

LEASING

IL LEASING È UN CONTRATTO CON
CON UNA SOCIETÀ FINANZIARIA
CONCEDE A UN CLIENTE L'UTILIZZO
DI UN BENE PER UN PERIODO DI
TEMPO DEFINITO, IN CAMBIO DEL
PAGAMENTO DI UN CANONE PERIODICO.
ALLA FINE DEL CONTRATTO, L'UTIZZATORE
PUÒ ACQUISTARE IL BENE PAGANDOLO
A UN PREZZO PRESTABILITO OPPURE
DI RESTITUIRLO.

LEASING

LEASING

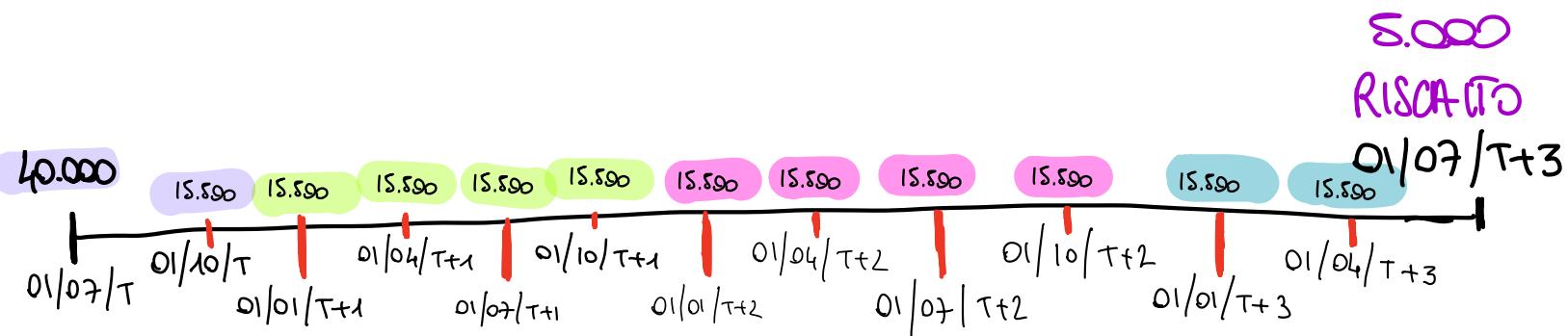
In data 01/07/T la Alfa Spa ha stipulato un contratto di locazione finanziaria per un macchinario.

I dati del contratto sono i seguenti:

- Maxicanone iniziale: € 40.000
- Canone trimestrale anticipato: € 15.500
- N. canoni trimestrali: 11
- durata contratto: 36 mesi
- Riscatto al 01/07/T+3: € 5.000

Il maxicanone è fatturato in data 01/07/T e i canoni trimestrali vengono fatturati all'inizio del trimestre di riferimento (a partire dal 01/10/T). Alle stesse date, l'impresa utilizzatrice paga le fatture tramite addebito diretto in conto corrente.

Effettuare le rilevazioni contabili del 01/07/T e del 01/10/T.



CANONI CHE DEVO RILEVARE:

ANNO T

01/07/T : 40.000 MAXICANONE



01/10/T : 15.500 CANONE 1.

ANNO T+1

01/01/T+1 : 15.500 CANONE 2

01/04/T+1 : 15.500 CANONE 3

01/07/T+1 : 15.500 CANONE 4

01/10/T+1 : 15.500 CANONE 5

ANNO T+2

01/01/T+2 : 15.800 CANONE 6
01/04/T+2 : 15.800 CANONE 7
01/07/T+2 : 15.500 CANONE 8
01/10/T+2 : 15.500 CANONE 9

ANNO T+3

01/01/T+3 : 15.800 CANONE 10
01/04/T+3 : 15.500 CANONE 11



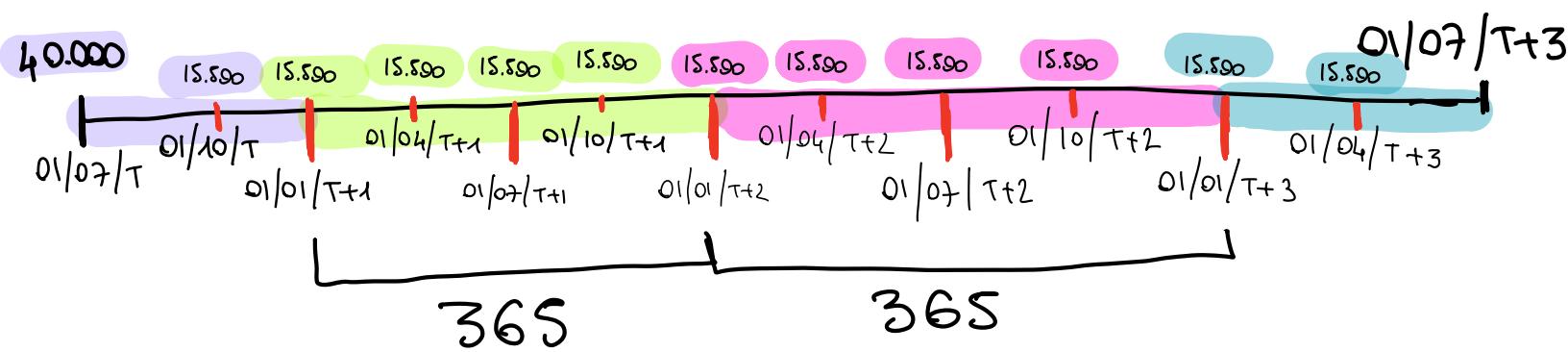
I 40.000 € VANNNO "SPALMARI" SU
TUTTO IL PERIODO DA 01/07/T A
01/07/T+3.

PERCHÉ ?

I 40.000 SONO RELATIVI A TUTTO
IL PERIODO, NON È GIUSTO
ATTRIBUIRLI COME COSTO SOLO
ALL'ANNO T.

$$\begin{aligned} \text{CANONI TOTALI} &= 40.000 + (15.800 \cdot 11) \\ &= 210.500 \end{aligned}$$

GIORNI TOTALI:



$01/07/T \rightarrow 31/12/T$ 184 GIORNI

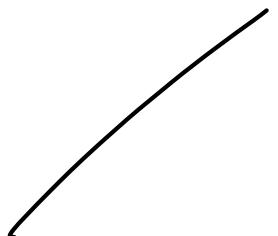
$01/01/T+1 \rightarrow 31/12/T+1$ 365 GIORNI

$01/01/T+2 \rightarrow 31/12/T+2$ 365 GIORNI

$01/01/T+3 \rightarrow 01/07/T+3$ 181 GIORNI

TOTALE: $365 \cdot 3 = 1095$

$$\text{CANONE} \\ \text{GIORNALIERO} = \frac{210.500}{1095} = 192,237$$

<u>ANNO</u>	<u>GIORNI</u>	<u>CANONI RILEVATI</u>	<u>CANONI DI COMPETENZE</u>	<u>RISCONTI ATTIVO</u>
T	184	$40.000 +$ $15.500 =$ 55.500	$184 \cdot 192,237$ $= 35.371$	$55.500 -$ $35.371 =$ 20.129
T+1	365	$20.129 +$ $15.500 +$ $15.500 +$ $15.500 +$ $15.500 =$ $\underline{82.129}$	$365 \cdot 192,237$ $= 70.167$	$82.129 -$ $70.167 =$ 11.962
T+2	365	11.962 + $15.500 +$ $15.500 +$ $15.500 +$ $15.500 =$ 73.962	$365 \cdot$ $192,237$ $= 70.167$	$73.962 -$ $70.167 =$ 3795
T+3	181	3795 + $15.500 +$ $15.500 =$ 34.795	$181 \cdot$ $192,237$ $= 34.795$	

SCRITTURE CONTABILI

01/07/T

CANONE DI LEASING	40.000	48.800
IVA NS CREDITO	8.800	
DEBITI V/ FORNITORI		

01/07/T

DEBITI V/ FORNITORI	48.800	48.800
BANCA C/C		

01/10/T

CANONE DI LEASING

15.500

IVA NS CREDITO

3.410

DEBITI V/ FORNITORI

18.910

01/10/T

DEBITI V/ FORNITORI

18.910

BANCA C/C

18.910

RISCONTI

CANONI DI LEASING

20.129

RISCONTI ATTIVI

20.129

MASTRINI

31/12/T

C.E.	S.P.	S.P.	S.P.
CANONI DI LEASING	IVA NS CREDITO	DEBITI V/ FORNITORI	BANCA C/C
40.000	8.800	48.800	48.800
15.500	3410	48.800	18.910
20.129		18.910	
35.371			

S.P.
RISCONTI ATTIVI
20.129

01/01/T+1

RIAPERTURA
RISCONTI

CANONI DI LEASING

20.129

RISCONTI ATTIVI

20.129

01/01/T+1

CANONI DI LEASING

15.500

IVA NS CREDITO

3.410

DEBITI V/ FORNITORI

18.910

01/01/T+1

DEBITI V/ FORNITORI

18.910

BANCA C/C

18.910

01/04/τ+1

CANONI DI LEASING	15.500	18.910
IVA NS CREDITO	3.410	
DEBITI V/ FORNITORI		

01/04/τ+1

DEBITI V/ FORNITORI	18.910	18.910
BANCA c/c		

01/07/T+1

CANONI DI LEASING	15.500	18.910
IVA NS CREDITO	3.410	
DEBITI V/ FORNITORI		

01/07/T+1

DEBITI V/ FORNITORI	18.910	18.910
BANCA c/c		

01/10/T+1

CANONI DI LEASING	15.500	
IVA NS CREDITO	3.410	
DEBITI V/ FORNITORI		18.910

01/10/T+1

DEBITI V/ FORNITORI	18.910	
BANCA c/c		18.910

31/12/T+1

RISCONTI ATTIVI	11.962	
CANONI DI LEASING		11.962

MASTRINI

$$31/12/T+1$$

ANNO T

C.E. CANTONI DI LEASING	S.P. IVA NS CREDITO	S.P. DEBITI V/ FORNITORI	S.P. BANCA C/C
20.129	8.800	48.800	48.800
15.500	3410	48.800	18.910
15.500	3410	18.910	18.910
15.500	3410	18.910	18.910
15.500	3410	18.910	18.910
	11.962		
70.167			
<hr/>			
S.P.			
RISCONTI ATTIVI)			
<hr/>			
20.129	20.129	18.910	18.910
		18.910	18.910
11.962			

01/01/T+2

RIAPERTURA
RISCONTI

CANONI DI LEASING

11.962

RISCONTI ATTIVI

11.962

01/01/T+2

CANONI DI LEASING

15.500

IVA NS CREDITO

3.410

DEBITI V/ FORNITORI

18.910

01/01/T+2

DEBITI V/ FORNITORI

18.910

BANCA C/C

18.910

01/04/T+2

CANONI DI LEASING	15.500	
IVA NS CREDITO	3.410	
DEBITI V/ FORNITORI		18.910

01/04/T+2

DEBITI V/ FORNITORI	18.910	
BANCA c/c		18.910

01/07/T+2

CANONI DI LEASING	15.500	18.910
IVA NS CREDITO	3.410	
DEBITI V/ FORNITORI		

01/07/T+2

DEBITI V/ FORNITORI	18.910	18.910
BANCA c/c		

01/10/T+2

CANONI DI LEASING	15.500	
IVA NS CREDITO	3.410	
DEBITI V/ FORNITORI		18.910

01/10/T+2

DEBITI V/ FORNITORI	18.910	
BANCA c/c		18.910

31/12/T+2

RISCONTI ATTIVI	3.795	
CANONI DI LEASING		3.795

MASTRINI

31/12/T+2

ANNO T

ANNO T+1

C.E. CANTONI DI LEASING	S.P. IVA NS CREDITO	S.P. DEBITI V/ FORNITORI	S.P. BANCA C/C
11.962	8.800	48.800	48.800
15.500	3410	48.800	18.910
15.500	3410	18.910	18.910
15.500	3410	18.910	18.910
15.500	3410	18.910	18.910
15.500	3410	18.910	18.910
3795			
70.167			
<hr/>			
S.P. RISCONTI ATTIVI)	3410	18.910	18.910
	3410	18.910	18.910
	3410	18.910	18.910
	3410	18.910	18.910
	3410	18.910	18.910
	3410	18.910	18.910
20.129	20.129	18.910	18.910
11.962	11.962	18.910	18.910
3795		18.910	8.910

01/01/T+3

RIAPERTURA
RISCONTI

CANONI DI LEASING

3.795

RISCONTI ATTIVI

3.795

01/01/T+3

CANONI DI LEASING

15.500

IVA NS CREDITO

3.410

DEBITI V/ FORNITORI

18.910

01/01/T+3

DEBITI V/ FORNITORI

18.910

BANCA C/C

18.910

01/04/T+3

CANONI DI LEASING	15.500	18.910
IVA NS CREDITO	3.410	
DEBITI V/ FORNITORI		

01/04/T+3

DEBITI V/ FORNITORI	18.910	18.910
BANCA c/c		

01/07/T+3

RISCATTO

MACCINARI	5.000	6.100
IVA NS CREDITO	1.100	
DEBITI V/ FORN.		

MASTRINI

31/12/T+3

ANNO T

ANNO T+1

ANNO T+2

C.E.
CANONI DI
LEASING

S.P.

IVA NS
CREDITO

S.P.

DEBITI V/
FORNITORI

S.P.

BANCA C/C

3.795
15.500
15.500

34.795

8.800
3410
3410
3410
3410
3410
3410
3410
3410
3410
1100

48.800
48.800
18.910
18.910
18.910
18.910
18.910
18.910
18.910
18.910
18.910

48.800
18.910
18.910
18.910
18.910
18.910
18.910
18.910
18.910
18.910

S.P.
RISCONTI
ATTIVI

20.129
11.962
3795
3795

MACCHINARI

5.000

18.910
18.910
18.910
18.910
18.910
18.910
18.910
18.910
18.910
18.910

6.100