

Tuluá - 20 de Julio, 2022

Señor : juan pablo paz valencia

Teléfono :3187401935

A continuación describo la cotización del diseño para reconocimiento y modificación de una vivienda de 2 pisos con cubierta tradicional de 600 m2 aproximadamente ubicado en Calle 26# 13-32 barrio las delicias de la ciudad de Sibundoy, bajo la modalidad de Reconocimiento 1 piso Adición 2 piso vivienda unifamiliar

TRABAJO A REALIZAR:

Licencia de construcción.

- * Acondicionamiento de planos Arquitectónicos constructivos, eléctricos, hidráulicos, sanitarios básicos.
- * Diseño y elaboración de planos arquitectónicos para obtención de licencia de construcción
- * Elaboración de planos eléctricos e hidráulicos básicos para obtención de licencia de construcción.
- * Elaboración de planos estructurales a partir de la norma NSR-2010.
- * Estudio de Suelos.

DOCUMENTOS:

- * Copia de la escritura pública.
- * Copia de impuesto predial.
- * Copia de la cedula del propietario.
- * Copia de recibo de energía y agua (línea de paramento)

NOTA: Todos los documentos necesarios y costo de cada uno de ellos, para los trámites de la licencia de construcción serán suministrados por la parte contratante.

COSTOS DE ACTIVIDADES A REALIZAR:

Valor para 2 pisos con cubierta tradicional:

Valor arquitectonico:

\$ 2,100,000

Valor Total:

\$ 2,100,000

Valor Documentación :

Valor cartas vecinos: \$ 15,000

Valor Linea de paramentos: \$ 167,000

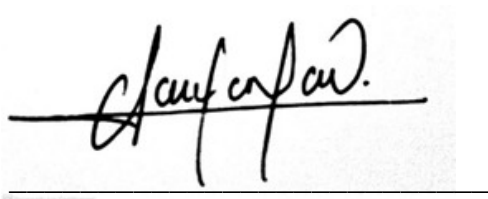
Valor impuestos:

\$ 182,000

Inicio de trabajos con el 60% (\$ 1,260,000) y 40% (\$ 840,000) restante al momento de TERMINACION del proyecto para su radicación ante Planeación Municipal.

Tiempo de entrega: 30 Días hábiles

Elaboro: Juan pablo Paz valencia



Coordinador de proyectos - MAT: 76502-066528