

# **Thomas Koch**

Bergstraße 56, 23468 Flensburg  
E-Mail: thomas.koch@email.com

Flensburg, November 2025

## **Initiativbewerbung – Facility Manager**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit großem Interesse verfolge ich die Entwicklungen im Bereich Immobilien und möchte meine Expertise und Begeisterung in Ihr Unternehmen einbringen. Während meines Studiums und meiner praktischen Tätigkeiten konnte ich umfassende Kenntnisse in diesem Bereich sammeln.

In meinen bisherigen Positionen bei Deutsche Wohnen habe ich wertvolle Erfahrungen gesammelt und konnte meine Fähigkeiten in Facility Management, Projektentwicklung, Immobilienbewertung erfolgreich einsetzen. Dabei habe ich stets großen Wert auf qualitativ hochwertige Arbeit und effiziente Lösungen gelegt.

Aktuell vertiefe ich meine Kenntnisse im M.B.A. Studium an der Hochschule Aachen, mit Schwerpunkten in modernen Technologien und Methoden. Diese akademische Ausbildung ergänzt meine praktische Erfahrung optimal.

Ich suche eine Position, in der ich meine Fähigkeiten gezielt einsetzen und weiterentwickeln kann. Gerne überzeuge ich Sie in einem persönlichen Gespräch von meinem Engagement und meinen Fähigkeiten.

Mit freundlichen Grüßen

Thomas Koch

# **Thomas Koch**

Geburtsdatum: 28.09.2002  
Anschrift: Bergstraße 56, 23468 Flensburg  
E-Mail-Adresse: thomas.koch@email.com

## **Bildungsweg**

**2023.02.2023 - Aktuell**

**Immobilien (M.B.A.)**

Hochschule Aachen

**2020.12.2020 - 2023.02.2023**

**Immobilien (B.Sc.)**

KIT Karlsruhe

## **Praktische Erfahrungen**

**2023.07.2023 - Aktuell**

**Immobilienmakler**

Deutsche Wohnen

- Arbeit mit Projektentwicklung
- Arbeit mit Facility Management
- Arbeit mit Vertragsrecht

**2021.06.2021 - 2022.11.2022**

**Facility Manager**

TAG Immobilien

- Arbeit mit SAP RE
- Arbeit mit Immobilienbewertung
- Arbeit mit Facility Management

**2019.11.2019 - 2021.12.2021**

**Property Manager**

JLL

- Arbeit mit Vertragsrecht
- Arbeit mit Immobilienwirtschaft
- Arbeit mit Projektentwicklung

## **Wissenschaftliche Projektarbeit**

- Entwicklung und Implementierung von Lösungen mit SAP RE und Immobilienbewertung
- Analyse und Optimierung von Systemen unter Verwendung von Projektentwicklung
- Forschungsarbeit im Bereich Immobilien mit Fokus auf praktische Anwendungen

## Kenntnisse und Fähigkeiten

IT-Kenntnisse: Facility Management, Projektentwicklung, Immobilienbewertung, SAP RE, Immobilienwirtschaft

Sprachen: Französisch, Chinesisch, Deutsch, Russisch Grundkenntnisse