

R. Nanuque, n.º 310 - apto. 114  
São Paulo, SP - Brasil  
CEP 05302-031  
Fone: 3832-4531 Cel: 98186-9902

Brasileiro – Casado – 46 anos  
CPF n.º 106.720.868-24  
RG n.º 35.866.590-5  
E-mail: rodolfo@valorjusto.eng.br

## Objetivo

---

Atuação como Perito Assistente Técnico em perícias judiciais em demandas nas quais a Municipalidade de São Paulo seja parte, bem como em processos administrativos extrajudiciais.

## Formação Acadêmica

---

FAAP – FUNDAÇÃO ARMANDO ÁLVARES PENTEADO – São Paulo – SP

**Pós-graduando** em Perícias de Engenharia e Avaliações

FESP - FACULDADE DE ENGENHARIA DE SÃO PAULO - São Paulo - SP

**Graduado** em Engenharia Civil no ano de 2001

FEI - FACULDADE DE ENGENHARIA INDUSTRIAL - São Paulo - SP

**Graduado** em Engenharia de Produção Mecânica no ano de 1991

## Experiência Profissional

---

**Perito Judicial e Assistente Técnico** - São Paulo - Julho 98 / Presente

Avaliações, inspeções e perícias de imóveis e equipamentos em processos judiciais – 18ª e 29ª Varas Cíveis do Fórum Central João Mendes Jr., 2ª e 3ª Varas Cíveis do Fórum Regional da Vila Prudente, 3ª e 4ª Varas Cíveis do Fórum Regional da Lapa, 7ª Vara Cível do Fórum Regional de Santo Amaro, 1ª Vara Cível do Fórum Regional do Tatuapé

**Ernst & Young Terco Assessoria Empresarial** – São Paulo – Junho 06 / Abril 14

Gerente sênior do Depto. de Avaliações de Ativos Imobilizados para Brasil e América Latina  
- Responsável pela implantação da prática de avaliações de ativos na empresa, tendo montado toda a estrutura do departamento, desenvolvido as metodologias, modelos de cálculo e relatórios de apresentação de resultados. Formação e treinamento da equipe de avaliadores. Coordenação e execução de projetos de avaliação de ativos de empresas de diversos portes e ramos de atividade, incluindo terrenos, edificações, benfeitorias, máquinas e equipamentos em geral. Algumas empresas avaliadas: Honda, Ford, Volkswagen Caminhões (MAN), Medial Saúde, Amil, Duke Energy, Petroflex, Cultura Inglesa, International Paper, Grupo Atacadão, Usiminas e Nestlé

**PLANCONSULT Planejamento e Consultoria** - São Paulo – Abril 03 / Maio 06

Gerente do Depto. de Engenharia de Avaliações

- Coordenação de projetos de avaliação de empresas, incluindo terrenos, edificações, máquinas e equipamentos. Principais empresas avaliadas: CPFL, Grupo Rede, Elektro, Vivo, Construtora Norberto Odebrecht, Shopping Estação (Curitiba) e imóveis pertencentes ao Bradesco e Itaú

**Consultor autônomo** em Engenharia de Avaliações - São Paulo - Março 95 / Abril 03

Avaliação de imóveis, propriedades rurais, máquinas, equipamentos e instalações industriais para garantias de operações bancárias, contabilização de ativos e para seguradoras – (Parcerias com Price Waterhouse, Valora Engenharia, FT Engenharia de Avaliações e Banco República Oriental del Uruguay)

---

**Price Waterhouse Consultores de Empresas** - São Paulo, Brasil - Abril 92 / Abril 94

Departamento de Engenharia de Avaliações

Avaliação de máquinas, equipamentos e instalações industriais de companhias de diferentes portes e atividades, preparação de relatórios, análise dos resultados e elaboração de propostas de trabalho

**Cursos de Especialização e Seminários**

---

Intensivo de Engenharia de Avaliações - IBAPE - SP

Avaliação de Máquinas, Equipamentos e Instalações - IBAPE - SP

Avaliação de Propriedades Rurais - IBAPE - SP

Avaliação de Empreendimentos - IBAPE - SP

Perícias em Condomínios - IBAPE - SP

Engenharia e Análise do Valor - Análise do Valor, Consultoria e Treinamento

III Seminário Paulista de Perícias Judiciais - IBAPE - SP

Workshop - ABNT NBR 14653-2 Avaliação de Bens - Parte 2 - Imóveis Urbanos - IBAPE

Global Capital Equipment Conference 2006, 07 e 09 - Ernst & Young - Atlanta - EUA

Seminário de Normas Internacionais de Avaliação 2013 - IBAPE e RICS - SP

**Registros Profissionais**

---

C.R.E.A. - Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura - São Paulo

I.B.A.P.E. - (Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia) - São Paulo

**Treinamento Profissional**

---

Indústrias Rehau - Barcelona - Espanha - Setembro 94

Suporte às áreas comercial, técnica e administrativa

General Motors do Brasil - São Caetano do Sul - Brasil - Janeiro 91 / Dezembro 91

Departamento de Compras

Negociação de preços, compras de materiais produtivos e análise de novos fornecedores

Arno S.A. - São Paulo - Brasil - Janeiro 90 / Janeiro 91

Controle de Qualidade, Estamparia, Usinagem e Baquelite

Manutenção, setup de máquinas e estudos para melhoria da produtividade

**Conhecimentos**

---

Fluente em inglês - Curso de inglês de 10 meses na Inglaterra (94/95)

Fluente em espanhol - Idioma materno

Windows, Office, Internet e Floor (plantas de arquitetura)

**Experiência Internacional**

---

Estágio para treinamento profissional nas Indústrias Rehau, localizadas em Barcelona, Espanha, patrocinado pelo I.A.E.S.T.E. (International Association for the Exchange of Students for Technical Experience).