## 1 Investitions-, Transformations- & Gesamtmarge

Unter der Gesamtmarge versteht man die Differenz aus durchschnittlicher Wachstumsrate des gebundenen Kapitals zum jeweiligen Zeitpunkt und dem tatsächlichen Finanzierungszinssatzes.

GM = IZF der Investition - tatsächliche Finanzierung

oder

Kapitalwert der Investition
Barwert des geb. Kapitals

Unter der Investitionsmarge versteht man die Differenz aus durchschnittlicher Wachstumsrate des gebundenen Kapitals zum jeweiligen Zeitpunkt und dem laufzeitkongruenten Finanzierungszinssatzes.

GM = IZF der Investition - laufzeitabhängige Finanzierung (1)

Die Transformationsmarge bezeichnet den Vorteil, der sich aus der Abweichung von fristenkongruenter und tatsächlicher Finanzierung ergibt.

 $\mathsf{TM} = \mathsf{laufzeitkongruente}$  Finanzierung - tatsächliche Finanzierung (2)

## 2 Unternehmensbewertung

$$\begin{split} UW &= \sum_{t=1}^{\infty} \frac{G_t}{(1+i)^t} = \frac{G_1}{(1+i)^t} + \ldots + \frac{G_{\infty}}{(1+i)^t} \\ \text{Ewige Rente: } \bar{G} \cdot RBF(i,\infty) \\ \text{RBF}_{i,\infty} &= \frac{1 - \frac{1}{(1+i)^{\infty}}}{i} \\ t \overset{lim}{\to} \infty &\approx \frac{1}{(1+i)^{\infty}} \approx 0 \\ \text{Ergebnis: } UW &= \frac{\bar{G}}{i} \end{split}$$

$$\begin{split} UW + WR &= \frac{G}{1+i} + \frac{G(1+g)}{(1+i)^2} + \ldots + \frac{G(1+g)^{k-1}}{(1+i)^k} \\ &= \frac{G}{1+i} \cdot \frac{(1+g)^{k-1}}{(1+i)^{k-1}} \\ &= \frac{G}{1+i} \cdot \frac{(1+i)}{(1+i) - (1+g)} \\ \text{Ergebnis: } UW &= \frac{G}{i-g}, \text{ mit } G = U - K \end{split}$$

Je größer die Wachstumsrate (g), desto stärker reagiert der UW auf Korrekturen der WR.

## 3 Kurs-/Gewinn-Verhältnis

$$KGV = \frac{\frac{UW}{\text{Anzahl Aktien}}}{\frac{G}{\text{Anzahl Aktien}}} = \frac{UW}{G}$$
 
$$\text{somit } UW = G \cdot m \Leftrightarrow m = \frac{UW}{G}$$
 
$$\text{und } KGV = \frac{UW}{G} = \frac{1}{i}$$