

## Goed te Zevenkamer

Steenstraat 60, 8501 Kortrijk-Heule

Kaart 1/10.000 nr. 38, Popp-kaart A/636-637, Gewestplan : woongebied.

### Eigenaar grond en gebouwen :

Vanoutrive Valère.

### Bekende uitbaters :

Vandewalle Jozef ( -1928),  
Vanoutrive Cyriel (1928-1961),  
Vanoutrive Valère (1961- ).

### Naam :

Historische naam. Zevenkamer is een volksetymologische aanpassing van Severen Couter. Een kouter, ooit in het bezit van de familie Van Zeveren, kreeg de naam van deze familie. De mensen spraken van Severen kouter.

Toen de herinnering aan de familie verdween, gaf het volk zijn eigen uitleg.

Uiteindelijk werd het hierbij geholpen door de greffier die de u en de t van cauter voor een m aanzag en aldus een nieuwe naam liet geboren worden Sevencamere. Oudste vermelding : 1662-1663 (kerkrekening).

### Gebouwen :

open U-vorm. Oudste gegevens : 1872, gevel woonhuis, datumsteen.

Woonhuis (1872, oude woonhuis gesloopt in 1872, 1942 : stro- naar pannendak en nieuwe voorgevel); Ovenbuur (begin 19de eeuw?, gewerkt tot 1945, toen gesloopt); Stallen (in schuur); Schuur (1872?, 1942 : stro- naar pannendak); Loods (1965); Wagenhuis (in schuur, nu bergplaats); Varkensstal (1964); Hoenderhok (1950); Zwingelkot (1945); Kapel (nis, in gevel schuur).



Goed te Zevenkamer, algemeen zicht.

Op de voorgrond werd in 1983 begonnen met de aanleg van de ring R8.

### Aanvullende gegevens :

Het derde achterleen van de heerlijkheid Heule was voor een deel in het bezit van Rougier Van Zeveren in 1612. Hij erfde het van zijn vader Olivier, die het had verworven via zijn vrouw Mayken Wallaert, zelf een dochter van Jan Wallaert en Jossyne Willais (\* circa 1585). Dit stuk werd genaamd Severen kouter. Hier begint de oudste geschiedenis van onze boerderij.

In 1670 was de hofstede in het bezit van Regina Basta, vrouw van Heule. Uit de kerkrekening 1662-1663 blijkt dat de boerderij te Zevenkamer bezet was met een rente van twee avotten rogge en deel uitmaakt van 't leen waer Gillis Nuytyns op woont, noord de kerke van Heule.

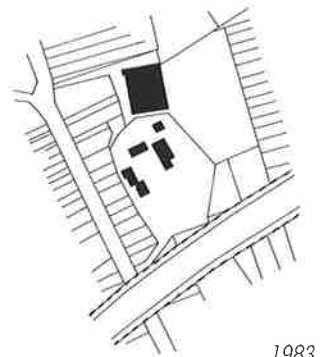
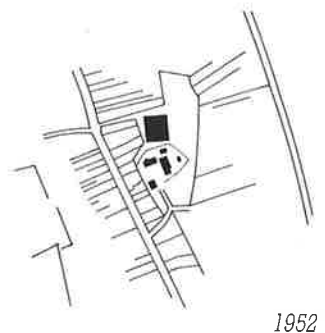
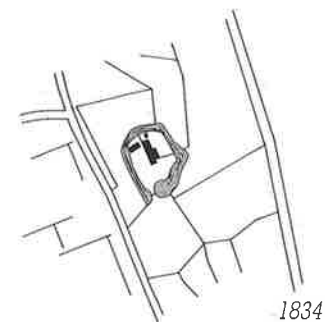
In het fonds d'Ennetières zit er een pachtbrief uit 1670. Pachter is Guillaeme Van Overbeke. De *behuysde hofstede ende landen ghenaemt te Zevekamere* besloegen een oppervlakte van 4 bunders 623 roeden, dit is circa 6 ha 28 a. De pachtsom bedroeg honderd gulden per jaar, jaarlijks in 2 gelijke betalingen te vereffenen. De pachter moest zelf instaan voor alle lasten, pointingen en zettingen waarmee het goed belast was. Hij moest ook alle wegen en waterlopen onderhouden. Op 25 februari 1698 wordt het goed te Sevencamere door Françoise Regina Basta, dochter van wijlen Ferdinand, heer van Heule, verkocht aan Joos Tuytens. Na het overlijden van Joos Tuytens en Jacquemyne Verhelst kwam het leen in handen van Joos Vanden Berghe via zijn vrouw Marie Catherine Tuytens. Op 13 september 1762 liet Joos Vanden Berghe twee lenen, namelijk Severen Bachterelst

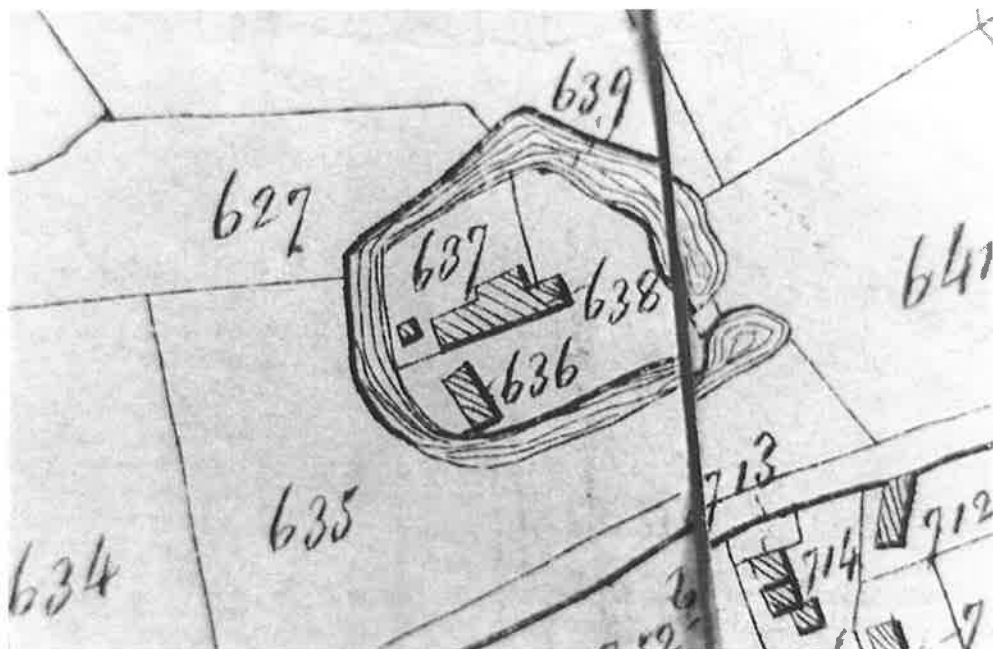


Stallen en schuur (1872 ?)

en Severen Cautere omzetten in allodiaal, dit is grond in volle eigendom. In het reeds vermeld fonds d'Ennetières lezen we volgende tekst : *'Joos Vanden Berghe competeert noch een leen ghenaemt de Severen Camere, groot drye bunderen'*. Hier is alles dus zeer duidelijk. CAMERE was een verkeerde lezing van CAUTERE. In 1776 wordt reeds vermeld Seven Camere. Severen of Zeveren is also reeds geëvolueerd naar Seven of Zeven. Op de Kabinetskaart van de Oostenrijkse Nederlanden (1771-1778) wordt de hoeve zo afgebeeld. Omstreeks 1834 was de hoeve in bezit van Jean Baptist Vercamert-Vanoverbeke en was 9 ha 99 a 40 ca groot. In 1928 vestigde Cyriel Vanoutrive, afkomstig van Sente, zich op de hoeve. Cyriel was een vlashandelaar. Hij werd in 1938 eigenaar van de hofstede. In 1940 werd de hoeve 3 dagen bezet door Duitse troepen. Door de vlascrisis werd in het begin van de jaren 60 door de nieuwe uitbater, Valère Vanoutrive, overgeschakeld op de kolenhandel. Vrouw Cyriel Vanoutrive, Emma Vandenberghe, was in de volksmond het best gekend als 'Maatje van het Hoveke'. Er waren 13 kinderen, waarvan nr. 12 en 13 een tweeling was. Precies de jongste van die tweeling en dus de jongste van 13 is Valère, de huidige uitbater.

Woonhuis met schuur.





**Totale oppervlakte :**

1980 : 3 ha 4 a - 1984 : 2 ha  
(Weiland : 2 ha) -  
1993 : 1 ha 55 a.

**Voornaamste specialiteiten :**

koeien en kippen.

*Goed te Zevenkamer omstreeks 1834, (nr. 638).*

*Popp-kaart Heule en legger, 1834.*

**ARCHIEF**

R.A.K. :

- Familiearchief d'Ennetières :

\* nr. 2009, Verpachtingen van goederen behorend tot de heerlijkheid Heule, 1536-1813.

\* nr. 2016, Denombrementen en andere stukken, 1571-1794, art. 7.

\* nr. 2121, Wettelijke passeringen, 1689-1702, s.d. 25.2.1698.

\* nr. 2122, f° 189.

- Kerkrekening 1662-1663, Heule.

**LITERATUUR**

- Kabinetskaart van de Oostenrijkse Nederlanden, 1771-1778.

- Popp-kaart Heule en legger, 1834, A/636-637.

- I. Van Steenkiste, Proef eener geschiedenis der gemeente Heule, Kortrijk, 1889.

- J. Roelstraete, Een kijk op het verleden van Heule. Heerlijkheden en lenen in het oud regiem, West-vlaamse gidsenkring, 1984, blz. 57-58.

- J. Roelstraete, De Zevekamer, Heulespiegel, nr. 3, 1985, blz. 31-32.

- J. Roelstraete, Het raadsel rond de Zeve(n)kamer opgelost, Heulespiegel, nr. 5, 1986, blz. 25-30.

**Evolutie van de omwalling en het landbouwareaal.**

Het Goed te Zevenkamer was tot in 1940 volledig omwald. Tijdens de Tweede Wereldoorlog werd de omwalling systematisch gedempt. Het landbouwareaal viel sterk terug bij verkavelingen voor en na de oorlog. Bij de aanleg van de ringlaan R8 werd opnieuw 68 a onteigend.

De hoeve wordt niet meer echt uitgebaat als een landbouwbedrijf. Valère doet nog in de kolenhandel. Ook is er geen opvolging.