**SURAT PEMBERITAHUAN LELANG**

Nomor 2349/Pdt.Eks./2018/PA.Pwt.

Pada hari ini, ………………… tanggal ……………………….. saya, Agung Febri Setiyawantoro, Jurusita pada Pengadilan Agama Purwokerto atas perintah Ketua Pengadilan Agama tersebut, dalam perkara Permohonan Eksekusi Hak Tanggungan Nomor : 2349/Pdt.Eks./2018/PA.Pwt:

**TELAH MEMBERITAHUKAN**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nama | : | Nurcahyo Wisnuardi, S.H., M.H. dan  Susetiyo, S.H., M.Hum.  Beralamat di Jl Martajaya No 07  Desa Karanggude Kulon RT 007 RW 001  Kec Karanglewas, Banyumas yang dalam hal ini menjadi penerima kuasa dari : |
| Nama | : | Triana Santa Andriani |
| Umur | : | 57 tahun |
| Pekerjaan | : | PNS |
| Alamat | : | Perum Griya Satria Blok G No 6 RT 005 RW 006 Kelurahan Bancarkembar, Kecamatan Purwokerto Utara, Kabupaten Banyumas, Jawa Tengah. |

Tentang pelaksanaan lelang atas obyek berupa sebidang tanah dan bangunan sebagai berikut:

1. Sebidang tanah dengan bangunan diatasnya sebagaimana sertifikat hak milik/SHM, No 02311 tanggal 06 Juli 1999 atas nama Widiyanto, surat ukur Nomor : 01584/1999 tanggal 15 April 1999, luas tanah 138 M2.

Nilai limit dari jaminan diatas adalah sebesar Rp. 424.000.000,- (Empat Ratus Dua Puluh Empat Juta Rupiah) dan dengan uang jaminan sebesar Rp. 100.000.000,- (Seratus Juta Rupiah);

1. Sebidang tanah dengan bangunan diatasnya sebagaimana sertifikat hak milik/SHM, No 02228 tanggal 24 Maret 2004 atas nama Triana Santa Andriani, surat ukur Nomor : 00143/Sumampir/2003 tanggal 24 Maret 2004, luas tanah 105 M2.

Nilai limit dari jaminan diatas adalah sebesar Rp. 362.960.000,- (Tiga Ratus Enam Puluh Dua Juta Sembilan Ratus Enam Puluh Ribu Rupiah) dan dengan uang jaminan sebesar Rp. 100.000.000,- (Seratus Juta Rupiah).

Bahwa pelaksanaan lelang tersebut akan dilaksanakan pada:

Hari/Tanggal : Selasa, 22 Desember 2021

Pukul : 10.00 Waktu Server Aplikasi Lelang Internet sesuai WIB.

Tempat : KPKNL Purwokerto, Jalan Pahlawan No 876, Purwokerto

Alamat domain : [www.lelang.go.id](http://www.lelang.go.id)

Pemberitahuan ini saya laksanakan di tempat kediaman yang bersangkutan dan di tempat tersebut saya : .........................................................................................

.................................................………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………...........

Kemudian kepadanya saya minta untuk membubuhkan tanda tangannya pada relaas pemberitahuan ini.

Selanjutnya saya telah meninggalkan dan menyerahkan kepadanya surat pemberitahuan lelang ini serta fotokopi pengumuman lelang.

Demikian surat pemberitahuan ini saya laksanakan dengan mengingat sumpah jabatan.

Yang menerima, Yang memeberitahukan,

Kuasa Termohon Eksekusi Jurusita,

Nurcahyo Wisnuardi, S.H., M.H. dan Agung Febri Setiyawanto

Susetiyo, S.H., M.Hum.