



Levantamento Socio Economico

Agente: Mayanna	Data: 26/04/2022
Nome do cliente: ADRIANA AZEREDO PESSANHA	Idade: 44 anos

1. Dados do empreendimento

Tempo de atividade do negocio: 5 anos e 10 meses. Formalidade: Formal	Setor: Comércio
Expectativa de criação de novos postos de trabalho: Socios remunerados pelo negocio (inclusive o tomador):	
0	1

2. Dados do projeto a ser financiado

Taxa de juros: 0.68

Parte do projeto a ser coberta com recursos próprios do empreendedor: 0.0

Modalidade de crédito	Prazo	Valor R\$
Investimento fixo	12	
Capital de giro	9	
Crédito solicitado: R\$10.000,00	Prazo máximo permitido: 11	Carência: 0
	Prazo solicitado pelo cliente: 18	Valor da parcela: R\$592,13

3. Veículos

Valor: 30.000,00

4. Outra renda formal do tomador

5. Gastos familiares mensais

Alimentação/ Higiene/ Limpeza:	R\$ 500,00		
Saude(Remédios/ Médicos/ Planos de saúde):	R\$ 0,00		
Educação (gasto anual/12) / Vestuário (gasto anual/12):	R\$ 0,00		
Aluguel/Condominio/Prestação da casa ou terreno:	R\$ 0,00		
Água: R\$ 90,00 Luz: R\$ 140,00 Telefone: R\$ 50,00	IPTU: R\$ 0,00	Gás: R\$ 50,00	
Transporte (coletivo, carro do negocio, IPVA, seguro):	R\$ 0,00		
Diversão:	R\$ 0,00		
Dívidas(compromisso mensal):	R\$ 0,00	Total de prestações: 0,00	Falta pagar: 0,00
Outros: Pensão: R\$ 0,00 Dizimo: R\$ 0,00	Doação: R\$ 0,00	Ajuda: R\$ 0,00	

6. Informações adicionais sobre a familia do tomador

Familiares do tomador	Fonte de renda	Rendimentos comprovados	Tempo de atividade
-----------------------	----------------	-------------------------	--------------------

7. Administração do negócio

☒ Estoque ☒ Vendas ☒ Compras ☒ Contas a pagar ☒ Valores a receber

8. Trabalhadores



9. Condição comercialização

Tipo de operação	Percentual a vista	Percentual a prazo	Taxa de juros	Prazo médio	Documentação	Percentual de não recebíveis
compra	0.0 %	100.0 %	0,00	60	CARTÃO/ CHEQUE	0.0 %
venda	50.0 %	50.0 %	0,00	90	CARTÃO/ CADERNO	0.0 %

10. Equipamentos existentes no empreendimento

Descrição dos bens	Valor total
3 MALAS.	600,00

11. Operações de crédito

Credor	Valor total do crédito	Número de parcelas	Valor da parcela	Último pagamento	Parcelas a pagar	Saldo devedor
0	0,00		0,00			0,00

12. Descrição da situação do empreendimento

Ativo circulante	Valor
Caixa e banco:	1.000,00
Valores a receber:	2.800,00
Fornecedores a pagar:	1.500,00

Descrição	Unidade	Preço	Quantidade	Valor parcial
PRODUTOS	VERBA	20.000,00	1	20.000,00
Valor total:				20.000,00

13. Vendas mensais

Descrição	Unidade	Preço	Quantidade	Valor parcial
PRODUTOS	VERBA	4.500,00	1	4.500,00
Valor total:				4.500,00

14. Custos variáveis	%	Valor
Custos das materias primas:	100,00%	1.350,00
Imposto sobre vendas:	0,00%	0,00
Gastos transporte sobre vendas:	0,00%	0,00
Comissões de vendas:	0,00%	0,00
TOTAL		1.350,00

Descrição	Unidade	Preço	Quantidade	Valor parcial
PRODUTOS	VERBA	1.350,00	1	1.350,00
Valor total:				1.350,00



15. Custos fixos mensais do negócio	Valor
Aluguel do imóvel mais taxa de condomínio	0,00
Remuneração de empregados	0,00
Água: 0,00 Luz: 0,00 Telefone: 0,00 IPTU: 0,00	Alvará: 0,00
Veículos/transporte (combustível, IPVA, seguro, etc.)	120,00
Contador/impostos (MEI)	56,00
Manutenção/Limpeza/Aluguel	0,00
Retirada mínima do tomador	869,31
TOTAL	1.045,31

16. Incremento no faturamento	percentual
Justificativa:	15.0

17. Demonstrativo de resultado mensal	Apurado	Médio	Projetado
AVendas mensais (I)	4.500,00	4.016,67	5.175,00
BCustos variáveis (II) + (5% de contingenciamento)	1.417,50	1.265,25	1.630,13
CCustos fixos (III) + (5% de contingenciamento)	1.097,58	1.097,58	1.097,58
DSaldo (vendas - custos) (A - (B + C))	1.984,92	1.653,84	2.447,29
ERendas comprovadas tomador/familiares (item 5 + item 7) + (retirada)	869,31	869,31	869,31
FGastos familiares mensais (item 6) + 10.0% de imprevistos	913,00	913,00	913,00
GReceita total do tomador e familiares	2.854,23	2.523,15	3.316,60
HSaldo familiar do tomador (E - F)	1.941,23	1.610,15	2.403,60
ICapacidade de pagamento do negócio (A -(B + C))	1.941,23	1.610,15	2.403,60
J Prestação do empréstimo pretendido	592,13	592,13	592,13

18. Sazonalidade das vendas															Saldo	Saldo	
classificação dos meses	Venda mensal	Compra mensal	jan	fev	mar	abr	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	Faturamento	mensal	mensal
	- R\$	- R\$													acumulado (bruto)	(vendas - custo) (atual)	(vendas - custo) (projetado)
Bom	4.500,00	1.417,50	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		1.984,92	2.447,30
Regular	3.800,00	1.197,00	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	48.200,00	1.505,42	1.895,87
Fraco	3.000,00	945,00	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○		957,42	1.265,67
Capacidade de pagamento acumulada (equivalente ao período)															12 meses	19.846,04	24.798,62
Amortização do financiamento																7.105,60	7.105,60

19. Apresentação do negócio (oque é, oque produz ou comercializa, local onde está, etc)
O NEGÓCIO EM QUESTÃO TRATA-SE DE VENDAS DE AMBULANTE DE LINGERIE, TAPPEWARE E NATURA.

20. Por que e para que precisa do crédito?
O CRÉDITO SERÁ UTILIZADO PARA CAPITAL DE GIRO.



21. Evolução do negócio / Experiência (Porque e como começou, dificuldades, conquistas, metas, etc.)

A CLIENTE TRABALHA COM VENDAS DESDE 14 ANOS DE IDADE. JÁ VENDEU PRATA, CALCINHA E PARALELO ELA TINHA EMPREGO DE CARTEIRA ASSINADA. HÁ UNS 4 ANOS ELA ESTÁ SÓ COM AS VENDAS. HOJE PRETENDE INVESTIR EM OUTROS RAMOS DA VENDA E TEM UM SONHO DE TER SUA PRÓPRIA LOJA.