**App:** UniRent

**Gruppo**: Nadia Muzyka, Elisabetta Mecozzi, Matteo Maloni

**Descrizione sintetica:**

L’applicazione UniRent si propone di semplificare la ricerca di un alloggio e coinquilini per studenti fuorisede. Inoltre, si rivolge a proprietari che intendono affittare soltanto a studenti. Di fatto replica alcune funzionalità di note applicazioni come Booking o subito.it.

**Tipologie di utenti:**

* Amministratore
* Proprietario
* Utente non registrato
* Utente registrato (studente)

**Obiettivi degli utenti:**

* Utente non registrato:
  + Ha la possibilità di visualizzare commenti, valutazioni e offerte di alloggi; Ha la possibilità di registrarsi.
  + Può effettuare le ricerche dell’appartamento in base al luogo (città, zona e distanza dal polo universitario) e periodo.
* Utente registrato (studente):
  + Deve effettuare la registrazione con il ruolo di “studente” (opportunamente validato dall’amministratore).
  + Tutte le funzionalità offerte all’utente non registrato.
  + Può richiedere la visita dell’appartamento al proprietario contattandolo.
  + Può proporsi come inquilino.
  + Oltre alle funzionalità di ricerca dell’utente non registrato, ha la possibilità di filtrare in base a valutazioni date a: appartamento, proprietario e coinquilini.
  + Può lasciare recensioni (voto e commenti), dopo o durante il soggiorno a: appartamento, proprietario e coinquilini.
  + Eliminare il proprio account.
* Proprietario:
  + Deve effettuare la registrazione con il ruolo di “proprietario”.
  + Può inserire l’annuncio di affitto specificando caratteristiche riguardanti gli studenti.
  + Può visualizzare i messaggi degli studenti e rispondere.
  + Può accettare prenotazioni degli studenti ed eliminare precedenti inquilini.
  + Può visualizzare i profili degli studenti con le relative valutazioni.
  + Ha la possibilità di lasciare una valutazione allo studente dopo o durante un soggiorno.
  + Eliminare il proprio account.
* Amministratore:
  + Validare l’account dello studente.
  + Svolge il ruolo di moderatore (può cancellare commenti ritenuti non appropriati recapitando un avviso agli utenti).
  + Può sospendere e successivamente bandire utenti (studenti e proprietari) sulla base di regole prefissate.