

அசையா சொத்து சுவாதீன அறிவிப்பு

[Appendix IV under the Act – Rule-8(1)]

பிணைக்காப்பு, நிதிச்சொத்து மறுசீரமைப்பு மற்றும் பிணைக்காப்பு செயலாக்கச் சட்டம், 2002 மற்றும் பிணைக்காப்பு (செயலாக்க) விதிகள், 2002 ன் (Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002) மற்றும் விதி 3ன் படி (Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) கீழ் சிண்டிகேட் வங்கியின், அதிகாரம் பெற்ற அதிகாரியாக நியமிக்கப்பட்டவரான கீழே கையொப்பமிட்ட அதிகாரி மூலம், மேற்படி சட்டத்தின் பிரிவு 13(2) கீழ் **கடன்தாரர்கள்: 1. Mrs.K.சிராமணி, W/o.G.கிருஷ்ணமூர்த்தி, 2. G.கிருஷ்ணமூர்த்தி, S/o.கோவிந்தன் மற்றும் ஜாமீன்தாரர்: Mr.விஸ்வநாதன், S/o.முருகேசன் மற்றும் சொத்தின் உரிமையாளர் Mr.G.கிருஷ்ணமூர்த்தி, S/o.கோவிந்தன் ஆகியோருக்கு 13.12.2018 தேதியிட்ட அறிவிப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட கடன் தொகையான 30.11.2018 அன்றுள்ளபடி ரூ.4,41,304.17 (ரூபாய் நான்கு லட்சத்து நூற்பத்து ஒன்றாயிரத்து முன்னூற்று நான்கு மற்றும் பைசா பதினேழு மட்டும்)-ஐ மேற்குறிப்பிட்டுள்ள தேதியிலிருந்து அறுபது நாட்களுக்குள் திரும்ப செலுத்த வேண்டுமென்று அறிவிப்பு அனுப்பப்பட்டது.**

மேற்குறிப்பிட்ட நபர்கள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடன் தொகையை செலுத்த தவறியதால், குறிப்பாக சொத்தின் கடன்தாரருக்கும், உரிமையாளருக்கும் மற்ற நபர்களுக்கும், பொதுமக்களுக்கும் இதன் மூலம் அறிவிப்பதென்னவென்றால், மேற்படி சட்டத்தின் பிரிவு 13(4) மற்றும் விதி 8-ன் படி கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தினை **11.03.2019 அன்று கீழே கையொப்பமிட்டவர் வங்கியின் சார்பாக உடமையாக்கியுள்ளார்.**

கடனுக்கு ஈடாக அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்தினை மீட்பதற்குரிய கால வரம்பு குறித்து சட்ட பிரிவு 13(8) ஷரத்துக்களின் மீது கடன்தாரரின் கவனம் ஈர்க்கப்படுகிறது.

இது முதற்கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட நபர்கள் அல்லது மற்ற பொதுமக்களோ இந்த சொத்தில் எந்தவிதமான வில்லங்கங்களும் ஏற்படுத்தக்கூடாது என்றும் அவ்வாறு ஏற்படுத்தினால் அது சிண்டிகேட் வங்கி, விழுதாலம்பட்டு கிளைக்கு வர வேண்டிய **கடன் தொகையான 28.02.2019 அன்றுள்ளபடி ₹ 4,52,179.08 (ரூபாய் நான்கு லட்சத்து ஐம்பத்திரண்டாயிரத்து நூற்று எழுபத்தொன்பது மற்றும் பைசா எட்டு மட்டும்) மற்றும் 01.03.2019 முதல் வட்டி, இதர செலவுகளுக்கு கட்டுப்பட்டவை என்றும் இதன் மூலம் தெரிவித்துக்கொள்கிறோம்.**

அசையா சொத்து விபரம்

கடலூர் பதிவு மாவட்டம் மற்றும் குள்ளஞ்சாவடி சார் பதிவகம் எல்லைக்குட்பட்ட புதிய சர்வே எண்.211/5C-ல் பரப்பு மொத்தமுள்ள 0.915 சதுர மீட்டர் 21 சென்ட் - 850.6 சதுர மீட்டர் அதற்கு தொடர்புடைய பழைய சர்வே எண்.211/5, 699/2-ன் படி தற்போதைய புதிய சர்வே எண்.211/5C1-ல் பரப்பு மொத்தமுள்ள 21 சென்டில் 10.5 சென்ட் பட்டா எண்.1445, வழதலம்பட்டு கிராமம் என்னும் முகவரியில் மொத்தமுள்ள 21 சென்ட் நிலத்தில் 10.5 சென்ட் அதாவது 4356 சதுர அடி வீட்டு மனை. சொத்தின் உரிமையாளர் கிருஷ்ணமூர்த்தி மற்றும் எல்லைகள்: வடக்கு பொது வழிப்பாதை, தெற்கு: அழகநாதம் நிலம், கிழக்கு: வேல்முருகன், பாலசுப்ரமணியன் நிலங்கள், மேற்கு: கலியமூர்த்தி நிலம்.

இடம் : வழதலம்பட்டு

அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி

தேதி : 11.03.2019

சிண்டிகேட் வங்கி