

THÔNG BÁO

Về việc trả lời đơn của Bà H Hiền : Thường trú tại Bon Bu Bơ xã Trường Xuân huyện Đắk Song, Tỉnh Đắk Nông.

Kính gửi: - Thanh Tra huyện Đắk Song.

- Bà H Hiền : Thường trú tại Bon Bu Bơ xã Trường Xuân huyện Đắk Song, Tỉnh Đắk Nông.

Căn cứ phiếu chuyển đơn số 168/TTr- PCĐ ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Thanh Tra huyện Đắk Song.

Sau khi nhận được phiếu chuyển đơn của thanh tra. UBND xã đã kiểm tra thực địa và sổ mục kê địa chính vị trí thửa đất của bà H Hiền tại Bon Bu Bơ, xã Trường Xuân.

Kết quả kiểm tra thực địa cụ thể như sau:

Diện tích đất bà Hiền tranh chấp vào năm 1997 đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Y Lương tại thửa đất số 61 tờ bản đồ số 9, diện tích 1840 trong đó 400m² đất ở.

Ngày 7 tháng 1 năm 2020 của UBND xã Trường Xuân đã làm việc với Bà H Hiền : Thường trú tại Bon Bu Bơ xã Trường Xuân huyện Đắk Song, Tỉnh Đắk Nông

Bà H Hiền yêu cầu UBND xã giải quyết với những nội dung sau:

1. Bà H Hiền yêu cầu không cho ngân hàng lấy đất, lấy nhà của Bà H Hiền.

Trả lời: Về yêu cầu này UBND xã nhận thấy đó không thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND xã Trường Xuân, lý do hộ ông Y Lương đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Hiện tại hộ ông Y Lương đã thế chấp ngân hàng, nay đến hạn trả nợ hộ ông Y Lương không trả được nợ cho ngân hàng, ngân hàng phải xử lý tài sản, thu hồi nợ theo quy định của pháp luật.

2. Yêu cầu xác định nhà và diện tích đất bà H Hiền đang sử dụng:

Trả lời: Qua kiểm tra thực địa, hồ sơ địa chính và xác minh các hộ sống lâu năm ở gần khu vực bà H Hiền đang sinh sống. Vào năm 1997 hộ ông Y Lương được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thửa đất số 61 tờ bản đồ số 9 diện tích 1840m². Đến năm 2014 hộ ông Y Lương được đo đạc lại, thì hộ ông Y Lương sử dụng thửa đất số 228 tờ bản đồ số 52 diện tích 10.336m². Sau khi được đo đạc bà H Hiền đã làm nhà ở và sinh sống tại thửa đất đó cho đến nay, còn bà H Hiền sử dụng thửa đất số 212 tờ bản đồ số 52 diện tích 1964m² cả hai thửa đất trên một phần nằm trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp cho hộ ông Y Lương vào năm 1997.

Vậy UBND xã thông báo trả lời nội dung đơn yêu cầu của bà H Hiền để bà được biết./.

Nơi nhận:

- Thanh tra huyện(t/b);
- Bà H Hiền(tb);
- Lưu VP-ĐC;

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

[Handwritten signature]

Nguyễn Nhật Trùng