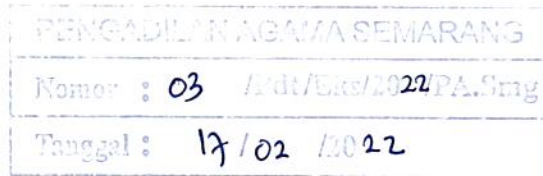


Semarang, 16 Februari 2022

Perihal : **Permohonan Eksekusi**



Kepada Yth.

Ketua Pengadilan Agama  
Semarang

di

Semarang

*Assalamu'alaikum warahmatullahi wabarakatuh.*

Dengan hormat,

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **UNIK HERNIATI, S.Pd.,M.M. Binti SUWARLAN**, NIK  
3374076908860003 Tempat /Tanggal Lahir Grobogan, 29 Agustus  
1986, Umur 34 tahun Agama Islam, Pekerjaan PNS, Pendidikan S2,  
Tempat kediaman di Dusun Keji RT 04 RW 03 Desa Keji Kecamatan  
Ungaran Barat Kabupaten Semarang.

Selanjutnya mohon disebut sebagai **Pemohon Eksekusi/ Dahulu  
Penggugat;**

Dengan ini mengajukan permohonan eksekusi harta bersama atas  
putusan Pengadilan Agama Semarang Perkara Nomor:  
883/Pdt.G/2021/PA.Smg tertanggal 16 September 2021 M bertepatan  
dengan tanggal 9 Safar 1443 H, yang telah berkekuatan hukum tetap,  
terhadap:

Nama : **PURNOMO ADI, S.E Bin LINGGARDONO MARTOWIDIGDO**, NIK :  
3374130308710001, Tempat /Tanggal Lahir : Semarang, 03 Agustus  
1971, Umur 50 tahun Agama Islam, Pekerjaan Swasta, Pendidikan  
S1, Tempat kediaman di Dinar Elok A-5/3 RT 01 RW 20 Kelurahan  
Meteseh Kecamatan Tembalang Kota Semarang.

Selanjutnya mohon disebut sebagai **Termohon Eksekusi/ Dahulu  
Tergugat;**

Adapun permohonan ini disampaikan atas dalil-dalil sebagai berikut :

1. Bahwa pada tanggal 12 Maret 2021 Pemohon Eksekusi, dahulu sebagai Penggugat telah mengajukan gugatan harta bersama berlawanan dengan Termohon Eksekusi yang dahulu sebagai Tergugat di Pengadilan Agama Semarang dengan Nomor Perkara : 883/Pdt.G/2018/PA.Smg, dimana atas gugatan harta bersama tersebut telah diputus pada hari Kamis 16 September 2021 M bertepatan dengan tanggal 9 Safar 1443 H, dengan bunyi amar putusan sebagai berikut:

### **MENGADILI**

#### **Dalam Konpensasi :**

- 1) Mengabulkan gugatan Penggugat sebagian;
- 2) Menetapkan harta bersama selama perkawinan Penggugat dan Tergugat adalah:
  - a. Hutang bersama yang diajukan oleh Penggugat dan Tergugat kepada Bank Jateng cabang Pembantu Banyumanik, sebesar Rp. 200.000.000 (dua ratus juta rupiah) dengan jangka waktu 144 bulan, berdasarkan perjanjian kredit nomor 8/KRD.01.01/146/VII/2018 tertanggal 12 Juli 2018; dan diangsur oleh Penggugat dengan cara potong gaji Penggugat sebesar Rp. 2.626.900 (dua juta enam ratus dua puluh enam ribu sembilan ratus) dan terhitung tanggal Oktober 2019 sisa hutang adalah Rp 189.908.840 (seratus delapan puluh sembilan juta sembilan ratus delapan ribu delapan ratus empat puluh rupiah);
  - b. Tanah dan bangunan atas nama Unik Herniati dengan luas 84 m<sup>2</sup> yang terletak di Perumahan Dinar Elok A-5 Nomor 3 RT.01/RW.20, Kelurahan Meteseh, Kecamatan Tembalang, Kota Semarang. SHM 5436, dengan batas batas sebagai berikut :
    - batas utara : Jalan Dinar Elok A-5 Nomor 3;
    - Batas Barat : Rumah Bapak Sugiyono;
    - Batas Selatan : Rumah Bapak Benny;
    - Batas Timur : Rumah Ibu Ridwan;Sekarang dalam penguasaan Tergugat (POERNOMO ADI, S.E BIN LINGGARDONO MARTOWIDIGDO);

- 3) Menetapkan bahwa Penggugat dan Tergugat masing-masing memperoleh  $\frac{1}{2}$  (setengah) bagian dari harta bersama tersebut dalam diktum angka 2 (dua) di atas;
- 4) Menghukum dan memerintahkan kepada Tergugat untuk menyerahkan bagian yang menjadi hak Penggugat atas harta bersama tersebut di atas yaitu  $\frac{1}{2}$  (setengah) bagian. Dan apabila pembagian atas harta bersama tersebut tidak dapat dilakukan secara natura karena sesuatu hal, maka pembagiannya dilakukan secara in natura yaitu dijual dengan secara lelang dengan bantuan Pengadilan maupun Kantor Lelang Negara atas biaya Tergugat, dan uang hasil penjualan lelang tersebut diambil terlebih dahulu untuk menyelesaikan hutang bersama dan selanjutnya sisanya dibagi antara Penggugat dan Tergugat dengan perbandingan yang sama yaitu masing-masing  $\frac{1}{2}$  (setengah) bagian;
- 5) Menolak gugatan Penggugat selain dan selebihnya;

**Dalam Rekonpensi :**

Menolak gugatan Penggugat Rekonpensi/ Tergugat Rekonpensi;

**Dalam Konpensi dan Rekonpensi :**

Membebaskan kepada Penggugat Rekonpensi/ Tergugat Rekonpensi untuk membayar biaya perkara sejumlah Rp. 2.800.000,00 (dua juta delapan ratus ribu rupiah);

2. Bahwa terhadap Putusan Pengadilan Agama Semarang tersebut, Tergugat/ Termohon Eksekusi tidak mengajukan Permohonan Banding, sehingga putusan tersebut diatas telah mempunyai kekuatan hukum tetap (*Inkracht Van Gewijsde*);
3. Bahwa oleh karena putusan tersebut telah berkekuatan hukum tetap (*Inkracht Van Gewijsde*), namun hingga sampai sekarang ternyata Tergugat/ Termohon Eksekusi belum bersedia melaksanakan secara suka rela terhadap isi putusan tersebut, maka menurut asas hukum yang berlaku bahwa putusan selain mempunyai kekuatan mengikat juga memiliki kekuatan untuk dilaksanakan;

Bahwa berdasarkan alasan-alasan tersebut diatas, kami mohon kepada Yang Terhormat Ketua Pengadilan Agama Semarang berkenan memanggil, menegur dan selanjutnya memerintahkan kepada Termohon Eksekusi untuk melaksanakan isi putusan tersebut, dengan secara riil atau secara penjualan lelang bila perlu dengan upaya paksa menggunakan alat Negara, dengan :

- a. Membayar Hutang bersama yang diajukan oleh Penggugat dan Tergugat kepada Bank Jateng cabang Pembantu Banyumanik, sebesar Rp. 200.000.000 (dua ratus juta rupiah) dengan jangka waktu 144 bulan, berdasarkan perjanjian kredit nomor 8/KRD.01.01/146/VII/2018 tertanggal 12 Juli 2018; dan diangsur oleh Penggugat dengan cara potong gaji Penggugat sebesar Rp. 2.626.900 (dua juta enam ratus dua puluh enam ribu sembilan ratus rupiah) dan terhitung tanggal Oktober 2019 sisa hutang adalah Rp 189.908.840 (seratus delapan puluh sembilan juta sembilan ratus delapan ribu delapan ratus empat puluh rupiah);
- b. Mengosongkan Tanah dan bangunan atas nama Unik Herniati dengan luas 84 m<sup>2</sup> yang terletak di Perumahan Dinar Elok A-5 Nomor 3 RT.01/RW.20, Kelurahan Meteseh, Kecamatan Tembalang, Kota Semarang. SHM 5436, dengan batas batas sebagai berikut :
  - batas utara : Jalan Dinar Elok A-5 Nomor 3;
  - Batas Barat : Rumah Bapak Sugiyono;
  - Batas Selatan : Rumah Bapak Benny;
  - Batas Timur : Rumah Ibu Ridwan;Sekarang dalam penguasaan Tergugat (POERNOMO ADI, S.E BIN LINGGARDONO MARTOWIDIGDO);

Demikianlah surat permohonan ini kami sampaikan, atas perhatian serta perkenan Yang Terhormat Ketua Pengadilan Agama Semarang, kami ucapkan terimakasih.

*Wassalamu'alaikum warahmatullahi wabarakatuh.*

Hormat kami  
Pemohon Eksekusi,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Unik' followed by a stylized surname.

**UNIK HERNIATI, S.Pd.,M.M. Binti SUWARLAN**