

L'information affichée correspond à l'état du rôle au 3 mars 2022, 03h25. Des modifications éventuelles au rôle d'évaluation pourraient avoir un effet rétroactif à la date du présent relevé.



3 mars 2022
03h25

Rôle d'évaluation foncière

VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
en vigueur pour les exercices financiers 2022, 2023 et 2024

1. Identification de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)

Adresse :	RUE COUSINS NORD
Cadastre(s) et numéro(s) de lot :	4270728
Numéro matricule :	2318-35-6376-8-000-0000
Utilisation prédominante :	Rue et avenue pour l'accès local
Numéro d'unité de voisinage :	4550

2. Propriétaire

[Retour au menu](#)

Nom :	VILLE DE SAINT JEAN SUR RICHELIEU
Statut aux fins d'imposition scolaire :	Physique
Adresse postale :	188 RUE JACQUES-CARTIER NORD SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU, QC, J3B 6T2
Date d'inscription au rôle :	2010-07-09

3. Caractéristiques de l'unité d'évaluation

[Retour au menu](#)

Caractéristiques du terrain	Caractéristiques du bâtiment principal
Mesure frontale : 12,19 m	Nombre d'étages : 0
Superficie : 1 996,800 m ²	Année de construction :
	Aire d'étages : Non disponible
	Genre de construction : Non disponible
	Lien physique : Non disponible
	Nombre de logements : 0
	Nombre de locaux non résidentiels : 0
	Nombre de chambres locatives : 0

4. Valeurs au rôle d'évaluation

[Retour au menu](#)

Date de référence au marché :	2020-07-01
Valeur du terrain :	100 \$
Valeur du bâtiment :	0 \$
Valeur de l'immeuble :	100 \$
Valeur de l'immeuble au rôle antérieur :	100 \$

Catégorie et classe d'immeuble à des fins d'application des taux variés de taxation : Résiduelle				
Valeur imposable de l'immeuble :		0 \$	Valeur non imposable de l'immeuble :	
			100 \$	
Répartition des valeurs		Source législative		
<u>Imposabilité</u>	<u>Montant</u>	<u>Nom de la loi</u>	<u>Article</u>	<u>Alinéa</u>
Terrain non imposable	100 \$	Loi sur la fiscalité municipale	204	3
Immeuble non imposable (non compensable)	100 \$			