

Manual de Operación del SARE

Municipio de Zinacantepec

Datos del Documento:	Manual de Operación del SARE
Código del documento:	M-SARE-04
Tipo de documento:	Manual

Responsable del documento:	Lic. Lic. Roberto Germán Flores Patoni Director de Desarrollo Económico Lic. Liliana Estefani Cruz Bacilio Coordinadora General Municipal de Mejora Regulatoria
Versión:	04

Revisado por:	Lic. Lic. Roberto Germán Flores Patoni Director de Desarrollo Económico Lic. Liliana Estefani Cruz Bacilio Coordinadora General Municipal de Mejora Regulatoria
Aprobado por:	Cabildo del Ayuntamiento de Zinacantepec

HISTORIAL DE CAMBIOS:

Versión	Fecha	Descripción del cambio
01	17 dic 2013	Versión original.
02	15 dic 2014	Versión de actualización para obtener el Prosare
03	7 feb 2017	Venció en feb 2019, Versión de actualización para obtener
04	7 jun 2022	Versión de actualización para obtener el Prosare

ÍNDICE:

1 introducción	4
2 Objetivo del Manual de Operación	4
3 Alcance del Manual	5
4 Marco Jurídico General	5
4.1 Marco Jurídico Específico	6
4.1.1 De la existencia y Facultades de las Direcciones	6
4.1.2 De la Expedición de la Licencia	6
4.1.3 De la Expedición de la Cédula Informativa de Zonificación	6
4.1.4 De la firma de la Carta Compromiso de Contribuyente	7
5. Políticas Generales y Específicas	7
5.1 Políticas Generales	7
5.2 Políticas Específicas	9
5.2.1 De la operación	9
5.2.2 Responsabilidad de la Dirección de Desarrollo Económico	10
5.2.3 Objetivos del Sistema de Operación	10
6. Funcionamiento y Operación del Módulo SARE "Ventanilla Única"	12
6.1 Atribuciones y Responsabilidades del Módulo SARE	12
6.2 Criterios para dictaminar las solicitudes	14
7. Infraestructura	15
8. Diagrama de Flujo del Sistema de Apertura Rápida de Empresas (SARE)	15
9. Diagramas de Procesos del Sistema de Apertura Rápida de Empresas "Módulo SARE"	17
"Ventanilla Única	16
9.1 Primera Etapa	21
9.2 Segunda Etapa	22
9.3 Tercera Etapa	23
10. Procesos Relacionados con el Solicitante	24
ANEXO 1. "Formato de Apertura Rápida de Empresa (FUA	aparte
ANEXO 2. "Carta Compromiso de Contribuyente	aparte
ANEXO 3 "Catálogo de Giros SARE de Zinacantepec, Estado de México 2022-2024"	25

1. Introducción

El presente documento se orienta a proporcionar los pasos básicos que habrán de seguirse para lograr implementar y operar el Sistema de Apertura Rápida de Empresas (SARE) en el Municipio, así como para el otorgamiento de Licencia Municipal de Funcionamiento siempre y cuando se cumpla con la normatividad vigente.

Para dar cumplimiento a lo anterior, se han establecido políticas de operación y procedimientos específicos que orientarán de manera lógica y eficaz el esquema de la operación y funcionamiento del procedimiento SARE mediante la construcción de un esquema de funcionamiento sencillo y ágil.

Adicionalmente, se ha delimitado en el apartado correspondiente, el marco jurídico federal, estatal y municipal que da sustento al funcionamiento del SARE y certeza jurídica a los inversionistas.

Con la implementación del Sistema SARE, se logrará que los tiempos de resolución para la apertura de empresas de bajo riesgo sean expeditos, facilitando de esta manera que las micro, pequeñas y medianas empresas (MPYME), puedan constituirse y abrirse en un máximo de 48 horas. Esta iniciativa se debe a que este tipo de empresas son uno de los principales estímulos de la economía municipal.

En ese contexto, con una operación eficiente y sencilla combinada con la realización de trámites en un solo lugar, no solo se promoverá la inversión privada, sino la transparencia y honestidad en el servicio público.

Si bien es cierto que con la implementación del SARE, se posiciona al Municipio y al Estado de México a la vanguardia internacional en la apertura de empresas de bajo riesgo, también se considera necesaria una evaluación constante de los procedimientos para alcanzar la mejora continua en la operación, y que ésta se oriente a la plena satisfacción de los usuarios.

Finalmente, es necesario considerar al SARE como un área permanente y duradera dentro de la estructura Municipal, para ello es necesario formalizar su institucionalización mediante acuerdo de cabildo.

2. Objetivo del Manual de Operación

El objetivo del presente manual es el de proveer una guía y procedimientos específicos de operación del SARE que permita el efectivo y ágil otorgamiento de licencias para la apertura de micro, pequeñas y/o medianas empresas de bajo riesgo en un tiempo máximo de 48 horas, en una ventanilla y en máximo 2 visitas a la misma sustentado en el marco regulatorio vigente.

3. Alcance del Manual

El alcance del presente manual comprende desde la recepción de una solicitud para la apertura de una empresa de bajo riesgo hasta su resolución correspondiente.

4. Marco Jurídico General.

a) **Leyes**

- Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
- Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México.
- Ley Orgánica Municipal del Estado de México.
- Ley General de Protección Civil.
- Código Administrativo del Estado de México.
- Código de Procedimientos Administrativos del Estado de México.
- Código Financiero del Estado de México y Municipios.
- Ley para la Mejora Regulatoria del Estado de México y Municipios.
- Ley de Fomento Económico del Estado de México
- Ley Orgánica Municipal del Estado de México
- Ley de Ordenamiento Comercial del Estado de México y Municipios

b) **Reglamentos y Bandos**

- Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México.
- Reglamento del Libro Sexto del Código Administrativo del Estado de México.
- Bando Municipal 2022 de Zinacantepec, Estado de México.
- Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Zinacantepec.
- Reglamento de la Ley de Ordenamiento Comercial del Estado de México y Municipios
- Plan de Desarrollo Urbano Municipal de Zinacantepec.

4. 1 Marco Jurídico Específico.

4.1.1 De la existencia y facultades de las Direcciones.

Las facultades de las Direcciones y de la Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos que intervienen en la implementación de Sistema de Apertura de Empresas (SARE) Módulo SARE “Ventanilla Única”.

- Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos. Artículos 115 fracciones I y II.
- Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México. Artículos 112, 113, 116, 122 y 123.
- Ley Orgánica Municipal del Estado de México, Artículo 96 Quáter fracciones I, II, III y V.
- Bando Municipal 2022 de Zinacantepec, Estado de México. Artículos 112.

4.1.2 De la expedición de la Licencia Municipal de Funcionamiento.

Bando Municipal 2022 de Zinacantepec, Estado de México, Capítulo II, Artículo 112 fracciones VI y VII.

Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Zinacantepec, Artículos 64 y 65 fracción XV.

4.1.3 De la expedición de la Cédula Informativa de Zonificación.

- Código Administrativo del Estado de México. Artículos 1.1 fracción IV, 1.2, 1.4, 1.5 fracciones I, II, XII, 1.8, 1.9, 1.10, 5.1, 5.3, 5.5 fracción I, 5.6, 5.7, 5.10 fracciones I y VI; y 5.54.
- Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Zinacantepec, Artículos 62 fracción I.
- Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México. Artículo 149.
- Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Zinacantepec, publicado en Gaceta de Gobierno número 0011021 de fecha 24 de Julio de 2015.

4.1.4 De la firma de la Carta Compromiso de Contribuyente.

- Ley General de Protección Civil.
- Código Administrativo del Estado de México (Libro Sexto).
- Reglamento del Libro Sexto del Código Administrativo del Estado de México.

5.- Políticas Generales y Específicas.

5.1 Políticas Generales.

Las presentes disposiciones son de orden e interés público y tiene por objeto establecer un proceso integral de los trámites municipales que permita la apertura de manera ágil y sencilla de una micro, pequeña y mediana empresa de bajo riesgo en un tiempo máximo de 48 horas, estableciendo un marco regulatorio claro, eficiente y transparente, que establezca condiciones de certidumbre y seguridad jurídica y que fomente la inversión productiva en los diferentes grupos de actividades económicas.

El objetivo principal será el de concentrar en un solo lugar la realización de los trámites necesarios para la obtención de la Licencia Municipal de Funcionamiento bajo la modalidad SARE, en un máximo de dos visitas; para lograr lo anterior se hace necesario fijar las pautas y directrices que definan su esencia y justifiquen su existencia.

Son competentes para la aplicación del presente: la Dirección de Desarrollo Económico, Dirección de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, y la Unidad Municipal de Protección Civil y Bomberos.

El catálogo de giros SARE identificado como ANEXO 3 de este manual, será la única fuente que determinará los giros que se abrirán bajo esta modalidad.

5.2 Políticas Específicas.

El módulo contará con los recursos humanos necesarios ya sean estos propios o adscritos por otras dependencias involucradas de manera directa o indirecta en el SARE, con el fin de que dicho módulo cumpla adecuadamente con sus atribuciones.

La operación de la modalidad SARE correrá a cargo de las partidas presupuestarias de las dependencias que participan en la integración de este.

El Módulo SARE se encuentra ubicado en Calle Hermenegildo Galeana No. 509, Barrio del Calvario, del Municipio de Zinacantepec, Estado de México.

El horario de atención será de 9:00 a 14:30 y de 16:00 a 17:30 horas.

5.2.1 De la Operación.

El Módulo SARE “Ventanilla Única” opera de la siguiente manera para brindar el servicio a los ciudadanos:

a) **Dependencia responsable:**

Dirección de Desarrollo Económico por conducto de la Jefatura de Operación Administrativa.

b) **Nombre del Trámite:**

Licencia Municipal de Funcionamiento para giros SARE.

c) **Formatos para llevar a cabo el trámite:**

Formato de Apertura Rápida de Empresas (FUA).

d) **Horario de Atención:**

Será de las 9:00 a.m. 18:00 p.m.

f) Plazo de Respuesta:

El tiempo de respuesta será de 48 horas (dos días hábiles) a partir del ingreso del Formato y anexos.

g) Costo del Trámite:

La Licencia Municipal de Funcionamiento es GRATUITA, pero el pago de derechos por concepto de la emisión de Cédula Informativa de Zonificación se sujeta a lo dispuesto en el Código Financiero del Estado de México y Municipios del año vigente.

h) responsable facultado para autorizar el trámite:

Para la emisión de la Cédula Informativa de Zonificación, es el director de Desarrollo Territorial y Urbano y para la emisión de la Licencia Municipal de funcionamiento, es el director de Desarrollo Económico o en su caso el titular de la Jefatura de Operación Administrativa.

i) Requisitos para tramitar la Licencia de Funcionamiento:

1. Formato de Apertura Rápida de Empresas (FUA) debidamente llenado. (ANEXO 1)
2. Cédula Informativa de Zonificación congruente con el giro, y comprobante de pago correspondiente. Esta Cédula o Visto bueno se obtiene de manera interna, el responsable de la Ventanilla entrega el expediente en Desarrollo Urbano para que esté lo emita de acuerdo con el Diagrama de Flujo)
3. Registro Federal de Contribuyentes (R.F.C).
4. Identificación Oficial Vigente del titular y/o Rep. Legal. (Credencial del IFE, Cartilla del Servicio Militar Nacional, Pasaporte o Cédula Profesional);
5. En el caso de personas morales, original y copia simple del acta constitutiva y original y copia simple del poder del representante legal.
6. Carta Compromiso de Contribuyente y fotografía del establecimiento en la cual se acredite que se implementan las medidas mínimas de seguridad. (anexo 2) (Esta Carta Compromiso la firma únicamente el ciudadano o solicitante antes de la entrega de la Licencia de Funcionamiento, se integra a su expediente y se le avisa a Protección Civil para que esta pueda realizar la visita correspondiente y tiene 30 días para realizarla, una vez realizada la visita Protección Civil entrega su visto bueno para ser integrado al expediente correspondiente)

5.2.2 Responsabilidad de la Dirección de Desarrollo Económico.

El Municipio de Zinacantepec, Estado de México a través de la Dirección de Desarrollo Económico vigilará el funcionamiento y operación del Sistema de Apertura Rápida de Empresas, por conducto de la Jefatura de Operación Administrativa; con la finalidad de expedir la Licencia Municipal de Funcionamiento en un plazo de 48 horas a partir del ingreso del trámite correspondiente.

Asimismo, dicha dependencia establecerá coordinación con la Dirección de Desarrollo Territorial y Urbano, Medio Ambiente y la Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos para el buen funcionamiento del SARE municipal; de igual manera previo acuerdo del Ayuntamiento se podrán coordinar acciones con instancias Federales y Estatales con el mismo fin.

5.2.3 Objetivos del Sistema de Operación.

Los objetivos de la implementación del Sistema SARE, así como la creación del Módulo “SARE” “VENTANILLA ÚNICA” son los siguientes:

- a) Transmite el mensaje de que el Municipio confía en el ciudadano.
- b) Al realizar la inspección a posteriori permite identificar mejor las condiciones de operación del establecimiento y por lo tanto verifica mejor el cumplimiento del requisito, y asimismo, permite programar de manera más eficiente las visitas se programan mejor por el funcionario responsable de las mismas.
- c) El compromiso del ciudadano se extiende más allá del cumplimiento del trámite, se adquiere el compromiso de operar correctamente.
- d) Se reduce el tiempo de trámite.
- e) El ciudadano podrá tramitar todo lo que se requiere para obtener la Licencia Municipal de Funcionamiento en un solo lugar, al menos para los giros SARE que estarán contenidos en el Catálogo respectivo.

Para lograr estos objetivos, El SARE cuenta con indicadores para evaluar los procesos con el fin de demostrar su capacidad para alcanzar los resultados planificados. Cuando no se alcanzan dichos resultados se llevan a cabo las correcciones según sea conveniente, para asegurarse de la eficacia del servicio.

Adicionalmente a los objetivos anteriores, el SARE monitorea su nivel de operación, cuantificando el número de solicitudes para la apertura de empresas atendidas mensualmente.

OBJETIVO	RESULTADO ESPERADO	BENEFICIARIO	INDICADOR DE DESEMPEÑO		
			CARACTERÍSTICAS DE CALIDAD	ÍNDICE	META
1	Funcionamiento eficaz del Módulo SARE.	Ciudadanía	Eficacia	Número de solicitudes para la apertura de empresas de giro SARE Atendidas. Ver nota	Otorgamiento de Licencia Municipal de Funcionamiento en un término de 48 hrs.
	<p>Nota: Se deben contabilizar una a una las solicitudes para la apertura atendidas entre el día primero del mes y el día Último. Fuente de medición: Registros de solicitudes para la apertura atendidas (en expedientes de cada empresa).</p> <p>Responsable de la medición: Encargado del Módulo SARE.</p> <p>Reportar medición a CONAMER CEMER: Mensualmente.</p>				

6. Funcionamiento y operación del Módulo SARE “Ventanilla Única”.

La responsabilidad del funcionamiento del sistema SARE estará a cargo de la Dirección de Desarrollo Económico, así como de la expedición de la Licencia Municipal de Funcionamiento.

Respecto a la Carta Compromiso del Contribuyente, ésta será enviada a la Coordinación Municipal de Protección Civil y Bomberos, una vez ingresado el trámite respectivo con la finalidad de que se realice la visita de inspección correspondiente, y acreditar el cumplimiento de las disposiciones normativas en materia de seguridad y protección civil.

El Módulo SARE del Municipio de Zinacantepec, contará con los siguientes recursos humanos:

- Un servidor público como responsable del Módulo SARE “Ventanilla Única”, quien se encuentra adscrito a la Dirección de Desarrollo Económico.
- Un servidor público comisionado al Módulo SARE “Ventanilla Única”, quien se encuentra adscrito a la Dirección de Desarrollo Territorial y Urbano y Medio Ambiente.

En el caso de que las necesidades de servicio muestren la exigencia de asignar mayor personal para mejorar la operación del SARE, las Dependencias involucradas asignaran personal para el funcionamiento de este.

6.1 Atribuciones y responsabilidades del Módulo SARE.

- a) Proporcionar a los particulares orientación, el formato oficial correspondiente y carta compromiso de contribuyente; entrega de la resolución de los trámites que se realicen ante las Dependencias Municipales, para el trámite de la Licencia de Funcionamiento para empresas con giro de bajo riesgo de acuerdo con el catálogo correspondiente;
- b) Establecer la coordinación de acciones con otras Dependencias Municipales relacionadas con la operación del SARE, para un mejor funcionamiento del Módulo SARE “Ventanilla Única”;

- c) Recibir y verificar la documentación entregada por el particular y orientarlo en caso de presentar información incompleta;
- d) Entregar al responsable de la Dirección de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, copia del formato oficial debidamente llenado y requisitado para el trámite correspondiente;
- e) Elaborar la orden de pago de derechos por la expedición de la Cédula Informativa de Zonificación; (en su caso)
- f) La Dirección de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, está facultada para incluir en la Cédula Informativa de Zonificación, las recomendaciones que considere convenientes, de acuerdo con los diferentes tipos de uso y a la ubicación del inmueble en la Zona Urbana, lo anterior, con base a la normatividad que aplicable.
- g) El servidor público adscrito a la Dirección de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente entregará al ejecutivo del Módulo SARE “Ventanilla Única”, las Cédulas Informativas de Zonificación en las cuales se determinará la factibilidad para el ejercicio del giro solicitado en el predio referido por el particular;
- h) Informar al peticionario el día que se presentará a la Ventanilla SARE para la respuesta de su solicitud ya sea en el sentido favorable o negativo en un término de 48 horas;
- i) Asignarle un número de expediente y capturar en el sistema electrónico los datos vertidos en el Formato de Apertura Rápida de Empresas, integrar los expedientes glosando los documentos presentados por los peticionarios para tener un antecedente de su trámite;
- j) Mantener una estrecha comunicación y coordinación con la Dirección de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente, para la entrega de la Cédula Informativa de Zonificación congruente con el giro solicitado, a fin de expedir la Licencia Municipal de Funcionamiento;
- k) Una vez integrado y analizado el expediente se elabora la Licencia Municipal de Funcionamiento, la cual será firmada por el director de Desarrollo Económico;
- l) Elaborar un registro de las empresas establecidas en el marco SARE, para conocer el número de empleos generados, el monto de la inversión estimada de cada una de ellas, y la demás información y estadística necesaria para llevar un seguimiento de la operación del Módulo SARE;
- m) Llevar un registro de las asesorías proporcionadas a las personas y de la Licencias otorgadas bajo el Sistema de Apertura Rápida de Empresas (SARE) del Municipio;
- n) Entregar al interesado la Cédula Informativa de Zonificación en la cual se advierte la factibilidad de ejercer el giro solicitado;

- o) Entregar al interesado la Licencia Municipal de Funcionamiento recabando firma de recibido;
- p) Turnar a inspección con posterioridad a la emisión de la Licencia Municipal de Funcionamiento, por parte de los inspectores notificadores adscritos a la Dirección de Desarrollo Económico, a efecto de constatar la veracidad de los datos proporcionados en el Formato de Apertura Rápida de Empresas, dicha inspección se integrará al expediente;
- q) Enviar a la Unidad Municipal de Protección Civil y Bomberos, la relación y Cartas Compromiso de Contribuyente que hubieran sido ingresadas a trámite de acuerdo a la clasificación del Catálogo de Giros SARE; y
- r) Elaborar el reporte mensual de indicadores, para su envío a la Comisión Nacional de Mejora Regulatoria (CONAMER), y CEMER Comisión Estatal de mejora Regulatoria, en el cual se deberá considerar el número de solicitudes ingresadas, resueltas y otorgadas en un tiempo máximo de 48 horas (tres días hábiles), tiempo promedio de respuesta a las solicitudes de licencias; número de visitas promedio del solicitante para realizar el trámite; número de aperturas de empresas de giro SARE; y número de empleos generados e inversión estimada.

6.2 Criterios para dictaminar las solicitudes.

Es responsabilidad del personal que colabora en el Módulo SARE “Ventanilla Única”, tener conocimiento y apegarse a los criterios establecidos para dictaminar las solicitudes para tal efecto se tomará en cuenta los siguientes criterios:

- 1) El giro solicitado deberá estar contenido dentro del Catálogo de Giros SARE del Municipio;
- 2) El inmueble deberá encontrarse previamente edificado o construido;
- 3) La superficie máxima del establecimiento debe ser de 300 mts².
- 4) El giro solicitado podrá expedir la venta de bebidas alcohólicas únicamente en la modalidad de cerveza en envase cerrado y no podrá consumirse en el lugar que solicite la licencia de funcionamiento y será solamente en la modalidad para llevar ningún otro tipo de bebida alcohólica (incluye acompañadas de alimentos).

- 5) El particular firmó el documento denominado Carta Compromiso de Contribuyente, a fin de cumplir con las medidas de seguridad, prevención de accidentes y protección civil que advierte la Unidad Municipal de Protección Civil y Bomberos.
- 6) La Factibilidad positiva o negativa para ejercer el giro solicitado en el predio indicado por el solicitante, dicha factibilidad estará contenida en Cédula Informativa de Zonificación (CIZ); y
- 7) El inmueble en el que se pretende ejercer la actividad comercial **no** deberá estar sujeto al régimen de propiedad en condominio.

El plazo máximo de respuesta para la resolución de la solicitud de la Licencia Municipal de Funcionamiento será de 48 horas (tres días hábiles), a partir de que el ejecutivo del Módulo SARE “VENTANILLA ÚNICA” recibe la solicitud del ciudadano junto con el resto de los requisitos.

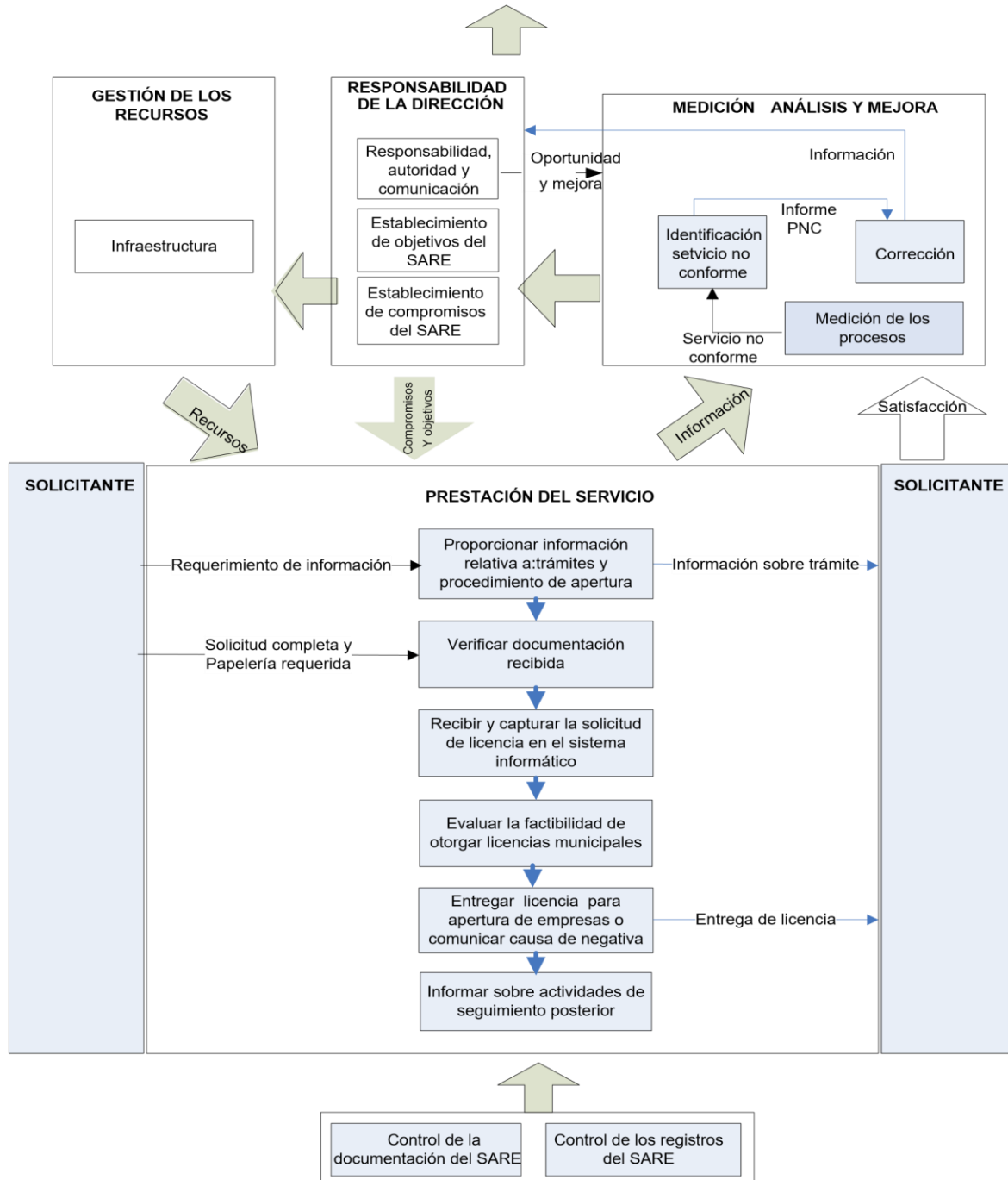
7. Infraestructura.

La Administración Municipal provee la infraestructura necesaria para cumplir con los objetivos del SARE; asimismo, los empleados del módulo cuentan con los recursos necesarios para la realización eficaz de sus funciones. La infraestructura incluye, al menos, un local dedicado en condiciones óptimas de funcionamiento, mobiliario de oficina básico, equipo de cómputo, así como papelería requerida para su operación.

8. Diagrama de Flujo del Sistema de Apertura Rápida de Empresas (SARE).

El presente apartado muestra cómo el SARE cumple con el compromiso de tramitar el otorgamiento de Licencia Municipal de Funcionamiento para la apertura de empresas en un plazo no mayor de 48 horas, en un solo lugar y con un máximo de dos visitas al módulo.

SISTEMA DE OPERACIÓN DE UN SARE



Tal como se describe en el alcance del sistema de operación del SARE, el proceso inicia con la solicitud entregada por el ciudadano al ejecutivo del Módulo SARE, y finaliza con el otorgamiento de la correspondiente Licencia Municipal de Funcionamiento (en su caso).

9.- Diagramas de proceso del Sistema de Apertura Rápida de Empresas Módulo (SARE) “Ventanilla Única”.

A continuación, se presentan los diagramas de proceso con los que el SARE da cumplimiento al plan de operación señalado en la tabla anterior.

Etapa del proceso	Objetivo de operación / requisito del servicio	Procedimiento o documento que aplica	Seguimiento y medición		Registros que aplican
			Actividad de verificación, validación o inspección requerida	Criterio de aceptación	
Proporcionar información relativa a trámites y procedimiento de apertura	Asegurar la entrega de información clara y precisa sobre el proceso y los trámites a cubrir	Diagrama de proceso: Información al solicitante sobre el proceso SARE	Número total de visitas del solicitante para conocer el proceso de trámite.	1 visita	Solicitud de apertura
Verificar documentación recibida	Asegurar que los requisitos solicitados estén completos	Diagrama de proceso: Recepción de documentos	Verificación de documentación completa	Cumplimiento o al 100%	Lista de verificación de entrega de documentos
Recibir y capturar solicitud de licencia					Expediente del solicitante
Evaluar factibilidad de otorgar licencias municipales	Asegurar una respuesta en un término máximo de 48 horas	Diagrama de proceso: Dictamen y resolución de solicitud de apertura de empresas.	Verificación de plazo de apertura	Plazo máximo de 48 horas	Registro de licencias otorgadas (incluye solicitante, fecha de entrega, vo.bo. de recibido, plazo de apertura)
Entregar licencia o comunicar causa de negativa		Diagrama de proceso: Entrega de licencia de apertura			

Informar al solicitante sobre actividades de seguimiento posterior	Asegurar que se brinde información sobre actividades de seguimiento posteriores. Esta debe ser clara y precisa	Documento informativo que describe las actividades de seguimiento posteriores (Ejemplo: inspecciones pendientes a realizarse)		Información entregada junto con cada licencia expedida	Acuse de recibo de documento informativo
--	--	---	--	--	--

Descripción del proceso “Expedición de Licencia de Funcionamiento SARE”

a) Etapa de información

1. Inicio.
2. El solicitante se presenta en la oficina del SARE Zinacantepec a solicitar la Expedición de la licencia de funcionamiento SARE.
3. El servidor público encargado del SARE, verifica que el “Giro” para el que se está realizando la solicitud se encuentra en el “Catalogo de Giros SARE del Municipio de Zinacantepec”, anexo 3. (15 minutos)
4. Si el “giro” no se encuentra en el catálogo de giros SARE, lo canaliza a la ventanilla de Desarrollo Económico; (fin del proceso).
5. Si el giro es compatible, el servidor público encargado del SARE, informa de los requisitos que debe cumplir para realizar el trámite, y le proporciona el “Formato Único de Apertura” anexo 2. (10 minutos)

b) Etapa de Recepción

6. La solicitante entrega al servidor público encargado del SARE su Formato Único de Apertura (FUA) junto con los requisitos.
7. El encargado del SARE verifica que la solicitud esté debidamente llenada y los requisitos completos. (20 minutos)
8. Si los requisitos están incompletos, indica al solicitante los faltantes y/o errores en la solicitud, fin del proceso. (20 minutos)
9. El encargado del SARE verifica si el solicitante anexa la Cédula Informativa de Zonificación o en su caso la Licencia de Uso de suelo. (10 minutos)


10. Si el solicitante no tiene Cédula informativa de zonificación y/o licencia de uso de suelo, el encargado del SARE le genera orden de pago para el trámite de la Cédula Informativa de Zonificación y espera el pago. (20 minutos)
11. Si los requisitos están completos el servidor público encargado del SARE asigna un folio a la solicitud y registra la solicitud en la base de datos. (15 minutos)
12. El encargado del SARE entrega “talón” al solicitante, señalando fecha y hora para que se presente a conocer la resolución de su trámite, lo cual debe ser en un plazo no mayor a 48 horas. (10 minutos) c) Etapa Análisis y Resolución del Trámite
13. El encargado del SARE turna la solicitud al representante de desarrollo urbano, mismo que se ubica en el módulo SARE, para determinar compatibilidad de uso de suelo a través de Cedula Informativa de Zonificación. (30 minutos)
14. El representante de desarrollo urbano revisa el plan de ordenamiento urbano e identifica la zona y los usos permitidos, emite resolución y pasa a firma del Director de Desarrollo Territorial y Urbano, una vez firmada la entrega al encargado del SARE, (24 horas).
15. El encargado del SARE verifica si la Cedula Informativa de Zonificación es compatible o no. (15 minutos)
16. Si el uso de suelo señalado en la Cédula Informativa de Zonificación no es compatible guarda la resolución de la Cédula Informativa de Zonificación y espera la visita del ciudadano para hacerle la entrega de la misma (pasar a actividad 19). (15 minutos)
17. Si el uso de suelo señalado en la Cédula Informativa de Zonificación es compatible, el encargado del SARE, elabora, imprime y pasa a firma del Director de Desarrollo Económico, una vez firmada espera la visita del ciudadano, (pasar a actividad 20) (60 minutos)
18. El ciudadano acude por su respuesta
19. El encargado del SARE entrega al ciudadano la Cédula Informativa de Zonificación no compatible, e indica al ciudadano que por este motivo no puede otorgársele su Licencia de Funcionamiento y lo guarda en el expediente. Fin del procedimiento (30 minutos)
20. El encargado del SARE prepara Carta Compromiso de Protección Civil, que deberá firmar el solicitante. Anexo 4 (15 minutos)
21. El encargado del SARE entrega al ciudadano para su firma carta compromiso de Protección Civil y hace del conocimiento del solicitante los requisitos que en materia de Protección Civil debe cumplir. (20 minutos)

22. El encargado del SARE entrega al solicitante su Licencia de Funcionamiento junto con la Cédula Informativa de Zonificación y su Carta Compromiso de Protección Civil. (10 minutos)
23. La solicitante firma de recibido lo entrega al encargado del SARE quien lo guarda en el expediente. (10 minutos)
24. El responsable del módulo SARE emite informe para el conocimiento de protección civil, fiscalización, medio ambiente y el organismo del agua.
25. Fin del proceso.

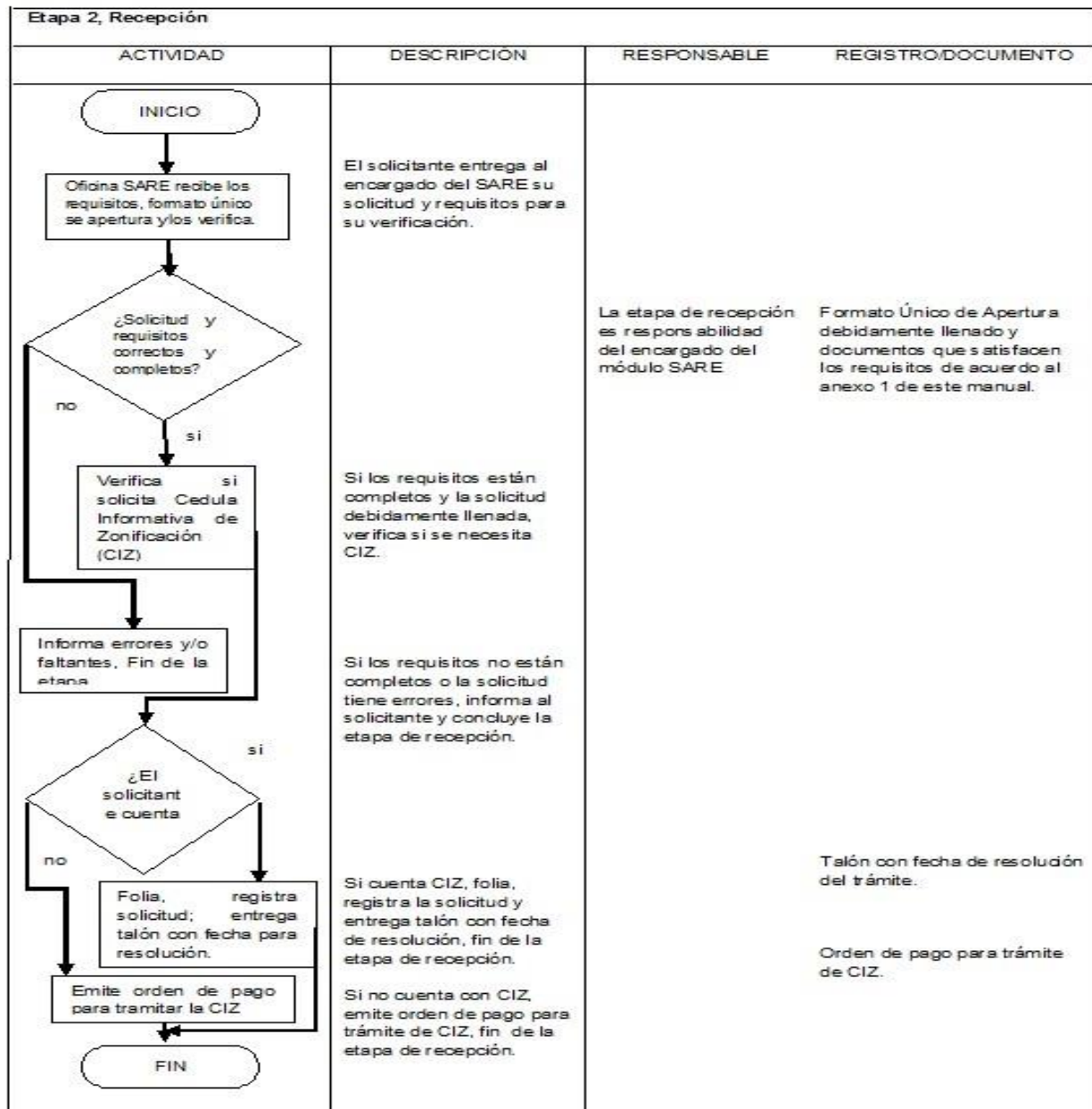
9.1 (Primera Etapa).

Información al solicitante sobre el sistema SARE para tramitar la Licencia Municipal de Funcionamiento, y Cédula Informativa de Zonificación.

DESCRIPCIÓN DE PROCESO “INICIO”

Etapa 1, Información al solicitante sobre el proceso SARE			
ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	RESPONSABLE	REGISTRO/DOCUMENTO
 <pre> graph TD INICIO([INICIO]) --> A[Solicita expedición de Licencia de Funcionamiento SARE] A --> B[Verifica Giro en el catalogo] B --> C{El giro solicitado es} C -- no --> D[Lo canaliza a la ventanilla de Desarrollo Económico] C -- si --> E[Proporciona requisitos y formato de solicitud] E --> D D --> FIN([FIN]) </pre>	<p>El ciudadano se presenta en la oficina del SARE Zinacantepec y solicita la expedición de la licencia de funcionamiento.</p> <p>El encargado del SARE verifica que el giro este en el Catalogo de Giros SARE.</p> <p>Si el giro es SARE le proporciona los requisitos y el formato de solicitud. Fin de la etapa de información.</p> <p>Si el giro no es SARE lo canaliza a la ventanilla de Desarrollo Económico. Fin de la etapa de información.</p>	<p>La etapa de información es responsabilidad del encargado del Módulo SARE</p>	<p>"Requisitos para Licencia de funcionamiento SARE" (Anexo 1) y "Formato Único de Apertura SARE Zinacantepec" (Anexo 2).</p>

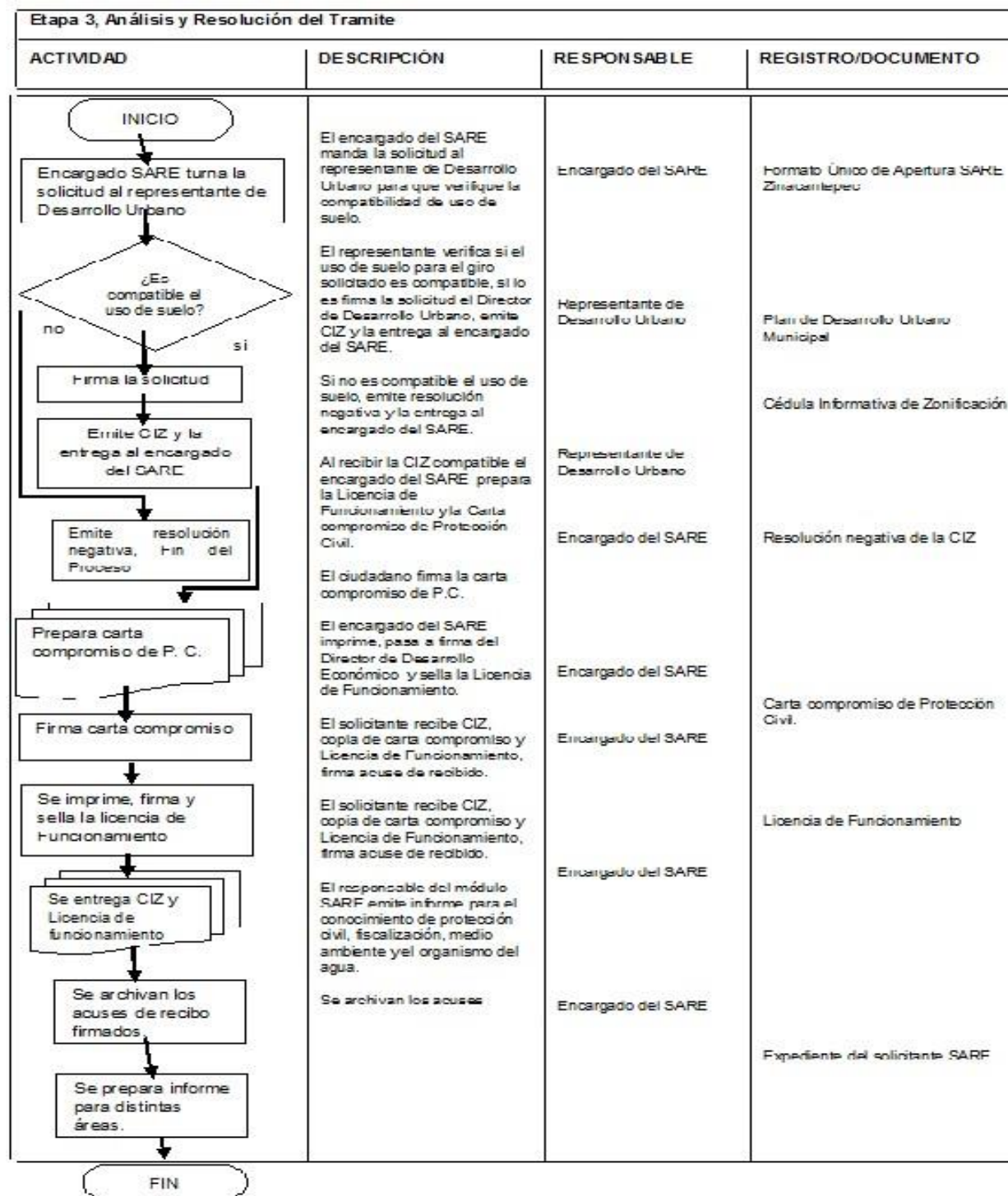
Nota 1: En caso de que no sea giro SARE el proceso termina brindando orientación al ciudadano para que realice el trámite bajo el esquema normal.



Nota 1: En caso de que no sea correcta la información se aclara al ciudadano la inconsistencia o documentos faltantes.

Nota 2: En caso de que no sea giro SARE el proceso termina con una orientación al ciudadano para que realice el trámite bajo el esquema normal.

Nota 3: Si el giro no es compatible con la ubicación del local, se genera oficio de rechazo, informando al ciudadano los motivos. Además, se actualiza hoja o sistema de seguimiento y se regresa el expediente completo al módulo SAR.



Nota 1: Si el resultado no es favorable para el ciudadano, se entrega oficio de rechazo fundamentado y motivado, se actualiza hoja o sistema de seguimiento. Fin del proceso.

10. Procesos relacionados con el solicitante.

El SARE proporciona documentos impresos que contienen información para el ciudadano con el fin de:

- a) Dar a conocer los requisitos para realizar el trámite para la apertura rápida de empresas, estos se enlistan en el Formato de Apertura Rápida de Empresas (FUA)
- b) Proporcionar Formato Único de solicitud de Cédula Informativa de Zonificación.
- c) Proporcionar Carta Compromiso de Protección Civil.
- d) Avisar el tiempo de respuesta a la solicitud de apertura de empresas.

Aprobado en la Sesión No. _____ del Cabildo del Ayuntamiento de Zinacantepec, Estado de México, a los _____ días del mes de _____, del año 2022.

L. EN D. MANUEL VILCHIS VIVEROS
Presidente Municipal Constitucional de Zinacantepec

LIC. LILIANA ESTEFANI CRUZ BACILIO
Coordinadora General Municipal de
Mejora Regulatoria de Zinacantepec

LIC. ROBERTO GERMÁN FLORES PATONI
Director de Desarrollo Económico
de Zinacantepec

“Anexo Uno”
Secretaría de Economía
 Comisión Federal de Mejora Regulatoria
Catálogo de Giros de Bajo (449 giros)

NÚMERO	CÓDIGO	ESTRUCTURA DEL SCIAN MÉXICO 2013	SUPERFICIE DEL LOCAL
1	111110	Cultivo de soya	300 mts ²
2	111121	Cultivo de cártamo	
3	111122	Cultivo de girasol	
4	111129	Cultivo anual de otras semillas oleaginosas	
5	111131	Cultivo de frijol grano	
6	111132	Cultivo de garbanzo grano	
7	111139	Cultivo de otras leguminosas	
8	111140	Cultivo de trigo	
9	111151	Cultivo de maíz grano	
10	111152	Cultivo de maíz forrajero	
11	111160	Cultivo de arroz	
12	111191	Cultivo de sorgo grano	
13	111192	Cultivo de avena grano	
14	111193	Cultivo de cebada grano	
15	111194	Cultivo de sorgo forrajero	
16	111195	Cultivo de avena forrajera	
17	111199	Cultivo de otros cereales	
18	111211	Cultivo de jitomate o tomate rojo	
19	111212	Cultivo de chile	
20	111213	Cultivo de cebolla	
21	111214	Cultivo de melón	
22	111215	Cultivo de tomate verde	
23	111216	Cultivo de papa	

24	111217	Cultivo de calabaza	
25	111218	Cultivo de sandía	
26	111219	Cultivo de otras hortalizas	
27	111310	Cultivo de naranja	

28	111321	Cultivo de limón	
29	111329	Cultivo de otros cítricos	
30	111331	Cultivo de café	
31	111332	Cultivo de plátano	
32	111333	Cultivo de mango	
33	111334	Cultivo de aguacate	
34	111335	Cultivo de uva	
35	111336	Cultivo de manzana	
36	111337	Cultivo de cacao	
37	111338	Cultivo de coco	
38	111339	Cultivo de otros frutales no cítricos y de nueces	
39	111410	Cultivo de productos alimenticios en invernaderos	
40	111421	Floricultura a cielo abierto	
41	111422	Floricultura en invernadero	
42	111423	Cultivo de árboles de ciclo productivo de 10 años o menos	
43	111429	Otros cultivos no alimenticios en invernaderos y viveros	
44	111910	Cultivo de tabaco	
45	111920	Cultivo de algodón	
46	111930	Cultivo de caña de azúcar	
47	111941	Cultivo de alfalfa	
48	111942	Cultivo de pastos	
49	111991	Cultivo de agaves alcoholeros	
50	111992	Cultivo de cacahuete	

51	111993	Actividades agrícolas combinadas con explotación de animales	
52	111999	Otros cultivos	
53	112110	Explotación de bovinos para la producción de carne	
54	112120	Explotación de bovinos para la producción de leche	
55	112131	Explotación de bovinos para la producción conjunta de leche y carne	
56	112139	Explotación de bovinos para otros propósitos	
57	112211	Explotación de porcinos en granja	
58	112212	Explotación de porcinos en traspatio	

59	112311	Explotación de gallinas para la producción de huevo fértil	
60	112312	Explotación de gallinas para la producción de huevo para plato	
61	112320	Explotación de pollos para la producción de carne	
62	112330	Explotación de guajolotes o pavos	
63	112340	Producción de aves en incubadora	
64	112390	Explotación de otras aves para producción de carne y huevo	
65	112410	Explotación de ovinos	
66	112420	Explotación de caprinos	
67	112511	Camaronicultura	
68	112512	Piscicultura y otra acuicultura, excepto camaronicultura	
69	112910	Apicultura	
70	112920	Explotación de équidos	
71	112930	Cunicultura y explotación de animales con pelaje fino	
72	112999	Explotación de otros animales	
73	113110	Silvicultura	
74	115112	Despepite de algodón	
75	115113	Beneficio de productos agrícolas	

76	115119	Otros servicios relacionados con la agricultura	
77	115210	Servicios relacionados con la cría y explotación de animales	
78	115310	Servicios relacionados con el aprovechamiento forestal	
79	213119	Otros servicios relacionados con la minería	
80	236113	Supervisión de edificación residencial	
81	236212	Supervisión de edificación de naves y plantas industriales	
82	236222	Supervisión de edificación de inmuebles comerciales y de servicios	
83	237113	Supervisión de construcción de obras para el tratamiento, distribución y suministro de agua, drenaje y riego	
84	237123	Supervisión de construcción de obras para petróleo y gas	
85	237133	Supervisión de construcción de obras de generación y conducción de energía eléctrica y de obras para telecomunicaciones	

86	237994	Supervisión de construcción de otras obras de ingeniería civil	
87	238320	Trabajos de pintura y otros cubrimientos de paredes	
88	238330	Colocación de pisos flexibles y de madera	
89	238340	Colocación de pisos cerámicos y azulejos	
90	238350	Realización de trabajos de carpintería en el lugar de la construcción	
91	311211	Beneficio del arroz	
92	311230	Elaboración de cereales para el desayuno	
93	311319	Elaboración de otros azúcares	
94	311350	Elaboración de chocolate y productos de chocolate	
95	311423	Conservación de guisos y otros alimentos preparados por procesos distintos a la congelación	
96	311520	Elaboración de helados y paletas	
97	311812	Panificación tradicional	

98	311910	Elaboración de botanas	
99	311921	Beneficio del café	
100	311923	Elaboración de café instantáneo	
101	311924	Preparación y envasado de té	
102	311940	Elaboración de condimentos y aderezos	
103	311991	Elaboración de gelatinas y otros postres en polvo	
104	311993	Elaboración de alimentos frescos para consumo inmediato	
105	311999	Elaboración de otros alimentos	
106	312112	Purificación y embotellado de agua	
107	312113	Elaboración de hielo	
108	313220	Fabricación de telas angostas de tejido de trama y pasamanería	
109	313240	Fabricación de telas de tejido de punto	
110	313310	Acabado de productos textiles	
111	314110	Fabricación de alfombras y tapetes	
112	314120	Confección de cortinas, blancos y similares	
113	314911	Confección de costales	
114	314912	Confección de productos de textiles recubiertos y de materiales sucedáneos	
115	314991	Confección, bordado y deshilado de productos textiles	

116	314999	Fabricación de banderas y otros productos textiles no clasificados en otra parte	
117	315110	Fabricación de calcetines y medias de tejido de punto	
118	315191	Fabricación de ropa interior de tejido de punto	
119	315192	Fabricación de ropa exterior de tejido de punto	
120	315221	Confección en serie de ropa interior y de dormir	
121	315222	Confección en serie de camisas	
122	315223	Confección en serie de uniformes	

123	315224	Confección en serie de disfraces y trajes típicos	
124	315225	Confección de prendas de vestir sobre medida	
125	315229	Confección en serie de otra ropa exterior de materiales textiles	
126	315991	Confección de sombreros y gorras	
127	316212	Fabricación de calzado con corte de tela	
128	321112	Aserrado de tablas y tablonés	
129	321992	Fabricación de artículos y utensilios de madera para el hogar	
130	333993	Fabricación de aparatos e instrumentos para pesar	
131	334511	Fabricación de relojes	
132	334519	Fabricación de otros instrumentos de medición, control, navegación, y equipo médico electrónico	
133	335120	Fabricación de lámparas ornamentales	
134	336360	Fabricación de asientos y accesorios interiores para vehículos automotores	
135	339912	Orfebrería y joyería de metales y piedras preciosos	
136	339913	Joyería de metales y piedras no preciosos y de otros materiales	
137	339920	Fabricación de artículos deportivos	
138	339930	Fabricación de juguetes	
139	339991	Fabricación de instrumentos musicales	
140	339993	Fabricación de escobas, cepillos y similares	
141	339995	Fabricación de ataúdes	
142	432111	Comercio al por mayor de fibras, hilos y telas	
143	432112	Comercio al por mayor de blancos	
144	432113	Comercio al por mayor de cueros y pieles	
145	432119	Comercio al por mayor de otros productos textiles	
146	432120	Comercio al por mayor de ropa, bisutería y accesorios de vestir	

147	432130	Comercio al por mayor de calzado	
148	433220	Comercio al por mayor de artículos de joyería y relojes	
149	433311	Comercio al por mayor de discos y casetes	
150	433312	Comercio al por mayor de juguetes y bicicletas	
151	433313	Comercio al por mayor de artículos y aparatos deportivos	
152	433410	Comercio al por mayor de artículos de papelería	
153	433420	Comercio al por mayor de libros	
154	433430	Comercio al por mayor de revistas y periódicos	
155	433510	Comercio al por mayor de electrodomésticos menores y aparatos de línea blanca	
156	434211	Comercio al por mayor de cemento, tabique y grava	
157	434219	Comercio al por mayor de otros materiales para la construcción, excepto de madera y metálicos	
158	434221	Comercio al por mayor de materiales metálicos para la construcción y la manufactura	
159	434223	Comercio al por mayor de envases en general, papel y cartón para la industria	
160	434224	Comercio al por mayor de madera para la construcción y la industria	
161	434225	Comercio al por mayor de equipo y material eléctrico	
162	434226	Comercio al por mayor de pintura	
163	434227	Comercio al por mayor de vidrios y espejos	
164	434229	Comercio al por mayor de otras materias primas para otras industrias	
165	434240	Comercio al por mayor de artículos desechables	
166	434311	Comercio al por mayor de desechos metálicos	
167	434312	Comercio al por mayor de desechos de papel y de cartón	
168	434313	Comercio al por mayor de desechos de vidrio	

169	434314	Comercio al por mayor de desechos de plástico	
170	434319	Comercio al por mayor de otros materiales de desecho	
171	435210	Comercio al por mayor de maquinaria y equipo para la construcción y la minería	
172	435220	Comercio al por mayor de maquinaria y equipo para la industria manufacturera	
173	435311	Comercio al por mayor de equipo de telecomunicaciones, fotografía y cinematografía	

174	435312	Comercio al por mayor de artículos y accesorios para diseño y pintura artística	
175	435313	Comercio al por mayor de mobiliario, equipo e instrumental médico y de laboratorio	
176	435319	Comercio al por mayor de maquinaria y equipo para otros servicios y para actividades comerciales	
177	435411	Comercio al por mayor de mobiliario, equipo y accesorios de cómputo	
178	435412	Comercio al por mayor de mobiliario y equipo de oficina	
179	435419	Comercio al por mayor de otra maquinaria y equipo de uso general	
180	436111	Comercio al por mayor de camiones	
181	436112	Comercio al por mayor de partes y refacciones nuevas para automóviles, camionetas y camiones	
182	461110	Comercio al por menor en tiendas de abarrotes, ultramarinos y misceláneas	
183	461121	Comercio al por menor de carnes rojas	
184	461122	Comercio al por menor de carne de aves	
185	461123	Comercio al por menor de pescados y mariscos	
186	461130	Comercio al por menor de frutas y verduras frescas	
187	461140	Comercio al por menor de semillas y granos alimenticios, especias y chiles secos	
188	461150	Comercio al por menor de leche, otros productos lácteos y embutidos	

189	461160	Comercio al por menor de dulces y materias primas para repostería	
190	461170	Comercio al por menor de paletas de hielo y helados	
191	461190	Comercio al por menor de otros alimentos	
192	461211	Comercio al por menor de vinos y licores	
193	461212	Comercio al por menor de cerveza	
194	461213	Comercio al por menor de bebidas no alcohólicas y hielo	
195	461220	Comercio al por menor de cigarros, puros y tabaco	
196	462111	Comercio al por menor en supermercados	
197	462112	Comercio al por menor en minisupers	
198	462210	Comercio al por menor en tiendas departamentales	
199	463111	Comercio al por menor de telas	
200	463112	Comercio al por menor de blancos	
201	463113	Comercio al por menor de artículos de mercería y bonetería	

202	463211	Comercio al por menor de ropa, excepto de bebé y lencería	
203	463212	Comercio al por menor de ropa de bebé	
204	463213	Comercio al por menor de lencería	
205	463214	Comercio al por menor de disfraces, vestimenta regional y vestidos de novia	
206	463215	Comercio al por menor de bisutería y accesorios de vestir	
207	463216	Comercio al por menor de ropa de cuero y piel y de otros artículos de estos materiales	
208	463217	Comercio al por menor de pañales desechables	
209	463218	Comercio al por menor de sombreros	
210	463310	Comercio al por menor de calzado	
211	464121	Comercio al por menor de lentes	
212	464122	Comercio al por menor de artículos ortopédicos	

213	465111	Comercio al por menor de artículos de perfumería y cosméticos	
214	465112	Comercio al por menor de artículos de joyería y relojes	
215	465211	Comercio al por menor de discos y casetes	
216	465212	Comercio al por menor de juguetes	
217	465213	Comercio al por menor de bicicletas	
218	465214	Comercio al por menor de equipo y material fotográfico	
219	465215	Comercio al por menor de artículos y aparatos deportivos	
220	465216	Comercio al por menor de instrumentos musicales	
221	465311	Comercio al por menor de artículos de papelería	
222	465312	Comercio al por menor de libros	
223	465313	Comercio al por menor de revistas y periódicos	
224	465912	Comercio al por menor de regalos	
225	465913	Comercio al por menor de artículos religiosos	
226	465914	Comercio al por menor de artículos desechables	
227	465915	Comercio al por menor en tiendas de artesanías	
228	465919	Comercio al por menor de otros artículos de uso personal	
229	466111	Comercio al por menor de muebles para el hogar	
230	466112	Comercio al por menor de electrodomésticos menores y aparatos de línea blanca	

231	466113	Comercio al por menor de muebles para jardín	
232	466114	Comercio al por menor de cristalería, loza y utensilios de cocina	
233	466211	Comercio al por menor de mobiliario, equipo y accesorios de cómputo	
234	466212	Comercio al por menor de teléfonos y otros aparatos de comunicación	

235	466311	Comercio al por menor de alfombras, cortinas, tapices y similares	
236	466312	Comercio al por menor de plantas y flores naturales	
237	466313	Comercio al por menor de antigüedades y obras de arte	
238	466314	Comercio al por menor de lámparas ornamentales y candiles	
239	466319	Comercio al por menor de otros artículos para la decoración de interiores	
240	466410	Comercio al por menor de artículos usados	
241	467111	Comercio al por menor en ferreterías y tlapalerías	
242	467112	Comercio al por menor de pisos y recubrimientos cerámicos	
243	467113	Comercio al por menor de pintura	
244	467114	Comercio al por menor de vidrios y espejos	
245	467115	Comercio al por menor de artículos para la limpieza	
246	467116	Comercio al por menor de materiales para la construcción en tiendas de autoservicio especializadas	
247	467117	Comercio al por menor de artículos para albercas y otros artículos	
248	468111	Comercio al por menor de automóviles y camionetas nuevos	
249	468112	Comercio al por menor de automóviles y camionetas usados	
250	468211	Comercio al por menor de partes y refacciones nuevas para automóviles, camionetas y camiones	
251	468212	Comercio al por menor de partes y refacciones usadas para automóviles, camionetas y camiones	
252	468213	Comercio al por menor de llantas y cámaras para automóviles, camionetas y camiones	
253	468311	Comercio al por menor de motocicletas	
254	468319	Comercio al por menor de otros vehículos de motor	
255	468420	Comercio al por menor de aceites y grasas lubricantes, aditivos y similares para vehículos de motor	300 mts 2

256	469110	Comercio al por menor exclusivamente a través de Internet, y catálogos impresos, televisión y similares	
257	484210	Servicios de mudanzas	
258	485320	Alquiler de automóviles con chofer	
259	485990	Otro transporte terrestre de pasajeros	
260	488390	Otros servicios relacionados con el transporte por agua	
261	488410	Servicios de grúa	
262	488491	Servicios de administración de centrales camioneras	
263	488493	Servicios de báscula para el transporte y otros servicios relacionados con el transporte por carretera	
264	488990	Otros servicios relacionados con el transporte	
265	493119	Otros servicios de almacenamiento general sin instalaciones especializadas	
266	493120	Almacenamiento con refrigeración	300 mts 2
267	493130	Almacenamiento de productos agrícolas que no requieren refrigeración	300 mts 2
268	493190	Otros servicios de almacenamiento con instalaciones especializadas	300 mts 2
269	511111	Edición de periódicos	300 mts 2
270	511112	Edición de periódicos integrada con la impresión	300 mts 2
271	511121	Edición de revistas y otras publicaciones periódicas	300 mts 2
272	511122	Edición de revistas y otras publicaciones periódicas integrada con la impresión	300 mts 2
273	511131	Edición de libros	300 mts 2
274	511132	Edición de libros integrada con la impresión	300 mts 2
275	511141	Edición de directorios y de listas de correo	300 mts 2
276	511191	Edición de otros materiales	300 mts 2
277	511192	Edición de otros materiales integrada con la impresión	300 mts 2
278	511210	Edición de <i>software</i> y edición de <i>software</i> integrada con la reproducción	300 mts 2

279	512111	Producción de películas	300 mts 2
280	512112	Producción de programas para la televisión	300 mts 2
281	512113	Producción de videoclips, comerciales y otros materiales audiovisuales	300 mts 2
282	512120	Distribución de películas y de otros materiales audiovisuales	300 mts 2
283	512130	Exhibición de películas y otros materiales audiovisuales	300 mts 2

284	512190	Servicios de postproducción y otros servicios para la industria fílmica y del video	300 mts 2
285	512210	Productoras discográficas	300 mts 2
286	512220	Producción de material discográfico integrada con su reproducción y distribución	300 mts 2
287	512230	Editoras de música	300 mts 2
288	512240	Grabación de discos compactos (<i>CD</i>) y de video digital (<i>DVD</i>) o casetes musicales	300 mts 2
289	512290	Otros servicios de grabación del sonido	300 mts 2
290	515210	Producción de programación de canales para sistemas de televisión por cable o satelitales	300 mts 2
291	518210	Procesamiento electrónico de información, hospedaje y otros servicios relacionados	300 mts 2
292	519110	Agencias noticiosas	300 mts 2
293	519121	Bibliotecas y archivos del sector privado	300 mts 2
294	519130	Edición y difusión de contenido exclusivamente a través de Internet y servicios de búsqueda en la red	300 mts 2
295	519190	Otros servicios de suministro de información	300 mts 2
296	522451	Montepíos	300 mts 2
297	523910	Asesoría en inversiones	300 mts 2
298	531111	Alquiler sin intermediación de viviendas amuebladas	300 mts 2
299	531112	Alquiler sin intermediación de viviendas no amuebladas	300 mts 2
300	531113	Alquiler sin intermediación de salones para fiestas y convenciones	300 mts 2

301	531114	Alquiler sin intermediación de oficinas y locales comerciales	300 mts 2
302	531115	Alquiler sin intermediación de teatros, estadios, auditorios y similares	300 mts 2
303	531116	Alquiler sin intermediación de edificios industriales dentro de un parque industrial	300 mts 2
304	531119	Alquiler sin intermediación de otros bienes raíces	300 mts 2
305	531210	Inmobiliarias y corredores de bienes raíces	300 mts 2
306	531311	Servicios de administración de bienes raíces	300 mts 2
307	531319	Otros servicios relacionados con los servicios inmobiliarios	300 mts 2
308	532110	Alquiler de automóviles sin chofer	300 mts 2
309	532121	Alquiler de camiones de carga sin chofer	300 mts 2
310	532210	Alquiler de aparatos eléctricos y electrónicos para el hogar y personales	300 mts 2

311	532220	Alquiler de prendas de vestir	300 mts 2
312	532230	Alquiler de videocasetes y discos	300 mts 2
313	532291	Alquiler de mesas, sillas, vajillas y similares	300 mts 2
314	532292	Alquiler de instrumentos musicales	300 mts 2
315	532299	Alquiler de otros artículos para el hogar y personales	300 mts 2
316	532310	Centros generales de alquiler	300 mts 2
317	532420	Alquiler de equipo de cómputo y de otras máquinas y mobiliario de oficina	300 mts 2
318	532491	Alquiler de maquinaria y equipo agropecuario, pesquero y para la industria manufacturera	300 mts 2
319	532492	Alquiler de maquinaria y equipo para mover, levantar y acomodar materiales	300 mts 2
320	532493	Alquiler de maquinaria y equipo comercial y de servicios	300 mts 2
321	533110	Servicios de alquiler de marcas registradas, patentes y franquicias	300 mts 2
322	541110	Bufetes jurídicos	300 mts 2
323	541120	Notarías públicas	300 mts 2

324	541190	Servicios de apoyo para efectuar trámites legales	300 mts 2
325	541211	Servicios de contabilidad y auditoría	300 mts 2
326	541219	Otros servicios relacionados con la contabilidad	300 mts 2
327	541310	Servicios de arquitectura	300 mts 2
328	541320	Servicios de arquitectura de paisaje y urbanismo	300 mts 2
329	541330	Servicios de ingeniería	300 mts 2
330	541340	Servicios de dibujo	300 mts 2
331	541350	Servicios de inspección de edificios	300 mts 2
332	541360	Servicios de levantamiento geofísico	300 mts 2
333	541410	Diseño y decoración de interiores	300 mts 2
334	541420	Diseño industrial	300 mts 2
335	541430	Diseño gráfico	300 mts 2
336	541490	Diseño de modas y otros diseños especializados	300 mts 2
337	541510	Servicios de diseño de sistemas de cómputo y servicios relacionados	300 mts 2
338	541610	Servicios de consultoría en administración	300 mts 2
339	541620	Servicios de consultoría en medio ambiente	300 mts 2
340	541690	Otros servicios de consultoría científica y técnica	300 mts 2

341	541711	Servicios de investigación científica y desarrollo en ciencias naturales y exactas, ingeniería, y ciencias de la vida, prestados por el sector privado	300 mts 2
342	541721	Servicios de investigación científica y desarrollo en ciencias sociales y humanidades, prestados por el sector privado	300 mts 2
343	541810	Agencias de publicidad	300 mts 2
344	541820	Agencias de relaciones públicas	300 mts 2
345	541830	Agencias de compra de medios a petición del cliente	300 mts 2
346	541840	Agencias de representación de medios	300 mts 2

347	541850	Agencias de anuncios publicitarios	300 mts 2
348	541860	Agencias de correo directo	300 mts 2
349	541870	Distribución de material publicitario	
350	541890	Servicios de rotulación y otros servicios de publicidad	
351	541910	Servicios de investigación de mercados y encuestas de opinión pública	
352	541920	Servicios de fotografía y videograbación	
353	541930	Servicios de traducción e interpretación	
354	541941	Servicios veterinarios para mascotas prestados por el sector privado	
355	541943	Servicios veterinarios para la ganadería prestados por el sector privado	
356	541990	Otros servicios profesionales, científicos y técnicos	
357	561110	Servicios de administración de negocios	
358	561210	Servicios combinados de apoyo en instalaciones	
359	561320	Agencias de empleo temporal	
360	561330	Suministro de personal permanente	
361	561410	Servicios de preparación de documentos	
362	561421	Servicios de casetas telefónicas	
363	561422	Servicios de recepción de llamadas telefónicas y promoción por teléfono	
364	561431	Servicios de fotocopiado, fax y afines	
365	561432	Servicios de acceso a computadoras	
366	561440	Agencias de cobranza	
367	561450	Despachos de investigación de solvencia financiera	
368	561490	Otros servicios de apoyo secretarial y similares	
369	561510	Agencias de viajes	
370	561520	Organización de excursiones y paquetes turísticos para agencias de viajes	
371	561590	Otros servicios de reservaciones	

372	561620	Servicios de protección y custodia mediante el monitoreo de sistemas de seguridad	
373	561720	Servicios de limpieza de inmuebles	
374	561730	Servicios de instalación y mantenimiento de áreas verdes	
375	561740	Servicios de limpieza de tapicería, alfombras y muebles	
376	561790	Otros servicios de limpieza	
377	561910	Servicios de empacado y etiquetado	
378	561920	Organizadores de convenciones y ferias comerciales e industriales	
379	561990	Otros servicios de apoyo a los negocios	
380	562112	Manejo de desechos no peligrosos y servicios de remediación a zonas dañadas por desechos no peligrosos	
381	611111	Escuelas de educación preescolar del sector privado	
382	611181	Escuelas del sector privado de educación para necesidades especiales	
383	611411	Escuelas comerciales y secretariales del sector privado	
384	611421	Escuelas de computación del sector privado	
385	611431	Escuelas para la capacitación de ejecutivos del sector privado	
386	611511	Escuelas del sector privado dedicadas a la enseñanza de oficios	
387	611611	Escuelas de arte del sector privado	
388	611621	Escuelas de deporte del sector privado	
389	611631	Escuelas de idiomas del sector privado	
390	611691	Servicios de profesores particulares	
391	611698	Otros servicios educativos proporcionados por el sector privado	
392	611710	Servicios de apoyo a la educación	
393	624111	Servicios de orientación y trabajo social para la niñez y la juventud prestados por el sector privado	
394	624121	Centros del sector privado dedicados a la atención y cuidado diurno de ancianos y discapacitados	

395	624191	Agrupaciones de autoayuda para alcohólicos y personas con otras adicciones	
396	624198	Otros servicios de orientación y trabajo social prestados por el sector privado	
397	624211	Servicios de alimentación comunitarios prestados por el sector privado	
398	624221	Refugios temporales comunitarios del sector privado	
399	624231	Servicios de emergencia comunitarios prestados por el sector privado	
400	624311	Servicios de capacitación para el trabajo prestados por el sector privado para personas desempleadas, subempleadas o discapacitadas	
401	624411	Guarderías del sector privado	
402	711111	Compañías de teatro del sector privado	
403	711121	Compañías de danza del sector privado	
404	711131	Cantantes y grupos musicales del sector privado	
405	711191	Otras compañías y grupos de espectáculos artísticos del sector privado	
406	711211	Deportistas profesionales	
407	711212	Equipos deportivos profesionales	
408	711311	Promotores del sector privado de espectáculos artísticos, culturales, deportivos y similares que cuentan con instalaciones para presentarlos	
409	711320	Promotores de espectáculos artísticos, culturales, deportivos y similares que no cuentan con instalaciones para presentarlos	
410	711510	Artistas, escritores y técnicos independientes	
411	712111	Museos del sector privado	
412	712190	Grutas, parques naturales y otros sitios del patrimonio cultural de la nación	
413	713291	Venta de billetes de lotería, pronósticos deportivos y otros boletos de sorteo	
414	713998	Otros servicios recreativos prestados por el sector privado	
415	811111	Reparación mecánica en general de automóviles y camiones	

416	811112	Reparación del sistema eléctrico de automóviles y camiones	
417	811113	Rectificación de partes de motor de automóviles y camiones	
418	811114	Reparación de transmisiones de automóviles y camiones	
419	811115	Reparación de suspensiones de automóviles y camiones	
420	811116	Alineación y balanceo de automóviles y camiones	

421	811119	Otras reparaciones mecánicas de automóviles y camiones	
422	811121	Hojalatería y pintura de automóviles y camiones	
423	811122	Tapicería de automóviles y camiones	
424	811129	Instalación de cristales y otras reparaciones a la carrocería de automóviles y camiones	
425	811191	Reparación menor de llantas	
426	811192	Lavado y lubricado de automóviles y camiones	
427	811211	Reparación y mantenimiento de equipo electrónico de uso doméstico	
428	811219	Reparación y mantenimiento de otro equipo electrónico y de equipo de precisión	
429	811311	Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo agropecuario y forestal	
430	811312	Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo industrial	
431	811313	Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo para mover, levantar y acomodar materiales	
432	811314	Reparación y mantenimiento de maquinaria y equipo comercial y de servicios	
433	811410	Reparación y mantenimiento de aparatos eléctricos para el hogar y personales	
434	811420	Reparación de tapicería de muebles para el hogar	
435	811430	Reparación de calzado y otros artículos de piel y cuero	
436	811491	Cerrajerías	
437	811492	Reparación y mantenimiento de motocicletas	

438	811493	Reparación y mantenimiento de bicicletas	
439	811499	Reparación y mantenimiento de otros artículos para el hogar y personales	
440	812120	Baños públicos	
441	812130	Sanitarios públicos y boquerías	
442	812210	Lavanderías y tintorerías	
443	812310	Servicios funerarios	
444	812410	Estacionamientos y pensiones para vehículos automotores	
445	812910	Servicios de revelado e impresión de fotografías	
446	812990	Otros servicios personales	
447	813110	Asociaciones, organizaciones y cámaras de productores, comerciantes y prestadores de servicios	
448	813230	Asociaciones y organizaciones civiles	
449	814110	Hogares con empleados domésticos	

