

## CENY NIERUCHOMOŚCI lok.biurowe wolny rynek

---

### 1. Wrocław, CHIŃSKA 5 m.1a (wolny rynek)

Sprzedat : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 2017/10000

Typ właściciela : osoba prawna

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0012 - Brochów, Ark.: 21, Nr dz.: 3/1

Funkcja : =100%

Pow. : 0.0561 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 7

Funkcja : B

Pow. użytk. : 199.48 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **250 000 zł** określono w dniu 31.08.2017

Uwagi do ceny:

Nr dok.: AN4966/2017-753/2017, KW: WR1K/00136815/8, WR1K/00141267/9

Uzbrojenie:

Rodzaj bud. :

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : I piętro, pomieszczenie produkcyjne, pomieszczenie pieca piekarniczego, biuro, 2 korytarze, 3 magazyny szatnia, wc oraz pomieszczenia przynależne

---

### 2. Wrocław, PAWŁA WŁODKOWICA 13 m.U1U (wolny rynek)

Sprzedat : (ws - współwłasność) -

Kupił : - Udział: 3208/16688

Typ właściciela : osoba prawna

#### GRUNT

Gmina : 026401\_1, M. Wrocław

Obręb : 0001 - Stare Miasto, Ark.: 24, Nr dz.: 39/53

Funkcja : B

Pow. : 0.0587 ha

Cena:

Cena 1 m kw.:

#### LOKAL

Liczba izb: 3

Funkcja : B

Pow. użytk. : 320.80 m kw.

Cena:

Cena 1 m kw.:

Cena łączna nieruchomości: **2 460 000 zł** określono w dniu 14.09.2017

Uwagi do ceny: cena brutto

Nr dok.: AN7071/2017-2861/2017, KW: WR1K/00145930/6, WR1K/00326491/9

Uzbrojenie:

Rodzaj bud. : wielorodzinne

Przeznaczenie terenu :

Opis dodatkowy : parter-2 pomieszczenia biurowe, 2 węzły sanitarne, pomieszczenie socjalne, korytarz oraz pomieszczenia przynależne: sala spotkań, 3 węzły sanitarne, pomieszczenie gospodarcze i korytarz

Zlecenie nr: ZKK17.TE.6621.12171.2017

Sporządził(a): Helena Trawińska

Sprawdził(a):