

**P E N E T A P A N**  
Nomor 002/Eks./2016/PA. Bla dalam perkara  
Nomor 760/Pdt. G/2014/PA.Bla.

**BISMILLAHIRRAHMANIRRAHIM**  
**DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA EA**

Ketua Pengadilan Agama Blora telah membaca ;

31 Membaca Putusan dalam Perkara Nomor 760/Pdt. G/2014/PA.Bla. Tanggal  
Desember 2014 dalam perkara Permohonan Eksekusi antara :

1. Salikin bin Samsuri, umur 61 tahun, agama Islam, pekerjaan Perangkat Desa Sumberejotani, alamat Dukuh Jali, Rt. 04 Rw. 02, Kecamatan Randublatung, Kabupaten Blora;
2. Saringah binti Samsuri, umur 59 tahun, agama Islam, pekerjaan tani, alamat Dukuh Jali, Rt. 04 Rw. 02, Kecamatan Randublatung, Kabupaten Blora;
3. Sukarti binti Samsuri, umur 57 tahun, agama Islam, pekerjaan tani, alamat Dukuh Jali, Rt. 04 Rw. 02, Kecamatan Randublatung, Kabupaten Blora;
4. Sumijan bin Samsuri, umur 55 tahun, agama Islam, pekerjaan swasta, alamat Dukuh Jali, Rt. 04 Rw. 02, Kecamatan Randublatung, Kabupaten Blora;

(Ke empat anak tersebut anak dari Sani binti Sami Sowikromo alias Bidin adalah sebagai ahli waris dari Sani binti Sami Sowikromo alias Bidin dan almarhum Sani binti Sami Sowikromo alias b=Bidin sebagai Penggugat dalam Putusan perkara perdata nomor 0760/Pdt.G/2014/PA.Bla. tertanggal 31 Desember 2014 yang telah mempunyai kekuatan Hukum tetap dan pasti dan telah meninggal dunia pada tanggal; 30 Desember 2015;  
Berdasarkan surat Kuasa Khusus nomor 33/Advokat Zainudin, SH.MH & Rekan/Pdt.V/2016 tertanggal 26 Mei 2016 ( terlampir ) untuk selanjutnya disebut sebagai Para Pemohon Eksekusi;

**MELAWAN**

1. **Tarsih bitni Eram**, Umur 64 tahun, Agama Islam, Pekerjaan petani, tempat tinggal di Dukuh Bladeg Rt. 03 Rw. 05 , Desa Kutukan , Kecamatan Randublatung, Kabupaten Blora, sebagai Termohon Eksekusi I;

2. **Soleh bin Raji**, Umur 45 tahun, Agama Islam. Pekerjaan Wiraswasta, tempat tinggal di Kampung Petak Jaya Rt. 11, Rw. 09 , Kelurahan Jelambar, Kecamatan Grogol, Petamburan Jakarta Barat, sebagai **Termohon Eksekusi II**;
3. **Siti Musafiroh binti Raji**, Umur 42 tahun, Agama Islam, Pekerjaan petani, tempat tinggal di Dukuh Bladeg Rt. 04 Rw. 05 , Desa Kutukan , Kecamatan Randublatung, Kabupaten Blora, sebagai **Termohon Eksekusi III**;
4. **Siti Mukminah binti Raji**, Umur 40 tahun, Agama Islam, Pekerjaan Wiraswasta, tempat tinggal di Jalan Rawa Binong Rt. 01 Rw. 10, Gang Service No. 39 , Kleurahan Lubang Buaya Kecamatan Cipayung Kotamadya Jakarta Timur, sebagai **Termohon Eksekusi IV**;
5. **Umainah btin Raji**, Umur 38 tahun, Agama Islam, Pekerjaan petani, tempat tinggal di Dukuh Plawan Ngringin Rt. 01 Rw. 05 , Desa Girimulyo, Kecamatan Ngargoyoso, Kabupaten Karanganyar, sebagai **Termohon Eksekusi V**;
6. **Siti Nafiah binti**, Umur 32 tahun, Agama Islam, Pekerjaan Wiraswasta, tempat tinggal di Dukuh Jintel Rt. 02 Rw. 01 , Desa Kasiman , Kecamatan Kasiman, Kabupaten Bojonegoro, sebagai **Termohon Eksekusi VI**;
7. **Khusnul Khotimah binti Raji**, Umur 27 tahun ( Blora 27 September 1986) , Agama Islam, Pekerjaan Wiraswasta, tempat tinggal di Jalan Rawa Binong Rt. 01 Rw. 10, Gang Service No. 39 , Kleurahan Lubang Buaya Kecamatan Cipayung Kotamadya Jakarta Timur, sebagai **Termohon Eksekusi VII**;
8. **Siti Khamdanah binti Raji**, Umur 24 tahun, Agama Islam, Pekerjaan Wirswasta, alamat Desa Kendayaan, Kecamatan Ngawen, Kabupaten Blora, sebagai **Termohon Eksekusi VIII**;
9. **Munawaroh binti Raji**, Umur 33 tahun ( Blora 10 Mei 1980), Agama Islam, Pekerjaan Wiraswasta, bertempat tinggal di Dukuh Bladeg Rt. 03 Rw. 05 , Kecamatan Randublatung, Kabupaten Blora, sebagai **Termohon Eksekusi IX**;
10. **Harto bin Gito Utomo**, Umur 33 tahun ( Magetan 02 Maret 1980), Agama Islam, Pekerjaan Wiraswasta, bertempat tinggal di Dukuh Bladeg Rt. 03 Rw. 05 , Desa Kutukan , Kecamatan Randublatung, Kabupaten Blora, sebagai **Termohon Eksekusi X**;



11. **Nailin Mukhoyaroh binti Raji**, Umur 25 tahun ( Blora 12 Juni 1988), Agama Islam, Pekerjaan Wiraswasta, alamat di Dukuh Bladeg Rt. 03 Rw. 05 , Desa Kutukan , Kecamatan Randublatung, Kabupaten Blora, sebagai **Termohon Eksekusi XI**;
12. **Imam Syafi'i bin Raji**, Umur 23 tahun ( Blora 09 Juli 1990), Agama Islam, Pekerjaan Wiraswasta, bertempat tinggal di Dukuh Bladeg Rt. 03 Rw. 05 , Desa Kutukan , Kecamatan Randublatung, Kabupaten Blora, sebagai **Termohon Eksekusi XII**;
13. **Rasid bin Sami Sowikromo alias Bidin**, Umur 88 tahun, Agama Islam, Pekerjaan tani, alamat di Dukuh Bladeg Rt. 03 Rw. 05 , Desa Kutukan , Kecamatan Randublatung, Kabupaten Blora, sebagai **Termohon Eksekusi XIII**;
14. **Rasiem binti Rasid**, Umur 63 tahun, Agama Islam, Pekerjaan Wiraswasta, bertempat tinggal di Dukuh Bladeg Rt. 03 Rw. 05 , Desa Kutukan , Kecamatan Randublatung, Kabupaten Blora, sebagai **Termohon Eksekusi XIV**;
15. **Jupri bin Samijo**, Umur 67 tahun, Agama Islam, Pekerjaan tani, bertempat tinggal di Dukuh Bladeg Rt. 03 Rw. 05 , Desa Kutukan , Kecamatan Randublatung, Kabupaten Blora, sebagai **Termohon Eksekusi XV**;
16. **Umaid bin Sarman**, Umur 37 tahun, Agama Islam, Pekerjaan Petani, bertempat tinggal dahulu di Desa Godong, Kecamatan Godong, Kabupaten Grobogan, sekarang tidak diketahui tempat tinggalnya diseluruh wilayah Republik Indonesia, sebagai **Termohon Eksekusi XVI**;
- Untuk selanjutnay disebut sebagai Para Termohon Eksekusi**
- Membaca putusan Pengadilan Agama Blora Nomor 760/Pdt. G/2014/PA.Bla tanggal 31 Desember 2014 Masehi, yang amarnya yang amarnya berbunyi sebagai berikut :

#### MENGADILI

1. Mengabulkan gugatan Penggugat ;
2. Menetapkan ahli waris almarhum Sami Sowikromo alias Bidin dan almarhumah Rasinah adalah sebagai berikut :
  - a. Sani binti Sami Sowikromo alias Bidin
  - b. Rasid bin Sami Sowikromo alias Bidin
  - c. Almarhum Saminten binti Sami Sowikromo alias Bidin

- d. Almarhum Raji bin Sami Sowikromo alias Bidin
3. Menetapkan ahli waris Pengganti almarhum Saminten binti Sowikromo alias Bidin adalah Umaid bin Sarman, sedangkan ahli waris Pengganti almarhum Raji bin Sami Sowikromo alias Bidin adalah Soleh bin Raji, Siti Musafiroh binti Raji, Siti Mukminah binti Raji, Umainah binti Raji, Siti Nafiah binti Raji, Khusnul Khotimah binti Raji, Siti Hamdanah binti Raji, Munawaroh binti Raji, Nailin Mukhayaroh binti Raji, dan Imam Syafi' I bin Raji.
4. Menetapkan 1 (satu) bidang tanah karasan seluas 113 da yang setara 1.130 m<sup>2</sup> dengan C. Desa , semula nomor 439 persil 98 klas D.II atas nama Sami Sowikromo alaias Bidin , yang kemudian berubah menjadi C. Desa 2838 atas nama Rasid ( Tergugat I ) , dimana separoh yang selatan seluas 565 m<sup>2</sup> dikuasai Tergugat I, Tergugat II, bersama Tergugat III, dan yang seluas 565 m<sup>2</sup> dikuasai Tergugat IV sampai dengan Tergugat VIII dan Turut Tergugat I sampai dengan Turut Tergugat VII adalah tanah peninggalan /Warisan almarhum Sami Sowikromo alias Bidin – Rasinah yang belum pernah dibagi;
5. Menetapkan bagian masing-masing ahli waris sebagai berikut :
1. Almarhum Saminten mendapatkan 1 bagian yang akan diterimakan kepada ahli waris pengganti bernama Umaid bin Sarman;
  2. Rasid ( Tergugat I ) mendapat bagian 2 bagian
  3. Sani ( Penggugat ) mendapatkan 1 bagian;
  4. Almarhum Raji mendapat 2 bagian;
6. Menghukum para ahli waris Sami Sowikromo alias Bidin – Rasniah untuk membagi harta peninggalan berupa 1 (satu) bidang tanah seluas 113 da setara dengan 1.130 m<sup>2</sup> dengan C. Desa semula nomor 439 persil 98 klas D.II atas nama Sami Sowikromo alaias Bidin , yang kemudian berubah menjadi C. Desa 2838 atas nama Rasid ( Tergugat I ) , dimana separoh yang selatan seluas 565 m<sup>2</sup> dikuasai Tergugat I, Tergugat II, bersama Tergugat III, dan yang seluas 565 m<sup>2</sup> dikuasai Tergugat IV sampai dengan Tergugat VIII dan Turut Tergugat I sampai dengan Turut Tergugat VII untuk diserahkan kepada para ahli waris yang berhak, apabila pembagian tersebut tidak bias dilakukan secara natura , maka tanah tersebut dilelang melalui kantor lelang Negara hasilnya setelah dikurangi ongkos-ongkos lelang dibagi sesuai hak masing-masing



7. Menghukum Tergugat I, II, III, IV, V, VI, VII dan VIII serta Turut Tergugat I sampai dengan Turut Tergugat VII atau siapa saja yang menguasai tanah obyek sengketa untuk menyerahkan dalam keadaan Kosong tanah tersebut kepada ahli waris almarhum Sami Sowikromo alias Bidin – Rasinah sesuai bagian masing-masing;
8. Menyatakan sita Jaminan yang diletakan jurusita Pengadilan Agama Blora tanggal 16 Desember 2014 dengan berita acara penyitaan jaminan nomor 0760/Pdt.G/2014/PA.Bla sah dan berharga;
9. Menghukum Tergugat I, II, III, IV, V, VII dan VIII untuk membayar biaya perkara sebesar Rp. 6.281.000,- ( enam juta dua ratus delapan puluh satu ribu rupiah)

Membaca Surat permohonan Eksekusi tertanggal 6 Juni 2016 yang maksudnya agar putusan yang telah berkekuatan hokum tetap sebagaimana tersebut diatas dilaksanakan.

Menimbang, bahwa Para Termohon Eksekusi pada tanggal 28 Juli 2016 oleh Pengadilan telah diberi tegoran supaya ia dalam tempo 8 ( delapan ) hari dan telah ditunda beberapa kali sidang untuk memenuhi isi putusan tersebut, akan tetapi sampai saat ini tidak memenuhi isi putusan tersebut;

Memperhatikan isi Peraturan perundang-undangan yang berkaitan dalam perkara ini;

#### MENETAPKAN

Memerintahkan kepada Panitera/ Jurusita / Jurusita Pengganti \*) Pengadilan Agama Blora atau jika berhalangan diganti oleh wakilnya yang sah disertai dengan dua orang saksi yang memenuhi syarat yang termuat dalam Pasal 197 HIR /209 Rbg, Jika diperlukan dapat meminta bantuan aparat keamanan ( Polisi) untuk melakukan Eksekusi guna memenuhi amar putusan Pengadilan Agama Blora tersebut point angka 6, 7 dan 8 yaitu :

6. Menghukum para ahli waris Sami Sowikromo alias Bidin – Rasniah untuk membagi harta peninggalan berupa 1 (satu) bidang tanah seluas 113 da setara dengan 1.130 m2 dengan C. Desa semula nomor 439 persil 98 klas D.II atas nama Sami Sowikromo alaias Bidin , yang kemudian berubah menjadi C. Desa 2838 atas nama Rasid ( Tergugat I) , dimana separoh yang selatan seluas 565 m2 dikuasai Tergugat I, Tergugat II, bersama Tergugat III, dan yang seluas 565 m2 dikuasai Tergugat IV sampai dengan

Tergugat VIII dan Turut Tergugat I sampai dengan Turut Tergugat VII untuk diserahkan kepada para ahli waris yang berhak, apabila pembagian tersebut tidak bias dilakukan secara natura, maka tanah tersebut dilelang melalui kantor lelang Negara hasilnya setelah dikurangi ongkos-ongkos lelang dibagi sesuai hak masing-masing

7. Menghukum Tergugat I, II, III, IV, V, VI, VII dan VIII serta Turut Tergugat I sampai dengan Turut Tergugat VII atau siapa saja yang menguasai tanah obyek sengketa untuk menyerahkan dalam keadaan Kosong tanah tersebut kepada ahli waris almarhum Sami Sowikromo alias Bidin – Rasinah sesuai bagian masing-masing;

8. Menyatakan sita Jaminan yang diletakan jurusita Pengadilan Agama Blora tanggal 16 Desember 2014 dengan berita acara penyitaan jaminan nomor 0760/Pdt.G/2014/PA.Bla sah dan berharga;

Demikian Penetapan perintah Eksekusi untuk segera dilaksanakan.

Ditetapkan di : Blora  
Pada Tanggal : 31 Maret 2016 <sup>2017</sup>  
Ketua Pengadilan Agama Blora



Drs. H. Samarul Falah, M.H.