

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN ĐẮK SONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 23./UBND-TTr

Đắk Song, ngày 20 tháng 02 năm 2019

V/v trả lời đơn của công dân

Kính gửi: Ông Mai Văn Vinh  
Địa chỉ: thôn 11, xã Nam Bình, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông

Ủy ban nhân dân huyện Đắk Song nhận được đơn đề ngày 01/02/2019 của ông Mai Văn Vinh, thường trú tại thôn 11, xã Nam Bình, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông, với nội dung: Khiếu nại Quyết định số 969/QĐ-UBND, ngày 09/10/2006 của UBND huyện Đắk Song V/v thu hồi quyền sử dụng đất của 62 hộ gia đình cá nhân tại đường Ma Nham thuộc thôn 12, xã Đắk Song, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông đối với trường hợp ông Mai Văn Đại thừa đất số 90 D, tờ bản đồ số 66; có công văn đề nghị tạm đình chỉ vụ án gửi Tòa án nhân dân huyện Đắk Song để chờ kết quả giải quyết đơn khiếu nại của ông.

Qua xem xét nội dung đơn và các tài liệu có liên quan. Ủy ban nhân dân huyện Đắk Song trả lời như sau:

1. Đối với nội dung khiếu nại Quyết định số 969/QĐ-UBND, ngày 09/10/2006 của UBND huyện Đắk Song V/v thu hồi quyền sử dụng đất của 62 hộ gia đình cá nhân tại đường Ma Nham thuộc thôn 12, xã Đắk Song, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông đối với trường hợp ông Mai Văn Đại thừa đất số 90 D, tờ bản đồ số 66:

Ngày 01/11/2018, UBND huyện đã ban hành Thông báo số 162/TB-UBND về việc không thụ lý giải quyết khiếu nại, với nội dung: “Sau khi xem xét nội dung đơn khiếu nại, biên bản làm việc ngày 23/10/2018 giữa Thanh tra huyện với ông Mai Văn Vinh, căn cứ Luật Khiếu nại năm 2011, đơn khiếu nại không đủ điều kiện thụ lý vì lý do sau đây: Về thời điểm ông Mai Văn Vinh biết UBND huyện Đắk Song ban hành Quyết định số 969/QĐ-UBND, ngày 09/10/2006 của UBND huyện Đắk Song V/v thu hồi quyền sử dụng đất của 62 hộ gia đình cá nhân tại đường Ma Nham thuộc thôn 12, xã Đắk Song, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông là ngày 03/4/2018 đến ngày 05/10/2018 Ông Mai Văn Vinh mới làm đơn khiếu nại, theo Điều 9 của Luật Khiếu nại năm 2011 “Thời hiệu khiếu nại là 90 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hành chính hoặc biết được quyết định hành chính, hành vi hành chính” do đó ông Mai Văn Vinh đã hết thời hiệu khiếu nại”.

Không đồng ý với thông báo không thụ lý giải quyết khiếu nại trên ông Mai Văn Vinh tiếp tục làm đơn khiếu nại. Ngày 23/11/2018, UBND huyện tiếp tục ban hành Công văn số 168/UBND-TTr V/v xử lý đơn thư của công dân. Tại văn bản này UBND huyện đã trả lời cho ông Mai Văn Vinh đã hết thời hiệu khiếu nại đối với Quyết định số 969/QĐ-UBND, ngày 09/10/2006 của UBND huyện Đắk Song.



Theo quy định tại Điều 11, Luật khiếu nại 2011: Các trường hợp không được thụ lý giải quyết:...*khoản 6 “Thời hiệu, thời hạn khiếu nại đã hết mà không có lý do chính đáng”*. Như vậy, căn cứ quy định tại khoản 6, Điều 1, Luật khiếu nại 2011 thì khiếu nại của ông Mai Văn Vinh đối với Quyết định số 969/QĐ-UBND, ngày 09/10/2006 của UBND huyện Đăk Song V/v thu hồi quyền sử dụng đất của 62 hộ gia đình cá nhân tại đường Ma Nham thuộc thôn 12, xã Đăk Song, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông đối với trường hợp ông Mai Văn Đại thừa đất số 90 D, tờ bản đồ số 66 không được thụ lý giải quyết, vì hết thời hiệu khiếu nại.

2. *Đối với nội dung đề nghị tạm đình chỉ vụ án gửi Tòa án nhân dân huyện Đăk Song để chờ kết quả giải quyết đơn khiếu nại của ông:*

Do khiếu nại của ông Mai Văn Vinh đã hết thời hiệu giải quyết theo quy định tại khoản 6, Điều 11, Luật Khiếu nại năm 2011 nên không được thụ lý giải quyết. Hơn nữa, qua xem xét hồ sơ có liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Mai Văn Đại thì việc xét cấp đất là không đúng quy trình và không thông báo công khai theo quy định tại Thông tư 1990/2001/TT-TTĐC ngày 30/11/2001 của Tổng Cục Địa chính, do đó việc UBND huyện ban hành Quyết định số 969/QĐ-UBND, ngày 09/10/2006 V/v thu hồi quyền sử dụng đất của 62 hộ gia đình cá nhân tại đường Ma Nham thuộc thôn 12, xã Đăk Song, huyện Đăk Song, tỉnh Đăk Nông là đúng theo quy định của pháp luật. Vì vậy không có cơ sở để UBND huyện đề nghị Tòa án nhân dân huyện Đăk Song tạm đình chỉ giải quyết vụ án.

Vậy, UBND huyện Đăk Song trả lời đề ông Mai Văn Vinh biết, đề nghị ông chấp hành và thực hiện theo quy định.

**Nơi nhận**

- Như kính gửi;
- Thanh tra tỉnh;
- Ban TCD tỉnh;
- TT Huyện ủy;
- CT, PCT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Viết Sinh**



Ông Tòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam  
Độc lập - Tự Do - Hạnh phúc

Nam Bình Ngày 1/2/2019

ĐƠN KHIẾU NẠI

V/v Hủy một phần Quyết Định gkg của UBND  
Huyện Đắk Song Ngày 9/10/2006

Kính gửi: Ông Chủ tịch UBND Huyện Đắk Song

Ông Chủ tịch UBND Tỉnh Đắk Nông

Cũng các cơ quan chức năng có thẩm quyền

Tên tôi là Mai Văn Vĩnh S.N 1462

Cư trú tại thôn 11 xã Nam Bình Huyện Đắk  
Song - Tỉnh Đắk Nông

Tôi xin tôn trọng Nội Dung Khiếu Nại

Ngày 9/12/2018 Tôi viết Đơn đề nghị Ông Chủ  
Tịch Huyện Đắk Song Về việc không giải Quyết Đơn  
Khiếu Nại của Tôi

Ngày 12/12/2018 Tôi có Đơn gửi Ông Chủ tịch  
Tỉnh Đắk Nông về đã được Ông Chủ tịch tỉnh Tỉnh  
Đắk Nông Tiếp nhận và chỉ đạo UBND Huyện  
Đắk Song xem xét giải Quyết

Kính thưa Quý Cấp Việc Quyết Định gkg Ban

Hành Có Hành vi Vi Phạm Trái pháp luật Mã lý

do Trái pháp luật Tôi đã ghi rõ Trong Đơn Trước

Tôi xin được nhắc lại

1) Vi phạm điều 2 Theo QĐ gkg nêu rõ

"giáo UBND xã Đắk Song có trách nhiệm  
quản lý và lập Quy hoạch sử dụng đất đai, với  
diện tích đất trên đồng thời kiểm tra lập hồ sơ thu,  
hồi đất sổ giấy CN & SD đất đã phát ra và phổ  
hải, với các cơ quan chức năng Thông Báo có thể  
đền ngời có liên quan đến khu đất trên"

Kính thưa Quý Cấp quyết Định Ban hành như vậy



những việc thực hiện đã nêu theo quy định của pháp luật

Sau phạm tội này

lời khuyên như sau: Tôi không hề nhận được bất cứ  
một thông báo cũng như giấy tờ liên quan đến việc làm  
hồi đất chỉ khi bà Tô an tới nơi biết và làm đơn  
xin Tòa án cũng cấp và tôi làm đơn khiếu nại hiện nay  
tôi vẫn chưa nhận được trả lời của chủ tịch UBND huyện  
theo chỉ đạo của chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh.

Đặc biệt trong quyết định về danh sách con tôi là  
Hải Văn Toàn số thửa gốc 76 Ban số 66.  
Tổ Ban số 66. như vậy đang thay đổi

Sau phạm tội 2

những việc gia đình vẫn đang sử dụng và làm như  
trên định đặc biệt có thể vẫn đang thế chấp ngân hàng  
như thế ông bị đình khai.

Như vậy việc ban hành quyết định 66g đối với họ  
gđ tôi là khai pháp luật tôi đã làm đơn khiếu nại  
nhiều lần tại UBND huyện Bắc Ninh và đã được trả  
lời, chúng tôi lý giải quyết đến khi tôi gửi đơn  
khiếu nại tôi ông chủ tịch tỉnh Bắc Ninh đang ra đơn  
điều tra tích tỉnh chỉ đạo UBND huyện Bắc Ninh gửi  
quyết những đơn này tôi chưa nhận được trả lời của

UBND huyện Bắc Ninh.

Hiện nay Tòa án huyện Bắc Ninh có quyết định  
điều tra và xét xử vào ngày 26/12/2018.  
do ông phạm Văn Phấn làm bị. Ngày 29/11/2019.  
như vậy tôi hoàn toàn thất vọng vì việc đưa ra  
xét xử khi đưa ra lời của tôi chưa được giải quyết  
tôi vẫn đưa gia đình tôi phải gánh chịu vô cùng  
nặng nề

vậy tôi làm đơn này để nghị duy cập

khăn' cấp' rão' cuộc' giải' quyết' cho' tôi'

1, Huỷ một phần Quyết định gộp Đ U B N D Huyện  
đề ngày 9/10/2006 cu Thủ Đới Vời T R A O N G H Ợ P  
Mại Văn Đới S ố Thua g 0 D T 3 B ản Đ ề K 6.

2, Co' cong van Tam Dinh Chi' Vu an de cho  
ket Qua giai Quyét Don Ktieu nai cua Toi,  
(cong van de nghi Toa an N D Huyen Dak  
Song Tam Dinh Chi' Vu an) co nhu vay moi  
dam bao su cong bang cho ngoi dan nhu chuong  
Toi vay Toi. Mong cai Quy' Cui' giup Toi. Toi xin  
Chân thành cảm ơn

Người: Việt Đón

*Mai Van Tiel*

Đón kèm theo 1, Quyết định đưa vụ án ra xét xử

2) Công rax Sô' 487 của Bến Tre Công  
đàn Tỉnh Đắk Nông



Đắk Song, ngày 29 tháng 01 năm 2019

Số: 06/2019/QĐXXST-DS

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐƯA VỤ ÁN RA XÉT XỬ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮK SONG, TỈNH ĐẮK NÔNG**

- Căn cứ vào các Điều 48, Điều 203 và Điều 220 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Sau khi nghiên cứu vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 157/2018/TLST-DS, ngày 12 tháng 4 năm 2018.

**QUYẾT ĐỊNH**

1. Đưa ra xét xử sơ thẩm vụ án dân sự về việc: Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa:

*Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Quốc Chi, sinh năm 1959.

Địa chỉ: Thôn 10, xã Nam Bình, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

*Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn:* Bà Võ Thị Đến – theo văn bản ủy quyền ngày 12/7/2018.

Địa chỉ: Thôn 10, xã Nam Bình, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

*Bị đơn:* Anh Mai Văn Đại.

Địa chỉ: Số 5, đường 11, khu phố 3, phường Linh Chiểu, quận Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

*Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn:* Ông Mai Văn Vinh – theo văn bản ủy quyền ngày 09/5/2018.

Địa chỉ: Thôn 11, xã Nam Bình, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

*Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:*

+ Bà Võ Thị Đến.

Địa chỉ: Thôn 10, xã Nam Bình, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

+ Ông Mai Văn Vinh.

Địa chỉ: Thôn 11, xã Nam Bình, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

+ Ông Trần Hùng và bà Trịnh Thị Lan.

Cùng địa chỉ: Thôn 5, xã Đắk Mol, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

*Người đại diện theo ủy quyền của bà Trịnh Thị Lan:* Ông Trần Hùng – theo văn bản ủy quyền ngày 03/7/2018.

Thời gian mở phiên tòa: 08 giờ 00 phút, ngày 26 tháng 02 năm 2018.

Địa điểm mở phiên tòa: Trụ sở Tòa án nhân dân huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Vụ án được xét xử công khai.

2. Những người tiến hành tố tụng:

*Thẩm phán – chủ tọa phiên tòa:* Ông Phạm Văn Phiêm.

*Thẩm phán dự khuyết:* Bà Nguyễn Thị Hải Âu, bà Hoàng Thị Thu Hà, ông Nguyễn Thanh Phong, ông Phan Xuân Hoàng và ông Nguyễn Xuân Triệu.

*Hội thẩm nhân dân:* Ông Nguyễn Hữu Phương và bà Võ Thị Mơ.

*Hội thẩm nhân dân dự khuyết:* Bà Hoàng Thị Tám, bà Lê Thị Hòa, bà Bùi Thị Lại, bà H' Luyên Niê, bà Hứa Thị Nhị, bà Cấn Thị Thành, bà Điều Thị Thủy, bà Trần Thị Xanh, ông Phạm Thế Căn, ông Lê Văn Dũng, ông Đinh Văn Dũng, ông Hoàng Minh Hải, ông Bùi Tuấn Khang, ông Điều Khuýt, ông Nguyễn Khương Minh, ông Nguyễn Văn Nam, ông Nguyễn Đức Phương, ông Phạm Văn Quang, ông Bùi Lâm Tới, ông Hoàng Hùng Hữu, ông Nguyễn Bá Tuyên, ông Điều nhót và ông Lý Văn Vịnh.

*Thư ký phiên tòa:* Bà Võ Thị Nhân - Thư ký Tòa án nhân dân huyện Đắk Song.

*Thư ký dự khuyết:* ông Nguyễn Bá Luân – Thẩm tra viên Tòa án nhân dân huyện Đắk Song;

Ông Nguyễn Việt Dương – Thư ký Tòa án nhân dân huyện Đắk Song;


*Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Đắk Song tham gia phiên tòa:* Ông Đỗ Văn Huyền – c/v: Kiểm sát viên.

3. Những người tham gia tố tụng khác:

Nơi nhận:

- VKSND huyện Đắk Song;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN



Phạm Văn Phiêm