**SAZİŞ**

${date} \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ şəhəri

Bu saziş Azərbaycan Respublikasının qanunlarına və öz Nizamnaməsinə əsasən fəaliyyət göstərən "Viator Mikrokredit Azərbaycan" MMC-nin İdarə Heyətinin Sədri tərəfindən verilən (\_\_\_\_\_\_\_ saylı, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ tarixli etibarnamə əsasında) həmin təşkilatın səlahiyyətli nümayəndəsi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Filialının Rəhbəri \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (bundan sonra "Borcverən") şəxsində bir tərəfdən və Azərbaycan vətəndaşı \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ RPŞ tərəfindən \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ tarixində verilən AZE \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ şəxsiyyət vəsiqəsi) (bundan sonra "Borcalan") şəxsində ikinci tərəfdən \_\_\_\_\_ saylı \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ tarixli Kredit müqaviləsi və eyni tarixli Girov müqaviləsi üzrə öhdəliklərin icrası ilə bağlı yüklülüyün təmin etdiyi öhdəliyin pozulmasından əvvəl Daşınar Əmlakın Yüklülüyü haqqında Azərbaycan Respublikası Qanununun 15.1-ci maddəsinə uyğun olaraq yazılı formada bağlanılır.

Bu sazişin müddəalarına uyğun оlaraq “yüklülük verən”, “bоrcalan” və “kreditor (borcverən) və ya yüklülük sahibi” girоv kimi müəyyən edilmiş əmlakın girоv qоyulması məsələsində aşağıdakı kimi razılaşırlar:

**1.** Bu Saziş kredit verənlə borcalan arasında baglanmış \_\_\_\_ saylı, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ tarixli girov müqaviləsinin ayrılmaz hissəsidir.

**2.** Həmin sazişin bağlanılması məqsədi yuxarıda qeyd olunmuş \_\_\_\_\_\_ saylı, ${date} tarixli girov müqaviləsində təsviri, əyarı və çəkisi göstərilərək girova götürülmüş əmlakın (qızıl əşyalarının) kredit müqaviləsi üzrə borcalanın (yüklülük verənin) öhdəliyi onun cavabdeh olduğu səbəblərdən icra etmədiyi və ya lazımınca icra etmədiyi halda yüklülük predmetinin yüklülük sahibinin sahibliyinə götürülməsi və yüklülük predmetinin kreditverən (yüklülük sahibi) tərəfindən satılması barədə razılaşmadan ibarətdir.

**3.** Tərəflər razılaşırlar ki, yüklülüyün təmin etdiyi öhdəliyin pozulması anından 90 gün keçdiyi halda bu razılaşma əsasında yüklülük predmeti yüklülük sahibinin sahibliyinə götürülür və həmin Qanunun 15.2. maddəsinə əsasən borclu yüklülüklə təmin edilmiş öhdəliyi onun cavabdeh olduğu səbəblərdən icra etmədikdə və ya lazımınca icra etmədikdə yüklülük sahibi (kreditverən) öz sahibliyində olan yüklülük predmetini həmin sazişə əsasən və eləcə də Daşınar Əmlakın Yüklülüyü haqqında Azərbaycan Respublikası Qanununun 17.2-ci maddəsində nəzərdə tutulan məlumatı əks etdirən bildirişi girov predmetinin satılmasındən ən azı 7 (yeddi) iş günü əvvəl yüklülük verənə və borcluya, təsdiq etmə üsulu ilə göndərməklə sata bilər.

**4**. Əmanət edilmiş girov bazar qiymətinə əsasən qiymətləndirilir və qiymətlər araşdırıldıqdan sonra girovun satışı üzrə ən yüksək qiymət götürülür.

**5**. Kreditor (yüklülük sahibi) tərəfindən girov əmanətinin satışından əvvəl borcalan (girovqoyan) bu haqda sazişin 3-cü bəndində göstərilmiş qaydada yazılı formada məlumatlandırılmalıdır.

**6**. Borcalan (girovqoyan) girovun satışı barədə lazımi qaydada xəbərdar edildikdən sonra girov əmanətinin satışı üzrə ictimai auksionda, yaxud başqa üsulla satışında iştirak etmək və qiymətlərin razılaşdırılmasında iştirak etmək hüququna malikdir. Borcalanın (girovqoyanın) girovun satışı barədə lazımi qaydada məlumatlandırıldığı halda bu hüquqdan istifadə etməməsi (satışda iştirakdan imtina etməsi) girovun satılmasına maneə ola bilməz.

**7**. Saziş tərəflərin оnu imzaladıqları gündən qüvvəyə minir və kredit müqaviləsi üzrə öhdəlik tam yerinə yetirilənədək qüvvədədir.

**8**. Bu saziş 2 nüsхədə tərtib оlunur və onlardan biri “Girov qоyanda” və ya “Bоrc alan”da, digəri isə kredit verəndə (yüklülük sahibində) qalır.

**QEYD**:Azərbaycan Respublikası Mülki Məcəlləsinin 296-cı maddəsi və “Daşınar Əmlakın yüklülüyü Haqqında” Azərbaycan Respublikası Qanununun müvafiq maddələrinin tələbləri barədə məlumatlandırıldım: \_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **KREDİTOR**  BOKT “VİATOR MİKROKREDİT AZƏRBAYCAN” MMC  Hüquqi ünvan: Bakı şəhəri Cəfər Cabbarlı küçəsi 44  VÖEN: 1400163551  Bank hesabı: AZ13PAHA35060AZNHC0290010764  SWIFT BIK: PAHAAZ22  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  filialın ünvanı    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Filial Rəhbərinin adı, soyadı, atasının adı)  (\_\_\_\_\_\_\_ saylı, \_\_\_\_\_\_tarixli etibarnamə əsasında)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  M.Y | **BORCALAN**    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Borcalanın İmzası  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Borcalanın adı, soyadı |