

Tuluá - 29 de Julio, 2022

Señor : juan pablo paz valencia

Teléfono :3187401935

A continuación describo la cotización del diseño para reconocimiento y modificación de una vivienda de 3 pisos con cubierta tradicional de 540 m2 aproximadamente ubicado en Calle 26# 13-32 barrio las delicias de la ciudad de Sibundoy, bajo la modalidad de reconocimiento , Propiedad Horizontal , Levantamiento Arquitectonico 3 pisos vivienda Bifamiliar

TRABAJO A REALIZAR:

Licencia de construcción :

- * Acondicionamiento de planos Arquitectónicos constructivos, eléctricos, hidráulicos, sanitarios básicos.
- * Diseño y elaboración de planos arquitectónicos para obtención de licencia de construcción
- * Elaboración de planos eléctricos e hidráulicos básicos para obtención de licencia de construcción.
- * Elaboración de planos estructurales a partir de la norma NSR-2010.
- * Estudio de Suelos.

DOCUMENTOS:

- * Copia de la escritura pública.
- * Copia de impuesto predial.
- * Copia de la cedula del propietario.
- * Copia de recibo de energía y agua (línea de paramento)

NOTA:

Todos los documentos necesarios y costo de cada uno de ellos, para los trámites de la licencia de construcción serán suministrados por la parte contratante.

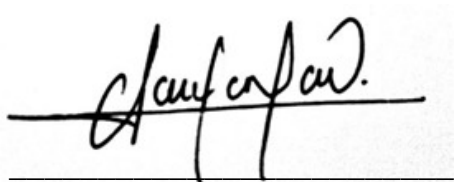
COSTOS DE ACTIVIDADES A REALIZAR:

Valor arquitectonico:	\$ 1,890,000
Valor Estructural aporticado:	\$ 2,214,000
Estudio de suelos:	\$ 950,000
Levan arquitectonico:	\$ 810,000
Propiedad Horizontal:	\$ 2,160,000

Valor Total:	\$ 8,024,000
---------------------	---------------------

Inicio de trabajos con el 60% (\$ 4,814,400) y 40% (\$ 3,209,600) restante al momento de TERMINACION del proyecto para su radicación ante Curaduría urbana.

Tiempo de entrega: 30 Días hábiles



Coordinador de proyectos - MAT: 76502-066528

Elaboro: Juan pablo Paz valencia