

MANTENIMIENTO INTEGRAL FINSA
MIF96020914A

Factura

Serie	Folio
SM	0014617
Fecha y hora de emisión	
01/12/2022 09:29:02	
Lugar de expedición	
87316	
Exportación: No Aplica	

601 Régimen General de Ley Personas Morales

Información del Cliente	Uso del CFDI	Información adicional
TRIDONEX R.F.C.: TRI0403314QA Domicilio Fiscal: C.P.87499	G03 - Gastos en general Moneda: MXN Tipo de Cambio: 1 Orden de Compra:	No. de Certificado: 00001000000506084392 Método de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido Forma de Pago: 99 - Por definir Condiciones de Pago:
Régimen Receptor: 601 - General de Ley Personas Morales		

SECCIÓN DE CONCEPTOS DEL COMPROBANTE

Código	Descripción	Cantidad	Clave Unidad	Valor Unitario	Importe	Descuento
	CUOTA DE MANTENIMIENTO, PLANTA NAVE FINSA XXV, UBICADA EN AVE. HORIZONTE DEL PARQUE INDUSTRIAL FINSA ORIENTE, CON UNA SUPERFICIE DE 451,214 ft2 CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DEL 2022. Código SAT: 72103300 Unidad: Unidad De Servicio Objeto Impuestos: 02 - Sí objeto de impuesto	1.000000 Baselmp:	E48 \$ \$ 105007.49 +	105,007.49 \$ IVA	105,007.49 \$ 8 %	0.00 \$ 8,400.60

Sub Total	+	Impuestos Traslados	-	Descuento	=	Total
\$ 105,007.49		Base: \$105,007.49 IVA 8 %	\$ 8,400.60	\$ 0.00		\$ 113,408.09

SECCIÓN DE TIMBRE FISCAL

R.F.C. del PAC	Folio Fiscal	No. Certificado SAT	Fecha y hora de Certificación
SNF171020F3A	58039e98-067f-4f9e-b5d9-54754da0e841	00001000000414211380	01/12/2022 09:28:22



Sello Digital del Emisor:	Sello Digital del SAT:	Cadena Original del Complemento de certificación digital del SAT:
cL4feyKiQULl6/rMgx+ZP+eyRktI9oTvq+sM76fQt5PmX J9MI22gCWJZ0cIs2cIn9Y9U4at/kVoiJBcZ57Bj7R6vFW VQxhB8JypljDP9PoyElH7sqZylkZmBiFbsTY0nGEYAQSc 9P8ga4vLvHzksjQthR86r8kiPpHG05SD/YC64S+bFTQha +ABHWGBSLhPCeybvUStUVlvh/HNmDXkHimVNBiWftNfg XiFpSMTagLdhpalOGNuXvKlEdu104RzoFj+w2ErOQkvYN Jt/VnkV0ioKJOUdNiIbU5JRrku9vflQ5tYAlXRGGs2WqQ csez0EOqsquAXf1Ho0NuOyZbSnQ==	sOfYlEGC/vSqD/K18eJmCFDgPIRI2qg4Zc+4eqxh5U4uF 4PGNY5+/9As6jkhXtg8T41x4v1lmaDoF7/O2iRHAg0YQJ ji4rrz+Rth3AJ2QCOelRaG+++IZSpt+QnpYnKSowDosMA 6wI6f8zkPePHIzdOpilJlyrx1ZbVfJaV/cj4mhjZ+HjUvO tqJPRSnVo9JkcwU9rE48zvf8pVSKPz0pJFUjuljCUA6G4 H4Dzv9Kdr1meIDtzjUOvPBBCBSJ2OfuRGZY8q8ygUJxwXq SqeLhGePzVlWukLKmE1HiIMWrggyIBtBR3evtnORBvY9Q Tawg/mIbZQhcJcv8ltJ0ner0lqg==	1.1 58039e98-067f-4f9e-b5d9-54754da0e841 20 22-12-01T09:28:22 SNF171020F3A cL4feyKiQULl6/ rMgx+ZP+eyRktI9oTvq+sM76fQt5PmXJ9MI22gCWJZ0cI s2cIn9Y9U4at/kVoiJBcZ57Bj7R6vFWVQxhB8JypljDP9 PoyElH7sqZylkZmBiFbsTY0nGEYAQSc9P8ga4vLvHzksj QthR86r8kiPpHG05SD/YC64S+bFTQha+ABHWGBSLhPCey bvUStUVlvh/HNmDXkHimVNBiWftNfgXiFpSMTagLdhpa 1oGnuXvKlEdu104RzoFj+w2ErOQkvYNJt/VnkV0ioKJOU DniIbU5JRrku9vflQ5tYAlXRGGs2WqQcsez0EOqsquAXF 1Ho0NuOyZbSnQ== 00001000000414211380