

BIRO BANTUAN HUKUM

"WIJAYA KUSUMA" M. BASHRI, SH



Alamat Kantor : Jl. R. Patah 273 Telp. (024) 3575072 Semarang

Nomor
Lamp
Perihal

PENANGGUNG JAWAB

YOYOK MACHBUBY, SH

ASSOCIATES

1. BAROKHAH MAHMUDA
2. EKO JUSTISIANTO, SH
3. INTAKH TIYANI, SH
4. TATIEK SOFIA
5. SLAMET WIDODO, SH
6. SUWONDO, SH
7. HENDRA SETYAWAN
8. BUDI PRASETYO, SE
9. SARTONO, SH
10. M.Q. BURHANNUDIN S.

ASISTEN OPERASIONAL:

1. ROSYID
2. BAMBANG
3. JOYO SUWONO
4. SARDJO
5. KAMSAN
6. BASUKI

PENGABDIAN:

KONSULTASI.
OPERASIONAL.
DAN YUSTITAL.

Semarang, 12 Juni 2020.

Permohonan Eksekusi No.2672/Pdt.G/2019/PA.Smg.

K e p a d a
Yth. Bapak Ketua
Pengadilan Agama
Semarang

Di
S e m a r a n g

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Dengan hormat,

Kami **YOYOK MACHBUBY,S.H, 91.110043** berlaku hingga Desember 2021. **KTP No.3374032001670005** dan **EKO JUSTISIANTO, SH. NIA. 97.11064** berlaku hingga Desember 2021, **KTP No.3374011201670003** baik sendiri-sendriri maupun secara bersama-sama Advokat pada Biro Bantuan Hukum "**WIJAYA KUSUMA M. BASHRI,S.H** " yang berkantor di Jl. Raden Patah 273 Semarang, selaku kuasa hukum berdasarkan Surat Kuasa tertanggal 12 Juni 2020 dari klien kami :

Nama	: MASFUFAH binti H.RIDLO
No. N.I.K	: 3374067004710003
Tempat / Tgl. Lahir	: Semarang, 30 April 1971.
Umur	: -+ 48
Agama	: Islam
Status Perkawinan	: Kawin
Pekerjaan	: Swasta
Jenis Kelamin	: Perempuan
Warga Negara	: Indonesia.
Alamat	:Jl. Tlogosari Kulon Rt.001 Rw.022 Kelurahan Tlogosari Kulon, Kecamatan Pedurungan, Kota Semarang

Mohon disebut sebagai **PEMOHON EKSEKUSI dahulu TERGUGAT..**

Dalam perkara gugatan harta bersama No.2672 /Pdt.G/2019/PA.Smg melawan :

Nama : **TURMUJI bin Alm. RUBAI**
NIK : 3374060307660005
Jenis Kelamin : Laki-laki.
Tempat / Tgl. Lahir : Demak, 03 Juli 1966
Umur : + 53 tahun
Warga Negara : Indonesia
Agama : Islam
Pekerjaan : Swasta.
Alamat : Jl.Tlogosari kulon RT.001, RW.022,
Kel. Tlogosari Kulon Kec. Pedurungan,
Kota Semarang.

Mohon Disebut sebagai TERMOHON EKSEKUSI dahulu PENGGUGAT.

Dengan ini untuk dan atas nama serta guna kepentingan Pemohon Eksekusi mengajukan permohonan eksekusi berdasarkan Putusan Pengadilan Agama Semarang Nomor : 2672 / Pdt.G / 2019 / PA. Smg. tanggal 13 April 2020 M bertepatan dengan tanggal 19 Sya'ban 1441 Hijriyah yang telah mempunyai kekuatan hukum tetap, yang Amari Putusan

:

MENGADILI

Dalam Eksepsi

- Menolak eksepsi Tergugat

Dalam Kompensi

1. Mengabulkan Gugatan Penggugat Sebagian;
2. Menetapkan Harta berupa;

- 2.1. Bangunan rumah semi permanen berukuran 7 m X 32 m2 dengan perincian ruangan toko/warung dan 3 (tiga) unit kamar untuk kos-kosan di belakang, yang berdiri di atas tanah atas nama MASFUFAH (Tergugat) yang terletak di Jalan Tlogosari Kulon RT. 01 RW. 22 Kelurahan Tlogosari Kulon Kecamatan Pedurungan, Kota Semarang, dengan batas batas

- Sebelah Utara : Saluran air/sungai kecil
- Sebelah Timur : Tanah/rumah milik Bpk. Fauzi
- Sebelah Selatan : Jalan Syuhadak Barat III
- Sebelah Barat : Tanah/rumah milik Bpk. Joko

- 2.2. A). Satu (1) unit depo air isi ulang beserta peralatannya:

- Instalasi penyulingan air isi ulang;
- Bak tandon/penampung air;
- Galon Air isi ulang sebanyak 72 buah;

- B). Peralatan toko kelontong dan warung makan yaitu;

- Barang-barang dagangan isi toko kelontong;
- 4 (empat) unit lemari etalase toko;
- 1 (satu) unit Freezer es merk Sanyo;
- 1 (satu) buah almari pendingin shokies merk

polytron

- 1 (satu) buah lemari Kulkas satu pintu merk

polytron

- 3 buah meja makan
- 4 (empat) buah kompor gas tungku besar;
- 6 (enam) tabung gas kecil
- 2 (dua) buah magic com tanggung;
- 2 (dua) dandang besar;
- 3 (tiga) buah dandang kecil
- 3 (tiga) thermos nasi merk Maspion
- 3 (tiga) buah wajan besar
- 1 (satu) spring bed merk sentral
- 1 (satu) buah mesin cuci satu tabung;
- 1 (satu) pompa air otomatis merk Shimitzu;
- 2 (dua) buah kipas angin berdiri merk Maspion,

dikuasai oleh

Tergugar

- 1 (satu) unit kendaraan roda tiga merk Viar dengan Nopol H-3510- US atas nama Tergugat yang sekarang dikuasai oleh

Penggugat;

- 1 (satu) unit kendaraan roda tiga merk Viar dengan Nopol

H-6304-PA atas nama penggugat dan dikuasai oleh

Penggugat;

- 1 (satu) unit sepeda motor merk Honda Supra X tahun 2011

Dengan Nopol : H-4932-NP yang dikuasai oleh Tergugat

- 1 (satu) unit sepeda motor merk Honda Supra X tahun 2001

Dengan Nopol: H-2375-LP, sekarang dikuasai oleh

Sdr. Soffan Hadi Asidir (anak kandung Tergugat dengan Suami pertamanya);

3. Menetapkan masing masing Penggugat dan Tergugat mendapat bagian $\frac{1}{2}$ (setengah) bagian dari Harta Bersama pada 2.1 dan 2.2 di atas;
4. Menghukum Penggugat dan Tergugat untuk membagi antar Penggugat dan Tergugat terhadap Harta Bersama sebagaimana angka 2.1 dan 2.2 tersebut di atas, dan apabila tidak dapat dibagi secara riil maka dijual lelang melalui badan lelang dan piutang Negara dan hasilnya di bagi dua, seperdua untuk Penggugat dan seperdua lainnya untuk Tergugat;
5. Menolak gugatan Penggugat untuk selain dan selebihnya;

Dalam Rekonpensi

- Menolak gugatan Penggugat Rekonpensi;

Dalam Kompensi dan Rekonpensi

- Membebaskan kepada Penggugat kompensi/ Tergugat Rekonpensi untuk membayar biaya perkara ini sejumlah Rp 2.376.000 (dua juta tiga ratus tujuh puluh enam ribu rupiah)

Bahwa atas permohonan tersebut mohon dapatnya dikabulkan.

Wassallamualaikum Wr.Wb.

Kuasa Hukum

1. **YOYOK MACHBUBY, S.H.....**
2. **EKO JUSTISianto,SH.**



SURAT KUASA

Nomor : 81 / KUASA / 6 / 2020 / PA.Smg

Tanggal : 17. 6. 2020

No.Perkara : 5 / Pdt. Eks / 2020 / PA.Smg

Yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : **MASFUFAH binti H. RIDLO**
No. N.I.K : 3374067004710003
Tempat/Tgl.lahir : Semarang, 30 April 1971
Umur : ± 48
Agama : Islam
Status Perkawinan : Kawin
Pekerjaan : Karyawan Swasta
Kewarganegaraan : WNI
Alamat : Jl. Tlogosari Kulon Rt.001 Rw.022 Kelurahan Tlogosari Kulon
Kecamatan Pedurungan, Kota Semarang

Dalam perkara ini memilih domisili / tempat kediaman hukum di kantor kuasanya tersebut di bawah ini, dan menerangkan dengan surat ini memberikan kuasa kepada :

Kami **YOYOK MACHBUBY,S.H, NIA . 92.10043** , berlaku hingga Desember 2021. **KTP No. 3374032001670005** dan **EKO JUSTISIANTO,S.H NIA . 97.11064**, berlaku hingga Desember 2021. **KTP No. 3374011201670003** Advokat / Penasehat Hukum baik sendiri-sendiri maupun bersama-sama pada Biro Bantuan Hukum “ **WIJAYA KUSUMA M. BASHRI, S.H.**“ yang berkantor di Jl. Raden Patah 273 Semarang.

KHUSUS

Untuk dan atas nama serta guna kepentingan Pemberi Kuasa selaku Pemohon Eksekusi guna mengajukan Eksekusi terhadap putusan Pengadilan Agama Semarang perkara **HARTA BERSAMA** Pemohon dan Termohon yang terletak di Jl. Jl. Tlogosari Kulon Rt.001 Rw.022 Kelurahan Tlogosari Kulon Kecamatan Pedurungan, Kota Semarang nomor 2672/Pdt.G/2019/PA.Smg yang telah berkekuatan hukum tetap, melawan / terhadap Sdr. Turmuji Bin Rubai selaku Termohon yang beralamat di Togosari Kulon Rt.01 Rw.022, Kelurahan Togosari Kulon, Kecamatan Pedurungan, Kota Semarang

Untuk maksud serta keperluan tersebut diatas, selanjutnya diberi kuasa untuk mengajukan permohonan eksekusi, menghadiri dan menghadap pejabat-pejabat di instansi terkait membuat dan menandatangani segala surat-surat, menghadap sidang-sidang di Pengadilan Agama Semarang, melakukan dan menerima pembayaran mengajukan bukti-bukti dan diberi kuasa untuk melakukan segala tindakan yang dipandang perlu dan berguna untuk penyelesaian perkara ini sesuai dengan hukum yang berlaku.

Kuasa ini diberikan dengan upah dan dengan hak untuk menguasakan kepada lain orang lagi (substitutie) serta menurut Pasal 1812 B W dapat diputus sebagai akibat pemberi kuasa

Penerima Kuasa :


1. **YOYOK MACHBUBY,SH.**
2. **EKO JUSTISIANTO,SH.**

Semarang, 12 Juni 2020
Yang Memberi Kuasa



MASFUFAH binti H. RIDLO

PERADI
 PERHIMPATAN AGRIKULTUR INDONESIA
 INDONESIA AGRICULTURE ASSOCIATION



Yoyok Machbuby, SH

92.10043

Berlaku s.d. 31-12-2018

PROVINSI JAWA TENGAH
 KOTA SEMARANG

NIK : 3374032001670005

Nama : YOYOK MACHBUBY, SH
 Tempat/Tgl Lahir : KENDAL, 20-01-1967
 Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : O
 Alamat : JL. SIDOLUHUR 11/22
 RT/RW : 005/005
 Kel/Desa : MUKTIHARJO KIDUL
 Kecamatan : PEDURUNGAN
 Agama : ISLAM
 Status Perkawinan : KAWIN
 Pekerjaan : KARYAWAN SWASTA
 Kewarganegaraan : WNI
 Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP

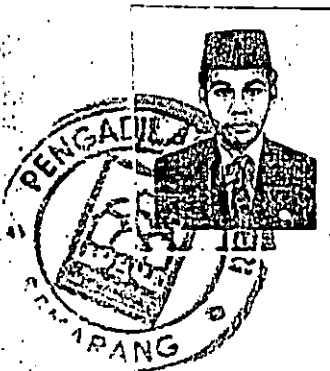


KOTA SEMARANG
 24-09-2018

[Signature]

PENGADILAN NEGERI
SEMARANG

Jl. Siliwangi no. 512
Telp. 21066 23041 23045



Tanda tangan
Pemegang

YOYOK MACHEBUBY, SH

SURAT TANDA TERDAFTAR
~~ADVOKAT~~ / PENGACARA PRAKTEK
No.: 58 / 1993 / P.N. Semarang

Nama : YOYOK MACHEBUBY, SH.

Umur : KENDAL, 20-1-1967.

Jenis kelamin : LAKI - LAKI.

Agama : ISLAM.

Alamat : JL.SEDOMPYONG II/4 SMG.

Tgl. / No. SK. : 24-11-1992. NO. W9-Da-22
KP.04.13-TH.1992.

MenKah / P.T. : PENGADILAN TINGGI.

Tgl. BA Serpah : 24 Nopember 1992.

Tgl. No. Piagam P4 :

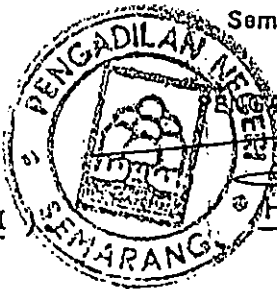
Semarang, 28 SEPTEMBER 1993.

PANITERA KEPALA

PENGADILAN NEGERI SEMARANG

HADI SOEROSO, SH.

NIP. 130 178 064



PETIKAN

KEPUTUSAN KETUA PENGADILAN TINGGI JAWA TENGAH
NOMOR : W9-Da-22.KP.04.13- TH.1992

T E N T A N G

PENGANGKATAN PENGACARA PRAKTEK DALAM WILAYAH
HUKUM PENGADILAN TINGGI JAWA TENGAH

KETUA PENGADILAN TINGGI JAWA TENGAH :

Membaca : d.s.b.

Menimbang : d.s.b.

Mengingat : d.s.b.

M E M U T U S K A N :

Menetapkan :

Pertama : Mengangkat sebagai Pengacara Praktek dalam wilayah
Hukum Pengadilan Tinggi Jawa Tengah, mereka yang nama-
namanya tercantum dalam lajur 2 dan berkedudukan sepe-
ti tercantum dalam lajur 3 daftar lampiran Keputusan
ini ;

Kedua : Keputusan ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkan ;

Ketiga : Apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan dalam Kepu-
tusan ini akan diadakan perubahan sebagaimana mestinya.

PETIKAN Keputusan ini diberikan kepada yang bersangku-
tan untuk diketahui dan dipergunakan sebagaimana
mestinya.

Ditetapkan di : Semarang

Pada tanggal : 24 Nopember 1992

Ketua Pengadilan Tinggi Jawa Tengah,

ttd

H. Boris Harahap, S.H.

NIP 040021223

Sesuai dengan Keputusan tersebut
Panitera/Sekretaris,

D. Soedardja, SH.CN.

NIP 040004656



DAFTAR LAMPIRAN PETIKAN KEPUTUSAN KETUA PENGADILAN TINGGI
JAWA TENGAH

NOMOR : W9-Da-22.KP.04.13-TH.1992

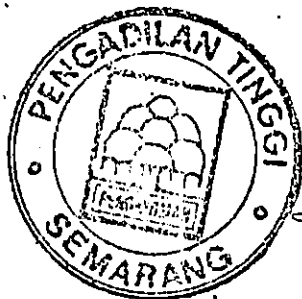
TANGGAL : 24 NOPEMBER 1992

No.	N a m a	Tempat Kedudukan	Keterangan
1	2	3	4
1 s.d. 86	dst		
87.	Yoyok Machbuby, SH.	Semarang	
88 s.d. 153	dst		

Ketua Pengadilan Tinggi Jawa Tengah,

ttd

H. Boris Harahap, S.H.
NIP 040021223



Sesuai dengan Keputusan tersebut
Panitera/Sekretaris,

D. Soedardja, SH. CN.
NIP. 040004256

BERITA ACARA PENGAMBILAN SUMPAH

Pada hari ini, Selasa tanggal 24 Nopember 1900 sembilan puluh dua, saya H. Beris Harahap, S.H. Ketua Pengadilan Tinggi Jawa Tengah, dengan disaksikan oleh :

1. Sdr. D. Soedardja, SH.CN. : Panitera/Sekretaris Pengadilan Tinggi Jawa Tengah.
2. Sdr. Ny. Saeptini, S.H. : Panitera Pengganti Pengadilan Tinggi Jawa Tengah.

telah mengambil sumpah sebagai Pengacara Praktek berdasarkan Fasal 187 R.O.S-54 150-a 1847 No.23 1848; 57, menurut cara agama yang dipeluknya :

SDR. YOYOK MACHBUBY, SH.

yang dalam surat Keputusan Ketua Pengadilan Tinggi Jawa Tengah bertanggal 24 Nopember 1992 nomer W)-Da-22.KP.04.13-Tahun 1992, telah diangkat menjadi Pengacara Praktek yang berkedudukan di Semarang.

Sumpah mana telah diucapkan dihadapan kami, yang berbunyi sebagai berikut :

- " DEMI ALLAH "
- " Saya bersumpah, bahwa saya akan setia kepada dan akan mempertahankan serta menga-
- " malkan Pancasila sebagai dasar dan ideologi Negara, Undang-Undang Dasar 1945 dan
- " segala Undang-Undang serta Peraturan lain yang berlaku bagi Negara Indonesia.
- " Saya bersumpah, bahwa saya berkewajiban menghormati semua Pejabat Peradilan.
- " Saya bersumpah, bahwa saya untuk mendapatkan pengangkatan saya baik langsung
- " maupun tidak langsung dan menggunakan nama atau dalih apapun juga tidak pernah
- " dan tidak akan memberikan atau menjanjikan sesuatu kepada siapapun juga.
- " Saya bersumpah, bahwa saya dalam melaksanakan tugas sebagai Pengacara Praktek
- " akan bertindak jujur dengan berdasarkan hukum dan keadilan.
- " Saya bersumpah, bahwa saya akan menjaga tingkah laku saya dan akan menjalankan
- " kewajiban saya sesuai dengan kehormatan, martabat dan tanggung jawab saya sebagai
- " Pengacara Praktek.
- " Saya bersumpah, bahwa saya tidak akan membela atau memberi nasihat hukum didalam
- " suatu perkara, yang menurut perasaan dan perkiraan saya tidak memberikan keyakinan
- " dapat dibela berdasarkan hukum.

Demikianlah Berita Acara ini dibuat dan ditanda-tangani oleh kami yang mengambil sumpah, saksi-saksi dan yang bersumpah.

Yang bersumpah :

Yoyok Machbuby, SH.

Saksi I :

D. Soedardja, SH.CN.

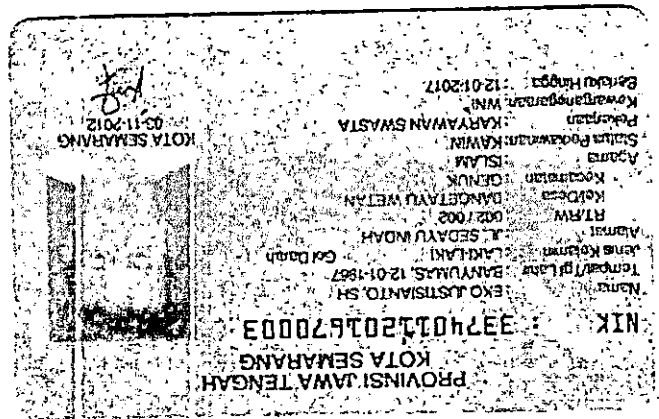
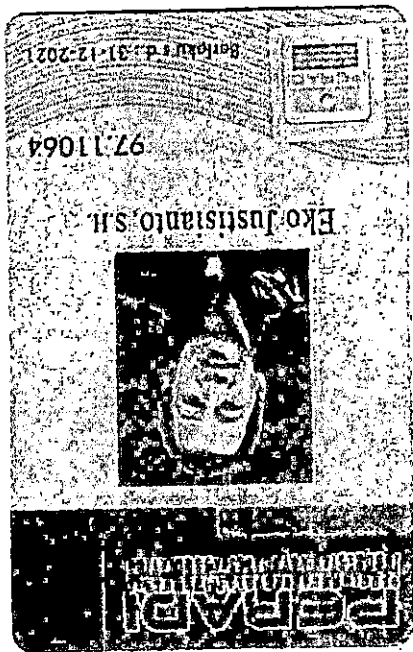


Yang mengambil sumpah :
Ketua Pengadilan Tinggi Jawa Tengah,

H. Beris Harahap, S.H.

Saksi II :

Ny. Saeptini, S.H.



BERITA ACARA PENGAMBILAN SUMPAH

Pada hari ini, KAMIS tanggal 02 Januari 1900 sembilan puluh tujuh, saya Soegiharto, SH. Ketua Pengadilan Tinggi Jawa Tengah, dengan disaksikan oleh :

1. Sdr. HJ. Sri Wati, SH. : Hakim Utama Muda pada Pengadilan Tinggi Jawa Tengah.
2. Sdr. R. Soengkono, SH. : Hakim Utama Muda pada Pengadilan Tinggi Jawa Tengah.

telah mengambil sumpah sebagai Pengacara Praktek berdasarkan Pasal 187 R.O.S.-57 159-a 1847, No.23 jo 1848; 57 menurut cara agama yang dipeluknya :

SDR. EKO JUSTISIANTO, SH.

berdasarkan Surat Keputusan Ketua Pengadilan Tinggi Jawa Tengah bertanggal 02 Januari 1997 nomor : W9.Da-01.KP.04.13-Tahun 1997, telah diangkat menjadi Pengacara Praktek yang berkedudukan di Cilacap

Sumpah mana telah diucapkan dihadapan kami, yang berbunyi sebagai berikut :

----- " DEMI ALLAH "

----- " Saya bersumpah, bahwa saya akan setia kepada dan akan mempertahankan serta mengamalkan Pancasila sebagai dasar dan ideologi Negara, Undang-Undang Dasar 1945 dan segala Undang-Undang serta Peraturan lain yang berlaku bagi Negara Indonesia".

----- " Saya bersumpah, bahwa saya berkewajiban menghormati semua Pejabat Peradilan".

----- " Saya bersumpah, bahwa saya untuk mendapatkan pengangkatan saya baik langsung maupun tidak langsung dan menggunakan nama atau dalih apapun juga tidak pernah dan tidak akan memberikan atau menjanjikan sesuatu kepada siapapun juga".

----- " Saya bersumpah, bahwa saya dalam melaksanakan tugas sebagai Pengacara Praktek akan bertindak jujur dengan berdasarkan hukum dan keadilan".

----- " Saya bersumpah, bahwa saya akan menjaga tingkah laku saya dan akan menjalankan kewajiban saya sesuai dengan kehormatan, martabat dan tanggung jawab saya sebagai Pengacara Praktek".

----- " Saya bersumpah, bahwa saya tidak akan membela atau memberi nasihat hukum didalam suatu perkara yang menurut perasaan dan perkiraan saya tidak memberikan keyakinan dapat dibela berdasarkan hukum".

Demikianlah Berita Acara ini dibuat dan ditanda tangani oleh kami yang mengambil sumpah, saksi-saksi dan yang bersumpah.

Yang bersumpah :

Eko Justisianto, SH.

Saksi I :

HJ. SRI WATI, SH.

Yang mengambil sumpah :

Ketua Pengadilan Tinggi Jawa Tengah,

SOEGIHARTO, SH.
NIP. 040005769

Saksi II :

R. SOE NGKONO, SH.

PETIKAN KEPUTUSAN KETUA PENGADILAN TINGGI JAWA TENGAH
NOMOR : W9.Da-01.XP.04.13-TH.1997

TENTANG
PENGANGKATAN PENGACARA PRAKTEK DALAM WILAYAH
HUKUM PENGADILAN TINGGI JAWA TENGAH

Membaca : d.s.t.
Menimbang : d.s.t.
Mengingat : d.s.t.

MEMUTUSKAN :

- Menetapkan :
Pertama : Mengangkat sebagai Pengacara Praktek dalam Wilayah Hukum
Pengadilan Tinggi Jawa Tengah, mereka yang nama-namanya
dalam lajur 2 dan berkedudukan seperti tercantum dalam
lajur 3 daftar lampiran Keputusan ini.
Kedua : Keputusan ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkan.
Ketiga : Apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan dalam Keputusan
ini akan diadakan perubahan sebagaimana mestinya.
PETIKAN Keputusan ini diberikan kepada yang berkepentingan
untuk diketahui dan dipergunakan sebagaimana
mestinya.

Ditetapkan di : Semarang
pada tanggal : 02 Januari 1997
Ketua Pengadilan Tinggi Jawa Tengah,

ttd

Soegiharto, SH.
NIP.040005769

Sesuai dengan Keputusan tersebut
Panitera/Sekretaris

Azhari Nanung, SH.
NIP. 040015349

PETIKAN DAFTAR LAMPIRAN KEPUTUSAN KETUA PENGADILAN TINGGI
JAWA TENGAH

NOMOR : W9.Da-01.KP.04.13-TH.1997

TANGGAL : 02 JANUARI 1997

No.	N a m a	Tempat Kedudukan	Keterangan
1 s/d 84	dst		
85.	Dko Justisianto, SH	Cilacap	
86 s/d 91	dst		

Ketua Pengadilan Tinggi Jawa Tengah,

ttd

Soegiharto, SH.
NIP.040005769



Sesuai dengan Keputusan tersebut

Panitera/Sekretaris

Azhari Nanung, SH.
NIP.040015349

