Compte 2024-12 Solde S	DATALATER	PLAIN FINANCIER : ACQUISITION IIVIIVIEUBLE			
110900 AUTRE APPORT DISPONIBLE HORS CAPITAL -5,000,00 -5,000				ESTIMATION 2025	ESTIMATION 2026
110900 AUTRE APPORT DISPONIBLE HORS CAPITAL 5.000,00 7.000,0	Compte	2			
Total 1 5.000,00 Total 1 Fonds propres, provisions pour risques & charges et Dettes à plus d'un an 5.000,00 210500 LOGICIEL STANDARD 0,00 210500 LOGICIEL STANDARD 0,00 240200 MATERIEL INFORMATIQUE ET DE BUREAU 6.156,91 6.156,91 240200 MADRISSEMENTS ACTES SUR MATERIEL INFORMATIQUE ET DE BUREAU 1.341,90 -3.394,00 5.446,10 240209 AMORTISSEMENTS ACTES SUR MATERIEL INFORMATIQUE ET DE BUREAU 4.815,01 6.156,91 7.1081 7.07081 24 Frais d'établissement, actifs immobilisés et créances à plus d'un an 4.815,01 4.815,01 6.156,91 7.10,81 7.07081 24 Frais d'établissement, actifs immobilisés et créances à plus d'un an 4.815,01 4.00000 CLIENTS 208,920,00 400000 CLIENTS 208,920,00 400000 ACOMPTES VERSÉS 0,0,00 7.239,73 4.00000 ACOMPTES VERSÉS 0,0,00 7.239,73 4.11000 TVA À RÉCUPÉRER (SOLDE C/C TVA) 0,00 4.11200 CC TVA À RÉCUP 2.163,68 4.40000 FOURNISSEURS 6.675,41 4.44000 FACTURES À RECEVOIR 8.199,41 7.17081 4.1 4.100 TVA DUE SUR ACHAT CEE 0,0,00 4.51300 TVA DUE SUR ACHAT CEE 0,0,00 4.51300 TVA DUE SUR ACHAT CEE 0,0,00 4.51300 TVA DUE COCONTRACTIONS 0,000 4.51400 TVA DUE POUR RÉGULARISATIONS 1.105,0,00 TOTAL 45 1.100 TVA DUE POUR RÉGULARISATIONS 1.105,0,00 TOTAL 45 1.175,05 4.8900 COMPTE COURANT E-CHARLES 7.2000,00 4.55000 Rémune Régularis SIA DE ROMAN SIA DE POUR RÉGULARISATIONS 1.105,0,00 TOTAL 48 1.177,000,00 TOTAL					
Total 1 Fonds propres, provisions pour risques & charges et Dettes à plus d'un an -5.000,00 210000 FRAIS DE RECHERCHE ET DE DÉVELOPPEMENT 0,000 210500 LOGICIEL STANDARD 0,000 70tol 21 0,000 240200 MATERIEL INFORMATIQUE ET DE BUREAU 1.341,90 -3.394,00 -5.446,6)1 6.156,91 6.156,91 710,81 70tol 24 4.815,01 6.156,91 710,81 710,81 70tol 24 4.815,01 6.156,91 710,81 710,81 70tol 24 4.815,01 6.156,91 710,81 710,81 70tol 25 710,81 710,81 710,81 70tol 27 710,81 710,				· ·	-5.000,00
210000 FRAIS DE RECHERCHE ET DE DÉVELOPPEMENT 210500 LOGICIEL STANDARD 0,00 210500 LOGICIEL STANDARD 0,00 240200 MATERIEL INFORMATIQUE ET DE BUREAU 1,341,90 240209 AMORTISSEMENTS ACTES SUR MATERIEL INFORMATIQUE ET DE BUREAU 1,341,90 3,394,00 5,446,10 70tal 24 4,815,01 6,156,91 6,166,166,91 6,166,166,91 6,166,166,91 6,166,166,91 6,166,166,91 6,166,166,91 6,166,166,91 6,166,166,91 6,166,16					
210500 LOGICIEL STANDARD	Total 1 Fonds propres, provisions pour risques & c	charges et Dettes à plus d'un an	-5.000,00		
Total 21 0,00 6.156,91 6.156,91 6.156,91 2.6156,91 2.6156,91 2.6156,91 2.6156,91 2.6156,91 2.6156,91 3.394,00 -5.446,10 7.081 8.082 9.00 8.00 8.00 8.00 8.00 8.00 8.00 8.00 9.00 <th< td=""><td>210000 FRAIS DE RECHERCHE ET DE DÉVELOPPEMENT</td><th></th><td>0,00</td><td></td><td></td></th<>	210000 FRAIS DE RECHERCHE ET DE DÉVELOPPEMENT		0,00		
240200 MATERIEL INFORMATIQUE ET DE BUREAU 6.156,91 6.156,91 240209 AMORTISSEMENTS ACTES SUR MATERIEL INFORMATIQUE ET DE BUREAU 1.341,90 -3.394,00 5.446,10 7total 24 4.815,01 6.156,91 710,8	210500 LOGICIEL STANDARD		0,00		
240209 AMORTISSEMENTS ACTES SUR MATERIEL INFORMATIQUE ET DE BUREAU 1.341,90 4.315,01 6.156,91 710,81 710 7	Total 21		0,00		
Total 24	240200 MATERIEL INFORMATIQUE ET DE BUREAU		6.156,91	6.156,91	6.156,91
Total 2 Frais d'établissement, actifs immobilisés et créances à plus d'un an 4.815,01 400000 CLIENTS -202.645,47 404000 PRODUITS À RECEVOIR 406000 ACOMPTES VERSÉS 0,00 Total 40 -7.239,73 411000 TVA À RÉCUPÉRER (SOLDE C/C TVA) 0,00 411200 CC TVA À RÉCUP 2.163,68 7 Total 41 2.163,68 440000 FOURNISSEURS 6.675,41 444000 FACTURES À RECEVOIR 3.163,68 440000 FACTURES À RECEVOIR 451100 TVA DUE SUR ACHAT CEE 0,00 451300 TVA DUE SUR ACHAT CEE 0,00 451300 TVA DUE POUR RÉGULARISATIONS -102,00 453400 TVA DUE POUR RÉGULARISATIONS -102,00 453000 PRÉCOMPTES RETENUS 0,00 455000 RÉMUNÉRATIONS -1.175,05 489020 COMPTE COURANT E-CHARLES -72,000,00 489300 COMPTE COURANT I PHANET SA -45,000,00 Total 45 550000 Belfius B£19 0689 5097 6812 550300 B£19 0689 5097 6812 USD Total 55 Placements de trésorerie et valeurs disponibles -168.634,16 Total 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles	240209 AMORTISSEMENTS ACTES SUR MATERIEL INFOR	RMATIQUE ET DE BUREAU	-1.341,90	-3.394,00	
400000 CLIENTS	Total 24		4.815,01	6.156,91	710,81
404000 PRODUITS À RECEVOIR 208.920,00 406000 ACOMPTES VERSÉS 0,00 70tal 40 7.239,73 411000 TVA À RÉCUPÉRER (SOLDE C/C TVA) 0,00 411200 CC TVA À RÉCUPÉRER (SOLDE C/C TVA) 2.163,68 70tal 41 70tal 42 7.524,00 70tal 43 70tal 44 70tal 44 70tal 44 70tal 44 70tal 44 70tal 44 70tal 45	Total 2 Frais d'établissement, actifs immobilisés e	et créances à plus d'un an	4.815,01		
406000 ACOMPTES VERSÉS 0,00 70tal 40 7.239,73 411000 TVA À RÉCUPÉRER (SOLDE C/C TVA) 0,00 411200 CC TVA À RÉCUP 2,163,68 404000 FOURNISSEURS 2,163,68 444000 FOURNISSEURS 6,675,41 444000 FACTURES À RECEVOIR -8,199,41 70tal 44 -1,524,00 451100 TVA DUE SUR ACHAT CEE 0,00 451300 TVA DUE COCONTRACTANT 0,00 451300 TVA DUE POUR RÉGULARISATIONS -102,00 453000 PRÉCOMPTES RETENUS 0,00 455000 RÉMUNÉRATIONS -1,050,00 70tal 45 -1,175,05 489020 COMPTE COURANT E-CHARLES -72,000,00 489300 COMPTE COURANT I PHANET SA -45,000,00 70tal 48 -117,000,00 70tal 49 -124,775,10 550000 Belifius B£19 0689 5097 6812 8,779,76 550300 B£19 0689 5097 6812 USD 146,380,00 70tal 55 168,634,16 70tal 55 Placements de trésorerie et valeurs disponibles -168,634,16	400000 CLIENTS		-202.645,47		
Total 40 -7.239,73 411000 TVA À RÉCUPÉRER (SOLDE C/C TVA) 0,00 411200 CC TVA À RÉCUP 2.163,68 Total 41 2.163,68 440000 FOURNISSEURS 6.675,41 444000 FACTURES À RECEVOIR -8.199,41 Total 44 -1.524,00 451100 TVA DUE SUR ACHAT CEE 0,00 451300 TVA DUE COCONTRACTANT 0,00 451400 TVA DUE POUR RÉGULARISATIONS -102,00 453000 PRÉCOMPTES RETENUS 0,00 455000 RÉMUNÉRATIONS -1.050,00 Total 45 -1.175,05 489020 COMPTE COURANT E-CHARLES -72.000,00 489300 COMPTE COURANT I PHANET SA -45.000,00 Total 48 -117.000,00 Total 49 -117.000,00 Total 4 Créances et dettes à un an au plus -124.775,10 550000 Belfius BE19 0689 5097 6812 8.779,76 550300 BE19 0689 5097 6812 USD 146.380,00 Total 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles -168.634,16	404000 PRODUITS À RECEVOIR		208.920,00		
411000 TVA À RÉCUPÉRER (SOLDE C/C TVA) 0,00 411200 CC TVA À RÉCUP 2.163,68 70tal 41 2.163,68 440000 FOURNISSEURS 6.675,41 444000 FACTURES À RECEVOIR -8.199,41 70tal 44 -1.524,00 451100 TVA DUE SUR ACHAT CEE 0,00 451300 TVA DUE COCONTRACTANT 0,00 451300 TVA DUE POUR RÉGULARISATIONS -102,00 453000 PRÉCOMPTES RETENUS 0,00 455000 RÉMUNÉRATIONS -1.050,00 70tal 45 -1.175,05 489020 COMPTE COURANT E-CHARLES -72.000,00 489300 COMPTE COURANT I PHANET SA -45.000,00 70tal 48 -117.000,00 70tal 48 -117.000,00 70tal 48 -117.000,00 70tal 48 -117.000,00 70tal 48 -124.775,10 550000 Belfius BE19 0689 5097 6812 S.779,76 550300 Bel 90689 5097 6812 USD 146.380,00 70tal 55 168.634,16 70tal 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles -168.634,16	406000 ACOMPTES VERSÉS		0,00		
### ### ### ### ### ### ### ### ### ##	Total 40		-7.239,73		
Total 41 2.163,68 440000 FOURNISSEURS 6.675,41 444000 FACTURES À RECEVOIR -8.199,41 Total 44 -1.524,00 451100 TVA DUE SUR ACHAT CEE 0,00 451300 TVA DUE COCONTRACTANT 0,00 451400 TVA DUE POUR RÉGULARISATIONS -102,00 453000 PRÉCOMPTES RETENUS 0,00 455000 RÉMUNÉRATIONS -1.050,00 70tal 45 -1.175,05 489020 COMPTE COURANT E-CHARLES -72.000,00 489300 COMPTE COURANT I PHANET SA -45.000,00 70tal 48 -117.000,00 Total 4 Créances et dettes à un an au plus -124.775,10 550300 Belfius BE19 0689 5097 6812 8.779,76 550300 Be19 0689 5097 6812 USD 146.380,00 Total 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles -168.634,16	411000 TVA À RÉCUPÉRER (SOLDE C/C TVA)		0,00		
440000 FOURNISSEURS 6.675,41 444000 FACTURES À RECEVOIR 78.199,41 Total 44 71.524,00 451100 TVA DUE SUR ACHAT CEE 0,00 451300 TVA DUE COCONTRACTANT 0,00 451400 TVA DUE POUR RÉGULARISATIONS -102,00 453000 PRÉCOMPTES RETENUS 0,00 455000 RÉMUNÉRATIONS -1.050,00 Total 45 -1.175,05 489020 COMPTE COURANT E-CHARLES -72.000,00 489300 COMPTE COURANT I PHANET SA -45.000,00 Total 48 -117.000,00 Total 49 -124.775,10 550000 Belfius BE19 0689 5097 6812 S.779,76 550300 Be19 0689 5097 6812 USD 146.380,00 Total 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles -168.634,16 Total 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles -168.634,16	411200 CC TVA À RÉCUP		2.163,68		
444000 FACTURES À RECEVOIR Total 44 -1.524,00 451100 TVA DUE SUR ACHAT CEE 0,00 451300 TVA DUE COCONTRACTANT 0,00 451400 TVA DUE POUR RÉGULARISATIONS -102,00 453000 PRÉCOMPTES RETENUS 0,00 455000 RÉMUNÉRATIONS -1.050,00 Total 45 489020 COMPTE COURANT E-CHARLES 489300 COMPTE COURANT I PHANET SA -2.000,00 Total 48 -117.000,00 Total 48 -117.000,00 Total 4 Créances et dettes à un an au plus 550000 Belfius BE19 0689 5097 6812 550300 BE19 0689 5097 6812 USD Total 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles	Total 41		2.163,68		
Total 44 -1.524,00 451100 TVA DUE SUR ACHAT CEE 0,00 451300 TVA DUE COCONTRACTANT 0,00 451400 TVA DUE POUR RÉGULARISATIONS -102,00 453000 PRÉCOMPTES RETENUS 0,00 455000 RÉMUNÉRATIONS -1.050,00 Total 45 -1.175,05 489020 COMPTE COURANT E-CHARLES -72.000,00 489300 COMPTE COURANT I PHANET SA -45.000,00 Total 48 -117.000,00 Total 4 Créances et dettes à un an au plus -124.775,10 550000 Belfius BE19 0689 5097 6812 8.779,76 550300 BE19 0689 5097 6812 USD 146.380,00 Total 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles -168.634,16			6.675,41		
451100 TVA DUE SUR ACHAT CEE	444000 FACTURES À RECEVOIR		-8.199,41		
451300 TVA DUE COCONTRACTANT 0,00 451400 TVA DUE POUR RÉGULARISATIONS -102,00 453000 PRÉCOMPTES RETENUS 0,00 455000 RÉMUNÉRATIONS -1.050,00 Total 45 489020 COMPTE COURANT E-CHARLES -72.000,00 489300 COMPTE COURANT I PHANET SA -45.000,00 Total 48 -117.000,00 Total 4 Créances et dettes à un an au plus -124.775,10 550000 Belfius BE19 0689 5097 6812 8.779,76 550300 BE19 0689 5097 6812 USD 146.380,00 Total 55 168.634,16 Total 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles -168.634,16	Total 44		-1.524,00		
451400 TVA DUE POUR RÉGULARISATIONS	451100 TVA DUE SUR ACHAT CEE		0,00		
453000 PRÉCOMPTES RETENUS 0,00 455000 RÉMUNÉRATIONS -1.050,00 Total 45 -1.175,05 489020 COMPTE COURANT E-CHARLES -72.000,00 489300 COMPTE COURANT I PHANET SA -45.000,00 Total 48 -117.000,00 Total 4 Créances et dettes à un an au plus -124.775,10 550000 Belfius BE19 0689 5097 6812 8.779,76 550300 BE19 0689 5097 6812 USD 146.380,00 Total 55 168.634,16 Total 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles -168.634,16			•		
455000 RÉMUNÉRATIONS -1.050,00 Total 45 489020 COMPTE COURANT E-CHARLES -72.000,00 489300 COMPTE COURANT I PHANET SA -45.000,00 Total 48 -117.000,00 Total 4 Créances et dettes à un an au plus -50000 Belfius BE19 0689 5097 6812 S50300 BE19 0689 5097 6812 USD Total 55 Total 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles -10.050,00 -72.000,00 -			-102,00		
Total 45 -1.175,05 489020 COMPTE COURANT E-CHARLES -72.000,00 489300 COMPTE COURANT I PHANET SA -45.000,00 Total 48 -117.000,00 Total 4 Créances et dettes à un an au plus -124.775,10 550000 Belfius BE19 0689 5097 6812 8.779,76 550300 BE19 0689 5097 6812 USD 146.380,00 Total 55 168.634,16 Total 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles -168.634,16			0,00		
489020 COMPTE COURANT E-CHARLES 489300 COMPTE COURANT I PHANET SA -45.000,00 Total 48 -117.000,00 Total 4 Créances et dettes à un an au plus 550000 Belfius BE19 0689 5097 6812 550300 BE19 0689 5097 6812 USD Total 55 Total 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles -124.775,10 168.634,16 168.634,16	455000 RÉMUNÉRATIONS		-1.050,00		
489300 COMPTE COURANT I PHANET SA 70tal 48 -117.000,00 Total 4 Créances et dettes à un an au plus 550000 Belfius BE19 0689 5097 6812 550300 BE19 0689 5097 6812 USD Total 55 Total 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles -45.000,00 -117.000,00 -124.775,10 8.779,76 146.380,00 146.380,00 -168.634,16					
Total 48 -117.000,00 Total 4 Créances et dettes à un an au plus -124.775,10 550000 Belfius BE19 0689 5097 6812 8.779,76 550300 BE19 0689 5097 6812 USD 146.380,00 Total 55 168.634,16 Total 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles -168.634,16					
Total 4 Créances et dettes à un an au plus -124.775,10 550000 Belfius BE19 0689 5097 6812 8.779,76 550300 BE19 0689 5097 6812 USD 146.380,00 Total 55 168.634,16 Total 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles -168.634,16	489300 COMPTE COURANT I PHANET SA				
550000 Belfius BE19 0689 5097 6812 8.779,76 550300 BE19 0689 5097 6812 USD 146.380,00 Total 55 168.634,16 Total 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles -168.634,16	Total 48		-117.000,00	'	
550300 BE19 0689 5097 6812 USD 146.380,00 Total 55 168.634,16 Total 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles -168.634,16	Total 4 Créances et dettes à un an au plus		-124.775,10		
Total 55 Total 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles -168.634,16 -168.634,16	550000 Belfius BE19 0689 5097 6812		8.779,76		
Total 5 Placements de trésorerie et valeurs disponibles -168.634,16	550300 BE19 0689 5097 6812 USD		146.380,00		
l	Total 55		168.634,16		
602000 SOUS TRAITANCES CÉNÉRALES 140.270.00 170.442.27 170.442.27	Total 5 Placements de trésorerie et valeurs dispor	nibles	-168.634,16		
603000 5005-TRAITANCES GENERALES -148.370,00 -170.442,27 -170.442,27	603000 SOUS-TRAITANCES GÉNÉRALES		-148.370,00	-170.442,27	-170.442,27

<u>PLAN FINANCIER : ACQUISITION INVINEUBLE</u>			
	Cumul	ESTIMATION 2025	ESTIMATION 2026
Total 60	-148.370,00	-170.442,27	-170.442,27
611050 LOGICIEL INFORMATIQUE	-413,25	-500,00	-600,00
611400 FOURNITURES DE BUREAU	-201,56	-300,00	-400,00
612002 COTISATION SOCIALE SOCIÉTÉ	-794,46	-400,00	-420,00
612003 ABONNEMENT	-22,07	-100,00	-100,00
615200 HONORAIRES COMPTABLE	-3.000,00	-3.000,00	-3.000,00
615250 HONORAIRES SECRÉTARIAT SOCIAL	-357,34	-416,88	-450,00
615800 HONORAIRES NOTAIRES	-1.050,00		
618000 RÉMUN DIRIGEANTS ENTREPRISE	-8.650,00	-19.800,00	-19.800,00
618100 AVANTAGES EN NATURE	-1.759,74	-3.519,48	-3.519,48
Total 61	-16.248,42	-28.036,36	-28.036,36
630200 DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS SUR IMMOBIL	-1.341,90	-2.052,10	-2.052,10
Total 63	-1.341,90	-2.052,10	-2.052,10
640500 DROITS D'ENRIGISTREMENT ET PUBLICATIONS	-730,30	-90,00	-95,00
640600 TAXES PROVINCIALES ET COMMUNALES	-170,00	-170,00	-170,00
640700 TVA NON-DÉDUCTIBLE	-125,05		
Total 64	-1.025,35	-260,00	-265,00
657000 FRAIS BANCAIRES SANS TVA	-122,57	-150,00	-150,00
657100 FRAIS BANCAIRES AVEC TVA	-7,26	-7,26	-7,26
Total 65	-129,83	-157,26	-157,26
Total 6 Charges	-167.115,50	-172.911,63	-172.911,63
700001 VENTES CF FACTURES A ETABLIR	208.920,00	240.000,00	240.000,00
Total 70	208.920,00	240.000,00	240.000,00
746400 RÉCUPÉRATION DES AVANTAGES DE TOUTE NATU	1.759,74		3.519,48
Total 74	1.759,74		3.519,48
754000 ECARTS DE COURS AVANTAGEUX	172,74	0,00	0,00
Total 7 Produits	210.852,48	243.519,48	243.519,48
	43.736,98	·	70.607,85
Acquisition immeuble professionnel: PA: 390.000,00 euros: Amortissement 3,33% - valeur terrain 10%: Acte 1er juin		-8.333,33	
Frais de notaire : 54.000,00+Hypothèque 25.000,00 soit 2.150,00 et mandat 275.000,00 soit 1.222,00 : Amortissment		-57.372,00	
Prime région wallonne 6% = 390.000,00 x 6% x 3%			1.233,77
Intérêts sur crédit de 350.000,00 euros en 10 ans à 3,21% fixes soit 3.420,91 euros / mois		-5.595,00	-10.451,00
Benefice de l'exercice avant impôts	43.736,98	· ·	45.871,15
Impôts	-10.934,25		-11.467,79
Bénéfice net après impôts	32.802,74	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	34.403,36