



ELETRICA & ART

CNPJ 32.858.892/0001-52 - IM 67358/0001

Rua José Alves Maciel, 40 - Aviação

Praia Grande - São Paulo - SP - Cep 11702-440

Fone (13) 99768-5853

Whatsapp (13) 99768-5853

E-mail rafa.julia.forever@gmail.com

PROPOSTA DE ORÇAMENTO SERVIÇOS DE ACABAMENTO FINO EM FORRO DE DRYWALL

DATA DE EMISSÃO: 12/12/2025

VALIDADE DA PROPOSTA: 15 DIAS

CLIENTE

Nome Luciana

Endereço Rua Professor Torres Homem, nº 204

1. ESCOPO DOS SERVIÇOS

Serviço de preparação completa e acabamento refinado de pintura no forro de gesso drywall localizado na área comum da garagem do prédio.

O trabalho contempla:

- Aplicação de massa corrida para regularização e correção das imperfeições do forro.
- Lixamento técnico com máquina para nivelamento inicial.
- Lixamento manual detalhado com auxílio de lâmpada de inspeção para acabamento fino.
- Pintura final com acabamento uniforme e profissional nas áreas preparadas.

Objetivo final:

Entregar um acabamento liso, uniforme, sem marcas, com aparência refinada e durabilidade, valorizando a estética da área comum do prédio.

2. PROCESSO DE EXECUÇÃO - DETALHADO E TÉCNICO

1. Preparação inicial do ambiente

- Inspeção do forro para identificação de falhas, fissuras, imperfeições e irregularidades.
- Proteção criteriosa de pisos, paredes, veículos ou quaisquer itens próximos à área de trabalho, evitando respingos e garantindo segurança durante todo o processo.

- Organização do espaço para permitir fluxo de trabalho sem riscos e sem interferência na rotina dos moradores.

2. Aplicação de massa corrida no forro de drywall

- Correção das imperfeições, fissuras, emendas e eventuais marcas presentes no forro.
- Aplicação de massa corrida em demão uniforme nas áreas que necessitem nivelamento.
- Garantia de superfície adequada para o lixamento e pintura final, assegurando melhor aderência e qualidade estética.

3. Lixamento técnico e acabamento fino

Realizado em duas etapas fundamentais:

1. Lixamento com máquina profissional
 - Nivelamento inicial da superfície, garantindo padronização e remoção das irregularidades mais evidentes.
2. Lixamento manual detalhado com lâmpada de inspeção
 - Identificação de microdefeitos não visíveis sob luz comum.
 - Correção fina para assegurar um acabamento perfeito sob qualquer iluminação do ambiente.

Essa etapa é decisiva para garantir que a pintura final fique totalmente lisa, sem riscos, ondulações ou marcas.

4. Pintura final – Acabamento uniforme

- Aplicação das demãos necessárias de tinta (fornecida pelo cliente), respeitando o tempo de secagem entre cada etapa.
- Pintura cuidadosamente executada para garantir cobertura total, sem manchas, sem marcas de rolo e com acabamento profissional.
- Inspeção visual final com luz rasante para confirmar a perfeição do resultado.

3. MATERIAIS

Fornecidos pelo cliente:

- Massa corrida
- Lixas e insumos consumíveis
- Tintas
- Plásticos, mantas, fitas e itens de proteção

Fornecidos pela equipe Elétrica&Art:

- Lixadeira profissional
- Lâmpada de inspeção
- Espátulas, desempenadeiras, rolos e trinchas de padrão profissional
- EPIs e ferramentas técnicas de aplicação

4. INVESTIMENTO

Valor total da mão de obra: **R\$ 500,00 (quinhentos reais)**

5. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Forma de Pagamento:

50% de entrada no aceite da proposta.

50% na conclusão do serviço.

(Opcional: parcelamento via cartão, com acréscimo dos juros da operadora.)

6. PRAZO DE EXECUÇÃO

Prazo estimado: **2 dias**, O prazo pode variar em função do tempo de secagem entre as etapas, sempre priorizando a qualidade final do acabamento.

7. GARANTIA

Garantia de 3 meses exclusivamente sobre falhas técnicas de execução.

Não cobre infiltração, umidade externa, impactos, mau uso ou intervenções posteriores.

8. OBSERVAÇÕES FINAIS

A proposta contempla exclusivamente os serviços listados acima.

Qualquer alteração solicitada poderá gerar ajustes no valor e no prazo.

A execução será realizada com zelo, organização, limpeza e total respeito ao ambiente do condomínio.

O objetivo é entregar um acabamento fino, impecável e duradouro, elevando o aspecto visual da área comum.

Compromisso Elétrica&Art:

Precisão técnica, acabamento superior e entrega profissional, garantindo um resultado que traga satisfação, estética refinada e valorização do espaço.

Agradecemos a oportunidade de apresentar esta proposta e estamos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.

ASSINATURA E APROVAÇÃO

Rafael - Elétrica&Art

Assinatura do Cliente