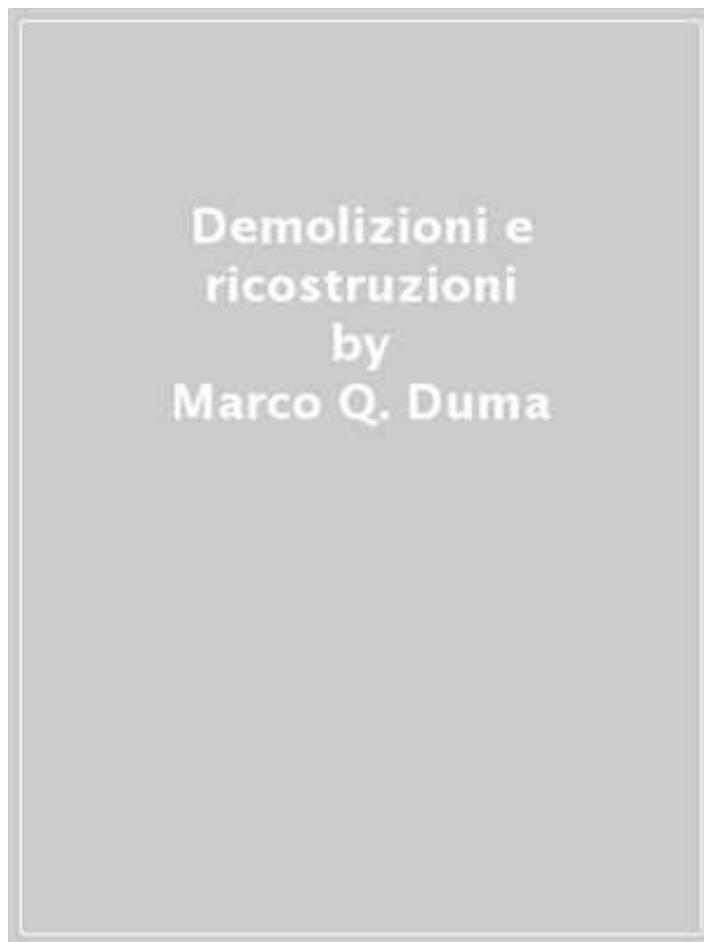


Demolizioni e ricostruzioni PDF

Marco Q. Duma



Questo è solo un estratto dal libro di Demolizioni e ricostruzioni. Il libro completo può essere scaricato dal link sottostante.



Autore: Marco Q. Duma
ISBN-10: 9788838784194
Lingua: Italiano
Dimensione del file: 3623 KB

DESCRIZIONE

La legge 98/2013, di conversione del "Decreto del Fare", ha modificato il regime degli interventi di demolizione e ricostruzione, previsti dal d.P.R. 380/2001, eliminando il vincolo del rispetto della sagoma preesistente. Ciò consente di eseguire l'intervento nell'ambito della SCIA. Il tema è di notevole interesse: per la mole di edifici che potrebbero essere interessati dal disposto; per la possibilità offerta ai tecnici, alle imprese e ai committenti di seguire un iter autorizzativo più snello e agile. Il volume inquadra la tematica con l'analisi dell'articolata normativa urbanistica cui il tecnico dovrà attenersi. Ampio spazio è dedicato alla giurisprudenza pertinente, del Consiglio di Stato, della Corte di Cassazione e dei vari TAR. La fase di ricostruzione è affrontata nell'articolato sistema normativo vigente: dalle norme sul contenimento energetico del sistema edificio-impianto, alle Norme Tecniche sulle Costruzioni, ai vincoli in tema di distanze; una particolare attenzione è dedicata all'eco-sostenibilità, a livello sia di involucro sia di impiantistica. La demolizione è trattata in termini di indirizzo, affrontandone le tecniche e i rischi specifici del contesto. L'ultimo capitolo è dedicato alla necessità di ridurre il futuro consumo del suolo, introducendo il tema della progettazione orientata alla manutenibilità sin dalla fase di progettazione.

COSA DICE GOOGLE DI QUESTO LIBRO?

Sismabonus in caso di demolizione e ricostruzione. Il sismabonus può essere fruito anche da coloro che, possedendo o detenendo l'immobile in base a un titolo ...

26/03/2014 - Il bonus del 65% per la riqualificazione energetica degli immobili spetta anche in caso di demolizione e ricostruzione dell'edificio con ...

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

[Leggi di più ...](#)