

## **CECÍLIA MARTINELLI SCRIVANO**

Rua 13 de Maio, 1203/501 - Bela Vista

São Paulo - Cep. 01327-001

Tel. (11) **3266 6362** / cel. (11) **99616 7030**

e. mail: **ceciliamartinelli@gmail.com**

Nascimento: 20/01/1956 - São Paulo / SP

### **Arquiteta e Urbanista**

**CAU. nº A 3574-2**

#### **Experiência Profissional**

Atuação como Assistente Técnica em perícias em processos e Ações Judiciais.

Pesquisas, viabilidade legal para novos empreendimentos, avaliações, levantamentos.

Emissão de pareceres e laudos técnicos.

Aprovações e regularizações de projetos junto às Prefeituras.

Aprovação de projetos de empreendimentos junto a CETESB – Licenciamento Ambiental.

Projetos executivos de arquitetura, detalhamento.

Compatibilização de projetos complementares com projetos executivos de arquitetura,

### **Atuação específica**

#### **DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

Atuação: à partir de 2002 até 2011

Com o Convênio entre a Defensoria e o CAU: à partir de setembro de 2014

Arquiteta nomeada como Assistente técnica em Ações de Usucapião e Laudos de Avaliação, elaborando Memoriais Descritivos, Pareceres Técnicos, Resposta a Quesitos e levantamentos, atendendo às exigências dos processos.

## Resumo das Empresas

Desempenhei o trabalho de Arquiteta e Urbanista no cargo de Coordenadora de Projetos nas empresas a seguir, com as atividades relacionadas, respectivamente

### Consultora na área de Arquitetura - Autônoma

Atualmente

- Prestação de Serviços para empresas de engenharia no segmento de projetos executivos comerciais e regularizações.
- Prestação de serviços para Imobiliárias e escritórios de Advocacia atuando na elaboração de Projetos Legais, Aprovações, Estudos de Viabilidade Técnica, Desdobros, Pareceres Técnicos e Laudos de Avaliação.

### DVBR Derivados do Brasil S.A.

#### Setee Serviços Administrativos e Participações Ltda

fevereiro/ 2010 a janeiro/2014

- Responsável pela criação do departamento Paralegal da empresa.
- Atuando como responsável técnica nos processos legais e procedimentos internos.

### Aster Petróleo Ltda.

maio/1999 – abril/2002

- Responsável pela criação do departamento técnico da empresa
- Atividade relacionada às pesquisas de viabilidade legal e técnica, tratando das providências preliminares para obtenção de licenças para novas obras ou reformas de postos de combustíveis.
- Elaboração de projetos e licenciamento de bases de armazenamento e distribuição de petróleo e derivados.
- Projetos de stands para feiras ( Marketing )
- Regularização junto à Prefeitura de São Paulo (Sehab/ atualmente SEL e Contru / atualmente SEGUR), Corpo de Bombeiros, CETESB, Secretaria do Meio Ambiente e Concessionárias de Rodovias.

### Consultora na área de Arquitetura - Autônoma

maio/2002 a setembro/ 2004

- Prestação de Serviços para escritórios de Advocacia e Imobiliárias com ênfase na elaboração de projetos legais, estudos de viabilidade técnica, Pareceres Técnicos e Laudos de Avaliação.

### Petroforte Brasileiro Petróleo Ltda.

agosto/1995 – nov. 1998

- Responsável pela criação do departamento técnico da empresa
- Desenvolvimento de layout interno dos escritórios de empresas, propostas de manifestação visual.
- Levantamento físico de edificações e providencias para reformas dos postos de combustíveis da rede própria.

**Hudson Brasileira de Petróleo Ltda.**

abril/1992 – agosto/1995

- Criação da nova de imagem arquitetônica de postos de abastecimento da rede própria.
- Pareceres técnicos e Laudos de Avaliação de imóveis para fins de vendas e viabilidade de construção.
- Projetos para implantação de lojas de conveniência, distribuição de mix de produtos.

**Ricardo Julião Arquitetura e Urbanismo Ltda.**

fev./1991- agosto/1991

- Detalhamento de projetos para áreas externas e ambientes internos de residências.
- Especificação de material para acabamento durante a fase de projeto para aplicação nas obras realizadas.

**Itapuã - Goldfarb Empreendimentos.**

março/1985 – nov./1990

- Projetos executivos de prédios residenciais: apartamentos tipo, áticos, coberturas, pavimentos térreos e subsolos.
- Desenvolvimento de projetos de urbanismo, loteamentos e implantação de conjuntos habitacionais
- Padronização dos projetos executivos de arquitetura para edifícios residenciais, detalhamento, coordenação de projetos complementares como: topografia, sondagens, fundações, estrutura, hidráulica, elétrica, ar condicionado, paisagismo e decoração.
- Participando de definições e especificações, apoio técnico a partir de visitas a obras.

**J.M. Monfort Arquitetura e Urbanismo Ltda.**

mai./1984 – jan./1985

- Elaboração de projetos comerciais, residenciais e institucionais, desenvolvimento e detalhamento.

**Proplanco Projetos Planejam. e Consultoria S.A.**

nov./1979 – out./1983

- Desenvolvimento de layout interno dos escritórios de empresas, agências bancárias incluindo propostas de manifestação visual.
- Projetos de Urbanismo, Loteamentos e de estrutura urbana em Alphaville e região.

**Prefeitura do Município de S. Paulo / S.S.O.**

ago./1977 – jan./1979

- Arquiteta atuando no DESAP Departamento de Desapropriações da PMSP – Secretaria de Negócios Jurídicos, com tarefas de pesquisas de melhoramentos em andamento.
- Emissão de Laudos, Avaliações e Pareceres Técnicos, em Ações judiciais relacionadas ao município.

## Formação

Arquiteta e Urbanista formada no ano de 1978, pela Faculdade de Arquitetura e Urbanismo Braz Cubas.

## Cursos e Palestras

9º Congresso Brasileiro de Arquitetura, realizado pelo IAB - SP	Outubro/ 76
Curso de Jardinagem do Depto. de Parques e Áreas Verdes - PMSP	Junho/ 77
24ª Semana de Paisagismo – Sociedade Botânica do Brasil	Agosto/77
Seminário de Perícias Judiciais – Instituto de Engenharia	Setembro/ 78
Curso de Execução de Concreto Aparente nas Obras – SASP	Fevereiro/ 81
Ciclo de História de São Paulo – Secretaria Municipal de Cultura	Outubro/ 81
Curso de Concreto Armado – SASP	Março/ 82
Ciclo de palestras e Debates Urbanismo – IBP.	Junho/ 82
Curso “O Universo da Cor” – FUPAM/FAUUSP	Outubro/ 85
Palestra sobre Transporte Vertical nos Edifícios	Dezembro/87
Curso Básico de Autocad R12 - SENAC	Janeiro/ 94
Curso Autocad R13 Modulo 3D – UPGRAPH	Julho/ 97
Curso “Cadastramento de Postos de Combustíveis” - CETESB	Junho/01
Curso “Licenciamento Ambiental de Postos de Combustíveis” - CETESB	Julho/01
Curso Básico de Adobe Pagemaker – SESC	Março/03
Curso de Capacitação Técnica em Acessibilidade e Mobilidade Urbana - CREA	Junho/05
2º Painel de Debates sobre Licenciamento Ambiental – CETESB	Março/06
Treinamento em Análise de Passivos Ambientais – ASSTAM Brasil - DVBR	Abril/08
Curso Básico de Excel – Controladoria da DVBR	Agosto/10
Curso Operacional SICCAU – CAU/SP	Outubro/14

## Idiomas

- Inglês: nível intermediário
- Bons conhecimentos de italiano e espanhol