

Số: 2063/STNMT-TTr
V/v trả đơn kiến nghị của công dân

Đắk Nông, ngày 10 tháng 9 năm 2020

Kính gửi: Ông Đoàn Quang Vinh
(Địa chỉ thôn 11, xã Nam Bình, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông)

Ngày 14/5/2020 và ngày 13/8/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được đơn kiến nghị của ông Đoàn Quang Vinh, địa chỉ thôn 11 xã Nam Bình, huyện Đắk Song.

Nội dung đơn: Kiến nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đắk Song áp tuyến đường Quốc lộ 14 để tính giá đất chuyển mục đích sử dụng đất đối với thửa đất số 131 tờ bản đồ số 21 xã Nam Bình chưa phù hợp với vị trí của thửa đất, buộc ông phải đóng thêm 504 triệu đồng, gây ảnh hưởng đến quyền lợi của gia đình ông.

Sau khi xem xét nội dung đơn kiến nghị và các tài liệu có liên quan, Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Công văn số 995/VPĐK ngày 27/8/2020, báo cáo kết quả xác minh, xử lý đơn kiến nghị của ông như sau:

Kết quả xác minh vụ việc: Vị trí thửa đất số 121, tờ bản đồ địa chính số 31 của ông Đoàn Quang Vinh xin chuyển mục đích sử dụng đất không tiếp giáp với đường Quốc lộ 14 và cũng không tiếp giáp với đường Tỉnh lộ 682. Do vậy, phần diện tích đất ông Đoàn Quang Vinh xin chuyển mục đích tại thửa đất số 121, tờ bản đồ địa chính số 31 xã Nam Bình được căn cứ để tính tiền sử dụng đất là đoạn đường đất ở khu dân cư còn lại để lập phiếu chuyển thông tin địa chính theo Bảng giá đất ban hành kèm theo Quyết định 06/2017/QĐ-UBND, ngày 07/3/2017 của UBND tỉnh Đắk Nông, về việc ban hành bảng giá đất điều chỉnh của một số đoạn đường, tuyến đường, một số vị trí đất trong bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Đắk Nông giai đoạn 2015 - 2019.

Như vậy, kiến nghị ông Đoàn Quang Vinh nêu trong đơn là có cơ sở. Vậy, Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời để ông được biết và liên hệ với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Đắk Song và Chi cục thuế khu vực Đắk Mil - Đắk Song hướng dẫn thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- VPĐKĐĐ;
- UBND huyện Đắk Song (phối hợp chỉ đạo);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ Đắk Song (thực hiện);
- Chi cục thuế khu vực Đắk Mil - Đắk Song;
- Lưu: VT, TTr.

GIÁM ĐỐC

Lê Trọng Yên