

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 10 mars 2022, 01h47. Des modifications éventuelles au rôle d'évaluation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



10 mars 2022
01h47

Rôle d'évaluation foncière

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
en vigueur pour les exercices financiers 2022, 2023 et 2024

1. Identification de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)

Adresse : 336, 5E AVENUE
Cadastre(s) et numéro(s) de lot : 6228634
Numéro matricule : 2518-56-8390-8-000-0000
Utilisation prédominante : Espace de terrain non aménagé et non exploité (excluant l'exploitation non commerciale de la forêt)
Numéro d'unité de voisinage : 3262

2. Propriétaire

[Retour au menu](#)

Nom : LES ENTREPRISES DUCLOCHER INC.
Statut aux fins d'imposition scolaire : Morale
Adresse postale : 760 RUE ROSSITER SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU, QC, J3B 8J1
Date d'inscription au rôle : 2018-08-15

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)

Caractéristiques du terrain

Mesure frontale : 44,65 m
Superficie : 1 962,200 m²

Caractéristiques du bâtiment principal

Nombre d'étages : 0
Année de construction :
Aire d'étages : Non disponible
Genre de construction : Non disponible
Lien physique : Non disponible
Nombre de logements : 0
Nombre de locaux non résidentiels : 0
Nombre de chambres locatives : 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

[Retour au menu](#)

Date de référence au marché : 2020-07-01
Valeur du terrain : 535 300 \$
Valeur du bâtiment : 0 \$
Valeur de l'immeuble : 535 300 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur : 506 200 \$

5. Répartition fiscale

[Retour au menu](#)

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Terrain vague desservi

Valeur imposable de l'immeuble : 535 300 \$ Valeur non imposable de l'immeuble : 0 \$