

MM/MM Santiago, cinco de julio del año dos mil
*Nº23681 veintidós.- A requerimiento de Sociedad
CONSTITUCIÓN Inmobiliaria San Isidro Limitada, procedo a
SOCIEDAD inscribir lo siguiente: Luis Alberto Maldonado
INMOBILIARIA Concha, abogado, Notario Público Titular de San
SAN ISIDRO Miguel, con oficio ubicado en calle Ramón
LIMITADA Subercaseaux 1244, comuna de San Miguel,
C: 19334897 certifico que, por escritura pública otorgada
*ID: 1891300 ante la Notario Suplente Tatiana Vidal Gómez,
*FR: 520915 con fecha 30 de junio de 2022, repertorio
número 1353- 2022, Mundo Impresores S.A., Jorge
Alejandro Jara Navarrete, y Francia del Carmen
Jara Navarrete, todos domiciliados en calle San
Isidro Nº2.282, comuna de Santiago, Martín
Alonso Jara Navarre, domiciliado en calle
Gerónimo de Alderete Nº1.944, departamento
2.301, comuna de La Florida; y Eberto Jorge
Jara Sáez, domiciliado en calle San Isidro
Nº2.282, comuna de Santiago, constituyeron
sociedad de responsabilidad limitada, cuyas
principales cláusulas extracto: Razón Social:
Sociedad Inmobiliaria San Isidro Limitada,
pudiendo actuar en todo caso sin limitación
alguna y para todos los efectos legales, fines
publicitarios, y para intervenir ante todo tipo
de instituciones, ya sean públicas o privadas,
cualquiera sea su naturaleza o denominación,
incluso ante bancos e instituciones financieras
o cualquier organismo público o privado, con la
sigla comercial o nombre de fantasía

Inmobiliaria San Isidro Ltda. Domicilio: Ciudad de Santiago, Región Metropolitana, sin perjuicio de los domicilios especiales, oficinas, agencias o sucursales que se establezcan en el país o en el extranjero.

Objeto: El objeto de la sociedad, actuando en el país o en el extranjero, por cuenta propia o ajena, corresponderá al rubro inmobiliario en general, pudiendo comprar, vender, arrendar, administrar, explotar toda clase de bienes inmuebles, sean estos por naturaleza, adherencia o destinación; urbanos y rurales, de agrado, industriales, comerciales, habitacionales: de arriendo permanente, temporales o de época y periodos determinados; pudiendo hacerlo con bienes propios o de terceros, sea por cuenta propia o en nombre de terceros; además, podrán efectuar toda clase de negocios o actividades propias del giro y otras diferentes, previo acuerdo de los socios.

Administración: La administración corresponderá a don Eberto Jorge Jara Sáez. Duración: Indefinida, a contar del otorgamiento de la presente escritura, renovables tácita y sucesivamente por períodos iguales, si ninguno de los socios manifestare su voluntad de ponerle término al final del respectivo período que estuviese vigente, mediante escritura pública que se inscribirá al margen de la inscripción social, con una anticipación a lo

menos de seis meses al fin del respectivo período. Capital: \$300.000.000, que los socios aportan y pagan de la siguiente forma: a) Mundo Impresores S.A., aporta la suma de \$281.000.000, mediante el aporte en dominio del inmueble ubicado en calle San Isidro número 2.822, comuna y ciudad de Santiago, Región Metropolitana, inscrito a fojas 14.579, número 23.654, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 2006, al que los socios le asignan el valor de \$281.000.000; b) Jorge Jara Navarrete, aporta, al contado, la suma de \$6.000.000; c) Francia Jara Navarrete aporta, al contado, la suma de \$3.656.250; d) Martín Jara Navarrete aporta, al contado, la suma de \$3.000.000; y, e) Eberto Jorge Jara Sáez aporta, al contado, la suma de \$6.343.750; todos las sumas ingresados en acto de constitución a la caja social, dándose por enteramente pagado el capital. San Miguel, 4 de julio de 2022.- Hay firma electrónica.- El extracto materia de la presente inscripción, queda archivado en el Registro de Comercio.