

SESIÓN 3: Situación: Buscar piso en Granada  
Fecha: Miércoles 13/11/2024  
Horario: 08:30 - 10:30

#### OBJETIVOS DE LA SESIÓN:

- Practicar vocabulario relacionado con vivienda y alquiler
- Desarrollar habilidades para negociar y preguntar
- Simular situaciones reales de búsqueda de piso
- Crear escenas para la mini serie

#### CONTENIDOS:

##### 1. VOCABULARIO DE VIVIENDA:

- Tipos: piso, apartamento, estudio, ático, bajo
- Habitaciones: salón, dormitorio, cocina, baño, balcón, terraza
- Muebles: sofá, cama, mesa, sillas, armario, estantería
- Servicios: calefacción, aire acondicionado, internet, ascensor

##### 2. EXPRESIONES ÚTILES:

- "¿Cuánto es el alquiler?"
- "¿Qué gastos incluye?"
- "¿Está amueblado?"
- "¿Hay depósito?"
- "¿Cuándo puedo visitarla?"

##### 3. ESTRUCTURAS GRAMATICALES:

- Condicional para preguntas educadas: "¿Podría visitar...?"
- Comparativos: "más grande que", "menos caro que"
- Expresiones de necesidad: "necesito", "busco", "prefiero"

#### ACTIVIDADES PRÁCTICAS:

##### Actividad 1: "Vocabulario visual" (20 minutos)

- Presentación de imágenes de diferentes tipos de viviendas
- Asociación de vocabulario con imágenes
- Práctica de pronunciación de términos difíciles
- Objetivo: asegurar dominio del vocabulario básico

##### Actividad 2: "Llamadas telefónicas" (30 minutos)

- Por parejas: uno es el casero/a, otro el inquilino/a
- Simulación de llamada para preguntar por piso
- Rotación de roles
- Objetivo: práctica de expresiones telefónicas y preguntas

##### Actividad 3: "Visita al piso" (35 minutos)

- En grupos de 3: casero/a, inquilino/a, amigo/a
- Simulación completa de visita al piso
- Negociación de condiciones
- Objetivo: integración de todas las habilidades

#### SITUACIÓN DE HABLA PARA MINI SERIE:

##### ESCENA: "La primera visita al piso"

##### Personajes:

- Protagonista (buscando piso)
- Casero/a español/a
- Compañero/a de piso potencial
- Agente inmobiliario/a

##### Diálogo modelo:

Casero: "Este es el piso. Como puede ver, está muy bien ubicado."

Protagonista: "Me encanta la luz. ¿Cuánto es el alquiler?"

Casero: "Son 600 euros, más gastos. ¿Dónde trabaja?"

Protagonista: "En la universidad. ¿Está bien comunicado?"

Casero: "Perfecto. Hay autobús cada 10 minutos."

#### TAREA PARA PRÓXIMA SESIÓN:

- Preparar un anuncio de piso (real o imaginario)
- Investigar precios de alquiler en diferentes zonas de Granada
- Grabar un audio de 2 minutos describiendo tu piso ideal
- Preparar 5 preguntas para un casero/a

#### EVALUACIÓN FORMATIVA:

- Uso correcto del vocabulario de vivienda
- Fluidez en simulaciones de llamadas
- Capacidad de negociación
- Claridad en la descripción de espacios

#### RECURSOS ADICIONALES:

- Diccionario visual de vocabulario de vivienda
- Guía de expresiones telefónicas formales
- Lista de preguntas típicas para visitar pisos
- Información sobre precios medios de alquiler en Granada

#### NOTAS DEL PROFESOR:

- Observar pronunciación de términos específicos
- Corregir errores en uso de preposiciones
- Fomentar espontaneidad en las simulaciones
- Evaluar capacidad de adaptación a diferentes roles
- Grabar algunas simulaciones para análisis posterior

#### EXTENSIÓN PARA MINI SERIE:

- Las mejores simulaciones pueden grabarse como escenas
- Los problemas reales pueden convertirse en conflictos dramáticos
- Las expresiones aprendidas enriquecerán los diálogos
- Las experiencias personales pueden inspirar tramas secundarias

#### VOCABULARIO ESPECÍFICO GRANADA:

- "Piso céntrico": en el centro
- "Cerca de la facultad": bien ubicado para estudiantes
- "Barrio tranquilo": zona residencial
- "Bien comunicado": con buen transporte público
- "Primera planta": piso bajo (fácil acceso)