

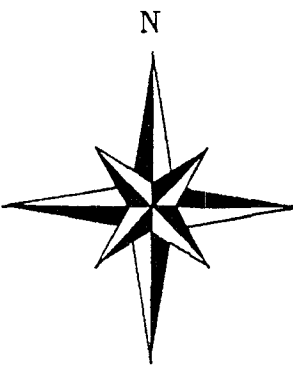
SUBDIVISION PREDIAL

Propietario:  
Agrícola Río Caivico S.A.  
RUT. 96.824.990-8

Predio: Parcela N° 23 del Proyecto de Parcelación Cruz del Sur

IX Región de la Araucanía  
Provincia Cautín  
Comuna Vilcun  
ROL 3288-112  
ESCALA 1: 2.000

Certificado: Que el presente documento se encuentra agregado con el N° 113 en los documentos anexos del Registro de **NOVEDAD** del 2do. Conservador de Bienes Raíces de Temuco, **10 DE FEBRERO 2017.**

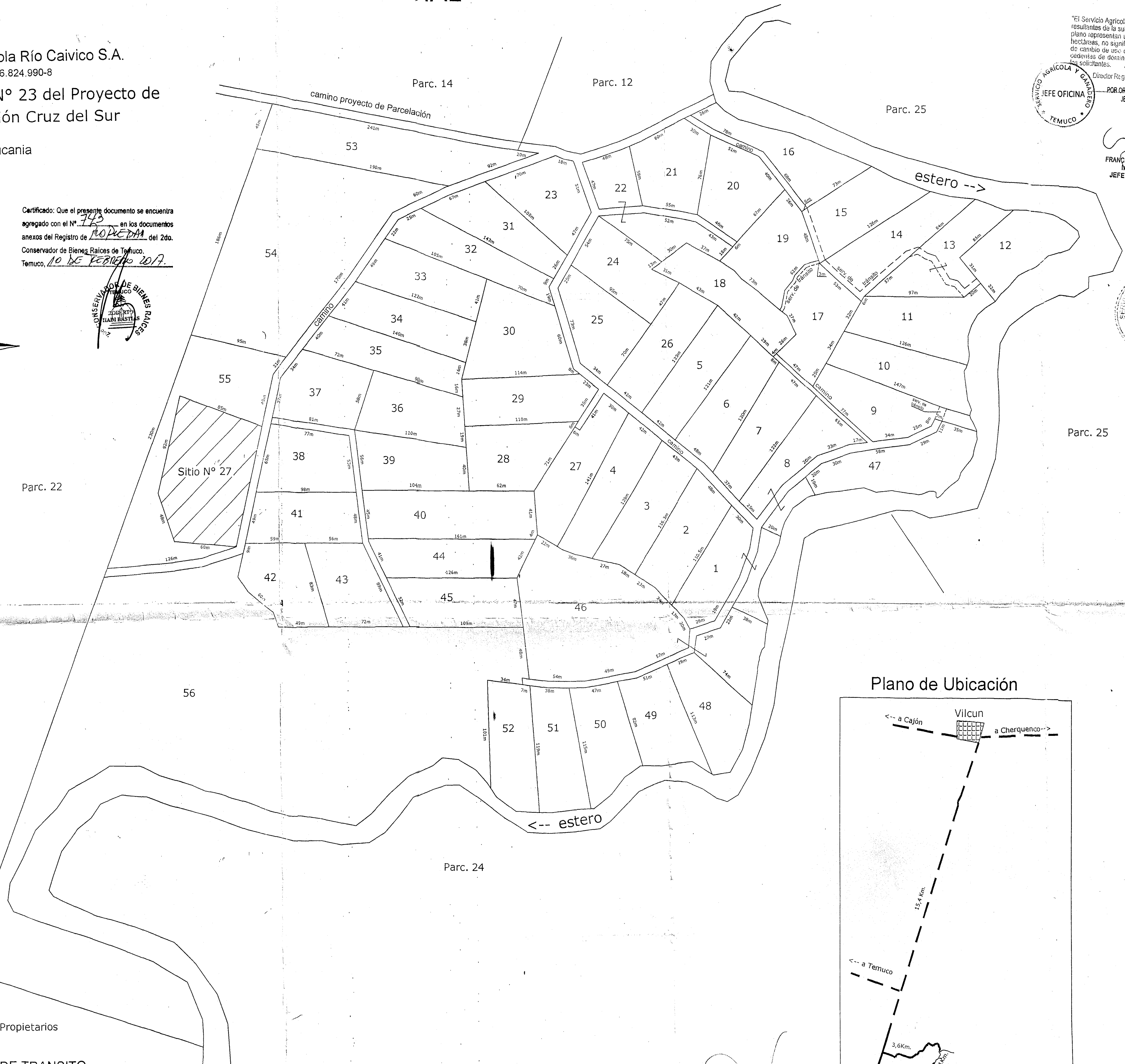
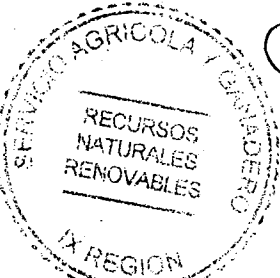


"El Servicio Agrícola y Ganadero certifica que los lotes resultantes de la subdivisión y graficados en el presente plano representan una superficie igual o superior a 0,5 hectáreas, no significando este certificado autorización o cambio de uso de suelo, ni validación de los antecedentes de dominio y demarcatorios informados por los solicitantes."

23 OCT 2015  
Director Regional, Región de la Araucanía  
POR ORDEN DE DIRECTORIA REGIONAL  
JEFE OFICINA SAG TEMUCO

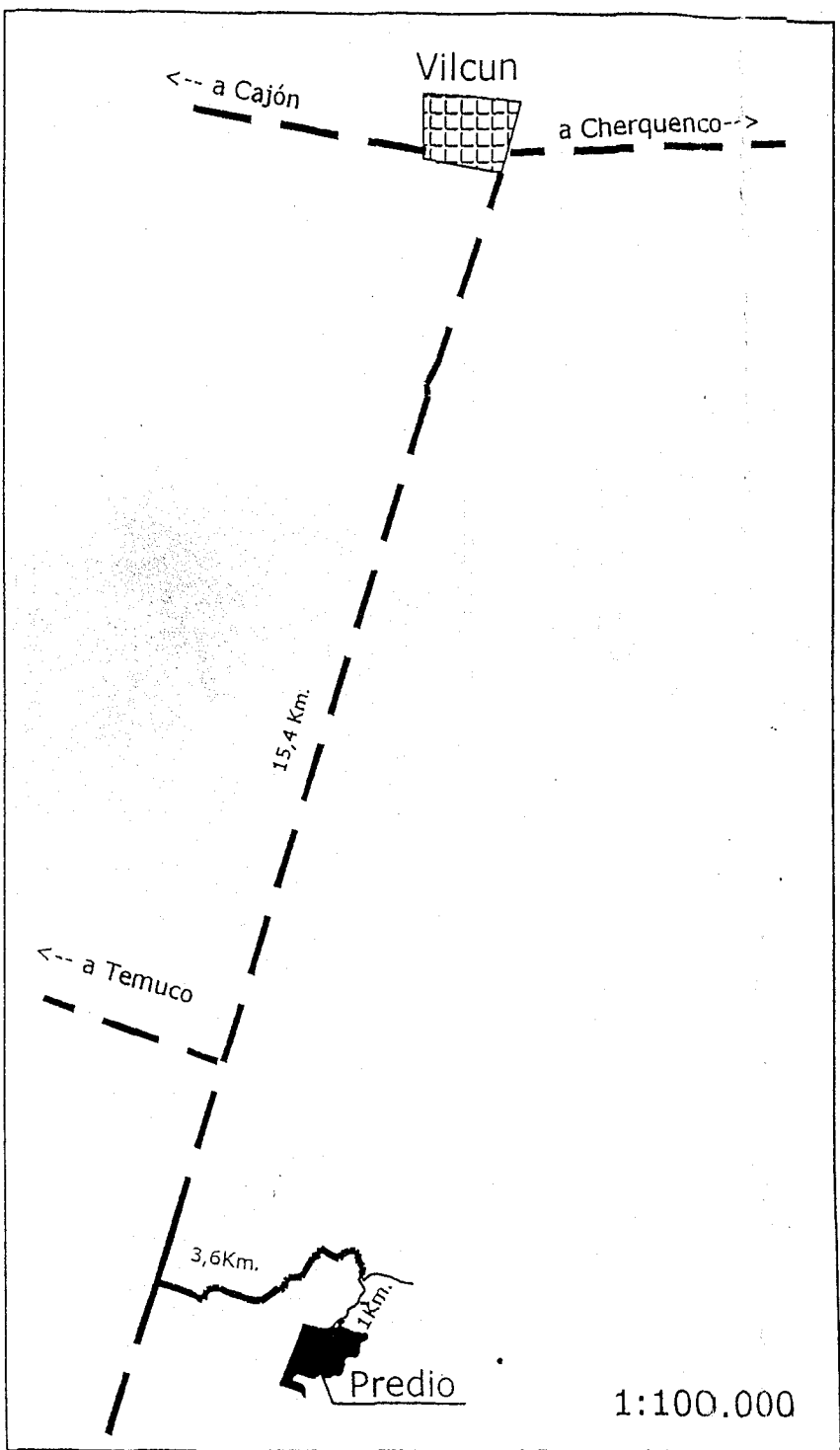
FRANCISCO CASTILLO CASTILLO  
Ingeniero Agrónomo  
JEFE OFICINA SAG TEMUCO

CERTIFICADO QUE ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL QUE HE TENIDO A LA VISTA.  
DOY FE.  
Temuco, 21 de NOV. 2016



CUADRO DE SUPERFICIE			
Lotes	Sup. Disp. m2	Sup. Servidumbre m2	Sup. Total m2
1	5 890		5 890
2	5 200		5 200
3	5 225		5 225
4	5 210		5 210
5	5 120		5 120
6	5 020		5 020
7	5 025		5 025
8	5 070		5 070
9	4 969	84	5 053
10	5 220		5 220
11	5 960		5 960
12	5 030		5 030
13	4 900	480	5 380
14	4 840	660	5 500
15	4 784	306	5 090
16	5 280		5 280
17	5 324	186	5 510
18	5 000		5 000
19	5 150		5 150
20	5 040		5 040
21	5 175		5 175
22	5 430		5 430
23	5 035		5 035
24	5 020		5 020
25	5 085		5 085
26	5 050		5 050
27	5 360		5 360
28	5 225		5 225
29	5 260		5 260
30	6 810		6 810
31	5 020		5 020
32	5 090		5 090
33	5 015		5 015
34	5 030		5 030
35	5 070		5 070
36	5 070		5 070
37	5 025		5 025
38	5 050		5 050
39	5 005		5 005
40	7 415		7 415
41	5 060		5 060
42	5 040		5 040
43	5 100		5 100
44	5 380		5 380
45	5 500		5 500
46	19 335		19 335
47	6 435		6 435
48	5 090		5 090
49	5 100		5 100
50	5 150		5 150
51	5 100		5 100
52	5 040		5 040
53	10 040		10 040
54	24 370		24 370
55	10 960		10 960
56	89 563		89 563
Camino	16 524		16 524
Total	438 284	1 716	440 000

Plano de Ubicación



Pequeños  
Propietarios

SERVIDUMBRES DE TRANSITO

- Se deba gravar el Lote 15 con una servidumbre de tránsito a favor de los Lotes 14, 13, 12, 11 y 17 en una longitud de 51 metros por un ancho de 6 metros.
- Se deba gravar el Lote 14 con una servidumbre de tránsito a favor de los Lotes 13, 12, 11 y 17 en una longitud de 108 metros por un ancho de 6 metros.
- Se deba gravar el Lote 13 con una servidumbre de tránsito a favor del Lote 12 en una longitud de 80 metros por un ancho de 6 metros.
- Se deba gravar el Lote 17 con una servidumbre de tránsito a favor del Lote 18 en una longitud de 62 metros por un ancho de 3 metros.
- Se deba gravar el Lote 9 con una servidumbre de tránsito a favor del Lote 10 en una longitud de 12 metros por un ancho de 7 metros.

Ildefonso Torres Nieto  
Rut. 4.974.920-1  
Topógrafo  
Universidad de Concepción

Agrícola Río Caivico S.A.  
RUT. 96.824.990-8  
Representante  
Sergio Biava Nass  
Rut. 7.006.800-1