

STIILILEHT

ANDMED

Autor kasutas töös kahte andmestikku: Statistikaameti andmestik “Elanike keskmine aasta ekvivalentnetosissetulek 25–34a vanuserühma järgi” ning Maa- ja Ruumiameti andmestik “Korteriomandite (eluruumide) tehingud Harjumaakonnas”, et analüüsida kinnisvaraturu aktiivsust ning kinnisvarahinna ja sissetuleku proportsionaalsust aastatel 2004–2023. Tegemist on päevakajalise teemaga, sest 2022. aasta Euribori järsk tõus ja palgakasvu aeglustumine töid kaasa eluasemete taskukohasuse vähenemise. Samal ajal inflatsioon vähendas säästude väärtust, mis omakorda asetas noorte unistuse oma esimesest kodus üha kättesaamatumale kaugusele.

VÄRVID

Värvideks on valitud rahulikud ja naturaalsed roheka, beežika ja hallika alatooniga toonid. Sügav ja soe tumeroheline sümboliseerib kasvu ja stabiilsust, samas kui soe beež ja kreemine taust tagavad hea loetavuse ning visuaalselt tasakaalustatud kontrasti. Tumehall loob pehme, kuid selge kontrasti graafikute tekstile, muutes selle hästi loetavaks. Koos moodustavad need värvid puhta, tasakaalustatud ja usaldusväärse kujunduse.

KIRJATÜÜBID

Tiitellehe pealkirjas ja disainitud pildil on kasutusel minimalistlik ent stiilne Bricolage Grotesque font, mis annab esitlusele isikupärase ilme. Sisulaididel on pealkirjadel ja tekstil kasutatud kaasaegset ja veidi kitsamat Space Grotesk fonti, mis säilitab isikupärasuse, kuid tagab ka hea loetavuse. Pealkirjad on rõhutatud suurtähtedega ning sisutekstis on olulised märksõnad esile toodud rasvases kirjas.

GRAAFIKUD JA SKEEMID

Graafikute kujundus järgib esitlusel kasutatud minimalistlikku ja neutraalset värvipaletti. Interaktiivsel joondigrammil on kasutatud erksamaid, selgelt eristuvaid värve, et erinevaid jooni oleks lihtne eristada ja graafiku sisu kiirelt mõista.



#365F3C



#D8C7B6



#2B2B2B



#FAF8F5

SUUR PEALKIRI - BRICOLAGE GROTESQUE BOLD

SISU PEALKIRI - SPACE GROTESK BOLD

Sisutekst - Space Grotesk