

40	29/06/2020	BE 0478.065.191	43	EUR		
NAT.	Date du dépôt	N°	P.	D.	20237.00076	C 1.1

**COMPTES ANNUELS ET AUTRES DOCUMENTS À  
DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS**

**DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)**

Dénomination: **LIEDEKERKE WOLTERS WAELEBROECK KIRKPATRICK**

Forme juridique: Société coopérative à responsabilité limitée

Adresse: Bld de l'Empereur

N°: 3

Boîte:

Code postal: 1000

Commune: Bruxelles

Pays: Belgique

Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de l'entreprise de Bruxelles, francophone

Adresse Internet:

Numéro d'entreprise

BE 0478.065.191

Date du dépôt de l'acte constitutif ou du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts.

24-07-2002

COMPTES ANNUELS EN EUROS approuvés par l'assemblée générale du

24-06-2020

et relatifs à l'exercice couvrant la période du

01-01-2019

au

31-12-2019

Exercice précédent du

01-01-2018

au

31-12-2018

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont identiques à ceux publiés antérieurement.

Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet:

C 6.1, C 6.2.1, C 6.2.2, C 6.2.3, C 6.2.4, C 6.2.5, C 6.3.1, C 6.3.4, C 6.3.5, C 6.4.2, C 6.5.2, C 6.7.2, C 6.8, C 6.11, C 6.14, C 6.17, C 6.18.2, C 6.20, C 9, C 11, C 12, C 13, C 14, C 15, C 16

**Ce compte annuel ne concerne pas une société soumise aux dispositions du nouveau Code des sociétés et associations du 23 mars 2019.**

N°	BE 0478.065.191		C 2.1
----	-----------------	--	-------

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS  
ET COMMISSAIRES ET DÉCLARATION  
CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION  
OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE**

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES**

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de l'entreprise

**SIMONE NUDELHOLC**

Avocat

Rue Paul Hankar 22

1180 Uccle

BELGIQUE

Associé

**MAGDA VANDEBOTERMET**

Avocat

Alsebergsteenweg 1007

1652 Alseberg

BELGIQUE

Associé

**DANIEL GARABEDIAN**

Avocat

DE L'HEROISME 20

1090 Jette

BELGIQUE

Fin de mandat: 31-12-2019

Associé

**ROEL FRANZIS**

Hooiweg 3

9500 Geraardsbergen

BELGIQUE

Début de mandat: 01-01-2017

Fin de mandat: 30-04-2019

Associé

**FRANCOIS TULKENS SRL**

BE 0864.309.689

Avenue de Floride 75

1180 Uccle

BELGIQUE

Début de mandat: 09-01-2020

Président du Conseil d'Administration

Représenté directement ou indirectement par:

**TULKENS FRANCOIS**

Avocat

Avenue de Floride 75

1180 Uccle

BELGIQUE

N°	BE 0478.065.191		C 2.1
----	-----------------	--	-------

**VINCENT BUSSCHAERT BV**

BE 0477.831.995  
Keizerslaan 3  
1000 Bruxelles  
BELGIQUE

Administrateur délégué

Représenté directement ou indirectement par:

**VINCENT BUSSCHAERT**

Avocat  
Knapzak 11  
3210 Linden  
BELGIQUE

**CHRISTEL VAN DEN EYNDEN ADVOCAT BV**

BE 0870.931.425  
Keizerlaan 3  
1000 Bruxelles  
BELGIQUE

Administrateur

Représenté directement ou indirectement par:

**CHRISTEL VAN DEN EYNDEN**

Avocat  
Meiklokjeslaan 9  
3080 Tervuren  
BELGIQUE

**A.E.C. NUYTS SRL**

BE 0895.969.105  
Boulevard de l'Empereur 3  
1000 Bruxelles  
BELGIQUE

Administrateur

Représenté directement ou indirectement par:

**ARNAUD NUYTS**

Avocat  
Avenue des Chasseurs 16A  
1410 Waterloo  
BELGIQUE

**DAMIEN VERHOEVEN AVOCAT SRL**

BE 0650.614.830  
Rue de la Pente 22  
1160 Auderghem  
BELGIQUE

Début de mandat: 01-01-2019

Administrateur

Représenté directement ou indirectement par:

**DAMIEN VERHOEVEN**

Avocat  
Rue de la Pente 22  
1160 Auderghem  
BELGIQUE

N°	BE 0478.065.191		C 2.1
----	-----------------	--	-------

**R.M.K. FRANSIS BV**

BE 0727.714.091

Hooiweg 3

9500 Geraardsbergen

BELGIQUE

Début de mandat: 01-01-2020

Administrateur

Représenté directement ou indirectement par:

**ROEL FRANSIS**

Avocat

Hooiweg 3

9500 Geraardsbergen

BELGIQUE

**YVES DELACROIX AVOCAT SRL**

BE 0476.447.568

Boulevard de l'Empereur 3

1000 Bruxelles

BELGIQUE

Associé

Représenté directement ou indirectement par:

**YVES DELACROIX**

Avocat

Chemin du Fond Coron 9

1380 Lasne

BELGIQUE

**DOMINILEX BV**

BE 0827.619.935

Oranjerielaan 38B

9030 Mariakerke (Gent)

BELGIQUE

Début de mandat: 01-08-2014

Associé

Représenté directement ou indirectement par:

**DOMINIQUE DEVOS**

Avocat

Oranjerielaan 38B

9030 Mariakerke (Gent)

BELGIQUE

**SIMONART VALERIE SRL**

BE 0457.080.034

Boulevard de l'Empereur 3

1000 Bruxelles

BELGIQUE

Associé

Représenté directement ou indirectement par:

**VALERIE SIMONART**

Avocat

Rue Franz Merjay 199

1050 Ixelles

BELGIQUE

N°	BE 0478.065.191		C 2.1
----	-----------------	--	-------

**PAUL GEEREBAERT BV**

BE 0477.829.819  
Keizerslaan 3  
1000 Bruxelles  
BELGIQUE

Associé

Représenté directement ou indirectement par:

**PAUL GEEREBAERT**

Avocat  
Lange Violettestraat 189  
9000 Gent  
BELGIQUE

**OLIVIER VANDEN BERGHE - ADVOCAT BV**

BE 0635.888.844  
Keizerslaan 3  
1000 Bruxelles  
BELGIQUE

Associé

Représenté directement ou indirectement par:

**OLIVIER VANDEN BERGHE**

Avocat  
Godshuizenlaan 164  
1180 Uccle  
BELGIQUE

**DE SCHOUTHEETE AIMERY AVOCAT SRL**

BE 0464.241.109  
Boulevard de l'Empereur 3  
1000 Bruxelles  
BELGIQUE

Associé

Représenté directement ou indirectement par:

**AIMERY de SCHOUTHEETE**

Avocat  
Boulevard Saint-Michel 48  
1040 Etterbeek  
BELGIQUE

**ETIENNE KAIRIS SRL**

BE 0825.426.448  
Avenue Nestot Plissart 92  
1150 Woluwe-Saint-Pierre  
BELGIQUE  
Début de mandat: 01-01-2017

Associé

Représenté directement ou indirectement par:

**KAIRIS ETIENNE**

Avocat  
Avenue Nestot Plissart 92  
1150 Woluwe-Saint-Pierre  
BELGIQUE

N°	BE 0478.065.191		C 2.1
----	-----------------	--	-------

**ALEXANDRE EMOND SRL**

BE 0809.823.306

Boulevard de l'Empereur 3

1000 Bruxelles

BELGIQUE

Début de mandat: 01-01-2016

Associé

Représenté directement ou indirectement par:

**ALEXANDRE EMOND**

Avocat

Avenue du commandant Lothaire 59

1040 Etterbeek

BELGIQUE

**J.V. LINDEMANS BV**

BE 0478.674.511

Keizerslaan 3

1000 Bruxelles

BELGIQUE

Associé

Représenté directement ou indirectement par:

**JAN VINCENT LINDEMANS**

Avocat

Pol de Montstraat 1

1741 Wambeek

BELGIQUE

**TOM VANDIJCK-ADVOCAAT BV**

BE 0807.248.549

Keizerslaan 3

1000 Bruxelles

BELGIQUE

Associé

Représenté directement ou indirectement par:

**TOM VAN DIJCK**

Avocat

Jan De Kersmaeckerstraat 23

1730 Asse

BELGIQUE

**DAMIEN P. CONEM ADVOCAAT BV**

BE 0876.977.196

Van Swae 15

1090 Jette

BELGIQUE

Début de mandat: 01-01-2016

Associé

Représenté directement ou indirectement par:

**DAMIEN CONEM**

Avocat

Rue Van Swae 15

1090 Jette

BELGIQUE

N°	BE 0478.065.191		C 2.1
----	-----------------	--	-------

#### **ADVOCATENKANTOOR FRANK JUDO BV**

BE 0847.352.705  
Keizerslaan 3  
1000 Bruxelles  
BELGIQUE

Associé

Représenté directement ou indirectement par:

##### **FRANK JUDO**

Avocat  
Morenhoekstraat 36  
2840 Rumst  
BELGIQUE

#### **SOCIETE D'AVOCATS WEYNANTS-MEUNIER SRL**

BE 0479.344.702  
Avenue Emile de Béco 68  
1050 Ixelles  
BELGIQUE  
Début de mandat: 16-03-2018

Associé

Représenté directement ou indirectement par:

##### **MEUNIER JACQUES**

Avocat  
Avenue Emile de Béco 68  
1050 Ixelles  
BELGIQUE

#### **LAURENCE PINTE SRL**

BE 0849.191.052  
Boulevard de l'Empereur 3  
1000 Bruxelles  
BELGIQUE

Fin de mandat: 30-09-2019

Associé

Représenté directement ou indirectement par:

##### **LAURENCE PINTE**

Avocat  
Avenue du Barbeau 20  
1160 Auderghem  
BELGIQUE

#### **JEAN-MICHEL DEGEE AVOCAT SRL**

BE 0808.598.334  
Boulevard de l'Empereur 3  
1000 Bruxelles  
BELGIQUE

Fin de mandat: 31-12-2019

Associé

Représenté directement ou indirectement par:

##### **JEAN-MICHEL DEGEE**

Avocat  
Saint-Germain 123  
1410 Waterloo  
BELGIQUE



N°	BE 0478.065.191		C 2.1
----	-----------------	--	-------

**PAUL VANDEPITTE BV**

BE 0478.674.610  
Keizerslaan 3  
1000 Bruxelles  
BELGIQUE

Fin de mandat: 31-12-2019

Associé

Représenté directement ou indirectement par:

**PAUL VANDEPITTE**

Avocat  
Joseph Stallaert Straat 16  
1050 Ixelles  
BELGIQUE

**PETER BOGAERT BURG. BV (B570)**

BE 0870.626.369  
Waversebaan 303  
3001 Heverlee  
BELGIQUE

Commissaire

Représenté directement ou indirectement par:

**PETER BOGAERT (A1361)**

Fazantenlaan 10  
3050 Oud-Heverlee  
BELGIQUE

N°	BE 0478.065.191		C 2.2
----	-----------------	--	-------

## DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application des articles 34 et 37 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales.

Les comptes annuels n'ont pas été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable externe, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous: les nom, prénoms, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

- A. La tenue des comptes de l'entreprise\*,
- B. L'établissement des comptes annuels\*,
- C. La vérification des comptes annuels et/ou
- D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des comptables agréés ou par des comptables-fiscalistes agréés, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque comptable agréé ou comptable-fiscaliste agréé et son numéro de membre auprès de l'Institut Professionnel des Comptables et Fiscalistes agréés ainsi que la nature de sa mission.

N°	BE 0478.065.191	C 3.1
----	-----------------	-------

## COMPTES ANNUELS

### BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>ACTIF</b>				
<b>FRAIS D'ÉTABLISSEMENT</b>	6.1	20		
<b>ACTIFS IMMOBILISÉS</b>		21/28	<b>4.480.277</b>	<b>4.127.314</b>
<b>Immobilisations incorporelles</b>	6.2	21		
<b>Immobilisations corporelles</b>	6.3	22/27	<b>4.387.834</b>	<b>4.118.471</b>
Terrains et constructions		22		
Installations, machines et outillage		23	3.635.838	992.045
Mobilier et matériel roulant		24	715.808	1.085.790
Location-financement et droits similaires		25		
Autres immobilisations corporelles		26		
Immobilisations en cours et acomptes versés		27	36.188	2.040.636
<b>Immobilisations financières</b>	6.4/6.5.1	28	<b>92.443</b>	<b>8.843</b>
Entreprises liées	6.15	280/1	84.482	882
Participations		280	84.482	882
Créances		281		
Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	6.15	282/3		
Participations		282		
Créances		283		
Autres immobilisations financières		284/8	7.961	7.961
Actions et parts		284		
Créances et cautionnements en numéraire		285/8	7.961	7.961
<b>ACTIFS CIRCULANTS</b>		29/58	<b>16.725.595</b>	<b>17.568.402</b>
<b>Créances à plus d'un an</b>		29	<b>50.075</b>	<b>25.000</b>
Créances commerciales		290		
Autres créances		291	50.075	25.000
<b>Stocks et commandes en cours d'exécution</b>		3	<b>2.623.321</b>	<b>2.741.249</b>
Stocks		30/36	2.623.321	2.741.249
Approvisionnements		30/31	2.479	2.479
En-cours de fabrication		32	2.620.842	2.738.770
Produits finis		33		
Marchandises		34		
Immeubles destinés à la vente		35		
Acomptes versés		36		
Commandes en cours d'exécution		37		
<b>Créances à un an au plus</b>		40/41	<b>12.825.375</b>	<b>12.773.361</b>
Créances commerciales		40	12.216.121	12.645.753
Autres créances		41	609.254	127.608
<b>Placements de trésorerie</b>	6.5.1/6.6	50/53		
Actions propres		50		
Autres placements		51/53		
<b>Valeurs disponibles</b>		54/58	<b>867.837</b>	<b>1.614.511</b>
<b>Comptes de régularisation</b>	6.6	490/1	<b>358.987</b>	<b>414.281</b>
<b>TOTAL DE L'ACTIF</b>		20/58	<b>21.205.872</b>	<b>21.695.716</b>

N°	BE 0478.065.191		C 3.2
----	-----------------	--	-------

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>PASSIF</b>				
<b>CAPITAUX PROPRES</b>				
<b>Capital</b>	6.7.1	10/15	<b>606.455</b>	<b>601.764</b>
Capital souscrit		10	<b>62.469</b>	<b>70.278</b>
Capital non appelé		100	62.469	70.278
		101		
<b>Primes d'émission</b>		11		
<b>Plus-values de réévaluation</b>		12		
<b>Réserves</b>		13	<b>77.470</b>	<b>77.470</b>
Réserve légale		130	8.590	8.590
Réserves indisponibles		131	236	236
Pour actions propres		1310		
Autres		1311	236	236
Réserves immunisées		132		
Réserves disponibles		133	68.644	68.644
<b>Bénéfice (Perte) reporté(e)</b>	(+)/(-)	14	<b>466.516</b>	<b>454.016</b>
<b>Subsides en capital</b>		15		
<b>Avance aux associés sur répartition de l'actif net</b>		19		
<b>PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS</b>		16	<b>1.029.500</b>	<b>377.500</b>
<b>Provisions pour risques et charges</b>		160/5	<b>1.029.500</b>	<b>377.500</b>
Pensions et obligations similaires		160		
Charges fiscales		161		
Grosses réparations et gros entretien		162		
Obligations environnementales		163		
Autres risques et charges	6.8	164/5	1.029.500	377.500
<b>Impôts différés</b>		168		
<b>DETTES</b>		17/49	<b>19.569.917</b>	<b>20.716.452</b>
<b>Dettes à plus d'un an</b>	6.9	17	<b>694.683</b>	<b>1.066.562</b>
Dettes financières		170/4	694.683	1.066.562
Emprunts subordonnés		170		
Emprunts obligataires non subordonnés		171		
Dettes de location-financement et dettes assimilées		172		
Etablissements de crédit		173	694.683	1.066.562
Autres emprunts		174		
Dettes commerciales		175		
Fournisseurs		1750		
Effets à payer		1751		
Acomptes reçus sur commandes		176		
Autres dettes		178/9		
<b>Dettes à un an au plus</b>	6.9	42/48	<b>15.202.377</b>	<b>17.167.114</b>
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		42	371.878	368.473
Dettes financières		43	3.700.000	3.400.000
Etablissements de crédit		430/8	3.700.000	3.400.000
Autres emprunts		439		
Dettes commerciales		44	2.641.868	4.175.859
Fournisseurs		440/4	2.641.868	4.175.859
Effets à payer		441		
Acomptes reçus sur commandes		46		
Dettes fiscales, salariales et sociales	6.9	45	8.259.170	8.859.968
Impôts		450/3	8.900	8.704
Rémunérations et charges sociales		454/9	8.250.270	8.851.264
Autres dettes		47/48	229.461	362.814
<b>Comptes de régularisation</b>	6.9	492/3	<b>3.672.857</b>	<b>2.482.776</b>
<b>TOTAL DU PASSIF</b>		10/49	<b>21.205.872</b>	<b>21.695.716</b>

N°	BE 0478.065.191	C 4
----	-----------------	-----

## COMPTE DE RÉSULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
<b>Ventes et prestations</b>		70/76A	<b>33.741.063</b>	<b>33.999.109</b>
Chiffre d'affaires	6.10	70	33.104.967	33.148.162
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) (+)/(-)		71	-117.928	392.777
Production immobilisée		72		
Autres produits d'exploitation	6.10	74	393.005	423.724
Produits d'exploitation non récurrents	6.12	76A	361.019	34.446
<b>Coût des ventes et des prestations</b>		60/66A	<b>33.597.663</b>	<b>33.828.200</b>
Approvisionnements et marchandises		60		
Achats		600/8		
Stocks: réduction (augmentation) (+)/(-)		609		
Services et biens divers		61	28.232.188	28.847.095
Rémunérations, charges sociales et pensions (+)/(-)	6.10	62	3.524.952	3.518.861
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630	848.934	636.047
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)	6.10	631/4	176.471	41.831
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)	6.10	635/8	652.000	377.500
Autres charges d'exploitation	6.10	640/8	161.290	406.425
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)		649		
Charges d'exploitation non récurrentes	6.12	66A	1.828	441
<b>Bénéfice (Perte) d'exploitation (+)/(-)</b>		9901	<b>143.400</b>	<b>170.909</b>
<b>Produits financiers</b>		75/76B	<b>4.778</b>	<b>5.975</b>
Produits financiers récurrents		75	4.778	5.975
Produits des immobilisations financières		750		
Produits des actifs circulants		751	14	15
Autres produits financiers	6.11	752/9	4.764	5.960
Produits financiers non récurrents	6.12	76B		
<b>Charges financières</b>		65/66B	<b>39.954</b>	<b>54.242</b>
Charges financières récurrentes	6.11	65	39.954	54.242
Charges des dettes		650	32.369	47.643
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)		651		
Autres charges financières		652/9	7.585	6.599
Charges financières non récurrentes	6.12	66B		
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts (+)/(-)</b>		9903	<b>108.224</b>	<b>122.642</b>
<b>Prélèvements sur les impôts différés</b>		780		
<b>Transfert aux impôts différés</b>		680		
<b>Impôts sur le résultat (+)/(-)</b>	6.13	67/77	<b>95.724</b>	<b>110.142</b>
Impôts		670/3	95.724	110.142
Régularisations d'impôts et reprises de provisions fiscales		77		
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice (+)/(-)</b>		9904	<b>12.500</b>	<b>12.500</b>
<b>Prélèvements sur les réserves immunisées</b>		789		
<b>Transfert aux réserves immunisées</b>		689		
<b>Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter (+)/(-)</b>		9905	<b>12.500</b>	<b>12.500</b>

N°	BE 0478.065.191		C 5
----	-----------------	--	-----

## AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

### Bénéfice (Perte) à affecter

Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter

Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent

### Prélèvements sur les capitaux propres

sur le capital et les primes d'émission

sur les réserves

### Affectations aux capitaux propres

au capital et aux primes d'émission

à la réserve légale

aux autres réserves

### Bénéfice (Perte) à reporter

### Intervention d'associés dans la perte

### Bénéfice à distribuer

Rémunération du capital

Administrateurs ou gérants

Employés

Autres allocataires

Codes	Exercice	Exercice précédent
(+)/(-) 9906	<b>466.516</b>	<b>454.016</b>
(+)/(-) 9905	12.500	12.500
(+)/(-) 14P	454.016	441.516
791/2		
791		
792		
691/2		
691		
6920		
6921		
(+)/(-) 14	<b>466.516</b>	<b>454.016</b>
794		
694/7		
694		
695		
696		
697		

N°	BE 0478.065.191		C 6.3.2
----	-----------------	--	---------

## ANNEXE

### ETAT DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES

#### INSTALLATIONS, MACHINES ET OUTILLAGE

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Acquisitions, y compris la production immobilisée

Cessions et désaffectations

Transferts d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Plus-values au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actées

Acquises de tiers

Annulées

Transférées d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Plus-values au terme de l'exercice

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actés

Repris

Acquis de tiers

Annulés à la suite de cessions et désaffectations

Transférés d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

Codes	Exercice	Exercice précédent
8192P	XXXXXXXXXX	3.000.304
8162	1.000.480	
8172		
8182	2.054.738	
8192	6.055.522	
8252P	XXXXXXXXXX	
8212		
8222		
8232		
8242		
8252		
8322P	XXXXXXXXXX	2.008.259
8272	411.425	
8282		
8292		
8302		
8312		
8322	2.419.684	
23	3.635.838	

N°	BE 0478.065.191		C 6.3.3
----	-----------------	--	---------

## MOBILIER ET MATÉRIEL ROULANT

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Acquisitions, y compris la production immobilisée

Cessions et désaffectations

Transferts d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Plus-values au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actées

Acquises de tiers

Annulées

Transférées d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Plus-values au terme de l'exercice

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actés

Repris

Acquis de tiers

Annulés à la suite de cessions et désaffectations

Transférés d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

Codes	Exercice	Exercice précédent
8193P	XXXXXXXXXXXX	5.341.650
8163	67.527	
8173		
8183		
8193	5.409.177	
8253P	XXXXXXXXXXXX	
8213		
8223		
8233		
8243		
8253		
8323P	XXXXXXXXXXXX	4.255.860
8273	437.509	
8283		
8293		
8303		
8313		
8323	4.693.369	
24	715.808	



N°	BE 0478.065.191		C 6.3.6
----	-----------------	--	---------

## IMMOBILISATIONS EN COURS ET ACOMPTES VERSÉS

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Acquisitions, y compris la production immobilisée

Cessions et désaffectations

Transferts d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Plus-values au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actées

Acquises de tiers

Annulées

Transférées d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Plus-values au terme de l'exercice

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actés

Repris

Acquis de tiers

Annulés à la suite de cessions et désaffectations

Transférés d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

Codes	Exercice	Exercice précédent
8196P	XXXXXXXXXXXX	2.040.636
8166	50.290	
8176		
8186	-2.054.738	
8196	36.188	
8256P	XXXXXXXXXXXX	
8216		
8226		
8236		
8246		
8256		
8326P	XXXXXXXXXXXX	
8276		
8286		
8296		
8306		
8316		
8326		
27	36.188	

N°	BE 0478.065.191		C 6.4.1
----	-----------------	--	---------

## ETAT DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

### ENTREPRISES LIÉES - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Acquisitions

Cessions et retraits

Transferts d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Plus-values au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actées

Acquises de tiers

Annulées

Transférées d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Plus-values au terme de l'exercice

Réductions de valeur au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actées

Reprises

Acquises de tiers

Annulées à la suite de cessions et retraits

Transférées d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Réductions de valeur au terme de l'exercice

Montants non appelés au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

(+)/(-)

Montants non appelés au terme de l'exercice

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

ENTREPRISES LIÉES - CRÉANCES

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

Mutations de l'exercice

Additions

Remboursements

Réductions de valeur actées

Réductions de valeur reprises

Différences de change

(+)/(-)

Autres

(+)/(-)

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU

TERME DE L'EXERCICE

Codes	Exercice	Exercice précédent
8391P	XXXXXXXXXX	882
8361	83.600	
8371		
8381		
8391	84.482	
8451P	XXXXXXXXXX	
8411		
8421		
8431		
8441		
8451		
8521P	XXXXXXXXXX	
8471		
8481		
8491		
8501		
8511		
8521		
8551P	XXXXXXXXXX	
8541		
8551		
280	84.482	
281P	XXXXXXXXXX	
8581		
8591		
8601		
8611		
8621		
8631		
281		
8651		

N°	BE 0478.065.191	C 6.4.3
----	-----------------	---------

# **AUTRES ENTREPRISES - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS**

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice**

**Mutations de l'exercice**

Acquisitions

Cessions et retraits

Transferts d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

**Valeur d'acquisition au terme de l'exercice**

**Plus-values au terme de l'exercice**

**Mutations de l'exercice**

Actées

Acquises de tiers

Annulées

Transférées d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

**Plus-values au terme de l'exercice**

**Réductions de valeur au terme de l'exercice**

**Mutations de l'exercice**

Actées

Reprises

Acquises de tiers

Annulées à la suite de cessions et retraits

Transférées d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

**Réductions de valeur au terme de l'exercice**

**Montants non appelés au terme de l'exercice**

**Mutations de l'exercice**

(+)/(-)

**Montants non appelés au terme de l'exercice**

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE**

**AUTRES ENTREPRISES - CRÉANCES**

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE**

**Mutations de l'exercice**

Additions

Remboursements

Réductions de valeur actées

Réductions de valeur reprises

Différences de change

(+)/(-)

Autres

(+)/(-)

**VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE**

**RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU**

**TERME DE L'EXERCICE**

Codes	Exercice	Exercice précédent
8393P	XXXXXXXXXX	
8363		
8373		
8383		
8393		
8453P	XXXXXXXXXX	
8413		
8423		
8433		
8443		
8453		
8523P	XXXXXXXXXX	
8473		
8483		
8493		
8503		
8513		
8523		
8553P	XXXXXXXXXX	
8543		
8553		
284		
285/8P	XXXXXXXXXX	<b>7.961</b>
8583		
8593		
8603		
8613		
8623		
8633		
285/8	<b>7.961</b>	
8653		

N°	BE 0478.065.191		C 6.5.1
----	-----------------	--	---------

## INFORMATION RELATIVE AUX PARTICIPATIONS

### PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

Sont mentionnées ci-après, les entreprises dans lesquelles l'entreprise détient une participation (comprise dans les rubriques 280 et 282 de l'actif) ainsi que les autres entreprises dans lesquelles l'entreprise détient des droits sociaux (compris dans les rubriques 284 et 51/53 de l'actif) représentant 10% au moins du capital souscrit.

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus				Données extraites des derniers comptes annuels disponibles			
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%	%			(+) ou (-) (en unités)	
<b>LIEDEKERKE AFRICA S.A.S.U.</b>  Pas de forme juridique Avenue Batetela 70 Gombe- Kinshasa <b>CONGO (REP. DEM.)</b>	-	100	100		-			
<b>LIEDEKERKE GREAT LAKES LIMITED</b>  Pas de forme juridique Career Center Building 6th Floor KG541St Kigali <b>RWANDA</b>	-	100	100		-			

N°	BE 0478.065.191		C 6.6
----	-----------------	--	-------

**PLACEMENTS DE TRÉSORERIE ET COMPTES DE RÉGULARISATION DE L'ACTIF**

**PLACEMENTS DE TRÉSORERIE - AUTRES PLACEMENTS**

**Actions, parts et placements autres que placements à revenu fixe**

    Actions et parts - Valeur comptable augmentée du montant non appelé

    Actions et parts - Montant non appelé

    Métaux précieux et œuvres d'art

**Titres à revenu fixe**

    Titres à revenu fixe émis par des établissements de crédit

**Comptes à terme détenus auprès des établissements de crédit**

    Avec une durée résiduelle ou de préavis

        d'un mois au plus

        de plus d'un mois à un an au plus

        de plus d'un an

**Autres placements de trésorerie non repris ci-avant**

Codes	Exercice	Exercice précédent
51		
8681		
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

**COMPTES DE RÉGULARISATION**

**Ventilation de la rubrique 490/1 de l'actif si celle-ci représente un montant important**

    Charges a reporter

Exercice
358.987

N°	BE 0478.065.191		C 6.7.1
----	-----------------	--	---------

## ETAT DU CAPITAL ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT

### ETAT DU CAPITAL

#### Capital social

Capital souscrit au terme de l'exercice

Capital souscrit au terme de l'exercice

Codes	Exercice	Exercice précédent
100P	XXXXXXXXXX	70.278
100	62.469	

Modifications au cours de l'exercice

Parts sociales

Représentation du capital

Catégories d'actions

Parts sociales

Codes	Montants	Nombre d'actions
	-7.809	-3
	62.469	24
8702	XXXXXXXXXX	24
8703	XXXXXXXXXX	

Actions nominatives

Actions dématérialisées

#### Capital non libéré

Capital non appelé

Capital appelé, non versé

Actionnaires redevables de libération

Codes	Montant non appelé	Montant appelé non versé
101		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

#### Actions propres

Détenues par la société elle-même

Montant du capital détenu

Nombre d'actions correspondantes

Détenues par ses filiales

Montant du capital détenu

Nombre d'actions correspondantes

#### Engagement d'émission d'actions

Suite à l'exercice de droits de conversion

Montant des emprunts convertibles en cours

Montant du capital à souscrire

Nombre maximum correspondant d'actions à émettre

Suite à l'exercice de droits de souscription

Nombre de droits de souscription en circulation

Montant du capital à souscrire

Nombre maximum correspondant d'actions à émettre

#### Capital autorisé non souscrit

Codes	Exercice
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

#### Parts non représentatives du capital

Répartition

Nombre de parts

Nombre de voix qui y sont attachées

Ventilation par actionnaire

Nombre de parts détenues par la société elle-même

Nombre de parts détenues par les filiales

Codes	Exercice
8761	
8762	
8771	
8781	

N°	BE 0478.065.191		C 6.9
----	-----------------	--	-------

## ETAT DES DETTES ET COMPTES DE RÉGULARISATION DU PASSIF

### VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE

#### Dettes à plus d'un an échéant dans l'année

Dettes financières
Emprunts subordonnés
Emprunts obligataires non subordonnés
Dettes de location-financement et dettes assimilées
Etablissements de crédit
Autres emprunts
Dettes commerciales
Fournisseurs
Effets à payer
Acomptes reçus sur commandes
Autres dettes

#### Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année

#### Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir

Dettes financières
Emprunts subordonnés
Emprunts obligataires non subordonnés
Dettes de location-financement et dettes assimilées
Etablissements de crédit
Autres emprunts
Dettes commerciales
Fournisseurs
Effets à payer
Acomptes reçus sur commandes
Autres dettes

#### Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir

#### Dettes ayant plus de 5 ans à courir

Dettes financières
Emprunts subordonnés
Emprunts obligataires non subordonnés
Dettes de location-financement et dettes assimilées
Etablissements de crédit
Autres emprunts
Dettes commerciales
Fournisseurs
Effets à payer
Acomptes reçus sur commandes
Autres dettes

#### Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir

Codes	Exercice
8801	371.878
8811	
8821	
8831	
8841	371.878
8851	
8861	
8871	
8881	
8891	
8901	
42	371.878
8802	694.683
8812	
8822	
8832	
8842	694.683
8852	
8862	
8872	
8882	
8892	
8902	
8912	694.683
8803	
8813	
8823	
8833	
8843	
8853	
8863	
8873	
8883	
8893	
8903	
8913	

### DETTES GARANTIES

#### Dettes garanties par les pouvoirs publics belges

Dettes financières
Emprunts subordonnés
Emprunts obligataires non subordonnés
Dettes de location-financement et dettes assimilées
Etablissements de crédit
Autres emprunts
Dettes commerciales
Fournisseurs
Effets à payer
Acomptes reçus sur commandes
Dettes salariales et sociales
Autres dettes

#### Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges

Codes	Exercice
8921	
8931	
8941	
8951	
8961	
8971	
8981	
8991	
9001	
9011	
9021	
9051	
9061	

N°	BE 0478.065.191		C 6.9
----	-----------------	--	-------

**Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise**

Dettes financières  
  Emprunts subordonnés  
  Emprunts obligataires non subordonnés  
  Dettes de location-financement et dettes assimilées  
  Etablissements de crédit  
  Autres emprunts  
Dettes commerciales  
  Fournisseurs  
  Effets à payer  
Acomptes reçus sur commandes  
Dettes fiscales, salariales et sociales  
  Impôts  
  Rémunérations et charges sociales  
Autres dettes

**Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise**

Codes	Exercice
8922	
8932	
8942	
8952	
8962	
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

**DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES**

**Impôts**

Dettes fiscales échues  
Dettes fiscales non échues  
Dettes fiscales estimées

**Rémunérations et charges sociales**

Dettes échues envers l'Office National de Sécurité Sociale  
Autres dettes salariales et sociales

Codes	Exercice
9072	
9073	
450	8.900
9076	
9077	8.250.270

**COMPTES DE RÉGULARISATION**

**Ventilation de la rubrique 492/3 du passif si celle-ci représente un montant important**

Produit à reporter  
Charges à imputer

Exercice
2.974.438
698.419



N°	BE 0478.065.191		C 6.10
----	-----------------	--	--------

## RÉSULTATS D'EXPLOITATION

### PRODUITS D'EXPLOITATION

#### Chiffre d'affaires net

Ventilation par catégorie d'activité  
Activité juridique

Ventilation par marché géographique  
Chiffre d'affaires en Belgique  
Chiffre d'affaires à l'étranger

#### Autres produits d'exploitation

Subsides d'exploitation et montants compensatoires obtenus des pouvoirs publics

### CHARGES D'EXPLOITATION

#### Travailleurs pour lesquels l'entreprise a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel

Nombre total à la date de clôture  
Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein  
Nombre d'heures effectivement prestées

#### Frais de personnel

Rémunérations et avantages sociaux directs  
Cotisations patronales d'assurances sociales  
Primes patronales pour assurances extralégales  
Autres frais de personnel  
Pensions de retraite et de survie

#### Provisions pour pensions et obligations similaires

Dotations (utilisations et reprises)

#### Réductions de valeur

Sur stocks et commandes en cours  
Actées  
Reprises  
Sur créances commerciales  
Actées  
Reprises

#### Provisions pour risques et charges

Constitutions  
Utilisations et reprises

#### Autres charges d'exploitation

Impôts et taxes relatifs à l'exploitation  
Autres

#### Personnel intérimaire et personnes mises à la disposition de l'entreprise

Nombre total à la date de clôture  
Nombre moyen calculé en équivalents temps plein  
Nombre d'heures effectivement prestées  
Frais pour l'entreprise

Codes	Exercice	Exercice précédent
	33.104.967	33.148.162
	19.133.584	21.684.309
	13.971.383	11.463.853
740		
9086	57	54
9087	53,6	52,4
9088	84.401	84.127
620	2.667.478	2.666.797
621	645.380	650.628
622	101.941	98.311
623	110.153	103.125
624		
(+)/(-) 635		
9110		
9111		
9112	176.471	41.831
9113		
9115	652.000	377.500
9116		
640	161.290	141.425
641/8		265.000
9096		
9097	1,6	1
9098	3.239	1.903
617	152.900	123.900

N°	BE 0478.065.191		C 6.12
----	-----------------	--	--------

## PRODUITS ET CHARGES DE TAILLE OU D'INCIDENCE EXCEPTIONNELLE

### PRODUITS NON RÉCURRENTS

#### Produits d'exploitation non récurrents

Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles  
Reprises de provisions pour risques et charges d'exploitation exceptionnels  
Plus-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles  
Autres produits d'exploitation non récurrents

#### Produits financiers non récurrents

Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières  
Reprises de provisions pour risques et charges financiers exceptionnels  
Plus-values sur réalisation d'immobilisations financières  
Autres produits financiers non récurrents

### CHARGES NON RÉCURRENTES

#### Charges d'exploitation non récurrentes

Amortissements et réductions de valeur non récurrents sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles  
Provisions pour risques et charges d'exploitation exceptionnels: dotations (utilisations) (+)/(-)  
Moins-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles  
Autres charges d'exploitation non récurrentes  
Charges d'exploitation non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)

#### Charges financières non récurrentes

Réductions de valeur sur immobilisations financières  
Provisions pour risques et charges financiers exceptionnels - dotations (utilisations) (+)/(-)  
Moins-values sur réalisation d'immobilisations financières  
Autres charges financières non récurrentes  
Charges financières non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)

Codes	Exercice	Exercice précédent
76	<b>361.019</b>	<b>34.446</b>
76A	<b>361.019</b>	<b>34.446</b>
760		
7620		
7630		
764/8	361.019	34.446
76B		
761		
7621		
7631		
769		
66	<b>1.828</b>	<b>441</b>
66A	<b>1.828</b>	<b>441</b>
660		
6620		
6630		
664/7	1.828	441
6690		
66B		
661		
6621		
6631		
668		
6691		

N°	BE 0478.065.191		C 6.13
----	-----------------	--	--------

## IMPÔTS ET TAXES

### IMPÔTS SUR LE RÉSULTAT

#### Impôts sur le résultat de l'exercice

Impôts et précomptes dus ou versés  
Excédent de versements d'impôts ou de précomptes porté à l'actif  
Suppléments d'impôts estimés

#### Impôts sur le résultat d'exercices antérieurs

Suppléments d'impôts dus ou versés  
Suppléments d'impôts estimés ou provisionnés

#### Principales sources de disparités entre le bénéfice avant impôts, exprimé dans les comptes, et le bénéfice taxable estimé

Codes	Exercice
9134	<b>95.724</b>
9135	100.004
9136	4.280
9137	
9138	
9139	
9140	

#### Incidence des résultats non récurrents sur le montant des impôts sur le résultat de l'exercice

Exercice

#### Sources de latences fiscales

Latences actives  
Pertes fiscales cumulées, déductibles des bénéfices taxables ultérieurs  
Autres latences actives

Latences passives  
Ventilation des latences passives

Codes	Exercice
9141	
9142	
9144	

### TAXES SUR LA VALEUR AJOUTÉE ET IMPÔTS À CHARGE DE TIERS

#### Taxes sur la valeur ajoutée, portées en compte

A l'entreprise (déductibles)  
Par l'entreprise

#### Montants retenus à charge de tiers, au titre de

Précompte professionnel  
Précompte mobilier

Codes	Exercice	Exercice précédent
9145	5.456.019	5.984.344
9146	5.381.574	6.099.782
9147	1.162.881	1.130.259
9148		

N°	BE 0478.065.191	C 6.15
----	-----------------	--------

**RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES, LES ENTREPRISES ASSOCIÉES ET LES AUTRES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION**

**ENTREPRISES LIÉES**

**Immobilisations financières**

Participations

Créances subordonnées

Autres créances

**Créances**

A plus d'un an

A un an au plus

**Placements de trésorerie**

Actions

Créances

**Dettes**

A plus d'un an

A un an au plus

**Garanties personnelles et réelles**

Constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises liées

Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises liées pour sûreté de dettes ou d'engagements de l'entreprise

**Autres engagements financiers significatifs**

**Résultats financiers**

Produits des immobilisations financières

Produits des actifs circulants

Autres produits financiers

Charges des dettes

Autres charges financières

**Cessions d'actifs immobilisés**

Plus-values réalisées

Moins-values réalisées

**ENTREPRISES ASSOCIÉES**

**Immobilisations financières**

Participations

Créances subordonnées

Autres créances

**Créances**

A plus d'un an

A un an au plus

**Dettes**

A plus d'un an

A un an au plus

**Garanties personnelles et réelles**

Constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises associées

Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises associées pour sûreté de dettes ou d'engagements de l'entreprise

**Autres engagements financiers significatifs**

**AUTRES ENTREPRISES AVEC UN LIEN DE PARTICIPATION**

**Immobilisations financières**

Participations

Créances subordonnées

Autres créances

**Créances**

A plus d'un an

A un an au plus

**Dettes**

A plus d'un an

A un an au plus

Codes	Exercice	Exercice précédent
280/1	<b>84.482</b>	<b>882</b>
280	84.482	882
9271		
9281		
9291		
9301		
9311		
9321		
9331		
9341		
9351		
9361		
9371		
9381		
9391		
9401		
9421		
9431		
9441		
9461		
9471		
9481		
9491		
9253		
9263		
9273		
9283		
9293		
9303		
9313		
9353		
9363		
9373		
9383		
9393		
9403		
9252		
9262		
9272		
9282		
9292		
9302		
9312		
9352		
9362		
9372		

**TRANSACTIONS AVEC DES PARTIES LIÉES EFFECTUÉES DANS DES CONDITIONS AUTRES QUE CELLES DU MARCHÉ**

Mention de telles transactions, si elles sont significatives, y compris le montant et indication de la nature des rapports avec la partie liée, ainsi que toute autre information sur les transactions qui serait nécessaire pour obtenir une meilleure compréhension de la position financière de la société

Exercice

N°	BE 0478.065.191		C 6.16
----	-----------------	--	--------

## RELATIONS FINANCIÈRES AVEC

### LES ADMINISTRATEURS ET GÉRANTS, LES PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTRÔLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT L'ENTREPRISE SANS ÊTRE LIÉES À CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTRÔLÉES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES

#### Créances sur les personnes précitées

Conditions principales des créances, taux d'intérêt, durée, montants éventuellement remboursés, annulés ou auxquels il a été renoncé

#### Garanties constituées en leur faveur

#### Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur

#### Rémunérations directes et indirectes et pensions attribuées, à charge du compte de résultats, pour autant que cette mention ne porte pas à titre exclusif ou principal sur la situation d'une seule personne identifiable

Aux administrateurs et gérants

Aux anciens administrateurs et anciens gérants

Codes	Exercice
9500	
9501	
9502	
9503	11.520.182
9504	

### LE(S) COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)

#### Emoluments du (des) commissaire(s)

#### Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par le(s) commissaire(s)

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisorale

#### Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par des personnes avec lesquelles le ou les commissaire(s) est lié (sont liés)

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisorale

Codes	Exercice
9505	8.142
95061	
95062	
95063	
95081	
95082	
95083	

## Mentions en application de l'article 134 du Code des sociétés

N°	BE 0478.065.191		C 6.18.1
----	-----------------	--	----------

## DÉCLARATION RELATIVE AUX COMPTES CONSOLIDÉS

**Informations à compléter par les entreprises soumises aux dispositions du Code des sociétés relatives aux comptes consolidés**

L'entreprise n'établit pas de comptes consolidés ni de rapport consolidé de gestion, parce qu'elle en est exemptée pour la (les) raison(s) suivante(s)

L'entreprise et ses filiales ne dépassent pas, sur base consolidée, plus d'une des limites visées à l'article 16 du Code des sociétés

N°	BE 0478.065.191		C 6.19
----	-----------------	--	--------

## Règles d'évaluation

### 1. Introduction

L'assemblée générale a élaboré les règles d'évaluation en conformité avec la loi du 17 juillet 1975 relative à la comptabilité des entreprises en les arrêtés d'application ainsi que l'Arrêté Royal du 30 janvier 2001 portant exécution du code des sociétés.

### 2. Règles d'évaluation particulières

#### A. Frais d'établissement

Les frais d'établissement sont activés et totalement amortis l'année de leur acquisition.

#### B. Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont portées à l'actif du bilan à leur prix d'acquisition ou à leur valeur conventionnelle d'apport. Les amortissements sont pratiqués sur base de la méthode linéaire aux taux fiscalement admis.

A savoir pour :

-Installation & Aménagement : 25%

-Aménagements : 20% ou 25%. Les travaux de rénovation sont amortis sur la période allant jusqu'à la fin du bail locatif de l'immeuble

-Matériel de communication : 25%

-Mobilier et matériel roulant : 20%

-Matériel et programmes informatiques : 20%

-Matériel pris en leasing : sur la durée du leasing

S'il y a lieu, les immobilisations corporelles ayant subi une perte inopinée de valeur économique ou qui sont retirées de l'exploitation font l'objet d'une dotation exceptionnelle au compte d'amortissements.

#### C. Stock et commandes en cours d'exécution

Est reprise en commandes en cours d'exécution la différence entre le montant des honoraires non demandés pour devoirs déjà accomplis et celui des provisions demandées pour ces devoirs et pour les devoirs non encore accomplis. Ces prestations sont valorisées à 85% du taux horaire standard.

#### D. Créances

Les créances sont évaluées, par débiteur, au moment dûment justifié restant dû par chacun d'eux. Les pertes de valeur comptable des créances sont constatées sous forme de réductions de valeur dans les cas suivants :

- Baisse du cours officiel de la devise étrangère dans laquelle la créance est libellée ;

- Risque fondé de " non recouvrement " de créances en raison de la situation financière ébranlée du débiteur. Les créances résultant d'exportations, lorsque l'entreprise ne récupérera pas tout ou partie des montants en cause, font l'objet de réduction de valeur.

-Faillite du débiteur.

#### 3. Autres rubriques de l'actif et du passif

Toutes les autres rubriques de l'actif et du passif sont évaluées à leur valeur d'acquisition ou à leur valeur nominale dûment justifiée.

Pour ce qui concerne les montants libellés en devises étrangères, les principes suivants sont appliqués :

- Evaluation au cours moyen du marché réglementé des devises en cause à la date de clôture du bilan ;

- Les différences de change négatives sont prises en résultats.

- Les différences de change positives sont traitées par le biais de comptes de régularisation.



**LIEDEKERKE WOLTERS WAELEBROECK KIRKPATRICK**

Société civile à forme de société coopérative à responsabilité limitée

**Rapport de gestion du conseil d'administration – Exercice 2019**

Chers Associés,

Conformément aux dispositions légales et réglementaires, nous avons l'honneur de vous faire rapport sur la gestion de notre société durant l'exercice écoulé.

Nous avons l'honneur de vous présenter les comptes annuels, et notamment le bilan après affectation des résultats, bien entendu sous réserve de leur approbation par l'assemblée générale. Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du Code des sociétés, aux statuts de notre société ainsi qu'aux règles d'évaluation.

**1. BILAN APRES AFFECTATION DES RESULTATS**

Le bilan de cet exercice vous est présenté ci-dessous sous une forme condensée par comparaison avec les chiffres de l'exercice précédent.

<b>ACTIFS</b>	<b>2019</b>	<b>%</b>	<b>2018</b>	<b>%</b>
Actifs immobilisés	<b>4'480'277 €</b>	<b>21.13%</b>	<b>4.127'314 €</b>	<b>19.02%</b>
Actifs circulants	<b>16'725'595 €</b>	<b>78.87%</b>	<b>17'568'402 €</b>	<b>80.98%</b>
<b>TOTAL</b>	<b>21.205'872 €</b>	<b>100.00%</b>	<b>21'695'716 €</b>	<b>100.00%</b>

---

<b>PASSIF</b>				
Capitaux propres	<b>606'455 €</b>	<b>2.86%</b>	<b>601'764 €</b>	<b>2.77%</b>
Provisions & dettes	<b>20'599'417 €</b>	<b>97.14%</b>	<b>21'093'952 €</b>	<b>97.23%</b>
<b>TOTAL</b>	<b>21'205'872 €</b>	<b>100.00%</b>	<b>21'695'716 €</b>	<b>100.00%</b>

Compte tenu de l'affectation des résultats qui vous est proposée, les capitaux propres de la société connaissent une augmentation de 4'691,36 € qui s'explique par l'affectation de 12'500 € de bénéfice reporté et par la réduction du capital souscrit de 7'808.64 € suite aux départs de Hakim Boularbah, Nicolas Angelet et Laurence Pinte.

**2. COMPTE DE RESULTATS**

Le résultat de l'exercice s'élève à 12.500,00€, les ventes et prestations s'élevant à 33'741'063 € pour 33'999'109 € en 2018.

### **3. MENTIONS COMPLEMENTAIRES**

Au vu de l'article 96 du Code, nous attirons votre attention sur les points suivants :

Malgré les événements liés à la crise de la Covid-19, la société n'est pas confrontée à des signes ou incertitudes significatifs spécifiques. L'analyse d'indicateurs clés de performance n'apparaît pas nécessaire à la compréhension des affaires. Ces indicateurs sont au jour de ce rapport stables par rapport aux années précédentes à la même période de l'année.

Il n'est pas survenu d'événements importants pertinents depuis la date de clôture ni de circonstances susceptibles d'avoir une influence notable sur le développement de la société.

La société n'a pas d'activité spécifique en matière de recherche ou de développement et n'utilise pas d'instruments financiers.

### **4. AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS**

Comme détaillé en page C4 des comptes annuels, nous vous proposons de reporter à nouveau un bénéfice de 12.500,00€.

### **5. COMMISSAIRE**

Le commissaire n'a pas effectué de prestations exceptionnelles ou de missions particulières.

### **6. PROPOSITIONS**

Nous vous proposons :

- De prendre connaissance du rapport du commissaire ;
- D'accepter l'affectation du résultat proposée ;
- D'approuver le projet des comptes annuels ;
- De nous donner mutuellement décharge pour notre gestion au cours de l'exercice écoulé ;
- De donner décharge aux membres du Conseil d'administration pour l'exercice de leur mandat au cours de l'exercice écoulé ;
- De donner décharge au commissaire pour l'exercice de son mandat au cours de l'exercice écoulé ;
- De renommer la SC SPRL Peter Bogaert, dont le siège social est établi à 3001 Leuven, Waversebaan 303 et qui est inscrite à l'Institut des Réviseurs d'Entreprises sous le numéro B 570, en tant que commissaire de la Société pour une période de trois ans.

Le mandat du commissaire de la Société prendra fin immédiatement après l'assemblée générale annuelle qui doit statuer sur l'approbation des comptes annuels de l'exercice social clôturé le 31 décembre 2022.

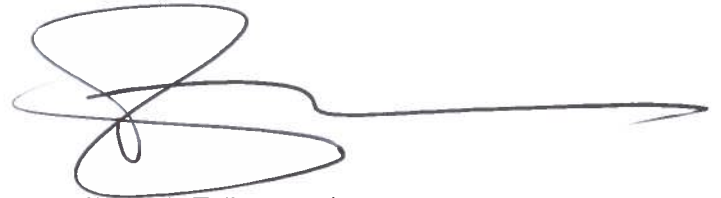
Dans l'exercice de son mandat comme commissaire la SC SPRL Peter Bogaert sera représentée par son représentant permanent Monsieur Peter Bogaert, réviseur d'entreprise, inscrit à l'Institut des Réviseurs d'Entreprises sous le numéro A 1361.

Vos bien dévoués,

Le 15 juin 2020



Vincent Busschaert bvba  
Représenté par Vincent Busschaert  
Le Managing Partner



François Tulkens sprl  
Représenté par François Tulkens  
Le président du conseil d'administration

---

**RAPPORT DU COMMISSAIRE A L'ASSEMBLEE GENERALE DE  
LIEDEKERKE WOLTERS WAELEBROECK KIRKPATRICK SCRL POUR  
L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2019**

Dans le cadre du contrôle légal des comptes annuels de LIEDEKERKE WOLTERS WAELEBROECK KIRKPATRICK SCRL (la « société »), nous vous présentons notre rapport de commissaire. Celui-ci inclut notre rapport sur les comptes annuels ainsi que les autres obligations légales et réglementaires. Le tout constitue un ensemble et est inséparable.

Nous avons été nommés en tant que commissaire par l'assemblée générale du 29 juin 2017, conformément à la proposition de l'organe de gestion. Notre mandat de commissaire vient à échéance à la date de l'assemblée générale statuant sur les comptes annuels clôturés au 31 décembre 2019. Nous avons exercé le contrôle légal des comptes annuels de LIEDEKERKE WOLTERS WAELEBROECK KIRKPATRICK SCRL durant 15 exercices consécutifs.

**Rapport sur les comptes annuels**

*Opinion sans réserve*

Nous avons procédé au contrôle légal des comptes annuels de la société LIEDEKERKE WOLTERS WAELEBROECK KIRKPATRICK SCRL (la « société »), comprenant le bilan au 31 décembre 2019, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à € 21.205.872 et dont le compte de résultats se solde par un bénéfice de l'exercice de € 12.500.

À notre avis, ces comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la société au 31 décembre 2019 ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

*Fondement de l'opinion sans réserve*

Nous avons effectué notre audit selon les Normes internationales d'audit (ISA) ) telles qu'applicables en Belgique. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes annuels en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe de gestion et des préposés de la société, les explications et informations requises pour notre audit.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

### ***Responsabilités de l'organe de gestion relatives à l'établissement des comptes annuels***

L'organe de gestion est responsable de l'établissement des comptes annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi que de la mise en place du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à l'organe de gestion d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe de gestion a l'intention de mettre la société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

### ***Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels***

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique. En outre :

- nous identifions et évaluons les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;
- nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société;
- nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe de gestion, de même que des informations fournies les concernant par cette dernière;
- nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe de gestion du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations

susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire la société à cesser son exploitation;

- nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes annuels et évaluons si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.

Nous communiquons à l'organe de gestion notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les constatations importantes relevées lors de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

\*

\*

\*

## **Autres obligations légales et réglementaires**

### ***Responsabilités de l'organe de gestion***

L'organe de gestion est responsable de la préparation et du contenu du rapport de gestion, des documents à déposer conformément aux dispositions légales et réglementaires, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la comptabilité ainsi que du respect du Code des sociétés et des statuts de la société.

### ***Responsabilités du commissaire***

Dans le cadre de notre mandat et conformément à la norme belge complémentaire (Révisée) aux normes internationales d'audit (ISA) applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans leurs aspects significatifs, le rapport de gestion, certains documents à déposer conformément aux dispositions légales et réglementaires et le respect de certaines dispositions du Code des sociétés, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

### ***Aspects relatifs au rapport de gestion***

A notre avis, à l'issue des vérifications spécifiques sur le rapport de gestion, celui-ci concorde avec les comptes annuels pour le même exercice, d'une part, et a été établi conformément aux articles 95 et 96 du Code des sociétés, d'autre part.

Dans le cadre de notre audit des comptes annuels, nous devons également apprécier, en particulier sur la base de notre connaissance acquise lors de l'audit, si le rapport de gestion comporte une anomalie significative, à savoir une information incorrectement formulée ou autrement trompeuse. Sur la base de ces travaux, nous n'avons pas d'anomalie significative à vous communiquer.

***Mention relative au bilan social***

Le bilan social, à déposer à la Banque nationale de Belgique conformément à l'article 100, § 1<sup>er</sup>, 6°/2 du Code des sociétés, traite, tant au niveau de la forme qu'au niveau du contenu, des mentions requises par ce Code, et ne comprend pas d'incohérences significatives par rapport aux informations dont nous disposons dans le cadre de notre mission.

***Mentions relatives à l'indépendance***

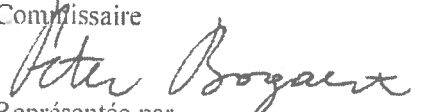
- Notre cabinet de révision n'a pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des comptes annuels et est resté indépendant vis-à-vis de la société au cours de notre mandat.

***Autres mentions***

- Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.
- La répartition des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.

Louvain, le 15 juin 2020

BOGAERT & BOSMANS Bedrijfsrevisoren  
– Réviseurs d'Entreprises srl  
Commissaire



Représentée par  
Peter Bogaert  
Réviseur d'entreprises

N°	BE 0478.065.191		C 10
----	-----------------	--	------

## BILAN SOCIAL

Numéros des commissions paritaires dont dépend l'entreprise:

336

### Etat des personnes occupées

**Travailleurs pour lesquels l'entreprise a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel**

Au cours de l'exercice	Codes	Total	1. Hommes	2. Femmes
<b>Nombre moyen de travailleurs</b>				
Temps plein	1001	41,4	14,9	26,5
Temps partiel	1002	15,5	2,6	12,9
Total en équivalents temps plein (ETP)	1003	53,6	17,1	36,5
<b>Nombre d'heures effectivement prestées</b>				
Temps plein	1011	66.604	26.108	40.496
Temps partiel	1012	17.797	3.627	14.170
Total	1013	84.401	29.735	54.666
<b>Frais de personnel</b>				
Temps plein	1021	2.722.631	979.884	1.742.747
Temps partiel	1022	802.321	134.816	667.505
Total	1023	3.524.952	1.114.700	2.410.252
<b>Montant des avantages accordés en sus du salaire</b>	1033			

Au cours de l'exercice précédent	Codes	P. Total	1P. Hommes	2P. Femmes
Nombre moyen de travailleurs en ETP	1003	52,4	17,6	34,8
Nombre d'heures effectivement prestées	1013	84.127	30.012	54.115
Frais de personnel	1023	3.518.861	1.191.309	2.327.552
Montant des avantages accordés en sus du salaire	1033			



N°	BE 0478.065.191		C 10
----	-----------------	--	------

**Travailleurs pour lesquels l'entreprise a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel (suite)**

**A la date de clôture de l'exercice**

**Nombre de travailleurs**

**Par type de contrat de travail**

Contrat à durée indéterminée  
 Contrat à durée déterminée  
 Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini  
 Contrat de remplacement

**Par sexe et niveau d'études**

Hommes  
     de niveau primaire  
     de niveau secondaire  
     de niveau supérieur non universitaire  
     de niveau universitaire  
 Femmes  
     de niveau primaire  
     de niveau secondaire  
     de niveau supérieur non universitaire  
     de niveau universitaire

**Par catégorie professionnelle**

Personnel de direction  
 Employés  
 Ouvriers  
 Autres

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
105	43	14	54,1
110	41	14	52,1
111	2		2
112			
113			
120	14	3	16,5
1200	1	1	1,8
1201	5	2	6,7
1202	6		6
1203	2		2
121	29	11	37,6
1210			
1211	7	8	13,8
1212	11	3	12,8
1213	11		11
130			
134	43	14	54,1
132			
133			

**Personnel intérimaire et personnes mises à la disposition de l'entreprise**

**Au cours de l'exercice**

Nombre moyen de personnes occupées  
 Nombre d'heures effectivement prestées  
 Frais pour l'entreprise

Codes	1. Personnel intérimaire	2. Personnes mises à la disposition de l'entreprise
150	1,6	
151	3.239	
152	152.900	

N°	BE 0478.065.191		C 10
----	-----------------	--	------

Tableau des mouvements du personnel au cours de l'exercice

**Entrées**

**Nombre de travailleurs pour lesquels l'entreprise a introduit une déclaration DIMONA ou qui ont été inscrits au registre général du personnel au cours de l'exercice**

**Par type de contrat de travail**

Contrat à durée indéterminée

Contrat à durée déterminée

Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini

Contrat de remplacement

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
205	44	4	45,3
210	13		13
211	31	4	32,3
212			
213			

**Sorties**

**Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite dans une déclaration DIMONA ou au registre général du personnel au cours de l'exercice**

**Par type de contrat de travail**

Contrat à durée indéterminée

Contrat à durée déterminée

Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini

Contrat de remplacement

**Par motif de fin de contrat**

Pension

Chômage avec complément d'entreprise

Licenciement

Autre motif

Dont: le nombre de personnes qui continuent, au moins à mi-temps, à prêter des services au profit de l'entreprise comme indépendants

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
305	39	6	41,7
310	9	2	10,4
311	30	4	31,3
312			
313			
340			
341			
342			
343	39	6	41,7
350			

N°	BE 0478.065.191		C 10
----	-----------------	--	------

## Renseignements sur les formations pour les travailleurs au cours de l'exercice

	Codes	Hommes	Codes	Femmes
<b>Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère formel à charge de l'employeur</b>				
Nombre de travailleurs concernés	5801		5811	
Nombre d'heures de formation suivies	5802		5812	
Coût net pour l'entreprise	5803		5813	
dont coût brut directement lié aux formations	58031		58131	
dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs	58032		58132	
dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)	58033		58133	
<b>Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère moins formel ou informel à charge de l'employeur</b>				
Nombre de travailleurs concernés	5821		5831	
Nombre d'heures de formation suivies	5822		5832	
Coût net pour l'entreprise	5823		5833	
<b>Initiatives en matière de formation professionnelle initiale à charge de l'employeur</b>				
Nombre de travailleurs concernés	5841		5851	
Nombre d'heures de formation suivies	5842		5852	
Coût net pour l'entreprise	5843		5853	