

	<p align="center">CITACION OCTAVA REUNION DE ASAMBLEA. COMITÉ RIO CAIVICO 2026</p>	<p align="center">FECHA: 09 DE ENERO 2026</p>
---	---	--

Estimados

Propietarios

Esperando que todos se encuentren bien, por medio del presente y de acuerdo a lo contemplado en el Reglamento, se cita a la octava asamblea de propietarios del Loteo Río Caivico. A realizarse en el sitio común N° 47 sector junto orilla del Río, El día 24 de enero 2026 a las 10:00 hrs. primera citación y a las 10:15 hrs. segunda citación.

Los temas a tratar son los siguientes:

- 1.- Lectura Acta Asamblea Anterior
- 2.- Cuenta del comité de Administración.
Presidente: Bernardo Poblete.
Tesorero: Francisco Aspee.
Administrador: Sergio Biava.
- 3.- Elección del comité de administración.
- 4.- Designación del Administrador.
- 5.- Determinar o ratificar Valor de los gastos Comunes
- 6.- Designación de dos personas para Firmar Acta.
- 7.- Puntos varios a tratar.
 - Camino
 - Agua
 - Portón
 - Área verde
 - Reglamento interno. (mascotas, cierre perimetral, acceso áreas comunes)
 - Otros.

Se recuerda que los puntos tratados y acuerdos tomados son los que se trabajarán el año en curso.

Se recuerda que únicamente los propietarios que mantengan sus gastos comunes al día podrán ejercer su derecho a voto en las decisiones del condominio.

Se adjunta una carta tipo para ceder el poder en caso de no poder asistir, para esto se solicita que envíen una copia al correo del condominio. (Condominiocaivico@gmail.com). Se informa que no se aceptaran representaciones sin documento debidamente respaldado.

Ante cualquier duda que se tenga al respecto, por favor comunicarse con algún representante del comité para aclarar las inquietudes que se puedan generar

Saluda cordialmente

LA DIRECTIVA

PARCELAS RIO CAIVICO.