

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK SONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 149/UBND-TNMT

Đắk Song, ngày 25 tháng 12 năm 2020

Về việc trả lời đơn của công dân

Kính gửi: Ông Nguyễn Quang Hòa.

Thường trú: Bon Bu Boong, xã Đắk N' D Rung.

Ủy ban nhân dân huyện Đắk Song nhận đơn đề nghị của ông Nguyễn Quang Hòa thường trú tại: Bon Bu Boong, xã Đắk N' D Rung, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông nội dung đơn về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không đúng với ngoài thực địa và báo cáo số 287/BC-UBND, ngày 11/11/2020 của Ủy ban nhân dân xã Đắk N' D Rung về việc giải quyết đơn của công dân.

Sau khi xem xét nội dung đơn Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến như sau:

- Ngày 12 tháng 8 năm 1995 ông Y Ngomh được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thửa đất số 58 tờ bản đồ số 1 với tổng diện tích 8140 m²;

- Ngày 18 tháng 7 năm 2013 ông Y Ngomh đã sang nhượng quyền sử dụng đất 2928,0 m² tại thửa đất số 58 tờ bản đồ số 1.

- Diện còn lại của thửa đất số 58 tờ bản đồ số 01 là 5212,0 m² đất trồng cây lâu năm ông Y Ngomh chuyển nhượng cho ông Phan Ngọc Tuấn đã được UBND xã Đắk N' D Rung chứng thực ngày 07 tháng 09 năm 2018. Trong đó có phần diện tích đất mà ông Nguyễn Quang Hòa viết đơn đề.

- Ngày 17 tháng 9 năm 2018 Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đắk Song có phiếu chuyển số 4404/PCTTĐC để xác định tài chính tại thửa đất số 58 tờ bản đồ số 01 diện tích 5212,0 m² đất trồng cây lâu năm.

- Ngày 21 tháng 9 năm 2018 ông Y Ng omh và ông Phan Ngọc Tuấn đã thực hiện tài chính tại thửa đất số 58 tờ bản đồ số 01 diện tích 5212,0 m² đất trồng cây lâu năm.

- Ngày 26 tháng 9 năm 2018 Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với số phát hành CO 969715 tại thửa đất số 58 tờ bản đồ số 01 diện tích 5212,0 m² đất trồng cây lâu năm cho ông Phan Ngọc Tuấn và bà Nguyễn Thị An địa chỉ thường trú: Thôn 7, xã Đắk N' D Rung, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông;

Theo nội dung đơn đề nghị của ông Hòa thì diện tích đất trên đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Căn cứ điều 202 luật Đất Đai năm 2013 thì thẩm quyền giải quyết thuộc Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Nông. Do vậy ông Nguyễn Quang Hòa liên hệ tới Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Nông để được hướng dẫn giải quyết theo quy định.

Trên đây là Công văn của Ủy ban nhân dân huyện Đắk Song về việc trả lời nội dung đề nghị của ông ông Nguyễn Quang Hòa thường trú tại: Bon Bu Boong, xã Đắk N' D Rung, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Nơi nhận: *K*

- Như trên;
- CT; Phó CT Nguyễn Ngọc Thân;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHU TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

NGUYỄN NGỌC THÂN