

*“Dengan menyebut Nama Allah Yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang”*

**WAAD**

**ANTARA**

**PT DANA SYARIAH INDONESIA**

**DAN**

**PENERIMA PEMBIAYAAN**

**Nomor (....Nomor\_Akad....)**

Yang bertanda-tangan di bawah ini:

1. PT Dana Syariah Indonesia, berkedudukan di Jakarta dan berkantor pusat di Setiabudi Atrium Building, Lt 7 Suite 701ª, Jl. HR Rasuna Said Kuningan Kav 62 Jakarta 12920 – Indonesia dalam hal ini melalui,

Diwakili oleh : Taufiq Aljufri SE

Dalam Kapasitasnya selaku : Direktur Utama

Berdasarkan Akta Perubahan : No. 59 tanggal 06 Maret 2018 dan Surat Keterangan dari Yasman,S.H.,M.kn. Notaris dan PPAT No.26/Not/III/2018, dalam hal ini bertindak selaku wakil dari **PEMBERI PEMBIAYAAN**, selanjutnya disebut **PENYELENGGARA**;

1. Nama : (...Nama...)

Pekerjaan : (...Pekerjaan...)

Alamat : (...Alamat...)

Nomor KTP : (...Nomor\_KTP...)

Dalam hal ini bertindak untuk diri sendiri, selanjutnya disebut **PENERIMA PEMBIAYAAN**.

Dalam hal ini bertindak untuk diri sendiri, selanjutnya disebut **PENERIMA PEMBIAYAAN.**

dengan ini sepakat untuk menetapkan hal-hal pokok, yang selanjutnya akan disebut sebagai Janji Untuk Pembiayaan , sebagai berikut:

1. Jenis Barang Pembiayaan : (…Jenis\_Obyek\_Pembiayaan/Proyek….)
2. Alamat Barang Pembiayaan : (…Alamat\_Proyek…)
3. Plafond Pembiayaan : (…Jumlah\_Plafond…)
4. Marjin Keuntungan : (…Jumlah\_Margin…)
5. Harga Jual : (…Jumlah\_Total\_Plafond\_dengan\_Margin…)
6. Biaya Administrasi : disesuaikan dengan biaya notaris dan biaya perbankan
7. Jangka Waktu Pembiayaan : (...Jangka\_Waktu...) bulan
8. Tanggal Pembiayaan : Disesuaikan dengan pencairan pembiayaan
9. Jatuh Tempo Pembiayaan : (…Tanggal\_jatuh\_Tempo…)
10. Diangsur dalam jangka waktu : (…Tenor\_Plafond…)bulan
11. Angsuran per bulan : (…Nominal\_Angsuran…)
12. Jatuh Tempo Pembayaran Angsuran : (…Tanggal\_Jatuh\_Tempo…)
13. Jenis Jaminan : (…Jenis\_Jaminan…)
14. Bukti Kepemilikan jaminan : (…Jenis\_Bukti\_Kepemilikan\_Jaminan…)
15. Nama Pemilik Jaminan : (...Nama\_Pemilik\_Jaminan...)
16. Nilai Jaminan : (...Nilai\_Jaminan...)
17. Alamat Korespondensi
18. PT Dana Syariah Indonesia, Gedung Setiabudi Atrium Lt.7, Jl. Hr. Rasuna Said Kav. 62,

Setiabudi, Jakarta Selatan, DKI Jakarta

1. Penerima Pembiayaan : (....Alamat\_Borrowers...)

Kecuali ditentukan lain dalam Waad ini, maka setiap istilah atau deﬁnisi yang dipergunakan dalam Waad ini mempunyai arti dan pengertian yang sama dengan istilah atau deﬁnisi yang dipergunakan dalam Perjanjian Pembiayaan Murabahah.

Waad ini tunduk pada dan merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Perjanjian Pembiayaan Murabahah yang mengatur hal-hal pokok serta hak dan kewajiban para pihak.

Tempat/Tanggal: (....Tempat...), (...tanggal...)

**PT. DANA SYARIAH INDONESIA PENERIMA PEMBIAYAAN**

**(Taufiq Aljufri, SE) (...Nama\_Borrowers...)**

Direktur Utama