



INNOVAMOS Y CREAMOS ARQUITECTURA

MODELADO INSTALACIONES ESPECIALES

Bienvenidos al futuro BIM

Contamos con un equipo de expertos con mas de 5 años gestionando proyectos de éxito BIM en el país, como edificios de uso mixto y proyectos residenciales privados.

Nuestra fortaleza es la experiencia e impulso de innovación por parte de nuestro equipo de trabajo, que ha participado en proyectos de alta complejidad.



BIM TO REALITY





T + (502) 3511 9266

proyectos@oarqs.com

www.oarqs.com

@arquitecturaosla



MODELADO DE INSTALACIONES

Sr. Jorge Bouscayrol

Fecha 09 de Diciembre de 2025

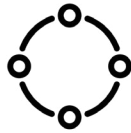
Descripción	SUB TOTAL
<p>Torres - 50,000.00 m2</p> <p>-Modelado e integracion BIM de la planificacion del especialista Planos Coordinados a partir de interaccion interdisciplinaria -Modelo BIM LOD 350 Coordinado en Autodesk Construction Cloud.</p>	<p>Q 135,750.00</p>
<p>Urbanizacion - 9,500.00 m2</p> <p>-Modelado e integracion BIM de la planificacion del especialista -Planos Coordinados a partir de interaccion interdisciplinaria -Modelo BIM LOD 350 Coordinado en Autodesk Construction Cloud.</p>	
<p>TOTAL DE ESTIMACION IVA INCLUIDO</p>	<p>Q. 135,750.00</p>

02. Tiempos del proyecto

El tiempo estimado de este proyecto esta proyectado para ser realizado en **3 Meses** o **60 días hábiles**, no se consideran días festivos o de asueto general dentro del tiempo.



Revisión de planos
2D y Modelos 3D



Coordinación
Especialistas



Auditoría de
Coherencia 2D
con 3D



Reuniones
presenciales y
virtuales



Análisis de Data
y Tablas de
Cuantificación



Mantenimiento
CDE y Canales de
Comunicación



Supervisiones
Virtuales del
Proyecto

- **REQUERIMIENTOS GENERALES**
- *ACCESO A TODOS LOS DOCUMENTOS FISICOS Y DIGITALES DEL PROYECTO
- *ACCESO COMPLETO A ACC DE PARA GESTIONAR EL PROYECTO

Términos y Condiciones Generales

FORMA DE PAGO

ANTICIPO	40% del total del costo de los servicios.
Pago Mes 1	20% del total del costo de los servicios.
Pago Mes 2	20% del total del costo de los servicios.
Pago Mes 3	20% del total del costo de los servicios.

Los tiempos de entrega darán inicio una vez se reciba la información por parte del cliente, esta información debe cumplir con los requerimientos que se establecen en los requerimientos generales descritos junto al cronograma.

Agradeciendo la oportunidad, estamos a la orden para resolver cualquier duda.

Arquitecto Edgar Osla

www.oarqs.com 