

Số: 64/TB-ĐGLN

Đắk Nông, ngày 18 tháng 8 năm 2020

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

**1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Lê Nguyễn - đường YbihAleo, tổ 03, P. Nghĩa Trung, Tp. Gia Nghĩa, T. Đắk Nông.

**2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:** Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đắk Song - Tổ dân phố 03, thị trấn Đắk Song, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

**3. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:**

3.1. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất của 825,8 m<sup>2</sup>/02 thửa đất ký hiệu từ số 1/TĐ 11-2020 đến 2/TĐ11-2020 thuộc đất Thương mại dịch vụ tại thôn 10 xã Nam Bình, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

- Địa chỉ thửa đất: Thôn 10 xã Nam Bình, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

- Mục đích sử dụng đất: Đất thương mại dịch vụ.

- Thời hạn sử dụng đất: 50 năm kể từ ngày ký Quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá, cụ thể:

STT	Số thửa/ mảnh trích đo	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm/lô	Tiền đặt trước	Bước giá tối thiểu
A	B	C	D	E	F
1	1/TĐ11-2020	451,4	8.486.320.000	1.273.000.000	254.590.000
2	2/TĐ11-2020	374,4	7.038.720.000	1.056.000.000	211.160.000
Tổng cộng		825,8	15.525.040.000	2.329.000.000	465.750.000

3.2. Nơi có tài sản đấu giá: Thôn 10, xã Nam Bình, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

**4. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 15.525.040.000 đồng (Bằng chữ: Mười lăm tỷ, năm trăm hai mươi lăm triệu, không trăm bốn mươi ngàn đồng).

**5. Thời gian địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Bắt đầu vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 11 tháng 9 năm 2020 tại Trụ sở UBND xã Nam Bình, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

**6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

6.1. Thời gian xem tài sản: Từ ngày 07/9/2020 cho đến ngày 08/9/2020

6.2. Địa điểm xem tài sản đấu giá: Thôn 10, xã Nam Bình, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

## **7. Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá**

7.1. Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá tài sản ngày 18/8/2020 cho đến hết ngày 09/9/2020 (Giờ hành chính) .

7.2. Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Lê Nguyên - đường YbihAleo, phường Nghĩa Trung, Tp. Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông; Ban Quản lý các dự án và Phát triển Quỹ đất huyện Đắk Song - Tổ dân phố 03, thị trấn Đắk Song, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

## **8. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá:**

8.1. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 1.000.000 đồng/01 hồ sơ tham gia đấu giá.

8.2. Số tiền đặt trước Chi tiết theo cột (E) số thứ tự (3) thông báo này

8.3. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 08/9/2020 cho đến ngày 10/9/2020.

## **9. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký và nộp hồ sơ tham gia đấu giá.**

9.1. Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản trước 16 giờ 30 phút ngày 09/9/2020 Tại trụ sở làm việc của Công ty Đấu giá Hợp danh Lê Nguyên - Đường YbihAleo, Tổ dân phố 03, phường Nghĩa Trung, Tp. Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông . Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

9.2. Những trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá: Theo Khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản quy định:

## **10. Hình thức, phương thức đấu giá và bước giá:**


- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

**Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu liên hệ:** - Công ty Đấu giá Hợp danh Lê Nguyên - Y Bih A Lê Ô, tổ 3, P. Nghĩa Trung, Tp. Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. ĐT: 0905.06.00.39.

### **Nơi nhận:**

- Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Đắk Song (đb);
- Niêm yết tại UBND xã Nam Bình, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;
- Báo Tuổi trẻ;
- Sở Tư pháp tỉnh Đắk Nông;
- <https://dgtis.moj.gov.vn/>
- Niêm yết tại Công ty Đấu giá Hợp danh Lê Nguyên;
- Lưu HS, Cty.

**GIÁM ĐỐC**  
(Ký, ghi rõ họ tên)  
  
**Lê Mạnh Cường**