

Tuluá - 30 de Julio, 2022

**Señor : juan pablo paz valencia**

**Teléfono :3187401935**

A continuación describo la cotización del diseño para reconocimiento y modificación de una vivienda de 2 pisos con cubierta tradicional de 400 m2 aproximadamente ubicado en Calle 26# 13-32 barrio las delicias de la ciudad de Sibundoy, bajo la modalidad de Reconocimiento 1 piso Adición 2 pisos vivienda unifamiliar

### **TRABAJO A REALIZAR:**

#### **Licencia de construcción:**

- \* Acondicionamiento de planos Arquitectónicos constructivos, eléctricos, hidráulicos, sanitarios básicos.
- \* Diseño y elaboración de planos arquitectónicos para obtención de licencia de construcción
- \* Elaboración de planos eléctricos e hidráulicos básicos para obtención de licencia de construcción.
- \* Elaboración de planos estructurales a partir de la norma NSR-2010.
- \* Estudio de Suelos.

#### **DOCUMENTOS:**

- \* Copia de la escritura pública.
- \* Copia de impuesto predial.
- \* Copia de la cedula del propietario.
- \* Copia de recibo de energía y agua (línea de paramento)

#### **NOTA:**

Todos los documentos necesarios y costo de cada uno de ellos, para los trámites de la licencia de construcción serán suministrados por la parte contratante.

**COSTOS DE ACTIVIDADES A REALIZAR:**

**Valor arquitectonico:** **\$ 1,400,000**

**Valor Estructural aporticado:** **\$ 1,640,000**

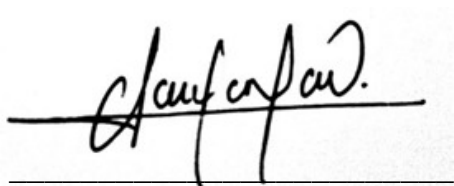
**Estudio de suelos:** **\$ 950,000**

---

**Valor Total:** **\$ 3,990,000**

Inicio de trabajos con el 60% (\$ 2,394,000) y 40% (\$ 1,596,000) restante al momento de TERMINACION del proyecto para su radicación ante Curaduría urbana.

**Tiempo de entrega: 30 Días hábiles**



Coordinador de proyectos - MAT: 76502-066528

Elaboro: Juan pablo Paz valencia