

# CENY NIERUCHOMOŚCI

---

## 1. Wrocław, (bezprzetargowy)

Sprzedat : (wl - własność) -

Kupił : - Udział: 1/1

Typ właściciela : gmina

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0033 - Leśnica, Ark.: 9, Nr dz.: 5/2

Funkcja : B=100%

Pow. : 0.0013 ha

Cena: 3 645.72 zł

Cena 1 m kw.: 280.44 zł

Cena łączna nieruchomości:

określono w dniu 20.11.2017

Uwagi do ceny: cena brutto

Nr dok.: AN7845/2017-54/2018, KW: \*WR1K/00313075/3, WR1K/00020806/6

Uzbrojenie: Ks, Kl, w, g, e, t,

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : Na działce znajduje się fragment budynku gospodarczego stanowiącego część składową nieruchomości zlokalizowanej na działce nr 7 z AM9

---

## 2. Wrocław, (bezprzetargowy)

Sprzedat : (wl - własność) -

Kupił : - Udział: 100%

Typ właściciela : gmina

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0045 - Stabłowice, Ark.: 12, Nr dz.: 36/2

Funkcja : B

Pow. : 0.0223 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

### BUDYNEK

Liczba kondygn. : 0

Funkcja :

Pow. użytk. :

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości:

**73 109 zł**

określono w dniu 21.12.2017

Uwagi do ceny: brutto

Nr dok.: AN13224/2017-292/18, KW: \*WR1K/00310639/4

Uzbrojenie: Ks,

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu : mpzp-13MN

Opis dodatkowy : nieruchomość zabudowana jest częścią budynku przynależnego do nieruchomości sąsiedniej (dz.14 z AM12)

---

## 3. Wrocław, AL. GEN. JÓZEFA HALLERA 23a m.1 (bezprzetargowy)

Sprzedat : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 705/10000

Typ właściciela : gmina

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0022 - Południe, Ark.: 33, Nr dz.: 54

### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : B		Funkcja : M	
Pow. : 0.0170 ha		Pow. użytk. : 41.97 m kw.	
Cena: 188 425.53 zł		Cena:	
Cena 1 m kw.: 1 108.39 zł		Cena 1 m kw.:	

Cena łączna nieruchomości: **186 000 zł** określono w dniu 26.07.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN3843/2017-864/2018, KW: WR1K/00061620/7

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w(m), g(m), e, t,

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : Lokal położony na pierwszej kondygnacji, składa się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc

#### 4. Wrocław, AL. GEN. JÓZEFA HALLERA 39 m.6 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 52/10000

Typ właściciela : osoba prawna

##### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0028 - Grabiszyn, Ark.: 17, Nr dz.: 9/3

Funkcja : B

Pow. : 1.1573 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

##### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M

Pow. użytk. : 54.07 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **277 843 zł** określono w dniu 01.08.2017

Uwagi do ceny: brak informacji w akcie notarialnym cena brutto czy netto

Nr dok.: AN2566/2017-723/2018, KW: WR1K/00119818/4, WR1K/00362193/4

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g, e, t, Co(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu : BD

Opis dodatkowy : I piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, pom.przynależne piwnica o pow. 5.89 m2

#### 5. Wrocław, AL. LIPOWA 5 m.3 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 2081/10000

Typ właściciela : gmina

##### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0011 - Borek, Ark.: 2, Nr dz.: 92/1

Funkcja : B

Pow. : 0.0319 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

##### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M

Pow. użytk. : 60.72 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **495 700 zł** określono w dniu 10.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN9020/2017-127/2018, KW: WR1K/00090074/6, WR1K/00364362/4

Uzbrojenie: Ks, w, g, e, t, Co,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 1 piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, 2 przedpokoje, 2 pomieszczenia przynależne o pow. 27.61m2 i 25.21m2

#### 6. Wrocław, AL. GEN. JÓZEFA HALLERA 84f m.3 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 772/100000

Typ właściciela : osoba prawna

**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
 Obręb : 0028 - Grabiszyn, Ark.: 27, Nr dz.:  
 27/22,27/21,27/18  
 Funkcja : B  
 Pow. : 0.7703 ha  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

**LOKAL**

Liczba izb: 3  
 Funkcja : M  
 Pow. użytk. : 46.71 m kw.  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **335 307 zł** określono w dniu 02.10.2017

Uwagi do ceny: brutto w tym za lokal 247410.95 zł netto i 63058.50 zł netto za udział w nieruchomości gruntowej

Nr dok.: AN24514/2017-966/2018, KW: WR1K/00338388/1,WR1K/00364090/6

Uzbrojenie: Ks, w, g, e, t,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu : BD

Opis dodatkowy : parter, 2 pokoje w tym jeden pokój połączony z przedpokojem, kuchnia, łazienka, prawo wyłącznego korzystania z miejsca postojowego naziemnego

## 7. Wrocław, ALEKSANDRA OSTROWSKIEGO 3 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (wl - własność) -

Kupił : - Udział: 1/1

Typ właściciela : gmina

**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
 Obręb : 0028 - Grabiszyn, Ark.: 21, Nr dz.: 8/44  
 Funkcja : Bi  
 Pow. : 0.4064 ha  
 Cena: 2 719 000.00 zł  
 Cena 1 m kw.: 669.05 zł

**BUDYNEK**

Liczba kondygn. : 2  
 Funkcja : U  
 Pow. użytk. : 2263.60 m kw.  
 Cena: 3 089 000.00 zł  
 Cena 1 m kw.: 1 364.64 zł

Cena łączna nieruchomości: **5 808 000 zł** określono w dniu 15.12.2017

Uwagi do ceny: bd ( cena sprzed. powiększ. o koszty przyg. nieruch. 5809884.30 zł)

Nr dok.: AN5553/2017-664/2018, KW: WR1K/00128848/9

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g, e, t, Co,

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu : studium uwarunkowań- zespół urbanistyczny Grabiszyn Przemysłowy

Opis dodatkowy : Na działce budynek dwukondygnacyjny o funkcji usługowej o pow. użytkowej 2263.60m2 i powierzchni netto 3781.05m2. Dominująca klasa przeznac. : pod produkcję, budownictwo, handel hurtowy , min. pod opiekę zdrowotną

## 8. Wrocław, BIERUTOWSKA 1 m.6 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 486/10000

Typ właściciela : gmina

**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
 Obręb : 0059 - Psie Pole, Ark.: 13, Nr dz.: 2  
 Funkcja : B  
 Pow. : 0.0441 ha  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

**LOKAL**

Liczba izb: 2  
 Funkcja : M  
 Pow. użytk. : 33.10 m kw.  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **126 000 zł** określono w dniu 20.09.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN4679/2017-161/2018, KW: WR1K/00121041/3,WR1K/00363619/4

Uzbrojenie: Ks(m), Kl(m), w, g(m), Co,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 3 kondygnacja, pokój, kuchnia, łazienka i przedpokój oraz piwnica o pow. 6,10m2

---

## 9. Wrocław, BŁ. EDYTY STEIN 16 m.1 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 755/10000

Typ właściciela : gmina

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 14, Nr dz.: 32

Funkcja : B

Pow. : 0.0300 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

### LOKAL

Liczba izb: 4

Funkcja : M

Pow. użytk. : 81.65 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **346 000 zł** określono w dniu 25.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN3846/2017-1116/2018, KW: WR1K/0063623/2,WR1K/00365044/6

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : parter, 3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, garderoba

---

## 10. Wrocław, BOLESŁAWA CHROBREGO 28 m.14 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 364/10000

Typ właściciela : gmina

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 18, Nr dz.: 20

Funkcja : B=100%

Pow. : 0.0403 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M

Pow. użytk. : 61.60 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **263 000 zł** określono w dniu 25.04.2018

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN4210/2017-1295/2018, KW: WR1K/00075102/1,WR1K/00363931/7

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g, e, t, Co,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 4 piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc i 2 przedpokoje

---

## 11. Wrocław, BOROWSKA 138a m.1 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 1847/10000

Typ właściciela : Skarb Państwa

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0013 - Gaj, Ark.: 3, Nr dz.: 22/2

Funkcja : B

Pow. : 0.0780 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

### LOKAL

Liczba izb: 4

Funkcja : M

Pow. użytk. : 54.84 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **216 400 zł** określono w dniu 03.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN2984/2017-267/2018, KW: WR1K/00287427/4,WR1K/00364143/3

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g, e, t, Co,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : parter, 3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, piwnica o pow. 32.90 m2

---

## 12. Wrocław, BOROWSKA 138a m.2 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 2307/10000

Typ właściciela : Skarb Państwa

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0013 - Gaj, Ark.: 3, Nr dz.: 22/2

Funkcja : B

Pow. : 0.0780 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

### LOKAL

Liczba izb: 5

Funkcja : M

Pow. użytk. : 87.05 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **343 600 zł** określono w dniu 03.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN2992/2017-268/2018, KW: WR1K/00287427/4,WR1K/00364119/6

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g, e, t, Co,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : parter, 4 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, 2 pomieszczenia gospodarcze w piwnicy o pow. 22.52 m2

---

## 13. Wrocław, BOROWSKA 138a m.5 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 1567/10000

Typ właściciela : Skarb Państwa

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0013 - Gaj, Ark.: 3, Nr dz.: 22/2

Funkcja : B

Pow. : 0.0780 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

### LOKAL

Liczba izb: 2

Funkcja : M

Pow. użytk. : 26.30 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **100 200 zł** określono w dniu 03.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN3000/2017-269/2018, KW: WR1K/00287427/4,WR1K/00364121/3

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g, e, t, Co,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 2 piętro, 1 pokój, kuchnia łazienka na poddaszu o pow. 1.67 m2, strych o pow. 28.60 m2, piwnica o pow. 12.52 m2

---

## 14. Wrocław, BOROWSKA 182 m.1 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 954/10000

Typ właściciela : gmina

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0013 - Gaj, Ark.: 9, Nr dz.: 108

Funkcja : B

Pow. : 0.0376 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

### LOKAL

Liczba izb: 2

Funkcja : M

Pow. użytk. : 39.00 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **163 000 zł** określono w dniu 08.12.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN7267/2017-473/2018, KW: WR1K/00112184/1,WR1K/00367272/7  
Uzbrojenie: Rodzaj bud. : wielorodzinne  
Przeznaczenie terenu :  
Opis dodatkowy : parter, 2 pokoje w tym jeden z aneksem kuchennym połączony z przedpokojem,  
łazienka z wc, piwnica o pow. 5.77 m2

---

### 15. Wrocław, BRZESKA 25 m.10 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -  
Kupił : - Udział: 703/10000  
Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0022 - Południe, Ark.: 10, Nr dz.: 44/1  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0267 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 3  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 66.90 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **282 800 zł** określono w dniu 25.07.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN3606/2017-817/2018, KW: WR1K/00090019/3, WR1K/00361977/7  
Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t, Rodzaj bud. : wielorodzinne  
Przeznaczenie terenu :  
Opis dodatkowy : 3 piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój

---

### 16. Wrocław, CYPRIANA KAMILA NORWIDA 11 m.2 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -  
Kupił : - Udział: 754/10000  
Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 32, Nr dz.: 32  
Funkcja : B=100%  
Pow. : 0.0381 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 3  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 77.39 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **353 000 zł** określono w dniu 20.09.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN4689/2017-611/2018, KW: WR1K/00056504/0,WR1K/00363627/3  
Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t, Rodzaj bud. : wielorodzinne  
Przeznaczenie terenu :  
Opis dodatkowy : parter, dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój i spiżarka

---

### 17. Wrocław, CYPRIANA KAMILA NORWIDA 9 m.11 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -  
Kupił : - Udział: 265/10000  
Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 32, Nr dz.: 49

#### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : B		Funkcja : M	
Pow. : 0.0550 ha		Pow. użytk. : 48.70 m kw.	
Cena: 1 267 924.53 zł		Cena: 221 000.00 zł	
Cena 1 m kw.: 2 305.32 zł		Cena 1 m kw.: 4 537.99 zł	

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 18.08.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN4758/2017-826/2018, KW: WR1K/00063750/1,WR1K/00362592/1

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t, Co(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 3 piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój

## 18. Wrocław, EDWARDA DEMBOWSKIEGO 68 m.4 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 2070/10000

Typ właściciela : gmina

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0006 - Sępolno, Ark.: 5, Nr dz.: 45/48

Funkcja : B=100%

Pow. : 0.0203 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

### LOKAL

Liczba izb: 5

Funkcja : M

Pow. użytk. : 77.37 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **408 300 zł** określono w dniu 21.11.2017

Uwagi do ceny: po bonifikacie 96.80% cena 13565.60zł

Nr dok.: AN2424/2017-233/2018, KW: WR1K/00088663/5,WR1K/00366298/8

Uzbrojenie: Ks, w, g, e(m), t,

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 1 piętro, 4 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój

## 19. Wrocław, FIOŁKOWA 17 m.9 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 832/10000

Typ właściciela : gmina

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0028 - Grabiszyn, Ark.: 23, Nr dz.: 5/1

Funkcja : B

Pow. : 0.0160 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M

Pow. użytk. : 43.52 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **195 000 zł** określono w dniu 05.09.2017

Uwagi do ceny: brak informacji w akcie notarialnym cena brutto czy netto

Nr dok.: AN5295/2017-786/2017, KW: WR1K/00055864/4,WR1K/00363128/5

Uzbrojenie: Ks(m), w(m), g(m), e, t(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu : BD

Opis dodatkowy : IV piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój

## 20. Wrocław, FIOŁKOWA 19 m.3 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 1636/10000

Typ właściciela : gmina

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

### LOKAL

Obręb : 0028 - Grabiszyn, Ark.: 23, Nr dz.: 5/13	Liczba izb: 3
Funkcja : B	Funkcja : M
Pow. : 0.0112 ha	Pow. użytk. : 42.22 m kw.
Cena:	Cena:
Cena 1 m kw.:	Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **198 000 zł** określono w dniu 20.09.2017

Uwagi do ceny: brak informacji w akcie notarialnym cena brutto czy netto

Nr dok.: AN1831/2017-955/2018, KW: WR1K/00073761/4,WR1K/00363617/0

Uzbrojenie: Ks(m), w(m), g(m), e(m), t(m), Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu : BD

Opis dodatkowy : I piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój,

## 21. Wrocław, FIOŁKOWA 19 m.4 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -  
 Kupił : - Udział: 1254/10000  
 Typ właściciela : gmina

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
 Obręb : 0028 - Grabiszyn, Ark.: 23, Nr dz.: 5/13  
 Funkcja : B  
 Pow. : 0.0112 ha  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

### LOKAL

Liczba izb: 2  
 Funkcja : M  
 Pow. użytk. : 32.34 m kw.  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **155 400 zł** określono w dniu 20.09.2017

Uwagi do ceny: bd

Nr dok.: AN1839/2017-998/2018, KW: WR1K/00073761/4,WR1K/00363623/5

Uzbrojenie: Ks(m), w(m), g(m), e(m), t(m), Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : I piętro, 2 pokoje w tym jeden z aneksem kuchennym, łazienka i przedpokój

## 22. Wrocław, FIOŁKOWA 19 m.5 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -  
 Kupił : - Udział: 1709/10000  
 Typ właściciela : gmina

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
 Obręb : 0028 - Grabiszyn, Ark.: 23, Nr dz.: 5/13  
 Funkcja : B  
 Pow. : 0.0112 ha  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

### LOKAL

Liczba izb: 3  
 Funkcja : M  
 Pow. użytk. : 44.10 m kw.  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **203 700 zł** określono w dniu 20.09.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN1847/2017-1001/2018, KW: WR1K/00073761/4,WR1K/00363622/8

Uzbrojenie: Ks(m), w(m), g(m), e(m), t(m), Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : II piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój

## 23. Wrocław, GAJOWICKA 157 m.2 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -  
 Kupił : - Udział: 404/10000  
 Typ właściciela : gmina

### GRUNT

### LOKAL



Gmina : 026401_1, M. Wrocław	Liczba izb: 2
Obręb : 0028 - Grabiszyn, Ark.: 17, Nr dz.: 13/1	Funkcja : M
Funkcja : B	Pow. użytk. : 35.58 m kw.
Pow. : 0.0232 ha	Cena: 183 900.00 zł
Cena: 284 653.47 zł	Cena 1 m kw.: 5 168.63 zł
Cena 1 m kw.: 1 226.95 zł	

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 14.09.2017

Uwagi do ceny: brak informacji w akcie notarialnym cena brutto czy netto

Nr dok.: AN4680/2017-784/2018, KW: WR1K/00084779/3,WR1K/00363433/6

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu : BD

Opis dodatkowy : parter, 1 pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój,

## 24. Wrocław, GEN. JÓZEFA SOWIŃSKIEGO 1 m.2 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 3884/10000

Typ właściciela : gmina

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0006 - Sępolno, Ark.: 3, Nr dz.: 99/9

Funkcja : B=100%

Pow. : 0.0175 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

### LOKAL

Liczba izb: 4

Funkcja : M

Pow. użytk. : 62.43 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **296 000 zł** określono w dniu 29.12.2017

Uwagi do ceny: cena sprzedaży po zastosowaniu bonifikaty 16.188,00zł

Nr dok.: AN2905/2017-203/2018, KW: WR1K/00068055/4,WR1K/00368328/2

Uzbrojenie: Ks, w, g, e(m), t,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : parter, 3 pokoje, kuchnia, spiżarka, łazienka z wc, przedpokój

## 25. Wrocław, GEN. KAZIMIERZA PUŁASKIEGO 30 m.14 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 709/10000

Typ właściciela : gmina

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0022 - Południe, Ark.: 9, Nr dz.: 65/54

Funkcja : B

Pow. : 0.0260 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

### LOKAL

Liczba izb: 2

Funkcja : M

Pow. użytk. : 49.91 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **242 000 zł** określono w dniu 19.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN9434/2017-592/2018, KW: WR1K/00157573/2,WR1K/00364749/1

Uzbrojenie:

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 3 piętro, 2 pokoje, przedpokój z aneksem kuchennym, łazienka z wc,piwnica o pow.5.01m2

## 26. Wrocław, GOŁĘŻYCKA 36 m.1 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 912/10000

Typ właściciela : gmina

**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0031 - Kozanów, Ark.: 4, Nr dz.: 32/11  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0169 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

**LOKAL**

Liczba izb: 4  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 59.00 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **276 000 zł** określono w dniu 19.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN1599/2017-65/2018, KW: WR1K/00090466/1;WR1K/00364748/4

Uzbrojenie: Ks, g(m), e(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 1 kondygnacja, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój

---

**27. Wrocław, GOŁĘŻYCKA 36 m.2 (bezprzetargowy)**

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 1051/10000

Typ właściciela : gmina

**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0031 - Kozanów, Ark.: 4, Nr dz.: 32/11  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0169 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

**LOKAL**

Liczba izb: 4  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 68.02 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **318 000 zł** określono w dniu 19.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN1591/2017-64/2018, KW: WR1K/00090466/1;WR1K/00364747/7

Uzbrojenie: Ks, g(m), e(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 1 kondygnacja, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, korytarz oraz pom. gospodarcze

---

**28. Wrocław, GOŁĘŻYCKA 36 m.4 (bezprzetargowy)**

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 1137/10000

Typ właściciela : gmina

**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0031 - Kozanów, Ark.: 4, Nr dz.: 32/11  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0169 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

**LOKAL**

Liczba izb: 4  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 73.60 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **364 000 zł** określono w dniu 19.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN1575/2017-62/2018, KW: WR1K/00090466/1;WR1K/00364742/2

Uzbrojenie: Ks, g(m), e(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 3 kondygnacja, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, korytarz oraz pom. gospodarcze

---

**29. Wrocław, GOŁĘŻYCKA 36 m.5 (bezprzetargowy)**

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -  
Kupił : - Udział: 912/10000  
Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0031 - Kozanów, Ark.: 4, Nr dz.: 32/11  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0169 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 4  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 59.00 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **301 200 zł** określono w dniu 19.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN1567/2017-61/2018, KW: WR1K/00090466/1; WR1K/00364736/7

Uzbrojenie: Ks, g(m), e(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 3 kondygnacja, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój

---

### 30. Wrocław, GOŁĘŻYCKA 36 m.6 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 1125/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0031 - Kozanów, Ark.: 4, Nr dz.: 32/11  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0169 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 4  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 72.84 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **360 000 zł** określono w dniu 19.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN1583/2017-63/2018, KW: WR1K/00090466/1; WR1K/00364744/6

Uzbrojenie: Ks, g(m), e(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 3 kondygnacja, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, 2 przedpokoje

---

### 31. Wrocław, GÓRNICZA 97 m.4 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 1688/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0041 - Pilczyce, Ark.: 15, Nr dz.: 113/43  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0144 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 0  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 49.64 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **235 300 zł** określono w dniu 28.09.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN5262/2017-201/2018, KW: WR1K/00089650/8, WR1K/00363992/2

Uzbrojenie:

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 1 piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, spiżarka i pom. gospodarcze

---

### 32. Wrocław, GRABISZYŃSKA 158 m.11 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 605/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0028 - Grabiszyn, Ark.: 10, Nr dz.: 18/39

Funkcja : B

Pow. : 0.0186 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M

Pow. użytk. : 41.35 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **219 000 zł** określono w dniu 10.10.2017

Uwagi do ceny: brak informacji w akcie notarialnym cena brutto czy netto

Nr dok.: AN6041/2017-950/2018, KW: WR1K/00071206,WR1K/00364328/4

Uzbrojenie: Ks, w, g, e(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu : BD

Opis dodatkowy : III piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój

---

### 33. Wrocław, GRABISZYŃSKA 73 m.16 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 796/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0001 - Stare Miasto, Ark.: 30, Nr dz.: 16/1

Funkcja : B

Pow. : 0.0237 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M

Pow. użytk. : 65.07 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **295 000 zł** określono w dniu 14.09.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN6907/2017-499/2018, KW: WR1K/00067204/7,WR1K/00363438/1

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t,

Rodzaj bud. : jednorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : III piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, garderoba i przedpokój + piwnica o pow. 3.61m<sup>2</sup>

---

### 34. Wrocław, GRUNWALDZKA 4 m.20 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 416/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 28, Nr dz.: 23

Funkcja : B=100%

Pow. : 0.0188 ha

Cena: 461 538.46 zł

Cena 1 m kw.: 2 454.99 zł

#### LOKAL

Liczba izb: 2

Funkcja : M

Pow. użytk. : 24.48 m kw.

Cena: 110 000.00 zł

Cena 1 m kw.: 4 493.46 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 25.10.2017

Uwagi do ceny: opłata roczna UW - kwota netto; (podatek VAT 23%)

Nr dok.: AN3198/2017-1203/2018, KW: WR1K/00089342/6,WR1K/00365158/8

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e(m), t(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : IV piętro, jeden pokój, kuchnia, przedpokój, istnieje możliwość korzystania z wc  
usytuowanego na klatce schodowej

---

### 35. Wrocław, GWARECKA 23 m.9 (bezprzetargowy)

Sprzedat : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 221/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0041 - Pilczyce, Ark.: 12, Nr dz.: 63/14

Funkcja : B

Pow. : 0.0207 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 0

Funkcja : M

Pow. użytk. : 35.70 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **171 400 zł** określono w dniu 20.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN4784/2017-200/2018, KW: WR1K/00088774/6.WR1K/00364852/6

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), g(m), e(m), Co(m),

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 3 piętro, 2 pokje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój

---

### 36. Wrocław, HUTNICZA 56 m.4 (bezprzetargowy)

Sprzedat : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 2214/10000

Typ właściciela : osoba fizyczna

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0041 - Pilczyce, Ark.: 15, Nr dz.: 128/48

Funkcja : B

Pow. : 0.0238 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 0

Funkcja : M

Pow. użytk. : 37.60 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **192 900 zł** określono w dniu 14.08.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN4947/2017-168/2018, KW: WR1K/00338261/5,WR1K/00362516/5

Uzbrojenie:

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 1 piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój oraz przynależna piwnica o pow.  
7.80m2

---

### 37. Wrocław, ICCHAKA LEJBA PERECA 11 m.6 (bezprzetargowy)

Sprzedat : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 286/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0028 - Grabiszyn, Ark.: 13, Nr dz.: 8/15

Funkcja : B

Pow. : 0.0239 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 2

Funkcja : M

Pow. użytk. : 26.80 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **157 700 zł** określono w dniu 11.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN3029/2017-901/2018, KW: WR1K/00062907/0,WR1K/00364371/0  
Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t, Co, Rodzaj bud. : wielorodzinne  
Przeznaczenie terenu : BD  
Opis dodatkowy : I piętro, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój,

---

### 38. Wrocław, ICCHAKA LEJBA PERECA 12 m.21 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -  
Kupił : - Udział: 316/10000  
Typ właściciela : osoba fizyczna

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0028 - Grabiszyn, Ark.: 13, Nr dz.: 26/9  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0488 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 2  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 58.95 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **293 100 zł** określono w dniu 23.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN3257/2017-963/2018, KW: WR1K/00065998/5,WR1K/00364921/1  
Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t, Rodzaj bud. : wielorodzinne  
Przeznaczenie terenu :  
Opis dodatkowy : IV piętro, pokój, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój

---

### 39. Wrocław, IWANA PAWŁOWA 2 m.5 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -  
Kupił : - Udział: 436/10000  
Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0001 - Stare Miasto, Ark.: 23, Nr dz.: 4/50  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0206 ha  
Cena: 442 660.55 zł  
Cena 1 m kw.: 2 148.84 zł

#### LOKAL

Liczba izb: 2  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 34.44 m kw.  
Cena: 222 000.00 zł  
Cena 1 m kw.: 6 445.99 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 06.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN7652/2017-712/2018, KW: WR1K/00076755/0, WR1K/00364238/6  
Uzbrojenie: Ks(m), w, g, e(m), Co(m), Rodzaj bud. :  
Przeznaczenie terenu :  
Opis dodatkowy : 2 kondygnacja-1 pokój,kuchnia,łazienka z wc,przedpokój

---

### 40. Wrocław, JANA SZANIECKIEGO 76 m.3 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -  
Kupił : - Udział: 1168/10000  
Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0006 - Sępolno, Ark.: 3, Nr dz.: 188/27  
Funkcja : B=100%  
Pow. : 0.0253 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 3  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 49.57 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **238 300 zł** określono w dniu 13.11.2017

Uwagi do ceny: z uwzględnieniem bonifikaty 98% cena wynosi 5266.00zł  
Nr dok.: AN15005/2017-208/2018, KW: WR1K/00081387/7,WR1K/00365947/6  
Uzbrojenie: Ks, w, g, e, t(m), Rodzaj bud. : wielorodzinne  
Przeznaczenie terenu :  
Opis dodatkowy : parter, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój

---

#### 41. Wrocław, JEDNOŚCI NARODOWEJ 100 m.2 (bezprzetargowy)

Sprzedat : (ws - współwłasność) -  
Kupił : - Udział: 686/10000  
Typ właściciela : gmina

##### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 13, Nr dz.: 20  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0222 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

##### LOKAL

Liczba izb: 3  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 65.67 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **281 000 zł** określono w dniu 13.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN5961/2017-918/2018, KW: WR1K/00086750/8,WR1K/00364531/0  
Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g(m), e, t, Rodzaj bud. : wielorodzinne  
Przeznaczenie terenu :  
Opis dodatkowy : 1 piętro, 3 pokoje w tym jeden połączony z kuchnią z przedpokojem, łazienka z wc, piwnica o pow. 9.28 m2

---

#### 42. Wrocław, JEDNOŚCI NARODOWEJ 103 m.7 (bezprzetargowy)

Sprzedat : (ws - współwłasność) -  
Kupił : - Udział: 331/10000  
Typ właściciela : gmina

##### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 13, Nr dz.: 74  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0297 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

##### LOKAL

Liczba izb: 2  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 32.16 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **140 000 zł** określono w dniu 17.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN3043/2017-1115/2018, KW: WR1K/00082727/0,WR1K/00364758/7  
Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t, Rodzaj bud. : wielorodzinne  
Przeznaczenie terenu :  
Opis dodatkowy : 3 piętro, pokój, kuchnia, łazienka z wc

---

#### 43. Wrocław, JEDNOŚCI NARODOWEJ 185 m.3 (bezprzetargowy)

Sprzedat : (ws - współwłasność) -  
Kupił : - Udział: 465/10000  
Typ właściciela : gmina

##### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 10, Nr dz.: 41

##### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : B=100%		Funkcja : M	
Pow. : 0.0373 ha		Pow. użytk. : 63.60 m kw.	
Cena:		Cena:	
Cena 1 m kw.:		Cena 1 m kw.:	

Cena łączna nieruchomości: **253 000 zł** określono w dniu 08.09.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN1927/2017-772/2018, KW: WR1K/00070246/7,WR1K/00363245/1

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g, e, t, Co(m), Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : I piętro, dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój

#### 44. Wrocław, JEDNOŚCI NARODOWEJ 59 m.2 (bezprzetargowy)

Sprzedat : (ws - współwłasność) -  
 Kupił : - Udział: 504/10000  
 Typ właściciela : gmina

##### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
 Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 17, Nr dz.: 133/3  
 Funkcja : B=100%  
 Pow. : 0.0151 ha  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

##### LOKAL

Liczba izb: 2  
 Funkcja : M  
 Pow. użytk. : 24.76 m kw.  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **106 000 zł** określono w dniu 29.09.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN23414/2017-778/2018, KW: WR1K/00116651/4,WR1K/00364006/1

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, Co(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : I piętro, pokój z niższą, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój oraz piwnica o pow.5.08 m2

#### 45. Wrocław, JEDNOŚCI NARODOWEJ 92 m.7 (bezprzetargowy)

Sprzedat : (ws - współwłasność) -  
 Kupił : - Udział: 1026/10000  
 Typ właściciela : gmina

##### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
 Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 17, Nr dz.: 70  
 Funkcja : B  
 Pow. : 0.0220 ha  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

##### LOKAL

Liczba izb: 4  
 Funkcja : M  
 Pow. użytk. : 87.82 m kw.  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **341 000 zł** określono w dniu 11.09.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN2701/2017-855/2018, KW: WR1K/00063116/5,WR1K/00363291/8

Uzbrojenie: Ks, w, g, e, t,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 3 piętro, 3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, piwnica o pow. 6.87 m2

#### 46. Wrocław, JEŹDZIECKA 30b m.1 (bezprzetargowy)

Sprzedat : (ws - współwłasność) -  
 Kupił : - Udział: 427/10000  
 Typ właściciela : gmina

##### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

##### LOKAL



Obręb : 0021 - Partynice, Ark.: 6, Nr dz.: 5/9  
Funkcja : B  
Pow. : 0.3673 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:  
Liczba izb: 2  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 33.30 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:  
Cena łączna nieruchomości: **150 700 zł** określono w dniu 12.10.2017  
Uwagi do ceny:  
Nr dok.: AN7842/2017-285/2018, KW: WR1K/00262792/2,427/10000  
Uzbrojenie: Ks, Kd, Kl, w, g, e, t, Rodzaj bud. : wielorodzinne  
Przeznaczenie terenu : mpzp-bd  
Opis dodatkowy : parter, pokój połączony z kuchnią, łazienka i przedpokojem oraz pomieszczenie przynależne piwnica o pow-ni 7.39m2

---

#### 47. Wrocław, JĘCZMIENNA 22 m.4 (bezprzetargowy)

Sprzedat : (ws - współwłasność) -  
Kupił : - Udział: 445/10000  
Typ właściciela : gmina

##### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0001 - Stare Miasto, Ark.: 31, Nr dz.: 13/4  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0302 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

##### LOKAL

Liczba izb: 2  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 34.39 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **231 000 zł** określono w dniu 15.09.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN3186/2017-683/2018, KW: WR1K/00105639/4, WR1K/00363492/7

Uzbrojenie: Ks, w, g, e, t, Co(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 2 kondygnacja-1 pokój,kuchnia,łazienka z wc,przedpokój oraz piwnica o pow.2.40 m2

---

#### 48. Wrocław, JODŁOWA 1 m.5 (bezprzetargowy)

Sprzedat : (ws - współwłasność) -  
Kupił : - Udział: 483/10000  
Typ właściciela : gmina

##### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0001 - Stare Miasto, Ark.: 27, Nr dz.: 12/19  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0328 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

##### LOKAL

Liczba izb: 3  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 36.29 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **262 000 zł** określono w dniu 31.08.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN2868/2017-653/2018, KW: WR1K/00073659/6,WR1K/00363044/2

Uzbrojenie: Ks(m), Kd(m), w(m), g(m), e(m), t, Co(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : I piętro,2 pokoje,kuchnia,łazienka z wc i przedpokój

---

#### 49. Wrocław, JÓZEFA LOMPY 18 m.9 (bezprzetargowy)

Sprzedat : (ws - współwłasność) -  
Kupił : - Udział: 579/10000  
Typ właściciela : gmina

**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 10, Nr dz.: 144  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0224 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

**LOKAL**

Liczba izb: 3  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 46.43 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **196 000 zł** określono w dniu 18.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN21375/2017-1117/2018, KW: WR1K/00067137/6, WR1K/00364692/6

Uzbrojenie: Ks(m), Kd(m), w(m), g(m), e(m), t(m), Co(m) Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 4 piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój

---

**50. Wrocław, JULIANA URSYNA NIEMCEWICZA 32 m.12 (bezprzetargowy)**

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 526/10000

Typ właściciela : gmina

**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 18, Nr dz.: 168  
Funkcja : B=100%  
Pow. : 0.0212 ha  
Cena: 423 954.37 zł  
Cena 1 m kw.: 1 999.78 zł

**LOKAL**

Liczba izb: 2  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 38.37 m kw.  
Cena: 162 000.00 zł  
Cena 1 m kw.: 4 222.05 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 20.12.2017

Uwagi do ceny: opłata roczna UW - kwota netto

Nr dok.: AN6402/2017-690/2018, KW: WR1K/00061175/2, WR1K/00367983/4

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t(m), Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 3 piętro, pokój, kuchnia, łazienka+wc oraz przedpokój

---

**51. Wrocław, KAZIMIERZA JAGIELLOŃCZYKA 4 m.13 (bezprzetargowy)**

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 515/10000

Typ właściciela : gmina

**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 18, Nr dz.: 52/1  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0207 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

**LOKAL**

Liczba izb: 2  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 37.88 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **164 000 zł** określono w dniu 20.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN5774/2017-851/2018, KW: WR1K/00105238/3, WR1K/00364886/3

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t(m), Co(m), Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 4 piętro, pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, nyża, piwnica o pow. 1.63 m2

---

**52. Wrocław, KAZIMIERZA JAGIELLOŃCZYKA 8 m.18 (bezprzetargowy)**

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 325/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 18, Nr dz.: 48/3  
Funkcja : B=100%  
Pow. : 0.0284 ha  
Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 2  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 33.09 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **136 000 zł** określono w dniu 20.09.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN272/2017-1213/2018, KW: WR1K/00104763/5,WR1K/00363660/6

Uzbrojenie: Ks, w, g, e, t,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : IV piętro, pokój, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój oraz piwnica o pow.3.48 m2

---

### 53. Wrocław, KLECZKOWSKA 15 m.23 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 266/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0051 - Kleczków, Ark.: 4, Nr dz.: 18/22  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0414 ha  
Cena: 268 195.49 zł

Cena 1 m kw.: 647.82 zł

#### LOKAL

Liczba izb: 2  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 32.09 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **146 000 zł** określono w dniu 26.07.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN3827/2017-266/2018, KW: WR1K/00085477/3,WR1K/00361947/8

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t, Co,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : IV piętro, 2 pokoje w tym jeden z aneksem kuchennym, łazienka z wc

---

### 54. Wrocław, KRĘTA 18 m.1 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 406/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 12, Nr dz.: 11/4  
Funkcja : B=100%  
Pow. : 0.0291 ha  
Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 3  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 44.50 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **187 300 zł** określono w dniu 27.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN27167/2017-1237/2018, KW: WR1K/00106131/0,WR1K/00365265/1

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : parter, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój + pomieszczenie przynależne w piwnicy o pow. 3.10 m2

---

### 55. Wrocław, KRYNICKA 78 m.35 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -  
Kupił : - Udział: 243/10000  
Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0013 - Gaj, Ark.: 10, Nr dz.: 2/24  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0226 ha  
Cena: 213 991.77 zł  
Cena 1 m kw.: 946.87 zł

#### LOKAL

Liczba izb: 3  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 50.86 m kw.  
Cena: 230 300.00 zł  
Cena 1 m kw.: 4 528.12 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 27.11.2017

Uwagi do ceny: opłata roczna UW netto

Nr dok.: AN6040/2017-490/2018, KW: WR1K/00082746/9,WR1K/00366622/9

Uzbrojenie: Ks(m), w(m), g, e(m), t(m), Co(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 11 piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój

---

### 56. Wrocław, KRZEMIENIECKA (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (wl - własność) -

Kupił : - Udział: 1/1

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0038 - Muchobór Wielki, Ark.: 11, Nr dz.: 40/9  
Funkcja : R  
Pow. : 0.0034 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **18 081 zł** określono w dniu 27.02.2018

Uwagi do ceny: brutto

Nr dok.: AN992/2018-532/2018, KW: \*WR1K/00238591/6,WR1K/00030416/8

Uzbrojenie: Ks, Kd, w(m), g, e(m), t,

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości położonej przy  
ul.Krzemienieckiej 105

---

### 57. Wrocław, KSAWEREGO LISKEGO 8 m.6 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 417/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 5, Nr dz.: 20  
Funkcja : B=100%  
Pow. : 0.0338 ha  
Cena: 676 258.99 zł  
Cena 1 m kw.: 2 000.77 zł

#### LOKAL

Liczba izb: 2  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 43.50 m kw.  
Cena: 201 600.00 zł  
Cena 1 m kw.: 4 634.48 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 24.10.2017

Uwagi do ceny: opłata roczna UW - kwota netto

Nr dok.: AN5827/2017-1198/2018, KW: WR1K/00055951/1,WR1K/00364894/2

Uzbrojenie: Ks, w, g, e, t(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : II piętro, dwa pokoje w tym jeden z aneksem kuchennym, łazienka z wc i przedpokój

---

### 58. Wrocław, LEONARDA DA VINCI 10 m.4 (bezprzetargowy)

Sprzedat : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 2145/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0012 - Brochów, Ark.: 5, Nr dz.: 13/17

Funkcja : B

Pow. : 0.0239 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 4

Funkcja : M

Pow. użytk. : 60.34 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **214 100 zł** określono w dniu 22.11.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN5377/2017-384/2018, KW: WR1K/00145697/0,WR1K/00366311/6

Uzbrojenie: Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : I piętro, 3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój oraz piwnica o pow.7.64m2

---

### 59. Wrocław, LUDWIKA RYDYGIERA 56 m.12 (bezprzetargowy)

Sprzedat : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 487/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 23, Nr dz.: 75/3

Funkcja : B=100%

Pow. : 0.0238 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 2

Funkcja : M

Pow. użytk. : 42.30 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **167 000 zł** określono w dniu 23.08.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN4508/2017-702/2018, KW: WR1K/00098056/0,WR1K/00362687/4

Uzbrojenie: Ks(m), Kd(m), w, g, e, Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 3 piętro, 2 pokoje w tym jeden z akeksiem kuchennym, przedpokój, łazienka z wc oraz pom. przynależne piwnica o pow. 5.52 m2

---

### 60. Wrocław, MIELECKA 25 m.5 (bezprzetargowy)

Sprzedat : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 1234/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0028 - Grabiszyn, Ark.: 18, Nr dz.: 41/3

Funkcja : B

Pow. : 0.0179 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M

Pow. użytk. : 44.10 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **231 700 zł** określono w dniu 05.10.2017

Uwagi do ceny: brak informacji w akcie notarialnym cena brutto czy netto

Nr dok.: AN3998/2017-783/2018, KW: WR1K/00056095/9,WR1K/00364159/8

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g(m), e, t(m), Co, Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu : BD

Opis dodatkowy : I piętro, 2 pokoje, kuchnia, azienka z wc, przedpokój

---

### 61. Wrocław, MIELECKA 6 m.3 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 1192/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0028 - Grabiszyn, Ark.: 17, Nr dz.: 25/24

Funkcja : B

Pow. : 0.0125 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M

Pow. użytk. : 45.82 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **220 800 zł** określono w dniu 24.10.2017

Uwagi do ceny: (zwolniona z podatku VAT)

Nr dok.: AN3292/2017-994/2018, KW: WR1K/00084835/4,WR1K/00364892/8

Uzbrojenie: Ks(m), w, g(m), e(m), t(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : I piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój

---

### 62. Wrocław, MOSIĘŻNA 1 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 554/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0028 - Grabiszyn, Ark.: 10, Nr dz.: 5/1

Funkcja : B

Pow. : 0.0456 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 5

Funkcja : M

Pow. użytk. : 93.79 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **420 000 zł** określono w dniu 19.10.2017

Uwagi do ceny: kwota zwolniona z podatku VAT

Nr dok.: AN3161/2017, KW: WR1K/00057229/5,WR1K/00364663/4

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : V piętro, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, 2 garderoby i korytarz

---

### 63. Wrocław, NOWODWORSKA 49 m.1 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 1170/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0039 - Nowy Dwór, Ark.: 4, Nr dz.: 7/8

Funkcja : B=100%

Pow. : 0.0160 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M=100%

Pow. użytk. : 41.47 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **178 800 zł** określono w dniu 31.03.2014

Uwagi do ceny: b.d.

Nr dok.: AN980/2014-133/2018, KW: WR1K/00071886/2

Uzbrojenie: Ks, w, g(m), t(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : Lokal położony na parterze, składa się z 2 pokoi, kuchni z przedpokojem, wc oraz piwnicy o pow. 3.71m<sup>2</sup>

---

#### 64. Wrocław, NOWOWIEJSKA 30 m.5 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 433/10000

Typ właściciela : gmina

##### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 11, Nr dz.: 56/2

Funkcja : B=100%

Pow. : 0.0253 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

##### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M

Pow. użytk. : 51.48 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **226 000 zł** określono w dniu 24.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN4822/2017-612/2018, KW: WR1K/00112178/6,WR1K/00364882/5

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t, Co(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : I piętro, dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój oraz piwnica o pow.2.66m<sup>2</sup>

---

#### 65. Wrocław, NYSKA 63 m.5 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 484/10000

Typ właściciela : gmina

##### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0025 - Tarnogaj, Ark.: 1, Nr dz.: 7/1

Funkcja : B

Pow. : 0.1014 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

##### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M

Pow. użytk. : 61.05 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **274 100 zł** określono w dniu 17.08.2017

Uwagi do ceny: cena ustalona w sposób określony w ustawie o gospod.nieruch., po zastosow.bonifikat itp zapłacono 28682,30zł

Nr dok.: AN6105/2017 - 308/2018, KW: WR1K/00142825/6;WR1K/00362556/7

Uzbrojenie: Ks(m), Kd, w(m), g, e, t, Co(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój o łącznej pow.61,05m<sup>2</sup> oraz piwnica o pow.6,81m<sup>2</sup>;

---

#### 66. Wrocław, NYSKA 65 m.6 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 576/10000

Typ właściciela : gmina

##### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0025 - Tarnogaj, Ark.: 1, Nr dz.: 7/1

##### LOKAL

Liczba izb: 4

Funkcja : B		Funkcja : M	
Pow. : 0.1014 ha		Pow. użytk. : 70.88 m kw.	
Cena:		Cena:	
Cena 1 m kw.:		Cena 1 m kw.:	

Cena łączna nieruchomości: **294 900 zł** określono w dniu 27.09.2017

Uwagi do ceny: cena ustalona zgodnie z ustawą o gosp.nieruch., od ceny zastosowano bonifikatę i odliczono koszt remontu ,... ostatecznie zapłacono 30824,70

Nr dok.: AN8672/2017 - 384/2018, KW: WR1K/00142825/6;WR1K/00363955/1

Uzbrojenie: Ks(m), Kd, w(m), g, e, t, Co(m), Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 2 piętro; 3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój o łącznej pow.70,88m2 i piwnica o pow.11,78m2

## 67. Wrocław, ODRZAŃSKA 18/19 m.U3 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 794/10000

Typ właściciela : gmina

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0001 - Stare Miasto, Ark.: 26, Nr dz.: 24/13

Funkcja : B

Pow. : 0.0362 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

### LOKAL

Liczba izb: 6

Funkcja : U

Pow. użytk. : 90.69 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **833 000 zł** określono w dniu 20.11.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN6717/2017-567/2018, KW: WR1K/00119805/0,WR1K/00366200/5

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g, e, t, Co(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : parter, 6 pomieszczeń użytkowych,3 wc

## 68. Wrocław, ODRZAŃSKA 2/3 m.16 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 359/10000

Typ właściciela : gmina

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0001 - Stare Miasto, Ark.: 26, Nr dz.: 90/1

Funkcja : B

Pow. : 0.0416 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M

Pow. użytk. : 41.82 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **274 000 zł** określono w dniu 14.08.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN4655/2017-700/2018, KW: WR1K/00081131/8, WR1K/00362517/2

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g, e, t(m), Co,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 4 kondygnacja-2 pokoje,kuchnia,łazienka z wc,przedpokój

## 69. Wrocław, OFIAR OŚWIĘCIMSKICH 2 m.2 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 1183/10000

Typ właściciela : gmina



**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
 Obręb : 0001 - Stare Miasto, Ark.: 37, Nr dz.: 2/36  
 Funkcja : B  
 Pow. : 0.0169 ha  
 Cena: 489 433.64 zł  
 Cena 1 m kw.: 2 896.06 zł

**LOKAL**

Liczba izb: 4  
 Funkcja : M  
 Pow. użytk.: 60.24 m kw.  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **384 000 zł** określono w dniu 28.08.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN3920/2017-558/2018, KW: WR1K/00088997/5, WR1K/00362856/0

Uzbrojenie: Ks(m), w(m), g, e(m), Co,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 2 kondygnacja-3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój

**70. Wrocław, OŁBIŃSKA 2a m.5 (bezprzetargowy)**

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 1045/10000

Typ właściciela : gmina

**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
 Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 17, Nr dz.: 41/3  
 Funkcja : B=100%  
 Pow. : 0.0211 ha  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

**LOKAL**

Liczba izb: 4  
 Funkcja : M  
 Pow. użytk.: 84.33 m kw.  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **359 000 zł** określono w dniu 06.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN5430/2017-613/2018, KW: WR1K/00107555/5, WR1K/00364273/3

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : II piętro, trzy pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój oraz piwnica o pow. 5.10 m2

**71. Wrocław, OŁBIŃSKA 32 (bezprzetargowy)**

Sprzedaż : (wl - własność) -

Kupił : - Udział: 1/1

Typ właściciela : Skarb Państwa

**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
 Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 18, Nr dz.: 147  
 Funkcja : Bi=100%  
 Pow. : 1.4614 ha  
 Cena: 9 827 000.00 zł  
 Cena 1 m kw.: 672.44 zł

**BUDYNEK**

Liczba kondygn. : 0  
 Funkcja : I  
 Pow. użytk.:  
 Cena: 13 532 000.00 zł  
 Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 19.12.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN26639/2017-663/2018, KW: WR1K/00054646/3

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g, e, t, Co,

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : zespół budowlany szpitala wpisany do rejestru zabytków, działka zabudowana w części budynkami usługowymi a w pozostałej części zagospodarowanej jako park przyszpitalny

**72. Wrocław, OŁOWIANA 3 m.7 (bezprzetargowy)**

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 1281/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0028 - Grabiszyn, Ark.: 14, Nr dz.: 6/1

Funkcja : B

Pow. : 0.0290 ha

Cena: 380 952.38 zł

Cena 1 m kw.: 1 313.63 zł

#### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M

Pow. użytk. : 118.67 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **552 400 zł** określono w dniu 29.11.2017

Uwagi do ceny: brak informacji w akcie notarialnym cena brutto czy netto

Nr dok.: AN4805/2017-782/2018, KW: WR1K/00097158/8,WR1K/00366774/9

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w(m), g, e, t,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu : BD

Opis dodatkowy : III piętro, 3 pokoje w tym jeden z aneksem kuchennym połączony z przedpokojem, łazienka z wc

---

### 73. Wrocław, ORZECHOWA 59 m.20 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 212/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0013 - Gaj, Ark.: 8, Nr dz.: 49/18

Funkcja : B

Pow. : 0.0206 ha

Cena: 198 113.21 zł

Cena 1 m kw.: 961.71 zł

#### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M

Pow. użytk. : 38.52 m kw.

Cena: 193 300.00 zł

Cena 1 m kw.: 5 018.17 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 25.01.2018

Uwagi do ceny: opłata roczna za UW netto

Nr dok.: AN94/2018-489/2018, KW: WR1K/00090004/5,WR1K/00368973/8

Uzbrojenie: Ks(m), w(m), g(m), e, t, Co,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 6 piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, garderoba, przedpokój

---

### 74. Wrocław, PARTYZANTÓW 39 m.3 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 3094/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0006 - Sępolno, Ark.: 5, Nr dz.: 5/44

Funkcja : B=100%

Pow. : 0.0134 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M

Pow. użytk. : 47.96 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **250 900 zł** określono w dniu 16.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN2179/2017-183/2018, KW: KW81644,WR1K/00364599/4

Uzbrojenie: w(m), g(m), e(m), t(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 1 piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój

---

## 75. Wrocław, PIĘKNA 76a (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 1/1

Typ właściciela : gmina

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0025 - Tarnogaj, Ark.: 2, Nr dz.: 13/19

Funkcja : Ba

Pow. : 0.1364 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **475 695 zł** określono w dniu 26.07.2017

Uwagi do ceny: sprzedaż nieruchomości gruntowej nie podlega opodatkowaniu podatkiem vat, bowiem nie została spełniona dyspozycja art.7 ust.1 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U.z 2016r., poz.2147 ze zm.);

Nr dok.: AN20612/2017 - 305/2018, KW: WR1K/00095144/3

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, e, Co,

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu : 2U

Opis dodatkowy : użytkownik wieczysty wykupił prawo własności do gruntu; cena nieruch.gruntowej ustalona została przez rzeczoznawcę majątkowego na 475695zł; na poczet ceny zalicza się kwotę 282182zł równa wartości pr.użytk.wiecz.tej nieruchomości; ostate.zapł193774,99zł

---

## 76. Wrocław, PILCZYCKA 128 m.1 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 895/10000

Typ właściciela : gmina

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0041 - Pilczyce, Ark.: 15, Nr dz.: 7/3

Funkcja : B

Pow. : 0.0106 ha

Cena: 75 586.59 zł

Cena 1 m kw.: 713.08 zł

### LOKAL

Liczba izb: 0

Funkcja : M

Pow. użytk. : 29.00 m kw.

Cena: 143 500.00 zł

Cena 1 m kw.: 4 948.28 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 27.12.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN4906/2017-256/2018, KW: WR1K/00090469/2,WR1K/00368148/6

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g, e(m), t(m),

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : parter, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój

---

## 77. Wrocław, PILCZYCKA 128 m.5 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 782/10000

Typ właściciela : gmina

### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0041 - Pilczyce, Ark.: 15, Nr dz.: 7/3

Funkcja : B

Pow. : 0.0106 ha

Cena: 58 823.53 zł

Cena 1 m kw.: 554.94 zł

### LOKAL

Liczba izb: 0

Funkcja : M

Pow. użytk. : 23.97 m kw.

Cena: 127 200.00 zł

Cena 1 m kw.: 5 306.63 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 15.09.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN2776/2017-180/2018, KW: WR1K/00090469/2, WR1K/00363467/3

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g, e(m), t(m),

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 1 piętro, 1 pokój, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój

---

### 78. Wrocław, PIOTRA CZAJKOWSKIEGO 38 m.3 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 782/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0050 - Karłowice, Ark.: 13, Nr dz.: 20/15

Funkcja :

Pow. : 0.0430 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M

Pow. użytk. : 56.65 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **24 044 zł** określono w dniu 23.10.2017

Uwagi do ceny: cena łączna lokalu z pomieszczeniem przynależnym po uwzględnieniu 89.10% bonifikaty

Nr dok.: AN6199/2017-199/2018, KW: WR1K/00196691/0, WR1K/00364916/3

Uzbrojenie:

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : lokal położony na 1 piętrze, składający się z 2 pokoi, kuchni połączonej z przedpokojem, łazienki z wc oraz pomieszczenia przynależnego - piwnicy o powierzchni 14.61 m<sup>2</sup>

---

### 79. Wrocław, PIOTRA CZAJKOWSKIEGO 9 m.14 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 699/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0050 - Karłowice, Ark.: 18, Nr dz.: 10/7

Funkcja : B

Pow. : 0.0252 ha

Cena: 15 236.05 zł

Cena 1 m kw.: 60.46 zł

#### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M

Pow. użytk. : 45.04 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **20 585 zł** określono w dniu 13.11.2017

Uwagi do ceny: cena po uwzględnieniu 89,70 % bonifikaty

Nr dok.: AN5797/2017-210/2018, KW: WR1K/00074145/7, WR1K/00365886/0

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t(m), Co(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : lokal usytuowany na 3 piętrze, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju

---

### 80. Wrocław, PL. GEN. JÓZEFA BEMA 5 m.10 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 1001/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 27, Nr dz.: 6/6

#### LOKAL

Liczba izb: 6

Funkcja : B=100%		Funkcja : M	
Pow. : 0.0499 ha		Pow. użytk. : 130.43 m kw.	
Cena:		Cena:	
Cena 1 m kw.:		Cena 1 m kw.:	

Cena łączna nieruchomości: **608 000 zł** określono w dniu 02.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN3525/2017-633/2018, KW: WR1K/00118725/8,WR1K/00364068/3

Uzbrojenie: Ks, w, g, e, t, Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : IV piętro, cztery pokoje, dwie kuchnie, łazienka, wc i przedpokój oraz piwnica o pow.13.19 m2

### 81. Wrocław, PL. NOWY TARG (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (uw - użytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 100%

Typ właściciela : Skarb Państwa

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0001 - Stare Miasto, Ark.: 27, Nr dz.: 22/2,28/5

Funkcja : Bi

Pow. : 0.0013 ha

Cena: 1 194.00 zł

Cena 1 m kw.: 91.85 zł

Cena łączna nieruchomości:

określono w dniu 12.12.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN3857/2017-879/2018, KW: WR1K/00367588/5

Uzbrojenie: e, t,

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy :

### 82. Wrocław, PL. STANISŁAWA STASZICA 17 m.3 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 441/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 18, Nr dz.: 5

Funkcja : B=100%

Pow. : 0.0269 ha

Cena: 539 682.54 zł

Cena 1 m kw.: 2 006.25 zł

#### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M

Pow. użytk. : 48.47 m kw.

Cena: 204 000.00 zł

Cena 1 m kw.: 4 208.79 zł

Cena łączna nieruchomości:

określono w dniu 12.09.2017

Uwagi do ceny: opłata roczna UW - kwota netto

Nr dok.: AN2741/2017-776/2018, KW: WR1K/00067036/8,WR1K/00363391/9

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : parter, 2 pokoje, kuchnia łazienka z wc i przedpokój

### 83. Wrocław, PL. STANISŁAWA STASZICA 21 m.14 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 352/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

#### LOKAL

Gmina : 026401_1, M. Wrocław		Liczba izb: 3
Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 18, Nr dz.: 3		Funkcja : M
Funkcja : B		Pow. użytk. : 39.52 m kw.
Pow. : 0.0267 ha		Cena: 168 000.00 zł
Cena: 534 090.91 zł		Cena 1 m kw.: 4 251.01 zł
Cena 1 m kw.: 2 000.34 zł		

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 26.10.2017

Uwagi do ceny: opłata roczna UW netto

Nr dok.: AN4582/2017-834/2018, KW: WR1K/00072568/4,WR1K/00365078/3

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t(m), Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 3 piętro, 2 pokoje, kuchnia połączona z niżą

#### 84. Wrocław, POMORSKA 24 m.1 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 929/10000

Typ właściciela : gmina

##### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 23, Nr dz.: 58/15

Funkcja : B

Pow. : 0.0213 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

##### LOKAL

Liczba izb: 4

Funkcja : M

Pow. użytk. : 59.53 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **212 000 zł** określono w dniu 15.09.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN52849/2017-819/2018, KW: WR1K/00116430/9,WR1K/00363475/2

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : parter, 3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, piwnica o pow. 17.70 m2

#### 85. Wrocław, POMORSKA 26 m.15 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 524/10000

Typ właściciela : gmina

##### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 23, Nr dz.: 46

Funkcja : B=100%

Pow. : 0.0211 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

##### LOKAL

Liczba izb: 2

Funkcja : M

Pow. użytk. : 36.83 m kw.

Cena: 157 000.00 zł

Cena 1 m kw.: 4 262.83 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 27.11.2017

Uwagi do ceny: opłata roczna UW - kwota netto

Nr dok.: AN6567/2017-1293/2018, KW: WR1K/00054908/8,WR1K/00366590/5

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g(m), e, t, Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 3 piętro, 1 pokój, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój

#### 86. Wrocław, POMORSKA 29 m.1 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 517/10000

Typ właściciela : gmina

**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
 Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 23, Nr dz.: 99/9  
 Funkcja : B  
 Pow. : 0.0230 ha  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

**LOKAL**

Liczba izb: 2  
 Funkcja : M  
 Pow. użytk. : 39.47 m kw.  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **162 000 zł** określono w dniu 20.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN5782/2017-815/2018, KW: WR1K/00122328/6, WR1K/00364896/6

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g, e, t(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : parter, pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój, piwnica o pow. 3.15 m2

**87. Wrocław, POMORSKA 45 (bezprzetargowy)**

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 221/10000

Typ właściciela : gmina

**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
 Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 23, Nr dz.: 85  
 Funkcja : B  
 Pow. : 0.0459 ha  
 Cena: 918 552.04 zł  
 Cena 1 m kw.: 2 001.20 zł

**LOKAL**

Liczba izb: 2  
 Funkcja : M  
 Pow. użytk. : 40.05 m kw.  
 Cena: 170 000.00 zł  
 Cena 1 m kw.: 4 244.69 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 19.09.2017

Uwagi do ceny: opłata roczna za UW netto

Nr dok.: AN2716/2017-822/2018, KW: WR1K/00061171/4, WR1K/00363611/8

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t, Co,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 3 piętro, pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój

**88. Wrocław, POWSTAŃCÓW ŚLĄSKICH 105 m.29 (bezprzetargowy)**

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 105/10000

Typ właściciela : gmina

**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
 Obręb : 0022 - Południe, Ark.: 35, Nr dz.: 19  
 Funkcja : B  
 Pow. : 0.0275 ha  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

**LOKAL**

Liczba izb: 2  
 Funkcja : M  
 Pow. użytk. : 23.71 m kw.  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **115 000 zł** określono w dniu 25.08.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN4011/2017-961/2018, KW: WR1K/00062079/6, WR1K/00362812/0

Uzbrojenie: Ks, w, g, e, Co(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 5 piętro, pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój

**89. Wrocław, POWSTAŃCÓW ŚLĄSKICH 105 m.54 (bezprzetargowy)**

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 141/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0022 - Południe, Ark.: 35, Nr dz.: 19  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0275 ha  
Cena: 305 319.15 zł  
Cena 1 m kw.: 1 110.25 zł

#### LOKAL

Liczba izb: 3  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 31.69 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **146 000 zł** określono w dniu 23.08.2017

Uwagi do ceny: brutto

Nr dok.: AN1741/2017-877/2018, KW: WR1K/00062079/6,WR1K/00362711/2

Uzbrojenie: Ks, w, g, e, Co(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 9 kondygnacja, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój

---

### 90. Wrocław, PÓŁNOCNA 10 m.6 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 237/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0035 - Maślice, Ark.: 12, Nr dz.: 97  
Funkcja : B  
Pow. : 0.4755 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 3  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 47.22 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **217 000 zł** określono w dniu 23.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN3249/2017-295/2018, KW: WR1K/00299458/7,WR1K/00364920/4

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g, e, t, Co,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : II piętro, dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój

---

### 91. Wrocław, SPIŻOWA 6/8 m.29 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 191/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0028 - Grabiszyn, Ark.: 11, Nr dz.: 8/3  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0534 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 3  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 36.30 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **191 000 zł** określono w dniu 10.07.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN3350/2017-965/2018, KW: WR1K/00057559/7,WR1K/00361347/2

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t, Co,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : II piętro, dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój

---

### 92. Wrocław, STANISŁAWA DUBOIS 2 m.4 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -



Kupił : - Udział: 223/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 25, Nr dz.: 29

Funkcja : B=100%

Pow. : 0.0379 ha

Cena: 757 847.53 zł

Cena 1 m kw.: 1 999.60 zł

#### LOKAL

Liczba izb: 2

Funkcja : M

Pow. użytk. : 27.54 m kw.

Cena: 120 000.00 zł

Cena 1 m kw.: 4 357.30 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 13.10.2017

Uwagi do ceny: opłata roczna UW - kwota netto

Nr dok.: AN5968/2017-1222/2018, KW: WR1K/00070522/6, WR1K/00364530

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 1 piętro, pokój, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój

---

### 93. Wrocław, STANISŁAWA WIĘCKOWSKIEGO 6 m.7 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 626/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0022 - Południe, Ark.: 11, Nr dz.: 51/16

Funkcja : B

Pow. : 0.0281 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 2

Funkcja : M

Pow. użytk. : 58.46 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **266 800 zł** określono w dniu 27.09.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN4528/2017-706/2018, KW: WR1K/00107953,/5, WR1K/00363864/6

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g, e, t,

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 1 piętro, 2 pokoje, łazienka, wc, przedpokój z kuchnią, garderoba i piwnica o pow. 6.55 m<sup>2</sup>

---

### 94. Wrocław, STRZEGOMSKA 111 m.8 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 521/10000

Typ właściciela : osoba prawna

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0037 - Muchobór Mały, Ark.: 2, Nr dz.: 2/11

Funkcja : B

Pow. : 0.1802 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M

Pow. użytk. : 47.24 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **167 990 zł** określono w dniu 27.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN11130/2017-60/2018, KW: WR1K/00175626/1, WR1K/00365199/7

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 3 kondygnacja, 2 pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój oraz piwnica o pow. 11,27 m<sup>2</sup>

---

**95. Wrocław, SUDECKA 80 m.5 (bezprzetargowy)**

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 357/10000

Typ właściciela : gmina

**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0022 - Południe, Ark.: 36, Nr dz.: 15/1

Funkcja : B

Pow. : 0.0394 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

**LOKAL**

Liczba izb: 2

Funkcja : M

Pow. użytk. : 32.02 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **143 200 zł** określono w dniu 11.09.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN5387/2017-628/2018, KW: WR1K/00087313/0,WR1K/00057040/17

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g, e, t,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 4 piętro, jeden pokój, kuchnia,wc,garderoba

---

**96. Wrocław, SZKLARSKA 8 m.10 (bezprzetargowy)**

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 672/10000

Typ właściciela : gmina

**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0041 - Pilczyce, Ark.: 16, Nr dz.: 83/9

Funkcja : B

Pow. : 0.0228 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

**LOKAL**

Liczba izb: 0

Funkcja : M

Pow. użytk. : 44.27 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **229 700 zł** określono w dniu 11.12.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN6346/2017-273/2018, KW: WR1K/00226726/5,WR1K/00367316/8

Uzbrojenie: Ks(m), w, g(m), e, t(m),

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 3 kondygnacja, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój ora piwnica o pow. 1.52m2

---

**97. Wrocław, ŚW. WINCENTEGO 2 (bezprzetargowy)**

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 280/10000

Typ właściciela : gmina

**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 18, Nr dz.: 32/5

Funkcja : B

Pow. : 0.0508 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

**LOKAL**

Liczba izb: 4

Funkcja : M

Pow. użytk. : 63.24 m kw.

Cena: 257 000.00 zł

Cena 1 m kw.: 4 063.88 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 17.11.2015

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN4923/2015-1159/2018, KW: WR1K/00119483/6

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g, e, t,

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :  
Opis dodatkowy :

---

### 98. Wrocław, ŚW. WINCENTEGO 3 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -  
Kupił : - Udział: 393/10000  
Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 23, Nr dz.: 67  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0348 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 3  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 52.86 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **226 000 zł** określono w dniu 25.09.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN2908/2017-768/2018, KW: WR1K/00066685/5, WR1K/00363810/3

Uzbrojenie: Ks(m), Kd(m), w, g, e, t(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 3 piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój

---

### 99. Wrocław, ŚW. WINCENTEGO 31 m.1 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -  
Kupił : - Udział: 944/10000  
Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 18, Nr dz.: 127  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0261 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 5  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 79.00 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **320 000 zł** określono w dniu 14.09.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN4013/2017-824/2018, KW: WR1K/00077761/2, WR1K/00363446/0

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g, e, Co,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : parter, 4 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój

---

### 100. Wrocław, TADEUSZA KOŚCIUSZKI 63 m.11 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -  
Kupił : - Udział: 542/10000  
Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0001 - Stare Miasto, Ark.: 36, Nr dz.: 20/15  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0174 ha  
Cena: 352 398.52 zł  
Cena 1 m kw.: 2 025.28 zł

#### LOKAL

Liczba izb: 2  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 34.73 m kw.  
Cena: 199 000.00 zł  
Cena 1 m kw.: 5 729.92 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 26.09.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN3425/2017, KW: WR1K/00063506/6, WR1K/00363874/9

Uzbrojenie: Rodzaj bud. : wielorodzinne  
Przeznaczenie terenu :  
Opis dodatkowy : 4 kondygnacja-1 pokój z przedpokojem,kuchnia,łazienka

---

### 101. Wrocław, TKACKA 58 m.1 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -  
Kupił : - Udział: 1449/10000  
Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0041 - Pilczyce, Ark.: 15, Nr dz.: 113/37  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0149 ha  
Cena: 81 435.47 zł  
Cena 1 m kw.: 546.55 zł

#### LOKAL

Liczba izb: 0  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 37.17 m kw.  
Cena: 187 300.00 zł  
Cena 1 m kw.: 5 039.01 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 19.12.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN5458/2017-234/2018, KW: WR1K/00084336/6,WR1K/00367816/3

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e(m), t,

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : parter, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój

---

### 102. Wrocław, TKACKA 58 m.5 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -  
Kupił : - Udział: 1252/10000  
Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0041 - Pilczyce, Ark.: 15, Nr dz.: 113/37  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0149 ha  
Cena: 81 469.65 zł  
Cena 1 m kw.: 546.78 zł

#### LOKAL

Liczba izb: 0  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 32.11 m kw.  
Cena: 167 600.00 zł  
Cena 1 m kw.: 5 219.56 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 24.01.2018

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN283/2018-236/2018, KW: WR1K/00084336/6WR1K/00368895/7

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e(m), t,

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 1 piętro, 1 pokój, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój

---

### 103. Wrocław, TRZEBNICKA 58 m.11 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : -  
Kupił : - Udział: 645/10000  
Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0051 - Kleczków, Ark.: 4, Nr dz.: 26/29  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0244 ha  
Cena: 162 093.02 zł  
Cena 1 m kw.: 664.32 zł

#### LOKAL

Liczba izb: 3  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 56.85 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **211 000 zł** określono w dniu 18.05.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN9727/2017-239/2018, KW: WR1K/00086781/4,WR1K/00359076/4  
Uzbrojenie: Ks(m), Kd(m), w, g, e, t(m), Rodzaj bud. : wielorodzinne  
Przeznaczenie terenu :  
Opis dodatkowy : III piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, alkowa

---

#### 104. Wrocław, UKRYTA 14 m.8 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -  
Kupił : - Udział: 1330/10000  
Typ właściciela : gmina

##### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 15, Nr dz.: 51  
Funkcja : B=100%  
Pow. : 0.0330 ha  
Cena: 660 150.38 zł  
Cena 1 m kw.: 2 000.46 zł

##### LOKAL

Liczba izb: 5  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 124.56 m kw.  
Cena: 561 000.00 zł  
Cena 1 m kw.: 4 503.85 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 19.10.2017

Uwagi do ceny: opłata roczna UW - kwota netto; (podatek VAT 23%)

Nr dok.: AN6649/2017-1208/2018, KW: WR1K/00081642/3,WR1K/00364787/9

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t(m), Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : II piętro, cztery pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, spiżarka, garderoba

---

#### 105. Wrocław, WILHELMA ROENTGENA 6 m.15 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -  
Kupił : - Udział: 651/10000  
Typ właściciela : gmina

##### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 29, Nr dz.: 90  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0231 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

##### LOKAL

Liczba izb: 3  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 47.42 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **247 000 zł** określono w dniu 06.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN2664/2017-793/2018, KW: WR1K/00071533/3,WR1K/00364237/9

Uzbrojenie: Ks, Kd, w, g, e(m), t, Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 3 piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój

---

#### 106. Wrocław, WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 2 m.4 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -  
Kupił : - Udział: 817/10000  
Typ właściciela : gmina

##### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 25, Nr dz.: 60  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0286 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

##### LOKAL

Liczba izb: 3  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 86.43 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **368 000 zł** określono w dniu 14.09.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN6047/2017-705/2018, KW: WR1K/00073379/9,WR1K/00363453/2

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t,

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 2 piętro, 2 pokoje kuchnia, łazienka, wc, 2 przedpokoje

---

### 107. Wrocław, WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 3 m.6 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 957/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 25, Nr dz.: 74

Funkcja : B

Pow. : 0.0255 ha

Cena: 627 210.03 zł

Cena 1 m kw.: 2 459.65 zł

#### LOKAL

Liczba izb: 4

Funkcja : M

Pow. użytk. : 91.19 m kw.

Cena: 375 000.00 zł

Cena 1 m kw.: 4 112.29 zł

Cena łączna nieruchomości:

określono w dniu 24.11.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN6515/2017-725/2018, KW: WR1K/00084116/8,WR1K/00366437/5

Uzbrojenie: Ks(m), Kd(m), w, g, e, t(m),

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 2 piętro, 2 pokoje, kuchnia połączona z przedpokojem, łazienka, wc, nyża

---

### 108. Wrocław, WOJCIECHA CYBULSKIEGO 25 m.10 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 857/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 24, Nr dz.: 15/24

Funkcja : B=100%

Pow. : 0.0208 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M

Pow. użytk. : 45.49 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości:

**180 000 zł**

określono w dniu 13.09.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN2643/2017-1207/2018, KW: WR1K/00127573/3,WR1K/00363400/6

Uzbrojenie: Ks(m), Kd(m), w, g, e(m), t(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : II piętro, dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc oraz piwnica o pow.4.44 m2

---

### 109. Wrocław, WOJCIECHA CYBULSKIEGO 5 m.7 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 1084/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 25, Nr dz.: 24

#### LOKAL

Liczba izb: 4

Funkcja : B=100%		Funkcja : M	
Pow. : 0.0228 ha		Pow. użytk. : 77.33 m kw.	
Cena:		Cena:	
Cena 1 m kw.:		Cena 1 m kw.:	

Cena łączna nieruchomości: **332 000 zł** określono w dniu 26.10.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN5848/2017-686/2018, KW: WR1K/00087098/6,WR1K/00365065/9

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t(m), Co(m), Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 3 piętro, 4 pokoje, w tym jeden z aneksem kuchennym, łazienka, wc, garderoba oraz przedpokój

### 110. Wrocław, WYB. STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO 33 m.11 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 559/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 31, Nr dz.: 27

Funkcja : B=100%

Pow. : 0.0340 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : M

Pow. użytk. : 67.50 m kw.

Cena: 325 000.00 zł

Cena 1 m kw.: 4 814.81 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 31.10.2017

Uwagi do ceny: opłata roczna UW - kwota netto

Nr dok.: AN3946/2017-1234/2018, KW: WR1K/00056152/7,WR1K/00365482/8

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w(m), g(m), e(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 3 piętro, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój

### 111. Wrocław, WYB. STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO 33 m.27 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 986/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 31, Nr dz.: 27

Funkcja : B=100%

Pow. : 0.0340 ha

Cena: 794 117.65 zł

Cena 1 m kw.: 2 335.64 zł

#### LOKAL

Liczba izb: 5

Funkcja : M

Pow. użytk. : 119.08 m kw.

Cena: 512 000.00 zł

Cena 1 m kw.: 4 299.63 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 31.10.2017

Uwagi do ceny: opłata roczna UW - kwota netto

Nr dok.: AN3954/2017-1219/2018, KW: WR1K/00056152/7,WR1K/00365485/9

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w(m), g(m), e(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 4 piętro, 4 pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój

### 112. Wrocław, WYB. STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO 33 m.3 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 599/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

#### LOKAL

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
 Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 31, Nr dz.: 27  
 Funkcja : B=100%  
 Pow. : 0.0340 ha  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

Liczba izb: 4  
 Funkcja : M  
 Pow. użytk. : 72.27 m kw.  
 Cena: 323 000.00 zł  
 Cena 1 m kw.: 4 469.35 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 31.10.2018

Uwagi do ceny: opłata roczna UW - kwota netto  
 Nr dok.: AN3938/2017-1247/2018, KW: WR1K/00056152/7,WR1K/00365480/4  
 Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w(m), g(m), e(m), Rodzaj bud. : wielorodzinne  
 Przeznaczenie terenu :  
 Opis dodatkowy : parter, 3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój

---

### 113. Wrocław, WYB. STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO 33 m.7 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -  
 Kupił : - Udział: 615/10000  
 Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
 Obręb : 0005 - Plac Grunwaldzki, Ark.: 31, Nr dz.: 27  
 Funkcja : B=100%  
 Pow. : 0.0340 ha  
 Cena: 795 121.95 zł  
 Cena 1 m kw.: 2 338.59 zł

#### LOKAL

Liczba izb: 4  
 Funkcja : M  
 Pow. użytk. : 74.33 m kw.  
 Cena: 358 000.00 zł  
 Cena 1 m kw.: 4 816.36 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 31.10.2017

Uwagi do ceny: opłata roczna UW - kwota netto  
 Nr dok.: AN3929/2017-1225/2018, KW: WR1K/00056152/7,WR1K/00365479/4  
 Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w(m), g(m), e(m), Rodzaj bud. : wielorodzinne  
 Przeznaczenie terenu :  
 Opis dodatkowy : 2 piętro, 3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój

---

### 114. Wrocław, ZAPOROSKA 32 m.29 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -  
 Kupił : - Udział: 108/10000  
 Typ właściciela : osoba prawna

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
 Obręb : 0022 - Południe, Ark.: 22, Nr dz.: 6/1  
 Funkcja : Ls  
 Pow. : 0.4856 ha  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 4  
 Funkcja : M  
 Pow. użytk. : 45.52 m kw.  
 Cena:  
 Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **229 850 zł** określono w dniu 29.08.2017

Uwagi do ceny: brutto  
 Nr dok.: AN2936/2017-981/2018, KW: WR1K/00048935/1,WR1K/00362946/8  
 Uzbrojenie: Rodzaj bud. : wielorodzinne  
 Przeznaczenie terenu :  
 Opis dodatkowy : 6 piętro, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój

---

### 115. Wrocław, ZDZISŁAWA DĘBICKIEGO 12 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (wl - własność) -  
 Kupił : - Udział: 1/1  
 Typ właściciela : gmina



**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0051 - Kleczków, Ark.: 5, Nr dz.: 10/2,10/3,10/8

Funkcja : Bi / dr

Pow. : 0.1372 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

**BUDYNEK**

Liczba kondygn. : 0

Funkcja : H / I

Pow. użytk. :

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **449 357 zł** określono w dniu 17.03.2016

Uwagi do ceny: netto

Nr dok.: AN595/2016-244/2018, KW: WR1K/00045107/7

Uzbrojenie: Ks(m), Kd(m), w(m), g(m), e(m), t(m),

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy :

**116. Wrocław, ZIELONOGÓRSKA 2 m.8 (bezprzetargowy)**

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 935/10000

Typ właściciela : gmina

**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0001 - Stare Miasto, Ark.: 1, Nr dz.: 15/24

Funkcja : B

Pow. : 0.0130 ha

Cena: 158 288.77 zł

Cena 1 m kw.: 1 217.61 zł

**LOKAL**

Liczba izb: 4

Funkcja : M

Pow. użytk. : 48.87 m kw.

Cena: 262 100.00 zł

Cena 1 m kw.: 5 363.21 zł

Cena łączna nieruchomości: określono w dniu 16.08.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN3452/2017-701/2018, KW: WR1K/000073481/7, WR1K/00362526/8

Uzbrojenie: g(m), e(m), t(m), Co(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 4 kondygnacja-3 pokoje,kuchnia,łazienka z wc,przedpokój

**117. Wrocław, ZIELONOGÓRSKA 5 m.1 (bezprzetargowy)**

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 897/10000

Typ właściciela : gmina

**GRUNT**

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0001 - Stare Miasto, Ark.: 1, Nr dz.: 19/41

Funkcja : B

Pow. : 0.0217 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

**LOKAL**

Liczba izb: 4

Funkcja : M

Pow. użytk. : 45.72 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **241 400 zł** określono w dniu 28.08.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN2435/2017-431/2018, KW: WR1K/00121628/2, WR1K/00362867/0

Uzbrojenie: Ks, w, g, Co(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 1 kondygnacja-3 pokoje,kuchnia,łazienka,przedpokój oraz piwnica o pow.3.11 m2

**118. Wrocław, ZŁOTOSTOCKA 33 m.3 (bezprzetargowy)**

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 668/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0025 - Tarnogaj, Ark.: 7, Nr dz.: 51/11  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0169 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 3  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 46.06 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **212 500 zł** określono w dniu 17.08.2017

Uwagi do ceny: cena ustalona w sposób określony w ustawie o gospod.nieruch.; po zastosowaniu 87,30% bonifikaty itp. zapłacono 27437.50zł

Nr dok.: AN6114/2017 - 307/2018, KW: WR1K/00114968/5;WR1K/00362557/4

Uzbrojenie: Ks, w, g, e,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój o łącznej pow.46.06m2 oraz piwnica o pow.1,75m2

---

### 119. Wrocław, ŻMIGRODZKA 15 m.6 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 502/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0050 - Karłowice, Ark.: 6, Nr dz.: 84/3  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0337 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 3  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 49.03 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **221 000 zł** określono w dniu 20.12.2017

Uwagi do ceny: cena sprzedaży po uwzględnieniu 89.70% bonifikaty wynosiła 23 263.00zł

Nr dok.: AN6410/2017-274/2018, KW: WR1K/00085039/1, WR1K/00367986/5

Uzbrojenie: Ks, Kd(m), w, g, e, t(m),

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : lokal położony na 2 piętrze, składający się z 2 pokoi, w tym jednego z garderobą, kuchni, łazienki z wc, korytarza oraz przynależnego pomieszczenia- piwnicy o pow. 14.36 m2

---

### 120. Wrocław, ŻMIGRODZKA 50 m.9 (bezprzetargowy)

Sprzedaż : (ww - współużytkowanie wieczyste) -

Kupił : - Udział: 468/10000

Typ właściciela : gmina

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław  
Obręb : 0061 - Różanka, Ark.: 13, Nr dz.: 7/5  
Funkcja : B  
Pow. : 0.0157 ha  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 4  
Funkcja : M  
Pow. użytk. : 58.76 m kw.  
Cena:  
Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **261 000 zł** określono w dniu 18.12.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN4747/2017-283/2018, KW: WR1K/00089290/6,WR1K/00367740/9

Uzbrojenie: Ks(m), w, g, e(m), t,

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu : BD

Opis dodatkowy : 4p, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój

Zlecenie nr: ZKK17.TE.6621.4410.2018  
Sporządził(a): Katarzyna Zaremba  
Sprawdził(a):