<u>DATALAYER</u> <u>PLAN FINANCIER : ACQUISITION IMME</u>		•	
	Cumul	ESTIMATION 2025	ESTIMATION 2026
Compte	2024-12		
	Solde		
110900 AUTRE APPORT DISPONIBLE HORS CAPITAL	-5.000,00		-5.000,00
Total 11	-5.000,00		
Total 1 Fonds propres, provisions pour risques & charges et Dettes à plus d'un an	-5.000,00		
210000 FRAIS DE RECHERCHE ET DE DÉVELOPPEMENT	0,00		
210500 LOGICIEL STANDARD	0,00		
Total 21	0,00		
240200 MATERIEL INFORMATIQUE ET DE BUREAU	6.156,91	6.156,91	6.156,91
240209 AMORTISSEMENTS ACTES SUR MATERIEL INFORMATIQUE ET DE BUREAU	-1.341,90	-3.394,00	-5.446,10
Total 24	4.815,01	6.156,91	710,81
Total 2 Frais d'établissement, actifs immobilisés et créances à plus d'un an	4.815,01		
400000 CLIENTS	-202.645,47		
404000 PRODUITS À RECEVOIR	208.920,00		
406000 ACOMPTES VERSÉS	0,00		
Total 40	-7.239,73		
411000 TVA À RÉCUPÉRER (SOLDE C/C TVA)	0,00		
411200 CC TVA À RÉCUP	2.163,68		
Total 41	2.163,68		
440000 FOURNISSEURS	6.675,41		
444000 FACTURES À RECEVOIR	-8.199,41		
Total 44	-1.524,00		
451100 TVA DUE SUR ACHAT CEE	0,00		
451300 TVA DUE COCONTRACTANT	0,00		
451400 TVA DUE POUR RÉGULARISATIONS	-102,00		
453000 PRÉCOMPTES RETENUS	0,00		
455000 RÉMUNÉRATIONS	-1.050,00		
Total 45	-1.175,05		
489020 COMPTE COURANT E-CHARLES	-72.000,00		
489300 COMPTE COURANT I PHANET SA	-45.000,00		
Total 48	-117.000,00		
Total 4 Créances et dettes à un an au plus	-124.775,10		
550000 Belfius BE19 0689 5097 6812	8.779,76		
550300 BE19 0689 5097 6812 USD	146.380,00		
Total 55	168.634,16		l
Total 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles	-168.634,16		l
603000 SOUS-TRAITANCES GÉNÉRALES	-148.370,00	-170.442,27	-170.442,27

Total 60 148.370,00 170.042,52 171.0442,52 170.0442,52 170.0442,52 170.0442,52 170.0442,52 170.0442,52 170.0402,52 170.0402,52 170.0402,52 170.0402,52 170.0402,52 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 170.000,00 <	DATALAYER PLAN FINANCIER: ACQUISITION INVINEEDS LE			
611050 LOGICIEL INFORMATIQUE		Cumul	ESTIMATION 2025	ESTIMATION 2026
611400 FOURNITURES DE BUREAU -201,56 -300,00 -400,00 612002 COTISATION SOCIALE SOCIÉTÉ -794,46 -400,00 -420,00 612003 ABONNEMENT -22,07 -100,00 -100,00 -100,000 615200 HONDRAIRES CORBÉTABLE -3,000,00 -3,000,00 -3,000,00 -3,000,00 -615250 HONDRAIRES SCRÉTARIAT SOCIAL -357,34 -416,88 -450,00 615800 HONDRAIRES SCRÉTARIAT SOCIAL -357,34 -416,88 -450,00 615800 HONDRAIRES SCRÉTARIAT SOCIAL -3,000,00 -19,800,00 -19,800,00 615800 HONDRAIRES SCRÉTARIAT SOCIAL -1,559,74 -3,519,48 -3,519,48 7,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,519,48 -3,5	Total 60	-148.370,00	-170.442,27	-170.442,27
612002 COTISATION SOCIALE SOCIÉTÉ	611050 LOGICIEL INFORMATIQUE	-413,25	-500,00	-600,00
612003 ABONNEMENT	611400 FOURNITURES DE BUREAU	-201,56	-300,00	-400,00
615200 HONDRAIRES COMPTABLE	612002 COTISATION SOCIALE SOCIÉTÉ	-794,46	-400,00	-420,00
615250 HONDRAIRES SECRÉTARIAT SOCIAL -357,34 -416,88 -450,00 615800 HONDRAIRES NOTAIRES -1.050,00 615800 HONDRAIRES NOTAIRES -1.050,00 618100 AVANTAGES EN NATURE -1.759,74 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.519,48 -3.5	612003 ABONNEMENT	-22,07	-100,00	-100,00
615800 HONORAIRES NOTAIRES 618000 RÉMUN DIRIGEANTS ENTREPRISE 618000 RÉMUN DIRIGEANTS ENTREPRISE 618100 AVANTAGES EN NATURE 618100 AVANTAGES EN NATURE 7.07561 61 1.052,74 1.3519,48 1.3519,48 1.3519,48 1.3519,48 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10 1.052,10	615200 HONORAIRES COMPTABLE	-3.000,00	-3.000,00	-3.000,00
618000 RÉMUN DIRIGEANTS ENTREPRISE 618100 AVANTAGES EN NATURE 7.1759,74 6310,00 618100 AVANTAGES EN NATURE 7.1759,74 6319,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48 7.3519,48	615250 HONORAIRES SECRÉTARIAT SOCIAL	-357,34	-416,88	-450,00
618100 AVANTAGES EN NATURE 70tal 61 70tal 62 70tal 63 70tal 64 70tal 65 70tal 64 70tal 64 70tal 64 70tal 64 70tal 64 70tal 65 70tal 64 70tal 65 70tal 64 70tal 65 70tal 66 70tal 64 70tal 65 70tal 66 70tal 64 70tal 65 70tal 65 70tal 66 70tal 65 70tal 66 70tal 65 70tal 66 70tal 65 70tal 66 70tal 65 70tal 65 70tal 66 70tal 65 70t	615800 HONORAIRES NOTAIRES	-1.050,00		
Total 61 -16.248,42 -28.036,36 -28.036,36 630200 DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS SUR IMMOBIL -1.341,90 -2.052,10 -2.052,10 70tal 63 -1.341,90 -2.052,10 -2.052,10 640500 DROITS D'ENRIGISTREMENT ET PUBLICATIONS -730,30 -90,00 -95,00 640600 TAXES PROVINCIALES ET COMMUNALES -170,00 -170,00 -170,00 640700 TVA NON-DÉDUCTIBLE -125,05 -260,00 -265,00 657000 FRAIS BANCAIRES SANS TVA -122,57 -150,00 -57,26 657000 FRAIS BANCAIRES SANS TVA -122,57 -150,00 -57,26 70tal 65 -129,83 -157,26 -7,26 -7,26 70tal 65 Charges -167,115,50 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -172,911,63 -17	618000 RÉMUN DIRIGEANTS ENTREPRISE	-8.650,00	-19.800,00	-19.800,00
630200 DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS SUR IMMOBIL -1.341,90 -2.052,10 -2.052,10 70tal 63 -1.341,90 -2.052,10 -2.052,10 640500 DROITS D'ENRIGISTREMENT ET PUBLICATIONS -730,30 -90,00 -95,00 640600 TAXES PROVINCIALES ET COMMUNALES -170,00 -170,00 -170,00 640700 TVA NON-DÉDUCTIBLE -125,05 -260,00 -265,00 657000 FRAIS BANCAIRES SANS TVA -1.22,57 -150,00 -150,00 657100 FRAIS BANCAIRES AVEC TVA -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,	618100 AVANTAGES EN NATURE	-1.759,74	-3.519,48	-3.519,48
Total 63 -1.341,90 -2.052,10 -2.052,10 640500 DROITS D'ENRIGISTREMENT ET PUBLICATIONS -730,30 -90,00 -95,00 640600 TAXES PROVINCIALES ET COMMUNALES -170,00 -170,00 -170,00 640700 TVA NON-DÉDUCTIBLE -125,05 -260,00 -265,00 657000 FRAIS BANCAIRES SANS TVA -122,57 -150,00 -150,00 657100 FRAIS BANCAIRES AVEC TVA -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -7,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 -157,26 <	Total 61	-16.248,42	-28.036,36	-28.036,36
640500 DROITS D'ENRIGISTREMENT ET PUBLICATIONS 640600 TAXES PROVINCIALES ET COMMUNALES 170,00 640700 TVA NON-DÉDUCTIBLE 70tal 64 1-1025,35 657000 FRAIS BANCAIRES SANS TVA 1-122,57 -150,00 657100 FRAIS BANCAIRES AVEC TVA -7,26 -7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26 7-7,26	630200 DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS SUR IMMOBIL	-1.341,90	-2.052,10	-2.052,10
640600 TAXES PROVINCIALES ET COMMUNALES	Total 63	-1.341,90	-2.052,10	-2.052,10
640700 TVA NON-DÉDUCTIBLE -125,05 -260,00 -265,00 70tal 64 -1.025,35 -260,00 -265,00 657000 FRAIS BANCAIRES ANS TVA -122,57 -150,00 -150,00 657100 FRAIS BANCAIRES AVEC TVA -7,26 -7,26 -7,26 70tal 65 -129,83 -157,26 -157,26 70001 VENTES CF FACTURES A ETABLIR 208.920,00 240.000,00 240.000,00 70tal 70 208.920,00 240.000,00 240.000,00 746400 RÉCUPÉRATION DES AVANTAGES DE TOUTE NATU 1.759,74 3.519,48 3.519,48 754000 ECARTS DE COURS AVANTAGEUX 172,74 0,00 0,00 70tal 7 Produits 210.852,48 243.519,48 243.519,48 Acquisition immeuble professionnel : PA : 390.000,00 euros : Amortissement 3,33% - valeur terrain 10% : Acte 1er juin -8.333,33 -14.285,70 Frais de notaire : \$4.000,00+Hypothèque 25.000,00 soit 2.150,00 et mandat 275.000,00 soit 1.222,00 : Amortissment -57.372,00 0,00 Prime région wallonne 6% = 390.000,00 co x6% x 3% -4.796,00 -8.958,00 Benefice de l'exercice avant impôts 43.736,98 106,52 47.364,10 Impôts -10.934,25	640500 DROITS D'ENRIGISTREMENT ET PUBLICATIONS	-730,30	-90,00	-95,00
Total 64 -1.025,35 -260,00 -265,00 657000 FRAIS BANCAIRES SANS TVA -122,57 -150,00 -150,00 657100 FRAIS BANCAIRES AVEC TVA -7,26 -7,26 -7,26 70tal 65 -129,83 -157,26 -157,26 Total 6 Charges -167.115,50 -172.911,63 -172.911,63 70001 VENTES CF FACTURES A ETABLIR 208.920,00 240.000,00 240.000,00 746400 RÉCUPÉRATION DES AVANTAGES DE TOUTE NATU 1.759,74 3.519,48 3.519,48 754000 ECARTS DE COURS AVANTAGEUX 172,74 0,00 0,00 Total 7 Produits 210.852,48 243.519,48 243.519,48 Acquisition immeuble professionnel : PA : 390.000,00 euros : Amortissement 3,33% - valeur terrain 10% : Acte 1er juin -8.333,33 -14.285,70 Frais de notaire : 54.000,00+Hypothèque 25.000,00 soit 2.150,00 et mandat 275.000,00 soit 1.222,00 : Amortissment -57.372,00 0,00 Prime région wallonne 6% = 390.000,00 x 6% x 3% 1.233,77 -4.796,00 -8.958,00 Benefice de l'exercice avant impôts 43.736,98 106,52 47.364,15 Impôts -10.934,25	640600 TAXES PROVINCIALES ET COMMUNALES	-170,00	-170,00	-170,00
657000 FRAIS BANCAIRES SANS TVA	640700 TVA NON-DÉDUCTIBLE	-125,05		
657100 FRAIS BANCAIRES AVEC TVA	Total 64	-1.025,35	-260,00	-265,00
Total 65 -129,83 -157,26 -157,26 Total 6 Charges -167.115,50 -172.911,63 -172.911,63 700001 VENTES CF FACTURES A ETABLIR 208.920,00 240.000,00 240.000,00 Total 70 208.920,00 240.000,00 240.000,00 746400 RÉCUPÉRATION DES AVANTAGES DE TOUTE NATU 1.759,74 3.519,48 3.519,48 754000 ECARTS DE COURS AVANTAGEUX 172,74 0,00 0,00 Total 7 Produits 210.852,48 243.519,48 243.519,48 Acquisition immeuble professionnel : PA : 390.000,00 euros : Amortissement 3,33% - valeur terrain 10% : Acte 1er juin -8.333,33 -14.285,70 Frais de notaire : 54.000,00+Hypothèque 25.000,00 soit 2.150,00 et mandat 275.000,00 soit 1.222,00 : Amortissment -57.372,00 0,00 Prime région wallonne 6% = 390.000,00 x 6% x 3% 1.233,77 1.233,77 1.233,77 1.233,77 Intérêts sur crédit de 300.000,00 euros en 10 ans à 3,21% fixes soit 2.932,21 euros / mois 43.736,98 106,52 47.364,15 Impôts -10.934,25 -21,30 -11.841,04	657000 FRAIS BANCAIRES SANS TVA	-122,57	-150,00	-150,00
Total 6 Charges -167.115,50 -172.911,63 -172.911,63 -172.911,63 -172.911,63 -172.911,63 -172.911,63 -172.911,63 -172.911,63 -172.911,63 -172.911,63 -172.911,63 -172.911,63 -172.911,63 -172.911,63 -172.911,63 -172.911,63 -172.911,63 -240.000,00 240.000,00 240.000,00 240.000,00 240.000,00 240.000,00 240.000,00 240.000,00 240.000,00 240.000,00 3.519,48 3.519,48 3.519,48 3.519,48 3.519,48 3.519,48 3.519,48 3.519,48 7.54000 ECARTS DE COURS AVANTAGEUX 172,74 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	657100 FRAIS BANCAIRES AVEC TVA	-7,26	-7,26	-7,26
700001 VENTES CF FACTURES A ETABLIR 208.920,00 240.000,00 240.000,00 70tal 70 208.920,00 240.000,00 240.000,00 746400 RÉCUPÉRATION DES AVANTAGES DE TOUTE NATU 1.759,74 3.519,48 3.519,48 754000 ECARTS DE COURS AVANTAGEUX 172,74 0,00 0,00 70tal 7 Produits 210.852,48 243.519,48 243.519,48 Acquisition immeuble professionnel : PA : 390.000,00 euros : Amortissement 3,33% - valeur terrain 10% : Acte 1er juin -8.333,33 -14.285,70 Frais de notaire : 54.000,00+Hypothèque 25.000,00 soit 2.150,00 et mandat 275.000,00 soit 1.222,00 : Amortissment -57.372,00 0,00 Prime région wallonne 6% = 390.000,00 x 6% x 3% 1.233,77 1.233,77 Intérêts sur crédit de 300.000,00 euros en 10 ans à 3,21% fixes soit 2.932,21 euros / mois -4.796,00 -8.958,00 Benefice de l'exercice avant impôts 43.736,98 106,52 47.364,15 Impôts -10.934,25 -21,30 -11.841,04	Total 65	-129,83	-157,26	-157,26
Total 70 208.920,00 240.000,00 240.000,00 746400 RÉCUPÉRATION DES AVANTAGES DE TOUTE NATU 1.759,74 3.519,48 3.519,48 Total 74 1.759,74 3.519,48 3.519,48 754000 ECARTS DE COURS AVANTAGEUX 172,74 0,00 0,00 Total 7 Produits 210.852,48 243.519,48 243.519,48 Acquisition immeuble professionnel: PA: 390.000,00 euros: Amortissement 3,33% - valeur terrain 10%: Acte 1er juin -8.333,33 -14.285,70 Frais de notaire: 54.000,00+Hypothèque 25.000,00 soit 2.150,00 et mandat 275.000,00 soit 1.222,00: Amortissment -57.372,00 0,00 Prime région wallonne 6% = 390.000,00 x 6% x 3% 1.233,77 1.233,77 Intérêts sur crédit de 300.000,00 euros en 10 ans à 3,21% fixes soit 2.932,21 euros / mois -4.796,00 -8.958,00 Benefice de l'exercice avant impôts 43.736,98 106,52 47.364,15 Impôts -21,30 -11.841,04	Total 6 Charges	-167.115,50	-172.911,63	-172.911,63
746400 RÉCUPÉRATION DES AVANTAGES DE TOUTE NATU 1.759,74 3.519,48 3.519,48 754000 ECARTS DE COURS AVANTAGEUX 172,74 0,00 0,00 Total 7 Produits 210.852,48 243.519,48 243.519,48 Acquisition immeuble professionnel : PA : 390.000,00 euros : Amortissement 3,33% - valeur terrain 10% : Acte 1er juin -8.333,33 -14.285,70 Frais de notaire : 54.000,00+Hypothèque 25.000,00 soit 2.150,00 et mandat 275.000,00 soit 1.222,00 : Amortissment -57.372,00 0,00 Prime région wallonne 6% = 390.000,00 x 6% x 3% 1.233,77 1.233,77 -4.796,00 -8.958,00 Benefice de l'exercice avant impôts 43.736,98 106,52 47.364,15 Impôts -10.934,25 -21,30 -11.841,04	700001 VENTES CF FACTURES A ETABLIR	208.920,00	240.000,00	240.000,00
Total 74 1.759,74 3.519,48 3.519,48 754000 ECARTS DE COURS AVANTAGEUX 172,74 0,00 0,00 Total 7 Produits 210.852,48 243.519,48 243.519,48 43.736,98 70.607,85 70.607,85 Acquisition immeuble professionnel: PA: 390.000,00 euros: Amortissement 3,33% - valeur terrain 10%: Acte 1er juin -8.333,33 -14.285,70 Frais de notaire: 54.000,00+Hypothèque 25.000,00 soit 2.150,00 et mandat 275.000,00 soit 1.222,00: Amortissment -57.372,00 0,00 Prime région wallonne 6% = 390.000,00 x 6% x 3% 1.233,77 1.233,77 Intérêts sur crédit de 300.000,00 euros en 10 ans à 3,21% fixes soit 2.932,21 euros / mois -4.796,00 -8.958,00 Benefice de l'exercice avant impôts 43.736,98 106,52 47.364,15 Impôts -10.934,25 -21,30 -11.841,04	Total 70	208.920,00	240.000,00	240.000,00
754000 ECARTS DE COURS AVANTAGEUX 754000 Benefice de l'exercice avant impôts 754000 ECARTS DE COURS AVANTAGEUX 754000 0,00 0,00 1243.519,48 243.519,48 243.519,48 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.607,85 70.	746400 RÉCUPÉRATION DES AVANTAGES DE TOUTE NATU	1.759,74	3.519,48	3.519,48
Total 7 Produits 210.852,48 243.519,48 243.519,48 43.736,98 70.607,85 70.607,85 Acquisition immeuble professionnel: PA: 390.000,00 euros: Amortissement 3,33% - valeur terrain 10%: Acte 1er juin -8.333,33 -14.285,70 Frais de notaire: 54.000,00+Hypothèque 25.000,00 soit 2.150,00 et mandat 275.000,00 soit 1.222,00: Amortissment -57.372,00 0,00 Prime région wallonne 6% = 390.000,00 x 6% x 3% 1.233,77 1ntérêts sur crédit de 300.000,00 euros en 10 ans à 3,21% fixes soit 2.932,21 euros / mois -4.796,00 -8.958,00 Benefice de l'exercice avant impôts 43.736,98 106,52 47.364,15 Impôts -10.934,25 -21,30 -11.841,04	Total 74	1.759,74	3.519,48	3.519,48
43.736,98 70.607,85 Acquisition immeuble professionnel: PA: 390.000,00 euros: Amortissement 3,33% - valeur terrain 10%: Acte 1er juin -8.333,33 -14.285,70 Frais de notaire: 54.000,00+Hypothèque 25.000,00 soit 2.150,00 et mandat 275.000,00 soit 1.222,00: Amortissment -57.372,00 0,00 Prime région wallonne 6% = 390.000,00 x 6% x 3% 1.233,77 -4.796,00 -8.958,00 Benefice de l'exercice avant impôts 43.736,98 106,52 47.364,15 Impôts -10.934,25 -21,30 -11.841,04	754000 ECARTS DE COURS AVANTAGEUX	172,74	0,00	0,00
Acquisition immeuble professionnel: PA: 390.000,00 euros: Amortissement 3,33% - valeur terrain 10%: Acte 1er juin -8.333,33 -14.285,70 Frais de notaire: 54.000,00+Hypothèque 25.000,00 soit 2.150,00 et mandat 275.000,00 soit 1.222,00: Amortissment -57.372,00 0,00 Prime région wallonne 6% = 390.000,00 x 6% x 3% 1.233,77 -4.796,00 -8.958,00 Intérêts sur crédit de 300.000,00 euros en 10 ans à 3,21% fixes soit 2.932,21 euros / mois -4.796,00 -8.958,00 Benefice de l'exercice avant impôts 43.736,98 106,52 47.364,15 Impôts -10.934,25 -21,30 -11.841,04	Total 7 Produits	210.852,48	243.519,48	243.519,48
Frais de notaire : 54.000,00+Hypothèque 25.000,00 soit 2.150,00 et mandat 275.000,00 soit 1.222,00 : Amortissment -57.372,00 0,00 Prime région wallonne 6% = 390.000,00 x 6% x 3% 1.233,77 Intérêts sur crédit de 300.000,00 euros en 10 ans à 3,21% fixes soit 2.932,21 euros / mois -4.796,00 -8.958,00 Benefice de l'exercice avant impôts 43.736,98 106,52 47.364,15 Impôts -10.934,25 -21,30 -11.841,04		43.736,98	70.607,85	70.607,85
Prime région wallonne 6% = 390.000,00 x 6% x 3% 1.233,77 Intérêts sur crédit de 300.000,00 euros en 10 ans à 3,21% fixes soit 2.932,21 euros / mois -4.796,00 -8.958,00 Benefice de l'exercice avant impôts 43.736,98 106,52 47.364,15 Impôts -10.934,25 -21,30 -11.841,04	Acquisition immeuble professionnel: PA: 390.000,00 euros: Amortissement 3,33% - valeur terrain 10%: Acte	1er juin	-8.333,33	-14.285,70
Intérêts sur crédit de 300.000,00 euros en 10 ans à 3,21% fixes soit 2.932,21 euros / mois -4.796,00 -8.958,00 Benefice de l'exercice avant impôts 43.736,98 106,52 47.364,15 Impôts -10.934,25 -21,30 -11.841,04	Frais de notaire : 54.000,00+Hypothèque 25.000,00 soit 2.150,00 et mandat 275.000,00 soit 1.222,00 : Amortissment		-57.372,00	0,00
Benefice de l'exercice avant impôts 43.736,98 106,52 47.364,15 Impôts -10.934,25 -21,30 -11.841,04	Prime région wallonne 6% = 390.000,00 x 6% x 3%			1.233,77
Impôts -10.934,25 -21,30 -11.841,04	Intérêts sur crédit de 300.000,00 euros en 10 ans à 3,21% fixes soit 2.932,21 euros / mois		-4.796,00	-8.958,00
	Benefice de l'exercice avant impôts	43.736,98	106,52	47.364,15
Bénéfice net après impôts <u>32.802,74</u> <u>85,22</u> 35.523,11	Impôts	-10.934,25	-21,30	-11.841,04
	Bénéfice net après impôts	32.802,74	<u>85,22</u>	35.523,11