

PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEPARTAMENTAL -POTD

Componente Centros Poblados Modelo de
Ordenamiento Territorial Actual

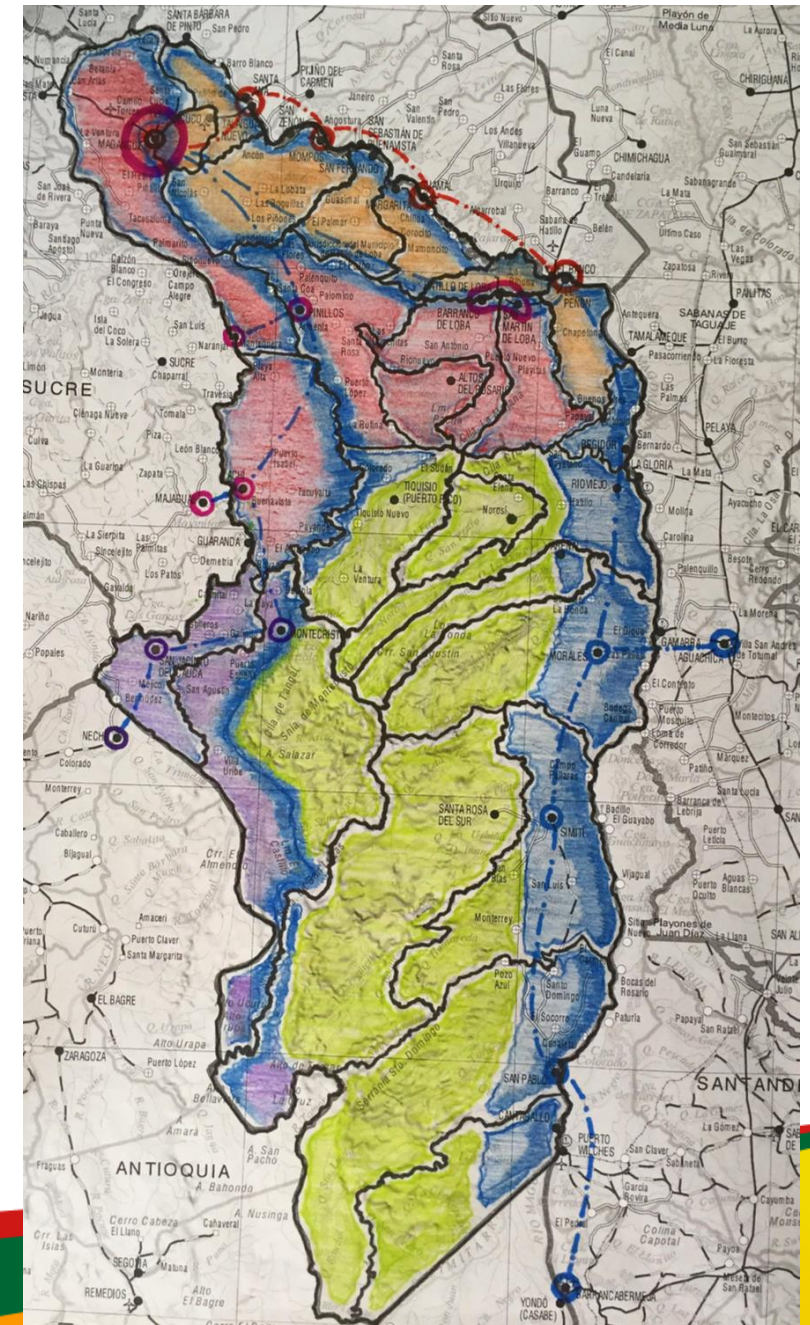
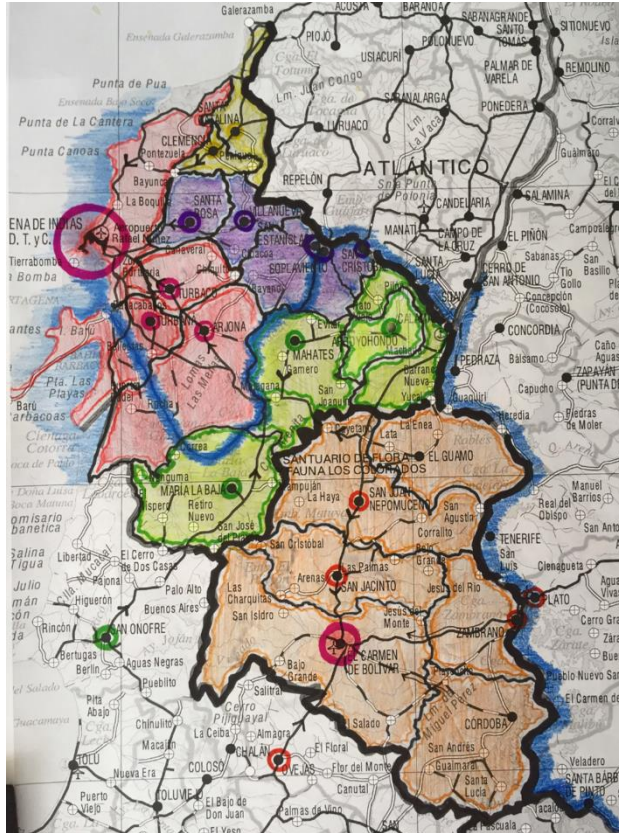



ZONAS HOMOGENEAS CENTROS POBLADOS

ZONA NORTE: En esta zona la ubicación de los centros poblados obedece principalmente a la cercanía con la capital y a las vías o carreteras, así mismo sobre el canal del dique se ubican algunos municipios.

ZONA CENTRO: La troncal de occidente es un elemento estructurante de los principales centros urbanos de los Montes de María.


ZONA SUR: En esta zona los ríos Cauca y Magdalena sirven de hilos conductores de los centros poblados principalmente a lado y lado de la serranía de San Lucas, así mismo la depresión momposina y la mojana bolivareense son zonas donde se concentran la mayoría de centros poblados.





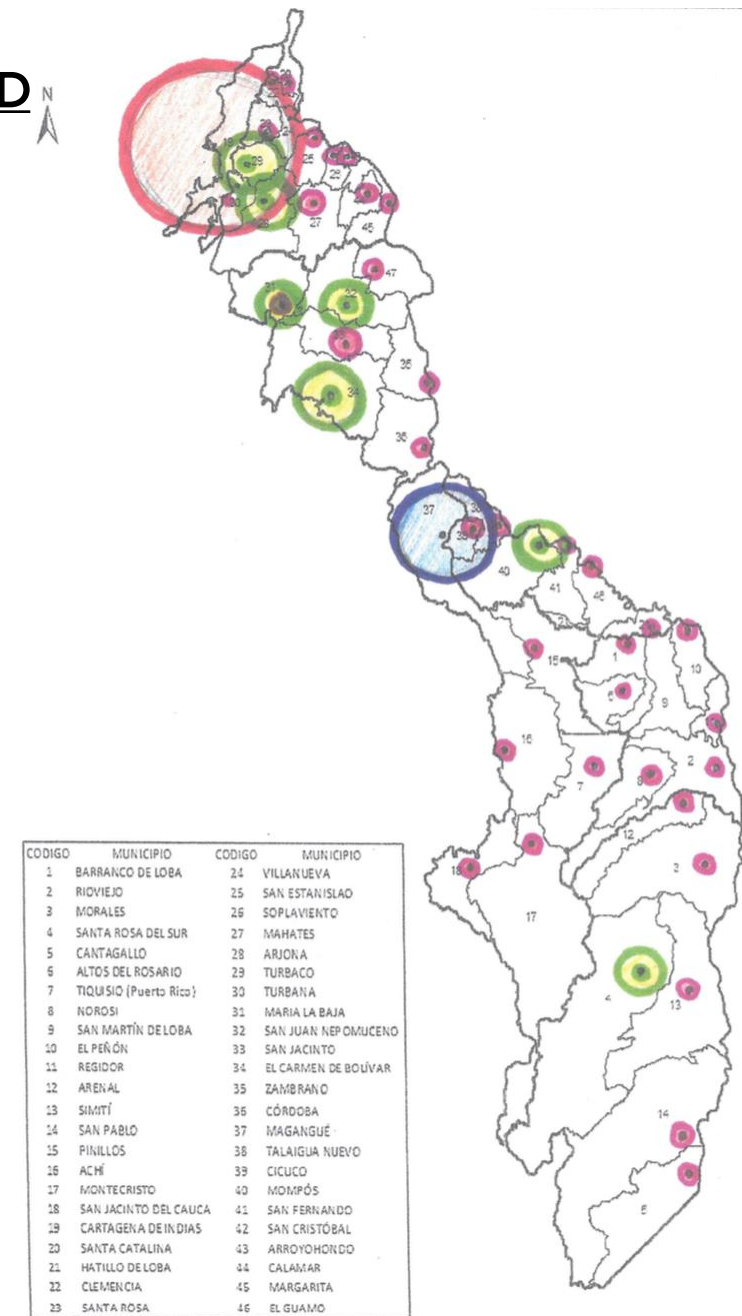
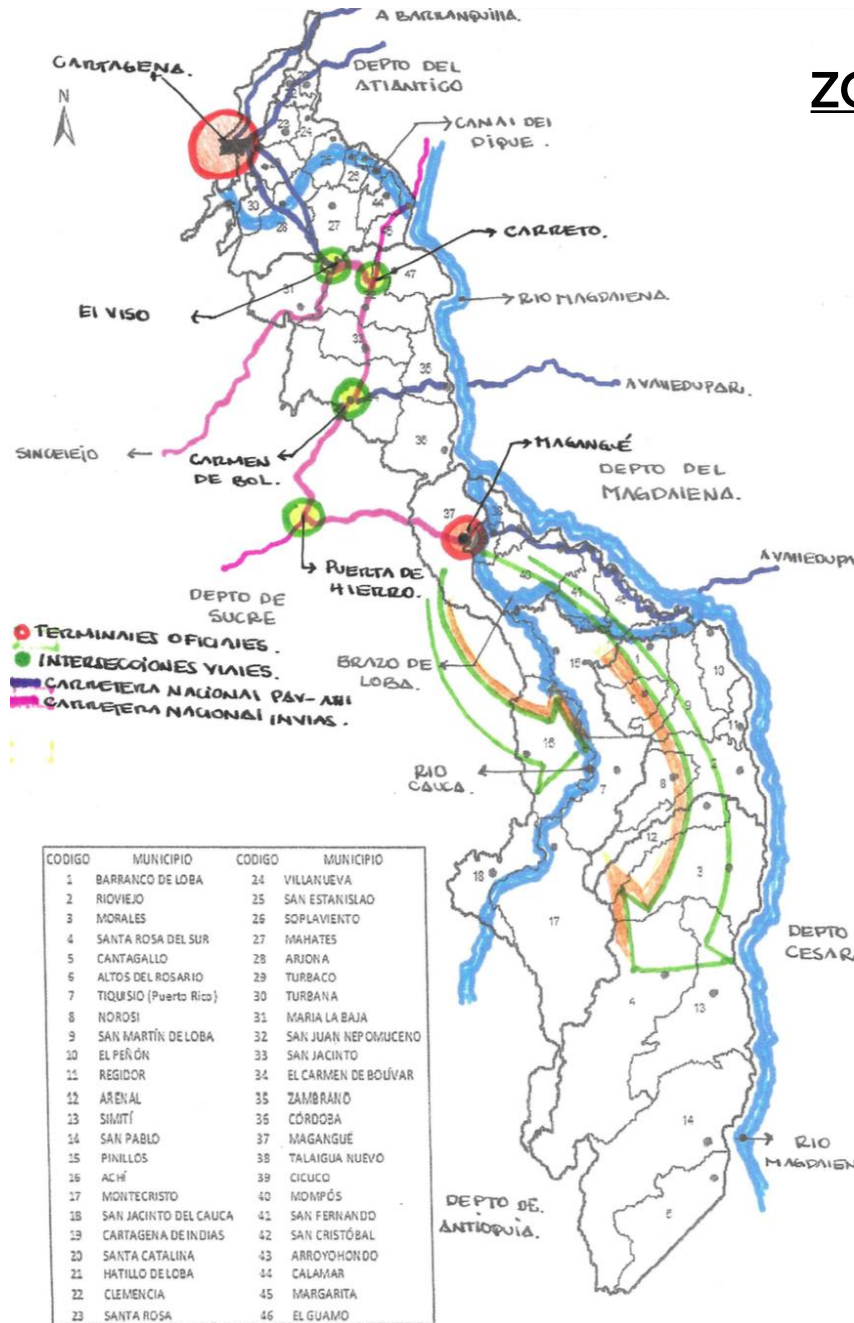
A demás las dinámicas del poblamiento de las ultimas tres décadas han disparado las cifras de los centros poblados de Magangué, Carmen de Bolívar y Cartagena como consecuencia del conflicto armado en el territorio.

En el sur del departamento, donde la presencia del estado es menos notoria los municipios se apoyan de los centros poblados de los departamentos vecinos que tienen mayor capacidad de prestación de bienes y servicios, como es el caso de Barrancabermeja (Santander), Aguachica (Cesar) y Caucasia (Antioquia).



ZONAS HOMOGENEAS Y CONECTIVIDAD

- **ZONA NORTE:** Vías concesionadas que entran y salen de la capital.
- **ZONA CENTRO:** VIAS NACIONALES que conectan desde Magangué hasta en Viso.
- **ZONA SUR:** Vía concesionada desde Cicuco hasta El Peñón, en esta zona la red vial es precaria y el transporte es básicamente fluvial.
- El río magdalena es la arteria vial que históricamente impulso el desarrollo y el crecimiento del departamento y especialmente de los municipios riverenos, casos como Calamar, Magangué, Mompós y Simití son resultado de la actividad portuaria a través del río.
- Actualmente sigue cumpliendo esta función en el transporte de carga y pasajeros, y está a la espera de que se mejore la navegabilidad para incrementar el transporte de carga entre puertos como Barrancabermeja y Barranquilla.



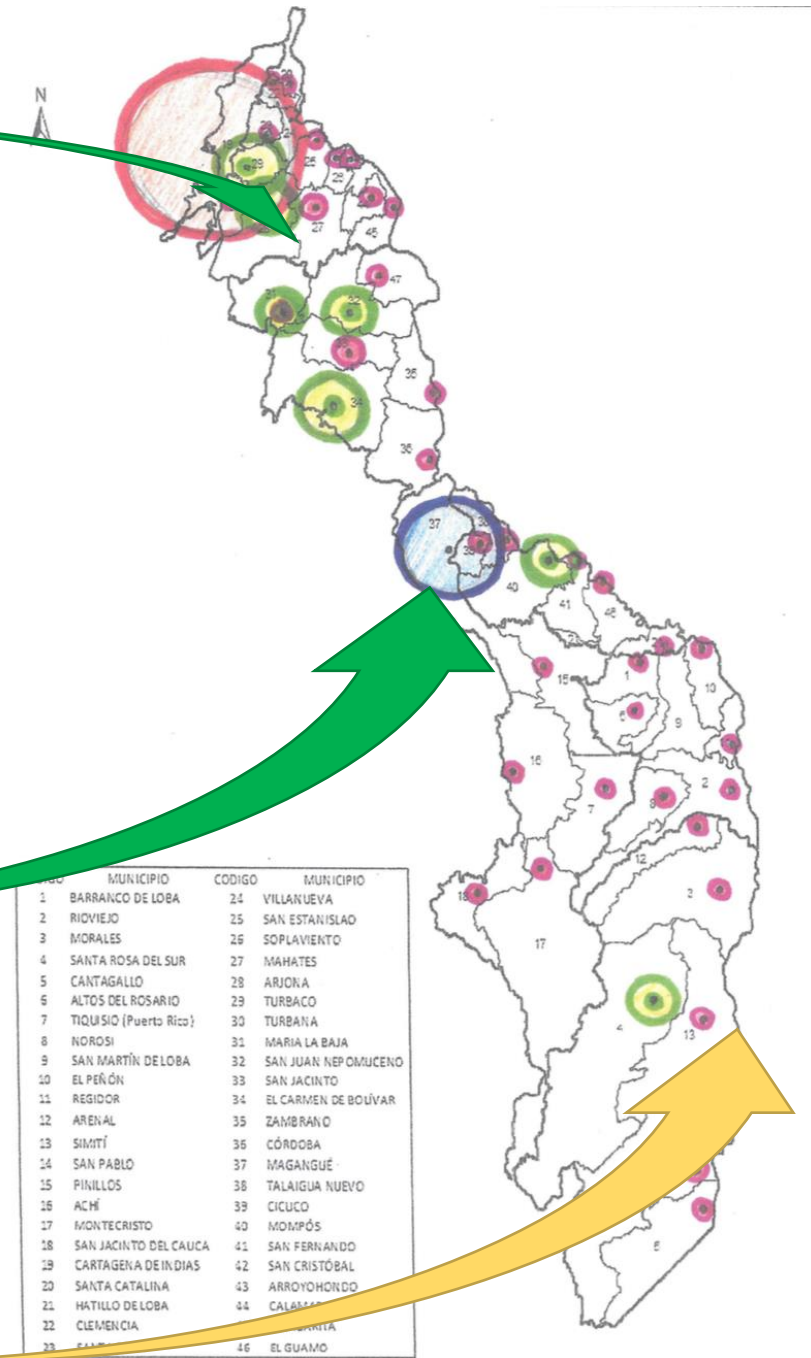
ZONAS HOMOGENEAS GEO-URBANAS

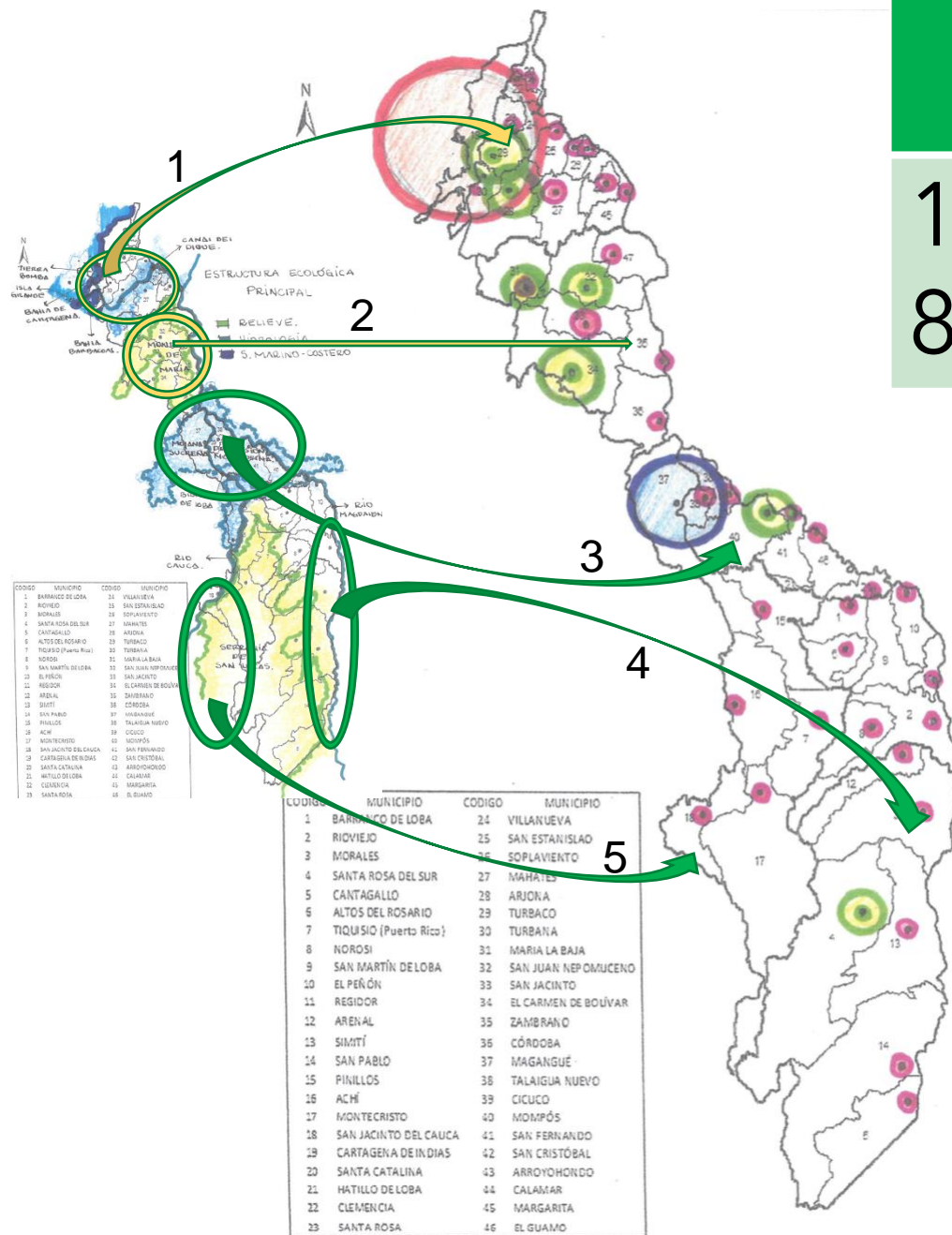


Las estructuras ambientales determinan en gran medida la ubicación de los centros poblados: La serranía de San Lucas que no cuenta con una estructura vial su poblamiento es casi nulo.

Sobre la margen de los ríos aprovechando su condición de puertos se desarrollan la mayoría de los municipios.

En los Montes de María gracias a la red de vías se ubican varios centros poblados. En el norte el complejo cenagoso del Canal del Dique cumple una función similar.





POBLACION DEPARTAMENTAL CENSO DE 1985	POBLACION DEPARTAMENTAL CENSO DE 1993	POBLACION DEPARTAMENTAL CENSO DE 2005	POBLACION DEPARTAMENTAL PROYECCION 2018
1'311.028 HAB	1'439.291 HAB	1'860.445 HAB	2'171.280 HAB

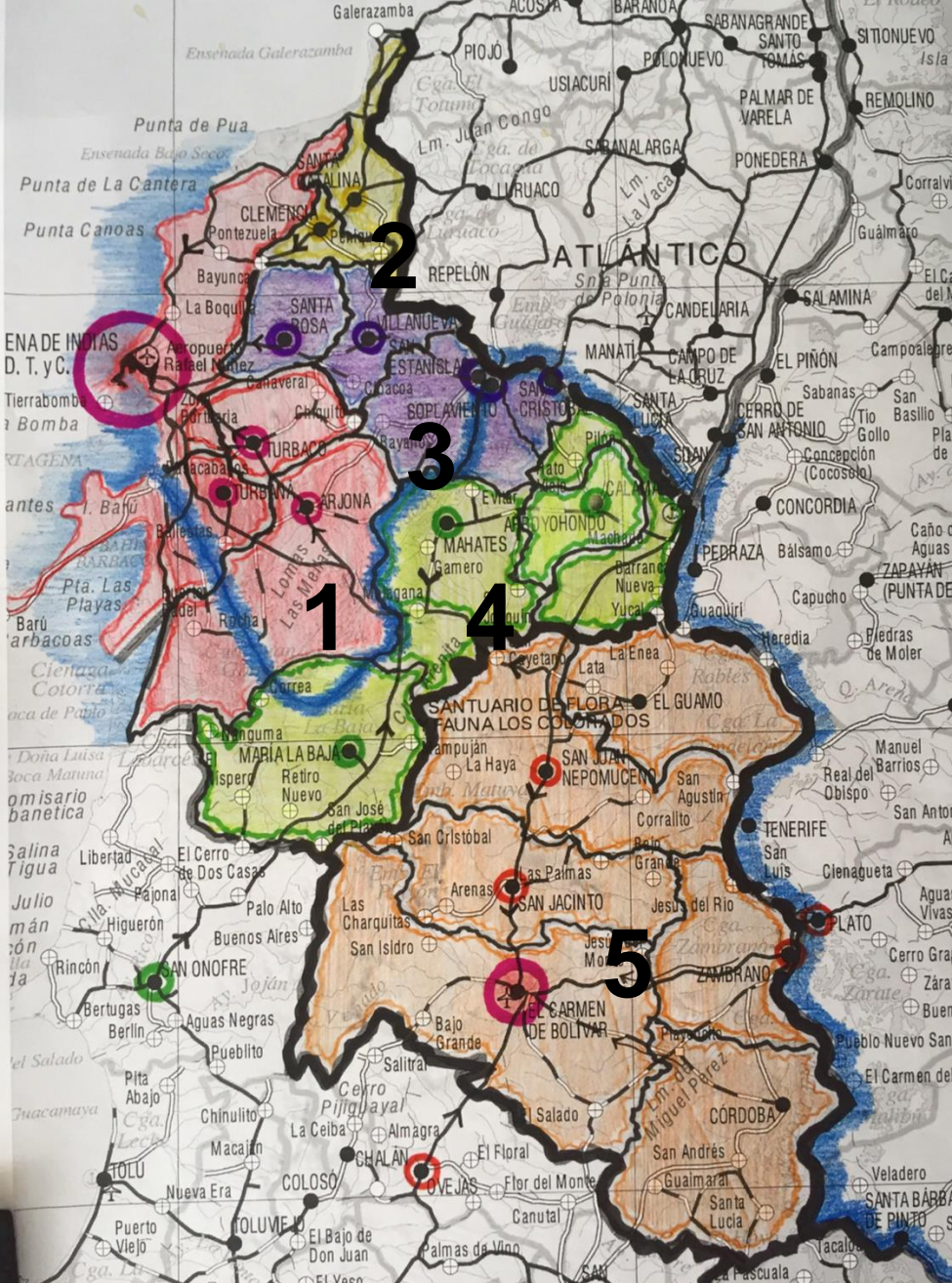
Las dinámicas poblacionales y su localización en el territorio presentan dos comportamientos importantes, el primero el surgimiento de conglomerados o centros urbanos y el segundo pequeños centros poblados dispersos en contextos rurales, que generan fraccionamiento territorial para su administración institucional.

El departamento de Bolívar tiene como capital a la segunda ciudad mas grande de la región caribe, Cartagena de Indias con una población cercana al millón de habitantes solo superada por Barranquilla en la escala regional, es una metrópoli que desde la época colonial ha demostrado su importancia como un gran centro de prestación de bienes y servicios sociales.

Magangué es el segundo centro poblado del departamento, con mas de cien mil habitantes, debe su desarrollo principalmente a su ubicación como puerto sobre el rio magdalena y como puerta del sur de Bolívar, haciéndose indispensable en las dinámicas sociales y económicas de esta zona del departamento.

El Carmen de Bolívar ocupa el tercer escalafón, con una población alrededor de los ochenta mil habitantes y es el centro poblado de mayor relevancia en la sub zona de los Montes de María, teniendo como principal vocación la producción agrícola.

Turbaco con una población cercana a los sesenta y cinco mil habitantes seria la cuarta población mas grande del departamento, su ubicación cercana a la capital del departamento hizo de esta su principal fuente de ingresos y de intercambio en la prestación de bienes y servicios.



SUB ZONA 1: Cartagena, Turbaco, Arjona y Turbana:

En esta sub zona se concentra la mayor población del departamento, y sus principales actividades económicas son: industrial, portuaria, turística y comercial. Los tres municipios que acompañan a Cartagena le suministran mano de obra calificada en dichas actividades.

SUB ZONA 2: Santa Catalina y Clemencia:

Estos dos municipios de vocación agrícola y ganadera, con una dinámica comercial que oscila entre Cartagena y el departamento del Atlántico dada su cercanía a este ultimo y a la fuerte actividad económica de Barranquilla.

SUB ZONA 3: Santa Rosa, Villanueva, San Entanislao, Soplaviento y San Cristóbal:

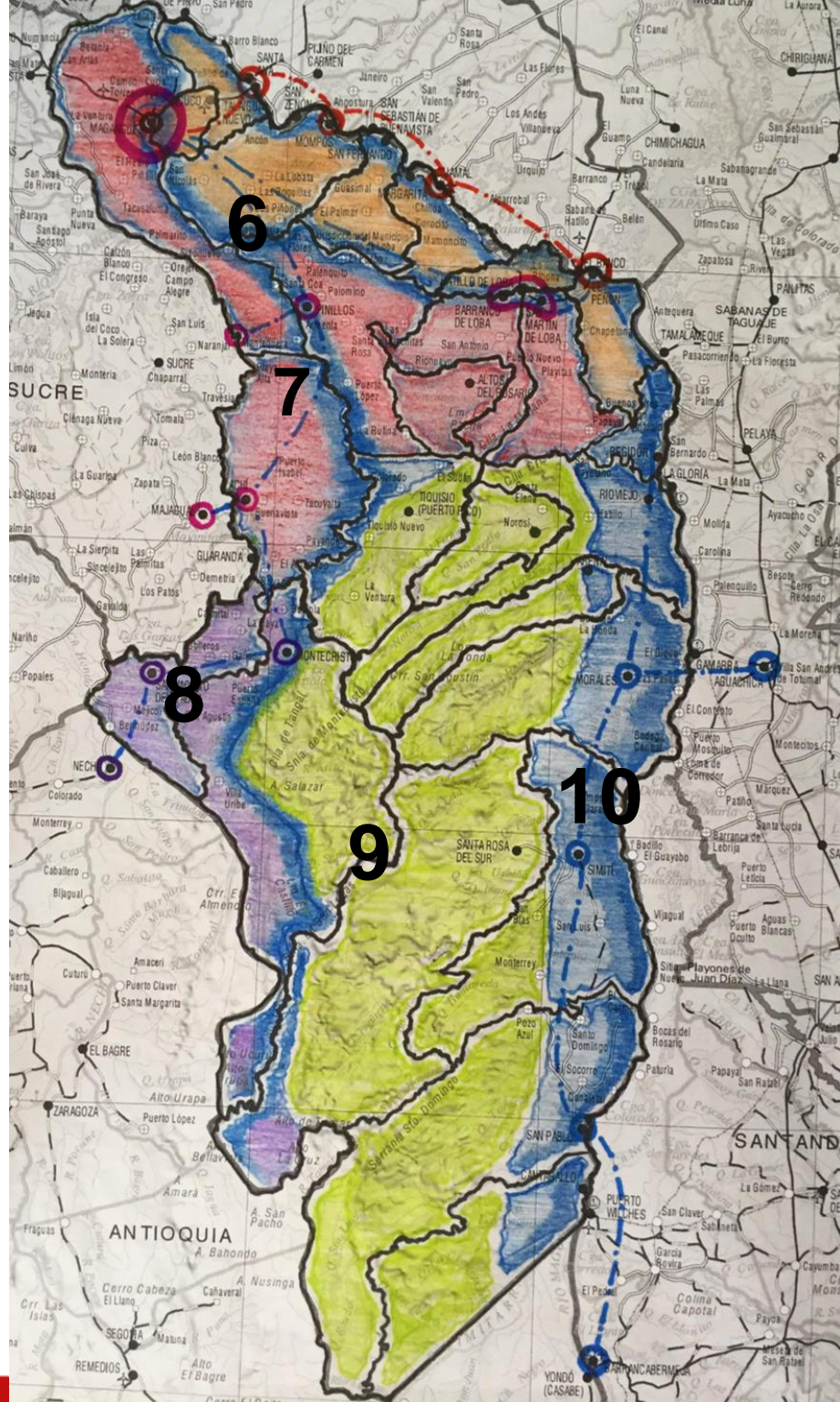
Esta sub zona conocida también como “La Línea” por su desarrollo lineal sobre la vía que los comunica, tienen una vocación especialmente agrícola y ganadera. A demás suministran mano de obra a la ciudad de Cartagena.

SUB ZONA 4: María la Baja, Mahates, Arrollohondo, Calamar:

Estos municipios son los de mayor producción agrícola de la zona, y sus productos son comercializados en las capitales de Bolívar y Atlántico.

ZONA 5: ZODES MONTES DE MARIA:

Esta zona esta conformada por todos los municipios del ZODES Montes de María. Esta gran zona es una despensa agrícola de orden regional en donde municipios como El Carmen de Bolívar, San Jacinto, San Juan Nepomuceno, Córdoba y Zambrano, son grande productores de aguacate, yuca, ñame, palma de aceite, maíz tradicional, arroz de riego. Esta zona posee una estructura vial de vías terciarias y es atravesada por la troncal de occidente y la vía Carmen de bol – Zambrano que también es de orden nacional, esta infraestructura sin duda ha servido para consolidar la interacción entre los municipios que la conforman.



SUB ZONA 6 Isla de Mompós:

En esta sub zona se concentra la mayor población del departamento, y sus principales actividades económicas son: industrial, portuaria, turística y comercial. Los tres municipios que acompañan a Cartagena le suministran mano de obra calificada en dichas actividades.

SUB ZONA 7: Magangué, San Martín de Loba, Barranco de Loba, Altos del Rosario y Ahí.:

Estos dos municipios de vocación agrícola y ganadera, con una dinámica comercial que oscila entre Cartagena y el departamento del Atlántico dada su cercanía a este ultimo y a la fuerte actividad económica de Barranquilla.

SUB ZONA 8: San Jacinto del Cauca y Montecristo:

Esta sub zona conocida también como “La Línea” por su desarrollo lineal sobre la vía que los comunica, tienen una vocación especialmente agrícola y ganadera. A demás suministran mano de obra a la ciudad de Cartagena.

SUB ZONA 9: Santa Rosa del Sur, Norosí y Tiquisio:

Estos municipios son los de mayor producción agrícola de la zona, y sus productos son comercializados en las capitales de Bolívar y Atlántico.

SUB ZONA 10: Santa Gallo, San Pablo, Simití, Morales, Rioviejo, y Regidor.

Esta zona esta conformada por todos los municipios del ZODES Montes de María. Esta gran zona es una despensa agrícola de orden regional en donde municipios como El Carmen de Bolívar, San Jacinto, San Juan Nepomuceno, Córdoba y Zambrano, son grande productores de aguacate, yuca, ñame, palma de aceite, maíz tradicional, arroz de riego. Esta zona posee una estructura vial de vías terciarias y es atravesada por la troncal de occidente y la vía Carmen de bol – Zambrano que también es de orden nacional, esta infraestructura sin duda ha servido para consolidar la interacción entre los municipios que la conforman.