

1. Gayrimenkul Satış Vaadi Sözleşmesi

- **Müşteri Paneli (Satış Vaadinde Bulunan Taraf/Satıcı):**
 - Tapu Senedi veya Güncel Tapu Kaydı
 - Nüfus Cüzdanı/Kimlik Kartı (Gerçek kişiler için)
 - Vergi Kimlik Numarası
 - Emlak Rayiç Değeri Belgesi
 - Vekaletname (Gerekliyorsa)
 - Tüzel Kişiler İçin Ek Belgeler (İmza Sirküleri, Yetki Belgesi/Yönetim Kurulu Kararı, Vergi Levhası, Ticaret Sicil Gazetesi)
 - **Müteahhit Paneli (Satın Alma Vaadinde Bulunan Taraf/Alıcı):**
 - Nüfus Cüzdanı/Kimlik Kartı (Gerçek kişiler için)
 - Vergi Kimlik Numarası
 - Vekaletname (Gerekliyorsa)
 - Tüzel Kişiler İçin Ek Belgeler (İmza Sirküleri, Yetki Belgesi/Yönetim Kurulu Kararı, Vergi Levhası, Ticaret Sicil Gazetesi)
-

2. Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi (Arsa Payı Karşılığı İnşaat Sözleşmesi)

- **Müşteri Paneli (Arsa Sahibi):**
 - Tapu Senedi veya Güncel Tapu Kaydı
 - Nüfus Cüzdanı/Kimlik Kartı
 - Vergi Kimlik Numarası
 - Emlak Rayiç Değeri Belgesi
 - Vekaletname (Gerekliyorsa)
 - Tüzel Kişiler İçin Ek Belgeler (İmza Sirküleri, Yetki Belgesi/Yönetim Kurulu Kararı, Vergi Levhası, Ticaret Sicil Gazetesi)
 - **Müteahhit Paneli (Yüklenici):**
 - Nüfus Cüzdanı/Kimlik Kartı (Gerçek kişiler için)
 - Vergi Kimlik Numarası
 - İmza Sirküleri (Tüzel Kişi İse)
 - Ticaret Sicil Gazetesi/Şirket Ana Sözleşmesi (Tüzel Kişi İse)
 - Yetki Belgesi/Yönetim Kurulu Kararı (Tüzel Kişi İse)
 - Vergi Levhası (Tüzel Kişi İse)
 - Vekaletname (Gerekliyorsa)
-

3. Vekaletname (Genel/Özel)

- **Müşteri Paneli (Vekil Eden/Yetki Veren):**
 - Nüfus Cüzdanı/Kimlik Kartı
 - Vergi Kimlik Numarası
 - Tüzel Kişiler İçin Ek Belgeler (İmza Sirküleri, Yetki Belgesi/Yönetim Kurulu Kararı, Vergi Levhası, Ticaret Sicil Gazetesi)
- **Müteahhit Paneli (Vekil Eden/Yetki Veren veya Yetki Alan):**
 - Nüfus Cüzdanı/Kimlik Kartı (Vekil Eden veya Vekil için)
 - Vergi Kimlik Numarası (Vekil Eden veya Vekil için)

- Tüzel Kişiler İçin Ek Belgeler (Vekil Eden Tüzel Kişi ise)

4. Sözleşme Fesihname / İkale Sözleşmesi

- **Müşteri Paneli (Feshedilen Sözleşmenin Tarafı):**
 - Nüfus Cüzdanı/Kimlik Kartı
 - Vergi Kimlik Numarası
 - Feshedilecek Orijinal Sözleşme (Aslı veya Noter Onaylı Sureti)
 - Vekaletname (Gerekliyse)
 - Tüzel Kişiler İçin Ek Belgeler (İmza Sirküleri, Yetki Belgesi/Yönetim Kurulu Kararı, Vergi Levhası, Ticaret Sicil Gazetesi)
- **Müteahhit Paneli (Feshedilen Sözleşmenin Tarafı):**
 - Nüfus Cüzdanı/Kimlik Kartı (Gerçek kişiler için)
 - Vergi Kimlik Numarası
 - Feshedilecek Orijinal Sözleşme (Aslı veya Noter Onaylı Sureti)
 - Vekaletname (Gerekliyse)
 - Tüzel Kişiler İçin Ek Belgeler (İmza Sirküleri, Yetki Belgesi/Yönetim Kurulu Kararı, Vergi Levhası, Ticaret Sicil Gazetesi)

5. Muafakatname / İzin Belgesi

- **Müşteri Paneli (Muafakat Veren Taraf/İzin Veren):**
 - Nüfus Cüzdanı/Kimlik Kartı
 - Vergi Kimlik Numarası
 - İlgili İşleme Dair Bilgiler/Belgeler (Muafakat verilen işlemin detaylarını açıklayıcı)
 - Vekaletname (Gerekliyse)
 - Tüzel Kişiler İçin Ek Belgeler (İmza Sirküleri, Yetki Belgesi/Yönetim Kurulu Kararı, Vergi Levhası, Ticaret Sicil Gazetesi)
- **Müteahhit Paneli (Genellikle Muafakat Alan Taraf - Belgede doğrudan yer almayabilir ancak bilgi amaçlı gösterilebilir):**
 - (Genellikle belge yüklemesi yapmaz, ancak işlemin bilgisi görüntülenir.)

6. Borç İkrarı / Borç Senedi

- **Müşteri Paneli (Borçlu veya Alacaklı Taraf):**
 - Nüfus Cüzdanı/Kimlik Kartı
 - Vergi Kimlik Numarası
 - Varsa Borca İlişkin Kanıtlayıcı Belgeler (Senet, fatura, sözleşme vb.)
 - Vekaletname (Gerekliyse)
 - Tüzel Kişiler İçin Ek Belgeler (İmza Sirküleri, Yetki Belgesi/Yönetim Kurulu Kararı, Vergi Levhası, Ticaret Sicil Gazetesi)
- **Müteahhit Paneli (Borçlu veya Alacaklı Taraf):**
 - Nüfus Cüzdanı/Kimlik Kartı

- Vergi Kimlik Numarası
 - Varsa Borca İlişkin Kanıtlayıcı Belgeler (Senet, fatura, sözleşme vb.)
 - Vekaletname (Gerekliyorsa)
 - Tüzel Kişiler İçin Ek Belgeler (İmza Sirküleri, Yetki Belgesi/Yönetim Kurulu Kararı, Vergi Levhası, Ticaret Sicil Gazetesi)
-

7. Düzenleme Şeklinde Tapu Devri (İmar Yasası Kapsamında)

- **Müşteri Paneli (Devreden Taraf/Satıcı veya Devralan Taraf/Alıcı):**
 - Tapu Senedi veya Güncel Tapu Kaydı (Devredenin panelinde)
 - Nüfus Cüzdanı/Kimlik Kartı
 - Vergi Kimlik Numarası
 - Emlak Rayiç Değeri Belgesi (Devredenin panelinde)
 - Borcu Yoktur Yazısı (Belediye ve Vergi Dairesi) (Devredenin panelinde)
 - DASK Poliçesi (Devredenin panelinde)
 - Enerji Kimlik Belgesi (Devredenin panelinde)
 - Vekaletname (Gerekliyorsa)
 - Tüzel Kişiler İçin Ek Belgeler (İmza Sirküleri, Yetki Belgesi/Yönetim Kurulu Kararı, Vergi Levhası, Ticaret Sicil Gazetesi)
- **Müteahhit Paneli (Devreden Taraf/Satıcı veya Devralan Taraf/Alıcı):**
 - Tapu Senedi veya Güncel Tapu Kaydı (Devredenin panelinde)
 - Nüfus Cüzdanı/Kimlik Kartı
 - Vergi Kimlik Numarası
 - Emlak Rayiç Değeri Belgesi (Devredenin panelinde)
 - Borcu Yoktur Yazısı (Belediye ve Vergi Dairesi) (Devredenin panelinde)
 - DASK Poliçesi (Devredenin panelinde)
 - Enerji Kimlik Belgesi (Devredenin panelinde)
 - Vekaletname (Gerekliyorsa)
 - Tüzel Kişiler İçin Ek Belgeler (İmza Sirküleri, Yetki Belgesi/Yönetim Kurulu Kararı, Vergi Levhası, Ticaret Sicil Gazetesi)