

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ THUẬN HẠNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

Số: 56 /BC-UBND

Thuận Hạnh, ngày 31 tháng 3 năm 2021

BÁO CÁO

**“V/v tranh chấp đất đai giữa ông Đặng Văn Tiềm
và ông Nguyễn Ngọc Điều theo nội dung đơn đề nghị ”**

- Căn cứ Luật đất đai năm 2013 thông qua ngày 29/11/2013;
- Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai;
- Căn cứ phiếu chuyển đơn công dân của Thanh Tra huyện Đăk Song ngày 15 tháng 01 năm 2021 với nội dung giải quyết tranh chấp đất đai giữa gia đình ông Đặng Văn Tiềm và gia đình ông Nguyễn Ngọc Điều.
- Xét nội dung đơn đề nghị giải quyết tranh chấp đất rẫy ngày 13/ 01/2021 (có đơn kèm theo).

Nay UBND xã Thuận Hạnh báo cáo cụ thể nội dung vụ việc như sau:

Vào năm 2011 UBND xã Thuận Hạnh đã tiến hành xác minh hòa giải việc tranh chấp đất giữa gia đình ông Đặng Văn Tiềm và gia đình ông Nguyễn Ngọc Điều nhưng trong buổi làm việc hai gia đình gây mâu thuẫn vì vậy UBND xã không hòa giải được.

UBND xã đã có biên bản xác minh diện tích tranh chấp đất giữa hai gia đình là 3875m². (có biên kèm theo)

Ngày 04 tháng 8 năm 2014 UBND xã tiếp tục hòa giải trach chấp đất đai cho gia đình ông Đặng Văn Tiềm và gia đình ông Nguyễn Ngọc Điều

Nội dung buổi hòa giải không thành(có biên kèm theo)

Qua xác minh hiện trạng tranh chấp cho thấy tổng diện tích tranh chấp là khoảng 3500m² và có giáp ranh như sau:

Phía đông giáp thửa 49 có chiều dài 103m

Phía tây giáp thửa 160 có chiều dài 130m

Phía nam giáp thửa 160 có chiều dài 36m

Phía bắc giáp thửa 27;50 có chiều dài 28m

- Ngày 24/3/2021 UBND xã Thuận Hạnh đã tiến hành hòa giải cho gia đình ông Đặng Văn Tiềm và gia đình ông Nguyễn Ngọc Điều nhưng sau một buổi phân tích hòa giải hai bên gia đình vẫn không đồng ý nội dung hòa giải.

Buổi hòa giải không thành

Có biên bản hòa giải kèm theo

Ý kiến của ông Đặng Văn Tiềm đề nghị UBND xã Thuận Hạnh gửi hồ sơ về UBND huyện Đắk Song để được giải quyết.

Trên đây là báo cáo của UBND xã Thuận Hạnh về việc hòa giải tranh chấp đất đai giữa gia đình ông Đặng Văn Tiềm và gia đình ông Nguyễn Ngọc Điều.

Nơi nhận:

- UBND huyện Đắk Song;
- Phòng TN&MT;
- TT huyện Đắk Song;
- ĐU-HĐND xã;
- Lưu VT./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



**CHỦ TỊCH
ĐOÀN THỊ TỐT**