

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK SONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 122./UBND-TTr
Về việc trả lời nội dung đơn
của công dân

Đắk Song, ngày 30 tháng 8. năm 2018



Kính gửi: Ông Nông Văn Đường
Địa chỉ: thôn 11, xã Năm N'Jang, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông

Ủy ban nhân dân huyện Đắk Song nhận được đơn đề ngày 03/8/2018 của ông Nông Văn Đường vợ là bà Phạm Thị Liễu, địa chỉ: thôn 11, xã Năm N'Jang, huyện Đắk Song, với nội dung: đề nghị xem xét, giải quyết việc tranh chấp đất đai giữa gia đình ông với một số hộ dân khác. Qua nghiên cứu nội dung đơn, kiểm tra những giấy tờ có liên quan, Ủy ban nhân dân huyện trả lời như sau:

Ngày 10/3/2014, Công ty TNHH MTV Đắk N'Tao có Công văn số 05/CV-CT về việc trả lời đơn khiếu nại ngày 08/7/2013 của ông Nông Văn Đường (tranh chấp đất giữa ông Nông Văn Đường với ông Bùi Hạ Luynh). Tại công văn này Công ty TNHH MTV Đắk N'Tao xác định việc tranh chấp đất của các hộ thuộc khoảnh 11, tiểu khu 1656 do Công ty TNHH MTV Đắk N'Tao hiện đang quản lý, bảo vệ và được UBND tỉnh Đắk Nông cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quyết định số 1354/QĐ-UBND, ngày 25/9/2008. Đến năm 2016 tiếp tục xảy ra tranh chấp đất giữa ông Nông Văn Đường với ông Đinh Văn Đạo và ông Phan Văn Quát, Công ty TNHH MTV Đắk N'Tao đã lập biên bản làm việc ngày 17/5/2016 và xác định diện tích đất các hộ tranh chấp thuộc khoảnh 11, tiểu khu 1656 thuộc đất lâm nghiệp do Công ty TNHH MTV Đắk N'Tao quản lý đã được UBND tỉnh Đắk Nông cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 880966 theo quyết định số 1354/QĐ-UBND, ngày 25/9/2008 của UBND tỉnh Đắk Nông.

Ngày 10/8/2018, UBND huyện có Công văn số 111/UBND-TTr về việc xem xét nội dung đơn của công dân. Tại văn bản này UBND huyện yêu cầu chủ tịch UBND xã Năm N'Jang phối hợp với phòng ban, cơ quan, đơn vị có liên quan kiểm tra, xác minh làm rõ nội dung đề nghị của ông Nông Văn Đường.

Ngày 28/8/2018, UBND xã Năm N'Jang có Báo cáo số 517/BC-UBND về việc xem xét nội dung đơn của ông Nông Văn Đường vợ là bà Phạm Thị Liễu. Tại báo cáo UBND xã Năm N'Jang đã xác định khu vực đất tranh chấp của ông Nông Văn Đường và vợ là bà Phạm Thị Liễu đất thuộc khoảnh 11, tiểu khu 1656 thuộc đất lâm nghiệp do Công ty TNHH MTV Đắk N'Tao quản lý đã được UBND tỉnh Đắk Nông cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 880966 theo quyết định số 1354/QĐ-UBND, ngày 25/9/2008 của UBND tỉnh Đắk Nông.

Thanh tra huyện có buổi làm việc với Hạt Kiểm lâm Đắk Song ngày 28/8/2018, tại buổi làm việc ông Trần Xuân Quang, CB phụ trách Quản lý bảo vệ rừng xác nhận Toàn bộ diện tích đất tại khoảnh 11, tiểu khu 1656 được UBND tỉnh Đắk Nông giao cho Công ty TNHH MTV Đắk N'Tao quản lý, bảo vệ. Diện tích đất khoảnh 11, tiểu khu 1656 là: 101,17 ha thuộc địa phận xã Năm N'Jang, huyện Đắk Song nằm trong diện tích đất đã được quy hoạch là đất rừng sản xuất đang được

Công ty TNHH MTV Đắk N'Tao quản lý, bảo vệ và được UBND tỉnh Đắk Nông phê duyệt điều chỉnh quy hoạch ba loại rừng tỉnh Đắk Nông tại Quyết định số 1474/QĐ-UBND ngày 08/9/2017.

Từ kết quả báo cáo, làm việc của các cơ quan, đơn vị có liên quan trên cho thấy: gia đình ông Nông Văn Đường đang tranh chấp đất đai với một số cá nhân khác thuộc khu vực đất tại khoảnh 11, tiểu khu 1656 trên diện tích đất của Công ty TNHH MTV Đắk N'Tao hiện đang quản lý, bảo vệ đã được UBND tỉnh Đắk Nông cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 880966 theo quyết định số 1354/QĐ-UBND, ngày 25/9/2008 và nằm trong diện tích đất điều chỉnh quy hoạch ba loại rừng tại Quyết định số 1474/QĐ-UBND ngày 08/9/2017 của UBND tỉnh Đắk Nông.

Theo khoản 24, Điều 3, Luật Đất đai 2013, quy định: “*Tranh chấp đất đai là tranh chấp về quyền, nghĩa vụ của người sử dụng đất giữa hai hoặc nhiều bên trong quan hệ đất đai*” thì việc vụ việc của ông Nông Văn Đường và vợ là bà Phạm Thị Liễu không phải là tranh chấp đất đai. Mặt khác đối chiếu với quy định tại khoản 1, 2, Điều 3, Nghị định 102/2014/NĐ-CP, ngày 10/11/2014 của Chính phủ cho thấy gia đình ông Nông Văn Đường và một số hộ dân nêu trên đang lấn, chiếm đất của Công ty TNHH MTV Đắk N'Tao.

Như vậy, việc của ông Nông Văn Đường và vợ là Phạm Thị Liễu đề nghị xem xét, giải quyết việc tranh chấp đất đai giữa gia đình ông với một số hộ dân khác trên diện tích đất của Công ty TNHH MTV Đắk N'Tao là không có cơ sở để xem xét, giải quyết. Gia đình ông Nông Văn Đường và một số hộ dân trên đang lấn, chiếm đất lâm nghiệp thuộc quyền quản lý của Công ty TNHH MTV Đắk N'Tao. Để có cơ sở xem xét, xử lý hành vi lấn, chiếm đất của ông Nông Văn Đường vợ là bà Phạm Thị Liễu và một số cá nhân khác, đề nghị Công ty TNHH MTV Đắk N'Tao phối hợp với UBND xã Năm N'Jang xử lý theo quy định của pháp luật.

Trên đây là ý kiến trả lời của Ủy ban nhân dân huyện Đắk Song đối với nội dung đơn đề ngày 03/8/2018 của ông Nông Văn Đường vợ là bà Phạm Thị Liễu, địa chỉ: thôn 11, xã Năm N'Jang, huyện Đắk Song biết để thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đoàn ĐBQH tỉnh Đắk Nông;
- UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở TNMT;
- Ban TCD tỉnh;
- TT Huyện ủy;
- CT, PCT UBND huyện;
- VP HĐND&UBND;
- Thanh tra huyện;
- Phòng TNMT;
- Công TTĐT Đắk Song;
- Đảng ủy xã Năm N'Jang;
- UBND xã Năm N'Jang;
- Lưu VP.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Viết Sinh