

Málaga - Marbella corridor

## POUR QUI

Agences immobilières et agents indépendants avec des biens à vendre sur le corridor Málaga-Marbella.

## MODÈLE DE SERVICE (4 ÉTAPES)

Choisissez l'étape adaptée à chaque bien, de la retouche rapide au staging réel avec photos finales.

### ÉTAPE 1: RETOUCHE DES PHOTOS EXISTANTES

- Utilisation des photos actuelles de l'annonce
- Correction lumière, couleur et verticales
- Amélioration rapide sans visite sur place

### ÉTAPE 2: NOUVELLE SÉANCE PHOTO SUR PLACE

- Séance sur place jusqu'à 90 minutes
- 20-30 images retouchées professionnellement
- Le propriétaire/l'agent prépare le bien avant la séance

### ÉTAPE 3: STAGING VIRTUEL

- Pièces clés aménagées virtuellement
- Style adapté au profil acheteur
- Fichiers avant/après inclus

### ÉTAPE 4: STAGING RÉEL + PHOTOS

- Coordination d'un staging réel sur place
- Photos professionnelles du résultat final
- Option premium pour biens haut de gamme

## TARIFS PAR ÉTAPE

- Étape 1 (Retouche): à partir de 90 EUR
- Étape 2 (Nouvelle séance): à partir de 220 EUR
- Étape 3 (Staging virtuel): à partir de 120 EUR (3 pièces)
- Étape 4 (Staging réel + photos): à partir de 650 EUR

## GARANTIE

Si nous manquons le délai convenu, votre prochaine annonce reçoit un crédit de 15%.