

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK SONG**

Số: 41 /UBND-TTr

Vv trả lời kiến nghị của công dân

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk Song, ngày 28 tháng 5 năm 2020



Kính gửi: Ông Nguyễn Thanh Sơn, trú tại thôn 10, xã Trường Xuân, huyện Đắk Song, tỉnh Đắk Nông.

Ủy ban nhân dân huyện Đắk Song nhận được đơn đề ngày 19/5/2020 của ông Nguyễn Thanh Sơn, nội dung: kiến nghị cơ quan có thẩm quyền cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình Ông theo hình thức không thu tiền sử dụng đất.

Qua kiểm tra hồ sơ cho thấy: Ngày 09/8/2019, UBND huyện Đắk Song ban hành Quyết định số 961/QĐ-UBND Về việc thành lập Tổ xác minh để xác minh hiện trạng trên diện tích đã thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Thanh Sơn; Sau khi xem xét Báo cáo số 145/BC – TXM, ngày 25/9/2020 của Tổ xác minh; Ngày 22/11/2019, UBND huyện Đắk Song có Công văn số 5123/UBND-TTr Về việc xử lý đất đai của ông Nguyễn Thanh Sơn. Trong đó:

1. Giao phòng Tài nguyên và môi trường

- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ hướng dẫn ông Nguyễn Thanh Sơn làm thủ tục đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các thửa đất số 37, diện tích 15.125m²; thửa đất số 38, diện tích 10.005m²; thửa đất số 39, diện tích 6.050m², thuộc tờ bản đồ số 04; thửa đất số 40, tờ bản đồ số 04, diện tích 4.025m²; thửa đất số 54, tờ bản đồ số 04, diện tích 14.360m²; số AB116740, thửa đất số 53, tờ bản đồ số 4, diện tích 15.450m²; số AB116741, thửa đất số 32, tờ bản đồ số 4, diện tích 5.810m²; AB116742, thửa đất số 31, tờ bản đồ số 4, diện tích 5.870m² có nguồn gốc nhận chuyển nhượng trước năm 2003 theo quy định của pháp luật.

- Hướng dẫn ông Nguyễn Thanh Sơn làm thủ tục thuê đất đối với diện tích 51.858m² (gồm 24.540m² do tại thời điểm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trước đây thuộc đất Công ty Lâm nghiệp Trường Xuân đang quản lý và 27.318m² đất do tại thời điểm cấp giấy chứng nhận trước đây hộ gia đình không trực tiếp sản xuất nông nghiệp) theo quy định tại Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất.

2. Ủy ban nhân dân xã Trường Xuân

- Đối với diện tích 3.510m² hiện nay nằm trong 29.14 ha đất rừng cảnh quan Quốc lộ 14. Đã được UBND tỉnh giao cho Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3307/UBND-KTN, ngày 15/7/2019 V/v tham mưu xử lý đề nghị của UBND huyện Đắk Song (Báo cáo số 374/BC- UBND, ngày 01/7/2019). Giao cho UBND xã Trường Xuân yêu cầu ông Nguyễn Thanh Sơn giữ nguyên hiện trạng sử dụng đất đến khi có kết luận của UBND tỉnh.

Vậy, UBND huyện Đắk Song trả lời cho ông Nguyễn Thanh Sơn biết và liên hệ thực hiện

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND tỉnh
- Thanh tra tỉnh;
- TT Huyện ủy;
- CT, Các PTC UBND huyện;
- VP HĐND&UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- P. TN&MT huyện;
- Lưu VT, TTr.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Viết Sinh