

IL VALORE NETTO CONTABILE DI  
UN'IMMOBILIZZAZIONE MATERIALE È IL VALORE  
AL QUALE IL BENE È ISCRITTO IN  
BILANCIO AL NETTO DI AMMORTAMENTI  
E SVANTAGGI DELL'ESERCIZIO E DI  
ESERCIZI PRECEDENTI

SVANTAGGIO: RIDUZIONE DEL VALORE  
CONTABILE DI UN'IMMOBILIZZAZIONE PER  
ADEGUARLA AL VALORE RECUPERABILE  
A SEGUITO DI PERDITA DURALE DI  
VALORE.

VALORE ATTUALE  
DEI FLUSSI DI  
CASSA ATTESI  
DA UN'ATTIVITÀ

MAGGIORE TRA IL  
VALORE D'USO E  
IL SUO VALORE  
EQUO (FAIR VALUE),  
AL NETTO DEI  
COSTI DI VENDITA

PREZZO CHE SI PERCEPIREBBE PER LA VENDITA  
DI UN'ATTIVITA' (IN QUESTO CASO  
L'IMMOBILIZZAZIONE)

esercizio

### Testo dell'Esercizio

#### SITUAZIONE INIZIALE

Tra le immobilizzazioni materiali della **Alfa S.p.A.** è presente un impianto dal costo storico di **€ 250.000**.

Al **31/12/T** Alfa rileva la **terza quota di ammortamento** (al 20% annuo).

Prefigurando l'utilizzo dell'impianto nei futuri processi produttivi, la Alfa S.p.A. prevede che il valore netto contabile **non potrà essere reintegrato** dai futuri ricavi di vendita dei prodotti che l'impianto stesso contribuirà a ottenere.

Si rende necessaria una **svalutazione** stimata in **€ 30.000**.

#### RICHIESTE

- Rilevare la svalutazione operata al **31/12/T**
- Ricalcolare le quote di ammortamento per il **31/12/T+1** e il **31/12/T+2**
- **Ipotesi:** La vita utile dell'impianto non si modifica e l'utilità erogata è uniforme in T+1 e T+2

AL 31/12/T SI RILEVA LA TERZA QUOTA  
DI AMMORTAMENTO:

$$0,2 \cdot 250.000 = 50.000$$

31/12

AMM.TO IMPIANTO

FONDO AMM.TO

50.000

50.000

SI RENDE NECESSARIA LA SVANTAZIONE:

31/12

|                   |        |        |
|-------------------|--------|--------|
| SVANTAZIONE       | 30.000 |        |
| FONDO SVANTAZIONE |        | 30.000 |

QUAL È IL VALORE NETTO CONTABILE  
DELL'IMPIANTO AL 31/12?

| COSTO<br>STORICO | AMM.TO | FONDO<br>AMM.TO                             | FONDO<br>SVANTAZIONE | VALORE<br>NETTO<br>CONTABILE                       |
|------------------|--------|---|----------------------|--|
| 250.000          | 50.000 | 50.000<br>50.000<br>50.000<br><hr/> 150.000 | 30.000               | 250.000 -<br>150.000 -<br>30.000 =<br><hr/> 70.000 |



il testo mi dice  
che ho rilevato  
3 quote di  
ammortamento

A QUANTO SARANNO PARI LE NUOVE  
QUOTE AMMORTAMENTO?

$$\frac{70.000}{2} = 35.000$$



PERCHÉ HO DIVISO PER 2?

SE AMM.TO È PARI AL 20%  
VUOL DIRE CHE STIMO UNA  
VITA UTILE DI 5 ANNI

$$20\% + 20\% + 20\% + 20\% + 20\%$$



TRE ANNI GIÀ  
AMMORTIZZATI



NE NE  
MANCANO DUE



RICORDATI CHE SE SVALUTI  
UN'IMMOBILIZZAZIONE CAMBIA  
L'AMMORTAMENTO E DEVI

RICALCOLARLO COME

ABBIAMO FATTO SOPRA