



# இந்தியன் ஒவார்சீஸ் வங்கி

திருச்சி மெயின் கிளை,  
திருச்சி. போன் : 0431 - 2704185, 2710680

## கையகப்படுத்துதலுக்கான அறிவிப்பு

(அசையா சொத்துக்களுக்கானது)

2002ம் ஆண்டு செக்யூரிடைஸேஷன் மற்றும் ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் ஆஃப் பைனான்சியல் அசெட்ஸ் மற்றும் செக்யூரிட்டி இன்டரெஸ்ட் சட்டம் அமுலாக்கம் ஆகிய சட்டங்களின் கீழ் செக்ஷன் 13(12) மற்றும் செக்யூரிட்டி இன்டரெஸ்ட் (அமுலாக்கம்) 2002 விதி 8-ன் கீழ் அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் அடிப்படையில், இந்தியன் ஒவார்சீஸ் வங்கி, திருச்சி மெயின் கிளையின் அதிகாரபூர்வமான அலுவலரான கீழே கையொப்பமிட்டவர் 10.12.2018 தேதியில் கீழ்க்கண்டவர்களுக்கு ஒரு டிமாண்ட் நோட்டீஸ் அனுப்பியுள்ளார்.

கடன் பெற்றவர் / அடமானதாரர்: திரு. A. முத்து (எ) அழகப்பன் முத்தையா, த/பெ. M.V.M. அழகப்பன், ஃப்ளாட் எண். 6, 2வது தளம், ஐஸ்வர்யா அப்பார்ட்மெண்ட்ஸ், 11வது குறுக்கு, தில்லை நகர், திருச்சி - 18, இதன் மற்றொரு முகவரி : 6, பாரதி நகர், கல்வீரம்பாளையம், கோயம்புத்தூர் - 16 மற்றும் ஜாமீன்தாரர் : திரு. R. சங்கர் ராவ், த/பெ. ரகுநாதராவ், எண். 28, மாடியில், 7வது குறுக்கு, தில்லை நகர், திருச்சி - 18 இதன் பிறகு இனி இவர்கள் கடன்தாரர்கள் என்றே அழைக்கப்படுவார்கள்) நோட்டீஸில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள, 10.12.2018-ல் கண்டுள்ளபடியான, ரூ.18,11,107/- (ரூபாய் பதினெட்டு இலட்சத்து பதினோறாயிரத்து நூற்று ஏழு மட்டும்) மற்றும் வட்டியுடன் மேற்படி நோட்டீஸ் கிடைத்த 60 நாட்களுக்குள் திரும்ப செலுத்துமாறு அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது.

கடன் பெற்றவர் மேற்படி தொகையினை திரும்பச் செலுத்தத் தவறிவிட்டதால், மேற்படி சட்டத்தின் செக்ஷன் 13(4), விதி 9-ன் கீழ், தனக்குள்ள அதிகாரப்படி, கீழ்க்கண்ட சொத்துக்களை, 12.03.2019 தேதியில் வங்கியின் சார்பாக கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவர் கையகப்படுத்திக் கொண்டுள்ளார் என்பதைக் கடன்பெற்றவருக்கும், பொது மக்களுக்கும் இதனால் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

பொதுமக்களும், குறிப்பாக கடன்பெற்றவர் இந்தச் சொத்தின் மீது எவ்விதமான நடவடிக்கைகளிலும் ஈடுபடக் கூடாதென்றும், இச்சொத்தானது இந்தியன் ஒவார்சீஸ் வங்கிக்கு, 10.12.2018 அன்று டிமாண்ட் நோட்டீஸில் கண்டுள்ளபடி ரூ.18,11,107/- (ரூபாய் பதினெட்டு இலட்சத்து பதினோறாயிரத்து நூற்று ஏழு மட்டும்) மற்றும் தொகை திரும்பச் செலுத்தப்படும் காலம் வரையிலான, மற்றும் அதன் மீதான வட்டிக்கும் செலவுகளுக்கும் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள பிணைக்கு உட்பட்டதென்றும் மற்றும் சொத்து கையகப்படுத்தப்பட்ட தேதியின் செலுத்தவேண்டிய கடன்தொகை ரூ.19,19,188/- (ரூபாய் பத்தொன்பது இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து நூற்று எண்பத்து எட்டு மட்டும்) மற்றும் தொகை திரும்பச் செலுத்தப்படும் காலம் வரையிலான, மற்றும் அதன் மீதான வட்டிக்கும் செலவுகளுக்கும் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள பிணைக்கு உட்பட்டதென்றும் எச்சரிக்கப்படுகிறார்கள்.

கடன்தொகையை முழுவதுமாக செலுத்தி அடமானச் சொத்தை மீட்டுக்கொள்ள சட்டப்பிரிவு 13, உட்பிரிவு 8 கடனாளிக்கு வழிவகை செய்கிறது.

### அசையா சொத்துக்கள் விபரம்

**பட்டியல் A :** திருச்சி மாவட்டம், இணை I மற்றும் II சார் பதிவு மாவட்டம், திருச்சி தாலுகா, கோ. அபிஷேகபுரம் வருவாய் கிராமம், திருச்சி முனிசிபல் பழைய வார்டு, பிளாக் எண்கள் 17 மற்றும் 19, புதிய வார்டு கே, பிளாக் I - T.S. எண். 5/2 ல் உள்ள நஞ்சை ஏக்கர் 0.42 சென்ட், பழைய T.S. எண். 662/ புதிய T.S. எண். 5/2 ல் உள்ள நஞ்சை 3.56 சென்ட் (மொத்த பரப்பான ஏக்கர் 3.78 சென்ட்டில்), பழைய T.S. எண். 67/2, புதிய T.S. எண். 5/1-ல் உள்ள ஏக்கர் 0.52 சென்ட். மொத்த விஸ்தீர்ணமான ஏக்கர் 4.50 சென்ட்டில், கிழக்கு புறத்தின் பெரும்பான்மை பகுதியின் பரப்பு : ஏக்கர் 1.50 சென்ட் - தற்போதைய அளவு : ஏக்.1.44 1/2 சென்ட் (62,945 சதுரடி) - ஸ்டேட் பாங்க் காலனி முதல் சந்தில் அமைந்துள்ளது. இதன் எல்லைகள் : வடக்கில் - உய்யங்கொண்டான் கால்வாய், ஸ்டேட் பாங்க் காலனி மற்றும் ஜேசு பால்ராஜ் நிலம், கிழக்கில் - ஜேசு பால்ராஜ் நஞ்சை நிலம், தெற்கில் - விஸ்வாம்பரம் நஞ்சை நிலம் மற்றும் புதுக்கோட்டை அரண்மனை நிலம் மற்றும் மேற்கில் - சந்திரசேகரன் மற்றும் சந்திரமோகனுக்கு விற்கப்பட்ட நஞ்சை நிலம்.

**பட்டியல் B :** மேலே குறிப்பிடப்பட்ட பட்டியல் "A"-ல் உள்ள நிலத்தில், 10,390 சதுரடி சஃபையர் பிளாக்கிற்கு சொந்தமானது.

**பட்டியல் C :** மேலே குறிப்பிடப்பட்ட பட்டியல் "A"-ல் உள்ள சஃபையர் பிளாக்கில் பிரிக்கப்படாத 655 சதுரடி பங்கு நிலம். 10390 சதுரடியுடன் சேர்த்து ரெ. "B"-ன் அளவு 1773 சதுரடி கொண்ட முதல் தளம் மற்றும் பட்டியல் "A"-ல் குறிப்பிடப்பட்ட "L பிரிந்தாவனம்" எனப் பெயரிடப்பட்ட கலப்பு திட்டத்தில் சஃபையர் பிளாக்கில் உள்ள கார் நிறுத்தும் வசதி.

தேதி : 12.03.2019

இடம் : திருச்சி

அதிகாரபூர்வ அதிகாரி

இந்தியன் ஒவார்சீஸ் வங்கி.