

Tuluá - 29 de Julio, 2022

Señor : camilo alvaez

Teléfono :33333

A continuación describo la cotización del diseño para reconocimiento y modificación de una vivienda de 2 pisos con cubierta tradicional de 360 m2 aproximadamente ubicado en calle 45 barrios de la ciudad de Leticia, bajo la modalidad de Reconocimiento 1 piso Adición 2 pisos vivienda unifamiliar

TRABAJO A REALIZAR:

Diseño arquitectonico :

- * Acondicionamiento de planos Arquitectónicos constructivos, eléctricos, hidráulicos, sanitarios básicos.
- * Diseño y elaboración de planos arquitectónicos para obtención de licencia de construcción
- * Elaboración de planos eléctricos e hidráulicos básicos para obtención de licencia de construcción.
- * Elaboración de planos estructurales a partir de la norma NSR-2010.
- * Estudio de Suelos.

DOCUMENTOS:

- * Copia de la escritura pública.
- * Copia de impuesto predial.
- * Copia de la cedula del propietario.
- * Copia de recibo de energía y agua (línea de paramento)

NOTA:

Todos los documentos necesarios y costo de cada uno de ellos, para los trámites de la licencia de construcción serán suministrados por la parte contratante.

COSTOS DE ACTIVIDADES A REALIZAR:

Valor arquitectonico: **\$ 1,260,000**

Valor Total: **\$ 1,260,000**

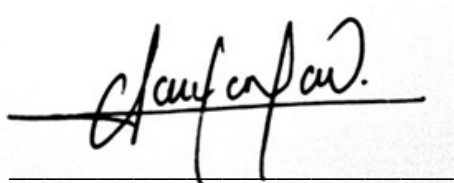
Valor Documentación :

Certificado de tradición:	\$ 17,800
Valor valla curaduría + Carpeta:	\$ 50,000
Valor cartas vecinos:	\$ 20,000
Valor Linea de paramentos:	\$ 97,000

Valor impuestos: **\$ 184,800**

Inicio de trabajos con el 60% (\$ 756,000) y 40% (\$ 504,000) restante al momento de TERMINACION del proyecto para su radicación ante Curaduria urbana.

Tiempo de entrega: 30 Días hábiles



Coordinador de proyectos - MAT: 76502-066528

Elaboro: Juan pablo Paz valencia