



Simulation CBC-ASSURANCE SOLDE D'EMPRUNT

Le CBC-ASSURANCE SOLDE D'EMPRUNT est une Assurance décès de la Branche 21, proposée par CBC Assurances. En cas de décès de l'assuré dans le courant du contrat, cette assurance verse un capital qui pourra être affecté, en tout ou en partie, au remboursement du crédit demandé ou contracté par le preneur d'assurance. Le but de cette simulation est le calcul d'une prime sur la base des données suivantes.

Cette simulation est purement informative et n'est pas contraignante pour les parties concernées. D'autre part, les primes ci-dessous sont valables jusqu'à et y compris 20-05-2025 à condition:

1. que l'assuré a favorablement complété l'acceptation médicale et;
2. qu'il n'y a pas de changement des paramètres qui déterminent le tarif.

L'acceptation de l'assurance, de même que les modalités d'acceptation peuvent dépendre des montants assurés et des résultats d'un examen médical de l'assuré.

données générales

assuré:

CHARLES ERIC

date de naissance:

17-01-1968

sexe:

masculin

CBC-ASSURANCE SOLDE D'EMPRUNT CONFORT

crédit à assurer

date de début:

19-02-2025

type de crédit:

crédit d'investissement

montant du crédit:

350 000,00 EUR

type de plan d'amortissement:

remboursements constants

périodicité:

mensuellement

taux d'intérêt:

3,00%

durée:

120 mois

garantie décès

période à assurer

date de début:

19-02-2025

date d'expiration:

05-03-2035

Entre la date de début du contrat d'assurance et la date de début du crédit assuré, il y a une couverture d'assurance anticipée gratuite. Pour cette couverture d'assurance anticipée, le capital assuré en cas de décès est déterminé en appliquant le pourcentage de couverture mentionné ci-dessous au montant du crédit à assurer. La couverture d'assurance en elle-même débute à la date de début du crédit assuré.

capital à assurer en cas de décès

100,00% du solde¹ restant à rembourser dans le cadre du crédit à assurer.

garanties complémentaires

Aucune garantie complémentaire incapacité de travail n'est prise en considération dans la présente simulation. Il n'y a donc pas de paiement en cas d'incapacité de travail. Si vous êtes intéressé(e) par cette garantie, n'hésitez pas à contacter votre intermédiaire. Si nécessaire, une nouvelle simulation pourra être faite compte tenu de la garantie complémentaire que vous aurez choisie.

versement de la prime

périodicité:

mensuellement

échéance:

05/01

durée:

05-03-2035

tableau des montants assurés et des primes

- les montants sont en EUR;
- les primes indiquées sont mensuellement;
- les primes s'entendent taxe de 4,40% comprise. Ce pourcentage de taxe peut encore changer en fonction du régime fiscal choisi au moment de l'établissement du contrat;
- La prime pour la garantie décès est déterminée sur la base d'un tarif qui tient compte des facteurs suivants: l'âge, la catégorie professionnelle et la situation familiale de l'assuré, l'usage ou non de tabac et/ou de produits contenant de la nicotine par l'assuré, le capital emprunté total de 350 000,00 EUR et le montant assuré total en cas de décès à la date de début de 350 000,00 EUR. La catégorie professionnelle du co-emprunteur sera également prise en considération;
- Le montant des primes mentionnées pour la garantie décès est garanti pendant 3 ans. Ensuite, ces primes peuvent être revues au terme de chaque nouvelle période de 3 ans pour tenir compte de tables de mortalité plus actuelles.

date	montant assuré en cas de décès	prime décès
19-02-2025	350 000,00	0,00
05-03-2025	350 000,00	186,22
05-04-2025	347 494,09	184,88
05-05-2025	344 988,19	183,56
05-06-2025	342 482,28	182,22
05-07-2025	339 976,38	180,88
05-08-2025	337 470,47	197,27
05-09-2025	334 964,56	195,81
05-10-2025	332 358,42	194,29
05-11-2025	329 852,51	192,82
05-12-2025	327 246,37	191,29
05-01-2026	324 740,47	189,83
05-02-2026	322 134,32	188,31
05-03-2026	319 528,18	186,78
05-04-2026	316 946,02	185,28
05-05-2026	314 363,85	183,76
05-06-2026	311 781,69	182,25
05-07-2026	309 199,52	180,75
05-08-2026	306 617,36	197,09
05-09-2026	304 035,19	195,44
05-10-2026	301 349,74	193,70
05-11-2026	298 767,58	192,04

date	montant assuré en cas de décès	prime décès
05-12-2026	296 082,13	190,32
05-01-2027	293 499,96	188,66
05-02-2027	290 814,51	186,94
05-03-2027	288 129,06	185,21
05-04-2027	285 468,36	183,49
05-05-2027	282 807,65	181,79
05-06-2027	280 146,95	180,08
05-07-2027	277 486,24	178,37
05-08-2027	274 825,54	194,40
05-09-2027	272 164,84	192,51
05-10-2027	269 397,70	190,56
05-11-2027	266 737,00	188,68
05-12-2027	263 969,87	186,72
05-01-2028	261 309,16	184,84
05-02-2028	258 542,03	182,88
05-03-2028	255 774,90	180,93
05-04-2028	253 033,27	178,98
05-05-2028	250 291,64	177,04
05-06-2028	247 550,01	175,11
05-07-2028	244 808,37	173,17
05-08-2028	242 066,74	188,56
05-09-2028	239 325,11	186,42
05-10-2028	236 473,81	184,20
05-11-2028	233 732,18	182,06
05-12-2028	230 880,89	179,84
05-01-2029	228 139,25	177,71
05-02-2029	225 287,96	175,49
05-03-2029	222 436,66	173,26
05-04-2029	219 611,64	171,07
05-05-2029	216 786,62	168,87
05-06-2029	213 961,60	166,66
05-07-2029	211 136,58	164,46
05-08-2029	208 311,56	178,80
05-09-2029	205 486,54	176,37
05-10-2029	202 548,52	173,85
05-11-2029	199 723,49	171,42
05-12-2029	196 785,47	168,90
05-01-2030	193 960,45	166,48
05-02-2030	191 022,43	163,96
05-03-2030	188 084,41	161,43
05-04-2030	185 173,46	158,94
05-05-2030	182 262,52	156,43
05-06-2030	179 351,57	153,94
05-07-2030	176 440,62	151,44
05-08-2030	173 529,68	164,21
05-09-2030	170 618,73	161,45
05-10-2030	167 591,35	158,59
05-11-2030	164 680,40	155,84
05-12-2030	161 653,02	152,97
05-01-2031	158 742,07	150,21
05-02-2031	155 714,68	147,35
05-03-2031	152 687,30	144,49
05-04-2031	149 687,81	141,65
05-05-2031	146 688,33	138,81
05-06-2031	143 688,84	135,97
05-07-2031	140 689,36	133,13

date	montant assuré en cas de décès	prime décès
05-08-2031	137 689,87	143,72
05-09-2031	134 690,38	140,60
05-10-2031	131 570,92	137,34
05-11-2031	128 571,43	134,21
05-12-2031	125 451,97	130,95
05-01-2032	122 452,48	127,82
05-02-2032	119 333,02	124,56
05-03-2032	116 213,55	121,30
05-04-2032	113 122,83	118,08
05-05-2032	110 032,11	114,85
05-06-2032	106 941,40	111,62
05-07-2032	103 850,68	108,40
05-08-2032	100 759,96	116,06
05-09-2032	97 669,24	112,50
05-10-2032	94 454,90	108,81
05-11-2032	91 364,18	105,25
05-12-2032	88 149,83	101,54
05-01-2033	85 059,11	97,98
05-02-2033	81 844,77	94,27
05-03-2033	78 630,42	90,58
05-04-2033	75 445,69	86,90
05-05-2033	72 260,97	83,24
05-06-2033	69 076,24	79,56
05-07-2033	65 891,52	75,90
05-08-2033	62 706,79	79,74
05-09-2033	59 522,07	75,69
05-10-2033	56 209,95	71,48
05-11-2033	53 025,23	67,43
05-12-2033	49 713,11	63,21
05-01-2034	46 528,39	59,16
05-02-2034	43 216,27	54,96
05-03-2034	39 904,16	50,75
05-04-2034	36 622,57	46,57
05-05-2034	33 340,98	42,40
05-06-2034	30 059,38	38,22
05-07-2034	26 777,79	34,06
05-08-2034	23 496,20	33,00
05-09-2034	20 214,61	28,39
05-10-2034	16 801,75	23,59
05-11-2034	13 520,16	18,99
05-12-2034	10 107,30	14,20
05-01-2035	6 825,71	9,58
05-02-2035	3 412,86	4,79
05-03-2035	0,00	0,00

informations complémentaires

- 1- Au cours de la période qui suit la date de début du crédit jusqu'au premier amortissement du capital, le solde restant à rembourser correspond au montant le plus élevé entre soit:
- le montant total du crédit;
 - la somme du montant prélevé à l'échéance de prime et de la moitié des intérêts dus à l'échéance suivante du crédit.
- Au cours de la période qui suit le premier amortissement du capital, le solde restant à rembourser à chaque échéance correspond à la somme du solde du crédit restant à rembourser et de la moitié des intérêts dus à l'échéance suivante du crédit. Les amortissements arriérés, les intérêts, les intérêts de retard et les amendes ne sont pas assurés.

Le présent produit est régi par le droit belge

Toute réclamation sera en premier lieu adressée à votre intermédiaire. Si aucun accord n'est trouvé, vous pouvez vous adresser au Service de gestion des plaintes de CBC, Avenue Albert 1er 60, 5000 Namur, gestiondesplaintes@cbc.be, tél. 081 803 163. Si aucune solution adéquate ne peut être dégagée, il est possible de s'adresser à l'Ombudsman des Assurances, square de Meeûs 35 à 1000 Bruxelles, info@ombudsman-insurance.be, compétent pour l'intégralité du secteur. Vous pouvez également surfer sur le site www.ombudsman-insurance.be. Vous conservez dans tous les cas le droit d'intenter une action en justice.

Vous trouverez davantage d'informations sur ce produit dans la fiche info financière, disponible gratuitement, ainsi que les conditions, exclusions applicables et autres informations sur ce produit d'assurance auprès de votre intermédiaire et/ou sur le site www.cbc.be. Nous vous conseillons de lire attentivement ces informations avant de souscrire ce produit.

Le respect de votre vie privée est très important pour l'assureur. Vous trouverez de plus amples informations sur le traitement des données à caractère personnel du (candidat-)preneur d'assurance, de l'assuré, de l'affilié ou du bénéficiaire dans la déclaration en matière de respect de la vie privée de l'assureur. Vous y trouverez également quels sont vos droits et comment vous pouvez les exercer. Pour pouvoir maintenir à jour la déclaration en matière de respect de la vie privée, la décision a été prise de la publier sur notre site Internet www.cbc.be/privacy. Vous pouvez également en obtenir une version papier auprès de votre intermédiaire (en assurances).

Si vous communiquez à l'assureur des données à caractère personnel d'autres personnes (par exemple un assuré), vous devez informer ces personnes au préalable sur l'utilisation de leurs données à caractère personnel par l'assureur et, si nécessaire, leur demander leur autorisation.

Informations techniques: 19-02-20250RFP8 00013200217/00009