

# Constructora Samagú Rodríguez S.A.

Dossier de empresa

2021





# Tabla de Contenido

CSM  ¿Quiénes Somos? .....	2
CSM   Nuestra Historia .....	2
CSM   Misión, Visión y Valores .....	3
Misión: .....	3
Valores: .....	3
Visión:.....	3
CSM   Equipo de trabajo .....	4
CSM   Servicios .....	5
CSM   Proyectos Ejecutados .....	6
CSM   Nuestros Clientes .....	10
CSM   Contacto.....	11



## CSMG | ¿Quiénes Somos?

Somos una empresa familiar costarricense con más de 15 años de experiencia en el campo de la construcción, lo que nos ha permitido adaptarnos a un mercado cambiante que evoluciona día a día presentando nuevos desafíos; implementamos nuevos servicios especializados, todo para satisfacer las necesidades de nuestros clientes.

## CSMG | Nuestra Historia

Constructora Samagú se crea en el año 2008, un año lleno de incertidumbre en el mercado nacional debido a la crisis financiera que se vivía a nivel mundial. Es entonces que se decide fusionar la experiencia de los padres con las nuevas tecnologías a través de los hijos dando a luz un sueño que con esfuerzo y compromiso se ha mantenido hasta la fecha. Su nombre, Constructora Samagú Rodríguez es la unión entre la educación recibida por el colegio Santa María de Guadalupe y su orgulloso apellido.

La tecnología avanza rápidamente, por lo que nuestra empresa ha ido evolucionando con los años aplicando nuevas tecnologías en obra, siempre vigilantes de la salud ocupacional y llevando un ambiente familiar a cada proyecto, así como en su equipo de trabajo.



# CSMG | Misión, Visión y Valores

## Misión:

Promover el éxito en nuestros proyectos y la satisfacción de nuestros clientes aprovechando nuestra capacidad organizativa y operativa que solo una verdadera familia puede entregar.

## Visión:

Ser una empresa líder en el mercado nacional con nivel de competencia mundial reconocida por su calidad humana y profesionalismo.

## Valores:

- Unión
- Respeto
- Cooperativismo
- Equidad
- Honestidad
- Responsabilidad
- Autonomía
- Autoconocimiento
- Emprendedurismo
- Colaboración
- Esfuerzo
- Optimismo
- Perseverancia



# CSMG | Equipo de trabajo

**IME. José Eduardo Rodríguez Mora**  
Presidente, Ingeniero Electromecánico

Profesional con experiencia de más de 20 años en la gestión y ejecución de diferentes proyectos de construcción.

**MSc. Ing. Juan Carlos Rodríguez Arce**  
Director de proyectos, Ingeniero Civil

Profesional con más de 10 años de experiencia en el diseño y ejecución de diferentes obras de diversa complejidad. Además, cuenta con grado de maestría en Ingeniería de Puertos y Costas en Delft, Holanda.

**Ing. Marcos Elizondo Breedy**  
Ingeniero Civil Consultor Asociado

Profesional con más de 30 años de experiencia en diseño y construcción de diversas obras civiles.

**Ing. José David Rodríguez Arce**  
Director de proyectos, Ingeniero Civil

Profesional con más de 5 años de experiencia en diseño y ejecución de diferentes obras de diversa complejidad.

**Ing. Jorge Ugalde**  
Consultor en Ingeniería Eléctrica

Profesional con más de 30 años de experiencia en diseño y construcción de diversas obras eléctricas.

**Ing. Minor Rodríguez**  
Consultor en Topografía

Profesional con más de 20 años de experiencia en el campo de la topografía.

**Lic. Melissa Gómez Rodríguez**  
Proveeduría

Profesional con más de 5 años de experiencia, cuenta con técnico en contabilidad y mercadeo, bachiller en administración de empresas y licenciada en banca y finanzas.

**Edwin Alvarado Gonzáles**  
Encargado de proyectos

Más de 20 años de experiencia en el campo de construcción de obras civiles.



# CSMG | Servicios

## Consultoría:

Ingeniería Civil

Ingeniería Eléctrica

Ingeniería en Puertos

Ingeniería en Costas

Ingeniería Hidráulica

Ingeniería Estructural

Ingeniería Geotécnica

Proyectos de Inversión

Topografía

## Construcción:

Edificios

Oficinas

Bodegas

Escuelas

Urbanizaciones

Obras eléctricas

Acueductos

Movimientos de tierra

Obras  
menores

portuarias



# CSMG | Proyectos Ejecutados

<i>Nombre contratante</i>	<i>Proyecto</i>	<i>Monto contratado</i>	<i>Área techada</i>	<i>Área Externa</i>	<i>Área total</i>	<i>Fecha de inicio</i>	<i>Fecha final</i>
Leed Francisco Rodríguez Mora.	Casa de habitación	₡25 700 000,00	180 m <sup>2</sup>	195 m <sup>2</sup>	375 m <sup>2</sup>	1/8/2008	15/12/2008
Municipalidad de San Isidro de Heredia.	Servicios para las mejoras en el Salón Comunal de Urbanización Colonia Isidreña	₡17 219 722,50	350 m <sup>2</sup>	40 m <sup>2</sup>	390 m <sup>2</sup>	3/1/2009	1/2/2009
Junta Administrativa Liceo Manuel Benavides, San Francisco de Heredia.	Remodelación del comedor Liceo Manuel Benavides	₡18 266 250,00	100 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>	120 m <sup>2</sup>	1/4/2009	15/5/2009
Municipalidad de San Isidro de Heredia.	Sustitución de sistema eléctrico del Salón Comunal de la Cooperativa	₡1 302 773,00	350 m <sup>2</sup>	40 m <sup>2</sup>	390 m <sup>2</sup>	27/7/2009	1/8/2009
Amanco Tubosistemas de Costa Rica.	Diseño y construcción de acueducto Comunal Indígena Gavilán Canta	₡110 000 000,00	N/A	8.000 m <sup>2</sup>	8.000 m <sup>2</sup>	1/2/2010	25/6/2010
Junta de Educación Escuela de Lourdes, Santo Domingo de Heredia.	Remodelaciones varias y diseño y construcción del sistema eléctrico Escuela Lourdes, Santo Domingo, Heredia	₡54 386 155,00	250 m <sup>2</sup>	300 m <sup>2</sup>	550 m <sup>2</sup>	19/8/2009	29/6/2010
Junta de Educación Escuela de Lourdes, Santo Domingo de Heredia.	Remodelación del antiguo comedor	₡5 645 250,00	100 m <sup>2</sup>	120 m <sup>2</sup>	220 m <sup>2</sup>	30/6/2010	14/7/2010
Lorena Haydee Gómez.	Diseño y construcción de locales comerciales, Santo Domingo de Heredia	₡26 838 303,00	110 m <sup>2</sup>	40 m <sup>2</sup>	150 m <sup>2</sup>	5/4/2010	10/7/2010
Municipalidad de Barva de Heredia.	Construcción de estructuras tipo bodega.	₡7 972 660,00	36 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	36 m <sup>2</sup>	4/10/2010	29/10/2010
Junta de Educación Escuela La Perla, Guácimo, Limón.	Obras varias del centro educativo, Escuela La Perla, Guácimo, Limón.	₡53 606 550,00	180 m <sup>2</sup>	200 m <sup>2</sup>	380 m <sup>2</sup>	3/8/2010	6/1/2011
Junta de Educación Escuela Pedro Murillo Pérez, Barva de Heredia.	Construcción de un aula y obras exteriores, Escuela Pedro Murillo, Barva, Heredia	₡74 001 600,00	261 m <sup>2</sup>	800 m <sup>2</sup>	1061 m <sup>2</sup>	18/1/2010	11/2/2011
Centro de Coordinación para la Prevención de los Desastres Naturales en América Central	Reconstrucción de lechos de secado de la PTAR de Blanquillo de Oreamuno.	₡8 975 136,00	144 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	144 m <sup>2</sup>	13/12/2010	14/1/2011
Centro de Coordinación para la Prevención de los Desastres Naturales en América Central	Obras para la reducción del ingreso de sólidos a los sistemas de alcantarillado de Blanquillo de Oreamuno.	₡5 493 600,00	N/A	6.000 m <sup>2</sup>	6.000 m <sup>2</sup>	13/12/2010	14/1/2011
Asociación de Desarrollo Específico Pro Obras Comunales, Santa	Construcción del Salón Comunal de Santa Cecilia de San Isidro de Heredia	₡68 718 258,00	350 m <sup>2</sup>	800 m <sup>2</sup>	1150 m <sup>2</sup>	11/10/2010	7/2/2011



Cecilia de San Isidro de Heredia.							
Centro de Coordinación para la Prevención de los Desastres Naturales en América Central	Construcción de lechos de secado para lodos de la PTAR El Mora en Turrialba.	₡9 038 000,00	144 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	144 m <sup>2</sup>	31/1/2011	28/2/2011
Junta de Educación Escuela San Pablo de Barva, Heredia.	Remodelación varias Escuela San Pablo de Barva, Heredia	₡29 494 540,23	1.200 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	1.200 m <sup>2</sup>	4/6/2010	29/6/2011
Grace María Aguilar Bolaños	Diseño y construcción de casa de habitación.	₡26 823 000,00	100 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>	120 m <sup>2</sup>	16/5/2011	28/8/2011
Municipalidad de San Isidro de Heredia.	Ampliación del edificio municipal	₡9 074 520,00	100 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	20/6/2011	12/9/2011
Municipalidad de San Isidro de Heredia.	Mejoras varias en accesos peatonales	₡5 242 250,00	N/A	180 m <sup>2</sup>	180 m <sup>2</sup>	1/8/2011	12/11/2011
Municipalidad de San Isidro de Heredia.	Ejecución de obras en edificaciones e infraestructuras comunales	₡4 099 842,00	N/A	N/A	N/A	18/10/2011	23/12/2011
Ministerio de Economía, Industria y Comercio	Mantenimiento de edificios, locales y terrenos	₡7 600 000,00	120 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	120 m <sup>2</sup>	10/12/2012	31/12/2012
Municipalidad de San Isidro de Heredia.	Reparación del gimnasio de la Escuela José Martí	₡60 070 667,80	820 m <sup>2</sup>	200 m <sup>2</sup>	1.020 m <sup>2</sup>	18/9/2012	31/3/2013
Junta de Educación Escuela Daniel Oduber	Construcción de nueva infraestructura educativa	₡276 998 171,71	3.020 m <sup>2</sup>	850 m <sup>2</sup>	3.870 m <sup>2</sup>	2/4/2012	4/4/2014
Junta de Educación Escuela el Roble de Tilarán.	Construcción de nueva infraestructura educativa	₡130 848 410,00	400 m <sup>2</sup>	2.300 m <sup>2</sup>	2.700 m <sup>2</sup>	20/8/2012	27/6/2014
Asociación de Desarrollo Específico Pro Obras Comunes, Santa Cecilia de San Isidro de Heredia.	Construcción de acceso adoquinado	₡950 000,00	36 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	36 m <sup>2</sup>	24/6/2013	3/7/2013
Municipalidad de San Isidro de Heredia.	Ampliación de capilla	₡3 348 144,77	50 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	50 m <sup>2</sup>	16/9/2013	26/10/2013
Municipalidad de San Isidro de Heredia.	Construcción de batería de baños escuela San Francisco	₡4 883 518,75	10 m <sup>2</sup>	30 m <sup>2</sup>	40 m <sup>2</sup>	30/9/2013	26/10/2013
Miryam Ramírez Azofeifa	Construcción de casa de habitación	₡9 500 000,00	155 m <sup>2</sup>	45 m <sup>2</sup>	200 m <sup>2</sup>	30/02/2014	29/5/2014
Municipalidad de San Isidro de Heredia.	Mejoras cementerio San Isidro	₡1 957 502,06	N/A	N/A	N/A	1/10/2014	30/10/2014
Municipalidad de San Isidro de Heredia.	Construcción Aula Ecológica	₡15 411 083,43	125m <sup>2</sup>	150 m <sup>2</sup>	275 m <sup>2</sup>	1/10/2014	22/12/2014
Sino Mina S.A.	Diseño y construcción de casa de habitación.	\$869 580,00	750 m <sup>2</sup>	10.000 m <sup>2</sup>	10.750 m <sup>2</sup>	24/10/2014	15/4/2016
Universidad de Costa Rica	Acondicionamiento de espacio para la oficina de seguridad	₡10 089 972,43	50 m <sup>2</sup>	N/A	50 m <sup>2</sup>	14/1/2015	25/3/2015
Instituto Costarricense de Acueductos y Alcantarillados	Mantenimiento y readecuación de cerramiento perimetral	₡3 257 726,60	N/A	N/A	N/A	10/12/2014	31/12/2014
Municipalidad de San Isidro de Heredia.	Construcción de muro de retención en concreto reforzado	₡8 690 510,34	N/A	N/A	N/A	5/1/2015	30/1/2015
Municipalidad de San Isidro de Heredia.	Mejoras colegio San Isidro de Heredia	₡2 198 904,02	150 m <sup>2</sup>	N/A	150 m <sup>2</sup>	14/1/2015	30/1/2015





Luis Alonso Ramírez	Remodelación y construcción de segunda planta de casa de habitación	₡21 484 172,97	160 m <sup>2</sup>	30m <sup>2</sup>	190 m <sup>2</sup>	7/2/2016	26/6/2015
Junta Administrativa Liceo Napoleón Quesada Salazar	Construcción de fachada principal y caseta de vigilancia	₡17 790 737,27	N/A	N/A	N/A	21/4/2015	31/10/2015
Julio Rodríguez Loaiza	Diseño y construcción de vivienda unifamiliar	₡56 621 242,00	180 m <sup>2</sup>	20 m <sup>2</sup>	200 m <sup>2</sup>	15/8/2015	1/5/2016
Junta de Educación Escuela Colorado de Abangares	Diseño y construcción de nueva estructura educativa	₡258 374 271,63	1 .482 m <sup>2</sup>	2.006 m <sup>2</sup>	3 .488 m <sup>2</sup>	24/4/2014	30/5/2016
Municipalidad de San Isidro de Heredia.	Mejoras Estadio Concepción	₡2 739 557,16	N/A	133 m <sup>2</sup>	133 m <sup>2</sup>	15/6/2016	1/7/2016
Junta de Educación Escuela San Joaquín de Colorado de Abangares	Diseño y construcción de nueva estructura educativa	₡194 059 627,20	768 m <sup>2</sup>	244 m <sup>2</sup>	1. 012 m <sup>2</sup>	24/4/2014	9/9/2016
Junta de Educación Escuela San Miguel de Cañas	Construcción de obras nuevas y remodelación de infraestructura educativa	₡190 116 019,32	732 m <sup>2</sup>	1 .000 m <sup>2</sup>	1. 732 m <sup>2</sup>	16/7/2016	10/5/2017
Junta Administrativa CTP Invu Las Cañas	Remodelación y construcción de infraestructura educativa	₡679 721 583,76	4.100 m <sup>2</sup>	12.000 m <sup>2</sup>	16.100 m <sup>2</sup>	4/7/2016	14/8/2017
Concejo Municipal de Distrito de Colorado	Mejoras Gimnasio Escuela Colorado de Abangares	₡5 916 816,39	N/A	N/A	N/A	29/6/2017	26/6/2017
Concejo Municipal de Distrito de Colorado	Mejoras Escuela Barbudal	₡5 661 714,00	30 m <sup>2</sup>	N/A	30 m <sup>2</sup>	25/9/2017	21/11/2017
Municipalidad de Barva de Heredia.	Remodelación de la Bodega de materiales y oficina del Acueducto	₡112 965 845,66	350 m <sup>2</sup>	200 m <sup>2</sup>	550 m <sup>2</sup>	18/9/2017	15/4/2018
Asociación Costa Rica por Siempre	Diseño de sistema eléctrico de obras de infraestructura Cabo Blanco	\$3 300,00	535 m <sup>2</sup>	1000 m <sup>2</sup>	1. 535 m <sup>2</sup>	24/10/2017	1/5/2018
Asociación Costa Rica por Siempre	Evaluación de estado y propuesta de mejoras de obras de infraestructura PNM Las Baulas	\$5 100,00	346 m <sup>2</sup>	500 m2	846 m <sup>2</sup>	24/10/2017	15/5/2018
Asociación Costa Rica por Siempre	Evaluación de estado y propuesta de mejoras de obras de infraestructura RNVS Ostional	\$14 800,00	174 m <sup>2</sup>	N/A	174 m <sup>2</sup>	24/10/2017	31/12/2019
Empresa de Servicios Públicos de Heredia	Reconstrucción PTAR La Aurora	₡19 692 631,22	40 m <sup>2</sup>	100 m <sup>2</sup>	140 m <sup>2</sup>	28/11/2017	21/3/2018
Coopeguanacaste	Instalación de ramal de agua potable, Parque Eólico El Cacao	₡28 785 000,00	N/A	N/A	N/A	1/12/2017	30/1/2018
Universidad de Costa Rica	Adaptaciones de acceso Ley 7600 Escuela Nueva Laboratorio Emma Gamboa	₡26 716 330,97	150 m <sup>2</sup>	N/A	150 m <sup>2</sup>	15/1/2018	9/4/2018
Dirección Nacional del Cen-Cinai	Construcción de estructura de tanque de captación de agua potable	₡43 757 414,40	N/A	N/A	N/A	29/5/2018	29/6/2018



Municipalidad de San Isidro de Heredia	Remodelación y acondicionamiento de parques	₡25 984 786,46	954 m <sup>2</sup>	917 m <sup>2</sup>	1.871 m <sup>2</sup>	24/9/2018	10/12/2018
Municipalidad de Belén	Cambio de canoa y precinta del Archivo Central	₡269 500,00	54 m <sup>2</sup>	N/A	54 m <sup>2</sup>	19/11/2018	22/11/2018
Municipalidad de Belén	Servicios de mantenimiento en el Centro Infantil Barrio Escobal	₡2 800 779,15	180 m <sup>2</sup>	N/A	180 m <sup>2</sup>	24/11/2018	6/12/2018
Universidad Nacional	Mantenimiento y reparación de sistemas internos de cómputo, electricidad y telefonía	₡65 000 000,00	N/A	N/A	N/A	1/1/2019	En ejecución
La Imaginación del Prado BQ S.A.	Cambio de luminarias Centro Comercial Paseo de Las Flores	₡20 922 968,76	59.113 m <sup>2</sup>	21 .000 m <sup>2</sup>	80.113 m <sup>2</sup>	4/3/2019	7/5/2019
Municipalidad de Belén	Reparación y mantenimiento general de los Centros de Cuido Infantiles del cantón	₡820 190,00	180 m <sup>2</sup>	N/A	180 m <sup>2</sup>	20/5/2019	3/6/2019
Asociación Costa Rica por Siempre	Diseño y construcción bodega de lanchas Cabo Blanco	\$84 000,00	113 m <sup>2</sup>	N/A	80 m <sup>2</sup>	1/6/2020	15/10/2020
Universidad Nacional	Remodelación de oficinas Promoción Estudiantil	\$755 458,75	2.527m <sup>2</sup>	1.300m <sup>2</sup>	3.827m <sup>2</sup>	21/10/2019	En ejecución
Universidad Nacional	Remodelación Estación de Biología Marina	\$730 375,17	4.286 m <sup>2</sup>	900 m <sup>2</sup>	5.186 m <sup>2</sup>	8/6/2020	En ejecución
Universidad Nacional	Construcción de aulas Sede Liberia	\$250 063,80	250 m <sup>2</sup>	800 m <sup>2</sup>	1.050 m <sup>2</sup>	23/9/2019	12/7/2021
Universidad Nacional	Construcción de módulo UNIDEPRO-CINAT	\$428 387,42	186 m <sup>2</sup>	850 m <sup>2</sup>	1.036 m <sup>2</sup>	2/9/2019	En ejecución
Universidad Nacional	Construcción de obras académicas Campus Sarapiquí	\$347 025,79	454 m <sup>2</sup>	600 m <sup>2</sup>	1.054 m <sup>2</sup>	31/10/2019	En ejecución
Universidad Nacional	Diseño y construcción módulo para la Unidad de Vida Estudiantil Campus Coto	\$80 491,63	84 m <sup>2</sup>	N/A	84 m <sup>2</sup>	2/9/2019	15/12/2019
Universidad Nacional	Segunda etapa remodelación Escuela de topografía, catastro y geodesia	\$973 730,80	954 m <sup>2</sup>	400 m <sup>2</sup>	1.354 m <sup>2</sup>	11/11/2019	En ejecución
Asociación Costa Rica por Siempre	Diseño y elaboración de planos constructivos y construcción de una estructura tipo kiosco Parque Nacional Palo Verde	₡ 500 000,00 <sup>11</sup>	24 m <sup>2</sup>	N/A	24 m <sup>2</sup>	1/8/2021	29/8/2021



## CSMG | Nuestros Clientes



Municipalidad de Barva





# CSMG | Contacto

Oficina:

**Teléfono:** 2261-0570

**Fax:** 2262-7713

**Correo:** [melissa@constructorasamagu.com](mailto:melissa@constructorasamagu.com)

Departamento de Ingeniería:

**Teléfono:**

Ing. José David Rodríguez Arce / 8309-2845

Ing. Juan Carlos Rodríguez Arce / 8834-6023

**Correo:**

[david@constructorasamagu.com](mailto:david@constructorasamagu.com)

[juancarlos@constructorasamagu.com](mailto:juancarlos@constructorasamagu.com)

Departamento de Proveeduría:

**Teléfono:** Lic. Melissa Gómez Rodríguez / 8720-1315

**Correo:** [melissa@constructorasamagu.com](mailto:melissa@constructorasamagu.com)

Página web:

[www.constructorasamagu.com](http://www.constructorasamagu.com)