

1. Woonhuis
2. Overbouwde poort
3. Koestallen
4. Nieuwe loods
5. Loods
6. Mestvaalt
7. Kalverstal
8. Aardappelkelder
9. Wagenhuis
10. Schuur
11. Sleufsilo

**Voornaamste specialiteiten:**  
melkvee, aardappelen, winter-  
tarwe, maïs, suikerbieten.

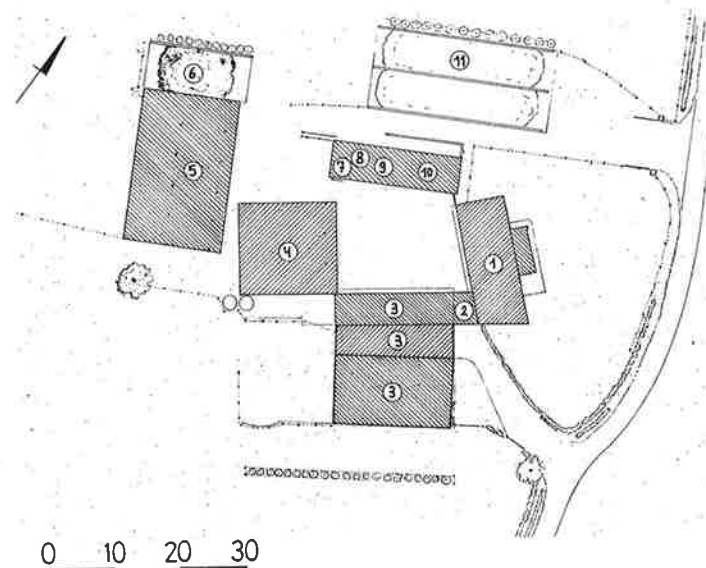
#### ARCHIEF

- R.A.K.:
- Fonds Colens, nr. 163, Renteboek van de heerlijkheden van Aalbeke, Fiefves, Nieuwenhove en Heule. Figuratieve kaart van de heerlijkheid van Ramays, De Bersaques, 1713.
  - Gemeentearchief Aalbeke, nr. 1, Landboek Aalbeke, Cheysen, 1759-62, nr. 4/71.

#### LITERATUUR

- Popp-kaart Aalbeke en legger, 1834, A/305.

Kapelhoek omstreeks 1834, (nr. 305).  
Popp-kaart Aalbeke en legger, 1834, A/305.



werd hij door zijn dochter met haar man Georges De Jonghe opgevolgd. In 1989 kocht het echtpaar tevens de hoeve van vader over. Het totale landbouwareaal bedraagt momenteel 24 ha 40 a. Vermoedelijk zal Ann De Jonghe haar ouders opvolgen. Zij is gehuwd met veehandelaar, Tony Demaitre en huurt momenteel de 'Kortrijkbeek', Manpad 3 te Kortrijk. De toekomst van dit bedrijf is dus gunstig.

Kapelhoek, het vernieuwde woonhuis in 1995.

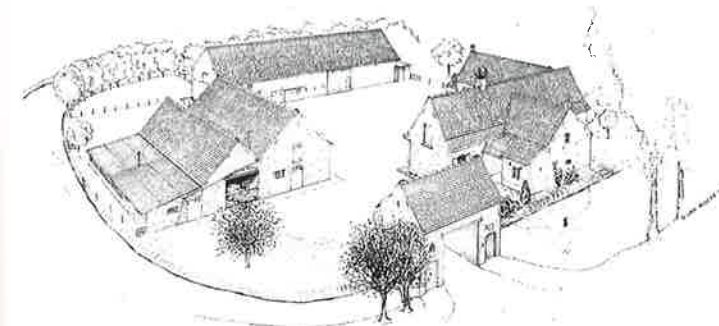


## Goed te Nieuwenhove

26

Kapelhoekstraat 70, 8511 Kortrijk-Aalbeke

(Kaart 1/10.000 nr. 26, Popp-kaart A/133, Gewestplan: landbouwgebied).



**Eigenaar grond en gebouwen:**  
De Meulenaere N. (burgemeester te Wielsbeke).

**Bekende uitbaters:**  
Nys Jean Joseph-Delporte (1829-1890), Demuyneck Jean-Delcour (1890-), Demuyneck Georges (-1967), Weduwe Demuyneck G. (1967-1978), Demuyneck Etienne (1978-).

#### Naam:

Historische naam. De hoeve was het centrum van de heerlijkheid van Nieuwenhove, afhankelijk van het leenhof van Wakken en zelf een leen van het grafelijk kasteel van Kortrijk. Ze mag niet verward worden met de heerlijkheid van Nieuwenhove in Waregem, dat ook een leen van Wakken was. In de volksmond wordt de hoeve eveneens "t Groot Hof van Aalbeke" genoemd, wat ook haar naam is op de Popp-kaart. Oudste vermelding: 1474 (R.A.K., O.S.A.K., Acten en Contracten, register 1473-1475, f° 3).

#### Gebouwen:

open vierkantshoeve, voor 3/4 omweld. Oudste gegevens: 1780, woonhuis. Woonhuis (1780, nieuw keukengedeelte, 1955: stro- naar pannendak); Ovenbuur (19de eeuw, aan stallen gebouwd); Stallen (koestal en paardestal: 19de eeuw); Schuur (19de eeuw); Wagenhuis (19de eeuw), Loods (recent), Poortgebouw (1780).

#### Aanvullende gegevens:

In 1474 was pastoor Antoon van Vlienderbeke eigenaar van de heerlijkheid en het Goed te Nieuwenhove. Tevens was hij heer van Aalbeke en de eigenaar van de heerlijkheid Ter Kercken. Zijn pachters waren Oste van Kerckhove tot 1484, opgevolgd door Lauwers de Clerc voor een periode van 9 jaar. In 1502 verkocht pastoor Antoon de heerlijkheid aan Antheunis de la Barre, heer van Moeskroen. De oppervlakte bedroeg 23 bunder (32 ha). de la Barre bezat toen eveneens de Heerlijkheid van Heule (nr. 14). In 1557 was Ferdinand de la Barre eigenaar en Gilles de Velde pachter. De opvolgende uitbater was Antheunis Hanecourt. Hij kwam op de hoeve in 1566 en bleef er tot in 1577. Gilbert de la Barre was eigenaar van de heerlijkheid en het Goed te Nieuwenhove in 1607. Hij was

Goed te Nieuwenhove, zicht op de toegang.





1. Woonhuis
2. Wal
3. Poortgebouw
4. Voederhok
5. W.C.
6. Stallen
7. Overdekte mestvaalt
8. Hoenderhok
9. Boomgaard
10. Wagenberg
11. Schuur
12. Garage
13. Ovenbuur
14. Paardestal
15. A-17
16. Werkplaats

#### Totale oppervlakte:

1980: 19 ha - 1985: 20 ha  
(Weiland: 3 ha 50 a, Akkerland: 16 ha 50 a) - 1994:  
20 ha (Weiland: 4 ha 45 a,  
Akkerland: 15 ha 55 a).

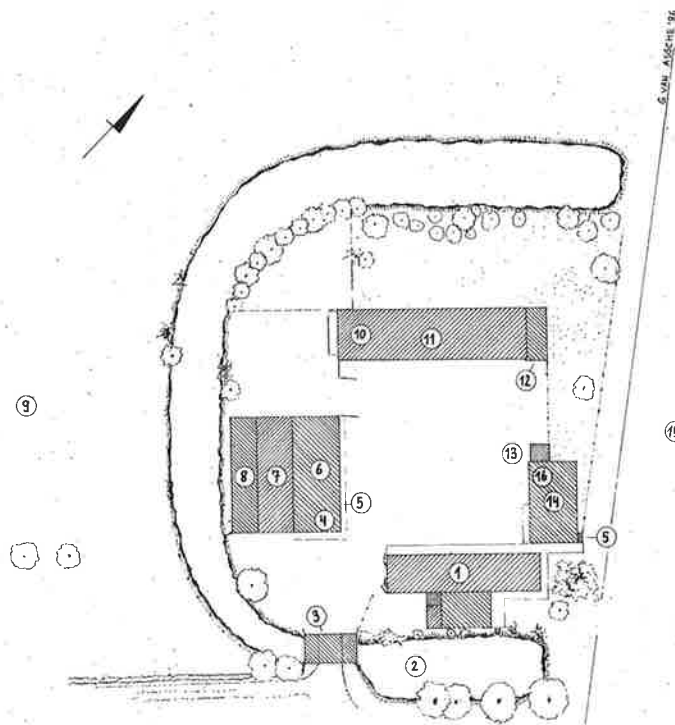
#### Voornaamste specialiteiten:

melkvee, runderen, wintergerst en -tarwe, aardappelen, bieten.

Het woonhuis van 1780.  
Let op de datumsteen boven  
de voordeur.



onder andere heer van Moeskroen, Luigne en Aalbeke.  
Ferdinand Joris de Liedekercke bezat de hoeve in 1649.  
Net zoals zijn voorganger was hij ook de eigenaar van de



Heerlijkheid van Heule te Aalbeke. In 1697 verhuwde Louis De Grimaldi het goed in naam van zijn vrouw Florence M. de Basta.

De graaf van Moeskroen, Jacques François d'Ennetières, kwam via zijn vrouw Alexandrine Françoise de Basta in het bezit van de heerlijkheid in 1707. De familie d'Ennetières behield de hoeve zeker tot het midden van de 19de eeuw. In 1717 was Jacques Frans Max d'Ennetières eigenaar, later J.F. d'Ennetières en in 1787 Jozef N.E.B. d'Ennetières. Rond 1834 was het Goed te Nieuwenhove met zijn 31 ha 57 a 20 ca grond het eigendom van Eugène d'Ennetières. Van 1502 tot 1795 hadden de Heerlijkheid van Heule (nr. 14) en het Goed te Nieuwenhove dezelfde eigenaars.

Pachters in de 17de en 18de eeuw waren vóór 1685 Thomas le Brun, na 1685 Jacques Vevaix, vervolgens zijn zoon Michiel tot 1707. Vanaf 1707 was Joos Cannaert uitbater, later opgevolgd door zijn familieleden Pieter Cannaert, Pieter Jacobus Cannaert en rond de Franse revolutie Pieter Cannaert.

De inlichtingen uit de 19de eeuw zijn echter zeer beperkt. In 1834 was graaf d'Ennetières uit Brussel nog steeds eigenaar. De oppervlakte bedroeg 31 ha 57 a 20 ca. Na 1834 kwam de hoeve in handen van de graven van Oultremont en op het einde van de 19de eeuw zou ze openbaar verkocht zijn geworden.

In 1927 kreeg Mevrouw August Reyntjes-Lust de hoeve uit een erfenis van haar oom. Zoon Jacques Reyntjes werd erfgenaam. Hij verkocht een deel van de gronden voor de aanleg van de E17 aan de staat, de rest aan Mark Ostyn. Deze laatste moest noodgedwongen door faillissement de hoeve verkopen. Zo werd N. De Meulenaere te Wielsbeke de actuele eigenaar.

Rond 1890 werd het echtpaar Jean Demuynck-Delcour uitbater van het goed, later opgevolgd door zoon Georges. Gedurende de Tweede Wereldoorlog diende de hoeve, evenals vele andere, als slaapplaats voor Duitse soldaten. Volgens de huidige uitbaters werden er ook loopgrachten uitgegraven. In 1967 zette de weduwe van Georges de uitbating verder tot ze in 1978 door haar zoon Etienne, de huidige bedrijfsleider, werd opgevolgd. Het Goed te Nieuwenhove verloor bij de aanleg van de A17 17 ha waardoor de oppervlakte tot 20 ha werd herleid. Dit toch niet kleine landbouwbedrijf met gunstige gewestplanligging heeft een eerder onzekere toekomst gezien de ontbrekende opvolging.

#### ARCHIEF

##### R.A.K.:

- O.S.A.K., Acten en Contracten, (register 1473-1474: f° 3), (reg. 1480-1481: f° 88), (reg. 1555-1556: f° 13), (reg. 1563-1564: f° 57).
- Fonds Colens, nr. 163, Renteboek van de heerlijkheden van Aalbeke, Fiefves, Nieuwenhove en Heule te Aalbeke, De Bersaques, 1713.
- Familiearchief d'Ennetières, nr. 1868, Renteboek van de heerlijkheid van Mortaense. Plan van de heerlijkheid te Aalbeke, 1738.
- Gemeentearchief Aalbeke, nr. 1, Landboek Aalbeke, Gheysen, 1759-62, nr. 4/180.

#### LITERATUUR

- Boncquet P., 1981, Heerlijkheid en leen in de roede van de dertien parochies. Kasseltij Kortrijk, XIIIde-XVde eeuw, Leuven: Katholieke Universiteit, onuitgegeven licentiaatsverhandeling, 363 pp.
- Despriet Ph., 1980, Twintig Zuidwestvlaamse hoeven, Kortrijk, 164 pp., p. 18-23.
- Popp-kaart Aalbeke en legger, 1834, A/133.
- Stevens Th., 1912, Geschiedenis der gemeente Aalbeke, in Handelingen van de Geschied- en Oudheidkundige Kring te Kortrijk. Deel VII, 111 pp., p. 19-20.

Goed te Nieuwenhove  
in 1771-1777.

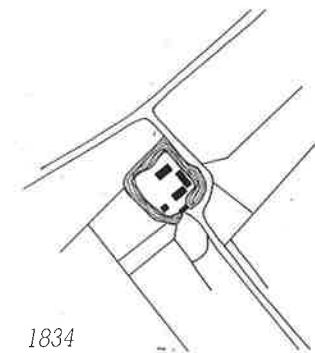
Kabinetkaart van  
de Oostenrijkse Nederlanden,  
1771-1778.







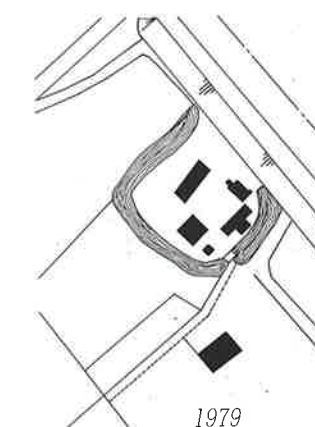
1759-62



1834



1918



1979

### Historische waarde van gebouwen en omwalling

De hoeve vormt een mooi 18de-19de eeuws geheel. Jammer genoeg werd de esthetische waarde sterk aangetast door de aanleg van de autosnelweg naast het erf. Deze zo dicht bij de hoeve gelegen A17, vereiste een gedeeltelijke demping van de wal. De rest van de omwalling bleef behouden, evenals een populierenrij die mee het karakter van de hoeve bepaalt.

De hoevegebouwen vormen los van elkaar een vierkant binnen de omwalling. Het oudste gebouw is het woonhuis. Een cartouche in reliëf, angebracht in de deurnis, toont het bouwjaar 1780 aan. Later werd een nieuw deel aangebouwd aan de achterzijde. Het strodak werd in 1955 vervangen door een zadeldakvormig pannendak. De dwarse bergschuur met wagenberg dateert van de 19de eeuw. Ook de stallen en het ovenbuur zouden uit dezelfde eeuw dateren. Waarschijnlijk werden alle bedrijfsgebouwen in deze periode vervangen door nieuwe in baksteen. Mogelijks waren de oorspronkelijke muren uit leem.

Zeer kenmerkend voor het geheel van de hoeve is het hoge poortgebouw, dat de omwalling onderbreekt. Het betreft een torenpoort met zadeldak, van 1780. Er is een centrale rechthoekige toegangspoort en aan beide zijden zijn twee boogvormige deurtjes. Daarboven sieren twee afgevlakte witte stenen en een gevelkapel het buitenveld.

Goed te Nieuwenhove, zicht op het erf.



## Allartboshoeve

Allartbosweg 2, 8511 Kortrijk-Aalbeke

(Kaart 1/10.000 nr. 27, Popp-kaart A/374, Gewestplan: woonzone, gronden in parkzone en gebied voor dagrecreatie).



Allartboshoeve, het woonhuis van 1882.

**Eigenaar grond en gebouwen:**  
kinderen Wyseur.

### Bekende uitbaters:

Denucé (1882-1911), Wyseur Jerome (1911-1972), Wyseur Georges (1972-).

### Naam:

Voorstel. De hoeve ligt aan de rand van het Allartbos.

Oudste vermelding: 1713 (R.A.K., Fonds Colens, nr. 163, Renteboek van de heerlijkheid van Aalbeke, Fiefves, Nieuwenhove en Heule).

### Gebouwen:

open U-vorm. Oudste gegevens: 1882, woonhuis: muursteen in de gevel. Woonhuis (1882); Stallen (19de eeuw); Schuur (begin 20ste eeuw afgebroken); Wagenhuis (begin 20ste eeuw).

### Totale oppervlakte:

1980: 2 ha 38 a - 1985: 2 ha 38 a (Weiland: 73 a, Akkerland: 1 ha 65 a) - 1995: 2 ha 38 a (Weiland: 0 ha 95 a, Akkerland: 1 ha 43 a).

### Voornaamste specialiteiten:

witloof, 1 paard.

### Aanvullende gegevens:

In 1713 lag de hoeve binnen de heerlijkheid van Aalbeke en behoorde toe aan Cuill. Lievens, net als het Oud Burgemeestershof (nr. 10). Volgens het landboek van 1762 was Joannes Mulle zowel eigenaar als uitbater. De hoevegebouwen bevonden zich wel tegen de Moeskroensesteenweg. Pas later werd het perceel in twee verdeeld. Rond 1834 was de Allartboshoeve het eigendom van Debien-Debrabandere te Kortrijk. In 1882 vestigde een zekere Denucé zich hier. Zijn dochter huwde in 1911 met Jerome Wyseur die zo de nieuwe uitbater werd.