UÝ BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẮK GLONG

Số.1664. /UBND-BTCD V/v hướng dẫn gửi đơn đến đúng cơ quan có thẩm quyền

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk Glong, ngày 14. tháng 6. năm 2019

Kính gửi: Ông Nguyễn Văn Tuyển thôn 1, xã Đắk Ha, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông.

Uỷ ban nhân dân huyện Đắk Glong nhận được đơn kiến nghị của ông Nguyễn Văn Tuyển địa chỉ tại thôn 1, xã Đắk Ha, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông. Nội dung đơn kiến nghị không thống nhất với Thông báo số 28, ngày 18/5/2019 của Cơ quan cảnh sát điều tra Công an huyện Đắk Glong vì ông cho rằng ông không bán đất cho ông Nguyễn Văn Bình hay cho người khác mà ông Lê Tấn Khang dùng xe cơ giới san ủi đất của ông để bán cho người khác (đơn kiến nghị ghi ngày 29/5/2019).

Sau khi xem xét và căn cứ các quy định của pháp luật, UBND huyện hướng dẫn ông gửi đơn đến Viện kiểm sát nhân dân huyện Đắk Glong trong trường hợp ông không đồng ý với Thông báo kết luận của Cơ quan cánh sát điều tra, Công an huyện.

Trường hợp hộ ông đề nghị giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất thì UBND huyện hướng dẫn ông gửi đơn đến UBND xã Đắk Ha để được tổ chức hòa giải tranh chấp đất đai theo quy định tại Diều 202, Luật Đất đai năm 2013; Nếu tranh chấp đất đai gắn liền với tài sản trên đất đã được hòa giải tại UBND cấp xã mà không thành thì ông có quyền gửi đơn đến Tòa án nhân dân để được giải quyết theo quy định.

Trên đây là ý kiến của UBND huyện Đắk Glong về nội dung đơn kiến nghị của ông Nguyễn Văn Tuyến để ông được biết và hướng dẫn ông gửi đơn đến đúng cơ quan có thâm quyền để giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên:
- CT, die Hop PCT UBND huyện (e.d.):
- Thanh tra huyện (theo đồi):
- Ban Tiếp công dân huyện (theo dòi);
- Trang Thông tin điện tử;

- Liru VP.

KT. CHỦ TỊCH PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Nam Thuần

Laure miles

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc <u>lập- Tự do – Hạnh</u> phúc

ĐƠN KỀU OAN

Kính gửi: Chủ tịc UBND huyện Đăk Glong

Tôi tên là Nguyễn Văn Tuyển

Sinh năm: 1969; CMND: 245049768, nơi cấp: CA tỉnh Đăk Nông.

Hộ khẩu thường trú: Thôn 1, Đăk Ha, Đăk Glong, Đăk Nông.

Số ĐT: 0962897053

Tôi xin trình bày nỗi oan mà gia đình tôi phải gánh chịu và sự mất mát to lớn thiệt hại về kinh tế làm ảnh hưởng đến đời sống của chúng tôi.

Thời gian năm 2013, gia đình tôi sống tại thôn 3, xã Nghĩa Trung huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước. Vì hoàn cảnh khó khăn nên tôi đã đưa vợ con lên Đăk Nông làm kinh tế. Cảnh khốn khó nên tôi đã vào rừng sâu để khai hoang một số diện tích đất khoảng 07ha và trồng cây lâu năm tại thôn 3 tiểu khu 1686 đường Bình Long, xã Đăk Ha, huyện Đăk Glong, tỉnh Đăk Nông.

Cuộc sống dần ổn định, bất ngờ vào tháng 5/ 2010, ông Lê Tấn Khang là Giám đốc Lâm trường Đak Ha cùng với một số người nhân danh là cán bộ xã, ngành liên đoàn đưa xe cơ giới ủi, phá hoại tài sản gắn liền với đất của chúng tôi mà không thông báo hay bồi thường gì về thiệt hại. Gia đình tôi chỉ nghe ông Khang nói mảnh đất tôi đang cư trú là đất của Lâm trường, giờ ông thu hồi lại để trồng rừng.

Vì tôi là người thiếu hiểu biết về pháp luật, với ự khống chế của Liên đoàn ngành, gia đình tôi đã trao trả lại mảnh đất 07ha đó theo yêu cầu của ông Khang. Vì không còn đất để làm ăn nên tôi dã xin đi làm thuê lại cho Lâm trường thông qua một người khác để kiểm chứng.

Cho đến năm 2011, tôi mới phát hiện mảnh đất ông Khang thu hồi lại của gia đình tôi, ông Khang đã bán cho một hộ gia đình khác và trồng cây nông nghiệp như tôi chứ không phải trồng rừng như ông Khang nói với gia đình tôi.

Sauk khi mất mát quá lớn và thiệt hại về kinh tế gia đình, để tìm hiểu về sự việc sau, suốt từ đó đến nay, tôi vẫn làm thuê và sống tại nơi đó. Khi tìm hiểu rõ sự việc, tôi đã

làm đơn yêu cầu ông Lê Tấn Khang bồi thường thiệt hại và giải quyết hậu quả mà suốt mấy năm qua gia đình tôi trong cảnh không nhà nhằm ổn định lại tinh thần.

Sau nhiều lần khiếu nại thì ngày 18/5/2019, tôi được công an huyện Đăk Glong ra thông báo là mảnh đất đó không phải do ông Lê Tấn Khang thu hồi lại mà do gia đình tôi đã khai hoang và bán số diện tích đất đó cho ông Nguyễn văn Bình với số tiền là 12 000 000đ (mười hai triệu đồng) là không đúng sự thật và đã cố gắng sang nhượng có chữ ký. Nhận thấy chưa hết nỗi oan này thì gia đình tôi lại nhận được nỗi oan khác, cùng cảnh màn trời chiếu đất, cuộc sống khó khăn, không biết rồi gia đình tôi sẽ bị ra sao trước thông báo sai sự thật kết quả điều tra và sự vô tình của các Ban ngành như Công an huyện Đăk Glong.

Nay tôi làm đơn này kính gửi các cấp lãnh đạo và tôi muốn gửi tâm thư trình bày sự việc tới lãnh đạo UBND huyện Đăk Glong mong nhờ sự anh minh xem xét của lãnh đạo. Gia đình tôi khẳng định chưa bao giờ bán mảnh đất đó cho bất kì ai mà mảnh đất đó đích thực là do Lê Tấn Khang dùng cơ giới san ủi để bán cho người khác, còn bán như thế nào thì gia đình chúng tôi không được biết, chỉ biết sau khi lấy đất, ông Nguyễn Văn Bình là người canh tác và trồng cây công nghiệp và giờ đã sang nhượng cho nhiều hộ khác.

Gia đình tôi mong được sự công bằng từ pháp luật.

Đăk Ha, ngày 29 tháng 5 năm 2019

Nguyễn Văn Tuyển

là được nhận chuyển nhượng lại từ ông Bình. Kết quả giám định chữ viết và chữ ký ghi tên Nguyễn Văn Tuyển, trong giấy sang nhượng ghi ngày 01/9/2009 giữa 03 người mang tên Nguyễn Văn Tuyến, Nguyễn Văn Tuyển với ông Nguyễn Văn Bình đều là chữ viết và chữ ký do ông Tuyến và ông (Tuyển) ký viết ra. Về giấy sang nhượng này, theo ông (Tuyển) trình bày khi ký ông không đọc kỹ nên không biết là nội dung gì, chỉ nghe ông Khang nói là ký để thuê người phát cỏ. Tuy nhiên xét thấy, lời khai của ông (Tuyển) là chưa phù hợp, không đủ căn cứ. Lý do qua bản Kết luận giám định thì toàn bộ nội dung giấy sang nhượng ghi ngày 1/9/2009 không có việc cắt, ghép, tẩy xóa. Căn cứ Kết luận giám định chữ viết, chữ ký đều do ông (Tuyển) và ông Tuyến ký và việt ra.

Về nội dung ông (Tuyển) tố cáo ông Khang có hành vi "lợi dụng chức vụ để trục lợi"; Qua xác minh xác định, giữa ông Bình và ông Khang không có mối quan hệ thân thích, họ hàng, không có tài liệu thể hiện ông Khang có thỏa thuận gì liên quan đến việc mua bán, sang nhượng đất, không hưởng lợi gì từ việc ông Bình sang nhượng đất.

Đối với nội dung tố cáo việc thu hồi đất nhưng không bồi thường, hỗ trợ: Việc này căn cứ kết quả xác minh như trên thì đất này vào thời điểm năm 2010, ông (Tuyển) đã sang nhượng lại cho ông Bình nên ông (Tuyển) không có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan. Do đó cũng không có dấu hiệu của việc hủy hoại tài sản là cây Cà phê của ông (Tuyển).

Như vậy, căn cứ kết quả xác minh như trên, nhận thấy việc ông (Tuyến) tố cáo ông Khang là không có căn cứ, không có dấu hiệu của tội phạm xảy ra mà đây chỉ là tranh chấp về dân sự (liên quan đến đất đai), không thuộc thẩm quyền giải quyết của Cơ quan Điều tra mà thuộc thẩm quyền giải quyết của Phòng Tài nguyên Môi trường huyện Đăk Glong (do đất mà ông Lộc, ông Vinh nhận sang nhượng lại từ ông Bình vẫn chưa được cấp giấy Chúng nhận quyền sử dụng đất).

Căn cứ khoản 1 Điều 157 Bộ luật Tố tụng Hình sự; Điều 203 Luật Đất đai năm 2013, Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an huyện Đăk Glong thông báo trả lời cho ông (Tuyển), ông Bình, ông Khang biết và đề nghị ông (Tuyển) đến Cơ quan điều tra để nhận lại tài liệu. Đề nghị ông Nguyễn Văn Tuyển gửi Đơn ra Phòng Tài nguyên Môi trường huyện Đắk Glong để được giải quyết.

Thông báo này được gửi đến Viện kiểm sát nhân dân huyện Đăk Glong và (2) ông Nguyễn Văn Tuyển, ông Nguyễn Văn Bình, ông Lê Tuấn Khang biết./.

Nơi nhân:

- VKSND huyện Đăk Glong;
- Ông Nguyễn Văn Tuyển;
- Ông Nguyễn Văn Bình;
- Ông Lê Tuấn Khang;
- Phòng PC 01 CAT. Đăk Nông;
- Hồ sơ 02 bản.



⁽¹⁾ Ghi rỡ: Tố giác, tin báo về tội phạm hoặc kiến nghị khởi tố;

⁽²⁾ Tên cá nhân, cơ quan, tổ chức đã tố giác, báo tin về tội phạm hoặc kiến nghị khởi tố; người bị tổ giác, kiến nghị khởi tố.

CÔNG AN HUYỆN ĐẮK GLONG CƠ QUAN CSĐT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

£

Đăk Glong, ngày 🎉 tháng 05 năm 2019

THÔNG BÁO KÉT QUẢ GIẢI QUYẾT NGUÔN TIN VỀ TỘI PHẠM

Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an huyện Đăk Glong, tinh Đăk Nông nhận được ⁽¹⁾ Tố giác tội phạm của⁽²⁾: ông Nguyễn Văn Tuyển (Sinh năm: 1969; Trú thôn 1 – Đăk Ha – Đăk Glong – Đăk Nông).

Nội dung⁽¹⁾ Tố giác tội phạm:

Ông Nguyễn Văn Tuyển (Sinh năm: 1969; Trú thôn 1 – Đăk Ha – Đăk Glong – Đăk Nông) tố cáo ông Lê Tuấn Khang (Nguyên là Giám đốc Xí nghiệp Lâm nghiệp Đăk Ha cũ) có hành vi "thu hồi đất không bàn với dân biết và không bồi thường thiệt hại hoặc bố trí tái định cư cho dân, tự ý bán cho tư nhân để trục lợi cá nhân, hủy hoại tài sản (cây Cà phê)", tại Khoảnh 1, tiểu khu 1686 do XNLN Đăk Ha (cũ) quản lý (địa giới hành chính thôn 8, xã Đăk Ha, huyện Đăk Glong, tỉnh Đăk Nông).

Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an huyện Đăk Glong đã tiến hành kiểm tra, xác minh⁽¹⁾ Tố giác tội phạm nêu trên.

Căn cứ các điều 56, 145, 146 và 147 Bộ luật Tố tụng hình sự,

THÔNG BÁO:

Kết quả giải quyết⁽¹⁾ Tố giác tội phạm trên như sau:

Sau khi tiếp nhận Đơn, Cơ quan CSĐT Công an huyện Đăk Glong đã tiến hành xác minh, kết quả xác định như sau:

Theo nội dung Đơn mà ông (Tuyển) tố cáo ông Lê Tuấn Khang năm 2010, ông Khang – Đại diện Xí nghiệp lâm nghiệp Đăk Ha tiến hành thu hồi đất của ông (Tuyển) để trồng lại rừng. Quá trình thu hồi, ông (Tuyển) cho rằng ông Khang không làm đúng thủ tục về việc hỗ trợ, đền bù khi thu hồi đất và không có cấp tái định cư cho ông Tuyển. Sau khi ông Khang thu hồi đất này, ông Khang đã bán lại cho nhiều người khác nhau để thu lợi bất chính. Việc ông tố cáo ông Khang là không có căn cứ, bởi vì:

Theo kết quả làm việc với ông Khang và những người có liên quan xác định: Nguồn gốc đất mà ông (Tuyển) có được là do lấn chiếm từ năm 2003 – 2004 mà có. Qúa trình sử dụng, đến tháng 9/2009 ông (Tuyển) đã bán toàn bộ diện tích đất này cho ông Nguyễn. Văn Bình với số tiền 12.000.000 đồng (Mười hai triệu đồng) được thể hiện trong giấy sắng nhượng đất đã ký kết giữa ông Tuyển và ông Bình ghi ngày 01/9/2009. Kết quả ghi lời khai ông Bình thừa nhận đã nhận sang nhượng lại của ông (Tuyển). Sau khi nhận sang nhượng, ông Bình chuyển nhượng lại cho ông Lê Lộc và ông Vinh. Ghi lời khai ông Lộc, ông Vinh, hai người này thừa nhận

CÔNG HOA - XÃ HOÍ - CHÚ NGHIÀ - VIỆT NAM ĐỘC LẬP-TƯ DO - HANH PHÚC

ĐẠK HA; NGAY MÓ THÁNG OÌ NĂM. 2018. CÔNG DÂN: "CÂU CILL"

ĐƠN; TO CÁO ÔNG LE TÂN KHANG, CHÚC VỤ: GIÁM ĐỐC, NÔNG TRƯỚNG, ĐẠK HẠ CÓ HANH VÍ, "LOI DUNG CHÚC VA QUYỀN HAN DUNG XE CÓ GIỚI UI - SANG JAP; HUS HOAD THI SAN (CASCAPHE) CHA CÔNG DAN * VÁ THU HỔI ĐẤT, TRÁI PHÁP LUẬT GÂY THIẾT HẠI CHO NGƯỚI DÂN!

Chie Gich Ly Ban Nhan Dan Einh Dack nong

I) CÔNG ĐÂN;

HO VATEN: NGUYEN VAN TUYEN SINHNAM 1969

CMND Số; 245049768 CHP NGÀY. / : NONCÂP: CA ĐÁK NÔNG

DIA CHI THON. 1. XA, DAKHA-H-DAKG LONG-T-DAKNONG

SDTHOOL 0962897053

II) NOI DUNG;

* HOM NAY, TOI XIN KINH ĐỀ TRÌNH ĐƠN NAY LÊN QUÝ CẬP CÓ QUAN CÓ THẨM QUYỀN PHÁP LUẬT NHÀ NƯỚC XEM-XET VỀ VIỆC NHU' SAU:

* NGUYÊN ! NHIỀU NĂM QUA, GIA ĐỊNH TỐI SỐNG, VÀ CANH TÁC, SỐNG TRÊN THỦA ĐẤT VỚI DIỆN TICH: KHONG OT HÉTA CÓ CHỘC SỐNG ÔN ĐỊNH

DIA CHI, THON 8 THUNG TIEU KHU Z DUONG BINH JONG, XA DAKHA-H-DAKG JONG

TINH, DAKNONG

* VAO NGAY 05/02/2010,

ONG, LE TAN KHANG, GIAM ĐỐC, NÔNG TRƯỚNG ĐẠK HA, CHNG VOI MỘT SỐ NGƯỚI VA XE CO GIOI VII, PHÁ HOẠI VƯỚN CÂY CÁ PHẾ CỦA GIA ĐỊNH TỐI, GÁY THIẾT HAN NGHIEM TRONG, CHO GIA DINH TOI, GAP RAT NHIỀU KHÓ KHAN LEV

(TRANG, 1

KINH THUA: QUS CAP. * ONG, LÊ TÂN KHANG, "LOI DUNG CHỐC VII QUYỀN HẠN" RẠ LÊNH CHÓNG CHĒ "THU HOI ĐẬT "TRAI PHÁP LUẬT "KHÔNG CÓ BIỆN BÁN HẠY CÓ QUYỆT DINH CHA NHA NƯỚC, VÁ ÔNG, KHANG, NOI THU HỐI ĐẬT ĐỂ TRÔNG RƯNG, NỀU AI, MA CHONG LAI SE CONG ĐẦU TẬT CA" ÔNG, LE TÂN KHANG, KHI THU HỐI ĐẤT KHÔNG BỐI THƯỚNG THIẾT HẠI CHO GIA DINH TOI, THEO QUY DINH CHA NHA NướC. * VÁ TƯ NGÁY, NÔNG TRƯỚNG THU HÔI ĐẬT CỦA GIA ĐỊNH TỐI ĐỀN NAY NÔNG TRƯƠNG, ĐẠKHA, KHONG TRÔNG RƯNG "MA NGƯỢC LẠI ĐEM BÁN CHO Từ NHÂN ĐỂ TRUC LOI CÁ NHÂN Ư V III) KIEN NGHI XU 19 DE DAM BAO DIÓC PHAP LUAT NHA NUÓC, VA QUYEN LOI ICH HỘP CỦA CÔNG ĐẦN. CAN CU', VAO, HANH VI LOI DANG CHÚC VU QUYỆN HAN ĐỂ LÀM TRAI CUY ĐỊNH VÊ QUAN LY ĐẬT ĐẠI (ĐIỀU 12 - KHOẨN 8. LUẬT ĐẬT ĐẠI NĂM 2013) CAN CH: VAO HANH VI, KHI THU HOI ĐẬT "ÔNG, LE TÂN KHANG. GIÁM ĐỐC, NT, ĐẠKHA. "KHONG RA QUYET ĐỊNH, THÔNG BAO, THU HỘI ĐẬT CỦA CÁC CỞ QUAN CÓ THÂM QUYÊN CỦA NHÀ NƯỚC, ĐẾN VỚI NGƯỚI CÓ ĐẬT BỊ THỤ HỘI, BIỆT NOI DUNG THÔNG BẠO THU HỘI ĐẬT, LẠ VÌ PHẠM LUẬT ĐẬT ĐẠI NĂM 2013 * CAN CU': VAO, CAC PIEU - KHOAN, CHA LUAT PAT PAI NAM 2013 QUE DINH ÔNG, LÊ TÂN KHANG, LỚI DUNG CHỰC VU QUYỀN HAN KHI THU HỚI ĐẤT CỦA GIA ĐỊNH TốI, NÔNG TRƯỚNG ĐẠK HẠ "KHÔNG LỆN PHƯỚNG ÁN BỐI THƯỚNG HỘ TRƠ TRÌ ĐỊNH CƯ THEO LUAT PAT DAI NAM 2013. * VI CÁC LE NÊU TRÊN, TOI CÓ KHIỀU NAI, YẾU CÂW, ÔNG, LỆ TÂN KHANG, PHẠI BOI THURONG, HO TRO. THE DINH CH' CHO GIA DINH TOI, MHAM DE TO' DUOC ON DINH * NHUNG ONG, LE TAN KHANG, CUA QUOEN CHONG CHE, THU HOI PAT CUA TốI, ÔNG, LE TÂN KHANG, CÔNG NHIỀN, BÁN-CHUYÊN NHƯỚNG, LÔ ĐẬT CỦA TỐI CHO NGƯỚI KHÁC, ĐỂ TRUC LՅΙ CÁ NHÂN: GÓ TỔ CHỰC. GÂY HẬU QUA NGHIỆM TRONG, * VAY NAY TOI LAM ĐƠN TÓ CÁO, HẠY KINH GỦI LÊN QUÝ CẬP CƠ QUAN CÓ THẨM QUYÊN PHAP LUẤT NHÀ NƯỚC XEM-XÉT. THANH TRA-KIỆM TRA XU 19 ĐỘI VỚI ÔNG, LÊ TÂN KHANG, GIÁM ĐỘC NÔNG TRƯỚNG ĐẠKHA, THEO QUY ĐỊNH CỦA PHẬP LUẬT NHA NVOC BUOC; ONG. LE TAN KHANG TRA DAT LAI CHO GIA DINH TOI HOAC PHAI BOI THƯƠNG (TRANG, 2.)

THIỆT HAI-HỘ TRƠ THỊ ĐỊN	H Co, CHO NGUIÓI CO ĐỘT BỊ THU HỘI, THEO ĐIỀU 67, CỦA
LUAT DAT DAI NAM 2013 QUY DINH, V. V	
) <i>CAM DOAN</i> ;	
* TOI XIN CA	M ĐOẠN, VỚI NỚI DUNG NEU TRÊN LÁ SỰ THẤT, NẾU SẠI
	LITRACH NHIEM TRUOC PHAP LUAT HIEN HANH.
* TÔI XIN ĐƯỢC TRÁ LỜI KẾ	TOMA, BANG VAN BAN, THEO LUAT TO CHO NAM 2012 QUY
DINH, TRONG KHI CHO DO	31, Tối, XIN KINH TRÂN TRONG VÀ BIẾT ÓN QU'S CÂP
4	KHA! NGAY. THANG. NAM 2018.
Final to a Caracteria	KINH DON.
	,
g let lown chery	NGUYÊN VAN TUYÊN
)	
E dink philing	distribution of the second sec
40	
vice:	Ngyen Nan Lugin
y in Cor Solar	Jan Hage
•	
'Sul	
Loguyên Van Bind	
(o) June 211	
	*
	*