ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ «ВЫСШАЯ ШКОЛА ЭКОНОМИКИ»

Факультет экономических наук

Проектная работа по дисциплине "Эконометрика 2"на тему:

"Оценивание гедонистической ценовой функции для фотоаппаратов с помощью моделей множественной регрессии"

ФИО	Вклад	Процент вклада
Амиров Марат Наильевич	Сбор данных, первичный анализ, квантильная регреессия	50
Оськин Егор Дмитриевич	Сбор данных, про- верка ТГМ, выбор модели,	50

Руководители: Вакуленко Е.С., Погорелова П.В.

Москва 2024

1 Введение и постановка задачи

(Для рецензирующих и проверяющих - просьба идти по ipynb файлу в хронологическом порядке, так будет понятен порядок приложений и результатов, очень много информации есть содержится только там).

Мы поставили перед собой задачу — понять, насколько некоторые технические и маркетинговые характеристики фотокамер влияют на их стоимость, а также построить модель, которая могла бы предсказывать стоимость фотоаппарата (фотокамеры, далее — синонимы) по заданным меркам.

В своём исследовании данные и характеристики камер мы собирали вручную с сайта: https://versus.com/ru/camera. Все фотокамеры в нашем исследовании цифровые и выпущены после 2012 года, чтобы сохранить связь между ценами и характеристиками (мы постарались исключить коллекционные и редкие модели, чтобы избежать выбросов).

2 Переменные

2.1 Зависимая переменная

Цену фотокамеров (в данных — "Цена"), мы собирали двух ресурсов: Яндекс.Маркет и Озон, цены учитывались только у проверенных продавцов без учёта скидок маркет-плейсов. В случае отсутствия данных в российском сегменте интернета мы собирали цены через Cdek.Shopping или Amazon (с дальнейшим переводом цен из валюты по текущему курсу). В случае сильного расхождения цены в наших источниках (более 5%), мы брали среднюю цену на продукт. Также стоит сказать, что все цены были посчитаны на момент 22.05.2025 и не менялись с момента агрегации.

2.2 Регрессоры

Из-за большого количества характеристик фотоаппаратов, влияющих на цену, мы разделили их на классы по функциональному назначению и выбрали наиболее релевантные признаки:

Дизайн и бренд-характеристики

Производитель — категориальная переменная, определяющая марку фотоаппарата. Значения: Nikon, Leica, Canon, Sony, Fujifilm, Panasonic).

Вес (в килограммах) — непрерывная переменная, отражающая размеры и эргоно-

мичность фотоаппарата.

Наличие пыле/влагозащиты— бинарная переменная.

Оптические характеристики

Мегапиксели (основная камера)— непрерывная переменная, отражающая разрешение камеры.

 ${\it Maксимальный\ ISO-}$ непрерывная переменная, показывающая светочувствительность камеры.

Максимальный расширенный ISO — непрерывная переменная, увеличивающая светочувствительность через программные средства.

 $Henpepывная\ cvемка\ FPS$ — непрерывная переменная, показывающая скорость затвора камеры. При отсутствии функции серийной съёмки присваивалось значение 1.

Видео характеристики

Видео (качество)— категориальная переменная, показывающая максимальное качество видео.

Budeoзanucъ fps — категориальная переменная, указывающая максимальное количество кадров в секунду в видео: 24, 30, 60, 120.

Показатели аккумулятора

Время работы батареи (shots)— дискретная переменная, указывающая количество кадров на одном заряде.

 \ddot{E} мкость аккумулятора — непрерывная переменная, показывающая общий энергозаряд.

3 Первичный анализ данных

Многие из наших переменных — категориальные, поэтому описательные характеристики для них малоинформативны, в дальнейшем мы непосредственно посмотрим на их распределения в нашей выборке. Дополнительно мы посмотрели на квартили и интерквартильный размах, так как планируем использовать квантильную регрессию в дальнейшем.

Построив ковариационную матрицу для всех регрессоров, мы заметили, что у нас нет причин полагать, что между признаками наблюдается сильная мультиколлинеарность. Самое высокое значение связи наблюдается между признаками "Наличие пыле/влаго защиты" и "Ёмкость аккумулятора" — 0.63, но мы склонны полагать,

что это случайное совпадение, связанное с размером нашей выборки (высокая корреляция между максимальным ISO и максимальным расширенным диапазоном ISO не является сильной, судя по рассчитанному VIF).

На основании визуального анализа целевой переменной, а также рассчитанного положительного коэффициента скошенности, распределение целевой переменной "Price" немного скошено вправо (асимметрично вправо), а значение эксцесса (Kurtosis) близко к 5.5, что указывает на то, что распределение данных далеко от нормального.

Что касается числовых переменных, то в их случае нельзя точно идентифицировать распределение, а коэффициенты асимметрии и эксцесса также достаточно велики. Из интересного: признаки "Видеозапись (качество)" и "Видеозапись (fps)" распределены менее равномерно, чем другие, и имеют ярко выраженные моды — 2160 пикселей и 30 fps.

Наконец, мы построили графики "ящики с усами" для числовых переменных (включая таргетную) и выявили значительное количество выбросов в переменных "Price" и "Максимальный расширенный диапазон ISO". Нами было выявлено, что одна камера Leica выпускается в ограниченном тираже и сильно дороже остальных, а также три камеры Nikon являются выбросами по "Максимальный расширенный диапазон ISO". Далее весь анализ проводится без их учёта.

4 Выбор модели

Перед выбором модели необходимо проверить ключевые аспекты: функциональную форму, набор переменных, предпосылки Гаусса-Маркова, гипотезы о нормальности ошибок и значимости коэффициентов. Рассмотрены три спецификации модели (в полулогарифмической и лог-лог модели мы сначала использовали логарифмы, а затем стандартизировали регрессоры):

- Линейная,
- Полулогарифмическая (логарифм от зависимой переменной/логарифм от объясняемых переменных),
- Лог-лог (логарифмы от обеих сторон).

В анализ включена: 1) проверка нормальности остатков; 2) проверка мультиколлинеарности между признаками; 3) диагностика гетероскедастичности и проверка математического ожидания ошибок; 4) тест Рамсея для проверки корректности спецификации.

4.1 Тесты на нормальность случайных ошибок

Для проверки нормальности случайных ошибок мы использовали визуальный анализ (QQ-графики) и два теста: Харке-Бера и Колмогорова-Смирнова.

$$H_0: X_i \sim N(\mu, \sigma^2), \quad i = 1, 2, \dots, n$$

где X_i — остатки модели, $N(\mu, \sigma^2)$ — нормальное распределение с математическим ожиданием μ и дисперсией σ^2 .

1. Тест Харке-Бера:

$$JB = \frac{n}{6} \left(sk^2 + \frac{1}{4} (k-3)^2 \right) \sim \chi^2$$

где
п — количество наблюдений, sk — коэффициент асимметрии, k — коэффициент эксцесса.

2. Тест Колмогорова-Смирнова:

$$D_n = \sup_{x} |F_n(x) - F(x)|$$

где $F_n(x)$ — эмпирическая функция распределения, F(x) — функция кумулятивного распределения для проверки отклонений от нормального распределения.

Результаты тестов на нормальность показывают, что для всех моделей р-значения тестов Jarque-Bera и Колмогорова-Смирнова настолько малы, что нулевая гипотеза о нормальности ошибок отклоняется. QQ-графики показывают, что линейная модель и модель с логарифмированными признаками X имеют значительные отклонения от нормальности, особенно в хвостах. Модель с логарифмированными признаками и таргетом даёт наилучший результат, с минимальными отклонениями. Все модели показывают нарушение нормальности ошибок, что снижает надёжность результатов для построения доверительных интервалов и оценки значимости коэффициентов.

4.2 Мультиколлинеарность

Из корреляционной матрицы и расчёта VIF видно, что для переменных, таких как Максимальный ISO (VIF = 7.80), Время работы батареи (VIF = 4.17) и Видео (качество) 2160 (VIF = 3.22), значения VIF превышают 1, что указывает на возможную мультиколлинеарность. Это может искажать оценки коэффициентов и снижать надёжность модели.

Так как VIF выше 10 обычно сигнализирует о сильной мультиколлинеарности, можно заключить, что в нашей модели она не представляет угрозы для точности

оценок.

4.3 Проверка на гетероскедастичность

После тестов на нормальность остатков необходимо проверить гетероскедастичность. Для этого используем визуальный анализ и статистические тесты: Бреуша-Пагана, Уайта, Вилкоксона и бутстрап-тест.

Тест Бройша-Пагана Для оценки гетероскедастичности в модели применяется тест Бройша-Пагана. Нулевая гипотеза в этом случае утверждает, что дисперсия ошибок не зависит от значений предсказанных переменных, то есть остатков.

Тестовая статистика рассчитывается по формуле:

$$BP = \frac{ESS}{2} \sim \chi_p^2$$

где ESS — это объясненная сумма квадратов, которая рассчитывается для вспомогательной регрессии ошибок:

$$\hat{\varepsilon}^2 = \gamma_0 + \gamma_1 Z_1 + \ldots + \gamma_p Z_p + u$$

В которой $\hat{\sigma}^2 = \frac{1}{n} \sum_{i=1}^n \varepsilon_i^2$ — это оценка дисперсии ошибок, полученная из начальной регрессии.

Тест Уайта Тест Уайта используется для оценки гетероскедастичности и может быть полезен, когда модель имеет более сложную структуру ошибок. Тестовая статистика для теста Уайта выглядит следующим образом:

$$W = nR^2 \sim \chi^2_{m-1}$$

где R^2 рассчитывается для регрессии квадратов остатков (из начальной модели) на все регрессоры, их квадраты, попарные произведения и константу, а m — количество коэффициентов в этой регрессии.

Тест Вилкоксона Тест Вилкоксона используется для проверки медианных разностей между парами данных и является непараметрическим, что делает его полезным в случае, если распределение остатков не является нормальным. Нулевая гипотеза

этого теста заключается в том, что медиана разности между парами равна нулю:

 H_0 : медиана разности = 0

Тестовая статистика для Вилкоксона рассчитывается как:

$$T = \sum_{i=1}^{n} sign(r_i) \cdot rank(r_i)$$

где r_i — разности между парами остатков, а $rank(r_i)$ — их ранги. Если результат теста указывает на отклонение от нуля, это может свидетельствовать о наличии гетероскедастичности.

Бутстрап-тест Бустрап-тест основан на выборке с возвращением и позволяет оценить распределение статистики, используя множество повторных выборок из исходных данных.

Нулевая гипотеза для бустрап-теста:

$$H_0: \mu = 0$$

Тестовая статистика для бустрапа рассчитывается следующим образом:

$$\hat{\mu}_{bootstrap} = \frac{1}{n} \sum_{i=1}^{n} x_i$$

где x_i — элементы бутстрэп-выборки, а n — размер выборки. Этот метод особенно полезен в случаях, когда данные не соответствуют стандартным предположениям о нормальности и гетероскедастичности.

Тест Вилкоксона, использующийся для данных, не подчиняющихся нормальному распределению, показал, что медиана разности остатков не отклоняется от нуля, что подтверждает отсутствие значимых отклонений от нормальности, особенно для логарифмированных моделей. Бутстрап-тест, проводившийся с целью проверки устойчивости среднего значения остатков для модели, также показал р-значения больше 0.05, что подтверждает, что среднее значение для всех моделей не отличается от нуля. Графики остатков против прогнозов для линейной модели показали, что остатки сильно разрознены и не выглядят случайными, что может указывать на гетероскедастичность. В то же время, для логарифмированной модели остатки распределены более равномерно, что указывает на улучшение модели после логарифмирования данных и подтверждает, что логарифмирование может уменьшить гетероскедастичность.

4.4 Тест Рамсея на правильную спецификацию модели (для логарифмированной модели)

Тест Рамсея используется для проверки правильности спецификации модели, чтобы выяснить, не пропущены ли важные переменные или их степени, которые могут улучшить модель:

 H_0 : спецификация модели правильная против H_1 : спецификация модели неправильная

Процесс теста включает: 1) оценку коэффициентов исходной модели, 2) сохранение столбца оцененных значений \hat{y} , 3) оценку коэффициентов для дополнительной регрессии (например, добавление квадрата \hat{y}).

Гипотеза проверяется через:

$$H_0: \alpha_2 = 0$$

где α_2 — коэффициент при переменной \hat{y}^2 .

Тестовая статистика:

$$F = \frac{(RSS_R - RSS_{UR})/(m-1)}{RSS_{UR}/(n - (k+m))}$$

где RSS_R и RSS_{UR} — остаточные суммы квадратов для исходной и расширенной моделей соответственно, m — количество добавленных переменных, n — количество наблюдений, k — количество коэффициентов в исходной модели.

В нашем случае тест Рамсея был пройден успешно (pvalue = 0.08) только при добавлении квадрата предсказанной оценки, а также квадратов регрессоров, что сильно усложняет интерпретируемость модели. Мы решили остановиться на модели, где мы предсказываем логарифм цены, используя дамми-переменные и стандартизированные логарифмированные числовые переменные.

4.5 Тест на адекватность модели

Для проверки адекватности модели используются основные и альтернативные гипотезы, которые выглядят следующим образом:

$$H_0: \beta_1 = \beta_2 = \dots = \beta_k = 0$$
$$H_1: \beta_i \neq 0$$

где $\beta_1,\beta_2,\ldots,\beta_k$ — коэффициенты при независимых переменных. То есть, основная

гипотеза заключается в том, что все коэффициенты, кроме свободного, равны нулю. Поскольку при оценке модели с помощью метода наименьших квадратов (МНК) мы использовали встроенные в Python методы, значения тестовой статистики и p-значения уже есть в полученных результатах. Получившееся p-значение близко к нулю, что означает, что основная гипотеза отвергается на любом разумном уровне значимости (F-статистика = 15+). Таким образом, модель является статистически значимой.

4.3 Итоговая модель

После анализа мультиколлинеарности, гетероскедастичности и других факторов, мы пришли к решению использовать логарифмированную модель. Это было обусловлено тем, что линейная модель показала проблемы с мультиколлинеарностью, а также с неравномерностью дисперсии ошибок (гетероскедастичностью). В нашей модели категориальные переменные были представлены дамми-переменными, а числовые — стандартизированным логарифмом признака. Такая форма модели позволила улучшить предсказания, снизив эти проблемы и обеспечив стабильность модели.

```
\log(\text{Цена}) = 10.8499 + 0.3758 \cdot Z \text{Емкость аккумулятора} + 0.1543 \cdot Z \text{Вес (в кг}) + 1.2817 \cdot D_{Leica} + 0.6660 \cdot D_{2160p} + 1.0587 \cdot D_{3500p} + 1.0856 \cdot D_{4160p} + 1.0994 \cdot D_{4320p} - 0.6863 \cdot D_{720p} + 0.3359 \cdot D_{Sony} + \epsilon
```

 z_{\dots} — стандартизированные логарифмы количественных переменных: сначала применяется $\log(1+x),$ затем масштабирование через StandardScaler.

 D_{\cdots} — дамми-переменные для категориальных признаков; принимают значение 1, если условие выполняется, и 0 — иначе.

4.4 Предсказание модели

Переменная	Значение
Емкость аккумулятора	1900
Вес (в кг)	0.72
Производитель	Leica
Видео (качество)	2160

Таблица 1: Предложенные характеристики для нового фотоаппарата

Таким образом, согласно нашей модели, предсказанная цена фотоаппарата с такими характеристиками составляет 237776.99 рублей, а 95% доверительный интервал: от 94155.25 до 600475.18 рублей.

4.5 Интерпертация модели

Переменная	Коэфф.	Интерпретация
Емкость аккум.	0.3758	Рост log емкости на 1 std увеличивает цену на $\approx 45.6\%$
Вес (в кг)	0.1543	Рост log веса на 1 std увеличивает цену на $\approx 16.7\%$
Производитель Leica	1.2817	Leica дороже других на $\approx 260\%$
Производитель Sony	0.3359	Sony дороже базовых брендов на $\approx 39.9\%$
Видео = 2160р (4К)	0.6660	4К-видео увеличивает цену на ≈ 94.6%
Видео = 3500р	1.0587	Увеличивает цену на ≈ 188.3%
Видео = 4160р	1.0856	Увеличивает цену на ≈ 196.2%
Видео = 4320р (8К)	1.0994	Увеличивает цену на ≈ 200.3%
Видео = 720р	-0.6863	Снижает цену на $\approx 49.8\%$ по сравнению с 1080 р

5 Квантильная регрессия

5.1 Почему выбрали квантильную регрессию?

В ходе первичного анализа данных мы обнаружили "выбросы" в целевой переменной, однако они скорее связаны с различиями в ценовых сегментах фотокамер, а не с аномальными значениями. В связи с этим для правильного анализа необходимо использовать квантильную регрессию, поскольку этот метод эффективно работает с выбросами и позволяет распределять значения по различным квантилям.

5.2 Модели

Результаты квартальных регрессий показывают, что коэффициенты значимо различаются по квантилям, что указывает на различия в влиянии факторов на цену в зависимости от ценового сегмента. Например, Максимальный ISO и видеозапись в высоком качестве оказывают большее влияние на цену в дорогих моделях (80-90% квантиль). Производители как Sony и Nikon увеличивают цену, особенно в высоких ценовых сегментах.

Некоторые характеристики, такие как **Размер экрана** и **Мегапиксели**, оказывают меньшее влияние на цену в более дешевых моделях. **Видео качества** и **время работы батареи** важны в бюджетных сегментах, тогда как в дорогих моделях критичны такие параметры и более высокое качество съемки.

Анализ показывает, что с увеличением цены в модели становится важным качество видеосъемки и характеристики, связанные с производителем, что подчеркивает зна-

чимость технологий для более дорогих сегментов. Квантильная регрессия помогает выявить, как различные характеристики влияют на цену в зависимости от сегмента рынка.

Вот пример одного уравнения регрессии:

90 %:

```
\begin{split} \log(Price) &= 12.0664 + 0.1000 \cdot z_{ISO} - 0.0516 \cdot z_{ISOFull} + 0.2180 \cdot z_{Shots} + 0.3437 \cdot z_{Accumulator} + 0.1701 \cdot z_{Weight} + 0.0219 \cdot z_{Screen} - 0.0860 \cdot z_{Megapixels} + 0.0876 \cdot z_{FPS} + 0.1908 \cdot D_{Fujifilm} + 1.2142 \cdot D_{Leica} + 0.3647 \cdot D_{Nikon} + 0.2920 \cdot D_{Panasonic} + 0.8212 \cdot D_{Sony} - 0.2216 \cdot D_{protection.} + 0.2504 \cdot D_{FPS24} + 0.2577 \cdot D_{FPS30} + 0.2944 \cdot D_{FPS60} + 0.9190 \cdot D_{Video3500p} + 1.5813 \cdot D_{Video4160p} + 1.6048 \cdot D_{Video4320p} - 0.2790 \cdot D_{Video720p} + \varepsilon \end{split}
```

5.3 Визуальный анализ

После оценки квантильной регрессии выделяются ключевые моменты. Например, коэффициент для "Максимальный ISO"(0.1149, p-value = 0.000) увеличивается с ростом квантиля, что подтверждает его влияние на цену в верхних квантилях. Напротив, "Максимальный расширенный диапазон ISO"имеет отрицательное влияние, особенно на 90% квантиле (-0.0516), что снижает цену.

Переменные, связанные с производителями, например, Fujifilm (1.2142 на 90% квантиле), показывают положительное влияние на цену, а переменные, как "Видеоозапись fps 24"(-1.0762) и "fps 30"(-0.6595), уменьшают стоимость моделей.

Эти результаты показывают, как квантильная регрессия позволяет выявить изменения зависимостей для разных уровней цен, предоставляя полезную информацию для анализа рынка.

6 Вывод

Таким образом, в рамках работы была успешно оценена модель ценообразования для фотокамер с использованием методов множественной регрессии. На начальном этапе был произведен сбор данных и их подробный количественный и визуальный анализ, а также выполнен отбор независимых переменных.

Для построения модели были проверены основные предпосылки для применения метода наименьших квадратов, включая мультиколлинеарность, гетероскедастичность и другие важные факторы. Далее был выбран подходящий тип модели, что позволило выявить статистически значимые переменные и построить предсказания для цен на фотокамеры с различными характеристиками.

В качестве дополнительного шага, была использована квантильная регрессия, что позволило более глубоко проанализировать влияние отдельных факторов на цену камеры в зависимости от категории. Данная модель продемонстрировала важность таких характеристик, как разрешение видео и емкость аккумулятора, для формирования цен в различных сегментах рынка.

Приложение (основные модели и тесты, подробнее в ipynb - файле)

Результаты линейной	модели:		
	OLS Regres	sion Results	
Dep. Variable:	Цена	R-squared:	0.782
Model:	0LS	Adj. R-squared:	0.719
Method:	Least Squares	F-statistic:	12.41
Date:	Thu, 08 May 2025	Prob (F-statistic):	4.18e-17
Time:	18:43:55	Log-Likelihood:	-1239.8
No. Observations:	99	AIC:	2526.
Df Residuals:	76	BIC:	2585.

oef std er +05 4.74e+0 900 1.69e+0 404 1.89e+0 901 8942.26 +04 1.51e+0 +04 1.84e+0 +04 1.24e+0 +04 1.874.69 610 3.62e+0 963 2.69e+0 863 2.69e+0	3.443 34 0.918 34 1.457 58 0.138 34 1.263 34 2.105 34 1.38 34 2.056 38 2.358 39 -0.071 30 6.687 30 -0.181	0.001 0.992 0.149 0.897 0.218 0.039 0.259 0.043 0.021 0.943 0.000	6.88e+04 -3.35e+04 -1.01e+04 -1.66e+04 -1.1e+04 1336.849 -8861.250 794.968 3248.750 -7.46e+04 1.62e+05 -5.86e+04	0.975] 2.58e+05 3.39e+04 6.51e+04 1.9e+04 4.93e+04 4.84e+04 3.25e+04 4.99e+04 4.99e+04 4.99e+04 4.88e+04
+05 4.74e+0 900 1.69e+0 +04 1.89e+0 941 8942.26 +04 1.51e+0 +04 1.18e+0 +04 1.04e+0 +04 1.23e+0 +04 8874.69 610 3.62e+0 +05 3.46e+0 863 2.69e+0	3.443 34 0.918 34 1.457 58 0.138 34 1.263 34 2.105 34 1.38 34 2.056 38 2.358 39 -0.071 30 6.687 30 -0.181	0.001 0.992 0.149 0.897 0.210 0.039 0.259 0.043 0.021 0.943 0.090	6.88e+04 -3.35e+04 -1.01e+04 -1.66e+04 -1.1e+04 1336.849 -8861.250 794.968 3248.750 -7.46e+04 1.62e+05 -5.86e+04	2.58e+05 3.39e+04 6.51e+04 1.9e+04 4.93e+04 4.84e+04 4.99e+04 3.25e+04 6.95e+04 4.88e+04
900 1.69e+0 +04 1.89e+0 941 8942.26 +04 1.51e+0 +04 1.18e+0 +04 1.23e+0 +04 1.23e+0 +04 3.62e+0 +05 3.46e+0 863 2.69e+0	0.010 04 1.457 58 0.138 04 1.263 04 2.195 04 2.195 04 2.056 08 2.358 04 -0.071 04 6.687 04 -0.181	0.992 0.149 0.897 0.210 0.039 0.259 0.043 0.021 0.943 0.094	-3.35e+04 -1.01e+04 -1.66e+04 -1.1e+04 1336.849 -8861.250 794.968 3248.750 -7.46e+04 1.62e+05 -5.86e+04	3.39e+04 6.51e+04 1.9e+04 4.93e+04 4.84e+04 3.25e+04 4.99e+04 3.86e+04 3.e+05 4.88e+04
+04 1.89e+0 941 8942.26 +04 1.51e+0 +04 1.18e+0 +04 1.04e+0 +04 1.23e+0 +04 8874.69 610 3.62e+0 +05 3.46e+0 863 2.69e+0	34 1.457 58 0.138 34 1.263 34 2.105 34 1.38 34 2.056 38 2.358 34 -0.071 34 6.687 34 -0.181	0.149 0.897 0.210 0.039 0.259 0.043 0.021 0.943 0.085	-1.01e+04 -1.66e+04 -1.1e+04 1336.849 -8861.250 794.968 3248.750 -7.46e+04 1.62e+05 -5.86e+04	6.51e+04 1.9e+04 4.93e+04 4.84e+04 3.25e+04 4.99e+04 3.86e+04 6.95e+04 4.88e+04
941 8942.26 +04 1.51e+0 +04 1.18e+0 +04 1.04e+0 +04 1.23e+0 +04 8874.69 610 3.62e+0 +05 3.46e+0 863 2.69e+0	58 0.130 34 1.263 34 2.105 34 1.38 34 2.056 38 2.358 34 -0.71 34 6.687 34 -0.181	0.897 0.210 0.039 0.259 0.043 0.021 0.943 0.000	-1.66e+04 -1.1e+04 1336.849 -8861.250 794.968 3248.750 -7.46e+04 1.62e+05 -5.86e+04	1.9e+04 4.93e+04 4.84e+04 3.25e+04 3.86e+04 6.95e+04 4.88e+04
+04 1.51e+0 +04 1.18e+0 +04 1.04e+0 +04 1.23e+0 +04 8874.6+0 610 3.62e+0 863 2.69e+0	1.263 34 2.105 34 1.138 34 2.056 98 2.358 34 -0.071 34 6.687 34 -0.181	0.210 0.039 0.259 0.043 0.021 0.943 0.000	-1.1e+04 1336.849 -8861.250 794.968 3248.750 -7.46e+04 1.62e+05 -5.86e+04	4.93e+04 4.84e+04 3.25e+04 4.99e+04 3.86e+04 6.95e+04 3e+05 4.88e+04
+04 1.18e+0 +04 1.04e+0 +04 1.23e+0 +04 8874.69 610 3.62e+0 +05 3.46e+0 863 2.69e+0	04 2.105 04 1.138 04 2.056 98 2.358 04 -0.071 04 6.687 04 -0.181	0.039 0.259 0.043 0.021 0.943 0.000 0.857	1336.849 -8861.250 794.968 3248.750 -7.46e+04 1.62e+05 -5.86e+04	4.84e+04 3.25e+04 4.99e+04 3.86e+04 6.95e+04 3e+05 4.88e+04
+04 1.04e+0 +04 1.23e+0 +04 8874.69 610 3.62e+0 +05 3.46e+0 863 2.69e+0	34 1.138 34 2.056 98 2.358 34 -0.071 34 6.687 34 -0.181	0.259 0.043 0.021 0.943 0.000 0.857	-8861.250 794.968 3248.750 -7.46e+04 1.62e+05 -5.86e+04	3.25e+04 4.99e+04 3.86e+04 6.95e+04 3e+05 4.88e+04
+04 1.23e+0 +04 8874.69 610 3.62e+0 +05 3.46e+0 863 2.69e+0	34 2.056 98 2.358 34 -0.071 34 6.687 34 -0.181	0.043 0.021 0.943 0.000 0.857	794.968 3248.750 -7.46e+04 1.62e+05 -5.86e+04	4.99e+04 3.86e+04 6.95e+04 3e+05 4.88e+04
+04 8874.69 610 3.62e+0 +05 3.46e+0 863 2.69e+0	98 2.358 84 -0.071 84 6.687 84 -0.181	0.021 0.943 0.000 0.857	3248.750 -7.46e+04 1.62e+05 -5.86e+04	3.86e+04 6.95e+04 3e+05 4.88e+04
610 3.62e+0 +05 3.46e+0 863 2.69e+0	04 -0.071 04 6.687 04 -0.181	0.943 0.000 0.857	-7.46e+04 1.62e+05 -5.86e+04	6.95e+04 3e+05 4.88e+04
+05 3.46e+0 863 2.69e+0	34 6.687 34 -0.181	0.000 0.857	1.62e+05 -5.86e+04	3e+05 4.88e+04
863 2.69e+0	04 -0.181	0.857	-5.86e+04	4.88e+04
021 2 02010				
	34 -0.04 0	0.968	-6.13e+04	5.89e+0
+04 2.79e+0	34 1.097			8.62e+0
+04 2.39e+0			-6.14e+04	3.37e+0
+04 5.46e+0	94 -1.125	0.264	-1.7e+05	4.73e+0
+04 4.33e+0	34 -1.292	0.200	-1.42e+05	3.03e+0
+04 4.12e+0	94 -1.268	0.209	-1.34e+05	2.98e+04
+04 2.46e+0	0.684	0.496	-3.22e+04	6.58e+0
+04 4.53e+0			-9025.488	1.71e+0
+04 6e+0	0.971	0.335	-6.13e+04	1.78e+0
+05 4.43e+0	04 2.959	0.004	4.28e+04	2.19e+0
+04 7.21e+0	34 0.421	0.675	-1.13e+05	1.74e+05
n-Watson:				
		191.294		
e-Bera (JB):		2.890-42		
e-Bera (JB): JB):				
	+04 7.21e+6 ======= n-Watson: e-Bera (JB):	+04 7.21e+04 0.421 ======== n-Watson: e-Bera (JB):	+04 7.21e+04 0.421 0.675 	+04 7.21e+04 0.421 0.675 -1.13e+05 ====================================

Результаты модели	с логарифмическими	признаками Х:
	OLC Door	occion Doculte

Dep. Variable:	Цена	R-squared:	0.751				
Model:	OLS	Adj. R-squared:	0.678				
Method:	Least Squares	F-statistic:	10.40				
Date:	Thu, 08 May 2025	Prob (F-statistic):	4.88e-15				
Time:	18:43:55	Log-Likelihood:	-1246.5				
No. Observations:	99	AIC:	2539.				
Df Residuals:	76	BIC:	2599.				
Df Model:	22						
Covariance Type:	nonrobust						

	coef	std err	t	P> t	[0.025	0.975]
const	1.661e+05	4.95e+04	3,355	0.001	6.75e+04	2.65e+05
Максимальный ISO	-1.185e+04	2.28e+04	-0.520	0.604	-5.72e+04	3.35e+04
Максимальный расширенный диапазон ISO	2.093e+04	2.24e+04	0.935	0.353	-2.37e+04	6.55e+04
Время работы батареи (shots)	4100.3041	1.09e+04	0.377	0.708	-1.76e+04	2.58e+04
Емкость аккумулятора	1.567e+04	1.66e+04	0.941	0.350	-1.75e+04	4.88e+04
Bec (B kg)	2.544e+04	1.31e+04	1.940	0.056	-678.797	5.16e+04
Размер экрана (без ")	1.293e+04	1.1e+04	1.172	0.245	-9042.503	3.49e+04
Мегапиксели (основная камера)	1.009e+04	1.21e+04	0.834	0.407	-1.4e+04	3.42e+04
Непрерывная сьемка FPS	1.01e+04	1.04e+04	0.969	0.335	-1.07e+04	3.09e+04
Производитель_Fujifilm	-2.638e+04	4.19e+04	-0.630	0.531	-1.1e+05	5.7e+04
Производитель_Leica	2.289e+05	3.83e+04	5.969	0.000	1.53e+05	3.05e+05
Производитель_Nikon	-1.021e+04	2.92e+04	-0.350	0.727	-6.83e+04	4.79e+04
Производитель_Panasonic	-1.798e+04	3.35e+04	-0.537	0.593	-8.46e+04	4.87e+04
Производитель_Sony	4.468e+04	2.98e+04	1.499	0.138	-1.47e+04	1.04e+05
Наличие пыле/влаго защиты_1	-5818.8810	2.55e+04	-0.228	0.820	-5.66e+04	4.49e+04
Видеозапись fps _24	-1.054e+05	5.67e+04	-1.858	0.067	-2.18e+05	7599.690
Видеозапись fps _30	-8.74e+04	4.44e+04	-1.968	0.053	-1.76e+05	1054.392
Видеозапись fps _60	-7.229e+04	4.27e+04	-1.692	0.095	-1.57e+05	1.28e+04
Видео (качество)_2160	4.054e+04	2.94e+04	1.378	0.172	-1.8e+04	9.91e+04
Видео (качество)_3500	1.323e+05	4.71e+04	2.808	0.006	3.85e+04	2.26e+05
Видео (качество)_4160	9.546e+04	6.55e+04	1.457	0.149	-3.5e+04	2.26e+05
Видео (качество)_4320	1.824e+05	4.94e+04	3.694	0.000	8.41e+04	2.81e+05
Видео (качество)_720	4.734e+04	7.81e+04	0.606	0.546	-1.08e+05	2.03e+05
Omnibus: 21.189	Durbin-Wa	tson:		L.725		
Prob(Omnibus): 0.000	Jarque-Be	ra (JB):	53	3.632		
Skew: 0.711	Prob(JB):		2.26	5e-12		
Kurtosis: 6.313	Cond. No.			21.4		

	OLS Regress	sion Results			
Dep. Variable:	Цена	R-squared:			0.829
Model:	OLS	Adj. R-squa	red:		0.780
Method:	Least Squares	F-statistic	::		16.75
Date:	Thu, 08 May 2025	Prob (F-sta	tistic):	7.5	4e-21
Time:	18:43:55	Log-Likelih	nood:	-41	6.032
No. Observations:	99	AIC:			138.1
Df Residuals:	76	BIC:			197.8
Df Model:	22				
Covariance Type:	nonrobust				
		coef	std err	+	P>I+I

Date: Thu, 08 May 2 Time: 18:43 No. Observations: Df Residuals: Df Model: Covariance Type: nonrob	:55 Log-Likel 99 AIC: 76 BIC: 22	tatistic): ihood:		54e-21 46.032 138.1 197.8		
	coef	std err	t	P> t	[0.025	0.975]
const	11.2592	0.275	40.949	0.000	10.712	11.807
Максимальный ISO	-0.0056	0.098	-0.057	0.954	-0.201	0.196
Максимальный расширенный диапазон		0.109	1.206	0.232	-0.086	0.350
Время работы батареи (shots)	0.0657	0.052	1.266	0.209	-0.038	0.169
Емкость аккумулятора	0.2263	0.088	2.577	0.012	0.051	0.401
Bec (s kg)	0.2019	0.068	2.948	0.004	0.065	0.338
Размер экрана (без ")	0.0057	0.060	0.095	0.925	-0.114	0.126
Мегапиксели (основная камера)	0.1375	0.072	1.922	0.058	-0.005	0.286
Непрерывная сьемка FPS	0.0571	0.051	1.109	0.271	-0.045	0.160
Производитель_Fujifilm	0.2037	0.210	0.971	0.334	-0.214	0.621
Производитель_Leica	1.2685	0.201	6.323	0.000	0.869	1.668
Производитель_Nikon	0.1003	0.156	0.642	0.523	-0.211	0.412
Производитель_Panasonic	-0.0089	0.175	-0.051	0.960	-0.357	0.346
Производитель_Sony	0.2267	0.162	1.400	0.165	-0.096	0.549
Наличие пыле/влаго защиты_1	-0.1377	0.138	-0.995	0.323	-0.414	0.138
Видеозапись fps _24	-0.3500	0.317	-1.105	0.273	-0.981	0.281
Видеозапись fps _30	-0.3561	0.251	-1.418	0.160	-0.856	0.144
Видеозапись fps _60	-0.2515	0.239	-1.052	0.296	-0.728	0.225
Видео (качество)_2160	0.6290	0.143	4.413	0.000	0.345	0.913
Видео (качество)_3500	0.7905	0.262	3.012	0.004	0.268	1.313
Видео (качество)_4160	0.8892	0.348	2.554	0.013	0.196	1.583
Видео (качество)_4320	0.9974	0.257	3.884	0.000	0.486	1.509
Видео (качество)_720	-0.5969	0.418	-1.427	0.158	-1.430	0.236

- 1	Максимальный ISO	-0.0056	0.098	-0.057	0.954	-0.201	0.1
	Максимальный расширенный диапазон ISO	0.1320	0.109	1.206	0.232	-0.086	0.3
	Время работы батареи (shots)	0.0657	0.052	1.266	0.209	-0.038	0.1
	Эмкость аккумулятора	0.2263	0.088	2.577	0.012	0.051	0.4
	Зес (в kg)	0.2019	0.068	2.948	0.004	0.065	0.3
- 1	Размер экрана (без ")	0.0057	0.060	0.095	0.925	-0.114	0.1
	Мегапиксели (основная камера)	0.1375	0.072	1.922	0.058	-0.005	0.2
	Непрерывная съемка FPS	0.0571	0.051	1.109	0.271	-0.045	0.1
- 1	Производитель_Fujifilm	0.2037	0.210	0.971	0.334	-0.214	0.6
- 1	Троизводитель_Leica	1.2685	0.201	6.323	0.000	0.869	1.6
- 1	Производитель_Nikon	0.1003	0.156	0.642	0.523	-0.211	0.4
- 1	Производитель_Panasonic	-0.0089	0.175	-0.051	0.960	-0.357	0.3
- 1	Троизводитель_Sony	0.2267	0.162	1.400	0.165	-0.096	0.5
- 1	Наличие пыле/влаго защиты_1	-0.1377	0.138	-0.995	0.323	-0.414	0.1
- 1	Видеозапись fps _24	-0.3500	0.317	-1.105	0.273	-0.981	0.2
- 1	Видеозапись fps _30	-0.3561	0.251	-1.418	0.160	-0.856	0.1
- 1	Видеозапись fps _60	-0.2515	0.239	-1.052	0.296	-0.728	0.2
- 1	Видео (качество)_2160	0.6290	0.143	4.413	0.000	0.345	0.9
- 1	Видео (качество)_3500	0.7905	0.262	3.012	0.004	0.268	1.3
	Видео (качество)_4160	0.8892	0.348	2.554	0.013	0.196	1.5
	Видео (качество)_4320	0.9974	0.257	3.884	0.000	0.486	1.5
	Видео (качество)_720	-0.5969	0.418	-1.427	0.158	-1.430	0.2

Результаты модели с логарифмированными признаками и таргетом: OLS Regression Results

Dep. Variable:	Цена	R-squared:	0.838							
Model:	0LS	Adj. R-squared:	0.792							
Method:	Least Squares	F-statistic:	17.93							
Date:	Thu, 08 May 2025	Prob (F-statistic):	9.68e-22							
Time:	18:43:55	Log-Likelihood:	-43.216							
No. Observations:	99	AIC:	132.4							
Df Residuals:	76	BIC:	192.1							
Df Model:	22									
Covariance Type:	nonrobust									

	coef	std err	t	P> t	[0.025	0.975]	
const	11.2355	0.261	43.096	0.000	10.716	11.755	
Максимальный ISO	-0.0082	0.120	-0.068	0.946	-0.247	0.231	
Максимальный расширенный диапазон ISO		0.118	1.033	0.305	-0.113	0.357	
Время работы батареи (shots)	0.0836	0.057	1.458	0.149		0.198	
Емкость аккумулятора	0.2067	0.088	2.358	0.021		0.381	
Bec (B kg)	0.2099	0.069	3.039	0.003	0.072	0.347	
Размер экрана (без ")	0.0254	0.058	0.438	0.663	-0.090	0.141	
Мегапиксели (основная камера)	0.0759	0.064	1.192	0.237		0.203	
Непрерывная сьемка FPS	0.0066	0.055	0.120	0.905	-0.103	0.116	
Производитель_Fujifilm	0.1714	0.221	0.777	0.440	-0.268	0.611	
Производитель_Leica	1.2788	0.202	6.332	0.000	0.877	1.681	
Производитель_Nikon	0.0956	0.154	0.622	0.536	-0.210	0.402	
Производитель_Panasonic	0.0314	0.176	0.178	0.859	-0.320	0.382	
Производитель_Sony	0.3428	0.157	2.184	0.032		0.655	
Наличие пыле/влаго защиты_1	-0.1612	0.134	-1.201	0.233	-0.429	0.106	
Видеозапись fps _24	-0.4462	0.299	-1.494	0.139	-1.041	0.149	
Видеозапись fps _30	-0.4095	0.234	-1.751	0.084	-0.875	0.056	
Видеозапись fps _60	-0.3027	0.225	-1.346	0.182	-0.751	0.145	
Видео (качество)_2160	0.6899	0.155	4.454	0.000	0.381	0.998	
Видео (качество)_3500	0.9718	0.248	3.915	0.000	0.477	1.466	
Видео (качество)_4160	0.9626	0.345	2.790	0.007	0.275	1.650	
Видео (качество)_4320	1.1534	0.260	4.434	0.000	0.635	1.671	
Видео (качество)_720	-0.4810	0.411	-1.170	0.246	-1.300	0.338	
Omnibus: 22.730	Durbin-Watson:		========	2.100			
Prob(Omnibus): 0.000				6.916			
Skew: -0.986	Prob(JB):		9.6	3e-09			
Kurtosis: 5.249	5.249 Cond. No.			21.4			

Результаты теста на нормальность (Jarque-Bera и Kolmogorov-Smirnov):

Линейная модель:

Omnibus: Prob(Omnibus): Skew: Kurtosis:

Jarque-Bera p-value: 2.8904702881056145e-42 Kolmogorov-Smirnov p-value: 6.283238234818095e-25

Модель с логарифмированными признаками Х: Jarque-Bera p-value: 2.259353213367746e-12 Kolmogorov-Smirnov p-value: 6.283238234818095e-25

Модель с логарифмированным таргетом: Jarque-Bera p-value: 2.3443816151461353e-12 Kolmogorov-Smirnov p-value: 8.442635114436493e-06

Модель с логарифмированными признаками и таргетом: Jarque-Bera p-value: 9.631553205753028e-09 Kolmogorov-Smirnov p-value: 2.578696027373478e-06

RESET-тест Рамсея с робастными ошибками (НСЗ) для лог-лог модели: **F-статистика: 1.7733**

p-value: 0.089846

/usr/local/lib/python3.11/dist-packages/statsmodels/regression/lin warnings.warn('F test for comparison is likely invalid with ' +

Wilcoxon тест для линейной модели:

P-value: 0.71661

95% доверительный интервал (percentile CI): (-106401.22197, 123619.93726)

Wilcoxon тест для модели с логарифмированными признаками X:

P-value: 0.84504

95% доверительный интервал (percentile CI): (-119869.42234, 155270.57751)

Wilcoxon тест для лог-лог модели:

P-value: 0.50277

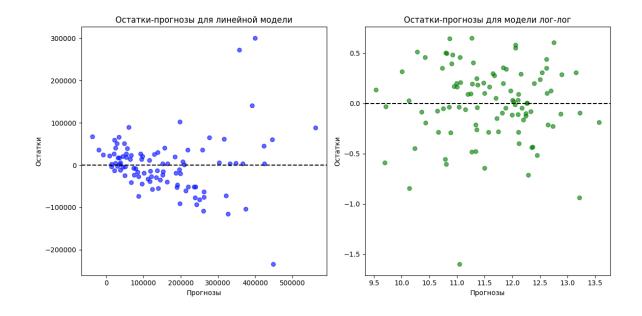
95% доверительный интервал (percentile CI): (-0.78607, 0.59391)

Результаты для модели Линейная модель: Breusch-Pagan p-value: 0.04747767429383432 White's test p-value: 0.4527212632423215

Результаты для модели Логарифмированная модель: Breusch-Pagan p-value: 0.016185714381707288 White's test p-value: 0.4527212632423215

Результаты для модели Лог-лог: Breusch-Pagan p-value: 0.5933005308419648 White's test p-value: 0.4527212632423215

Приложение (основные модели и тесты, подробнее в ipynb - файле)



OLS Regression Results Dep. Variable: 0.806 Цена R-squared: Model: OLS Adj. R-squared: 0.786 Method: Least Squares F-statistic: Thu, 08 May 2025 Prob (F-statistic): 5.74e-28 Date: Time: 18:44:01 Log-Likelihood: -52.265 No. Observations: 99 AIC: 124.5 Df Residuals: 89 BIC: 150.5 Df Model: 9

Covariance Type: nonrobust

coef std err P>Itl [0.025 0.975] **Емкость аккумулятора** 0.3758 0.060 6.290 0.000 0.257 0.495 Bec (в kg) 0.1543 0.059 2.634 0.010 0.038 0.271 Производитель_Leica 1.2817 0.158 8.135 0.000 0.969 1.595 Видео (качество)_2160 0.6660 0.110 6.054 0.000 0.447 0.885 Видео (качество)_3500 1.0587 0.209 5.054 0.000 0.642 1.475 Видео (качество)_4160 1.0856 0.272 3.990 Видео (качество)_4320 1.0994 0.177 6.214 0.000 0.748 1.451 Видео (качество)_720 -0.6863 0.319 -2.149 0.034-1.321 -0.052 **Производитель_Sony** 0.3359 0.116 2.896 0.005 0.105 0.566 10.8499 0.094 114.991 0.000 10.662 11.037 const

 Omnibus:
 9.343
 Durbin-Watson:
 2.085

 Prob(Omnibus):
 0.009
 Jarque-Bera (JB):
 9.672

 Skew:
 -0.600
 Prob(JB):
 0.00794

 Kurtosis:
 3.951
 Cond. No.
 9.72

Предсказанная цена: 237776.9974680443 ₽

95% доверительный интервал: от 94155.26565878604 ₽ до 600475.1845723516 ₽