

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK SONG
Số: 120/UBND-TTr

Vv trả lời đơn của công dân

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Đắk Song, ngày 21 tháng 8 năm 2018

Kính gửi: Ông Trần Văn Mạnh, trú tại thôn 18, xã Ea Ninh,
huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk.

Ủy ban nhân dân huyện Đắk Song nhận được đơn đề ngày 14/8/2018 của Trần Văn Mạnh, trú tại thôn 18, xã Ea Ninh, huyện Cư Kuin, tỉnh Đắk Lắk, với nội dung: ông Trần Văn Mạnh kiến nghị cơ quan chức năng xem xét, giải quyết việc ông Phạm Văn Quang và bà Nguyễn Thị Cương, trú tại thôn Đắk Kual, xã Đắk N'Drung, huyện Đắk Song đã bán đất cho gia đình ông từ năm 2003 (thửa đất số 115, tờ bản đồ số 05, tại thôn Đắk Kual 2, xã Đắk N'Drung, huyện Đắk Song) nhưng không thực hiện việc sang nhượng quyền sử dụng đất theo giấy tờ mua bán; đến năm 2013 gia đình ông Quang được cấp GCNQSD đất và mang đi thế chấp ngân hàng.

Qua xem xét nội dung đơn cho thấy: Bản chất vụ việc là vi phạm hợp đồng giao dịch dân sự. Do vậy, vụ việc không thuộc thẩm quyền giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Đắk Song.

Căn cứ quy định tại Điều 26 và Điều 35 Bộ Luật Tổ tụng Dân sự năm 2015, Ủy ban nhân dân huyện Đắk Song hướng dẫn ông Trần Văn Mạnh viết đơn và khởi kiện đến Tòa án nhân dân huyện Đắk Song xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật.

Vậy, UBND huyện Đắk Song trả lại đơn và hướng dẫn ông Trần Văn Mạnh thực hiện theo quy định của pháp luật. Việc hướng dẫn chỉ thực hiện một lần.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- CT, các PCT UBND;
- Vp HĐND&UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Ban tiếp công dân huyện;
- Lưu VT.



KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Phò

Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt NAM
Độc Lập - Tự do - Hạnh Phúc

Kính gửi: Chủ tịch UBND Huyện Đắk Song
Bí thư Huyện ủy Đắk Song

Tên tôi là: TRẦN VĂN MẠNH

SN: 1981:

HKT: Thôn 18 Xã EA NING - Huyện Cư Kuin
Tỉnh ĐẮK LẮK

Tôi xin trình bày sự việc như sau

ngày 10/04/2003 Tôi có mua lại
mảnh đất của anh: Phạm Văn Quang
và chị: Nguyễn Thị Cường: trú tại
Thôn ĐẮK KUAL - Xã ĐẮK RUNG - ĐẮK SONG
ĐẮK NÔNG

mảnh đất nằm ở thửa đất số 115
tờ bản đồ số 05 - tọa lạc tại
Thôn ĐẮK KUAL 2 - ĐẮK RUNG - ĐẮK SONG

nay tôi mua từ năm 2003 nhưng anh
chị Phạm Văn Quang và chị Nguyễn Thị
văn anh Phạm Văn Quang không sang nhà
chuyển đổi lại QSDĐ cho tôi. đến năm
2013 gia đình anh chị Quang - Cường đã
cấp QSDĐ. nhưng anh Quang ko bán lại
cho tôi mà anh chị mang đi th
chấp ngân hàng và đi cầm cố cho người
như vậy anh chị Quang Cường bán ở
tôi sao các cấp có thẩm quyền thu lại
giấy chứng nhận QSDĐ và cấp cho gia đình
tôi

vậy tôi tâm đơn này kính mong các cơ
chính quyền xem xét và có dấu hiệu
đào và chiếm đoạt tài sản của gia
đình tôi xin chân thành cảm ơn

Ê A Ning - 14-08-2018

người làm đơn

Trần Văn Mạnh

TRẦN VĂN MẠNH