

CENY NIERUCHOMOŚCI

1. Wrocław, GRABISZYŃSKA 163 (przetargowy)

Sprzedaż : (uw - użytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 1/1

Typ właściciela : osoba prawna

GRUNT

Gmina : 026401_1, M. Wrocław

Obręb : 0028 - Grabiszyn, Ark.: 10, Nr dz.: 13/5,14/1

Funkcja : B=100%

Pow. : 4.3125 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

BUDYNEK

Liczba kondygn. : 0

Funkcja :

Pow. użytk. :

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **67 640 160 zł** określono w dniu 30.06.2017

Uwagi do ceny: brutto tj. 54992000 zł netto wraz z należnym podatkiem VAT 23% w kwocie 12648160 zł

Nr dok.: AN2384/2017-1682/2017, KW: WR1K/00356281/3

Uzbrojenie:

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu : dz.13/5: 2U,4U-MW,5MW,6MW,7KDW,8KDW,9KDW,10KDWPR; dz.14/1: 3U,5MW,8Z,8KDW,10KDWPR

Opis dodatkowy : obie działki zabudowane 24 budynkami, których powierzchnie są szczegółowo rozpisane w AN

2. Wrocław, KOMUNY PARYSKIEJ 19a (przetargowy)

Sprzedaż : (wl - własność) -

Kupił : - Udział: 1/1

Typ właściciela : osoba prawna

GRUNT

Gmina : 026401_1, M. Wrocław

Obręb : 0022 - Południe, Ark.: 8, Nr dz.: 36

Funkcja : Bi=100%

Pow. : 0.2686 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

BUDYNEK

Liczba kondygn. : 0

Funkcja : I=100%

Pow. użytk. :

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **2 175 000 zł** określono w dniu 16.05.2017

Uwagi do ceny: dotychczasowa funkcja budynku: dydaktyczna-budynek szkoleniowy

Nr dok.: AN9572/2017-2575/2017, KW: WR1K/00078351/2,

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g, e, Co(m),

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu : MW-U/2

Opis dodatkowy : działka zabudowana: budynkiem wolnostojącym,5-kondygn.podpiwniczonym z poddaszem nieużytkowym, wyb. w technologii tradycyjnej, dach pokryty dachówką karpiówką. pow.użytk. 1199.84m2 pow.zab.ok.464m2; garażem o pow.użytk.39.10 i pow.zab.ok.49m2

3. Wrocław, WYSPA TAMKA 1 (przetargowy)

Sprzedaż : (wl - własność) -

Kupił : - Udział: 1/1
Typ właściciela : osoba prawna

GRUNT

Gmina : 026401_1, M. Wrocław
Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 26, Nr dz.: 18/3
Funkcja : Bi=100%
Pow. : 0.1804 ha
Cena:

Cena 1 m kw.:

BUDYNEK

Liczba kondygn. : 4
Funkcja : I
Pow. użytk. :
Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **9 090 000 zł** określono w dniu 14.09.2017

Uwagi do ceny: sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT

Nr dok.: AN2969/2017-3946/2017, KW: WR1K/00181260/2

Uzbrojenie: Ks, w, g, e, t, Co,

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : budynek oraz teren wpisany do rejestru zabytków, abudowana budynkiem murowanym o pow. zabudowy 488 m2 o 4 kondygnacjach nadziemnych i bez kondygnacji podziemnych

Zlecenie nr: ZKK17.TE.6621.12171.2017

Sporządził(a): Dominika Jędrzejak

Sprawdził(a):