

Regina de Almeida Fukayama

Rua Cardoso de Almeida, 457 – apto 53 – Perdizes
CEP 05013-000 – São Paulo – SP
Cel.: 11 9 9658.1260
regina.fukayama@gmail.com

Brasileira
30 anos
Solteira

Objetivo

Atuação com qualidade técnica em Perícias de Engenharia e Avaliações.

Qualificações

- Sólida experiência na elaboração de parecer técnico conclusivo subsidiando todas as operações da Instituição e demais empresas do grupo. E auxílio na elaboração dos requisitos técnicos em laudos periciais.
- Experiência profissional multidisciplinar adquirida em empresa de médio e grande porte: escritório de arquitetura, área comercial e lojas representativas da empresa e instituição financeira.

Formação Acadêmica

- Especialização em Gestão de Projetos/2011
Universidade Presbiteriana Mackenzie
- Graduada em Arquitetura e Urbanismo/2005
Fundação Armando Álvares Penteado - FAAP

Experiências Profissionais

- ITAU UNIBANCO S/A
Arquiteta (Out./2008 – Atual)

Responsável na elaboração de laudo, quando necessário, e emissão de parecer técnico conclusivo subsidiando todas as operações da Instituição e demais empresas do grupo. Atuando como "Assistente Técnica interna da Instituição", auxiliando na elaboração dos requisitos técnicos em laudos periciais.

Realização de visitas técnicas aos imóveis de propriedade da Instituição com emissão do parecer conclusivo referente ao estado de conservação, áreas e apuração do valor de mercado;

Interação com o executivo abordando aspectos técnicos e legais alinhado ao mercado imobiliário;

Gestão de indicadores e performance da área alinhado ao volume, escopo, tempo, custo, recursos e qualidade;

Mapeamento e análise de processos, fluxogramas, descritivos de procedimentos, políticas e manuais;

E, gerenciamento de empresas terceirizadas para serviços específicos.

- BKS Projetos e Gerenciamento

Arquiteta (Abr./2008 – Jul./2008)

Elaboração de projetos corporativos conforme as necessidades funcionais e os fluxos operacionais de cada empresa. Avaliando tecnicamente os ambientes e desenvolvendo layout conforme as normas técnicas e os conceitos da ergonomia.

- Candusso Arquitetos

Arquiteta de Criação (Nov./2007 – Abr./2008)

Atuação no mercado imobiliário, desenvolvendo estudos de viabilidade, conforme a legislação vigente e local, contendo tabelas de áreas, implantações e tipos. Interação com outras áreas da empresa, compatibilizando projetos de arquitetura, estrutural e prefeitura. Participação em reuniões técnicas de projetos. Acompanhamento de serviços solicitados às estagiárias.

- Seicomp

Arquiteta (Nov.2006 a Abr./2007)

Responsável pela concepção de uma loja do setor tecnológico, localizada no novo Shopping Metrô Boulevard Tatuapé. Desenvolvimento do anteprojeto e projeto executivo. Compatibilização do projeto de arquitetura, estrutural e elétrica. Acompanhamento da obra.

- Jatobá S/A

Analista de Projetos (Ago/2004 a Jul./2007)

Responsável pela especificação do produto, desenvolvimento do projeto e sua execução, prospectando novos negócios para a área comercial, de engenharia e varejo alinhado as estratégias comerciais. Elaboração de orçamentos e acompanhamento de obras.

- Arquitetura de Hospitais Karman S/C LTDA

Estagiária de Arquitetura (Jan./2004 a Jul./2004)

Auxílio nos projetos elaborados por arquitetos e sob a orientação dos mesmos. Desenvolvendo projetos executivos aplicando normas, acabamentos e materiais específicos à arquitetura e administração hospitalar.

- Arthur Hamer & Mona Laham Arquitetura e Interiores

Estagiária de Arquitetura (Jul./2003 a Jan./2004)

Atividades desempenhadas na elaboração de projetos executivos residenciais, desenvolvimento de layout, design em geral, cálculo de revestimentos, gestão de fornecedores, elaboração de orçamentos e acompanhamento de obras.