

## Сталинская ипотека

Сегодня есть шутка: **«Ипотека на полвека»**. Несмешная такая шутка. Поняли бы её после войны? В план по восстановлению страны после войны советское правительство включало также и ипотечную программу советского образца.

***В третьем пункте Постановления Совета Министров СССР от 25 августа 1946 года было черным по белому прописана ипотечная ставка в 1% годовых. И это при нулевой инфляции послевоенных лет!***

«Для предоставления рабочим, инженерно-техническим работникам и служащим возможности приобретения в собственность жилого дома обязать Центральный Коммунальный Банк выдавать ссуду в размере 8-10 т. руб. покупающим двухкомнатный жилой дом со сроком погашения в 10 лет и 10-12 т. руб. покупающим трехкомнатный жилой дом со сроком погашения в 12 лет с взиманием за пользование ссудой 1% (одного процента) в год.

Обязать Министерство финансов СССР ассигновать на выдачу кредита рабочим, инженерно-техническим работникам и служащим до 1 миллиарда рублей».



**После разрушительной войны с Гитлеровской Европой наша страна была восстановлена за одну пятилетку 1946-1951 годов.**

**Не только восстановлена, но и был достигнут рост экономики на 46 %.**

Без нефтяных доходов.

Без иностранных инвестиций и Плана Маршалла

В условиях засухи и неурожая 1946 года.

Снижая ежегодно цены в 1,5-2 раза.

При нулевой инфляции послевоенных лет!

При ипотечной ставке в 1% годовых.

При росте бесплатного высшего образования на 50%

**Применялись только методы сталинской плановой экономики. "Сталинское экономическое чудо".**

Страшно подумать, что в это время страной мог руководить гайдаровско-чубайсовский

экономический блок. **Теперь я понимаю почему либералы не хотят ничего слышать о Сталине.**