

# இந்தியன் வங்கி

எத்திராஜ் சாலை கிளை

26 எத்திராஜ் சாலை, ஃபாகுன் சேம்பெர்ஸ், சென்னை-600008, தொ பே: 28251180/28270661/28279875

பிற்சேர்க்கை-IV- A [விதி 8(6)] நிபந்தனைகள் பற்றி

**அசையா சொத்துகள் விற்பனைக்கான விற்பனை அறிவிப்பு.**

2002-ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துகளை ரொக்கமாக்குதல், நிதிச் சொத்துகளை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்துகள் மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் மற்றும் அதற்குத் தொடர்புடைய 2002-ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கவிதி 8(6)-ன் கீழ் அசையா சொத்துகள் விற்பனைக்கான E-ஏல் விற்பனை அறிவிப்பு. இதன்மூலம் பொதுமக்களுக்கும், குறிப்பாக கடன்தாரர்கள் மற்றும் ஜாமின்தாரர்களுக்கு அறிவிக்கப்படுவது யாதெனில்; ஈடுபெற்று கடன் வழங்கியுள்ள வங்கியிடம் அடமானம்/ஈடு வைக்கப்பட்ட இங்கு கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள அசையா சொத்துகள் இந்தியன் வங்கி, எத்திராஜ் சாலை கிளை அதிகாரபூர்வ அலுவலரால் உள்ளபடியான தமது நேரடி சுவாதினத்தில் (PHYSICAL POSSESSION) எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டு அவை, கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகை மற்றும் அதன் மீதான வட்டி, செலவுகள் இதர கட்டணங்கள் மற்றும் செலவினங்களை சேர்த்து வசூலிப்பதற்காக "உள்ள இடத்தில் உள்ளவாறு, உள்ளது உள்ளவாறு, உள்ளதெல்லாம் உள்ளவாறு" எனும் அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்பட உள்ளன.

**கடன்தாரர்கள்/ ஜாமின்தாரர்கள் / அடமானதாரர்கள் பெயர்/முகவரி.**

01. M/s அனஸ் டிரேடு லிங்க்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் (கடன்தாரர்)  
அதன் சார்பில் அடமானதாரர் மற்றும் ஜாமின்தாரர் ஆகிய திரு நிகமத் அப்துல் காதர் அப்பாஸ் அலி.

02. திரு முகமது ஹனீஃபா ராஜினா அப்பாஸ் ( ஜாமின்தாரர்)

**கவரகனது வசிப்பிடம்:** BLK 20, #04-32, ஜெலன் மெம்பீனா, சிங்கப்பூர் 164020

வங்கிக்கு செலுத்தவேண்டிய கடன் பாக்கி US\$1,66,985.58 (US\$ ஒரு லட்சத்து அறுபத்தாறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தைந்து மற்றும் சென்ட் ஐம்பத்தெட்டு மட்டும்) MOI 14-08-2018 அன்றுள்ளபடி US\$5784.91 (US\$ ஐந்தாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்து நான்கு மற்றும் தொண்ணூற்று ஒரு சென்ட்) ஆக மொத்தம், US\$1,72,770.49 (US\$ ஒரு லட்சத்து எழுபத்தி ரெண்டாயிரத்து எழுநூற்று எழுவது மற்றும் சென்ட் நூற்பத்து ஒன்பது மட்டும்) மற்றும் 15-08-2018 முதல் வட்டி, செலவுகள், இதர கட்டணங்கள் மற்றும் செலவினங்களை சேர்த்து செலுத்தவேண்டியுள்ளது.

கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி 24-08-2018

சுவாதினத்தில் எடுத்த தேதி 14-01-2019

**சொத்து விவரம்( அடமான சொத்து)**

தமிழ்நாடு, சென்னை 93, சாலிகிராமம் பங்காரு தெரு, சித்தார்த் ஹெயிட்ஸ், பிளாக் எண் 3, தளம் IV அடுக்கு வீடு D4-ல் அமைந்துள்ள கதவு எண் 55, பிளாக் எண் 42, மனை எண்கள் 1,2,3,4,5 & 6 (மாநகராட்சி ஆவணங்கள் படி) பழைய S No 116/1 (பகுதி புதிய TS No 179/1 ல் வரும் மொத்த நிலத்தின் பரப்பளவு 43626 ச. அடி பாகம் பிரியாத 329 ச.அடி பகுட்டன் சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர், நங்கம்பாக்கம் வட்டத்தில் வரும் 955 ச. அடி கட்டிட பரப்பளவு சொத்து. நான்கு எல்லைகள்: வடக்கில்- TS No 97 & 179/2, தெற்கில் TS No 179/1 ல் ஒரு பகுதி, கிழக்கில் TS No 180, மேற்கில் பங்காருத் தெரு. இது சென்னை தெற்கு புதிது மாவட்டம் விரகம்பாக்கம் சார்பு மாவட்டத்திற்கு உட்பட்டது. இந்த சொத்து முறையாக அப்துல் காதர் அப்பாஸ் அலி பெயரில் உள்ளது.

**குறைந்தபட்ச (ரிசர்வு) விலை ரூ.68.00 லட்சம்**

**EMD ரூ.6.80 லட்சம்**

E ஏலத் தேதி&நேரம்	: 12-04-2019 காலை 11:00-நண்பகல் 12:00 மணி
சொத்துக்களைப் பார்வையிடும் தேதி	: 25-03-2019 காலை 11:00-பிற்பகல் 02:30 மணி
நடப்பு EC / சொத்தின் ஆவணங்களை சரிபார்த்தல் பார்வையிடுதல்	: 26-03-2019 காலை 10:00-மாலை 05:00 மணி இடம்: மேற்படி கிளை
டெண்டர் சமர்ப்பிக்கும் இறுதித் தேதி(EMD & KYC ஆவணங்களுடன்)	: 11-04-2019 மாலை 5:00 மணிக்குள்
இணையதளத்தில் டெண்டர் படிவம் கிடைக்கும் காலம்	: 09-03-2019-11-04-2019 மாலை 4:00 மணி வரை

விற்பனை குறித்த விரிவான விதிமுறை நிபந்தனைகளுக்கு இணையதளம் பார்க்கவும்:

<http://www.bankauctions.com> & [www.indianbank.co.in](http://www.indianbank.co.in)

இடம்:சென்னை  
தேதி:07-03-2019

ஓம்/- அதிகாரபூர்வ அலுவலர் / தலைமை மேலாளர்  
இந்தியன் வங்கி