



17/07/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. पनवेल 1

दस्त.क्रमांक : 3381/2020

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : विचुंबे

(1) विलेखाचा प्रकार करारनामा

(2) मोबदला 3900000

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 2448238

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास) 1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग 27/1, दर 44200/- प्रती चौ. मी. - सदनिका नं. 304, तिसरा मजला, अ. विंग, निबेश्वर गार्डन को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., सर्व्हे/गट नं. 139, हिस्सा नं. 0, मोजे विचुंबे, ता. पनवेल, जि. रायगड क्षेत्र 445 चौ. फुट कारपेट एरिया आणि 62 चौ. फुट अँडजॉईनिंग टेरेस एरिया या मिळकतीचे (MILKAT NUMBER : : ; )

(5) क्षेत्रफळ 1) 445.00 चौ.फूट

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता. 1): नाव:- प्रशांत रविंद्रनाथ खोबरेकर . . वय:-53; पत्ता:- प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं. . सदनिका नं. सी-005, शिवलोक सीएचएस, प्लॉट नं. 235/246 सेक्टर 10, नविन तिवेल, ता. पनवेल, जि. रायगड, महाराष्ट्र, रायघर(एमएच). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ADZPK6132H

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता 1): नाव:- रॉडनी वाल्टर केणी . . वय:-36; पत्ता:- प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं. हाऊस नं. 54/ए, मुझिया बुधिया हाऊस, मोरी रोड, आंध्रा बँके जवळ, माहिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400016 पॅन नं:-ARMPK8146L 2): नाव:- जेनिफर रॉडनी केणी . . वय:-34; पत्ता:- प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं. ., रोड नं. हाऊस नं. 54/ए, मुझिया बुधिया हाऊस, मोरी रोड, आंध्रा बँके जवळ, माहिम, मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400016 पॅन नं:-ABEPW6518L

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 17/07/2020

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 17/07/2020

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 3381/2020

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 234000

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14) शेरा

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

सह दुय्यम निबंधक पनवेल १