

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK GLONG**

Số 1743 UBND-TNMT

V/v giải quyết đơn kiến nghị
của bà Nguyễn Thị Xuân Hồng

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk Glong, ngày 25 tháng 6 năm 2019

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân xã Quảng Khê;
- Hộ gia đình bà Nguyễn Thị Xuân Hồng.

Ủy ban nhân dân huyện Đắk Glong nhận được đơn kiến nghị của bà Nguyễn Thị Xuân Hồng, địa chỉ thường trú: Thôn 9, xã Quảng Khê, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông có nội dung hộ gia đình nộp hồ sơ đề nghị cấp giấy CNQSD đất tại thửa đất số 37, tờ bản đồ số 55 xã Quảng Khê, diện tích 1.581,5 m² và đã thực hiện nghĩa vụ thuế với Nhà nước nhưng đến nay vẫn chưa được cấp giấy CNQSD đất.

Sau khi xem xét Báo cáo số 136/BC-TNMT ngày 18/6/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Đắk Glong có ý kiến như sau:

Đề cấp giấy CNQSD đất cho hộ bà Nguyễn Thị Xuân Hồng đối với thửa đất số 37, tờ bản đồ số 55 xã Quảng Khê, diện tích 1.581,5 m² đúng quy định của pháp luật, giao UBND xã Quảng Khê chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan mời hộ bà Nguyễn Thị Xuân Hồng:

- Tiến hành kiểm tra, xác minh thực địa thửa đất (*có lập biên bản kèm theo*): Trong biên bản cần nêu rõ hiện trạng sử dụng đất (*trên đất có cây trồng hay không, nếu có thì gồm những loại cây trồng gì; có nhà ở, công trình hay không, nếu có nhà ở, công trình thì xác định diện tích, thời điểm xây dựng*) nhằm đảm bảo việc đăng ký, cấp giấy CNQSD đất đúng mục đích sử dụng đất, đúng quy hoạch sử dụng đất; tránh trường hợp trên đất đã có nhà ở và công trình nhưng đề nghị cấp giấy CNQSD đất đối với diện tích nhà ở, công trình với mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm, đất trồng cây hàng năm dẫn đến cấp giấy CNQSD đất không đúng mục đích sử dụng đất, không đúng quy hoạch sử dụng đất và vi phạm pháp luật đất đai; trường hợp trên đất không có nhà ở và công trình thì đăng ký, cấp giấy CNQSD đất cho bà hộ Nguyễn Thị Xuân Hồng đối với thửa đất số 37, tờ bản đồ số 55 xã Quảng Khê, diện tích 1.581,5 m² theo hiện trạng sử dụng đất.

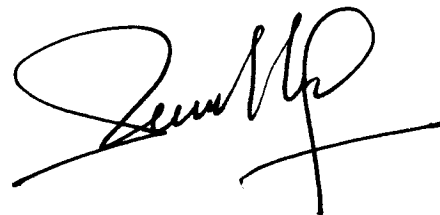
- Hoàn thiện đầy đủ hồ sơ đúng theo quy định của pháp luật (*đối với hồ sơ đủ điều kiện cấp giấy CNQSD đất*) trước khi chuyển lên UBND huyện xem xét, xử lý.

Nhận được Công văn này, yêu cầu UBND xã Quảng Khê và các đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện. Báo cáo kết quả về UBND huyện trước ngày 25/6/2019/. *Ưtk*

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh Đắk Nông (b/c);
- Sở TN&MT (b/c);
- CT, các PCT UBND huyện (c/d);
- Thanh tra huyện (tổng hợp);
- Ban tiếp công dân huyện (tổng hợp);
- Phòng TN & MT;
- Chi nhánh VPĐK đất đai Đắk Glong;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Hợp