

PROČ KELLNER OPOUŠTÍ ENERGETIKU?

Nejbohatší Čech se zbavuje svého podílu
v Energetickém a průmyslovém holdingu

Téma, strany 2 a 3

INZERCE



Změny
v železniční
dopravě

Více uvnitř

HOSPODÁŘSKÉ NOVINY

www.hn.cz

CZK/EUR
27,500 -0,04 %

CZK/USD
20,040 +0,41 %

PX
972,47 -0,29 %

DJI
16037,73 +0,11 %

FTSE
6559,25 +0,11 %

DAX
9200,33 +0,30 %

DRÁHY INTENZIVNĚ PŘIPRAVUJÍ PRODEJ 42 TISÍC METRŮ POZEMKŮ OKOLO MASARYKOVA NÁDRAŽÍ

Penta má získat velké pozemky v centru Prahy

Vojtěch Blažek, Aleš Černý
autori@economia.cz

Několik týdnů před střídáním
vlád ožil jeden z největších
realitních obchodů: prodej
cenných pozemků kolem
Masarykova nádraží v Praze.

České dráhy se podle informací
HN intenzivně připravují na ob-
chod, při kterém má 42 tisíc metrů
čtverečních koupit investiční spo-
lečnost Penta. Privatizace nejlep-
ších volných parcel v centru Prahy
se připravuje téměř devět let a už
několikrát ji zastavilo podezření,
že se dráhy chtějí lukrativního ma-
jetku zbavit příliš levně.

Vedení drah o vyjednávání pro-
deje nechce říkat nic bližšího. Přes
mluvčího Petra Štáhlavského jen
neurčitě vzkázalo, že se připravuje
„komplexní řešení“, jak má nádraží
a jeho okolí vypadat. Ani cenu
nechce firma komentovat. „O tom
se ještě nerozhodlo,“ řekl Štáhlav-
ský.

Penta chce stavět za dva roky
Dráhy už poslaly žádost o souhlas
s prodejem na Správu dopravní
a železniční cesty – organizaci,
která se jako správce sousedících
kolejí musí k transakci vyjádřit. I to
naznačuje, že se prodej blíží do fi-
nále a mohl by se odehrát, ještě
než nastoupí nový ministr dopra-

Co říká smlouva

900
MILIONŮ

je podle smlouvy z roku 2004
maximální cena, kterou mohou
České dráhy dostat za 125 tisíc
metrů pozemků kolem nádraží.

vy z koalice sociální demokracie,
ANO a lidovců. S investicí počítá
i Penta. „Výstavbu bychom chtěli
začít přibližně za dva roky,“ upřes-
nil mluvčí Penty Martin Danko.

Ministr: Prodej nepodporuji

Na druhou stranu odcházející mi-
nistr dopravy Zdeněk Žák s prode-
jem nesouhlasí. „Názor pana mi-
nistra je skeptický a v současné
době prodej nepodporuje,“ vyložil
ministrův názor jeho mluvčí Mar-
tin Novák.

Žák v tom má podporu i někte-
rých členů dozorcí rady, která za-
tím prodej neřeší. „Taková věc
by se měla rozhodovat až ve chvíli,
kdy bude jasnější situace,“ souhla-

sil Vladislav Vokoun, který v radě
zastupuje odbory. Vokoun naráží
na to, že nový ministr bude zřejmě
chtít do vedení drah své lidi a pro-
sadit přes ně vlastní plány – tak
jako Žák v červnu rozmetl vede-
ní státní akciovky v čele s Petrem
Žaludou.

Právě Žaluda chtěl před dvěma
lety prodat část pozemků za osm
tisíc korun za metr. Obvyklá cena
v těchto místech je kolem 30 tisíc.
Dohromady 125 tisíc metrů po-
zemků dráhy vložily v roce 2004
do společné firmy se soukromými
investory, která má předkupní prá-
vo až na 50 let. Předloni v ní většinu
získala právě Penta.

strana 6

**Kvůli protestům
prudce
rostou úroky
ukrajinských
dluhopisů**

➤ Masové protivládní
protesty na Ukrajině
trvají již třetí týden
a mají dopad na finanční
trhy. „Před vilniuským
summitem byly úroky
ukrajinských dluhopisů
kolem devíti procent.
Po obří demonstraci
1. prosince ale vyskočily
na 19 procent. To si země
nemůže dovolit,“ řekl
HN kyjevský ekonom
Igor Gut. Na zmíněném
summitu Ukrajina
odmítla podepsat
asociační dohodu s EU,
což v zemi vyvolalo vlnu
demonstrací.
strana 7
FOTO: REUTERS



Koaliční jednání

Babiš: O bankovní dani se můžeme bavit nejdřív za dva roky

Kateřina Surmanová, Aleš Měřička
autori@economia.cz

Bankovní daň dnes večer rozhodne
o osudu trojkoalice a ukáže, kdo si
v ní udržuje silnější pozici. I když se
minulý týden v hnutí ANO objevi-
ly náznaky, že na zvláštní zdanění
finančního sektoru sociálním de-
mokratům kývne, před schůzkou
stranických špiček lídr hnutí An-
dřej Babiš růst daně odmítl. „Příš-
tí dva roky pro nás zvyšování daní

firmám vůbec není téma. Nemůžeme
znejistit zahraniční ani domácí
investory,“ uvedl Babiš poté, co se
setkal se zástupci České bankovní
asociace.

Šéf ANO nechtěl být konkrétnější
v tom, s jakými argumenty na lidov-
ce a sociální demokraty nastoupí.
Dají se však odtušit z toho, jaká té-
mata s ním zástupci bank včera ře-
šili. Patří sem například výstraha,
že sektorová daň by ohrozila schop-
nost finančních domů poskytovat

úvěry a tím i růst národního hos-
podářství. Babiš zároveň naznačil
ústupovou cestu, kterou bude moci
ČSSD vydávat za kompromis. „Až
když se ukáže, že ekonomika nebu-
de fungovat, můžeme se o tom začít
teoreticky bavit,“ řekl.

Lídr ČSSD Bohuslav Sobotka stá-
le trvá na tom, že od vyššího zda-
nění bank jeho strana neustoupí.
„Odklad vyššího zdanění bank
v koaliční smlouvě nepokládáme
za řešení,“ sdělil HN. Současně však

“

Nechceme znejistit
domácí a zahraniční
investory.

Andrej Babiš
předseda hnutí ANO

chce mít už dnes večer programo-
vou část koaliční smlouvy uzavře-
nou, aby ji mohl v sobotu předložit
výkonnému výboru k posouzení.

Babišova vyjednávací pozice je
ve střetu se Sobotkou snazší. Sym-
patizantů hnutí podle průzkumů
přibývá a předčasné volby by ne-
ohrozily volební zisk ani rozpočet
ANO. A na rozdíl od Sobotky část
jeho strany nečeká, aby ho odsta-
vila, pokud vládu nesestaví.
strana 4

Průmysl

**Plzeňská Škoda
hledá techniky
v Německu**

Zatímco v Česku dál roste neza-
městnanost, vzdělané pracovní-
ky už musí firmy hledat i v Ně-
mecku. Plzeňská Škoda Trans-
portation nabírá do svého mni-
chovského zastoupení techniky
s cílem vytvořit tam menší vývo-
jové centrum. „V Česku už je zís-
kat nedovedeme,“ říká šéf Škody
Josef Bernard. **strana 13**

Rozhovor

“

Bezkontaktní platby mobilem bude
v České republice už brzy možné
nabízet masově. Očekáváme, že
v roce 2017 bude mobilní platby
využívat 40 procent Čechů.

**DAPHNE
LUCHTENBERGOVÁ**
Visa Europe



strana 23

Česká ekonomika

**Průmyslová
výroba se rozjela,
nezaměstnanost ale
jen tak neklesne**
strany 14 a 15

Hypotéky

**Bankéři počítají se
zdražením hypoték
až v roce 2015**
strana 15

Ocelářství

**Evráz Vítkovice
převezme
ruská banka**
strana 16

