

# De Oude Roterij

Steenstraat 147, 8501 Kortrijk-Heule

Kaart 1/10.000 nr. 9, Popp-kaart A/856, Gewestplan : woonuitbreidingsgebied.



*De oude Roterij, algemeen zicht omstreeks 1984.*

## Aanvullende gegevens :

De hoeve staat voor het eerst afgebeeld op de Popp-kaart. Circa 1834 was Jan Verhamme uit Heule de eigenaar van de ene hoeve en Theresia Douel, eveneens uit Heule, van de andere hofstede. Er waren immers 2 boerderijen op de hofplaats gelegen. In 1875 krijgen we voor de twee hoeven twee nieuwe eigenaars : enerzijds Pieter Jan Vandenbulcke en anderzijds Josephus Vanfleteren. Rond de eeuwwisseling moet de hoeve volledig vernieuwd geweest zijn met samenvoeging van de 2 hofsteden tot één geheel. Tot 1905 was de pachter Petrus Wijfels, die dan uitweek naar Frankrijk. In 1906 kwam Victor Tack uit Ingelmunster op de hoeve samen met zijn vrouw Maria Kerkhof, eveneens uit Ingelmunster. Men was vooral gespecialiseerd in de vlasteelt en de bewerking ervan. In 1935 werd het bedrijf gedeeltelijk gemoderniseerd. De zwingelarij werd overgebracht naast de roterij.

*De Oude Roterij met het volledig vernieuwde woonhuis.*



## Eigenaar grond en gebouwen :

- Gebouwen : Tack Bernard.
- Grond : Tack Georges (Heule).

## Bekende uitbaters :

Wijfels Petrus (-1905), Tack Victor (1905-1949), Tack Georges (1949-1976), Tack Bernard (1976-).

## Naam :

Nieuwe naam. De nieuwe naam werd gekozen omdat de hoeve eigenlijk een vlasroterij was. De vlasroterij werd in 1968 afgebroken.

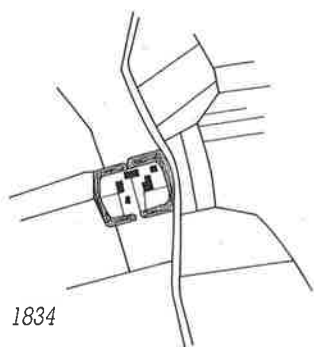
Oudste vermelding : 1834 (Popp-kaart Heule en legger).

## Gebouwen :

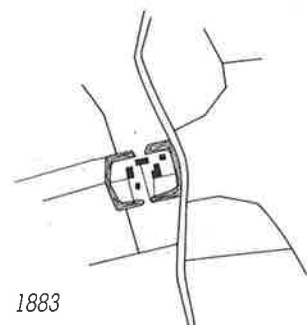
losse bebouwing. Oudste gegevens : 1900. Woonhuis (rond de eeuwwisseling, 1944 : keuken en kamer aan-gebouwd, 1951 : nieuwe pannen en nieuwe voorgevel); Ovenbuur (1950 : gesloopt, gewerkt tot 1946); Stallen (1900 ?, binnenin veranderd in 1951); Schuur (1900 ?); Loods (vlas); Wagenhuis (oorspronkelijk zwingelarij, 1935 : omgebouwd tot wagenhuis); Zwingelarij (1935 : overgebracht naar roterij). In 1965 werden de gebouwen gesloopt (gelegen aan overkant Steenstraat); Kapel (aanwezig langs de straat, onder treurwilg). Eind jaren '80 werden alle gebouwen volledig vernieuwd zodat er geen sprake meer is van een hoeve, maar wel van een statig herenhuis met grote oprijlaan.

## Totale oppervlakte :

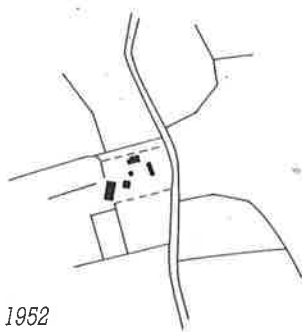
1980 : 4 ha 50 a - 1984 : 4 ha 50 a (Weiland : 4 ha 50 a) - 1993 : 5 ha 50 a.



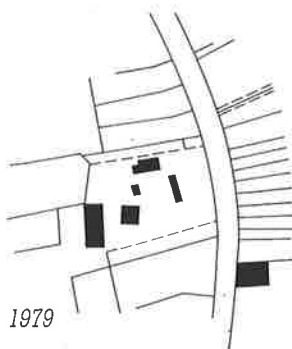
1834



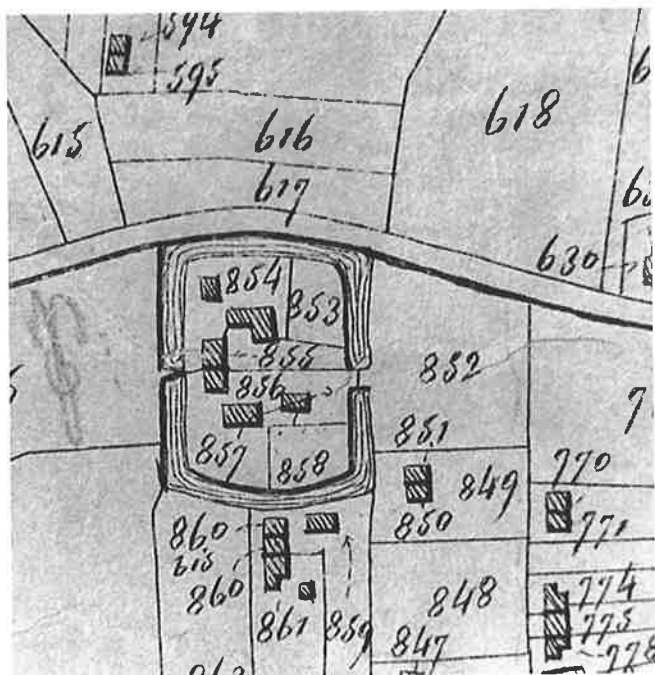
1883



1952



1979



De Oude Roterij omstreeks 1834, (nr. 856).  
Popp-kaart Heule en legger, 1834.

Langs de 'oude' Steenstraat stond een prachtige kapel. Deze kapel werd in 1943 door juffrouw Vanfleteren gekocht voor 7.000 fr. met de belofte dat er een nieuwe kapel zou gebouwd worden.

Na de Tweede Wereldoorlog werd de kapel gesloopt met de aanleg van de 'nieuwe' Steenstraat en vervangen door een kleinere. In de periode 1945-1950 werd de omwalling systematisch opgevuld.

In 1949 volgde Georges Tack zijn vader op als uitbater samen met zijn vrouw Noëlla Christiaens uit Beveren-Leie. Sedert 1976 is Bernard Tack, veearts, de uitbater.

In 1981 is men gestopt met de hoeve uit te baten als landbouwbedrijf.

#### LITERATUUR

- Popp-kaart Heule en legger, 1834, A/856.