



Generalforsamling i beboerforeningen Østermarken mandag den 26. maj 2025 kl. 19:00 på Odder Gymnasium.

Referat:

Velkomst ved formand Emil Kaae Hansen og pædagogisk leder på Odder Gymnasium Eldin Basic.

Eldin fortæller om hvad der rører sig på gymnasiet:

- I dag har gymnasiet haft besøg af undervisningsministeren, som skulle snakke om EPX uddannelsen, som skal starte op i 2030.
- Odder Gymnasium håber på at denne uddannelse også kommer til Odder.
- Lige nu er det 6 ud af 10 unge fra Odder kommune der tager udenfor kommunens grænser og det vil skolen gerne lave om på.
- Skoleåret er slut og nu er det eksamenstid.
- Gymnasiet har været meget i medierne i dette år jf. skolens ambition om at have mindre fokus på karakterer.
- Tilskud fra regionen om udviklingsprojekter om bæredygtighed.
- Håb om en større hal.
- Vindmølleprojektet er på standby og der er intet nyt.
- 178 førsteprioritetsansøgere, så det går godt for skolen. Der er nu 7 klasser pr. årgang.

Generalforsamling

1. Valg af dirigent og referent:

Dan Enevold Mikkelsen valgt til referent.

Niels Rasmus Jensen valgt som dirigent.

Dirigenten konkluderer at der er indkaldt rettidigt til generalforsamling og at formalia er fulgt til punkt og prikke.

2. Beretning ved formand Emil Kaae Hansen:

Vedlægges som Bilag A.

Vigtigste punkt er naturligvis en meget stor tak til Niels Rasmus Jensen for de 20 år i foreningens bestyrelse.

3. Regnskab ved kasserer Niels Rasmus Jensen:

Vedlægges som Bilag B.

4. Indkomne forslag:

A: Udkast til ændring/revidering af foreningens vedtægter.

Formanden læser op, og efterfølgende åbnes der for kommentarer og debat.

Kommentar fra salen:

- Vedr. paragraf 5. Sætningen ”Der må højst være to bestyrelsesmedlemmer på valg ad gangen.” diskuteres. Hvad gør foreningen, hvis der som følge af sygdom eller fraflytning pludseligt opstår en situation, hvor der kun er 1 eller 2 bestyrelsesmedlemmer tilbage.
Efter en kort debat besluttedes det at strege denne sætning.
- Vedr. paragraf 9. Trykfejl. Det skal naturligvis være 15. jan og ikke 15. dec.
- Vedr. paragraf 10. Her er der en trykfejl, så formand ikke er ændret til forperson.
- Efter at ovennævnte kommentarer har ført til revidering af forslaget kom de nye vedtægter til afstemning. Forslaget vedtages af de fremmødte til generalforsamlingen (22 af de 24 fremmødte stemte for. 0 stemte imod).
- De nye vedtægter omdeles sammen med referatet.

B: Dorte Rebsdorf Sørensen foreslår at foreningens medlemmer skal kunne hjælpe hinanden i en evt. krisesituation.

I lyset af verdenssituationen og det offentlige opfordring til, at alle skal kunne klare sig selv i minimum 3 døgn, foreslår Dorte, at vi i foreningen skal være bedre til at kunne hjælpe hinanden.

Efter en kort dialog blandt de fremmødte besluttede bestyrelsen at tage punktet til sig. Den foreløbige plan er at finde en oplægsholder, som kan fortælle os alle om beredskab. I forlængelse af et sådant arrangement er tanken, at der skal stables et ad-hoc udvalg på benene.

C: Forslag om at få slået det brede bælte af tidsler og brændenælder langs åen.

De fremmødte diskuterer forslaget.

Det besluttes at bestyrelsen skal henvende sig til kommunen, og høre, om ikke de ikke kan slå bevoksningen tættere på åen.

5. Fastsættelse af kontingent:

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent.

Dette vedtages.



6. Valg til bestyrelsen:

Emil stiller op til genvalg (valgt).

Niels Rasmus fratræder. Asbjørn stiller op til den ledige post (valgt).

Dorte stiller op til den ledige post som suppleant (valgt).

7. Eventuelt.

- Løs snak om etablering af ekstra legeredskab.
- Ida fra Kærsangervej 3 og Dorte fra bestyrelsen undersøger konkrete muligheder for et klatreredskab.

Dirigenten takkede for god ro og orden og de fremmødte kastede sig over kaffen og othellolagkagen.

I umiddelbar forlængelse af generalforsamlingen mødtes den nye bestyrelse og konstituerede sig selv:

Den nye bestyrelse:

Formand: Emil Kaae Hansen.

Kasserer: Asbjørn Jørgensen.

Sekretær: Dan Enevold Mikkelsen.

Menigt medlem: Jacob Rohde-Kappel.

Suppleant: Lars Ingemann Jensen.

Suppleant: Dorte Rebsdorf Sørensen.



Bilag A: Formandens beretning

Velkommen til årets generalforsamling i Beboerforeningen Østermarken den 26. maj 2025.

Sædvanen tro har gymnasiet indvilget i at lægge lokaler til. Mange tak for det; det er vi som altid rigtigt glade for.

Siden sidste generalforsamling har vi taget imod nye medlemmer på Skovsangervej 8 og Rørsangervej 3. Et varmt velkommen til dem.

I modsætning til sidste år, som var et travlt år for bestyrelsen, har der ikke været store sager dette år, efter sagen med servitutterne blev afsluttet. Bestyrelsen har bestilt skilte til fællesarealet, der skal minde hundeluftere om at føre sin hund i snor og samle lorte op efter sig.

Til sidste generalforsamling fik vi en tilbagemelding på en del ødelagte fliser, som vi vil få udbedret i den kommende tid.

Bestyrelsen har også fulgt sagen om genetablering af legepladsen og det grønne område, som endnu ikke er blevet afsluttet helt, som vi havde håbet. Dan, som har fulgt sagen tæt, giver en kort opdatering.

Igen i år vil jeg opfordre til, de af foreningens medlemmer, der har energi og lyst til at hjælpe med at gøre mere ud af fællesarealet og legepladsen, vil melde sig, så vi kan gøre mere ud af skabe fælles projekter og sammenhold i foreningen.

Et af forslagene på dagens generalforsamling taler netop om sammenhold i en tid, hvor verden omkring os ikke længere er helt så sikker, som vi har været vandt til. Det er sund fornuft, at sørge for at holde forråds-kamrene fyldt op, så man kan klare sig, og det er medmenneskeligt at kære sig om de, som af forskellige årsager ikke kan selv. Jeg ser frem til at diskutere Dortes forslag i dag.

I dag er der valg til bestyrelsen, og denne gang siger vi farvel til Niels Rasmus, som har gjort tjeneste i lige så mange år som jeg kan finde referater fra. Mange tak for tro tjeneste i bestyrelsen, Niels Rasmus. Du har været bestyrelsens historiker, og vi kommer helt sikkert til at savne dit muntre humør ved bestyrelsesmøderne. Jeg håber, at vi får valgt en god kandidat til at træde i dit sted.

Vi ser frem til en god generalforsamling med god og konstruktiv dialog, og vil, som traditionen foreskriver, slutte af med kaffe og kage.

Velkommen.