



DATOS PERSONALES

Nombre: Ma. de los Angeles Fernández Uriz
Fecha de Nacimiento: 11 de marzo de 1976
Estado Civil: Soltera
Domicilio Particular: Fuente de la Bastilla 39,
Col. Lomas de Tecamachalco
Edo. de México
Telefono Particular: 5294-7558
Celular: 044-55-3996-5777
Email: gelesfuriz@gmail.com

DESARROLLO PROFESIONAL

TRABAJO EMPRESARIAL:

MRP, MEXICO RETAIL PROPERTIES

Agosto 2006 a Abril 2012

Puesto: **Director de Proyectos**

Jefe directo: COO Ing. Juan Alberto Leautaud (Vicepresidente de Operaciones)

- Dirección, administración y control integral de los proyectos asignados del grupo.
- Dirección, supervisión y control de cobranza normal, judicial y extrajudicial.
- Control de estados financieros y supervisión de resultados contra presupuestos.
- Autorización de gastos y erogaciones, en compras y contratos.
- Dirección y supervisión de control de contratos de arrendamiento y renovaciones.
- Dirección y supervisión de comercialización.
- Dirección y supervisión de pagos de licencias y tramites necesarios para el funcionamiento del centro comercial.
- Dirección y supervisión de contratación de servicios generales (seguridad, limpieza, estacionamientos, etc) así como selección, aprobación y contratación de personal necesario.
- Todo lo relacionado con el control de áreas de mantenimiento, publicidad y coordinación de locales.
- Dirección y supervisión de remodelaciones, construcciones y mantenimientos mayores necesarios a los inmuebles.
- Dirección, supervisión y control de todo lo relativo al inicio de operaciones y puesta en funcionamiento de los centros comerciales.

- **Gran Patio Pachuca;** Hgo. (39,022 m2)
- **Gran Patio Tlaxcala,** (37,000 m2)
- **Patio Tulancingo,** Hgo. (10,332 m2)
- **Parques Polanco,** D.F. (16,233 m2)
- **Patio Coatzacoalcos,** Ver. (16,227 m2)
- **Patio Aguascalientes,** Ags. (5,795 m2)
- **Patio Tejería** (7,835 m2)
- **Patio Xalapa** (12,000 m2)
- **Culiacán,** Sin. (6,920 m2)
- **Río Blanco,** Ver. (6,100 m2)
- **MZ Culiacán,** (4,000 m2)

Puesto: **Subdirección de Coordinación de Locales, Control y Renovación de contratos**

Jefe directo: COO Ing. Juan Alberto Leautaud (vicepresidente de operaciones)

- Dirección y coordinación integral desde la entrega a los arrendatarios hasta su apertura, aprobación de proyectos, desarrollo de los manuales técnicos y arquitectónicos para la construcción de locales. Control de contratos y cumplimiento de fechas.
- Coordinación de imagen de locales de los Centros Comerciales del grupo.
- Dirección y control del sistema Oracle para la administración de los contratos de arrendamiento.
- Desarrollo, dirección y control de los contratos de arrendamiento y sus respectivos convenios modificatorios.
- Desarrollo, dirección y control del proceso de renovación de contratos de arrendamiento.

Centros Comerciales desarrollados:

- **El Cortijo; Ixtapaluca;** Edo. De México (141 locales)
- **Patio Tepeji;** Tepeji del Río, Hgo. (55 locales)
- **Patio Caboley;** Los Cabos, B.C. (35 locales)
- **Gran Patio Zaragoza;** Cd. Juárez, Chih. (123 locales)
- **Patio Panamericana,** Cd. Juárez, Chih. (29 locales)
- **Patio Ayotla; Ayotla;** Edo. De México (80 locales)
- **Patio Tulancingo;** Tulancingo, Hgo. (79 locales)
- **Gran Patio Poza Rica;** Poza Rica, Ver. (118 locales)
- **Patio Coatzacoalcos;** Coatzacoalcos, Ver. (79 locales)
- **Patio Aguascalientes;** Aguascalientes, Ags. (15 locales)
- **Gran Patio Pachuca;** Pachuca, Hgo. (80 locales)
- **Centro Comercial Parques Polanco;** D.F. (123 locales)
- **Gran Patio Texcoco; Texcoco,** Edo. De México. (115 locales)

Adquisiciones:

- **Gran Patio Monterrey; Monterrey,** N.L. (131 locales)
- **Vista Chihuahua (Plaza del Sol);** Monterrey, N.L. (188 locales)
- **Plaza Diana;** Acapulco, Gro. (32 locales)

Palmas 905, Col. Lomas de Chapultepec

Puesto: **Gerente de Proyectos, Tenant Coordination**

Unidad de negocios Centros Comerciales

- Gerencia y coordinación integral para el desarrollo del proyecto arquitectónico del centro comercial hasta su apertura.
- Contratación y coordinación de arquitectura e ingenierías, contratación de obra, proveedores, asesores, permisología, finanzas, control de obra.
- Aprobación de proyectos de locatarios. Desarrollo de los manuales técnicos y arquitectónicos para la construcción de locales. Coordinación de juntas de comité de Arquitectura.
- Coordinación de imagen de locales de todos los Centros Comerciales del grupo.

Centros Comerciales desarrollados:

- Las Plazas Outlet Lerma; Edo. De México (143 locales)
- Pavillion Fashion Center, D.F. (175 locales)
- Punta Langosta, Cozumel, Quintana Roo (94 locales)
- Zentro Masaryk, D.F. (15 locales)
- Zentro Altavista, D.F. (3 locales)
- Forum Culiacán, Culiacán, Sin. (130 locales)
- La Isla, Cancun, Quintana Roo (continuidad de proeycto)
- Forum By the Sea, Cancun, Quintana Roo (continuidad de proyecto)
- Las Plazas Outlet Monterrey (gerente de proyecto y coordinacion de locales)
- Las Plazas Outlet Guadalajara (gerente de proyecto y coordinacion de locales)

FRISA / MUNDO E

Abril de 1998 a Nov 2000

Blvd. Manuel Avila Camacho No. 1007, Col. San Lucas Tepetlalcálco.

Puesto: **Proyectos Internos, Coordinación de locatarios**

- Coordinación, control, revisión y aprobación de proyectos, de locales.
- Desarrollo del manual de adaptaciones.
- Coordinación de obras y diseño de proyectos para el centro comercial.
- Publicidad, decoración.

TRABAJO INDEPENDIENTE:

Residencial Laguna de Tamihaua:

*Laguna de Tamihaua, Col. Anahuac, Delg. Miguel Hidalgo
16 departamentos interes medio, proyecto y construcción*

Residencial Alcanfores:

*Alcanfores No. 115, Col. San Jose de los Cedros, Delg. Cuajimalpa
12 departamentos interes medio, proyecto y construcción*

Residencial Norte 75a:

Norte 75ª No. 239, Delg. Azcapotzalco

12 departamentos interes medio, proyecto y construcción

Residencial Norte 75a:

Norte 75a, Delg. Azcapotzalco

12 departamentos interes medio, proyecto y construcción

Residencial Salónica:

Salónica no 215, Delg. Azcapotzalco

16 departamentos interes medio, proyecto y construcción

Residencial Norte 75 :

Norte 75A, Col. Jardin Azpetia, Delg. Azcapotzalco

14 departamentos interes medio, proyecto y construcción

Casa Habitación Sres. Madanoglu:

Av. De las Aguilas ,Col. Lomas de Tecamachalco, Naucalpan Edo. De Mexico

Remodelación y diseño de interiores, proyecto y construccion.

Casa Habitación Fuente de la Bastilla:

Fuente de la Bastilla No. 39 ,Col. Lomas de Tecamachalco, Naucalpan Edo. De Mexico

Remodelación y diseño de interiores, proyecto y construccion.

Hotel H5533 :

Carretera México-Toluca 5533, Col. Cuajimalpa, Delg. Cuajimalpa.

Proyecto y construcción.

Residencial Margaritas :

Zoltán Kodally No. 13-A, Col. San Simón Tolnáhuac, Delg. Cuautémoc.

Cuatro residencias, interés alto, proyecto y construcción.

Salón de fiestas infantil “Chaval es”:

Av. Jesús del Monte No. 30, Delg. Cuajimalpa.

Salón de fiestas infantil, proyecto y construcción.

Residencial Kodally :

Zoltán Kodally No. 13-A, Col. San Simón Tolnáhuac, Delg. Cuautémoc.

Edificio de 16 departamentos de interés medio, proyecto y construcción.

Residencial Villancico:

1ra. Cda. Del Moral No. 15, Col. Granjas Navidad, Delg. Cuajimalpa.

Conjunto Residencial 4 casas habitación, proyecto y construcción.

Casa Habitación Sres.Puente:

Janitzio No.10,Col. Paseo de la Herradura, Huixquilucan, Edo. De Mexico

Remodelación y diseño de interiores, proyecto y construccion.

Consultorio Dental Dr. Jorge Parás:

Mazatlán No. 131, Col. Condesa Delg. Cuauhtémoc.
Remodelación, proyecto y construcción.

Residencial Cobre 121:

Cobre No. 121, Col. Nicolás Bravo, Delg. Venustiano Carranza.
Edificio de 16 departamentos de interés medio, proyecto y construcción.

Consultorio Dental Dra. Estela Madanoglu:

Av. De las fuentes esq. Fuente de la Bastilla, Col. Lomas de Tecamachalco, Naucalpán,
Edo. De Mex.
Consultorio y laboratorio dental anexo a casa habitación, proyecto y construcción.