Problemen Pand Ameland in familie Hofker

Mijn man Herbrand wil geen ruzie in de familie hebben,

Maar ik heb grote problemen met de houding van de zus van Herbrand : Ilonka.

En ik schrijf dit met hulp van mijn zoon Wowa.

Ik heb begrepen van mijn man dat er allerlei verhalen en klachten zijn over Ameland die naar Herbrand zijn moeder gestuurd worden door Ilonka, en die totaal niet kloppen.

Ik heb ook al 24 jaar heel veel werk in het huis op Ameland gestoken heb , en dat wil ik hier even vertellen.

Voor mijn tijd (voor 1999) moet het volgende gebeurd zijn:

Vader en Moeder hebben vanaf 1982 het pand van de ondergang gered.

En 10 jaar van hun leven erin gestoken. Zie website door Herbrand gemaakt : <http://hetfreulehuuske.nl>

In 1992 werd Herbrand op de hoogte gebracht (door wie) dat het pand te koop was bij een slijterij voor 190.000 guldens, Vader Herbrand was het helemaal zat met het pand.

Toen heeft Herbrand het pand voor die prijs gekocht van Vader, maar om de recreatievergunning te behouden was de koop alleen het economisch eigendom van het pand.

Ook voor inventaris is apart betaald, een bedrag van 25.000 gulden volgens Herbrand maar dat moet nagekeken worden.

In die periode hebben Ilonka en Wineke ook nog 10.000 gulden als gift van Herbrand gekregen, want hij had een hele grote zakelijke verkoop.

Vanaf 1992 hebben Ilonka en Wineke elke zomer gratis gebruik kunnen maken van het pand, Herbrand betaalde alle gas, elektra, belastingen, onderhoud. Gratis gebruik stond in het koopcontact met vader.

Toen kwam ik in beeld in 1999. (in 2000 zijn wij getrouwd)

Elk jaar in maart/april heb ik samen met Herbrand het huis klaar maken voor de zomer. 2 cm pissebedden verwijderen van de benedenverdieping. Een enkele keer riool van de buren 5 cm in het souterrain door overloop riool.

In de jaren daarna hebben wij met mijn ouders ook elk jaar daar heerlijk vakantie gevierd.

Het was wel minstens een week ontzetten veel werk voor mijn moeder en mij voor de schoonmaakbeurt elk jaar.

En mijn vader en Herbrand hadden heel veel werk aan tuin onderhoud.

Maar na zoveel jaar werd het ons te gek, al dat vele werk en vele kosten,

In 2005 en wij zijn gaan verhuren en vroegen onkostenvergoeding aan de zussen en beperken gebruik in zomermaanden,

Hun kinderen zaten niet meer op school dus het kon ook buiten de schoolvakantie.

Ilonka klaagt bij Herbrand’s Vader, zie de e-mails.

Vader had alzheimer, kon het niet meer aan, en wou dat Herbrand het juridisch eigendom overnam.

Herbrand vond dat niet goed want de recreatie vergunning stond op ouders.

Hij is gedwongen het te moeten accepteren,

Vader was misschien kwaad in de e-mail’s (opgesteld door Ilonka?)

Hij heeft wel met onderhoud geholpen (8000 euro)

2017: Moeder van Herbrand helpt ons . Zij nam juridisch eigendom weer terug.

Waarom: recreatief gebruik stond nog op Moeder’s naam.

Dit heeft 72.000 euro aam boetes gekost. Die zijn door Herbrand betaald.

Na heel veel gedoe is uiteindelijk verloren bij Raad van State februari 2023 waardoor boetes niet teruggeëist konden worden.

Pand staat nu te koop tegen WOZ waarde, helaas nog geen kopers. Woning is feitelijk ongeschikt voor bewoning en door rijksmonumenten regels is verbouwing verboden.

Het is aangekaart bij de Nationale Ombudsman, bij de commissaris van de Koning in Friesland en uiteindelijk bij de Raad van State, Het proces is heel veel in het nieuws geweest.

Herbrand heeft een mooie website gemaakt in 2016: <http://hetfreulehuuske.nl>

Samenvatting

Iedereen heeft Ameland kunnen gebruiken 30 jaar lang.

Laatste paar jaar alles gedaan om het pand te redden voor de familie. Maar geen juridische hulp.

Heeft in die 30 jaar zeer veel onderhoud gekost

100.000 euro aan boetes, en vele juridische kosten.

Alleen in 2018 2 bieders die geen respect hebben voor Rijksmonument,

En dan nog klagen dat je Ameland niet gratis mag gebruiken?

En dan die brieven naar mam sturen om Herbrand in diskrediet te brengen.

Had Ilonka niet geklaagd tegen pap rond 2005 dan hadden we tot vandaag de recreatie vergunning kunnen hebben.

En zelfs nog 5 jaar na moeders overlijden.

Het pand heeft enkele jaren te koop gestaan vanaf 2014, geen koper.

Ook nu staat het weer te koop voor WOZ waarde. Weer geen kopers.

Oksana Hofker-Voznyuk

Volodymyr Voznyuk