



Solothurnische Gebäudeversicherung

Telefonnummer 032 627 97 00
E-Mail schaetzen@sgvso.ch

Solothurn, 16. Juni 2020

Meldung an Dritte G-0004035, Wohnhaus

Grundstück 02418, Solothurn
Eigentümer Stiftung Heilsarmee Schweiz, Laupenstrasse 5, Postfach 6575, 3001 Bern
Verwalter Stiftung Heilsarmee Schweiz, Laupenstrasse 5, Postfach 6575, 3001 Bern
Gebäude Zuchwilerstrasse 56, 4500 Solothurn
Schätzung vom 16.06.2020
Schätzungsgrund Umbau

Bezeichnung	Baujahr	L	B	H	m ³	Entwertung	Wert CHF
Wohnhaus Nord/Ost mit Saal	1928	12.60	8.60	11.10	1'203	45% NW	818'040
Wohnhaus Süd/West inkl. UG		12.60	10.00	10.10	1'273	15% NW	865'640
Eingang		5.60	2.00	2.80	31	15% NW	37'200
Keller Süd EG		8.20	3.00	2.50	62	15% NW	27'900
Autounterstand		4.80	3.80	3.00	55	15% NW	24'750

Der Versicherungswert des Gebäudes beträgt (Index 140) CHF **1'773'530**

Baulicher Mehrwert CHF **0**

Nicht Versichert

In der Gebäudeversicherung sind nicht inbegriffen und können privat versichert werden:

- Küche EG
- Beleuchtungskörper
- Reklameschriften
- Freistehender Sitzplatz Süd