

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐĂK SONG**

Số: 12/ UBND - TTr

V/v trả lời đơn của công dân

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đăk Song, ngày 26 tháng 11 năm 2018

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Nguyên

Địa chỉ: tổ dân phố 7, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông

Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song nhận được đơn đề ngày 18/10/2018 của bà Nguyễn Thị Nguyên, tổ dân phố 7, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông. Qua xem xét nội dung đơn và các tài liệu có liên quan, Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song trả lời như sau:

Diện tích đất mà hộ bà Nguyễn Thị Nguyên đang khiếu kiện nằm trong diện tích đất của Công ty Lâm nghiệp Đăk Song giao về địa phương quản lý tại Quyết định số 1366/QĐ-UBND, ngày 06/9/2010; hiện trạng là rừng thông. Ngày 31/7/2006, UBND xã Nâm N'Jang đã đồng ý giao cho Chi hội Cựu chiến binh thôn Đăk Sôk (nay Chi hội Cựu chiến binh tổ dân phố 6, thị trấn Đức An) quản lý và trồng rừng với diện tích khoảng 3 ha; hiện trạng khi giao cho Chi hội Cựu chiến binh thôn Đăk Sôk quản lý là đất rừng thông. Sau khi thị trấn Đức An được thành lập, diện tích đất trên nằm trong địa giới hành chính thị trấn Đức An, trong quá trình quản lý, do thiếu kiểm tra, giám sát của UBND thị trấn Đức An đã để Chi hội Cựu chiến binh tự ý san lấp rồi sang nhượng trái pháp luật cho một số hộ dân. Ngày 24/4/2017, UBKT Huyện ủy ban hành Quyết định số 33-QĐ/UBKT về thi hành kỷ luật với ông Trần Xuân Đinh, Chủ tịch Hội cựu chiến binh thị trấn Đức An với hình thức khiển trách.

Nhằm phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, trên cơ sở quy hoạch tổng thể đô thị Đức An đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, để tạo nguồn vốn đầu tư cơ sở hạ tầng thị trấn Đức An phát triển khu dân cư tại tổ 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song. Ngày 06/9/2016, UBND huyện Đăk Song ban hành văn bản số 2434/UBND –PTQĐ về việc Chủ trương khảo sát, thiết kế, san lấp mặt bằng quy hoạch phân lô chi tiết khu đất tại tổ dân phố 6, thị trấn Đức An. Trên cơ sở kết quả khảo sát thiết kế của các đơn vị tư vấn, Ủy ban dân huyện có Tờ trình số 05/TTr-UBND ngày 15/01/2018 về xin chủ trương quy hoạch phân lô bán đấu giá quyền sử dụng đất. Ngày 13/4/2018, UBND tỉnh ban hành Công văn số 1685/UBND-NN V/v chủ trương quy hoạch phân lô bán đấu giá quyền sử dụng đất.



Thực hiện chủ trương đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, UBND huyện giao Trung tâm phát triển quỹ đất làm chủ đầu tư triển khai thực hiện việc khảo sát, thiết kế, san lấp mặt bằng quy hoạch phân lô chi tiết và tổ chức đo đạc, kiểm kê cây cối hoa màu, vật kiến trúc, lập phương án đền bù. Qua khảo sát trên thực địa diện tích đất quy hoạch nêu trên đã bị một số hộ dân sang nhượng, lấn chiếm trái phép. Ngày 10/8/2018, UBND huyện, Ủy ban kiểm tra Huyện ủy, các phòng ban ngành cùng UBND thị trấn Đức An và các đơn vị liên quan đã tiến hành đối thoại với các hộ dân liên quan đến việc mua bán, sang nhượng đất trái pháp luật thuộc phần đất quy hoạch khu dân cư tại tổ 6. Tại buổi đối thoại đã khẳng định việc mua bán, lấn chiếm đất là bất hợp pháp, vi phạm pháp luật về đất đai. Tuy nhiên các hộ dân không chấp hành mà tiếp tục có hành vi lấn chiếm đất trái phép nhằm cản trở việc thi công buộc chính quyền phải cưỡng chế theo quy định của pháp luật.

Vậy, UBND huyện trả lời bà Nguyễn Thị Nguyên, tổ dân phố 7, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song biết để thực hiện.✓

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh;
- Ban tiếp công dân tỉnh;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường
- CT, các phó CT UBND huyện;
- Thanh tra huyện
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Phò



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

UBND HUYỆN ĐĂK SONG
CÔNG VĂN ĐỀN
Số. 693... Ngày 19/10/2018

-----00-----

Đăk Song, ngày 8 tháng 10 năm 2018

ĐƠN KHIẾU NẠI

Kính gửi: CHỦ TỊCH UBND HUYỆN ĐĂK SONG

Tôi tên là: **NGUYỄN THỊ NGUYÊN**

Địa chỉ: Tổ dân phố 7, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông

Tôi làm đơn này Khiếu nại Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song về hành vi thu hồi đất trái quy định của pháp luật.

Nội dung khiếu nại như sau:

Tôi có 01 lô đất tọa lạc tại: Tổ 6 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, Tỉnh Đăk Nông. Diện tích là 12x40m. Đất có các mặt tiếp giáp như sau:

Phía Đông giáp Quốc lộ 14 dài 12 m;

Phía tây giáp : Giáp bà Lịch

Phía Nam giáp : Giáp đất bà Ngĩa

Phía bắc giáp : Đường đi

Nguồn gốc đất là do tôi khai hoang từ năm 1997 khi gia đình tôi đến ở đến năm 2002 tôi có dựng một căn nhà và sinh sống ổn định sau một thời gian căn nhà bị sập, tôi có dựng lại nhưng bên chính quyền không cho, thì tôi về ở với con tôi đổi diện lô đất và canh tác đến nay không ai tranh chấp vì vậy tôi vẫn sử dụng đất bình thường

Đến ngày 03/10/2018, tôi thấy Máy ủi và Máy múc đến định ủi đất của gia đình tôi, tôi không hiểu chuyện gì xảy ra, tôi và những người có đất ở đây ra ngăn cản thì đại diện UBND Huyện Đăk Song nói rằng đất của gia đình tôi và một số hộ ở đây là đất Quy hoạch khu dân cư. Chúng tôi yêu cầu đại diện UBND cung cấp giấy tờ liên quan đến việc quy hoạch thì đại diện UBND huyện không xuất trình được giấy tờ gì cả.

Tiếp đến là ngày 05/10/2018, khi chúng tôi đang canh tác thì thấy Công an, Ủy ban nhân dân Huyện Đăk Song, Xe chở phạm nhân, Xe Cấp Cứu, Xe Giao thông và dẫn đầu là Ông Nguyễn Văn Phò – Phó chủ tịch UBND Huyện Đăk Song và ông Vũ Văn Dũng – Phó chủ tịch UBND thị trấn Đức An chỉ đạo cho lực lượng dân quân đến đàn áp tôi và những người có đất liền kề với tôi, họ phá toàn bộ cây cối chúng tôi trồng trên đất, đập phá nhà rẫy của chị Nga, sau đó đưa máy ủi và máy múc vào ủi toàn bộ trên đất của gia đình tôi, quá trình đến đập phá tài sản và san ủi mặt bằng thì tôi có đề nghị UBND phải xuất trình giấy tờ về việc cưỡng chế nhưng ông Phò nói là không cần giấy tờ, ai cản trở thì bắt nhốt hết.

Hậu quả của hành vi trái pháp luật của những người thực thi pháp luật là toàn bộ diện tích đất của gia đình tôi và khoảng gần 20 hộ dân khác đã bị UBND huyện san uì và phá hủy toàn bộ tài sản trên đất. gây thiệt hại vô cùng lớn cho gia đình chúng tôi.

Kính thưa Quý Cấp!Theo nghị định số 01 /2017/NĐ-CP có hiệu lực ngày 3/3 cho phép việc cấp giấy quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất sẽ mở rộng thêm 5 trường hợp dù có vi phạm pháp luật đất đai trước ngày 01/07/2014 đang sử dụng đất ổn định thì được nhà nước cấp giấy CNQSĐĐ. Đất của các hộ dân nằm trong dự án đủ điều kiện được bồi thường về đất khi nhà nước thu hồi theo khoản 1 điều 23 nghị định 43/2014 NĐ – CP, còn việc lấy đất của dân khi chưa có quyết định cưỡng chế là trái với điểm c,d khoản 3, khoản 4 điều 59 bổ sung điều 91. đất đai chúng tôi sử dụng ổn định từ nhiều năm nay không có tranh chấp với ai và cũng không nghe có ai nói đến việc đất này có Quy hoạch, tôi không nhận được văn bản nào thông báo hay Quyết định thu hồi đất hay Quyết định cưỡng chế, vậy mà, UBND Huyện Đăk Song không có giấy tờ gì cả cũng cho rằng đất của tôi và một số hộ ở đây là đất Quy hoạch và phá hủy trái phép tài sản của chúng tôi.

Tôi nhận thấy UBND Huyện Đăk Song đã làm trái luật, lợi dụng Chủ trương xây dựng con đường tại Tô 6 thị trấn Đức An để thu hồi đất trái phép. Đồng thời, các cấp lãnh đạo của Huyện Đăk Song đã có hành vi lạm quyền, thể hiện bằng việc:

- Lợi dụng việc Hội đồng nhân dân Tỉnh Đăk Nông ban hành nghị quyết phê chuẩn cho Huyện Đăk Song làm đường tại tổ 6 để Quy hoạch khu dân cư nhằm mục đích phân lô bán nền;
- Thực hiện Quy hoạch mà không có Quyết định Quy hoạch, không thông báo quy hoạch, không bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng, không họp dân để thông báo giá và không có phương án bồi thường;
- UBND Huyện Đăk Song tổ chức cưỡng chế mà không có Kế hoạch Cưỡng chế, không Quyết định cưỡng chế, không có Thông báo cưỡng chế;
- Tuy không có giấy tờ, quyết định hay thông báo nào nhưng UBND Huyện Đăk Song vẫn huy động được Công an, Bệnh Viện đến để phối hợp cưỡng chế. Không biết ai là người đã chỉ đạo cho các cơ quan Công an và Bệnh viện tới hiện trường để bảo vệ cho UBND cưỡng chế đất trái pháp luật.

Toàn bộ những việc làm của UBND Huyện Đăk Song đều sai, Thu hồi đất để phục vụ mục đích thành lập khu dân cư mà không có Quyết định của UBND Tỉnh Đăk Nông, Chúng tôi không được UBND mời họp hay thông báo về việc thu hồi đất. Đồng thời, UBND Huyện Đăk Song còn huy động lực lượng hỗ trợ một cách trái pháp luật gây lãng phí tiền của Nhà nước trong việc tổ chức cưỡng chế.

Chính vì vậy, tôi làm đơn khiếu nại này đề nghị Quý Cấp tiến hành xem xét hành vi thu hồi đất trái pháp luật của UBND Huyện Đăk Song, giải quyết những nội dung sau đối với UBND Huyện Đăk Song.

- Buộc UBND Huyện Đăk Song phải ngừng việc thu hồi đất trái quy định pháp luật;
- Thanh tra đối với Quy hoạch khu dân cư Tô 6 của UBND Huyện Đăk Song để xác định việc UBND Huyện Đăk Song thu hồi đất của nhân dân là đúng hay sai;
- Việc UBND Huyện Tô chức cưỡng chế thu hồi đất mà không có Quyết định, không kế hoạch, không thông báo có đúng với pháp luật không?
- Việc Công an Huyện Đăk Song và Công an Thị trấn Đức An tổ chức người hỗ trợ là trên cơ sở công văn yêu cầu hay là tổ chức theo chỉ đạo của ai?
- Xử lý đối với cá nhân các cán bộ cố tình làm sai trong vụ việc này.

Tôi mong sớm nhận được thông tin từ Quý Cấp. Tôi xin cảm ơn!

Người làm đơn

Nguyễn
Nguyễn Thị Nguyễn

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐĂK SONG**

Số: 173/ UBND - TTr

V/v trả lời đơn của công dân

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đăk Song, ngày 26 tháng 11 năm 2018

Kính gửi: Ông Nguyễn Trọng Thể

Địa chỉ: tổ dân phố 7, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông

Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song nhận được đơn đề ngày 08/10/2018 của ông Nguyễn Trọng Thể, tổ dân phố 7, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông. Qua xem xét nội dung đơn và các tài liệu có liên quan, Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song trả lời như sau:

Diện tích đất mà hộ ông Nguyễn Trọng Thể đang khiếu kiện nằm trong diện tích đất của Công ty Lâm nghiệp Đăk Song giao về địa phương quản lý tại Quyết định số 1366/QĐ-UBND, ngày 06/9/2010; hiện trạng là rừng thông. Ngày 31/7/2006, UBND xã Nâm N'Jang đã đồng ý giao cho Chi hội Cựu chiến binh thôn Đăk Sôk (nay Chi hội Cựu chiến binh tổ dân phố 6, thị trấn Đức An) quản lý và trồng rừng với diện tích khoảng 3 ha; hiện trạng khi giao cho Chi hội Cựu chiến binh thôn Đăk Sôk quản lý là đất rừng thông. Sau khi thị trấn Đức An được thành lập, diện tích đất trên nằm trong địa giới hành chính thị trấn Đức An, trong quá trình quản lý, do thiếu kiểm tra, giám sát của UBND thị trấn Đức An đã để Chi hội Cựu chiến binh tự ý san ủi rồi sang nhượng trái pháp luật cho một số hộ dân. Ngày 24/4/2017, UBKT Huyện ủy ban hành Quyết định số 33-QĐ/UBKT về thi hành kỷ luật với ông Trần Xuân Đinh, Chủ tịch Hội cựu chiến binh thị trấn Đức An với hình thức khiển trách.

Nhằm phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, trên cơ sở quy hoạch tổng thể đô thị Đức An đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, để tạo nguồn vốn đầu tư cơ sở hạ tầng thị trấn Đức An phát triển khu dân cư tại tổ 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song. Ngày 06/9/2016, UBND huyện Đăk Song ban hành văn bản số 2434/UBND –PTQĐ về việc Chủ trương khảo sát, thiết kế, san lấp mặt bằng quy hoạch phân lô chi tiết khu đất tại tổ dân phố 6, thị trấn Đức An. Trên cơ sở kết quả khảo sát thiết kế của các đơn vị tư vấn, Ủy ban dân huyện có Tờ trình số 05/TTr-UBND ngày 15/01/2018 về xin chủ trương quy hoạch phân lô bán đấu giá quyền sử dụng đất. Ngày 13/4/2018, UBND tỉnh ban hành Công văn số 1685/UBND-NN V/v chủ trương quy hoạch phân lô bán đấu giá quyền sử dụng đất.



Thực hiện chủ trương đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, UBND huyện giao Trung tâm phát triển quỹ đất làm chủ đầu tư triển khai thực hiện việc khảo sát, thiết kế, san lấp mặt bằng quy hoạch phân lô chi tiết và tổ chức đo đạc, kiểm kê cây cối hoa màu, vật kiến trúc, lập phương án đền bù. Qua khảo sát trên thực địa diện tích đất quy hoạch nêu trên đã bị một số hộ dân sang nhượng, lấn chiếm trái phép. Ngày 10/8/2018, UBND huyện, Ủy ban kiểm tra Huyện ủy, các phòng ban ngành cùng UBND thị trấn Đức An và các đơn vị liên quan đã tiến hành đối thoại với các hộ dân liên quan đến việc mua bán, sang nhượng đất trái pháp luật thuộc phần đất quy hoạch khu dân cư tại tổ 6. Tại buổi đối thoại đã khẳng định việc mua bán, lấn chiếm đất là bất hợp pháp, vi phạm pháp luật về đất đai. Tuy nhiên các hộ dân không chấp hành mà tiếp tục có hành vi lấn chiếm đất trái phép nhằm cản trở việc thi công buộc chính quyền phải cưỡng chế theo quy định của pháp luật.

Vậy, UBND huyện trả lời ông Nguyễn Trọng Thể, tổ dân phố 7, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song biết để thực hiện./N

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh;
- Ban tiếp công dân tỉnh;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường
- CT, các phó CT UBND huyện;
- Thanh tra huyện
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Phò

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

Đăk Song, ngày 8 tháng 10 năm 2018

ĐƠN KHIẾU NẠI

Kính gửi:

- CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN TỈNH ĐẮK NÔNG
- THANH TRA TỈNH ĐẮK NÔNG
- BÍ THƯ TỈNH ỦY TỈNH ĐẮK NÔNG
- SỞ TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐẮK NÔNG
- CÁC CƠ QUAN BÁO CHÍ

Tôi tên là: NGUYỄN TRỌNG THẾ

Địa chỉ: Tổ 7 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, Tỉnh Đăk Nông

Tôi làm đơn này Khiếu nại về việc **Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song** về hành vi thu hồi đất trái quy định của pháp luật.

Nội dung khiếu nại như sau:

Tôi có 01 lô đất tọa lạc tại: Tổ 6 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, Tỉnh Đăk Nông. Diện tích là5m x 45m = 225m²... Đất có các mặt tiếp giáp như sau:

Phía Đông giáp Quốc lộ 14 dài ..5....m;

Phía tây giáp:đất.....Ông Nguyễn.....

Phía Nam giáp:đất.....Ông Tiến.....

Phía bắc giáp:đất.....Ông Phúc.....

Nguồn gốc đất là vào năm2015..... do tôi nhận chuyển nhượng của **Hội Cựu chiến binh tổ 6,7 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song**, Vì khu vực này đất dốc và vực sâu, nên, khi nhận chuyển nhượng đất, tôi đã đỗ đất để san lấp mặt bằng và sử dụng ổn định đến nay không có tranh chấp với ai.

Đến ngày 10/8/2018....tôi cùng một số hộ dân sử dụng đất tại đây được mời đến UBND Thị trấn Đức An để đối thoại, buổi đối thoại do Đồng chí Nguyễn Văn Phò – Phó chủ tịch UBND Huyện Đăk Song chủ trì, khi trình bày trước nhân dân, đồng chí Phò nêu rõ là sau khi quy hoạch sẽ ưu tiên cho chúng tôi mua đấu giá với giá khởi điểm 01 lô đất tại vị trí Quy hoạch khu dân cư. Nhưng, lại lập biên bản đối thoại theo kiểu khác nên chúng tôi không đồng ý và không ký vào biên bản. Nghĩ rằng UBND Huyện Đăk Song sẽ làm việc lại với tôi và các hộ dân sử dụng đất tại khu vực Quy hoạch khu dân cư Tổ 6, nhưng, đến ngày 03/10/2018, Ủy ban nhân dân Huyện Đăk Song đưa máy ủi và máy múc xuống để ủi đất của gia đình tôi, gấp sự ngăn cản quyết liệt của người dân có đất sử dụng ở đây nên UBND Huyện Đăk Song dừng lại. Tiếp theo, đến ngày 05/10/2018, UBND Huyện Đăk Song huy động Lực lượng Công an xuống, dẫn đầu là Đồng chí Nguyễn Văn Phò – Phó chủ tịch huyện và Đồng Chí Vũ Văn Dũng – Phó Chủ Tịch Thị Trấn Đức An tiến hành đàn áp người dân, phá hủy chòi rẫy và cây cối của người dân để cho máy múc

và máy ủi san lấp mặt bằng, hành vi này của UBND là việc làm gây mất an ninh trật tự trên địa bàn . Trong buổi sáng ngày 05/10/2018, Công an đã bắt đi 02 người dân và làm cho 03 người phải nhập viện để điều trị. Điều đặc biệt là khi cưỡng chế UBND không có Quyết định cưỡng chế, không thành lập Hội đồng cưỡng chế và không thông báo gì cho nhân dân mà cứ im im đưa người đến phá dỡ vật kiến trúc và cây trồng trên đất. Chúng tôi yêu cầu đại diện UBND cung cấp giấy tờ liên quan đến việc quy hoạch và phê duyệt quy hoạch thì đại diện UBND huyện không xuất trình được giấy tờ gì cả.

Đồng thời khi nhà báo vào xuất trình thẻ để tác nghiệp thì một Lãnh Đạo của UBND Huyện Đăk Song ngăn lại không cho vào và mời về Ủy Ban Huyện để làm việc . theo chúng tôi cưỡng chế phải được công khai dân chủ và khách quan.

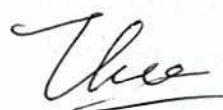
Kính thưa Quý Cấp! đất đai chúng tôi sử dụng ổn định từ nhiều năm nay không có tranh chấp với ai và cũng không nghe có ai nói đến việc đất này có Quy hoạch, tôi không nhận được văn bản nào thông báo hay Quyết định thu hồi đất hay Quyết định cưỡng chế, vậy mà, UBND Huyện Đăk Song không có giấy tờ gì cả cũng cho rằng đất của tôi và một số hộ ở đây là đất Quy hoạch và đã cưỡng chế trái phép đối với đất đai mà chúng tôi đang sử dụng ổn định.

Tôi và những bà con có sử dụng đất trên khu đất mà UBND Huyện Đăk Song nói là Quy hoạch không thể ngờ là UBND Huyện Đăk Song lại có thể làm trái pháp luật như vậy, khi nhân danh Nhà nước để thực hiện việc quản lý đất đai thì phải có các văn bản, các Quyết định để nhân dân chúng tôi được biết, đồng này, UBND Huyện Đăk Song không có bất cứ văn bản nào thể hiện đất này là đất Quy hoạch mà vẫn tiến hành cưỡng chế. Đây không khác gì hành vi “Cuộp đất”.

Chính vì vậy, tôi làm đơn khiếu nại này đề nghị Quý Cấp tiến hành xem xét lại hành vi trái pháp luật trên của UBND Huyện Đăk Song, buộc UBND Huyện Đăk Song phải ngừng việc thu hồi đất trái quy định pháp luật và xử lý đối với cá nhân các cán bộ có tình làm sai trong vụ việc này.

Tôi mong sớm nhận được thông tin từ Quý Cấp. tôi xin cảm ơn!

Người làm đơn


nguyễn Trọng Thế⁹

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐĂK SONG**

Số: 174/ UBND - TTr

V/v trả lời đơn của công dân

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đăk Song, ngày 26 tháng 11 năm 2018

Kính gửi: Ông Nguyễn Văn Sơn

Địa chỉ: tổ dân phố 7, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông

Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song nhận được đơn đề ngày 08/10/2018 của các bà Nguyễn Văn Sơn, tổ dân phố 7, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông. Qua xem xét nội dung đơn và các tài liệu có liên quan, Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song trả lời như sau:

Diện tích đất mà ông Nguyễn Văn Sơn đang khiếu kiện nằm trong diện tích đất của Công ty Lâm nghiệp Đăk Song giao về địa phương quản lý tại Quyết định số 1366/QĐ-UBND, ngày 06/9/2010; hiện trạng là rừng thông. Ngày 31/7/2006, UBND xã Nâm N'Jang đã đồng ý giao cho Chi hội Cựu chiến binh thôn Đăk Sôk (nay Chi hội Cựu chiến binh tổ dân phố 6, thị trấn Đức An) quản lý và trồng rừng với diện tích khoảng 3 ha; hiện trạng khi giao cho Chi hội Cựu chiến binh thôn Đăk Sôk quản lý là đất rừng thông. Sau khi thị trấn Đức An được thành lập, diện tích đất trên nằm trong địa giới hành chính thị trấn Đức An, trong quá trình quản lý, do thiếu kiểm tra, giám sát của UBND thị trấn Đức An đã để Chi hội Cựu chiến binh tự ý san ủi rồi sang nhượng trái pháp luật cho một số hộ dân. Ngày 24/4/2017, UBKT Huyện ủy ban hành Quyết định số 33-QĐ/UBKT về thi hành kỷ luật với ông Trần Xuân Đỉnh, Chủ tịch Hội cựu chiến binh thị trấn Đức An với hình thức khiển trách.

Nhằm phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, trên cơ sở quy hoạch tổng thể đô thị Đức An đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, để tạo nguồn vốn đầu tư cơ sở hạ tầng thị trấn Đức An phát triển khu dân cư tại tổ 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song. Ngày 06/9/2016, UBND huyện Đăk Song ban hành văn bản số 2434/UBND –PTQĐ về việc Chủ trương khảo sát, thiết kế, san lấp mặt bằng quy hoạch phân lô chi tiết khu đất tại tổ dân phố 6, thị trấn Đức An. Trên cơ sở kết quả khảo sát thiết kế của các đơn vị tư vấn, Ủy ban dân huyện có Tờ trình số 05/TTr-UBND ngày 15/01/2018 về xin chủ trương quy hoạch phân lô bán đấu giá quyền sử dụng đất. Ngày 13/4/2018, UBND tỉnh ban hành Công văn số 1685/UBND-NN V/v chủ trương quy hoạch phân lô bán đấu giá quyền sử dụng đất.

Thực hiện chủ trương đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, UBND huyện giao Trung tâm phát triển quỹ đất làm chủ đầu tư triển khai thực hiện việc khảo sát, thiết kế, san lấp mặt bằng quy hoạch phân lô chi tiết và tổ chức đo đạc, kiểm kê cây cối hoa màu, vật kiến trúc, lập phương án đền bù. Qua khảo sát trên thực địa diện tích đất quy hoạch nêu trên đã bị một số hộ dân sang nhượng, lấn chiếm trái phép. Ngày 10/8/2018, UBND huyện, Ủy ban kiểm tra Huyện ủy, các phòng ban ngành cùng UBND thị trấn Đức An và các đơn vị liên quan đã tiến hành đối thoại với các hộ dân liên quan đến việc mua bán, sang nhượng đất trái pháp luật thuộc phần đất quy hoạch khu dân cư tại tổ 6. Tại buổi đối thoại đã khẳng định việc mua bán, lấn chiếm đất là bất hợp pháp, vi phạm pháp luật về đất đai. Tuy nhiên các hộ dân không chấp hành mà tiếp tục có hành vi lấn chiếm đất trái phép nhằm cản trở việc thi công buộc chính quyền phải cưỡng chế theo quy định của pháp luật.

Vậy, UBND huyện trả lời ông Nguyễn Văn Sơn, tổ dân phố 7, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song biết để thực hiện./✓

Nơi nhận:

- Nhu trên;
- UBND tỉnh;
- Ban tiếp công dân tỉnh;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường
- CT, các phó CT UBND huyện;
- Thanh tra huyện
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Phò



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

Đăk Song, ngày 08 tháng 10 năm 2018

ĐƠN KHIẾU NẠI

Kính gửi:

- CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN TỈNH ĐẮK NÔNG
- THANH TRA TỈNH ĐẮK NÔNG
- BÍ THƯ TỈNH ỦY TỈNH ĐẮK NÔNG
- SỞ TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐẮK NÔNG
- CÁC CƠ QUAN BÁO CHÍ

Tôi tên là: Nguyễn Văn Sơn

Địa chỉ: Tổ 7 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, Tỉnh Đăk Nông

Tôi làm đơn này Khiếu nại về việc **Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song** về hành vi thu hồi đất trái quy định của pháp luật.

Nội dung khiếu nại như sau:

Tôi có 01 lô đất tọa lạc tại: Tổ 6 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, Tỉnh Đăk Nông. Diện tích là ...6m.X.40m.=240m..... Đất có các mặt tiếp giáp như sau:

Phía Đông giáp Quốc lộ 14 dài ..6...m;

Phía tây giáp: Ông Nguyễn.....

Phía Nam giáp: Ông Phượng.....

Phía bắc giáp: Ông Hoàn.....

Nguồn gốc đất là vào năm ...2015..... do tôi nhận chuyển nhượng của **Hội Cựu chiến binh tổ 6,7 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song**, Vì khu vực này đất dốc và vực sâu, nên, khi nhận chuyển nhượng đất, tôi đã đổ đất để san lấp mặt bằng và sử dụng ổn định đến nay không có tranh chấp với ai.

Đến ngày 10/10/2018....tôi cùng một số hộ dân sử dụng đất tại đây được mời đến UBND Thị trấn Đức An để đối thoại, buổi đối thoại do Đồng chí Nguyễn Văn Phò – Phó chủ tịch UBND Huyện Đăk Song chủ trì, khi trình bày trước nhân dân, đồng chí Phò nêu rõ là sau khi quy hoạch sẽ ưu tiên cho chúng tôi mua đấu giá với giá khởi điểm 01 lô đất tại vị trí Quy hoạch khu dân cư. Nhưng, lại lập biên bản đối thoại theo kiểu khác nên chúng tôi không đồng ý và không ký vào biên bản. Nghĩ rằng UBND Huyện Đăk Song sẽ làm việc lại với tôi và các hộ dân sử dụng đất tại khu vực Quy hoạch khu dân cư Tổ 6, nhưng, đến ngày 03/10/2018, Ủy ban nhân dân Huyện Đăk Song đưa máy ủi và máy múc xuống để ủi đất của gia đình tôi, gắp sự ngăn cản quyết liệt của người dân có đất sử dụng ở đây nên UBND Huyện Đăk Song dừng lại. Tiếp theo, đến ngày 05/10/2018, UBND Huyện Đăk Song huy động Lực lượng Công an xuống, dẫn đầu là Đồng chí Nguyễn Văn Phò – Phó chủ tịch huyện và Đồng Chí Vũ Văn Dũng – Phó Chủ tịch Thị Trấn Đức An tiến hành đàn áp người dân, phá hủy chòi rẫy và cây cối của người dân để cho máy múc

và máy ủi san lấp mặt bằng, hành vi này của UBND là việc làm gây mất an ninh trật tự trên địa bàn . Trong buổi sáng ngày 05/10/2018, Công an đã bắt đi 02 người dân và làm cho 03 người phải nhập viện để điều trị. Điều đặc biệt là khi cưỡng chế UBND không có Quyết định cưỡng chế, không thành lập Hội đồng cưỡng chế và không thông báo gì cho nhân dân mà cứ im im đưa người đến phá dỡ vật kiến trúc và cây trồng trên đất. Chúng tôi yêu cầu đại diện UBND cung cấp giấy tờ liên quan đến việc quy hoạch và phê duyệt quy hoạch thì đại diện UBND huyện không xuất trình được giấy tờ gì cả.

Đồng thời khi nhà báo vào xuất trình thẻ để tác nghiệp thì một Lãnh Đạo của UBND Huyện Đăk Song ngăn lại không cho vào và mời về Uỷ Ban Huyện để làm việc . theo chúng tôi cưỡng chế phải được công khai dân chủ và khách quan.

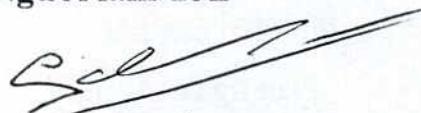
Kính thưa Quý Cấp! đất đai chúng tôi sử dụng ổn định từ nhiều năm nay không có tranh chấp với ai và cũng không nghe có ai nói đến việc đất này có Quy hoạch, tôi không nhận được văn bản nào thông báo hay Quyết định thu hồi đất hay Quyết định cưỡng chế, vậy mà, UBND Huyện Đăk Song không có giấy tờ gì cả cũng cho rằng đất của tôi và một số hộ ở đây là đất Quy hoạch và đã cưỡng chế trái phép đối với đất đai mà chúng tôi đang sử dụng ổn định.

Tôi và những bà con có sử dụng đất trên khu đất mà UBND Huyện Đăk Song nói là Quy hoạch không thể ngờ là UBND Huyện Đăk Song lại có thể làm trái pháp luật như vậy, khi nhân danh Nhà nước để thực hiện việc quản lý đất đai thì phải có các văn bản, các Quyết định để nhân dân chúng tôi được biết, đằng này, UBND Huyện Đăk Song không có bất cứ văn bản nào thể hiện đất này là đất Quy hoạch mà vẫn tiến hành cưỡng chế. Đây không khác gì hành vi “Cướp đất”.

Chính vì vậy, tôi làm đơn khiếu nại này đề nghị Quý Cấp tiến hành xem xét lại hành vi trái pháp luật trên của UBND Huyện Đăk Song, buộc UBND Huyện Đăk Song phải ngừng việc thu hồi đất trái quy định pháp luật và xử lý đối với cá nhân các cán bộ có tình làm sai trong vụ việc này.

Tôi mong sớm nhận được thông tin từ Quý Cấp. tôi xin cảm ơn!

Người làm đơn


Nguyễn Văn Lam

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐĂK SONG**

Số: 175 / UBND - TT

V/v trả lời đơn của công dân

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đăk Song, ngày 26 tháng 11 năm 2018

Kính gửi: Ông Trần Văn Hợp

Địa chỉ: tổ dân phố 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông

Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song nhận được đơn đề ngày 08/10/2018 của ông Trần Văn Hợp, tổ dân phố 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông. Qua xem xét nội dung đơn và các tài liệu có liên quan, Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song trả lời như sau:

Diện tích đất mà hộ ông Trần Văn Hợp đang khiếu kiện nằm trong diện tích đất của Công ty Lâm nghiệp Đăk Song giao về địa phương quản lý tại Quyết định số 1366/QĐ-UBND, ngày 06/9/2010; hiện trạng là rừng thông. Ngày 31/7/2006, UBND xã Nâm N'Jang đã đồng ý giao cho Chi hội Cựu chiến binh thôn Đăk Sôk (nay Chi hội Cựu chiến binh tổ dân phố 6, thị trấn Đức An) quản lý và trồng rừng với diện tích khoảng 3 ha; hiện trạng khi giao cho Chi hội Cựu chiến binh thôn Đăk Sôk quản lý là đất rừng thông. Sau khi thị trấn Đức An được thành lập, diện tích đất trên nằm trong địa giới hành chính thị trấn Đức An, trong quá trình quản lý, do thiếu kiểm tra, giám sát của UBND thị trấn Đức An đã để Chi hội Cựu chiến binh tự ý san ủi rồi sang nhượng trái pháp luật cho một số hộ dân. Ngày 24/4/2017, UBKT Huyện ủy ban hành Quyết định số 33-QĐ/UBKT về thi hành kỷ luật với ông Trần Xuân Đĩnh, Chủ tịch Hội cựu chiến binh thị trấn Đức An với hình thức khiển trách.

Nhằm phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, trên cơ sở quy hoạch tổng thể đô thị Đức An đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, để tạo nguồn vốn đầu tư cơ sở hạ tầng thị trấn Đức An phát triển khu dân cư tại tổ 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song. Ngày 06/9/2016, UBND huyện Đăk Song ban hành văn bản số 2434/UBND –PTQĐ về việc Chủ trương khảo sát, thiết kế, san lấp mặt bằng quy hoạch phân lô chi tiết khu đất tại tổ dân phố 6, thị trấn Đức An. Trên cơ sở kết quả khảo sát thiết kế của các đơn vị tư vấn, Ủy ban nhân dân huyện có Tờ trình số 05/TTr-UBND ngày 15/01/2018 về xin chủ trương quy hoạch phân lô bán đấu giá quyền sử dụng đất. Ngày 13/4/2018, UBND tỉnh ban hành Công văn số 1685/UBND-NN V/v chủ trương quy hoạch phân lô bán đấu giá quyền sử dụng đất.



Thực hiện chủ trương đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, UBND huyện giao Trung tâm phát triển quỹ đất làm chủ đầu tư triển khai thực hiện việc khảo sát, thiết kế, san lấp mặt bằng quy hoạch phân lô chi tiết và tổ chức đo đạc, kiểm kê cây cối hoa màu, vật kiến trúc, lập phương án đền bù. Qua khảo sát trên thực địa diện tích đất quy hoạch nêu trên đã bị một số hộ dân sang nhượng, lấn chiếm trái phép. Ngày 10/8/2018, UBND huyện, Ủy ban kiểm tra Huyện ủy, các phòng ban ngành cùng UBND thị trấn Đức An và các đơn vị liên quan đã tiến hành đối thoại với các hộ dân liên quan đến việc mua bán, sang nhượng đất trái pháp luật thuộc phần đất quy hoạch khu dân cư tại tổ 6. Tại buổi đối thoại đã khẳng định việc mua bán, lấn chiếm đất là bất hợp pháp, vi phạm pháp luật về đất đai. Tuy nhiên các hộ dân không chấp hành mà tiếp tục có hành vi lấn chiếm đất trái phép nhằm cản trở việc thi công buộc chính quyền phải cưỡng chế theo quy định của pháp luật.

Vậy, UBND huyện trả lời ông Trần Văn Hợp, tổ dân phố 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song biết để thực hiện.*H*

Noi nhận

- Như trên;
- UBND tỉnh;
- Ban tiếp công dân tỉnh;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường
- CT, các phó CT UBND huyện;
- Thanh tra huyện
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Phò



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

Đăk Song, ngày 8 tháng 10 năm 2018

ĐƠN KHIẾU NẠI

Kính gửi:

- CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN TỈNH ĐẮK NÔNG
- THANH TRA TỈNH ĐẮK NÔNG
- BÍ THƯ TỈNH ỦY TỈNH ĐẮK NÔNG
- SỞ TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐẮK NÔNG
- CÁC CƠ QUAN BÁO CHÍ

Tôi tên là: TRẦN VĂN HỢP.....

Địa chỉ: Tô 6 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, Tỉnh Đăk Nông

Tôi làm đơn này Khiếu nại về việc **Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song** về hành vi thu hồi đất trái quy định của pháp luật.

Nội dung khiếu nại như sau:

Tôi có 01 lô đất tọa lạc tại: Tô 6 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, Tỉnh Đăk Nông. Diện tích là 11m x 50m = 550m²..... Đất có các mặt tiếp giáp như sau:

Phía Đông giáp Quốc lộ 14 dài 44....m;

Phía tây giáp: đất ông Nguyễn.....

Phía Nam giáp: Ông Dũng.....

Phía bắc giáp: Ông Tiên.....

Nguồn gốc đất là vào năm 2015..... do tôi nhận chuyển nhượng của **Hội Cựu chiến binh Tô 6,7 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song**, Vì khu vực này đất dốc và vực sâu, nên, khi nhận chuyển nhượng đất, tôi đã đổ đất để san lấp mặt bằng và sử dụng ổn định đến nay không có tranh chấp với ai.

Đến ngày 10/10/2018..tôi cùng một số hộ dân sử dụng đất tại đây được mời đến UBND Thị trấn Đức An để đối thoại, buổi đối thoại do Đồng chí Nguyễn Văn Phò – Phó chủ tịch UBND Huyện Đăk Song chủ trì, khi trình bày trước nhân dân, đồng chí Phò nêu rõ là sau khi quy hoạch sẽ ưu tiên cho chúng tôi mua đấu giá với giá khởi điểm 01 lô đất tại vị trí Quy hoạch khu dân cư. Nhưng, lại lập biên bản đối thoại theo kiểu khác nên chúng tôi không đồng ý và không ký vào biên bản. Nghĩ rằng UBND Huyện Đăk Song sẽ làm việc lại với tôi và các hộ dân sử dụng đất tại khu vực Quy hoạch khu dân cư Tô 6, nhưng, đến ngày 03/10/2018, Ủy ban nhân dân Huyện Đăk Song đưa máy ủi và máy múc xuống để ủi đất của gia đình tôi, gấp sự ngăn cản quyết liệt của người dân có đất sử dụng ở đây nên UBND Huyện Đăk Song dừng lại. Tiếp theo, đến ngày 05/10/2018, UBND Huyện Đăk Song huy động Lực lượng Công an xuống, dẫn đầu là Đồng chí Nguyễn Văn Phò – Phó chủ tịch huyện và Đồng Chí Vũ Văn Dũng – Phó Chủ tịch Thị Trấn Đức An tiến hành đàn áp người dân, phá hủy chòi rẫy và cây cối của người dân để cho máy múc

và máy ủi san lấp mặt bằng, hành vi này của UBND là việc làm gây mất an ninh trật tự trên địa bàn . Trong buổi sáng ngày 05/10/2018, Công an đã bắt đi 02 người dân và làm cho 03 người phải nhập viện để điều trị. Điều đặc biệt là khi cưỡng chế UBND không có Quyết định cưỡng chế, không thành lập Hội đồng cưỡng chế và không thông báo gì cho nhân dân mà cứ im im đưa người đến phá dỡ vật kiến trúc và cây trồng trên đất. Chúng tôi yêu cầu đại diện UBND cung cấp giấy tờ liên quan đến việc quy hoạch và phê duyệt quy hoạch thì đại diện UBND huyện không xuất trình được giấy tờ gì cả.

Đồng thời khi nhà báo vào xuất trình thẻ để tác nghiệp thì một Lãnh Đạo của UBND Huyện Đăk Song ngăn lại không cho vào và mời về Uỷ Ban Huyện để làm việc . theo chúng tôi cưỡng chế phải được công khai dân chủ và khách quan.

Kính thưa Quý Cấp! đất đai chúng tôi sử dụng ổn định từ nhiều năm nay không có tranh chấp với ai và cũng không nghe có ai nói đến việc đất này có Quy hoạch, tôi không nhận được văn bản nào thông báo hay Quyết định thu hồi đất hay Quyết định cưỡng chế, vậy mà, UBND Huyện Đăk Song không có giấy tờ gì cả cũng cho rằng đất của tôi và một số hộ ở đây là đất Quy hoạch và đã cưỡng chế trái phép đối với đất đai mà chúng tôi đang sử dụng ổn định.

Tôi và những bà con có sử dụng đất trên khu đất mà UBND Huyện Đăk Song nói là Quy hoạch không thể ngờ là UBND Huyện Đăk Song lại có thể làm trái pháp luật như vậy, khi nhân danh Nhà nước để thực hiện việc quản lý đất đai thì phải có các văn bản, các Quyết định để nhân dân chúng tôi được biết, đằng này, UBND Huyện Đăk Song không có bất cứ văn bản nào thể hiện đất này là đất Quy hoạch mà vẫn tiến hành cưỡng chế. Đây không khác gì hành vi “Cướp đất”.

Chính vì vậy, tôi làm đơn khiếu nại này đề nghị Quý Cấp tiến hành xem xét lại hành vi trái pháp luật trên của UBND Huyện Đăk Song, buộc UBND Huyện Đăk Song phải ngừng việc thu hồi đất trái quy định pháp luật và xử lý đối với cá nhân các cán bộ cố tình làm sai trong vụ việc này.

Tôi mong sớm nhận được thông tin từ Quý Cấp. tôi xin cảm ơn!

Người làm đơn



Trần Văn Hợp

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐĂK SONG**

Số: 176 / UBND - TT

V/v trả lời đơn của công dân

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đăk Song, ngày 26 tháng 11 năm 2018

Kính gửi: Ông Vũ Quốc Hoàn

Địa chỉ: tổ dân phố 7, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông

Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song nhận được đơn đề ngày 08/10/2018 của ông Vũ Quốc Hoàn, tổ dân phố 7, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông. Qua xem xét nội dung đơn và các tài liệu có liên quan, Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song trả lời như sau:

Diện tích đất mà ông Vũ Quốc Hoàn đang khiếu kiện nằm trong diện tích đất của Công ty Lâm nghiệp Đăk Song giao về địa phương quản lý tại Quyết định số 1366/QĐ-UBND, ngày 06/9/2010; hiện trạng là rừng thông. Ngày 31/7/2006, UBND xã Nâm N'Jang đã đồng ý giao cho Chi hội Cựu chiến binh thôn Đăk Sôk (nay Chi hội Cựu chiến binh tổ dân phố 6, thị trấn Đức An) quản lý và trồng rừng với diện tích khoảng 3 ha; hiện trạng khi giao cho Chi hội Cựu chiến binh thôn Đăk Sôk quản lý là đất rừng thông. Sau khi thị trấn Đức An được thành lập, diện tích đất trên nằm trong địa giới hành chính thị trấn Đức An, trong quá trình quản lý, do thiếu kiểm tra, giám sát của UBND thị trấn Đức An đã để Chi hội Cựu chiến binh tự ý san lấp rồi sang nhượng trái pháp luật cho một số hộ dân. Ngày 24/4/2017, UBKT Huyện ủy ban hành Quyết định số 33-QĐ/UBKT về thi hành kỷ luật với ông Trần Xuân Đinh, Chủ tịch Hội cựu chiến binh thị trấn Đức An với hình thức khiển trách.

Nhằm phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, trên cơ sở quy hoạch tổng thể đô thị Đức An đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, để tạo nguồn vốn đầu tư cơ sở hạ tầng thị trấn Đức An phát triển khu dân cư tại tổ 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song. Ngày 06/9/2016, UBND huyện Đăk Song ban hành văn bản số 2434/UBND –PTQĐ về việc Chủ trương khảo sát, thiết kế, san lấp mặt bằng quy hoạch phân lô chi tiết khu đất tại tổ dân phố 6, thị trấn Đức An. Trên cơ sở kết quả khảo sát thiết kế của các đơn vị tư vấn, Ủy ban dân huyện có Tờ trình số 05/TTr-UBND ngày 15/01/2018 về xin chủ trương quy hoạch phân lô bán đấu giá quyền sử dụng đất. Ngày 13/4/2018, UBND tỉnh ban hành Công văn số 1685/UBND-NN V/v chủ trương quy hoạch phân lô bán đấu giá quyền sử dụng đất.

Thực hiện chủ trương đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, UBND huyện giao Trung tâm phát triển quỹ đất làm chủ đầu tư triển khai thực hiện việc khảo sát, thiết kế, san lấp mặt bằng quy hoạch phân lô chi tiết và tổ chức đo đạc, kiểm kê cây cối hoa màu, vật kiến trúc, lập phương án đền bù. Qua khảo sát trên thực địa diện tích đất quy hoạch nêu trên đã bị một số hộ dân sang nhượng, lấn chiếm trái phép. Ngày 10/8/2018, UBND huyện, Ủy ban kiểm tra Huyện ủy, các phòng ban ngành cùng UBND thị trấn Đức An và các đơn vị liên quan đã tiến hành đối thoại với các hộ dân liên quan đến việc mua bán, sang nhượng đất trái pháp luật thuộc phần đất quy hoạch khu dân cư tại tổ 6. Tại buổi đối thoại đã khẳng định việc mua bán, lấn chiếm đất là bất hợp pháp, vi phạm pháp luật về đất đai. Tuy nhiên các hộ dân không chấp hành mà tiếp tục có hành vi lấn chiếm đất trái phép nhằm cản trở việc thi công buộc chính quyền phải cưỡng chế theo quy định của pháp luật.

Vậy, UBND huyện trả lời ông Vũ Quốc Hoàn, tổ dân phố 7, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song biết để thực hiện.✓

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh;
- Ban tiếp công dân tỉnh;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường
- CT, các phó CT UBND huyện;
- Thanh tra huyện
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Phò



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----oo-----

Đăk Song, ngày 8 tháng 10 năm 2018

ĐƠN KHIẾU NẠI

Kính gửi:

- CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN TỈNH ĐẮK NÔNG
- THANH TRA TỈNH ĐẮK NÔNG
- BÍ THƯ TỈNH ỦY TỈNH ĐẮK NÔNG
- SỞ TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐẮK NÔNG
- CÁC CƠ QUAN BÁO CHÍ

Tôi tên là: VŨ QUỐC HOÀN

Địa chỉ: Tổ 7 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, Tỉnh Đăk Nông

Tôi làm đơn này Khiếu nại về việc **Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song** về hành vi thu hồi đất trái quy định của pháp luật.

Nội dung khiếu nại như sau:

Tôi có 01 lô đất tọa lạc tại: Tổ 6 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, Tỉnh Đăk Nông. Diện tích là6x45 = 270m².... Đất có các mặt tiếp giáp như sau:

Phía Đông giáp Quốc lộ 14 dài ..6...m;

Phía tây giáp: Đất ông Nguyễn

Phía Nam giáp: Đất ông Sơn

Phía bắc giáp: Đất bà Liên

Nguồn gốc đất là vào năm ...2015..... do tôi nhận chuyển nhượng của **Hội Cựu chiến binh tổ 6,7 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song**, Vì khu vực này đất dốc và vực sâu, nên, khi nhận chuyển nhượng đất, tôi đã đổ đất để san lấp mặt bằng và sử dụng ổn định đến nay không có tranh chấp với ai.

Đến ngày 10/08/2018...tôi cùng một số hộ dân sử dụng đất tại đây được mời đến UBND Thị trấn Đức An để đối thoại, buổi đối thoại do Đồng chí Nguyễn Văn Phò – Phó chủ tịch UBND Huyện Đăk Song chủ trì, khi trình bày trước nhân dân, đồng chí Phò nêu rõ là sau khi quy hoạch sẽ ưu tiên cho chúng tôi mua đấu giá với giá khởi điểm 01 lô đất tại vị trí Quy hoạch khu dân cư. Nhưng, lại lập biên bản đối thoại theo kiểu khác nên chúng tôi không đồng ý và không ký vào biên bản. Nghĩ rằng UBND Huyện Đăk Song sẽ làm việc lại với tôi và các hộ dân sử dụng đất tại khu vực Quy hoạch khu dân cư Tổ 6, nhưng, đến ngày 03/10/2018, Ủy ban nhân dân Huyện Đăk Song đưa máy ủi và máy móc xuống để ủi đất của gia đình tôi, gặp sự ngăn cản quyết liệt của người dân có đất sử dụng ở đây nên UBND Huyện Đăk Song dừng lại. Tiếp theo, đến ngày 05/10/2018, UBND Huyện Đăk Song huy động Lực lượng Công an xuống, dẫn đầu là Đồng chí Nguyễn Văn Phò – Phó chủ tịch huyện và Đồng Chí Vũ Văn Dũng – Phó Chủ Tịch Thị Trấn Đức An tiến hành đòn áp người dân, phá hủy chòi rẫy và cây cối của người dân để cho máy móc

và máy ủi san lấp mặt bằng, hành vi này của UBND là việc làm gây mất an ninh trật tự trên địa bàn . Trong buổi sáng ngày 05/10/2018, Công an đã bắt đi 02 người dân và làm cho 03 người phải nhập viện để điều trị. Điều đặc biệt là khi cưỡng chế UBND không có Quyết định cưỡng chế, không thành lập Hội đồng cưỡng chế và không thông báo gì cho nhân dân mà cứ im im đưa người đến phá dỡ vật kiến trúc và cây trồng trên đất. Chúng tôi yêu cầu đại diện UBND cung cấp giấy tờ liên quan đến việc quy hoạch và phê duyệt quy hoạch thì đại diện UBND huyện không xuất trình được giấy tờ gì cả.

Đồng thời khi nhà báo vào xuất trình thẻ để tác nghiệp thì một Lãnh Đạo của UBND Huyện Đăk Song ngăn lại không cho vào và mời về Uỷ Ban Huyện để làm việc . theo chúng tôi cưỡng chế phải được công khai dân chủ và khách quan.

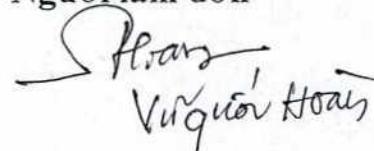
Kính thưa Quý Cấp! đất đai chúng tôi sử dụng ổn định từ nhiều năm nay không có tranh chấp với ai và cũng không nghe có ai nói đến việc đất này có Quy hoạch, tôi không nhận được văn bản nào thông báo hay Quyết định thu hồi đất hay Quyết định cưỡng chế, vậy mà, UBND Huyện Đăk Song không có giấy tờ gì cả cũng cho rằng đất của tôi và một số hộ ở đây là đất Quy hoạch và đã cưỡng chế trái phép đối với đất đai mà chúng tôi đang sử dụng ổn định.

Tôi và những bà con có sử dụng đất trên khu đất mà UBND Huyện Đăk Song nói là Quy hoạch không thể ngờ là UBND Huyện Đăk Song lại có thể làm trái pháp luật như vậy, khi nhân danh Nhà nước để thực hiện việc quản lý đất đai thì phải có các văn bản, các Quyết định để nhân dân chúng tôi được biết, đằng này, UBND Huyện Đăk Song không có bất cứ văn bản nào thể hiện đất này là đất Quy hoạch mà vẫn tiến hành cưỡng chế. Đây không khác gì hành vi “Cướp đất”.

Chính vì vậy, tôi làm đơn khiếu nại này đề nghị Quý Cấp tiến hành xem xét lại hành vi trái pháp luật trên của UBND Huyện Đăk Song, buộc UBND Huyện Đăk Song phải ngừng việc thu hồi đất trái quy định pháp luật và xử lý đối với cá nhân các cán bộ cố tình làm sai trong vụ việc này.

Tôi mong sớm nhận được thông tin từ Quý Cấp. tôi xin cảm ơn!

Người làm đơn


Vu Quyen Hoai

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐĂK SONG**

Số: 177 / UBND - TTr

V/v trả lời đơn của công dân

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đăk Song, ngày 26 tháng 11 năm 2018

Kính gửi: Bà Nguyễn Thanh Nga

Địa chỉ: tổ dân phố 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông

Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song nhận được đơn đề ngày 09/10/2018 của các bà Nguyễn Thanh Nga, tổ dân phố 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song; bà Ngô Thị Đoan, tổ dân phố 7, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song và bà Nguyễn Thị Nghĩa, Trú tại tổ 10, phường Khánh Xuân, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đăk Lăk. Qua xem xét nội dung đơn và các tài liệu có liên quan, Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song trả lời như sau:

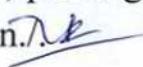
Diện tích đất mà hộ bà Nguyễn Thanh Nga, bà Ngô Thị Đoan và bà Nguyễn Thị Nghĩa đang khiếu kiện nằm trong diện tích đất của Công ty Lâm nghiệp Đăk Song giao về địa phương quản lý tại Quyết định số 1366/QĐ-UBND, ngày 06/9/2010; hiện trạng là rừng thông. Ngày 31/7/2006, UBND xã Nâm N'Jang đã đồng ý giao cho Chi hội Cựu chiến binh thôn Đăk Sôk (nay Chi hội Cựu chiến binh tổ dân phố 6, thị trấn Đức An) quản lý và trồng rừng với diện tích khoảng 3 ha; hiện trạng khi giao cho Chi hội Cựu chiến binh thôn Đăk Sôk quản lý là đất rừng thông. Sau khi thị trấn Đức An được thành lập, diện tích đất trên nằm trong địa giới hành chính thị trấn Đức An, trong quá trình quản lý, do thiếu kiểm tra, giám sát của UBND thị trấn Đức An đã để Chi hội Cựu chiến binh tự ý san ủi rồi sang nhượng trái pháp luật cho một số hộ dân. Ngày 24/4/2017, UBKT Huyện ủy ban hành Quyết định số 33-QĐ/UBKT về thi hành kỷ luật với ông Trần Xuân Đĩnh, Chủ tịch Hội cựu chiến binh thị trấn Đức An với hình thức khiển trách.

Nhằm phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, trên cơ sở quy hoạch tổng thể đô thị Đức An đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, để tạo nguồn vốn đầu tư cơ sở hạ tầng thị trấn Đức An phát triển khu dân cư tại tổ 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song. Ngày 06/9/2016, UBND huyện Đăk Song ban hành văn bản số 2434/UBND –PTQĐ về việc Chủ trương khảo sát, thiết kế, san lấp mặt bằng quy hoạch phân lô chi tiết khu đất tại tổ dân phố 6, thị trấn Đức An. Trên cơ sở kết quả khảo sát thiết kế của các đơn vị tư vấn, Ủy ban dân huyện có Tờ trình số 05/TTr-UBND ngày 15/01/2018 về xin chủ trương quy hoạch phân lô bán đấu



giá quyền sử dụng đất. Ngày 13/4/2018, UBND tỉnh ban hành Công văn số 1685/UBND-NN V/v chủ trương quy hoạch phân lô bán đấu giá quyền sử dụng đất.

Thực hiện chủ trương đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, UBND huyện giao Trung tâm phát triển quỹ đất làm chủ đầu tư triển khai thực hiện việc khảo sát, thiết kế, san lấp mặt bằng quy hoạch phân lô chi tiết và tổ chức đo đạc, kiểm kê cây cối hoa màu, vật kiến trúc, lập phương án đền bù. Qua khảo sát trên thực địa diện tích đất quy hoạch nêu trên đã bị một số hộ dân sang nhượng, lấn chiếm trái phép. Ngày 10/8/2018, UBND huyện, Ủy ban kiểm tra Huyện ủy, các phòng ban ngành cùng UBND thị trấn Đức An và các đơn vị liên quan đã tiến hành đối thoại với các hộ dân liên quan đến việc mua bán, sang nhượng đất trái pháp luật thuộc phần đất quy hoạch khu dân cư tại tổ 6, tuy nhiên hộ bà Nguyễn Thanh Nga, bà Ngô Thị Đoan và bà Nguyễn Thị Nghĩa không tham gia. Tại buổi đối thoại đã khẳng định việc mua bán, lấn chiếm đất là bất hợp pháp, vi phạm pháp luật về đất đai. Sau buổi đối thoại hộ bà Nguyễn Thanh Nga có dựng nhà trái phép nhằm cản trở việc thi công buộc chính quyền phải cưỡng chế theo quy định của pháp luật.

Vậy, UBND huyện trả lời bà Nguyễn Thanh Nga, tổ dân phố 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song; bà Ngô Thị Đoan, tổ dân phố 7, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song và bà Nguyễn Thị Nghĩa, trú tại tổ 10, phường Khánh Xuân, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đăk Lăk biết để thực hiện. 

Nơi nhận

- Như trên;
- UBND tỉnh;
- Ban tiếp công dân tỉnh;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường
- CT, các phó CT UBND huyện;
- Thanh tra huyện
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Phò



UBND HUYỆN ĐẮK SONG
CÔNG VĂN ĐỀN
số. 932... Ngày 10/10/2018

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

Đăk Song, ngày 9 tháng 10 năm 2018

ĐƠN KHIẾU NẠI

Kính gửi: - ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮK SONG
- CÁC CƠ QUAN BÁO CHÍ

1. Tôi: NGUYỄN THANH NGA

Trú tại: Tổ 6, Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, Tỉnh Đăk Nông

2. Tôi: NGÔ THỊ ĐOAN

Trú tại: Tổ 7, Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, Tỉnh Đăk Nông

3. Tôi tên là: NGUYỄN THỊ NGHĨA

Địa chỉ: Tổ dân phố 10, Phường Khánh Xuân, Tp Buôn Ma Thuột, Tỉnh Đăk Nông

Tôi làm đơn này Khiếu nại Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song về hành vi thu hồi đất trái quy định của pháp luật.

Nội dung khiếu nại như sau:

Chúng tôi là những người có đất tại Tổ 6, Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, Tỉnh Đăk Nông. Nguồn gốc đất của bà Nghĩa và bà Đoan là chúng tôi chuyển nhượng từ bà Nguyễn Thanh Nga vào năm 2010, còn đất của bà Nguyễn Thanh Nga vừa nhận chuyển nhượng của bà Ngô Thảo Duyên và một phần là khai hoang từ năm 2002- 2009. Chúng tôi sử dụng đất đền nay không có tranh chấp với ai, đến ngày 03/10/2018, Quý Vị đưa máy ủi và máy múc xuống để ủi đất của gia đình tôi, tôi và những người có đất ở đây ra ngăn cản, thì Quý Vị nói rằng đất của gia đình tôi và một số hộ ở đây là đất Quy hoạch khu dân cư. Chúng tôi đã yêu cầu Quý Vị cung cấp giấy tờ liên quan đến việc quy hoạch và phê duyệt quy hoạch thì Quý vị đã không xuất trình được giấy tờ gì cả.

Đến ngày 05/10/2018, khi chúng tôi đang canh tác thì thấy Công an, Ủy ban nhân dân Huyện Đăk Song, Xe chở phạm nhân, Xe Cấp Cứu, Xe Giao thông và dẫn đầu là Ông Nguyễn Văn Phò – Phó chủ tịch UBND Huyện Đăk Song và ông Vũ Văn Dũng – Phó chủ tịch UBND thị trấn Đức An chỉ đạo cho lực lượng dân quân đến đàn áp gia đình tôi.

Quý vị đã chỉ đạo Máy ủi và máy múc hủy hoại toàn bộ hiện trạng đất của gia đình tôi. Thu giữ trái phép của tôi hơn 100 cây Bông Gòng; 01 căn nhà gỗ diện tích 16 m² và 01 xe Cày cày của gia đình tôi (*Việc giữ này hoàn toàn không có biên bản*).

Nay, tôi làm đơn này đề Khiếu nại Quý Vị về những hành vi sau: Đề nghị Quý vị giải quyết cho tôi. Cụ thể:

- Quý Vị cho rằng diện tích đất chúng tôi đang sử dụng là đất Quy hoạch, vậy cho chúng tôi hỏi đất này được Quy hoạch bằng văn bản nào? Đã thông báo

cho chúng tôi được biết chua? Quý vị đã thực hiện đúng Quy trình thu hồi đất theo Quy định của pháp luật đất đai chua? Tôi khẳng định là những việc này Quý Vị đang làm sai;

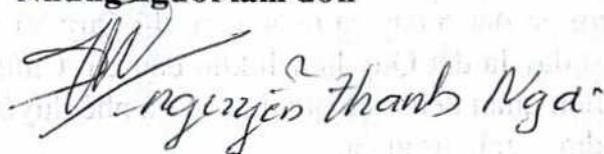
- Quý vị lấy Cơ sở nào để tổ chức Buổi cưỡng chế ngày 05/10/2018, Các vị có thông báo cho tôi không? Văn bản áp dụng để cưỡng chế là gì? Việc cưỡng chế này Quý vị lại một lần nữa sai phạm.
- Quý vị ra lệnh cho lực lượng hỗ trợ bắt nhốt người, nhưng những người đó là những người không có hành vi vi phạm pháp luật, đến khi tôi lên hỏi thì nhận được câu trả lời là mời về làm việc, vậy mời về làm việc có cần phải còng tay bằng còng số 8 không?
- Quý vị luôn cho rằng người dân chúng tôi là những người lấn chiếm đất của Nhà nước, nhưng không có Biên bản nào chứng minh cho câu nói trên của Quý Vị, tôi đề nghị Quý vị Cung cấp cho nhân dân chúng tôi được biết.

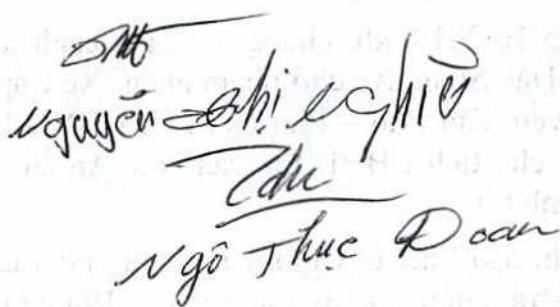
Chúng tôi làm đơn Khiếu nại này trên tinh thần tôn trọng Quý Vị, chúng tôi mong muốn Quý vị làm đúng chức năng, quyền hạn và đúng pháp luật trong việc thu hồi đất của nhân dân. Vì, đất đai chúng tôi khai phá và sử dụng phải đồ biết bao mồ hôi và nước mắt, vậy mà Quý vị đưa người, xe đến cưỡng chế không một mảnh giấy. Tôi nhận thấy Quý Vị đã quá coi thường người dân chúng tôi.

Chính vì chúng tôi nhận thấy Quý cấp đang làm trái Quy định của pháp luật nên chúng tôi làm văn bản này đề nghị Quý cấp dừng thực hiện Quy hoạch trái phép đối với Khu dân cư Tô 6 Thị trấn Đức An, trả lại đất cho chúng tôi sử dụng; Hoặc nếu Quý cấp Quy hoạch thì phải Bồi thường, hỗ trợ cho chúng tôi theo đúng quy định của pháp luật.

Chúng tôi mong sớm nhận được thông tin từ Quý Cấp. tôi xin cảm ơn!

Những người làm đơn


Nguyễn Thành Nga


Nguyễn Thị Lê Ghi Vie
Tú
Ngô Thực Đoàn

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐĂK SONG**

Số: 178 / UBND - TTr

V/v trả lời đơn của công dân

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đăk Song, ngày 26 tháng 11 năm 2018

Kính gửi: Ông Vũ Văn Phương

Địa chỉ: tổ dân phố 8, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông

Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song nhận được đơn đề ngày 08/10/2018 của ông Vũ Văn Phương, tổ dân phố 8, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông. Qua xem xét nội dung đơn và các tài liệu có liên quan, Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song trả lời như sau:

Diện tích đất mà ông Vũ Văn Phương đang khiếu kiện nằm trong diện tích đất của Công ty Lâm nghiệp Đăk Song giao về địa phương quản lý tại Quyết định số 1366/QĐ-UBND, ngày 06/9/2010; hiện trạng là rừng thông. Ngày 31/7/2006, UBND xã Nâm N'Jang đã đồng ý giao cho Chi hội Cựu chiến binh thôn Đăk Sôk (nay Chi hội Cựu chiến binh tổ dân phố 6, thị trấn Đức An) quản lý và trồng rừng với diện tích khoảng 3 ha; hiện trạng khi giao cho Chi hội Cựu chiến binh thôn Đăk Sôk quản lý là đất rừng thông. Sau khi thị trấn Đức An được thành lập, diện tích đất trên nằm trong địa giới hành chính thị trấn Đức An, trong quá trình quản lý, do thiếu kiểm tra, giám sát của UBND thị trấn Đức An đã để Chi hội Cựu chiến binh tự ý san ủi rồi sang nhượng trái pháp luật cho một số hộ dân. Ngày 24/4/2017, UBKT Huyện ủy ban hành Quyết định số 33-QĐ/UBKT về thi hành kỷ luật với ông Trần Xuân Đinh, Chủ tịch Hội cựu chiến binh thị trấn Đức An với hình thức khiển trách.

Nhằm phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, trên cơ sở quy hoạch tổng thể đô thị Đức An đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, để tạo nguồn vốn đầu tư cơ sở hạ tầng thị trấn Đức An phát triển khu dân cư tại tổ 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song. Ngày 06/9/2016, UBND huyện Đăk Song ban hành văn bản số 2434/UBND –PTQĐ về việc Chủ trương khảo sát, thiết kế, san lấp mặt bằng quy hoạch phân lô chi tiết khu đất tại tổ dân phố 6, thị trấn Đức An. Trên cơ sở kết quả khảo sát thiết kế của các đơn vị tư vấn, Ủy ban dân huyện có Tờ trình số 05/TTr-UBND ngày 15/01/2018 về xin chủ trương quy hoạch phân lô bán đấu giá quyền sử dụng đất. Ngày 13/4/2018, UBND tỉnh ban hành Công văn số 1685/UBND-NN V/v chủ trương quy hoạch phân lô bán đấu giá quyền sử dụng đất.



Thực hiện chủ trương đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, UBND huyện giao Trung tâm phát triển quỹ đất làm chủ đầu tư triển khai thực hiện việc khảo sát, thiết kế, san lấp mặt bằng quy hoạch phân lô chi tiết và tổ chức đo đạc, kiểm kê cây cối hoa màu, vật kiến trúc, lập phương án đền bù. Qua khảo sát trên thực địa diện tích đất quy hoạch nêu trên đã bị một số hộ dân sang nhượng, lấn chiếm trái phép. Ngày 10/8/2018, UBND huyện, Ủy ban kiểm tra Huyện ủy, các phòng ban ngành cùng UBND thị trấn Đức An và các đơn vị liên quan đã tiến hành đối thoại với các hộ dân liên quan đến việc mua bán, sang nhượng đất trái pháp luật thuộc phần đất quy hoạch khu dân cư tại tổ 6. Tại buổi đối thoại đã khẳng định việc mua bán, lấn chiếm đất là bất hợp pháp, vi phạm pháp luật về đất đai. Tuy nhiên các hộ dân không chấp hành mà tiếp tục có hành vi lấn chiếm đất trái phép nhằm cản trở việc thi công buộc chính quyền phải cưỡng chế theo quy định của pháp luật.

Vậy, UBND huyện trả lời ông Vũ Văn Phương, tổ dân phố 8, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song biết để thực hiện. *F.V*

Noi nhận:

- Nhu trên;
- UBND tỉnh;
- Ban tiếp công dân tỉnh;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường
- CT, các phó CT UBND huyện;
- Thanh tra huyện
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Phò
Phu Nhieu

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----00-----

Đăk Song, ngày 8 tháng 10 năm 2018

ĐƠN KHIẾU NẠI

Kính gửi:

- CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN TỈNH ĐẮK NÔNG
- THANH TRA TỈNH ĐẮK NÔNG
- BÍ THƯ TỈNH ỦY TỈNH ĐẮK NÔNG
- SỞ TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐẮK NÔNG
- CÁC CƠ QUAN BÁO CHÍ

Tôi tên là: VŨ VĂN PHƯƠNG

Địa chỉ: Tổ 8 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, Tỉnh Đăk Nông

Tôi làm đơn này Khiếu nại về việc **Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song** về hành vi thu hồi đất trái quy định của pháp luật.

Nội dung khiếu nại như sau:

Tôi có 01 lô đất tọa lạc tại: Tổ 6 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, Tỉnh Đăk Nông. Diện tích là 10x15=150m²..... Đất có các mặt tiếp giáp như sau:

Phía Đông giáp Quốc lộ 14 dài 10..m;

Phía tây giáp: Đất ông...m...giáp.....

Phía Nam giáp: ông...Hùng.....

Phía bắc giáp: ông...Hàn...sơn.....

Nguồn gốc đất là vào năm2016..... do tôi nhận chuyển nhượng của **Hội Cựu chiến binh tổ 6,7 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song**, Vì khu vực này đất dốc và vực sâu, nên, khi nhận chuyển nhượng đất, tôi đã đổ đất để san lấp mặt bằng và sử dụng ổn định đến nay không có tranh chấp với ai.

Đến ngày 10/8/2018...tôi cùng một số hộ dân sử dụng đất tại đây được mời đến UBND Thị trấn Đức An để đối thoại, buổi đối thoại do Đồng chí Nguyễn Văn Phò – Phó chủ tịch UBND Huyện Đăk Song chủ trì, khi trình bày trước nhân dân, đồng chí Phò nêu rõ là sau khi quy hoạch sẽ ưu tiên cho chúng tôi mua đấu giá với giá khởi điểm 01 lô đất tại vị trí Quy hoạch khu dân cư. Nhưng, lại lập biên bản đối thoại theo kiểu khác nên chúng tôi không đồng ý và không ký vào biên bản. Nghĩ rằng UBND Huyện Đăk Song sẽ làm việc lại với tôi và các hộ dân sử dụng đất tại khu vực Quy hoạch khu dân cư Tổ 6, nhưng, đến ngày 03/10/2018, Ủy ban nhân dân Huyện Đăk Song đưa máy ủi và máy móc xuống để ủi đất của gia đình tôi, gặp sự ngăn cản quyết liệt của người dân có đất sử dụng ở đây nên UBND Huyện Đăk Song dừng lại. Tiếp theo, đến ngày 05/10/2018, UBND Huyện Đăk Song huy động Lực lượng Công an xuống, dẫn đầu là Đồng chí Nguyễn Văn Phò – Phó chủ tịch huyện và Đồng Chí Vũ Văn Dũng – Phó Chủ tịch Thị Trấn Đức An tiến hành đàn áp người dân, phá hủy chòi rẫy và cây cối của người dân để cho máy móc

và máy ủi san lấp mặt bằng, hành vi này của UBND là việc làm gây mất an ninh trật tự trên địa bàn . Trong buổi sáng ngày 05/10/2018, Công an đã bắt đi 02 người dân và làm cho 03 người phải nhập viện để điều trị. Điều đặc biệt là khi cưỡng chế UBND không có Quyết định cưỡng chế, không thành lập Hội đồng cưỡng chế và không thông báo gì cho nhân dân mà cứ im im đưa người đến phá dỡ vật kiến trúc và cây trồng trên đất. Chúng tôi yêu cầu đại diện UBND cung cấp giấy tờ liên quan đến việc quy hoạch và phê duyệt quy hoạch thì đại diện UBND huyện không xuất trình được giấy tờ gì cả.

Đồng thời khi nhà báo vào xuất trình thẻ để tác nghiệp thì một Lãnh Đạo của UBND Huyện Đăk Song ngăn lại không cho vào và mời về Uỷ Ban Huyện để làm việc . theo chúng tôi cưỡng chế phải được công khai dân chủ và khách quan.

Kính thưa Quý Cấp! đất đai chúng tôi sử dụng ổn định từ nhiều năm nay không có tranh chấp với ai và cũng không nghe có ai nói đến việc đất này có Quy hoạch, tôi không nhận được văn bản nào thông báo hay Quyết định thu hồi đất hay Quyết định cưỡng chế, vậy mà, UBND Huyện Đăk Song không có giấy tờ gì cả cũng cho rằng đất của tôi và một số hộ ở đây là đất Quy hoạch và đã cưỡng chế trái phép đối với đất đai mà chúng tôi đang sử dụng ổn định.

Tôi và những bà con có sử dụng đất trên khu đất mà UBND Huyện Đăk Song nói là Quy hoạch không thể ngờ là UBND Huyện Đăk Song lại có thể làm trái pháp luật như vậy, khi nhân danh Nhà nước để thực hiện việc quản lý đất đai thì phải có các văn bản, các Quyết định để nhân dân chúng tôi được biết, đằng này, UBND Huyện Đăk Song không có bất cứ văn bản nào thể hiện đất này là đất Quy hoạch mà vẫn tiến hành cưỡng chế. Đây không khác gì hành vi “Cướp đất”.

Chính vì vậy, tôi làm đơn khiếu nại này đề nghị Quý Cấp tiến hành xem xét lại hành vi trái pháp luật trên của UBND Huyện Đăk Song, buộc UBND Huyện Đăk Song phải ngừng việc thu hồi đất trái quy định pháp luật và xử lý đối với cá nhân các cán bộ có tình làm sai trong vụ việc này.

Tôi mong sớm nhận được thông tin từ Quý Cấp. tôi xin cảm ơn!

Người làm đơn

nhu'eni
mô' vân nhu'eni

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐĂK SONG**

Số: 179 / UBND - TTr

V/v trả lời đơn của công dân

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đăk Song, ngày 26 tháng 11 năm 2018

Kính gửi: Ông Nguyễn Văn Tiền

Địa chỉ: tổ dân phố 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông

Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song nhận được đơn đề ngày 08/10/2018 của ông Nguyễn Văn Tiền, tổ dân phố 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông. Qua xem xét nội dung đơn và các tài liệu có liên quan, Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song trả lời như sau:

Diện tích đất mà hộ ông Nguyễn Văn Tiền đang khiếu kiện nằm trong diện tích đất của Công ty Lâm nghiệp Đăk Song giao về địa phương quản lý tại Quyết định số 1366/QĐ-UBND, ngày 06/9/2010; hiện trạng là rừng thông. Ngày 31/7/2006, UBND xã Nâm N'Jang đã đồng ý giao cho Chi hội Cựu chiến binh thôn Đăk Sôk (nay Chi hội Cựu chiến binh tổ dân phố 6, thị trấn Đức An) quản lý và trồng rừng với diện tích khoảng 3 ha; hiện trạng khi giao cho Chi hội Cựu chiến binh thôn Đăk Sôk quản lý là đất rừng thông. Sau khi thị trấn Đức An được thành lập, diện tích đất trên nằm trong địa giới hành chính thị trấn Đức An, trong quá trình quản lý, do thiếu kiểm tra, giám sát của UBND thị trấn Đức An đã để Chi hội Cựu chiến binh tự ý san ủi rồi sang nhượng trái pháp luật cho một số hộ dân. Ngày 24/4/2017, UBKT Huyện ủy ban hành Quyết định số 33-QĐ/UBKT về thi hành kỷ luật với ông Trần Xuân Đinh, Chủ tịch Hội cựu chiến binh thị trấn Đức An với hình thức khiển trách.

Nhằm phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, trên cơ sở quy hoạch tổng thể đô thị Đức An đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, để tạo nguồn vốn đầu tư cơ sở hạ tầng thị trấn Đức An phát triển khu dân cư tại tổ 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song. Ngày 06/9/2016, UBND huyện Đăk Song ban hành văn bản số 2434/UBND –PTQĐ về việc Chủ trương khảo sát, thiết kế, san lấp mặt bằng quy hoạch phân lô chi tiết khu đất tại tổ dân phố 6, thị trấn Đức An. Trên cơ sở kết quả khảo sát thiết kế của các đơn vị tư vấn, Ủy ban dân huyện có Tờ trình số 05/TTr-UBND ngày 15/01/2018 về xin chủ trương quy hoạch phân lô bán đấu giá quyền sử dụng đất. Ngày 13/4/2018, UBND tỉnh ban hành Công văn số 1685/UBND-NN V/v chủ trương quy hoạch phân lô bán đấu giá quyền sử dụng đất.



Thực hiện chủ trương đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, UBND huyện giao Trung tâm phát triển quỹ đất làm chủ đầu tư triển khai thực hiện việc khảo sát, thiết kế, san lấp mặt bằng quy hoạch phân lô chi tiết và tổ chức đo đạc, kiểm kê cây cối hoa màu, vật kiến trúc, lập phương án đèn bù. Qua khảo sát trên thực địa diện tích đất quy hoạch nêu trên đã bị một số hộ dân sang nhượng, lấn chiếm trái phép. Ngày 10/8/2018, UBND huyện, Ủy ban kiểm tra Huyện ủy, các phòng ban ngành cùng UBND thị trấn Đức An và các đơn vị liên quan đã tiến hành đối thoại với các hộ dân liên quan đến việc mua bán, sang nhượng đất trái pháp luật thuộc phần đất quy hoạch khu dân cư tại tổ 6. Tại buổi đối thoại đã khẳng định việc mua bán, lấn chiếm đất là bất hợp pháp, vi phạm pháp luật về đất đai. Tuy nhiên các hộ dân không chấp hành mà tiếp tục có hành vi lấn chiếm đất trái phép nhằm cản trở việc thi công buộc chính quyền phải cưỡng chế theo quy định của pháp luật.

Vậy, UBND huyện trả lời ông Nguyễn Văn Tiên, tổ dân phố 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song biết để thực hiện./n

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh;
- Ban tiếp công dân tỉnh;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường
- CT, các phó CT UBND huyện;
- Thanh tra huyện
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Phò



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----00-----

Đăk Song, ngày 8 tháng 10 năm 2018

ĐƠN KHIẾU NẠI

Kính gửi:

- CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN TỈNH ĐẮK NÔNG
- THANH TRA TỈNH ĐẮK NÔNG
- BÍ THƯ TỈNH ỦY TỈNH ĐẮK NÔNG
- SỞ TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐẮK NÔNG
- CÁC CƠ QUAN BÁO CHÍ

Tôi tên là: NGUYỄN VĂN TIỀN

Địa chỉ: Tô 6 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, Tỉnh Đăk Nông

Tôi làm đơn này Khiếu nại về việc **Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song** về hành vi thu hồi đất trái quy định của pháp luật.

Nội dung khiếu nại như sau:

Tôi có 01 lô đất tọa lạc tại: Tô 6 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, Tỉnh Đăk Nông. Diện tích là 6m x 45m = 270m². Đất có các mặt tiếp giáp như sau:

Phía Đông giáp Quốc lộ 14 dài 6..m;

Phía tây giáp: Đất...Ông Nguyễn.....

Phía Nam giáp: Ông...Hợp.....

Phía bắc giáp: Ông...Thé.....

Nguồn gốc đất là vảo năm 2015 do tôi nhận chuyển nhượng của **Hội Cựu chiến binh tổ 6,7 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song**, Vì khu vực này đất dốc và vực sâu, nên, khi nhận chuyển nhượng đất, tôi đã đổ đất để san lấp mặt bằng và sử dụng ổn định đến nay không có tranh chấp với ai.

Đến ngày 10/8/2018 tôi cùng một số hộ dân sử dụng đất tại đây được mời đến UBND Thị trấn Đức An để đối thoại, buổi đối thoại do Đồng chí Nguyễn Văn Phò – Phó chủ tịch UBND Huyện Đăk Song chủ trì, khi trình bày trước nhân dân, đồng chí Phò nêu rõ là sau khi quy hoạch sẽ ưu tiên cho chúng tôi mua đấu giá với giá khởi điểm 01 lô đất tại vị trí Quy hoạch khu dân cư. Nhưng, lại lập biên bản đối thoại theo kiểu khác nên chúng tôi không đồng ý và không ký vào biên bản. Nghĩ rằng UBND Huyện Đăk Song sẽ làm việc lại với tôi và các hộ dân sử dụng đất tại khu vực Quy hoạch khu dân cư Tô 6, nhưng, đến ngày 03/10/2018, Ủy ban nhân dân Huyện Đăk Song đưa máy ủi và máy móc xuống để ủi đất của gia đình tôi, gấp sự ngăn cản quyết liệt của người dân có đất sử dụng ở đây nên UBND Huyện Đăk Song dừng lại. Tiếp theo, đến ngày 05/10/2018, UBND Huyện Đăk Song huy động Lực lượng Công an xuống, dẫn đầu là Đồng chí Nguyễn Văn Phò – Phó chủ tịch huyện và Đồng Chí Vũ Văn Dũng – Phó Chủ Tịch Thị Trấn Đức An tiến hành đàm áp người dân, phá hủy chòi rẫy và cây cối của người dân để cho máy móc

và máy ủi san lấp mặt bằng, hành vi này của UBND là việc làm gây mất an ninh trật tự trên địa bàn . Trong buổi sáng ngày 05/10/2018, Công an đã bắt đi 02 người dân và làm cho 03 người phải nhập viện để điều trị. Điều đặc biệt là khi cưỡng chế UBND không có Quyết định cưỡng chế, không thành lập Hội đồng cưỡng chế và không thông báo gì cho nhân dân mà cứ im im đưa người đến phá dỡ vật kiến trúc và cây trồng trên đất. Chúng tôi yêu cầu đại diện UBND cung cấp giấy tờ liên quan đến việc quy hoạch và phê duyệt quy hoạch thì đại diện UBND huyện không xuất trình được giấy tờ gì cả.

Đồng thời khi nhà báo vào xuất trình thẻ để tác nghiệp thì một Lãnh Đạo của UBND Huyện Đăk Song ngăn lại không cho vào và mời về Uỷ Ban Huyện để làm việc . theo chúng tôi cưỡng chế phải được công khai dân chủ và khách quan.

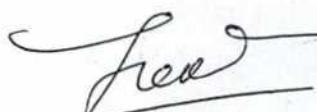
Kính thưa Quý Cấp! đất đai chúng tôi sử dụng ổn định từ nhiều năm nay không có tranh chấp với ai và cũng không nghe có ai nói đến việc đất này có Quy hoạch, tôi không nhận được văn bản nào thông báo hay Quyết định thu hồi đất hay Quyết định cưỡng chế, vậy mà, UBND Huyện Đăk Song không có giấy tờ gì cả cũng cho rằng đất của tôi và một số hộ ở đây là đất Quy hoạch và đã cưỡng chế trái phép đối với đất đai mà chúng tôi đang sử dụng ổn định.

Tôi và những bà con có sử dụng đất trên khu đất mà UBND Huyện Đăk Song nói là Quy hoạch không thể ngờ là UBND Huyện Đăk Song lại có thể làm trái pháp luật như vậy, khi nhân danh Nhà nước để thực hiện việc quản lý đất đai thì phải có các văn bản, các Quyết định để nhân dân chúng tôi được biết, đằng này, UBND Huyện Đăk Song không có bất cứ văn bản nào thể hiện đất này là đất Quy hoạch mà vẫn tiến hành cưỡng chế. Đây không khác gì hành vi “Cướp đất”.

Chính vì vậy, tôi làm đơn khiếu nại này đề nghị Quý Cấp tiến hành xem xét lại hành vi trái pháp luật trên của UBND Huyện Đăk Song, buộc UBND Huyện Đăk Song phải ngừng việc thu hồi đất trái quy định pháp luật và xử lý đối với cá nhân các cán bộ cố tình làm sai trong vụ việc này.

Tôi mong sớm nhận được thông tin từ Quý Cấp. tôi xin cảm ơn!

Người làm đơn


Nguyễn Văn Tiến

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐĂK SONG**

Số: 180/ UBND - TTr

V/v trả lời đơn của công dân

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đăk Song, ngày 26 tháng 11 năm 2018

Kính gửi: Ông Bùi Sỹ Hưng

Địa chỉ: tổ dân phố 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông

Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song nhận được đơn đề ngày 08/10/2018 của ông Bùi Sỹ Hưng, tổ dân phố 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông. Qua xem xét nội dung đơn và các tài liệu có liên quan, Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song trả lời như sau:

Diện tích đất mà hộ ông Bùi Sỹ Hưng đang khiếu kiện nằm trong diện tích đất của Công ty Lâm nghiệp Đăk Song giao về địa phương quản lý tại Quyết định số 1366/QĐ-UBND, ngày 06/9/2010; hiện trạng là rừng thông. Ngày 31/7/2006, UBND xã Nâm N'Jang đã đồng ý giao cho Chi hội Cựu chiến binh thôn Đăk Sôk (nay Chi hội Cựu chiến binh tổ dân phố 6, thị trấn Đức An) quản lý và trồng rừng với diện tích khoảng 3 ha; hiện trạng khi giao cho Chi hội Cựu chiến binh thôn Đăk Sôk quản lý là đất rừng thông. Sau khi thị trấn Đức An được thành lập, diện tích đất trên nằm trong địa giới hành chính thị trấn Đức An, trong quá trình quản lý, do thiếu kiểm tra, giám sát của UBND thị trấn Đức An đã để Chi hội Cựu chiến binh tự ý san ủi rồi sang nhượng trái pháp luật cho một số hộ dân. Ngày 24/4/2017, UBKT Huyện ủy ban hành Quyết định số 33-QĐ/UBKT về thi hành kỷ luật với ông Trần Xuân Đinh, Chủ tịch Hội cựu chiến binh thị trấn Đức An với hình thức khiển trách.

Nhằm phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, trên cơ sở quy hoạch tổng thể đô thị Đức An đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, để tạo nguồn vốn đầu tư cơ sở hạ tầng thị trấn Đức An phát triển khu dân cư tại tổ 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song. Ngày 06/9/2016, UBND huyện Đăk Song ban hành văn bản số 2434/UBND –PTQĐ về việc Chủ trương khảo sát, thiết kế, san lấp mặt bằng quy hoạch phân lô chi tiết khu đất tại tổ dân phố 6, thị trấn Đức An. Trên cơ sở kết quả khảo sát thiết kế của các đơn vị tư vấn, Ủy ban nhân dân huyện có Tờ trình số 05/TTr-UBND ngày 15/01/2018 về xin chủ trương quy hoạch phân lô bán đấu giá quyền sử dụng đất. Ngày 13/4/2018, UBND tỉnh ban hành Công văn số 1685/UBND-NN V/v chủ trương quy hoạch phân lô bán đấu giá quyền sử dụng đất.



Thực hiện chủ trương đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, UBND huyện giao Trung tâm phát triển quỹ đất làm chủ đầu tư triển khai thực hiện việc khảo sát, thiết kế, san lấp mặt bằng quy hoạch phân lô chi tiết và tổ chức đo đạc, kiểm kê cây cối hoa màu, vật kiến trúc, lập phương án đền bù. Qua khảo sát trên thực địa diện tích đất quy hoạch nêu trên đã bị một số hộ dân sang nhượng, lấn chiếm trái phép. Ngày 10/8/2018, UBND huyện, Ủy ban kiểm tra Huyện ủy, các phòng ban ngành cùng UBND thị trấn Đức An và các đơn vị liên quan đã tiến hành đối thoại với các hộ dân liên quan đến việc mua bán, sang nhượng đất trái pháp luật thuộc phần đất quy hoạch khu dân cư tại tổ 6. Tại buổi đối thoại đã khẳng định việc mua bán, lấn chiếm đất là bất hợp pháp, vi phạm pháp luật về đất đai. Tuy nhiên các hộ dân không chấp hành mà tiếp tục có hành vi lấn chiếm đất trái phép nhằm cản trở việc thi công buộc chính quyền phải cưỡng chế theo quy định của pháp luật.

Vậy, UBND huyện trả lời ông Bùi Sỹ Hưng, tổ dân phố 6, thị trấn Đức An, huyện Đăk Song biết để thực hiện. *N.V*

Nơi nhận

- Như trên;
- UBND tỉnh;
- Ban tiếp công dân tỉnh;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường
- CT, các phó CT UBND huyện;
- Thanh tra huyện
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Phò



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----oo-----

Đăk Song, ngày 08 tháng 10 năm 2018

ĐƠN KHIẾU NẠI

Kính gửi:

- CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG
- THANH TRA TỈNH ĐẮK NÔNG
- BÍ THƯ TỈNH ỦY TỈNH ĐẮK NÔNG
- SỞ TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐẮK NÔNG
- CÁC CƠ QUAN BÁO CHÍ

Tôi tên là: Bùi Văn Phong

Địa chỉ: Tô 6 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, Tỉnh Đăk Nông

Tôi làm đơn này Khiếu nại về việc **Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song** về hành vi thu hồi đất trái quy định của pháp luật.

Nội dung khiếu nại như sau:

Tôi có 01 lô đất tọa lạc tại: Tô 6 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song, Tỉnh Đăk Nông. Diện tích là6.m.....x.....5.0.....3.00.m.. Đất có các mặt tiếp giáp như sau:

Phía Đông giáp Quốc lộ 14 dàim;

Phía tây giáp:Ông Phan Lê Ông Nguyễn.....

Phía Nam giáp:Ông Phan Lê.....

Phía bắc giáp:Ông Phan Lê.....

Nguồn gốc đất là vào năm ..2015..... do tôi nhận chuyển nhượng của **Hội Cựu chiến binh Tô 6,7 Thị trấn Đức An, huyện Đăk Song**, Vì khu vực này đất dốc và vực sâu, nên, khi nhận chuyển nhượng đất, tôi đã đổ đất để san lấp mặt bằng và sử dụng ổn định đến nay không có tranh chấp với ai.

Đến ngày ..1.0....8....2018 tôi cùng một số hộ dân sử dụng đất tại đây được mời đến UBND Thị trấn Đức An để đối thoại, buổi đối thoại do Đồng chí Nguyễn Văn Phò – Phó chủ tịch UBND Huyện Đăk Song chủ trì, khi trình bày trước nhân dân, đồng chí Phò nêu rõ là sau khi quy hoạch sẽ ưu tiên cho chúng tôi mua đấu giá với giá khởi điểm 01 lô đất tại vị trí Quy hoạch khu dân cư. Nhưng, lại lập biên bản đối thoại theo kiểu khác nên chúng tôi không đồng ý và không ký vào biên bản. Nghĩ rằng UBND Huyện Đăk Song sẽ làm việc lại với tôi và các hộ dân sử dụng đất tại khu vực Quy hoạch khu dân cư Tô 6, nhưng, đến ngày 03/10/2018, Ủy ban nhân dân Huyện Đăk Song đưa máy ủi và máy móc xuống để ủi đất của gia đình tôi, gặp sự ngăn cản quyết liệt của người dân có đất sử dụng ở đây nên UBND Huyện Đăk Song dừng lại. Tiếp theo, đến ngày 05/10/2018, UBND Huyện Đăk Song huy động Lực lượng Công an xuống, dẫn đầu là Đồng chí Nguyễn Văn Phò – Phó chủ tịch huyện và Đồng Chí Vũ Văn Dũng – Phó Chủ Tịch Thị Trấn Đức An tiến hành đàn áp người dân, phá hủy chòi rẫy và cây cối của người dân để cho máy móc

và máy ủi san lấp mặt bằng, hành vi này của UBND là việc làm gây mất an ninh trật tự trên địa bàn . Trong buổi sáng ngày 05/10/2018, Công an đã bắt đi 02 người dân và làm cho 03 người phải nhập viện để điều trị. Điều đặc biệt là khi cưỡng chế UBND không có Quyết định cưỡng chế, không thành lập Hội đồng cưỡng chế và không thông báo gì cho nhân dân mà cứ im im đưa người đến phá dỡ vật kiến trúc và cây trồng trên đất. Chúng tôi yêu cầu đại diện UBND cung cấp giấy tờ liên quan đến việc quy hoạch và phê duyệt quy hoạch thì đại diện UBND huyện không xuất trình được giấy tờ gì cả.

Đồng thời khi nhà báo vào xuất trình thẻ để tác nghiệp thì một Lãnh Đạo của UBND Huyện Đăk Song ngăn lại không cho vào và mời về Uỷ Ban Huyện để làm việc . theo chúng tôi cưỡng chế phải được công khai dân chủ và khách quan.

Kính thưa Quý Cấp! đất đai chúng tôi sử dụng ổn định từ nhiều năm nay không có tranh chấp với ai và cũng không nghe có ai nói đến việc đất này có Quy hoạch, tôi không nhận được văn bản nào thông báo hay Quyết định thu hồi đất hay Quyết định cưỡng chế, vậy mà, UBND Huyện Đăk Song không có giấy tờ gì cả cũng cho rằng đất của tôi và một số hộ ở đây là đất Quy hoạch và đã cưỡng chế trái phép đối với đất đai mà chúng tôi đang sử dụng ổn định.

Tôi và những bà con có sử dụng đất trên khu đất mà UBND Huyện Đăk Song nói là Quy hoạch không thể ngờ là UBND Huyện Đăk Song lại có thể làm trái pháp luật như vậy, khi nhân danh Nhà nước để thực hiện việc quản lý đất đai thì phải có các văn bản, các Quyết định để nhân dân chúng tôi được biết, đồng này, UBND Huyện Đăk Song không có bất cứ văn bản nào thể hiện đất này là đất Quy hoạch mà vẫn tiến hành cưỡng chế. Đây không khác gì hành vi “Cuộp đất”.

Chính vì vậy, tôi làm đơn khiếu nại này đề nghị Quý Cấp tiến hành xem xét lại hành vi trái pháp luật trên của UBND Huyện Đăk Song, buộc UBND Huyện Đăk Song phải ngừng việc thu hồi đất trái quy định pháp luật và xử lý đối với cá nhân các cán bộ có tình làm sai trong vụ việc này.

Tôi mong sớm nhận được thông tin từ Quý Cấp. tôi xin cảm ơn!

Người làm đơn



Bùi Thị Huyền