ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐĂK SONG

Số: 121 /UBND-TTr

V/v giải quyết đơn của công dân

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đăk Song, ngày 4 tháng 12 năm 2019

Kính gửi:

- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đăk Song;
- UBND xã Đắk Môl.

Uỷ ban nhân dân huyện Đăk Song nhận được đơn đề ngày 18/12/2019 của ông Ngô Văn Tuyền, trú tại thôn 1E29, xã Đắk Môl, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông.

Đơn có nội dung: Kiến nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét, hỗ trợ và ngăn chặn không giải quyết việc làm thủ tục thế chấp, chuyển nhượng giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 43, tờ bản đồ số 33, diện tích 8200m^2 tại thôn 1E29, xã Đắk Môl, huyện Đắk Song mang tên Nguyễn Văn Quảng, trú tại thôn 2 E29, xã Đắk Môl (cụ thể có đơn kèm theo).

Sau khi xem xét nội dung đơn và căn cứ quy định của pháp luật, Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song chuyển đơn của ông Ngô Văn Tuyền đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đăk Song, UBND xã Đắk Môl kiểm tra và giải quyết vụ việc theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Vp HĐND&UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Ban tiếp công dân huyên;
- Ông Ngô Văn Tuyền (thay thông báo);
- Luu VT.

КТ. СНŮ ТІСН ОТІЙ ТІСН

Lê Viết Sinh

Công Hoa xã Hời Chu nghia Việt nam Đớc làp Từ đo Hanh Shisé
GARAGE STATE
Doc Cap) u do Habb Shire
Don xin ngan Chan
Kinh qui UBND heugen Dall Song
HDND huyèn Dall Song — Van shang Tai Neguyén Va mòi trường huyên DSoi
Van shang Tai Newyon Va mos triong heren D So:
Gen Ton La luga Van Juyen Va la Dinh Ghn Men
Con Ton la Ngi Van Tuyin Va Va la Dinh Ghi Men SDT: 0975534682
Ling Milan thon I E29 Xa Dak Hol - Dak Song - Dak nong
pay Toi lain don now xin kinh de noth paicae del
Lung trư lại thôn I E29 xa Đàk Nột -Đàk Song Đàt nóng nay Tới lạim đòn nưy xin Kinh để nghi vài các quy
eap 1 Bic Say !
eap loie Sau! Toi ed Athia dat eanh Jac lien Tue da nhien nam gie
tin 2 1 1/2 C 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2 1/2
dinh La dia China Xa Dak Mal Xin Cap gray eNOSD, Ja
tinh Ra dia Ching Xa Dak Hal Xin cap aray exos D, ta Thủa đạt đó thuộc Tổ Bản đã Số 23 thua 80 43
Tag lac fai thop I E29 Xa Dak Mol DaleSong Dat non
pherry da cap shing tièc bass dia dhish là cho di
da ean sham I shan dat eua gia d'inh Toi, cho cuiadon ong meguyên Van quang Isu Tai Thon 2 529,
on nouvien Van allana Thu Tai Thon 2 529
was dien Jich La 8200 an new Khang cap gray thing
phon suren Su dema dat cho gia dinh 76; & 2008
Then nay gia danh ang Nguyên lan Quang da mang
or in CN DRD Dat di the chair noon Hong aig
July 50 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
d mh lon da lam don de ngin men eac cap va Toa
an arai aluget nhung den nay are dinhopo
uri dièn Tich La 8200 an nèn Kháng càp giái shing phậc quyển Sử dema đất cho gia được Thiền Tối đườc Hiện nay quyền chung đất cho quyển Văn Quang đái mạng giái diện Đội đã mạng địch chất chất chất một miện các cấp và Toa lành Tôn đá lạm đôn đề nghì mèn các cấp và Toa cán giái quyền Văn Quyền hung điện nay già định công Nguyên Văn Quang chùa traa G CN G S D Đột cho là thuống huy (C CN G S D P Hợt để cán một lại cho của định
USND huyer Va phong Tai navy in mon Trubona
huy (CNOSDD det de cap moi las cho gra d'onh
huy (-CNOSDD det de can moi lai cho gia d'onh Vày Toi loim den pay xin de Negloi Ub's UBND

huyên Đàk Song không cho thể chấp vài chuyển nhường tới Tất cả các ngân tháng Trong và ngoài trình để giả lai GCNOS Đ Đặt đối với thừa đất Số 43 Tới hàn đổ Số 33 Toa lae Tai Thôn 1£29 diện Viện là 8200 m²

gia dinh voi xin chân Thanh cam don Đạt Môl ngay 18-11-2019

Người Lam đồn Tuyên nyô văn Tuyển Mên Amh Chi Mên TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈN<u>H ĐẮK NÔ</u>NG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do- Hạnh phúc

Số:43/2019/QĐST-HC

Đắk Nông, ngày 18 tháng 11 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH

Căn cứ khoản 5 Điều 38, Điều 143 và Điều 144 Luật tố tụng hành chính; Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án hành chính sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút đơn khởi kiện trong trường hợp không có yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan quy định tại điểm b khoản 1 Điều 143 của Luật Tố tụng hành chính.

QUYÉT ĐỊNH:

- 1. Đình chỉ giải quyết vụ án hành chính thụ lý số: 69/2019/TLST-HC ngày 11-10-2019 của Toà án nhân dân tỉnh Đăk Nông về việc "yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất" giữa:
 - √ 1.1. Người khởi kiện: **Ông Ngô Văn Tuyền và bà Đinh Thị Mến** Địa chỉ: Thôn 1 E29, xã Đăk Mol, huyên Đăk Song, tỉnh Đăk Nông
 - 1.2. Người bị kiện: Ủy ban nhân dân huyện Đăk Song
 - 1.3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
 - Ông Nguyễn Văn Quảng và bà Ngô Thị Hảo

Địa chỉ: Thôn 2 E29, xã Đăk Mol, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông

- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV), Chi nhánh tỉnh Đăk Nông - Phòng Giao dịch huyện Đăk Mil

Địa chỉ: Số 38, đường Nguyễn Tất Thành, thị trấn Đăk Mil, huyện Đăk Mil, tỉnh Đăk Nông

- 2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:
- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án hành chính theo quy định của pháp luật.
- Về án phí: Căn cứ khoản 3 Điều 18 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Uỷ ban Thường vụ Quốc hội về án phí, lệ phí Toà án: Trả lại cho ông Ngô Văn Tuyền và bà Đinh Thị Mến số tiền 300.000đ (ba trăm ngàn đồng) là tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0000016 ngày 08 tháng 10 năm 2019 tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông.
- 3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này hoặc kể từ ngày Quyết định này được niêm yết công khai theo quy định

của Luật Tố tụng hành chính.

- Nơi nhận:
 TAND cấp cao tại Tp. HCM;
 VKSND tinh Đák Nông;
 Cục THADS tinh Đák Nông;
 Đương sự;
 Lưu hổ sơ vụ án.



Nguyễn Văn Thuyên

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BIÊN BẢN VỀ VIỆC ĐỐI THOẠI
Hôm nay, vào hồi 45 giờ 🕫 phút, ngày 14 tháng 11 năm 2019
Tại: Trụ sở Toà án nhân dân tỉnh Đăk Nông
Tien hanh đối thoại giữa các đường sư trong vy an thu lý số 69 km
2007 11 10 2019 VIV you con huy GCN QSDD
I. Những người tiến hành tố tụng:
- Thẩm phán – Chủ trì phiên họp: Ông Nguyễn Văn Thuyên
- Thư ký Toà án ghi biên bản phiên họp: Bà Trương Thị Diễm My
II. Những người tham gia phiên họp:
17. Người Khởi Kiện: Ông Ngô Văn Tuyên, bã Định thị Mên. Đùi có một
Địa chỉ: Thôn 1 E29, xã đặk Mol, Luyen Đắk Song, tính Đặk Nông.
2) Người bị Kiến: LIBND huyên Đắk Song
Người đại diện hợp pháp: Ông lễ Viết Sinh phố Chủ tích LIBNO
huyên Đắk song Có một
3) Người có quyển trì, nghĩa vụ tiến quan
31. Ông Nguyễn Văn Quảng, bà Ngô thị Hao - ĐếN có mặt
Địa Chỉ: Thôn 2 E29, xã Đắt Mol, huyên Đắt Song, tính Đắt Nông
32. Ngàn hãng thường mai cổ phân đầi trí phát triển Việt Nam (BIOV)
Chi nhanh tinh Đắk Nông Phong Gras dịch huyện Đắk Mil
Người đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Thế Hưng. Giain tối phong
Giao dich huyện Đặk Mil - Có mặt
PHẦN THỦ TỰC BẮT ĐẦU

Thẩm phán phổ biến cho các đương sự biết các quy định của pháp luật có liên quan đến việc giải quyết vụ án để đương sự liên hệ đến quyền, nghĩa vụ của mình, phân tích hậu quả pháp lý của việc đối thoại để họ tự nguyện thống nhất với nhau về việc giải quyết vụ án.

Ý KIẾN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ HOẶC NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA ĐƯƠNG SỰ

17 Y biến của ông Ngô Văn Tuyên và bà Định Thị Mên
ông bã mong muốn toà an huy GCN OSDA Số W 836542, thưa đất số 43, to
ban eto so 33, dien tich 8210 m2 ngay 25/6/2003 cua UBNO huyen tak Song
ông bã mong muốn toà án huy GCN QSDA Số W 836542, thườ đất Số 43, tổ ban stô Số 33, diện tích 8210 m² ngày 2516/2003 của UBND huyện Đàk Song chúng tin ông Quống, bã thác để ông bà được Cấp GCN QSDA
4 4 4
\
27 X Lien cua ông Nguyên Van Quang, ba Ngô Thi Hao
27 Ý kiến của ông Nguyễn Văn Quang, bà Ngô Thị Haio. Ông bà mong muối được giải Quyết triệt để để gia định hai bên được vụi vi Ông bà cam đoạn thị UBND huyên Đắk Song cấp GCN QSDĐ đối với diện trắn đất nữi trên cho ông Tuyên, bà Men thị ong bà cam đoạn Không Khiếu nài, thểi liên gi
Ong ba cam down thi UBND huyen flak song cap LtCN QSDD ato voi dun tith
dat new then the ong Tuyên, ba Men thi ong ha cam down Không Khiếu
Mars Charlain ai
Ong Da Mila Man Tren this te den tith đư này do ong Tuyen, ba Men.
ông bà thuậ nhân trên thực tế diện táh đất này do ông Tuyên, bà Men sử dụng chủ không liên cruan đến ông bà
······
2) V King cun ma 18 4/21 Croft par to 2 18210 house par ca
11 BOID Bussin Ark Gras of Good Con Con Con Da classic Turner to Marie King
3) Ý kiến của mg lệ Vất Sinh Đại diễn của UBNO huyên Đắk Song UBNP huyên Đắk Song ctổng ý sẽ cấp GCN QSPĐ cho ôig Tuyên, bã Mên Khi ông bà nop cton theo dùng quy trình theo quy dình tuá pháp luật Đãi với việc ông Quang, bà Hao đã nôp đơn xin cấp GCN QSPĐ đãi với
Doi voi viec one Quana, ba tan da não don vin cas GCN OSDA da vie
dien teh dat ichae the UBND hunin tak song se ho 140 coo dung any onthe
diễn trên thất khác thi UBND huyên trik song sĩ hỗ 1/13 cấp dùng quy định nhanh chống để ông bã thể chấp thay thế GCV QS DĐ nếu trên tại BI DV
chi nhanh huyên Đak Mil
1
,
4> Y Kiến cuả phống giao dịch huyên ĐắK Mil chỉ nhánh tính ĐắK Nông Ngân hàng Thương mai cổ phẩn đài từ phát triển Việt Nam
Ngan hang Thương mai cà pháir đat hệ phát triển Việt Nam
- Ngân hàng đồng ý hưởng giải quyết của các hện đường sư, tạo điện
Kien Fot nhất để các ben đildng sự giải quyết triệt để vụ làn
λ

NHỮNG NỘI DUNG ĐÃ ĐƯỢC ĐƯƠNG SỰ THỐNG NHÁT, KHÔNG THỐNG NHẤT

1. Những nội dung đã th	rồng nhất: Ông Lê Việt Sinh đại diện UBND huyên
	in Tuyên, bà Anh Thị Mên, ông Nguyên Van Q
	ig nhất sẽ về giải quyết tại UBND huyện Đ
Sono: mo Turin ha	Men dong y sut don khải tiện
2. Midnig nội dung khôi	ng thống nhất:
Buổi làm việc kết thúc v	vào hồi 16. giờ DO phút cùng ngày.
Các đương sự đã được x bản và ký xác nhận dưới đây.	kem biên bản, thống nhất với các nội dung trong biến
Các đương sự	Thư ký ghi biên bản DÂN Thẩm phán chủ trị c
tham gia làm việc	tmy s
	Cruing this Dierri My
100	No - one
Le viet Sms	Nguyễn Văn Thugiên
-1 0.1	$\theta^-\theta^-$
te viet oms	
	Dai chin NH theo y que
6)11/	State State 101 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
Cha	
KA WAW DIE	
Man Treas	
Mén Mén Hao Tuans	
inh Eti Men	110 1/10-
ngô thi. Had	My uyer The Heing
Eujen	
Tuyên 1198 van Eu	1/ 000
1 var su	1 3