

Informasjon fra BORI BBL vedrørende stiftelse av Skogmo Park Boligsameie 1.

I forbindelse med koronautbruddet, smittefare og tiltak fra myndighetene er det ikke praktisk mulig å stifte boligsameiet på vanlig måte.

Planen var å invitere alle kjøperne av boligseksjoner i Skogmo Park Boligsameie 1 til et fysisk konstituerende årsmøte.

På dette møtet ville vi gått gjennom vedtektene og budsjett, samt valg av styre som består av seksjonseiere i Skogmo Park Boligsameie 1 og valg av revisor.

Gjennomgangen av vedtektene ville kun vært til orientering da disse allerede er fastsatt i forbindelse med seksjoneringen av boligsameiet.

Det viktigste vi skulle gjort på møtet var å velge et styre. Årsaken til dette er at det er lovpålagt at et boligsameie skal ha et styre. Et styre er også en nødvendighet for å få registrert sameiet i Brønnøysundregistrene, slik at sameiet skal få et organisasjonsnummer og en bankkonto for innbetaling av felleskostnader. Det må også et styre på plass slik at fellesarealer kan overleveres til sameiet.

Frem til overtagelse av første boligseksjon er utbygger hjemmelshaver av alle boligseksjonene og kan da rent juridiske alene avholde årsmøte og velge styre for sameiet. Det er denne løsningen som er valgt i lys av forholdene.

Styret som blir valgt sitter enten frem til neste ordinære årsmøte våren 2022 eller første ekstraordinære årsmøte om det skulle komme før. Kandidater som ønsker å sitte i styret bes henvende seg til BORI BBL innen 25.05.2021

Mvh

Jan Espen Gjerde

Tlf 976 70 127

BORI BBL