

சுவாதீன அறிவிப்பு (சட்டம் - விதி 8(1) ன் கீழான பிற்சேர்க்கை IV)

கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவர் சிண்டிகேட் வங்கியின் அதிகாரப்பூர்வ அலுவலராக இருக்கிறபடியால், கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் 2002, பிரிவு 13(2)-இன் கீழும் அதனுடன் கடனீட்டுச் சொத்து (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002, விதி 3-இன் கீழுள்ள உரிமைகளைப் பயன்படுத்தியும் கீழ்க்கறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேதிப்பிட கோரிக்கை அறிவிப்பினைக் கடன்தாரர்(கள்) / பிணையாளர்(கள்) / சொத்தின் உரிமையாளர்(கள்) அனுப்பி அதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகையை அவ்வறிவிப்பு நாளிலிருந்து 60 நாட்களுக்குள் செலுத்துமாறு கோரியிருந்தார்.

கடன்தாரர்(கள்) / பிணையாளர்(கள்) / சொத்தின் உரிமையாளர்(கள்) அத்தொகையினைச் செலுத்தத் தவறியபடியால் கடன்தாரர்(கள்) / பிணையாளர்(கள்) / சொத்தின் உரிமையாளர்(கள்) அவர்களுக்கும் பொதுமக்களுக்கும் இதன் மூலம் தெரிவிப்பது யாதெனில், கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவர் மேற்கூறிய சட்டத்தின் பிரிவு 13, உட்பிரிவு (4) மற்றும் அதனுடன் கடனீட்டுச் சொத்து (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002, விதி 8-இன் கீழ் தனக்கு உள்ள உரிமைகளைப் பயன்படுத்தி **14.03.2019** அன்று கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்துக்களை சுவாதீனம் எடுத்துக் கொண்டுள்ளார்.

மேற்கூறிய சட்டத்தின் பிரிவு 13, உட்பிரிவு (8)-இன்படி கடனீட்டுச் சொத்துக்களை மீட்கக் கடன்தாரர்களுக்கு இதன் மூலம் அழைப்பு விடுக்கப்படுகிறது. எனவே கடன்தாரர்(கள்) / பிணையாளர்(கள்) / சொத்தின் உரிமையாளர்(கள்) அவர்களுக்குக் குறிப்பாகவும் பொதுமக்களுக்குப் பரவலாகவும் இதன் மூலம் எச்சரிக்கையிடுவது யாதெனில், அச்சொத்தின் மீது எந்தவொரு பேரமோ ஒப்புந்தமோ வைத்துக் கொள்ள வேண்டாம். மீறினால் அது சிண்டிகேட் வங்கி, திண்டுக்கல் மெயின் கிளைக்குச் செலுத்த வேண்டிய கடன் தொகை. அதற்குண்டான வட்டி, செலவினங்கள் போன்றவைக்கு கட்டுப்பாட்டாகும்.

1. கடன்தாரர்(கள்) : S. கணேசன், P. உத்திராபதி, A.R. வேல்கண்ணன் ஆகியோருக்கு **28.02.2019 தேதியின் படியான** தொகை ரூ.36,79,765.44/- (ரூபாய் முப்பத்தி ஆறு லட்சத்து ஏழுபத்திதொன்பதாயிரத்து ஏழுநூற்றுக் அறுபத்தி ஐந்து மற்றும் பைசாக்கள் நாற்பத்தி நான்கு மட்டும்) மற்றும் மேற்கொண்டு வரும் வட்டி, இதர செலவுகள். கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி : **24.12.2018.**

அசையாச்சொத்தின் விபரம்

திண்டுக்கல் வட்டம், பாலகிருஷ்ணாபுரம் கிராமம், திரு நகர் (GTN சாலை உட்புறம்) 1) ச.எண் 35/1-ல் ஏக்கர் 2,06 சென்ட் மற்றும் 2) ச.எண் 36/B3-ல் ஏக்கர் 1,06 சென்ட். ஆக, மொத்தம் நிலத்தின் பரப்பளவு ஏக்கர் 0,21 3/4 சென்ட். சொத்துவரி மதிப்பீடு எண் 24801. கதவு எண் 19B. அதில் கிழக்கு-மேற்காக 33 அடியும் வடக்கு-தெற்காக 25 அடியும் கொண்ட நிலம், பரப்பளவு 825 ச.அடி. அதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடம் உட்பட. **நான்கெல்லைகள் :** வடக்கில்- கிழக்கு மேற்கான பொதுப்பாதை சந்து, தெற்கில்- மெஹ்ருன்னிஷா வைத்துள்ள சொத்து, கிழக்கில்-சாந்தா வாங்கிய சொத்து, மேற்கில்- வடக்கு தெற்கான பொதுப்பாதை சந்து,

2. கடன்தாரர்(கள்) : K .புரன், R. துரை ராஜ், ராஜேஷ் கண்ணன் D ஆகியோருக்கு **28.02.2019 தேதியின் படியான** தொகை ரூ. 13,29,424.61/- (ரூபாய் பதின்மூன்று லட்சத்து இருபத்து ஒன்பதாயிரத்து நானூற்று இருபத்து நான்கு மற்றும் பைசாக்கள் அறுபத்தி ஒன்று மட்டும்) மற்றும் மேற்கொண்டு வரும் வட்டி, இதர செலவுகள். கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி : **24.12.2018.**

அசையாச்சொத்தின் விபரம்

திண்டுக்கல் வட்டம் செட்டிநாயக்கன் பட்டி கிராமம் ச.எண் 615/2-ல் அடங்கிய வீட்டு மனைகள்- 1) மனை எண் 15, மொத்தப் பரப்பளவு 784 ச .அடி, அளவுகள் -கிழக்கு மேற்காக 49 அடி, வடக்கு தெற்காக 16 அடி கொண்டது. மற்றும் 2) மனை 14, மொத்தப் பரப்பளவு 1330 ச.அடி. அளவுகள் -கிழக்கு மேற்காக 35 அடி, வடக்கு தெற்காக 38 அடி கொண்டது. ஆக இருமனைகளும்சேர்த்து மொத்த பரப்பளவு 2114 ச.அடி மற்றும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடம் உட்பட, ராஜேஷ் கண்ணன் D அவர்களுக்குச் சொந்தமானது. நான்கெல்லைகள்- வடக்கில்- கிழக்கு- மேற்கான பொதுப்பாதை, தெற்கில்- கிழக்கு- மேற்கான பொதுப்பாதை, கிழக்கில்- வைரமணி அம்மாள் வீடு &பொதுப்பாதை, மேற்கில்- பொன்னுத்தாயம்மாள் வீடு, மயில்சாமி வீடு, வடக்கு-தெற்கு சந்து.

3. கடன்தாரர்(கள்) : திருமதி. R. கவிதா,லதா B ஆகியோருக்கு **28.02.2019 தேதியின் படியான** தொகை ரூ.16,69,920.55/- (ரூபாய் பதினாறு லட்சத்து அறுபத்தி ஒன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நூற்று இருபத்து மற்றும் பைசாக்கள் கம்பத்தி ஐந்து மட்டும்) மற்றும் மேற்கொண்டு வரும் வட்டி, இதர செலவுகள். கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி : **24.12.2018.**

அசையாச்சொத்தின் விபரம்

திண்டுக்கல் வட்டம்,பள்ளப்பட்டி கிராமம் ச.எண் 203/1B2-ல் அடங்கிய ஏக்கர் 1,27 சென்டில் ஏக்கர் 0,20 சென்ட், அதற்குச் சமமான மொத்தம் 8745 ச.அடி. அதன் அளவுகள்-கிழக்கு-மேற்காக வடபுறம்:33 அடி கிழக்கு-மேற்காக தென்புறம்:33 அடி வடக்கு-தெற்காக கிழபுறம்:265 அடி வடக்கு-தெற்காக மேல்புறம்:265 அடி. **நான்கெல்லைகள்** - வடக்கில் - ச.எண் 203/1B2-ல் உள்ள G.சுமதி வைத்திருக்கும் சொத்து, தெற்கில்- ச.எண் 203/5C1-ல் உள்ள G.சுமதி வைத்திருக்கும் சொத்து, கிழக்கில்- ச.எண் 203/5C1-ல் உள்ள ஏற்கெனவே விற்கப்பட்ட சொத்து, மேற்கில்-ச.எண் 202-ல் உள்ள பாலகிருஷ்ணன் திருமால் சாமியின் நிலம் .

இடம் : திண்டுக்கல்
நாள் : 14.03.2019

அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி,
சிண்டிகேட் வங்கி