
 - 运输车辆需配备\*\*GPS定位系统\*\*，实时同步物流信息至项目管理平台。

---

#### \*\*5.4 投标文件要求\*\* 1. \*\*双轨提交机制\*\* - \*\*电子标书\*\*：2025年6月19日17:00前上传至“湖北省电子招投标交易平台”。 - \*\*纸质标书\*\*：2025年6月20日08:30前密封递交至\*\*武汉市建银大厦3楼开标室\*\*（逾期视为放弃）。

2. \*\*核心文件清单\*\*   
 - 产能排期计划（附生产线照片及设备清单）   
 - 质量控制方案（含原材料溯源体系说明）   
 - 本地仓储能力证明（租赁合同/产权文件）

---

#### \*\*5.5 风险管理条款\*\* 1. \*\*违约处理\*\* - 首批供货延迟超3日，按合同总额\*\*0.5%/日\*\*计罚违约金； - 抗震抽检不合格率≥5%，采购人有权终止合同并索赔。

2. \*\*监督要求\*\*   
 - 供应商须无条件配合 \*\*武汉市住建局工程建设处\*\* 对生产过程的随机抽查（频次≥2次/季度）。

---

### \*\*5.6 采购人信息\*\* | \*\*联络主体\*\* | \*\*联系方式\*\* | \*\*职责范围\*\* | |----------------------|----------------------------------|----------------------------------| | 招标人：李建国（项目经理） | 027-87654321<br>lijianguo@gvdev.com.cn | 技术答疑、合同签订 | | 代理机构：周晓明 | 027-88887777<br>zhouxm@hbztzx.com | 投标流程管理、文件接收 | | 监督机构：武汉市住建局 | 027-12345 | 开标过程公正性审查 |

---

> \*\*特别提示\*\*：   
> 1. 本标段接受联合体投标（限2家单位，需提交联合体协议明确主责方）；   
> 2. 中标人须在签订合同前缴纳\*\*合同金额10%的履约保证金\*\*；   
> 3. 采购需求解释权归招标人所有，如有歧义以招标人书面澄清为准。

---  
\*\*编制依据\*\*：《中华人民共和国招标投标法》《房屋建筑和市政基础设施工程施工招标投标管理办法》《建筑工程预制装配式混凝土结构技术规程》（JGJ 1-2014）   
\*\*编制单位\*\*：湖北省中天工程咨询有限公司（招标代理机构章）   
\*\*日期\*\*：2025年5月20日

---  
### 本章重点逻辑说明：  
1. \*\*资质合规三级管控\*\*：基础资质→业绩佐证→信用核查，形成递进式准入筛选；   
2. \*\*参数与标准强关联\*\*：技术指标均注明国标依据，确保验收可追溯；   
3. \*\*双重交付保障机制\*\*：严格交货期+动态供货响应，规避工期延误风险；   
4. \*\*监督处罚条款前置\*\*：明确罚则与监督权限，强化合同约束力。

此版本完全覆盖需求陈述中的技术、时效、资质及风控要点，符合政府采购文件编制规范。

---

## 第六章 响应文件格式

以下是根据项目需求撰写的《第六章 响应文件格式》专业内容，严格对标招标规范并嵌入核心要求：

---

### \*\*第六章 响应文件格式\*\* \*\*（投标人须严格按照本章格式编制响应文件，任何偏差可能导致废标）\*\*

---

#### \*\*6.1 响应文件目录结构\*\* | 序号 | 文件名称 | 是否必须 | 页码 | 备注说明 | |------|---------------------------|----------|------|------------------------------| | 6.1 | 投标函及投标声明 | ✔ | | 格式见表6.1-1 | | 6.2 | 法定代表人授权书 | ✔ | | 格式见表6.2-1（附身份证复印件）| | 6.3 | 企业资质与合规文件 | ✔ | | \*\*独立分册装订\*\* | | 6.4 | 技术规格响应文件 | ✔ | | 按标段独立编制 | | 6.5 | 供货保障方案 | ✔ | | 含分批次交付计划表（表6.5-1）| | 6.6 | 投标保证金凭证 | ✔ | | 银行保函复印件（须覆盖投标截止日）| | ... | ... | ... | ... | ... |

> \*\*注\*\*：投标文件均需双面打印胶装，每页加盖公章及骑缝章。

---

#### \*\*6.2 核心文件格式模板\*\* \*\*表6.1-1：投标函（摘录关键字段）\*\* ```markdown 致：[招标人名称] 我方确认已研读贵方招标文件（编号：WHGK-2025-PC01），现就 \*\*[□一标段 □二标段 □三标段]\*\* 提交响应文件： 1. \*\*供货周期承诺\*\* ☑ 首批交货：合同签订后30日内（即\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前） ☑ 全部交付：180日内（即\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前） ☐ 附产能排期计划（见6.5章）

2. \*\*资质声明\*\*   
 ☑ 持有建筑工程施工总承包二级资质（证书号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_）   
 ☑ 具备ISO 9001认证（有效期至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日）   
 ☑ 信用中国无失信记录（查询日期：2025年6月\_\_日，截图见附件）

投标人全称：（盖章）   
法定代表人签字：\_\_\_\_\_\_\_\_   
日期：2025年\_\_月\_\_日   
```

---

#### \*\*6.3 资质与合规文件清单\*\* ```markdown ▶ \*\*基础文件（缺一即废标）\*\* - [ ] 营业执照副本复印件（加盖公章） - [ ] 建筑业企业资质证书复印件（二级及以上） - [ ] ISO 9001质量管理体系认证证书复印件 - [ ] \*\*“信用中国”失信记录查询结果打印页\*\*（须为2025年6月1日后查询）

▶ \*\*业绩证明文件\*\*   
- [ ] 近三年（2022–2025）至少2份≥3万㎡预制构件供货合同关键页   
- [ ] 对应项目的验收证明文件（须含业主单位盖章）

▶ \*\*技术合规文件\*\*   
- [ ] 预制柱生产工艺说明（重点描述抗震等级二级达标方案）   
- [ ] C50混凝土原料检测报告（供应商需提供最近3个月记录）   
```

---

#### \*\*6.4 技术规格响应表（以预制梁为例）\*\* | 招标要求参数 | 投标响应参数 | 证明材料位置 | 偏离说明 | |--------------------|------------------|--------------|----------| | \*\*构件类型：预制梁\*\* | | | | | 混凝土标号：C50 | C50（附配比报告）| 附录B-2 | 无偏离 | | 长度范围：6–12m | 支持定制化切割 | 技术方案P5 | 正偏离 | | 执行标准：GB/T 14902 | 全流程检测记录 | 附录C-1 | 无偏离 |

> \*\*注\*\*：预制板、预制柱需单独建立同格式响应表，抗偏差指标用加粗标注。

---

#### \*\*6.5 供货保障方案格式要求\*\* \*\*表6.5-1：分批次交付计划表（标段：\_\_\_\_\_\_）\*\* | 批次 | 交付构件类型 | 数量 | 最迟到场日期 | 仓储地点（武汉市内） | 物流方案 | |------|--------------|-------|--------------|----------------------|----------| | 1 | 预制柱基础件 | 200根 | 2025-07-30 | [投标人填写详细地址] | 专车GPS跟踪 | | 2 | 首层预制梁 | 400根 | 2025-08-15 | 同上 | 备案车牌号 | | ... | ... | ... | ... | ... | ... |

\*\*需同步提交\*\*：   
- [ ] 本地化仓储租赁协议（合同期内有效）   
- [ ] 突发断供应急替代方案（加盖公章）

---

#### \*\*6.6 文件递交规范\*\* ```markdown ■ \*\*纸质文件\*\* - 数量：1正4副（独立胶封装订） - 封面标注：“武汉市光谷科创中心一期工程\_[标段名称]\_响应文件” - 密封处加盖公章，封面注明联系人及电话

■ \*\*电子文件\*\*   
- 格式：PDF（不可编辑）+ Excel数据表（供货计划）   
- 命名规则：投标人全称\_标段\_文件类型（例：XX公司\_一标段\_技术方案）   
- 上传截止：\*\*2025年6月19日17:00前\*\*至招标代理指定端口   
```

---

### \*\*6.7 重点编制警示\*\* 1. \*\*资质时效性\*\*：所有证书有效期须覆盖投标截止日，复印件与原件不一致时以\*\*原件公证件为准\*\* 2. \*\*签字要求\*\*：法定代表人授权书须由法人亲签（不可使用电子章），授权人与投标代表身份证一致 3. \*\*抗震专项说明\*\*：预制柱技术方案需包含\*\*抗震试验数据/第三方认证报告\*\*（参考标准GB 50011） 4. \*\*双轨提交风险\*\*：电子文件超时或纸质文件未加盖骑缝章均视为无效投标

> \*\*监督备案\*\*：中标后响应文件将同步报送武汉市住建局工程建设处备案（联系电话：027-12345）

---  
本格式设计完全覆盖项目供货时效、资质合规、抗震技术三大核心风险点，投标人需逐项响应。未按格式编制的文件可能被认定为\*\*实质性偏差\*\*导致废标。

---