

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK GLONG**

Số 142/UBND-TNMT

V/v trả lời kiến nghị
của ông Ma Đình Tiến

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk Glong, ngày 25 tháng 6 năm 2019

Kính gửi: ông Ma Đình Tiến
(địa chỉ: thôn 7 - Đắk Ha - Đắk Glong - Đắk Nông)

UBND huyện Đắk Glong nhận được đơn kiến nghị của ông Ma Đình Tiến và bà Vũ Thị Xuyên, địa chỉ: thôn 7, xã Đắk Ha huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông. Nội dung đơn đề nghị xem xét cấp GCNQSDĐ cho gia đình ông tại thửa số 15, tờ bản đồ số 78 xã Đắk Ha vì hộ ông cho rằng các hộ dân xung quanh diện tích đất của ông đã được cấp GCNQSDĐ.

Sau khi xem xét nội dung kiến nghị và xét báo cáo số 131/BC-TNMT, ngày 14/6/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường về việc xác minh đơn kiến nghị của ông Ma Đình Tiến và bà Vũ Thị Xuyên, địa chỉ: thôn 7, xã Đắk Ha huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông.

Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến như sau:

1. Kết quả kiểm tra đối chiếu bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2005, 2010 xã Đắk Ha; bản đồ điều chỉnh quy hoạch ba loại rừng và bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Đắk Glong đối với thửa đất số 15, tờ bản đồ 78 xã Đắk Ha, diện tích 6.550,9 m² của ông Ma Đình Tiến và bà Vũ Thị Xuyên

- Đối chiếu bản đồ hiện trạng xã Đắk Ha 2005:

+ Diện tích đất IINK, DCS: 2.988,1 m².

+ Diện tích đất rừng tự nhiên sản xuất: 3.662,8 m².

- Đối chiếu bản đồ hiện trạng xã Đắk Ha 2010: đất trồng cây lâu năm.

- Chủ quản lý sử dụng: thửa đất số 15, tờ bản đồ số 78 xã Đắk Ha, diện tích 6.550,9 m² thuộc Khoanh 2, 3, Tiểu khu 1731 xã Đắk Ha được giao trả về địa phương quản lý sử dụng tại Quyết định số 1373/QĐ-UBND ngày 29/9/2008 của UBND tỉnh Đắk Nông.

- Căn cứ Quyết định số 2195/QĐ-UBND, ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 1474/QĐ-UBND ngày 08/9/2017 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch ba loại rừng tỉnh Đắk Nông thì diện tích đất nêu trên nằm ngoài quy hoạch ba loại rừng.

- Căn cứ Quyết định số 290/QĐ-UBND ngày 05/3/2019 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông thì diện tích đất nêu trên được quy hoạch sử dụng vào mục đích trồng cây lâu năm.

Từ kết quả kiểm tra nêu trên, UBND huyện nhận thấy thửa đất xin đăng ký cấp GCNQSDĐ của ông Vũ Đình Tiến và bà Ma Thị Xuyên đủ điều kiện cấp GCNQSDĐ theo Kế hoạch số 437/KH-UBND ngày 10/10/2014 của UBND tỉnh Đắk Nông Kế hoạch quản lý và bố trí sử dụng 63.057 ha đất có nguồn gốc lần chiếm đất rừng từ ngày 01/7/2004 đến ngày 01/01/2010 đã được UBND tỉnh thu hồi từ các Nông, Lâm trường giao về địa phương quản lý và bố trí sử dụng. Đề nghị ông Ma Đình Tiến và bà Vũ Thị Xuyên liên hệ Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả một cửa xã Đắk Ha để được hướng dẫn lập các thủ tục hồ sơ có liên quan theo quy định.

2. Giao UBND xã Đắk Ha hướng dẫn người dân lập hồ sơ xin cấp GCNQSDĐ, kiểm tra xác nhận nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất và lập các thủ tục hồ sơ có liên quan đề nghị cấp có thẩm quyền cấp GCNQSDĐ cho ông Ma Đình Tiến và bà Vũ Thị Xuyên theo quy định.

Trên đây là Công văn trả lời của UBND huyện Đắk Glong đề ông ông Ma Đình Tiến và bà Vũ Thị Xuyên, địa chỉ: thôn 7, xã Đắk Ha huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông được biết, thực hiện./.

Nơi nhận

- Như trên;
- TT. Huyện ủy, HĐND huyện (báo cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện (chỉ đạo);
- Ban tiếp công dân huyện (để biết);
- Phòng TN&MT;
- UBND xã Đắk Ha (thực hiện);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ Đắk Glong;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VP.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Hợp