



PENGADILAN AGAMA KELAS 1B PURBALINGGA

Jln. Let. Jend S. Parman Telp (0281) 891174 Fak (0281) 892320
Website : www.pa-purbalingga.go.id Email : pa_purbalingga@yahoo.co.id
PURBALINGGA – JAWA TENGAH

Nomor : W11-A23/ /Hk.05/VI/2022
Lamp : 1 bendel
Perihal : Pemberitahuan pelaksanaan lelang

Purbalingga, Juni 2022

Kepada

Yth. Sdr. Sucipto bin Wirya Dimeja
di RT.009 RW.002 Desa Babakan,
Kecamatan Kalimanah, Kabupaten Purbalingga

Assalamu'alaikum, Wr. Wb.

Menindaklanjuti Surat Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Purwokerto nomor S-1332/KNL.0906/2022 tanggal 02 Juni 2022 perihal penetapan jadwal Lelang dengan ini kami sampaikan bahwa rencana pelaksanaan lelang terhadap permohonan eksekusi lelang dalam perkara antara :

PT. Bank Pembiayaan Rakyat Syari'ah Buana Mitra Perwira, sebagai Pemohon
Eksekusi Lelang;

m e l a w a n

Sucipto bin Wirya Dimeja, sebagai Termohon Eksekusi Lelang

terhadap barang yang dijadikan jaminan berupa :

- a. Sebidang tanah pekarangan dan bangunan dan segala sesuatu yang ada berdasarkan Sertifikat Hak Milik No. 161 tertanggal 05 Desember 1985 seluas \pm 420 M² , terletak di Desa Babakan, Kecamatan Kalimanah Kabupaten Purbalingga Propinsi Jawa Tengah atas nama **Sucipto**.
- b. Sebidang tanah pekarangan dan bangunan dan segala sesuatu yang ada berdasarkan Sertifikat Hak Milik No. 162 tertanggal 05 Desember 1985 seluas \pm 324 M² terletak di Desa Babakan, Kecamatan Kalimanah Kabupaten Purbalingga Propinsi Jawa Tengah atas nama **Sucipto**.

Akan dilaksanakan pada :

Hari : Kamis

Tanggal : 07 Juli 2022

Batas akhir Penawaran : Pukul 10.00 WIB

Alamat Domain : <http://www.lelang.go.id>

Tempat Lelang : KPKNL Purwokerto, Jl.Pahlawan No. 876 Purwokerto

Demikian pemberitahuan ini kami sampaikan untuk diketahui.

Purbalingga, 13 Mei 2022

Ketua Pengadilan Agama Purbalingga

Amran Abbas, S.Ag., S.H., M.H

Tembusan :

- Direktur BPRS "Buana Mitra Perwira"



PENGADILAN AGAMA KELAS 1B PURBALINGGA

Jln. Let. Jend S. Parman Telp (0281) 891174 Fak (0281) 892320
Website : www.pa-purbalingga.go.id Email : pa_purbalingga@yahoo.co.id
PURBALINGGA – JAWA TENGAH

SURAT PERNYATAAN BERSEDIA MENGANGKAT SITA

Nomor : W11-A23/ /Hk.05/V/2022

Yang bertandatangan dibawah ini Ketua Pengadilan Agama Purbalingga berdasarkan berita acara Sita Eksekusi nomor 1/Pdt.Eks/2021/PA.Pbg. Tanggal 28 September 2021, telah diletakkan Sita Eksekusi terhadap barang yang menjadi jaminan dalam perkara antara :

PT. Bank Pembiayaan Rakyat Syari'ah Buana Mitra Perwira, sebagai Pemohon
Eksekusi Lelang;

m e l a w a n

Sucipto bin Wiryadimeja, sebagai Termohon Eksekusi Lelang

berupa :

a. Sebidang tanah pekarangan dan bangunan dan segala sesuatu yang ada berdasarkan Sertifikat Hak Milik No. 161 tertanggal 05 Desember 1985 seluas ± 420 M² sebagaimana diuraikan dalam gambar situasi No. 4810/1983, Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB) 11.29.06.17.01933, terletak di Desa Babakan, Kecamatan Kalimanah Kabupaten Purbalingga Propinsi Jawa Tengah atas nama **Sucipto** dengan batas-batas sebagai berikut :

- Sebelah Utara : Wiryadimejo
- Sebelah Timur : Jalan Desa
- Sebelah Selatan : Muchdori
- Sebelah Barat : Sukirno

b. Sebidang tanah pekarangan dan bangunan dan segala sesuatu yang ada berdasarkan Sertifikat Hak Milik No. 162 tertanggal 05 Desember 1985 seluas ± 324 M² sebagaimana diuraikan dalam gambar situasi No. 4810/1983, Nomor Identifikasi Bidang Tanah (NIB) 11.29.06.17.01934, terletak di Desa Babakan, Kecamatan Kalimanah Kabupaten Purbalingga Propinsi Jawa Tengah atas nama **Sucipto** dengan batas-batas sebagai berikut:

- Sebelah Utara : Kuyit
- Sebelah Selatan : Wiryadimeja
- Sebelah Barat : Sukirno dan Sudarso
- Sebelah Timur : Jalan Desa

Terhadap barang barang yang telah diletakkan sita tersebut kami menyatakan bersedia untuk mengangkat sita barang barang tersebut apabila proses eksekusi telah selesai dengan permohonan pengangkatan sita;

Demikian pernyataan ini kami buat untuk dapat dipergunakan seperlunya;

Purbalingga, 13 Mei 2022

Ketua Pengadilan Agama Purbalingga

Amran Abbas, S.Ag., S.H., M.H

SURAT KETERANGAN HARGA LIMIT
No. W11-A23/2262 /Hk.05/XI/2019

Berdasarkan Penetapan Ketua Pengadilan Agama Purbalingga tanggal 25 September 2017 Nomor : 02/Pdt.Eks/2017/PA.Ba. tentang Perintah Eksekusi Lelang, dengan ini kami sampaikan bahwa berdasarkan analisa harga yang telah kami sharing dari KJPP Satria Iskandar Setiawan Dan Rekan seta berbagai pihak, kami telah menetapkan harga limit berupa Hak Milik Nomor: 00017/Kalikabong SU No 0067/KKB/1999, Luas 265 M², dan SHM No 00993/Kalikabong SU No 938/1986 luas 285 M² terletak di Kelurahan Kalikabong, Kecamatan Kalimanah, Kabupaten Purbalingga, Propinsi Jawa Tengah, tertulis atas nama Sutiman Adi Wibowo yang akan dieksekusi lelang dengan nilai sebesar Rp. 1.430.000.000 (satu milyar empat ratus tiga puluh juta rupiah).

Demikian surat keterangan ini kami buat untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Purbalingga, 06 Nopember 2019
Panitera,

Fajar Syaefulloh,S.H.

KEPUTUSAN KETUA PENGADILAN AGAMA PURBALINGGA
No. W11-A23/2261 /Hk.05/XI/2019

TENTANG
PENUNJUKAN PETUGAS PENJUALAN LELANG

KETUA PENGADILAN AGAMA PURBALINGGA

- Menimbang : a. Bahwa dalam rangka penyelesaian perkara delegasi Pengadilan Agama Banjarnegara Nomor : 2334/Pdt.G/2014/PA.Ba tanggal 11 Juni 2014, melalui Surat Permohonan Bantuan Pelaksanaan Lelang Nomor W11-A5/1379/Hk.05/V/2018 tanggal 9 Mei 2018, maka perlu menunjuk seorang petugas yang bertanggung jawab guna melaksanakan eksekusi lelang tersebut.
- b. Bahwa Pegawai Negeri Sipil yang namanya tercantum dalam surat keputusan ini dipandang cakap dan mampu untuk ditunjuk sebagai Petugas Penjualan Eksekusi Lelang pada Pengadilan Agama Purbalingga.
- Mengingat : 1. Undang-undang Nomor 48 Tahun 2009 Tentang Kekuasaan Kehakiman
2. Undang-undang Nomor 50 Tahun 2009 Tentang Peradilan Agama
3. Pasal 200 HIR
- Memperhatikan : 1. Putusan Pengadilan Agama Banjarnegara Nomor : 2334/Pdt.G/2014/PA.Ba tanggal 11 Juni 2014.
2. Berita Acara Persidangan Aanmaning Nomor : 02/Pdt.Eks/2017/PA.Ba. jo 2334/Pdt.G/2014/PA.Ba tanggal 30 Agustus 2017 dan 13 September 2017
3. Penetapan Ketua Pengadilan Agama Banjarnegara Nomor : 2334/Pdt.G/2014/PA.Ba tanggal 12 Maret 2015 Tentang Perintah Sita Jaminan.
4. Berita Acara Pelaksanaan Sita Jaminan Nomor : 2334/Pdt.G/2014/PA.Ba tanggal 17 April 2015.
5. Penetapan Ketua Pengadilan Agama Banjarnegara Nomor : 02/Pdt.Eks/2017/PA.Ba. jo 2334/Pdt.G/2014/PA.Ba tanggal 25 September 2017 Tentang Perintah Eksekusi Lelang.

MEMUTUSKAN :

- Menetapkan :
Pertama : Menunjuk Fajar Syaefulloh, S.H., NIP. 196009081982031007 Jabatan Panitera Pengadilan Agama Purbalingga sebagai Petugas Pelaksana Penjualan Eksekusi Lelang.
- Kedua : Pegawai Negeri Sipil tersebut bertanggung jawab atas semua pekerjaan tersebut kepada Ketua Pengadilan Agama Purbalingga.
- Ketiga : Surat Keputusan ini mulai berlaku terhitung sejak tanggal ditetapkan, dengan ketentuan bahwa apabila dikemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam surat keputusan ini, akan diadakan perbaikan seperlunya.

Ditetapkan di : Purbalingga
Pada tanggal : 06 Nopember 2019
Ketua Pengadilan Agama Purbalingga,

Drs. Taufik, SH. M.H.
NIP. 196008151987031005

