

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
 (наименование застройщика)  
ностью «ПромТех»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
630008, г. Новосибирск, ул. Восход, 46  
 полное наименование организации - для  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 1-2017

Дата 16.01.2017

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-Проект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	№ 54-2-1-3-0057-16 от 14.09.2016

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		54:35:032685:202
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		54:35:032685
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		от 05.06.2015 № Ру 543030006015, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 08.06.2015 № 3957. Выдан мэрией города Новосибирска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Общество с ограниченной ответственностью «Крона», 2016 год, шифр: 15-13
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	3976,24	Площадь участка (кв. м): 1989,0
	Объем (куб. м):	15012,6	в том числе подземной части (куб. м): 962,6
	Количество этажей (шт.):	14	Высота (м): 34,5


Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	385,7		
Иные показатели	Общая площадь всех помещений здания (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 3729,99 кв. м, общая площадь всех помещений здания (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 3658,91 кв. м, общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 2561,81 кв. м, площадь квартир (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) – 2490,73 кв. м, количество квартир – 66, в том числе: студии – 11/286,36 кв. м, 1-комнатные – 44/1608,2 кв. м, 2-комнатные – 11/599,17 кв. м, общая площадь нежилых помещений – 1168,18 кв. м, в том числе: общая площадь помещений общего пользования жилого дома – 988,64 кв. м, общая площадь помещений общественного назначения – 179,54 кв. м, количество помещений общественного назначения – 1		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, Красный проспект, 163/6	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до "16" июля 2018 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 15-13-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"16" января 2017 г.  
М.П.

  
(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)



Простито,  
пропумеровано,  
скреплено печатью  
Заступника(ов)

