



BROCHURE CORPORATIVO

# ESPECIALISTAS EN INGENIERÍA

—



**MIRAS**  
INGENIERÍA - CONSULTORÍA

Calle Alfa Centauro 151 oficina 301  
Surquillo, Lima - Perú.

[www.miras.pe](http://www.miras.pe)



## CONSTRUIMOS EL FUTURO

Generamos Ingeniería de Valor gestionando de manera eficiente los recursos de cada proyecto.

**4**

**Nosotros**

**Equipo**

**5**

**Principios**

**6**

**Servicios**

**7**

**Ingeniería**

**Supervisión**

**8**

**Dirección y Gestión  
de Proyectos**

**VDC / BIM**

**9**

**Proyectos /  
Clientes**

**10**

**Proyectos Actuales**

**11**

**Clientes**

# NOSOTROS

MIRAS es una empresa peruana especializada en la ingeniería de valor con una mirada hacia el futuro.

Contamos con amplia experiencia en el diseño, gestión, supervisión y dirección de proyectos de construcción e infraestructura.

## EQUIPO

**Nuestro equipo está altamente capacitado para convertir cada visión en realidad.**

Todos y cada uno de los miembros de nuestro personal comparten nuestro espíritu y se enorgullecen de su trabajo. Invertimos mucho en fomentar el conocimiento y habilidades, para que así nuestro trabajo sea tan bueno como el equipo que los desarrolla.

Hemos participado en el desarrollo de obras de gran envergadura gestionando de manera eficiente los recursos, ejecutando cada proyecto de manera exitosa, alineando los objetivos del cliente para lograr la optimización, reducción de costos y el tiempo, generando un producto de valor.



**EJECUTAMOS PROYECTOS CON ALTOS ESTÁNDARES DE CALIDAD**

## PRINCIPIOS



### MISIÓN

Brindar servicios de ingeniería y gestión de proyectos con altos estándares de calidad que contribuyan a la satisfacción de nuestros socios estratégicos mediante un entorno de gestión colaborativa aplicando la metodología BIM



### VISIÓN

Ser reconocidos como la empresa líder de ingeniería y gestión de proyectos en el Perú con proyección internacional, destacando nuestra capacidad técnica y operativa con el objetivo de generar valor agregado a nuestros proyectos y satisfacción a nuestros socios estratégicos.



### VALORES

- Cooperación
- Confianza
- Eficiencia
- Experiencia
- Innovación Tecnológica
- Respeto
- Trabajo en Equipo



# SERVICIOS

- INGENIERÍA
- SUPERVISIÓN
- DIRECCIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS
- BIM / VDC

## INGENIERÍA

- Diseño e Ingeniería de Valor (Estructuras, Sanitarias, Eléctricas, HVAC, Mecánicas.)
- Estudios preliminares y anteproyectos.
- Elaboración de Expedientes Técnicos.
- Propuestas de solución ingenieril para clientes específicos.
- Análisis de Estructuras y Reforzamiento de viviendas.
- Estudios Ambientales e Impacto Ambiental.
- Estudios Geotécnicos.
- Estudio de Mecánica de suelos.



**GENERAMOS  
INGENIERÍA  
DE VALOR**



## SUPERVISIÓN

- Supervisión de proyectos de infraestructura y construcción.
- Supervisión de Montaje e Instalaciones de Equipos.
- Supervisión y Residencia in House.



# DIRECCIÓN Y GESTIÓN DE PROYECTOS

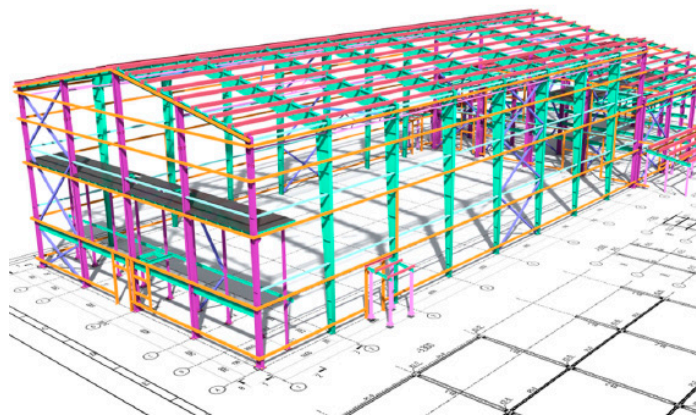
- Gerencia de Proyectos.
- Gerencia de la Construcción.
- Planificación y Control de Obras.
- Planeamiento Económico y Financiero para Proyectos.
- Gestión de Costos.
- Concurso para construcción de proyecto.



“

**OPERAMOS DE FORMA COLABORATIVA PARA LOGRAR RESULTADOS EFICACES**

## BIM / VDC



- Modelamiento y Gestión BIM.
- Compatibilización y Resolución de Interferencias.
- Planificación y Control de Proyectos 4D.
- Recorridos Virtuales.
- Auditoría de Modelos BIM de Costos.
- Implementación BIM - VDC en Proyectos
- Gestión del Alcance

# PROYECTOS CLIENTES

# PROYECTOS ACTUALES

CLINICA DE SALUD “MIRANDA”

INDUSTRIAL

HUANCAYO JUNIN

4,200.00 m²

EDIFICIO MULTIFAMILIAR MADRE SELVA

EDIFICACIONES

LOS OLIVOS LIMA

875.00 m²

EDIFICIO MULTIFAMILIAR ULISES DELBOY

EDIFICACIONES

MAGDALENA LIMA

990.00 m²

CENTRO COMERCIAL MINKA

RETAIL

AV. ARGENTINA, CALLAO

20,000.00 m²

EDIFICIO MULTIFAMILIAR ALPAMAYO

EDIFICACIONES

LA MOLINA LIMA

750.00 m²

PLANTA DE PROCESAMIENTO DE PISCO

INDUSTRIAL

PARACAS ICA

450.00 m²

EDIFICIO LOS NEGOCIOS

EDIFICACIONES

AV. LOS NEGOCIOS

3,381.00 m²

EDIFICIO MULTIFAMILIAR MADRE SELVA

EDIFICACIONES

HUANCAYO JUNIN

840.00 m²

EDIFICIO UNIFAMILIAR ARICA

EDIFICACIONES

PUNTA HERMOSA LIMA

750.00 m²

7 SOPAS SURQUILLO

RETAIL

AV. ANGAMOS

900.00 m²

VIVIENDA MULTIFAMILIAR MIRADOR II

EDIFICACIONES

AV. VENEZUELA

11,600.00 m²

EDIFICIO MULTIFAMILIAR LAS VIOLETAS

EDIFICACIONES

SANTIAGO DE SURCO - LIMA

760.00 m²

# NUESTROS CLIENTES





ING. ANDRÉS ROMERO MEGO  
+51 957 646 994

ING. EDWARD MEDRANO LAHURA  
+51 949 477 880

[proyectos@miras.pe](mailto:proyectos@miras.pe)

[www.miras.pe](http://www.miras.pe)



Calle Alfa Centauro 151 oficina 301  
Surquillo, Lima - Perú.



**MIRAS**  
INGENIERÍA - CONSULTORÍA