



# CONDITIONS PARTICULIÈRES

À EFFET DU [start\_date]

## Votre contrat est le contrat n°[policy\_id]

Les références de vos conditions générales sont [product\_id].

**Votre tarif annuel est de [total\_price] € et le paiement est annuel.**

## L'assuré(e) est :

[firstname] [lastname]

[email]

## Ses colocataires assuré(e)s sont :

[other\_insured]

## Le logement assuré est situé :

[address]

[postal\_code] [city]

## L'assureur est MMA IARD

Société anonyme au capital de 537 052 368 euros

RCS Le Mans 440 048 882

Siège social : 14 boulevard Marie et Alexandre Oyon - 72030 LE MANS Cedex 9

## Le gestionnaire est Appenin

<https://client.appenin.fr>

SAS au capital de 7 038 400 euros - RCS Paris 482 112 331

n° ORIAS 20001013

Siège social : 86-90 rue Saint-Lazare, 75 009 Paris

## Vos caractéristiques :

- Vous êtes majeur(e)
- Vous êtes locataire
- Votre logement est composé de [room\_count] pièce(s) principale(s)
- Votre logement est situé dans une résidence Greystar
- Ce logement constitue votre résidence principale
- Vous souhaitez que nous transmettions automatiquement votre attestation à votre bailleur si celui-ci nous la réclame



## Votre besoin

Vous avez besoin d'une assurance multirisque habitation adaptée à vos caractéristiques.

## Notre conseil

Nous vous recommandons de souscrire ce contrat, dont les garanties, adaptées aux locataires étudiants, sont cohérentes avec votre besoin.

## Vos garanties

Elles recouvrent votre responsabilité civile locative et vie privée ainsi que la protection de vos biens, vous permettent de bénéficier d'une protection juridique défense/recours, et d'une assistance logement temporaire. Elles sont détaillées, ainsi que les plafonds associés, dans les Conditions Générales.

### Les capitaux garantis pour la protection de vos biens :

- valeur mobilière par événement : [default\_ceiling] €
- dont par objet : 1 000 €

### Votre niveau de franchise pour la protection de vos biens :

- pour la garantie Catastrophes Naturelles : franchises prévues par la réglementation
- pour les autres garanties de protection de vos biens : [default\_deduction] €
- pour les garanties de responsabilité civile : 0 €

**Nota :** Ce contrat a été établi selon vos déclarations et vos réponses apportées à nos questions. Veuillez nous aviser de toute modification qui surviendrait. Vous reconnaissez avoir été informé du caractère obligatoire des réponses faites aux présentes Conditions Particulières ainsi que des sanctions encourues en cas d'omission ou de déclaration inexacte (réduction de l'indemnité, art. L.113-9 du code des assurances ou nullité de contrat, art. L.113-9 du code des assurances). La distribution de ce contrat donne lieu à une rémunération sous forme de commissions.

Fait à Paris, le [subscription\_date], et remis au souscripteur le jour de la signature,

L'Assureur, par délégation Appenin,

F. J.