

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK SONG**

Số: 122/UBND-TTr

Vv trả lời đơn của công dân

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk Song, ngày 26 tháng 12 năm 2019

Kính gửi: Bà Thị Pyon, trú tại bon Bu Prâng,
xã Đắk N'Drung, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Ủy ban nhân dân huyện Đắk Song nhận được đơn đề ngày 16/12/2019 của bà Thị Pyon, trú tại bon Bu Prâng, xã Đắk N'Drung, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông với nội dung: Kiến nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét, giải quyết việc tranh chấp đất đai giữa gia đình bà và ông Nguyễn Tiến Sỹ.

Qua xem xét nội dung đơn và tài liệu liên quan cho thấy: Vụ việc đã được UBND xã Đắk N'Drung hòa giải nhưng không thành, Căn cứ Điều 203 của Luật đất đai năm 2013 và Thông tư liên tịch số 01/2002/TTLT-TANDTC-VKSNDTC-TCDC, ngày 03/1/2002 của Tòa án nhân dân tối cao – Viện kiểm soát nhân dân tối cao – Tổng cục địa chính và Công văn số 5626/UBND-NC, ngày 28/10/2016 về việc tăng cường trách nhiệm trong giải quyết khiếu nại, tố cáo, tranh chấp, kiến nghị của công dân, cho thấy nội dung đơn của hộ ông thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Đắk Song, vì diện tích đất tranh chấp đã có tài sản trên đất. Do đó, UBND huyện hướng dẫn bà làm đơn khởi kiện tại Tòa án nhân dân huyện giải quyết theo quy định.

Vậy, UBND huyện Đắk Song trả lại đơn và hướng dẫn bà Thị Pyon thực hiện theo quy định của pháp luật. Việc hướng dẫn chỉ thực hiện một lần.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- CT, PCT UBND: Lê Viết Sinh;
- Vp HĐND&UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Ban tiếp công dân huyện;
- Lưu VT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

[Signature]
Lê Viết Sinh

Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

ĐƠN KIỆN NGHỊ

V/V Thanh chấp đất

Kính gửi: UBND Huyện Dài Sông, tỉnh Đắk Nông

Nguyễn Tấn: Thái Pyên

Ban Ban PRông, Xã Dài NĐKung, Huyện Dài Sông, tỉnh Đắk Nông

Bị đơn: Cả quan & viên Sở huyện Dài Sông, tỉnh Đắk Nông. Và các bên liên quan ông Nguyễn Tấn Sĩ nguyên cán bộ Công tác và làm việc tại Cả quan huyện Dài Sông.

Nội dung đơn kiện nghị như sau:

Tôi Thái Pyên

- Căn cứ vào Công văn số: 201/CV Ban C.H. & S. Huyện Dài Sông vào ngày 07 tháng 08 năm 2019 có Phiếu kèm theo.

- Căn cứ vào biên bản hòa giải lần 1 tại UBND Xã Dài NĐKung, ngày 22 tháng 10 năm 2019 có Phiếu kèm theo.

- Căn cứ vào biên bản hòa giải lần 2 ngày 22 tháng 11 năm 2019 tại UBND Xã Dài NĐKung có Phiếu kèm theo.

Cho tôi được phép làm đơn kiện nghị lên kính trình các quý cấp UBND Huyện Dài Sông về nguồn gốc đất cá nhân gia đình tôi như sau:

- Nguồn gốc đất gia đình và chồng tôi từ thời sử dụng từ năm 1979 đến năm 2003, và chồng tôi từ Khai hoang và xây dựng tích khoảng trên 8 sào đất, trên kho khoảng trên 4 sào, sinh mùa khoảng 4 sào đất.

- Trên kho khoảng trên 4 sào chủ yếu trồng bắp, đậu...

- Trên sinh khoảng 4 sào đất chủ yếu cấy lúa, qua các năm sử dụng không bị cả quan chấp nhận mà xử lý...

Cà những người gần gũi chúng sau đây:

01) O'Điền N' TRỒ Sinh 1958 Ban Bu Phòng

02) O'Điền Bạt nt 1960 Ban Bu Jak

03) O'Điền Rết nt 1969 Ban Bu Phòng

Bắt đầu xây dựng việc tranh chấp, từ ngày 05 tháng 11 năm 2004 Ban C.H. & S. huyện Đắk Song được thành lập, theo hướng dẫn của Ban C.H. & S. huyện Đắk Song, Hội tiếp liên hệ đến Chi ủy trưởng cơ quan Đ.S. huyện Đắk Song, Hội tiếp liên hệ đến miền diện tích đất cá nhân gia đình tôi với lý do mua đất phân đất sinh mới do tôi chưa mua sinh hoạt, còn phần ở trên kho miền để dựng Chuồng trại chăn nuôi lợn cho cơ quan Đ.S. huyện Đắk Song. Nhưng nhẹ dạ cả tin hai bên miền cho miền bằng miệng không có giấy tờ.

Năm 2018 Đại hội bầu cử 6 Ủy viên Hội đồng quản trị của Ban C.H. & S. huyện Đắk Song được di chuyển toàn bộ Chuồng Trại Chăn nuôi lợn ra khỏi diện tích đất của gia đình tôi nhưng có dấu hiệu để lại cây cà phê mại lên trên diện tích đất trên kho, ngày... Tháng 07 năm 2019 gia đình tôi cùng có lên Cơ quan huyện Đắk, huyện Đắk Song có gặp Ông Dương người đứng đầu Chi ủy trưởng cơ quan sau khi về chúng tôi đã trả lại diện tích đất: Ông Dương có câu trả lời bằng miệng, trước (của Ban C.H. & S. huyện Đắk Song) đồng ý có miền đất cá nhân của gia đình Thị Duyên 2 phần đất:

- 4 Sào phần đất sinh miền để mua cà phê sử dụng chung

Còn trên 4 Sào phần đất trên kho miền để dựng Trại Chăn nuôi lợn cho cơ quan Đ.S. huyện Đắk, huyện Đắk Song, thì mặt Ban C.H. & S. trả lại diện tích đất sinh cho cá nhân gia đình sử dụng vĩnh viễn, thì thì diện tích đất (không trên 4 Sào trên) chủ lý do từ Sào không chịu trả luôn, Chăn Chăn có một vấn đề ở trong đó, trên Ông Sĩ đang là người trực tiếp chăm sóc cây cà phê nên trên không phải là người ở địa điểm, chính là người chăm sóc của cơ quan Đ.S.

Huyện, Đô Dài Sang đến. Cơ quan & S Huyện Đô Dài Sang và
Chung Hạng đã có mặt cả nhân nào đó, lý dụng trong lúc sẽ
hỗ về mặt quan lý đất đai của Nhà nước, lý dụng chức vụ
đứng ở đứng sau Công lý để cấp đất của người dân trong đó cả
cả nhân gia đình tôi.

Trong quá trình hòa giải tại UBND Xã Dài Sang đến
là hai với cơ sở, thiện với chân thật, chân lý không ra ngoài cụ
thể tình tiết sự việc. Đây là quy mô có tính cấp đất gia
đình tôi có từ trước.

Vậy tôi làm đơn kiến nghị tình hình lên các quý
Cấp UBND Huyện Dài Sang có thẩm quyền xem xét giải quyết
bà lại đất cho gia đình tôi có đất sản xuất ổn định.

Rất mong thành thật cảm ơn

Đã NĐDang / ngày 16/12/2019

Người làm đơn

Đu.

Thị pyon

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN

V.V. xác minh khu vực đất tranh chấp giữa...
bà Thị Duyên với bà Quan ở huyện Đắk Song...

Hôm nay, vào lúc 8 giờ 00 phút, ngày 20 tháng 9 năm 2019,
tại ban ban N'Đar... xã Đắk N'Drung, huyện Đắk Song.

Chúng tôi gồm có:

I. Đại diện UBND xã

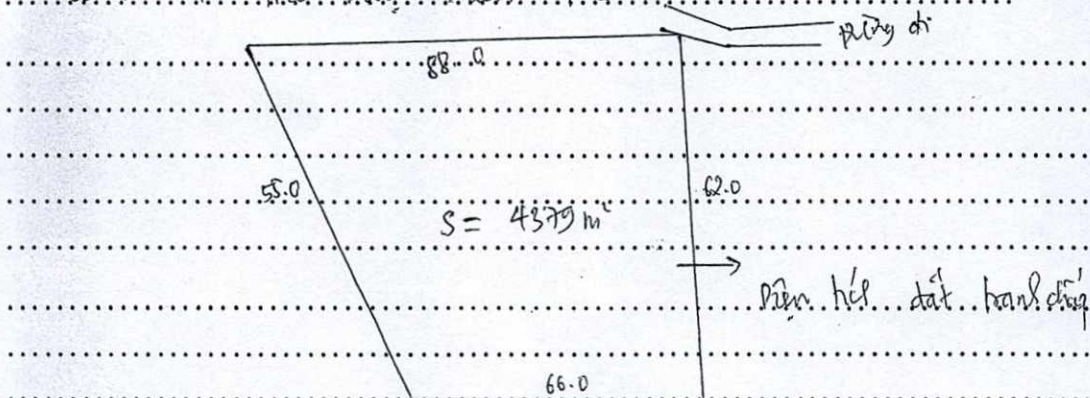
- Ông: Hoàng Ngọc Hải Chức vụ: Công chức địa chính
- Bà: Thị Nhung Chức vụ: Công chức tư pháp

IV. Đại diện hộ gia đình

- Ông (bà)...Thị... Duyên... Trú tại: ban ban N'Đar... xã Đắk N'Drung.
- Ông (bà)... Trú tại:

NỘI DUNG

Chúng tôi cùng nhau xác minh khu vực đất tranh chấp
giữa bà Thị Duyên với bà Quan ở huyện Đắk Song...
Diện tích đất này cho bà Duyên thuê canh gặt để
đào cỏ và trồng cây như sau:
phía Đông giáp đất Hùng canh dài 66m
phía Tây giáp đất Hùng canh dài 88m
phía Nam giáp đất Hùng canh dài 55m
phía Bắc giáp đất Hùng canh dài 62m. Tổng diện tích
đất tranh chấp là 4379
có sổ đỏ một lúc lên theo



Hiện trạng trên đất : trồng cây cà phê

Biên bản kết thúc vào lúc 9 giờ 30 phút, cùng ngày đọc lại cho các bên liên quan cùng nghe thống nhất là đúng và cùng ký tên./.

Đại diện hộ gia đình

Bu
Thị Pyôo

Người viết biên bản

H
Huỳnh Ngọc Hải

XÁC NHẬN UBND XÃ
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Thị Hà Giang
TRẦN THỊ HÀ GIANG

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

V/v trả lại hàng hóa gửi họ (Ông) Thư bạn
về qua nhà Ông Nguyễn Tiến Sĩ.

Chúng tôi gồm có:

1. Ông (bà): Trần Thị Hà Giang..... Chức vụ: phó CT UBND xã.....

2. Ông Huỳnh Mỹ Hải..... Chức vụ: ông chủ tịch UBND xã.....

3. Ông Bùi Thanh Hải..... Chức vụ: ông chủ tịch pháp.....

1. Ông (bà): ...Vương...Thị...Hiên... Chức vụ: ...phó CTUBM.TT. Q.Đ...

1. Ông (bà): Chức vụ:

1. Ông (bà) ...Thư. Ryan.....Trú tại: ...bon. Bu. Prang, xã. Pich' Dung.
2. Ông (bà) ...Nguyễn Tiến Sỹ.....Trú tại: ...Tà' L, Hủ. hán. Bu' An.
3. Ông (bà)Trú tại:

Chúng tôi hiện đang chờ đợi phản hồi từ phía các cơ quan chức năng để tiếp tục xử lý. Mọi thông tin sẽ được cập nhật kịp thời.

...chính tôi để cháu nuôi và trông nom, qua chữ tôi không
...cho bất cứ ai lấn chiếm đất của tôi, và tôi yêu cầu gia
...đình sự trả lại đất của gia đình tôi.

...Mục huyện chỉ muốn đất của gia đình tôi để cho thuê thuận
...bằng miệng chứ không có bất cứ văn bản nào.
...Thưa hỏi bây giờ ông Nguyễn Tiến Sỹ.

...Năm 2003 tôi công tác tại cơ quan Q.S huyện Bắc Sơn, địa
...phương có giao cho tôi quản lý mảnh đất này, tại thời điểm
...đó có cha mẹ trái chân họ và tôi trông coi từ đó đến
...năm 2016 tôi có trồng cà phê trên diện tích đất này.

...Tôi yêu cầu bà Thị Ngọc Hòa ra chứng cứ để chứng minh
...đưa đến hết đất này là của gia đình ông bà.

...Ý kiến của bà Thị Ngọc Hòa: Năm 2004 huyện chỉ muốn đất
...của gia đình tôi, và ông Sỹ trồng cà phê vào năm 2010.

...Đất của gia đình tôi có trước thời gian huyện chỉ Bắc Sơn
...được thành lập và năm 2004 ông Trần Đức Hòa có thuê
...thuận muốn đất của gia đình tôi để chân nuôi và thuê
...có bất cứ văn bản nào để thuê thuận bằng miệng.

...Tôi yêu cầu cơ quan Q.S huyện giải quyết việc đất đai
...của gia đình tôi để không liên quan đến gia đình ông Sỹ.

TRẦN THỊ HÀ GIANG