

# Isaura Akemi Taguti

Brasileira, casada, 38 anos - RG: 27.973.077-9 - CPF: 268.772.358-43 - CAU: A84379-2  
Avenida Paulista, 807, CJ 2315  
Bela Vista – São Paulo/SP - 01311-100  
Telefone: (11) 2476 0380 / Fax: (11) 2476 6441/ Cel: (11) 98149 0498  
E-mail: isaurataguti@gmail.com

## FORMAÇÃO

---

- Pós - Graduação em Engenharia de Avaliações e Perícias IBAPE /SP /SP (2005)
- Arquitetura e Urbanismo - Universidade de Taubaté / SP (2002)

## EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL

---

- **Desde Maio/12 – Pessoa Jurídica**  
Atua como pessoa jurídica na avaliação de imóveis urbanos para fins de garantia bancária, locação e crédito imobiliário para a Caixa Econômica Federal e Banco do Brasil.
- **2006/Junho 2012 – Mercatto Assessoria e Avaliações Ltda**  
Gerente de avaliações de imóveis para fins de garantia bancária, dação em pagamento, locação e assistência técnica em processos judiciais da carteira do Banco Santander. Também atuei como responsável técnica da empresa na avaliação de imóveis para outras instituições, tais como: Safra, Banif, BNDS, Banestes, Tecnisa, entre outras.
- **Desde 2005 – Perita Judicial**  
Atua como Perita Judicial em Fóruns do Interior do Estado de São Paulo, em Varas Cíveis, da Família e Sucessões e Registros Públicos, tanto em avaliações de imóveis como em perícias de engenharia.
- **2003-2005 - Procuradoria de Assistência Judiciária – PGE**  
Assistente Técnica na elaboração de plantas e memorial descritivo em ações de usucapião e vistoria em imóveis junto a Procuradoria de Assistência Judiciária – PGE.
- **2003-2005 – Peritos Judiciais**  
Arquiteta Autônoma, realizou trabalhos diversos dentro de área de avaliações e perícias de engenharia para Peritos Judiciais.

## QUALIFICAÇÕES E ATIVIDADES PROFISSIONAIS

---

- **Licenciamento Ambiental Urbano**  
Abril/2012
- **Avaliação de Terrenos Urbanos pelo Método Involutivo Vertical**  
Abril/2012
- **Seminário Engenharia de Avaliações em Desapropriação**  
Março/2012
- **Estatística Inferencial Aplicada a Engenharia de Avaliações de Imóveis Urbanos**  
Março/2012
- **Workshop “ABNT NBR 14653-2 Avaliação de Bens Parte 2 – Imóveis Urbanos**  
Junho/2012

- **XV COBREAP - Congresso brasileiro de engenharia de avaliações e periciais**  
Setembro/2009
- **Avaliações de Aluguéis**  
IBAPE/SP – Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo/SP  
Maio/2009
- **Despropriações e Servidões**  
IBAPE/SP – Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo/SP  
Maio/2009
- **Redes Neurais Artificiais Aplicadas à Engenharia De Avaliações**  
IBAPE/SP – Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo/SP  
Março/2008
- **Incorporações e a Nova Norma NBR 12721**  
IBAPE/SP – Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo/SP  
Março/2008
- **Avançado de Engenharia de Avaliações Empresariais**  
IBAPE/SP – Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo/SP  
Março/2007
- **Curso Prático de Aspectos Periciais em Registros Públicos**  
IBAPE/SP – Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo/SP  
Junho/2004
- **Engenharia de Avaliações**  
Câmara de Arquitetos e Consultores – São Paulo/SP  
Junho/2003
- **Perícias Judiciais – Introdução à Arbitragem**  
Câmara de Arquitetos e Consultores – São Paulo/SP  
Maio/2003
- **Patologias e Terapias das Construções**  
FUPAM – Fundação para Pesquisa Ambiental /FAU-USP – São Paulo/SP  
Maio/2003

## ATIVIDADES INSTITUCIONAIS

---

- Relatora do Estudo de “**Taxas de Rendimento do Mercado Imobiliário de São Paulo**”,  
IBAPE/SP – Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de São Paulo/SP  
2011
- Colaboradora da Comissão de Estudos da Norma de “**Avaliação de Patrimônios Históricos, Culturais e Artísticos**” - PARTE 7 - DA NBR 14653.  
2004

## INFORMÁTICA

---

- Ampla experiência nos programas Geoavaliar, Infer, SinRen, SisDea, AutoCAD, Pacote Office, Internet.