



# LEGENDE

- Baum Bestand
- Baum Neupflanzung
- Schutz Jungbäume
- 1. Bauabschnitt (2020 -2022)
- 2. Bauabschnitt (2021 -2023)
- Entfall bisher vorgesehener Neubauten
- Fahrradboxen
- Fahrradwerkstatt
- Erweiterung/Neubau Spielplatz
- Quartierstreff
- Seniorengerechte Sportgeräte
- Neubau Kindergarten
- Potenzial: Ansiedlung Ärzte
- Naturfläche
- Blühwiese
- Insektenhotel
- Umzäunter Mietergarten
- Wasseranschluss
- Vogelhecken
- Fassadenbegrünung
- Gründach
- Nistplätze



Wegfall Garagen/Stellplätze für Baustelleneinrichtung 1. Bauabschnitt

- Müllplätze
- V Anzahl Geschosse
- Hauseingänge

Jeder Neubau wird mit Nistplätzen und einem Gründach ausgestattet