



## OTORGAMIENTO DE PODER

Bogotá D.C. 02 de mayo de 2023.

Señores:

**Asamblea de Copropietarios de la unidad residencial o edificio del inmueble ubicado en:  
KR 17A 17 15 TO 7 AP 749. Ricaurte.**

**Asunto:** Poder para asambleas ordinarias o extraordinarias

Yo, **YANIRA ESPERANZA MOSQUERA TÉLLEZ**, con cédula de ciudadanía No. **51.904.918** de Bogotá, obrando en nombre y representación legal del **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, lo cual acredito con el poder general protocolizado mediante escritura pública No. **14856 del 06 de Noviembre de 2020** de la Notaría 29 de Bogotá, otorgado por **JORGE ALBERTO ABISAMBRA RUIZ**, con cédula de ciudadanía No. 19.404.458 de Bogotá, obrando en nombre y representación legal del **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, lo cual acredito con el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá, comunico a ustedes que otorgo poder a **SANCHEZ RUBIANO EVER YESID**, con cédula de ciudadanía No. **1032442883**, en calidad de locatario del inmueble ubicado en la dirección citada en el encabezado y a que corresponde la(s) Matrícula(s) inmobiliaria(s) No. **307117808**, para que en virtud del contrato de leasing habitacional suscrito entre las partes y en nombre del **BANCO DAVIVIENDA S.A.** tengan voz y voto de manera permanente en las asambleas ordinarias y extraordinarias que se realicen en la copropiedad.

**Este poder no incluye la autorización para la participación a los locatarios, como miembros del consejo de administración de la agrupación.**

Atentamente,

**YANIRA ESPERANZA MOSQUERA TELLEZ**  
Apoderada Banco Davivienda S.A.

Anexos: Certificado de Existencia y Representación Legal - Copia de Cédula