






PROYECTO DONIZETTI



Calle RICARDO ÁNGULO 611 Corpac, SAN ISIDRO


DONIZETTI es una moderna propuesta arquitectónica con 8 funcionales Flats y Dúplex desde 143 M2 con 2 a 4 dormitorios, según requerimiento. Cuenta con todo el confort necesario para disfrutar enteramente de un gran estilo de vida:

- Ambientes multipropósito con excelente ventilación e iluminación natural y distribución flexible para el estilo de vida post cuarentena.
- Acabados de primera categoría. Modernas cocinas importadas, amobladas y equipadas. Dormitorios con closets y puertas con acabado en poliuretano. Baños minimalistas con muebles bajos, grifería New Life ® y Accesorios 360°.
- Mamparas y ventanas con sistema Broken Bridge de doble vidrio templado, antiruidos, insuladas y climatizadas.
- Ascensor OTIS de última generación con salida directa a cada departamento.
- Ubicación privilegiada a pasos del Centro Financiero de San Isidro y a pocos metros de la zona comercial de tiendas por departamento, supermercados, restaurantes de moda, cafés, tiendas de telefonía, servicios completos diversos.
- Conectividad y acceso inmediato a las principales vías de la ciudad.

FLAT 101		241.54 m ²	US\$ 448,000.00
3 	3 	1 	2 
DORMITORIOS	BAÑOS	BAÑO DE VISITA	TERRAZA FRONTAL Y POSTERIOR
241.54 m ²	140.59 m ²	100.95 m ²	2 
ÁREA TOTAL	ÁREA TECHADA	ÁREA LIBRE	ESTACIONAMIENTOS LINEALES PARA 2 CARROS

FLAT 201		148.70 m ²	US\$ 342,010.00
3 	3 	1 	1 
DORMITORIOS	BAÑOS	BAÑO DE VISITA	BALCÓN
148.70 m ²	148.70 m ²	2 	ESTACIONAMIENTOS LINEALES PARA 2 CARROS
ÁREA TOTAL	ÁREA TECHADA	ÁREA LIBRE	

DÚPLEX 102		143.12 m ²	US\$ 329,176.00
3 	2 	1 	1 
DORMITORIOS	BAÑOS	BAÑO DE VISITA	BALCÓN EN DORMITORIO PRINCIPAL
143.12 m ²	132.03 m ²	11.09 m ²	2 
ÁREA TOTAL	ÁREA TECHADA	ÁREA LIBRE	ESTACIONAMIENTOS LINEALES PARA 2 CARROS

DÚPLEX 302		165.78 m ²	US\$ 381,294.00
3 	3 	1 	1 
DORMITORIOS	BAÑOS	BAÑO DE VISITA	BALCÓN
165.78 m ²	149.67 m ²	16.11 m ²	2 
ÁREA TOTAL	ÁREA TECHADA	ÁREA LIBRE	ESTACIONAMIENTOS LINEALES PARA 2 CARROS

DÚPLEX 501			253.94 m ²	US\$ 468,000.00
2  DORMITORIOS	2  BAÑOS	3  MEDIOS BAÑOS	2  TERRAZAS	
253.94 m² ÁREA TOTAL	153.66 m² ÁREA TECHADA	100.28 m² ÁREA LIBRE	2  ESTACIONAMIENTOS LINEALES PARA 2 CARROS	
<p>- Ascensor de acceso directo en los dos niveles del Piso 1 y Piso 2.</p> <p>- El Departamento de Desarrollo Arquitectónico, a solicitud del propietario y según sus necesidades, preferencias y requerimientos, puede presentarle una atractiva propuesta a fin de optimizar el área disponible y los espacios interiores.</p>				

DÚPLEX 502			140.26 m ²	US\$ 322,598.00
1  DORMITORIOS	1  BAÑO	1  TERRAZA	2  ESTACIONAMIENTOS LINEALES PARA 2 CARROS	
140.26 m² ÁREA TOTAL	89.16 m² ÁREA TECHADA	51.10 m² ÁREA LIBRE		
<p>- Ascensor de acceso directo en los dos niveles del Piso 1 y Piso 2.</p> <p>- El Departamento de Desarrollo Arquitectónico, a solicitud del propietario y según sus necesidades, preferencias y requerimientos, puede presentarle una atractiva propuesta a fin de optimizar el área disponible y los espacios interiores.</p>				

CONDICIONES

- Precios incluyen IGV y están sujetos a variación sin previo aviso.
- Reserva con mínima inicial desde el 3% o US\$ 10,000. Facilidades para completar el 10% de Inicial hasta la suscripción del contrato.
- Financiamiento con el Banco de Crédito del Perú BCP.
- Asesoría y acompañamiento en trámites de formalización en notaría.
- Entregas programadas para fines del 2020.

DONIZETTI - El mejor Departamento y la mejor ubicación en Corpac SAN ISIDRO